

Iktatószám: CSO/719-2/2026.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. június 24-én (szerda) 9:15** órai kezdettel tartott **rendes, nyílt** üléséről.

**Jelen voltak:**

Ambrus Tibor	polgármester
Balogh Balázs	alpolgármester
Aradi Anita	
Dr. Hodai Zoltán	
Simon Attiláné	
Tislér Géza	
Varga József	képviselők
Dr. Szántód Anita	jegyző

**Ambrus Tibor polgármester:** Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes; a jelenlévő tagok száma 7 fő. Ismerteti az ülés napirendjét.

Balogh Balázs alpolgármester: Módosító indítványa, hogy a 6. napirendként – szóbeli előterjesztése alapján – kerüljön felvételre a polgármester jutalmazásának megtárgyalása.

Ambrus Tibor polgármester jelzi, hogy a jutalmazásával kapcsolatos szavazásban nem kíván majd részt venni.

További javaslat és hozzászólás hiányában kéri, hogy aki a módosított napirenddel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### 108/2026. (VI.24.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosító indítványt egyhangúlag támogatja, amely alapján az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

#### NYÍLT ÜLÉS:

1. Sárdi-rét ingatlanjainak belterületbe vonási eljárásának megindítása
2. Csopak, Fürdő utcai közpark zöldterületfejlesztése c. pályázat megvalósítása kapcsán a földmunkák elvégzésére kivitelező kiválasztása
3. Csopak Napok 2026. rendezvény hang- és fénytechnikai szolgáltatásainak, színpadfedésének és LED-fal biztosításának céljából szolgáltató kiválasztása
4. Vadgazdálkodási feladatok elvégzésére megbízási szerződés megkötése
5. Zdiar testvérvárosi nyugdíjas csoport látogatása
6. Polgármester jutalmazása

#### ZÁRT ÜLÉS:

7. Szociális étkeztetés iránti kérelmek elbírálása

**Napirend tárgyalása:**

**1. Sárdi-rét ingatlanjainak belterületbe vonási eljárásának megindítása  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Ambrus Tibor polgármester: Röviden elmondja, hogy a testület egy korábbi határozatában döntött a Sárdi-rét belterületbe vonásának a folytatásáról, amennyiben az összes érintett tulajdonossal megkötendő településrendezési szerződés aláírásra kerül; mely meg is történt.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a belterületbe vonási eljárás megindítását támogatta azzal, hogy annak minden költségét a Sárdi Ingatlantulajdonosok Egyesülete viseli.

Kérdés és hozzászólás hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**109/2026. (VI.24.) ÖKT. sz. határozat:**

**Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Csopak Község Önkormányzatának a helyi építési szabályzatról szóló 20/2015. (IX.25.) számú önkormányzati rendelete 2. számú mellékletét képező 1 SZT-1/M12, SZT-2/M1 Szabályozási Tervlapok, valamint a 8/367/2026 számon záradékolt változási vázrajz szerint belterületbe vonja az alábbi csopaki ingatlanokat: csopaki 0201/10; 0201/11; 0201/12; 0201/13; 0201/14; 0201/15; 0201/16; 0201/17; 0201/18; 0201/19; 0201/20; 0201/21; 0201/22; 0201/23; 0201/25; 0201/26; 0201/27; 0201/28; 0201/29; 0201/30; 0201/31; 0201/32; 0201/35; 0201/36; 0201/37; 0201/38; 0201/39; 0201/40; 0201/41; 0201/42; 0201/43; 0201/45; és 0201/46 helyrajzi számú ingatlanok.**

**A belterületbe vonás minden költségét a Sárdi Ingatlantulajdonosok Egyesülete viseli.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.**

**Felelős: Ambrus Tibor polgármester**

**Határidő: azonnal**

**2. Csopak, Fürdő utcai közpark zöldterület fejlesztése c. pályázat megvalósítása  
kapcsán a földmunkák elvégzésére kivitelező kiválasztása  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Ambrus Tibor polgármester: Röviden elmondja, hogy a Fürdő utcai közpark fejlesztésével kapcsolatban megkezdődtek az előkészítő és kivitelezési munkálatok, azonban a feladatok egy része kizárólag gépi erő alkalmazásával végezhető el. A hivatal ajánlatokat kért be a munkálatok elvégzésére, amelyek közül a legkedvezőbbet az Anglo-Bau Kft. adta, bruttó 6.433.497,- Ft összeggel. A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé – kérdés és hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**110/2026. (VI.24.) ÖKT. sz. határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a P-TF-10/2025. számú „Csopak, Fürdő utcai közpark zöldterület fejlesztése” című pályázat megvalósításához kapcsolódó gépi talajelőkészítési munkálatok elvégzésével az Agro-Bau Kft.-t bízta meg az árajánlata szerinti 5.065.746,- Ft + Áfa, azaz bruttó 6.433.497,- Ft díj ellenében.

A megvalósításához szükséges összeget a 2026. évi költségvetési tartalék keretének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, és a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

**Határidő:** azonnal

- 3. Csopak Napok 2026. rendezvény hang- és fénytechnikai szolgáltatásainak, színpadfedésének és LED-fal biztosításának céljából szolgáltató kiválasztása (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Ambrus Tibor polgármester: Elmondja, hogy a hivatal ajánlatokat kért be a 2026. augusztus 17-20. között megrendezésre kerülő Csopak Napok rendezvény sikeres lebonyolítása érdekében szükséges hang- és fénytechnika, színpadfedés és LED-fal biztosítására, melyek közül a legkedvezőbbet az Euromédia Events Kft. adta, bruttó 4.038.600,- Ft összeggel.

A bizottság az erre vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslat elfogadását támogatta – kérdés és hozzászólás hiányában kéri, hogy aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**111/2026. (VI.24.) ÖKT. sz. határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló Csopak Napok 2026. rendezvény hang- és fénytechnikai szolgáltatásaival, színpadfedésének és LED-fal biztosításával az Euromédia Events Kft.-t bízta meg, az árajánlata szerinti 3.180.000,- Ft + Áfa, azaz bruttó 4.038.600,- Ft díj ellenében.

A megvalósításához szükséges összeget a 2026. évi költségvetési tartalék keretének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, és a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

**Határidő:** azonnal

#### 4. Vadgazdálkodási feladatok elvégzésére megbízási szerződés megkötése (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Elmondja, hogy a napirenddel kapcsolatos előterjesztést a bizottsági ülésen próbálták alaposan átbeszélni, melynek eredményeként az a javaslat született, hogy az önkormányzat Steierlein Attilával kössön szerződést a vadgazdálkodási feladatok elvégzésére vonatkozóan; azonban a szerződéskötést megelőzően bizonyos kérdések tisztázása szükséges.

Simon Attiláné képviselő: A bizottság részéről felmerült, hogy a megállapodás megkötése érdekében pontosítani szükséges az intézkedési és eljárási rendet, az igények hatóság felé történő kezelését, a beszámolási kötelezettség és a költségviselés kérdését.

Ambrus Tibor polgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy szigorú fellépésre van szükség a rendezetlen ingatlanok tulajdonosaival szemben, ezen kívül a jelenlegi szárazság is probléma, mert az erdőben élő vadak kénytelenek a Balatonból inni, ezért a településen valószínűleg egyre gyakoribb ember-állat találkozásra kell számítani. Ettől függetlenül azt szeretné, hogy ne a vadkilövés legyen az elsődleges megoldás, inkább próbálják meg elriasztani a vadakat a belterületről.

Egyéb kérdés és hozzászólás hiányában ismerteti az azzal kiegészített határozati javaslatot, hogy a megbízási szerződés és az annak végrehajtásához szükséges jognyilatkozatok tervezete a soron következő ülésre kerüljön előkészítésre.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **112/2026. (VI.24.) ÖKT. sz. határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény 74/C-74/D. §-ában meghatározott, a kárt okozó vagy kockázatot jelentő vad eltávolításával kapcsolatos polgármesteri feladatok ellátása speciális szakértelmet és jogosultságot igényel.

A testület egyetért azzal, hogy a feladatok ellátására megfelelő szakmai képzéssel és jogosultságokkal rendelkező személlyel, Steierlein Attila 8229 Csopak, Csákányhegyi u. 2. szám alatti lakossal kössön megbízási szerződést.

Felkéri a jegyzőt, hogy a megbízási szerződés tervezetét, az annak végrehajtásához szükséges jognyilatkozatokat a soron következő ülésre készítse elő.

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester / Dr. Szántód Anita jegyző

**Határidő:** azonnal

**5. Zdiar testvérvárosi nyugdíjas csoport látogatása  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Ambrus Tibor polgármester: Röviden elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta a 2026. szeptembere 3-6. között Zdiarból érkező nyugdíjas csoport vendéglátásának támogatásáról szóló előterjesztést és azt a javaslatot tette a Képviselő-testület felé, hogy – a testvérvárosi kapcsolatok fedezetére - 1.000.000,- Ft-ot csoportosítson át; a 2026. évi költségvetési tartalék terhére.

Kérdés és hozzászólás hiányában kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**113/2026. (VI.24.) ÖKT. sz. határozat:**

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. szeptember 3-6. közötti időszakban Zdiar településről érkező csoport vendéglátásának költségét támogatja, melynek kapcsán úgy dönt, hogy a testvérvárosi kapcsolatok fedezetére 1.000.000,- Ft-ot átcsoportosít, a 2026. évi költségvetési tartalék terhére.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.**

**Felelős: Ambrus Tibor polgármester**

**Határidő: 2026. szeptember 30.**

**6. Polgármester jutalmazása  
(Szóbeli előterjesztés alapján)**

Balogh Balázs alpolgármester: Elő kívánja terjeszteni a képviselőtársak felé, hogy polgármester úr részére 1,5 havi illetményének megfelelő összegű jutalmat javasol megszavazni, a Köztisztviselők napja alkalmából. Kéri, hogy aki a javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

*Ambrus Tibor polgármester a szavazásban nem vesz részt.*

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**114/2026. (VI.24.) ÖKT. sz. határozat:**

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ambrus Tibor polgármestert a Köztisztviselők Napja alkalmából és az első féléves kiemelkedő munkája elismeréseként 1,5 illetményének megfelelő, bruttó 2.252.400,- Ft összegű jutalomban részesíti.**

**A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.**

**Felelős: Dr. Szántód Anita jegyző / Farkasné Janzsó Krisztina pénzügyi irodavezető**

**Határidő: azonnal**

Ambrus Tibor polgármester: Mindenkinek megköszönte a részvételt és a testület nyílt ülését 9 óra 37 perckor bezárta. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja a munkát.



**Ambrus Tibor**  
polgármester



**Dr. Szántód Anita**  
jegyző