



CSOPAKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

J E G Y Z Ő

8229 Csopak, Petőfi u. 2. Telefon: 87/799-116 KRID: 505107782 e-mail: csopakph@csopak.hu

Ügviratszám: CSO/785- **3** /2024.

Tárgy: A Kovács Alfréd e.v. által üzemeltetett „Pántlika Bisztró” megnevezésű vendéglátó egység működéséhez kapcsolódó környezeti zajkibocsátási határérték megállapítása

Ügvinetző: Kovács Éva

HATÁROZAT

A Kovács Alfréd egyéni vállalkozó (2433 Sárosd, Fő u. 13/2.) által üzemeltetett, a 8229 Csopak, Kossuth u. 101. szám alatti, 35 helyrajzi számú ingatlanon lévő „Pántlika Bisztró” elnevezésű vendéglátó egységre a zajkibocsátási határértéket az alábbiak szerint állapítom meg:

Ingatlan helyrajzi száma	Közterület elnevezése	Házszám	A védendő épület (helyiség) Építményjegyzék szerinti besorolása	Zajkibocsátási határérték (dB)	
				Nappal 6-22 óráig	Éjjel 22-06 óráig
1106	Veszprémi út	-	2412 Egyéb sport és üdülési célú építmények	50	40
1110/2	Veszprémi út	-	2412 Egyéb sport és üdülési célú építmények	50	40
1109	Veszprémi út	-	2412 Egyéb sport és üdülési célú építmények	50	40
1079	Kossuth u.	118	1121 Kétlakásos épületek	50	40
1078/2	Kossuth u.	116/C	1110 Egylakásos épületek	50	40
1078/1	Kossuth u.	116/B	1110 Egylakásos épületek	50	40
1077	Kossuth u.	116	1110 Egylakásos épületek	50	40
1073	Kossuth u.	116/A	1110 Egylakásos épületek	50	40
1070/2	Kossuth u.	114	1110 Egylakásos épületek	50	40
1101	Veszprémi út	16	1110 Egylakásos épületek	50	40
1102	Veszprémi út	14	1110 Egylakásos épületek	50	40
1103	Veszprémi út	-	-	50	40
40	Petőfi u.	1	1110 Egylakásos épületek	50	40
41	Petőfi u.	3	1110 Egylakásos épületek	50	40
38	Petőfi u.	2	1220 Hivatali épületek	50	40
20/41	Szent Donát u.	2	-	50	40
20/42	Szent Donát u.	4	1110 Egylakásos épületek	50	40
20/43	Szent Donát u.	6	1110	50	40

			Egylakásos épületek		
25/2	Szent Donát u.	12	1110 Egylakásos épületek	50	40
26	Szent Donát u.	16	1110 Egylakásos épületek	50	40
20/44	Szent Donát u.	8	1110 Egylakásos épületek	50	40
20/45	Szent Donát u.	10	-	50	40
32/1	Kossuth u.	103/A	1110 Egylakásos épületek	50	40
31	Kossuth u.	105	1110 Egylakásos épületek	50	40
30/2	Kossuth u.	107	1110 Egylakásos épületek	50	40
29/2	Kishegyi u.	109/A	1110 Egylakásos épületek	50	40
32/2	Kossuth u.	103/B	1110 Egylakásos épületek	50	40
32/5	Kossuth u.	101/B	1110 Egylakásos épületek	50	40

A zajkibocsátási határértékeket a felsorolt ingatlanokon meglévő épületek védendő homlokzatai előtti 2 méterre állapítottam meg.

A nappali és az éjszakai időszakra megállapított zajkibocsátási határértékek a megjelölt hatásterületen lévő valamennyi védett építményre vonatkoznak.

Kötelezem az üzemeltetőt a fenti határértékeknek a jelen határozat véglegessé válását követő mindenkor megtartására.

Felhívom az üzemeltető figyelmét, hogy tevékenységének megszüntetését és az új üzemeltető tevékenységének megkezdését köteles 30 napon belül a környezetvédelmi hatóságnak bejelenteni.

Felhívom az üzemeltető figyelmét továbbá arra, hogy a zajkibocsátási határérték túllépése esetén zajvédelmi bírság megfizetésére kötelezhetem.

Az üzemeltető a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely határérték túllépést okozhat, 30 napon belül e határozat számára való hivatkozással köteles hivatalomnál bejelenteni.

Jelen határozatom az érintett vendéglátó egység működéséig, illetve a zajhatárérték megváltozásáig, tovább a környezeti zajkibocsátás növekedését eredményező változás bekövetkezéséig érvényes.

Határozatom nem mentesít a tevékenység megkezdéséhez szükséges, külön jogszabályok alapján meghatározott engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Elrendelem jelen határozatomnak a Csupaki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztését, a kifüggesztéssel egyidőben a hivatal internetes honlapján és a központi rendszeren való közzétételét a nyilvánosság előtti információ biztosítása céljából.

Döntésem ellen, annak közzétételétől számított 15 napon belül a Veszprém Vármegyei Kormányhivatalhoz (8200 Veszprém, Megyeház tér 1.) címzett, de hivatalomnál 2 példányban benyújtandó fellebbezéssel lehet élni.

INDOKOLÁS

Kovács Alfréd e.v. (2433 Sárosd, Fő u. 13/2.) kérelmet nyújtott be a Csopak, Kossuth u. 101. szám alatti, 35 helyrajzi számú ingatlanon általa üzemeltetett „Pántlika Bisztró” elnevezésű vendéglátó egység működéséhez kapcsolódó környezeti zajkibocsátási határérték megállapítása iránt.

Kovács Alfréd e.v. kérelmét a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII.18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: KvVM rendelet) 2. számú melléklete szerinti űrlapon nyújtotta be és kérelméhez csatolta a Tetraéder Környezetvédelmi Mérnökiroda 0528/2024 dokumentum azonosítójú vizsgálati jelentését.

Az eljárás megindításáról szóló értesítést a 2016. évi CL. törvény az általános közigazgatási rendtartásról 43. § (3) bekezdése alapján közzétettem.

A rendelkező részben felsorolt védett építményekre és területre előírt zajkibocsátási határérték megállapításánál figyelembe vettem az Építményjegyzékről, az építmények osztályozása tárgyában kiadott 9006/1999. (SK 5.) KSH közleményben foglaltakat, Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló – hatásterületen az építési övezetet meghatározó – 20/2015 önkormányzati rendeletét, valamint a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: KvVM-EüM rendelet) 1. mellékletében előírtakat.

Az Építményjegyzékről szóló 9006/1999. (SK 5.) KSH közleményben foglaltak alapján a hatásterületen lévő építmények osztályozása:

- 1110 – Egylakásos épületek**
- 1121 Kétlakásos épületek**
- 1220 Hivatali épületek**
- 2412 Egyéb sport és üdülési célú építmények**

Az önkormányzati rendelettel jóváhagyott szabályozási terv szerint az üzemi zajkibocsátással érintett hatásterület övezeti besorolása és a KvVM-EüM rendelet 1. melléklete alapján a megengedett zajkibocsátási határérték:

Lf Falusias lakóterület övezet:	nappal (06-22 óráig): 50 dB
	éjjel (22-06 óráig): 40 dB
Vt Településközpont övezet:	nappal (06-22 óráig): 50 dB
	éjjel (22-06 óráig): 40 dB
Zkk zöldövezet:	nappal (06-22 óráig): 50 dB
	éjjel (22-06 óráig): 40 dB

Fentiek alapján, mint meglévő működő vendéglátó egységre állapítottam meg a határértékeket.

A nyilvánosság tájékoztatása érdekében elrendeltem teljes tartalommal határozatom kifüggesztését a hatásterületen lévő önkormányzat, azaz a Csopaki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a hivatal internetes honlapján és a központi rendszeren történő közzétételét az Ákr. 89. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel.

Azon ügyfelek esetében, akikkel hatóságom a döntést az Eüsztv-ben foglaltaknak megfelelően elektronikus úton közli, a Ákr. 85.§ (5) bekezdés a) pontja szerint a közléstől számított 15 nap áll rendelkezésre jogorvoslati kérelem benyújtására.

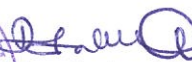
Felhívom az érintett ügyfelek figyelmét, hogy Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja alapján a hirdetmény, közzététel útján közölt döntést, a hirdetmény, vagy a döntés kifüggesztését követő 15. napon kell közöltnek tekinteni, így fellebbezést ettől a naptól számított 15 napon belül lehet előterjeszteni.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhely(ek) alapján hoztam.

Hatóságom hatáskörét a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) állapítja meg.

Csopak, 2024. június 20.




Dr. Szántód Anita
jegyző

Kapják:

- 1) Kovács Alfréd e.v. (hivatali kapun)
- 2) Hatáskör területén lévő ingatlanok tulajdonosai közzététel útján
- 3) Irrattár