

## PÁLYÁZATI KIÍRÁS SZOCIÁLIS BÉRLAKÁS BÉRLETÉRE

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Csopak, Fecske u. 1. szám alatti 2 db szociális bérlakás szociális rászorultság alapján történő bérbeadására.**

A megpályázható lakás fontosabb adatai:

Lakás megnevezése	Komfortfokozata	Szobák száma	Alapterület (m <sup>2</sup> )
Tetőtér 4. számú lakás	összkomfortos	2 szoba	41,06
Tetőtér 6. számú lakás	összkomfortos	2 szoba	40,86

Az önkormányzati lakások lakbérének mértékét a Képviselő-testület állapítja meg rendeletében. Jelenlegi összege összkomfortos lakás esetén 400 Ft/m<sup>2</sup>/hó. A Képviselő-testület a bérleti díjat évente maximum az előző évi inflációs rátával emeli.

A lakás három éves határozott időtartamra adható bérbe.

### **Pályázati feltételek:**

1. Szociális bérlakás bérbevételére kizárólag nagykorú természetes személyek (továbbiakban: pályázó) pályázhatnak.

2. Szociális, jövedelmi és vagyoni helyzet alapján a lakást bérbe adni annak a pályázónak lehet,

a) aki és a vele életvitelszerűen együtt lakó Ptk. szerinti közeli hozzátartozói együttes egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 3,5-szeresét, azaz 99.750 Ft-ot, és

b) a rászoruló személy és a vele életvitelszerűen együtt lakó hozzátartozók a létfenntartáshoz szükséges mértéken felül nem rendelkeznek olyan vagyonnal, amelynek együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 50-szeresét, azaz 1.425.000 Ft-ot meghaladja.

### **Pályázat benyújtásának módja:**

A pályázók a pályázatukat e felhívás szerinti „Pályázat a szociális helyzet alapján történő bérleti jog elnyerésére” című nyomtatványon nyújthatják be.

A pályázathoz mellékelni kell a pályázó és a vele együtt költözni kívánó közeli hozzátartozók 30 napnál nem régebbi hiteles jövedelem igazolását.

A pályázati nyomtatványok átvehetők a Csopaki Közös Önkormányzati Hivatal (Csopak, Petőfi u. 2.) 2. számú igazgatási irodájában, valamint a [www.csopak.hu](http://www.csopak.hu) oldalról letölthetők.

A pályázatot személyesen vagy postai úton 2017. április 13.-ig lehet benyújtani a Csopaki Közös Önkormányzati Hivatalban.

A pályázatokat a Képviselő-testület a soron következő rendes ülésén bírálja el.

Az önkormányzati lakások bérletével kapcsolatos további helyi szabályokat a 13/2002. (VIII. 14.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Csopak, 2017. április 4.

Ambrus Tibor  
polgármester