Iktatószám: CSO/942-2/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. szeptember 30-án (szerda) 10:35** órai kezdettel tartott **rendes, nyílt** üléséről

Helyszín: Csopaki Közös Önkormányzati Hivatal (8229 Csopak, Petőfi u 2.) épületének 1.emeleti tárgyalója

Jelen vannak:	Ambrus Tibor	polgármester
	Balogh Balázs	alpolgármester
	Aradi Anita	
	Dr. Hodai Zoltán	
	Simon Attiláné	
	Tislér Géza	
	Varga József	képviselők
	Dr. Szántód Anita	jegyző
	Dr. Biró Donatella	aljegyző
	Farkasné Janzsó Krisztina	pénzügyi csoportvezető
	Gál Tamás	intézményvezető

Ambrus Tibor polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes; az ülésen valamennyi képviselő jelen van. Ismerteti a napirendet, mellyel kapcsolatban javasolja, hogy a meghívóban szereplő 10. és 15. napirend – a döntéshez szükséges dokumentumok hiányában, a 21. napirend pedig a bizottság ülést megelőzően meghozott határozata értelmében kerüljön törlésre.
Kérdés és hozzászólás hiányában, hogy aki a módosított napirenddel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

140/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosító indítványt egyhangúlag támogatja, amely alapján az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(XI.22.) önkormányzati rendelet módosítása**
2. **Adósságot keletkeztető ügyletet eredményező fejlesztési cél meghatározása**
3. **Csopak Község Önkormányzata 2026. évi költségvetési rendeletének 3. módosítása**
4. **Beszámoló az Önkormányzat 2026. január – június havi gazdálkodásáról**
5. **Döntés a Csopak, Kossuth L. u. 99. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő, beruházás eredményeképpen kialakuló ingatlan bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről**

6. **A „Csopak Faluház II. ütemének építési munkái" tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás megindításának ügye**
7. **A KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése" tárgyú közbeszerzési eljárás ügye**
8. **Villamosenergia adás-vétel tárgyú közbeszerzési eljárás kiírásáról szóló döntés**
9. **Szitahegyi utca útburkolat felújítására vonatkozó közbeszerzési eljárás kiírásáról szóló döntés**
10. **Csopak, Fürdő utcai közpark zöldterületfejlesztése c. pályázat megvalósítása kapcsán faeszközök telepítése**
11. **2026. évi szociális tűzifa vásárlás támogatása**
12. **Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat 14. számú módosítása**
13. **Zártkerti ingatlanok művelés alóli kivett területté nyilvánításának ügye**
14. **Az önkormányzati támogatással megvalósuló esővízgyűjtő edényzet pályázati feltételeinek és szempontrendszerének meghatározása**
15. **Egyes önkormányzati díjak felülvizsgálata**
16. **Általános iskolák felvételi körzetének véleményezése**
17. **Cafe de Pelso Kft. kérelme bérleti szerződés időtartamának meghosszabbítására**
18. **Támogatási kérelmek elbírálása**

ZÁRT ÜLÉS:

1. **Szociális étkeztetés iránti kérelem elbírálása**

Napirend tárgyalása:

1. **Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(XI.22.) önkormányzati rendelet módosítása**
   (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: A jelenlévők előtt ismert, hogy az utóbbi időszakban több önkormányzati tulajdonú ingatlan telekalakításáról, átsorolásáról, értékesítéséről született döntés, melyeket a vagyonrendeletbe is át szükséges vezetni. A bizottság a napirenddel kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta, és a rendeletmódosítás elfogadását javasolta a Képviselő-testület felé - kérdés és vélemény hiányában kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2026.(IX.30.) önkormányzati rendeletét

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(XI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. **Adósságot keletkeztető ügyletet eredményező fejlesztési cél meghatározása (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Ambrus Tibor polgármester: Felkéri elnök asszonyt a napirend rövid ismertetésére.

Simon Attiláné képviselő: Elmondja, hogy a napirenddel kapcsolatos döntés a Kossuth L. u. 99. szám alatt építendő Közösségi Ház II. ütemének megvalósításához kapcsolódik, konkrétan a kivitelezési munkálatokra feltételes közbeszerzési eljárást szükséges indítani és annak jelenleg becsült értéke magasabb összegű, mint az önkormányzat rendelkezésére álló 250 mFt összegű céltartalék. Kihangsúlyozza, hogy most csak a hitelfelvétel lehetőségéről, az adósságot keletkeztető ügylet rendeletbe történő belefogalmazásáról van szó - a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és az abban szereplő határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testület részére.

Ambrus Tibor polgármester: Kérdés és hozzászólás hiányában kéri, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

141/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy olyan fejlesztési célként határozza meg a Csopak, Kossuth L. u. 99. szám alatt építendő Közösségi Ház II. ütemének megvalósítását, mely adósságot keletkeztető ügylet megkötését eredményezi, eredményezheti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Határidő: azonnal

3. **Csopak Község Önkormányzata 2026. évi költségvetési rendeletének 3. módosítása (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Ambrus Tibor polgármester: Röviden elmondja, hogy a napirendi téma az elmúlt időszak testületi döntéseinek, a pályázatoknak a költségvetésbe történő beleillesztéséről szól, mely ugyancsak törvényi kötelezettség az önkormányzatok számára. A költségvetés 3. módosítására vonatkozó előterjesztést a bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé – kérdés és hozzászólás hiányában kéri, hogy aki a rendelettervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2026.(IX.30.) önkormányzati rendeletét

az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. Beszámoló az Önkormányzat 2026. január – június havi gazdálkodásáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Röviden elmondja, hogy az önkormányzat gazdálkodásáról szóló félévi beszámoló elfogadása ugyancsak törvényi kötelezettség, azonban ki kell hangsúlyozni, hogy a jelenlegi számokból semmiféle következtetést nem lehet levonni. Ami már most látható, hogy az adóbevételek az év mostani szakaszában már közel 100%-on teljesültek, és a strandbevétel is kb. 10%-kal magasabb a tavalyihoz képest.

Dr. Szántód Anita jegyző: Kiegészítésként elmondja, hogy 2026. évben a kintlévőségek nem érik el az 1 millió Ft-ot, ezért most nem kellett napirendre tűzni az elévülő tételek törlésével kapcsolatos napirendet sem.

Simon Attiláné képviselő: A polgármester úr által elmondottakhoz hozzáteszi, hogy a teljesülés az időszaknak megfelelően alakult, a következő negyedéves beszámolóban lesznek benne a „beszédes" számok. A jelenlegi beszámolóból azonban látszik, hogy az önkormányzat gazdálkodása stabil, a mutatók az elvárt szinten vannak.

Ambrus Tibor polgármester: Egyéb kérdés és hozzászólás hiányában kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti – és a bizottság által is elfogadásra javasolt – határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

142/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 139. § (1) bekezdés c) pontja szerinti polgármesteri tájékoztatót az önkormányzat évközi gazdálkodásáról, a költségvetési előirányzatok alakulásáról, a költségvetés egyensúlyi helyzetéről elfogadja.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Határidő: azonnal

5. **Döntés a Csopak, Kossuth L. u. 99. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő, beruházás eredményeképpen kialakuló ingatlan bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről**
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést, elmondva, hogy az önkormányzat saját maga nem tudja majd működtetni az ingatlant, ezért létre kell hozni egy új intézményt, vagy megbízni egy már regnáló szervezetet az üzemeltetésre. Reméli, hogy olyan szakembergárdát sikerül majd találni, amely a programszervezéssel és a marketinggel is tud foglalkozni.

Simon Attiláné képviselő: Kiegészítésként elmondja, hogy a bizottság az előterjesztést részletesen megtárgyalta és a teljes épületre kiterjedő hasznosítást egyhangúlag támogatta.

Ambrus Tibor polgármester: Megköszöni a kiegészítést. Egyéb kérdés és hozzászólás hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

143/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csopak, Kossuth L. u. 99. szám alatti, Csopak 36. hrsz. ingatlanon, beruházás eredményeképpen létrejövő Közösségi házat használatba vételét követően bérlet jogcímén történő hasznosításra jelöli ki.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Csopak, Kossuth L. u. 99. szám alatti, Csopak 36. hrsz.-ú ingatlan bérbeadásához a pályázati feltételeket dolgozza ki.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester, Dr. Szántód Anita jegyző (a határozat kiadásáért)
Határidő: azonnal

6. **A „Csopak Faluház II. ütemének építési munkái" tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás megindításának ügye**
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: A napirenddel kapcsolatban röviden elmondja, hogy volt két sikertelen közbeszerzés, az egyiknél a beérkezett ár, a másiknál a kevés szereplő miatt; ezért reméli, hogy a mostani eljárás eredményesen alakul majd. A témában három határozatot szükséges meghozni, a Kbt. 27.§ (5) bekezdése alapján névre szóló szavazással. A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a felmerülő kérdések megtárgyalásra kerültek, és a tagok a határozatok elfogadását egyhangúlag támogatták.
Elsőként az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásával, az eljárás megindításának a jóváhagyásával kapcsolatos javaslatot teszi fel szavazásra.

Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a képviselőket, hogy egyenként „igen", „nem", vagy „tartózkodom" nyilatkozattal szavazzanak:

Varga József: *igen*
Dr. Hodai Zoltán: *igen*
Aradi Anita: *igen*
Tislér Géza: *igen*
Simon Attiláné: *igen*
Balogh Balázs: *igen*
Ambrus Tibor: *igen*

A szavazás eredményeként kihirdeti, hogy Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

144/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Csopak, Faluház II. ütemének építési munkái" tárgyú közbeszerzésénél az ajánlati felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat elfogadja, az eljárás megindítását jóváhagyja.

A Kbt. 27.§ (5) bekezdése alapján a Képviselő-testület név szerint szavazott, az alábbiak szerint:
Varga József: ***igen***
Dr. Hodai Zoltán: ***igen***
Aradi Anita: ***igen***
Tislér Géza: ***igen***
Simon Attiláné: ***igen***
Balogh Balázs: ***igen***
Ambrus Tibor: ***igen***

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Ambrus Tibor polgármester: Felteszi szavazásra a bíráló bizottság személyi összetételével kapcsolatos határozati javaslatot.

Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a képviselőket, hogy egyenként „igen", „nem", vagy „tartózkodom" nyilatkozattal szavazzanak:

Varga József: *igen*
Dr. Hodai Zoltán: *igen*
Aradi Anita: *igen*
Tislér Géza: *igen*
Simon Attiláné: *igen*
Balogh Balázs: *igen*
Ambrus Tibor: *igen*

A szavazás eredményeként kihirdeti, hogy Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

145/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Csopak Faluház II. ütemének építési munkái" tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. (a továbbiakban: Kbt.) III. rész 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nemzeti eljárásrendben bonyolított, nyílt közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottságának személyi összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

1. **Dr. Szántód Anita bizottsági elnök (jogi szakértelem)**
2. **Farkasné Janzsó Krisztina bizottsági tag (pénzügyi szakértelem)**
3. **Sági Tamás bizottsági tag (közbeszerzési eljárás tárgya szerinti – műszaki szakértelem)**
4. **Harsányi István bizottsági tag (közbeszerzési szakértelem)**

A Kbt. 27.§ (5) bekezdése alapján a Képviselő-testület név szerint szavazott, az alábbiak szerint:

Varga József:	***igen***
Dr. Hodai Zoltán:	***igen***
Aradi Anita:	***igen***
Tislér Géza:	***igen***
Simon Attiláné:	***igen***
Balogh Balázs:	***igen***
Ambrus Tibor:	***igen***

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Ambrus Tibor polgármester: Felteszi szavazásra a tárgyi eljárás során megkötendő szerződés becsült értékének megoszlásával kapcsolatos határozati javaslatot.

Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a képviselőket, hogy egyenként „igen", „nem", vagy „tartózkodom" nyilatkozattal szavazzanak:

Varga József:	*igen*
Dr. Hodai Zoltán:	*igen*
Aradi Anita:	*igen*
Tislér Géza:	*igen*
Simon Attiláné:	*igen*
Balogh Balázs:	*igen*
Ambrus Tibor:	*igen*

A szavazás eredményeként kihirdeti, hogy Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

146/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a „Csopak Faluház II. ütemének építési munkái" tárgyú közbeszerzési eljárás egybeszámított becsült értéke 808.276.076,-HUF+ 27% ÁFA. Tárgyi eljárás során megkötendő szerződés becsült értéke az alábbiak szerint oszlik meg:
- **ALAPFELADATOK: nettó: 718 991 565 Ft + 27% ÁFA**
- **OPCIÓ 1. (Mobiliák): nettó: 9 561 812 Ft + 27% ÁFA**
- **OPCIÓ 2. (Napelem telepítése): nettó: 26 045 000 Ft + 27% ÁFA**
- **OPCIÓ 3. (Színpadtechnika): nettó: 53 677 699 Ft + 27% ÁFA**

A jelenleg rendelkezésre álló fedezet mértéke: 250 000 000 Ft. Ennek következtében tárgyi közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (5) bekezdése alapján feltételes közbeszerzés.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása: A közbeszerzés eredményeként megkötésre kerülő szerződés fedezetének biztosítása érdekében Ajánlatkérő hitelszerződést kíván kötni. A fedezet biztosítása érdekében megkötni kívánt hitelszerződés olyan adósságot keletkezte-tő ügylet, melynek hatályba lépésére a Kormány előzetes hozzájárulását követően kerülhet sor. (2011. évi CXCIV. törvény és 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet) Amennyiben a hitelszerződés megkötésére nem kerül sor, vagy annak hatályba lépésére a Kormány előzetes hozzájárulását nem adja meg, Ajánlatkérő az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ill. a Vállalkozási Szerződés nem lép hatályba.

A Kbt. 27.§ (5) bekezdése alapján a Képviselő-testület név szerint szavazott, az alábbiak szerint:

Varga József:	*igen*
Dr. Hodai Zoltán:	*igen*
Aradi Anita:	*igen*
Tislér Géza:	*igen*
Simon Attiláné:	*igen*
Balogh Balázs:	*igen*
Ambrus Tibor:	*igen*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester, Dr. Szántód Anita jegyző
Határidő: azonnal

7. **A KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése" tárgyú közbeszerzési eljárás ügye**
   (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy hogy a napirendi ügyben a Kbt. 27.§ (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges. Kéri a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben lévő határozati javaslatokat illetően – a bizottság előzetes javaslata alapján - hozza meg döntését, elsőként az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásával, az eljárás megindításának jóváhagyásával kapcsolatban.

Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a képviselőket, hogy egyenként „igen", „nem", vagy „tartózkodom" nyilatkozattal szavazzanak:

Varga József: *igen*
Dr. Hodai Zoltán: *igen*
Aradi Anita: *igen*
Tislér Géza: *igen*
Simon Attiláné: *igen*
Balogh Balázs: *igen*
Ambrus Tibor: *igen*

A szavazás eredményeként kihirdeti, hogy Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

147/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívás {Támogatási azonosító: 1005185775}" 1. rész: 0246/15 és 1407 hrsz-ű területek felújítása {építési engedély köteles}; 2. rész: Csákányhegyi utca {nem építési engedély köteles}; 3. rész: Kishegyi utca felújítása {nem építési engedély köteles} tárgyú közbeszerzésnél az ajánlati felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat elfogadja, az eljárás megindítást jóváhagyja.
Az eljárás a költségellenőrzést követően indítható meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Szántód Anita jegyző (a Közbeszerző tanácsadó tájékoztatásáért)
Határidő: azonnal

Ambrus Tibor polgármester: Ismereti a bíráló bizottság személyi összetételének meghatározásával kapcsolatos határozati javaslatot.
Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a képviselőket, hogy egyenként „igen", „nem", vagy „tartózkodom" nyilatkozattal szavazzanak:

Varga József: *igen*
Dr. Hodai Zoltán: *igen*
Aradi Anita: *igen*
Tislér Géza: *igen*
Simon Attiláné: *igen*
Balogh Balázs: *igen*
Ambrus Tibor: *igen*

A szavazás eredményeként kihirdeti, hogy Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

148/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a "Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívás {Támogatási azonosító: 1005185775}" elnevezésű, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) Harmadik Része 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban, a bíráló bizottságának személyi összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

1. **Dr. Szántód Anita bizottsági elnök (jogi szakértelem)**
2. **Farkasné Janzsó Krisztina bizottsági tag (pénzügyi szakértelem)**
3. **Zsigrai Bence bizottsági tag (közbeszerzési eljárás tárgya szerinti – műszaki szakértelem)**
4. **Harsányi István bizottsági tag (közbeszerzési szakértelem)**

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti a közbeszerzési eljárás becsült értékének meghatározásával kapcsolatos határozati javaslatot.
Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a képviselőket, hogy egyenként „igen", „nem", vagy „tartózkodom" nyilatkozattal szavazzanak:

Varga József:	*igen*
Dr. Hodai Zoltán:	*igen*
Aradi Anita:	*igen*
Tislér Géza:	*igen*
Simon Attiláné:	*igen*
Balogh Balázs:	*igen*
Ambrus Tibor:	*igen*

A szavazás eredményeként kihirdeti, hogy Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

149/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a "Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívás {Támogatási azonosító: 1005185775}" 1. rész: 0246/15 és 1407 hrsz-ű területek felújítása {építési engedély köteles}; 2. rész: Csákányhegyi utca {nem építési engedély köteles}; 3. rész: Kishegyi utca felújítása {nem építési engedély köteles} tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értéke 162.200.373,-HUF+ÁFA.
Tárgyi eljárás során megkötendő szerződés becsült értéke az alábbiak szerint oszlik meg:
Csopak Község Önkormányzatára, mint a pályázatban kedvezményezettre eső rész: 133.664.727,-Ft + Áfa
Paloznak Község Önkormányzatára, mint a pályázatban kedvezményezettre eső rész: 28.535.645,-Ft + Áfa

A támogatási arány a – 1005185775 sz. Támogatói okirat alapján - a projekt elszámolható költségeinek 95%-a. A nem támogatott projektelemek önerőből kerülnek finanszírozásra. A rendelkezésre álló anyagi fedezet a becsült összeg megegyező.

A tárgyi közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (5) bekezdése alapján feltételes közbeszerzés.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása: A szerződés megkötésének feltétele a Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (1) bekezdése alapján a törvény 254. § (3) bekezdése szerinti vélemény rendelkezésre állása (figyelemmel a tv. 253. § (4) - (5) bekezdéseire is). Ha a törvény 253. § (4) bekezdésben meghatározott építési beruházásra vonatkozó közbeszerzési eljárásban érkezett legkedvezőbb érvényes ajánlat nem haladja meg a becsült érték vonatkozásában a miniszter költségellenőrzését tartalmazó véleményének megfelelő becsült értéket, akkor a szerződés megkötheto.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: **Ambrus Tibor polgármester, Dr. Szántód Anita jegyző**
Határidő: **azonnal**

8. **Villamosenergia adás-vétel tárgyú közbeszerzési eljárás kiírásáról szóló döntés (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Ambrus Tibor polgármester: Röviden ismerteti a 2027. évre szóló villamosenergia beszerzési eljárás megindításával kapcsolatos előterjesztést. A napirendi témában – a bizottság támogatása mellett - több határozatot szükséges meghozni, elsőként a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges „Eseti Közbeszerzési Szabályzat" elfogadásával kapcsolatban. Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a képviselőket, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

150/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Villamos energia beszerzése (1. részfeladat: Intézményi villamos energia; 2. részfeladat: Közvilágítás villamos energia) tárgyú közbeszerzési eljárás megindításához szükséges *Eseti közbeszerzési szabályzatot* elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: **Dr. Szántód Anita jegyző, a Közbeszerző tanácsadó tájékoztatásáért**
Határidő: **azonnal**

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásával, az eljárás megindításának jóváhagyásával kapcsolatos határozati javaslatot.

Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a képviselőket, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

151/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Villamos energia beszerzése (1. részfeladat: Intézményi villamos energia; 2. részfeladat: Közvilágítás villamos energia) tárgyú beszerzésnél az ajánlati felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat elfogadja, az eljárás elindítását jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Szántód Anita jegyző, a Közbeszerző tanácsadó tájékoztatásáért
Határidő: azonnal

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti, a rendelkezésre álló anyagi fedezet biztosításával kapcsolatos határozati javaslatot.

Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a képviselőket, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

152/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Villamos energia beszerzése (1. részfeladat: Intézményi villamos energia; 2. részfeladat: Közvilágítás villamos energia) közbeszerzési eljárásban a rendelkezésre álló anyagi fedezetet az alábbiak szerint biztosítja:

1. részfeladat: Intézményi villamos energia 8.289.515 Ft/év,
Csopak-Info Nonprofit Kft (Üdülőfalu) villamos energia: 7.843.485 Ft/év
Összesen: 16.133.000,-HUF/év

2. részfeladat: Közvilágítás villamos energia 23.400.000 Ft/év,
Összesen 39.533.000 Ft/év

A fedezet saját forrásból kerül biztosításra.
A becsült összeg költségbecsléssel került megállapításra.

1. részfeladat: Intézményi villamos energia
Csopak Község Önkormányzat vonatkozásában: nettó 73 HUF/kWh fajlagos energia árral számolva és 87.350 kWh/év fogyasztást alapul véve a becsült éves költség 6.376.550,-HUF/év, +30% opcióval együttesen: 8.289.515,-HUF

Csopak-Info Nonprofit Kft. vonatkozásában: nettó 73 HUF/kWh fajlagos energia árral számolva és 82.650 kWh/év fogyasztást alapul véve a becsült éves költség 6.033.450,-HUF/év, +30% opcióval együttesen: 7.843.485,-HUF
Összesen: 16.133.000,-HUF/év

2. részfeladat: Közvilágítás villamos energia
A közvilágítási helyekre vonatkozóan 75 HUF/kWh fajlagos energia árral számolva és 240.000 kWh/év mennyiségre a becsült költség nettó 18.000.000,- HUF/év, +30% opcióval együttesen: 23.400.000,-HUF/év

Mindösszesen: 39.533.000,-HUF/év.

Tekintettel arra, hogy a becsült érték és a fedezet nem mutat különbséget, így a beszerzés nem feltételes közbeszerzési eljárás.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Szántód Anita jegyző, a Közbeszerző tanácsadó tájékoztatásáért
Határidő: azonnal

Ambrus Tibor polgármester: Ismereti a bíráló bizottság személyi összetételének meghatározásával kapcsolatos határozati javaslatot.
Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a képviselőket, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

153/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Villamos energia beszerzése (1. részfeladat: Intézményi villamos energia; 2. részfeladat: Közvilágítás villamos energia) tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi tagokból álló bíráló bizottságot hozza létre:

1. **Bizottsági elnök:**
   - Dr. Szántód Anita (végzettségét tekintve: jogász) - jogi szakértelem

2. **Bizottsági tagok:**
   Gombkötő Ervin (végzettségét tekintve: okl. gázmérnök)
   - a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag
3. **Harsányi István (felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó FAKSZ 00055)**
   - közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag
4. **Farkasné Janzsó Krisztina (végzettségét tekintve: közgazdász pénzügy szakirányon)**
   - pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Szántód Anita jegyző, a Közbeszerző tanácsadó tájékoztatásáért
Határidő: azonnal

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti a Csopak Község Önkormányzata 2026. évi módosított közbeszerzési tervének elfogadásával kapcsolatos határozati javaslatot.

Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a képviselőket, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

154/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42. §-a alapján az előterjesztés mellékletét képező Csopak Község Önkormányzata 2026. évi módosított közbeszerzési tervét elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Szántód Anita jegyző, a Közbeszerző tanácsadó tájékoztatásáért
Határidő: azonnal

9. **Szitahegyi utca útburkolat felújítására vonatkozó közbeszerzési eljárás kiírásáról szóló döntés**
   (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Röviden ismerteti a Szitahegyi utca útburkolat felújításával kapcsolatban a beszerzési eljárás megindítására vonatkozó előterjesztést, melyet a bizottság is megtárgyalta, és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolta.
Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a képviselőket, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

155/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Csopak, Szitahegyi utca burkolatfelújítása" tárgyú EKR002024462026 számú építési beruházás megvalósítására vonatkozó közbeszerzési eljárásban az alábbiakról dönt:

1.) Az eljárás megindításához szükséges Eseti Közbeszerzési Szabályzatot jóváhagyja.

2.) A bírálóbizottság összetétele:
Elnök:
- Dr. Szántód Anita (végzettségét tekintve: jogász) – jogi szakértelem
Bizottsági tagok:
- **Zsigray Bence (végzettségét tekintve: építőmérnök) – a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag**
- **Harsányi István (felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó FAKSZ 00055) - közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag**
- **Farkasné Janzsó Krisztina (végzettégét tekintve: közgazdász pénzügyi szakirányon) – pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag**

3.) Az eljáráshoz szükséges fedezet 11.748.000,-Ft+ÁFA az eljárás megindításhoz biztosított.

4.) A Képviselő-testület a felhívás szövegét és a közbeszerzési dokumentumokat elfogadja, az eljárás megindítását jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Határidő: azonnal

10. Csopak, Fürdő utcai közpark zöldterületfejlesztése c. pályázat megvalósítása kapcsán faeszközök telepítése
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Röviden elmondja, hogy a Fürdő utcai közpark zöldterületfejlesztése c. pályázat kapcsán a kivitelezés megkezdődött, azonban néhány feladat, köztük a faeszközök telepítése még megoldásra vár. A hivatal árajánlatokat kért be a munka elvégzésére, amelyek közül a legkedvezőbbet a Tivafaker Kft. adta, 3.871.312,- Ft + Áfa összeggel. A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolta a Képviselő-testület felé, hogy a faeszközök telepítésével az említett céget bízza meg – kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

156/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a P-TF-10/2025 számú „Csopak Fürdő utcai közpark zöldterületfejlesztése" című pályázat kapcsán faeszközök telepítési munkálatainak elvégzésével az Tivafaker Kft. -t bízza meg; az árajánlat szerinti 3 871 312,-Ft + Áfa, azaz bruttó 4 916 566,-Ft díj ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

A megvalósításhoz szükséges összeget a 2026. évi költségvetés tartalék keretének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Határidő: azonnal

11. 2026. évi szociális tűzifa vásárlás támogatása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Röviden elmondja, hogy 2026. évben is lehetőség van szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtására, összesen 36 erdei m^3 kemény lombos fafajtára vonatkozóan. A bizottság a pályázat benyújtásával kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé – kérdés és hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

157/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igényét 36 erdei m^3 kemény lombos fafajtára benyújtja.

A pályázat benyújtásához szükséges kötelező önrész mértékét bruttó 75.600,-Ft összeget, saját forrásból biztosítja.

Kijelenti továbbá, hogy a szociális célú tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér, ideértve a tüzelőanyag rászorulókhoz való eljuttatását is.

A megvalósításhoz szükséges összeg pályázati forrásból, a kötelező önrész összege pedig a 2026. évi költségvetés tartalék keretének terhére biztosított.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Határidő: azonnal

12. Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat 14. számú módosítása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzat felé több igény érkezett azzal kapcsolatban, hogy a 71-es főút feletti üdülőházas területeken is legyen lehetőség lakórendeltetés kialakítására, ill. módosítására. A testület támogatása esetén a módosítás csak és kizárólag az Üh övezeteket érintené, a település teljes területén.

Simon Attiláné képviselő: Kiegészítésként kiemeli, hogy a beépítési paraméterek változatlanul maradnának, a lakórendeltetés feltételeinek ugyanúgy meg kell felelni. A módosítás célja, hogy ha egy ingatlantulajdonos valamilyen állami támogatást szeretne igénybe venni, akkor az üdülő rendeltetés miatt ne legyen kizárva a lakóépületekre felvehető támogatások, pályázatok köréből. A bizottság a határozati javaslatot azzal a módosítással fogadta el, hogy a lakó rendeltetés feltételeinek megléte esetén az önkormányzat kössön településrendezési szerződést az érintett ingatlanok tulajdonosaival.

Ambrus Tibor polgármester: Megköszöni a kiegészítést. Egyéb kérdés és hozzászólás hiányában kéri, hogy aki a módosított határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

158/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csopak helyi építési szabályzatát és szabályozási tervét módosítja oly módon, hogy a település teljes területén található Üh szabályozási övezetekben (üdülőházas) belterületeken a lakó rendeltetés kialakítható legyen a lakó rendeltetés feltételeinek megléte esetén; azzal, hogy az érintett ingatlanok tulajdonosaival településrendezési szerződést köt.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a szabályozási tervhez kapcsolódó főépítészi feljegyzést.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.
Felelős: Ambrus Tibor polgármester, Dr. Szántód Anita jegyző
Határidő: azonnal

13. Zártkerti ingatlanok művelés alóli kivett területté nyilvánításának ügye (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést, mellyel kapcsolatban az önkormányzat álláspontja az, hogy a település közigazgatási területén található zártkertek művelés alól történő kivonásának lehetővé tétele érdekében a még megmaradt termőföldeket igyekszik megőrizni, ezért rendeletet sem kíván alkotni. A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és azzal a módosítással javasolta elfogadásra, hogy a testület a későbbiekben – a tapasztalatok és szükségletek függvényében – még visszatérhessen a kérdés újbóli megvitatásához.
Kérdés és hozzászólás hiányában kéri, hogy aki a módosított határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

159/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csopak község közigazgatási területén található zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő feltüntetése érdekében nem kíván rendeletet alkotni.
A testület a későbbiekben – a tapasztalatok és szükségletek függvényében – visszatérhet a kérdés újbóli megvitatására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a közvéleményt a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Határidő: azonnal

14. Az önkormányzati támogatással megvalósuló esővízgyűjtő edényzet pályázati feltételeinek és szempontrendszerének meghatározása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Röviden elmondja, hogy az önkormányzat – a 2026. évi költségvetési tartalék terhére - 6 millió Ft-ot különített el arra a célra, hogy minél több csopaki ingatlanon lehetőség legyen az esővíz összegyűjtésére. A korlátozott számú edényzet miatt a jelentkezések elbírálása majd egy előre meghatározott pontozási szempontrendszer alapján történik.

Simon Attiláné képviselő: Kiegészítésként elmondja, hogy a bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot akként módosította, hogy az ingatlantulajdonosok 25% önrész vállalásával vehessenek részt a programban.

Ambrus Tibor polgármester: Módosító javaslata, hogy az érintett tulajdonosok 10.000,- Ft hozzájárulást fizessenek meg, hogy az önkormányzatnak a befolyt összegből további esővízgyűjtők beszerzésére legyen lehetősége.
A Képviselő-testület a módosító indítványt egyhangúlag elfogadta.
További kérdés és hozzászólás hiányában ismerteti a módosított határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

160//2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lakossági esővízgyűjtő edények biztosítására vonatkozó előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület támogatja, hogy Csopak Község Önkormányzata a csopaki lakosság környezettudatos szemléletének erősítése, a víztakarékosság elősegítése és a csapadékvíz helyben történő hasznosításának ösztönzése érdekében esővízgyűjtő edényeket biztosítson a csopaki ingatlantulajdonosok részére, 10.000,- Ft/db összegért.
2. A Képviselő-testület az esővízgyűjtő edények beszerzésére 6.000.000,- Ft keretösszeget biztosít, a 2026. évi költségvetési tartalék terhére.
2. A Képviselő-testület az esővízgyűjtő edények igénylésére vonatkozó jelentkezési lapot, valamint az annak alapján történő elbírálás során alkalmazandó pályázati feltételrendszert és pontozási rendszert a határozat melléklete szerint jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a program meghirdetéséről, a jelentkezések befogadásáról és a pályázatoknak a jóváhagyott szempontrendszer szerinti értékeléséről.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Határidő: azonnal

15. Egyes önkormányzati díjak felülvizsgálata
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Röviden elmondja, hogy a Képviselő-testület ez év tavaszán tárgyalta az egyes önkormányzati díjak megállapításával kapcsolatos előterjesztést, és bizonyos tételek újragondolását kérte. Azóta több igény érkezett a hivatalhoz a Kultúrház egy-két órás használatára vonatkozóan, ezért - felülvizsgálva a korábbi díjakat – elkészült egy új, 2026. november 1. napjával bevezetésre kerülő díjtáblázat, melyből kikerült a www.csopak.hu honlapon való megjelenés és a Csopak Hírekben szereplő hirdetések esetében korábban nyújtott kedvezmények köre is.
Kérdés és hozzászólás hiányában kéri, hogy aki az egyes önkormányzati díjakat tartalmazó egységes szerkezetű határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

161/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2026. november 01. napjától a határozat mellékletét képező díjtáblázat szerinti önkormányzati díjak érvényesek.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Határidő: azonnal

16. Általános iskolák felvételi körzetének véleményezése
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Röviden elmondja, hogy a település teljes közigazgatási területére vonatkozó felvételi körzetbe továbbra is két intézmény tartozik, a Csopaki Református Általános Iskolán kívül a Balatonfüredi Eötvös Loránd Általános Iskola a kötelező felvételt biztosító iskola. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslat arról szól, hogy a Képviselő-testület nem tartja szükségesnek az iskolai körzethatárok módosítását a következő tanévre vonatkozóan, továbbá nyilatkozik arról, hogy a jegyző nyilvántartásában a Csopak településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek létszáma 0 fő.
Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el – aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

162/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

1. Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026/2027. tanévre megállapított kötelező felvételt biztosító iskolai körzethatárok módosítását nem tartja szükségesnek a következő, 2027/2028. tanévre vonatkozóan.

2. A Csopaki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének nyilvántartásában Csopak községben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek létszáma 0 fő.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok előzetes véleményezésére vonatkozó jelen döntést, valamint a hátrányos helyzetű gyermekek létszámára vonatkozó adatszolgáltatást a Balatonfüredi Tankerületi Központ részére - 2026. október 15. napjáig - továbbítsa.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Határidő: 2026. október 15.

17. Cafe de Pelso Kft. kérelme bérleti szerződés időtartamának meghosszabbítására
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Röviden elmondja, hogy a Csopak, Kossuth utcai dohányboltot üzemeltető Cafe de Pelso Kft. azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a vele létrejött bérleti szerződést további egy hónappal, 2026.október 31. napjáig hosszabbítsa meg. A bizottság a kérelmet megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé – kérdés és hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

163/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Cafe de Pelso Kft. (8230 Balatonfüred, Dózsa György u 4., adószám: 24137751-2-19, cégjegyzékszám: 19-09-515762, ügyvezető/tulajdonos: Markovics Gáspár István) kérelmét jóváhagyja, és a CSO/456-5/2026. számon kötött bérleti szerződés idejét 2026. október 31. napjáig meghosszabbítja a szerződésben meghatározott 250.000.- Ft + ÁFA/hó bérleti díj megfizetése mellett.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Határidő: azonnal

18. Támogatási kérelmek elbírálása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést, mellyel kapcsolatban annyi változás történt, hogy a mai napon a Csopaki Polgárőr Egyesület képviselője szóban jelezte, hogy visszalépnek a támogatási igényüktől - a bejelentést tudomásul vette, egyúttal kérte annak írásbeli megerősítését is.

Az előterjesztésben szereplő másik két kérelmet a bizottság megtárgyalta, és a Csopak Paloznaki Református Társegyházközség esetében 1.000.000,- vissza nem térítendő működési célú támogatás biztosítását támogatta. Kérdés és hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

164/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csopak-Paloznaki Református Társegyházközséget 1.000.000,- Ft vissza nem térítendő működési célú támogatásban részesíti, azzal, hogy a támogatási jogviszony létrejöttét követően felmerülő működési jellegű költségekhez nyújt támogatást az Önkormányzat, elszámolási kötelezettség mellett.
Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester, Farkasné Janzsó Krisztina pü. és adóiroda vezető
Határidő: azonnal

Ambrus Tibor polgármester: Elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta Donát Tamás író, újságíró könyvkiadásra irányuló támogatási kérelmét is, azonban azt nem támogatta.
Kérdés és hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

165/2026. (IX.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Donát Tamás támogatási kérelmét nem támogatja.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester, Farkasné Janzsó Krisztina pü. és adóiroda vezető
Határidő: azonnal

Ambrus Tibor polgármester: Mindenkinek megköszönte a részvételt és a testület nyílt ülését 11 óra 15 perckor bezárta. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja a munkát.

Ambrus Tibor
polgármester

Kmf.

CSOPAK KÖZSÉG 1. ÖNKORMÁNYZATA

Dr. Szántód Anita
jegyző