

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. augusztus 15-én (péntek) 7.30** órai kezdettel tartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

Jelen voltak:

Ambrus Tibor	polgármester
Balogh Balázs	alpolgármester
Aradi Anita	
Simon Attiláné	
Tislér Géza	
Varga József	képviselők
Dr. Szántód Anita	jegyző
Dr. Biró Donatella	aljegyző

Ambrus Tibor polgármester: Tisztelettel köszöntötte a megjelenteket. Jelen van 6 fő képviselő. Dr. Hodai Zoltán képviselő jelezte a távolmaradását. Az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Kérte, aki a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjait elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

209/2025. (VIII.15.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendkívüli nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

1. A „Csopak, Kossuth Lajos u. 99. szám alatt építendő Faluház építési beruházás II. ütem” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás megindításának ügye (2. kör)
2. A csopaki 0248/26 hrsz.-ú szántó területén belül „út” alrészlet kialakításának ügye

1. napirend: A „Csopak, Kossuth Lajos u. 99. szám alatt építendő Faluház építési beruházás II. ütem” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás megindításának ügye (2. kör)
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Átadta a szót Balogh Balázs alpolgármester részére.

Balogh Balázs alpolgármester: Azt gondolja, nincs értelme annak, hogy ugyanazt a közbeszerzést indítsák el még egyszer, ezért változtatni kell, akár a feltételekben, akár az értékelésben, mert nem véletlenül nem kaptak ajánlatokat.

Simon Attiláné képviselő: Először egy közbeszerzési véleményt kérne. Az árak tekintetében nem változtatna. A szakértő már jó pár közbeszerzést elkészített, ezért tegyen javaslatot. Mindig kérdéses az, amikor valaki elkezd egy munkát és utána azt másnak kellene folytatni. A határidőkben változtatna, hogy legyen egy hosszabb idő. Az árak változtatásának rossz üzenete lenne.

Balogh Balázs alpolgármester: A közbeszerzési szakértő azt mondta, nem kell változtatni, de ő ezt a véleményt nem fogadta el. A feltételrendszert kell átnézni. Az árakat nem mondta, hogy meg kell változtatni.

Ambrus Tibor polgármester: Bonyolultabb lenne nyilván egy új közbeszerző. Volt olyan is, aki kivette az anyagot, de a határidő miatt nem vállalta. 11-en vették ki, de csak 1 adta be.

Varga József képviselő: Támogatja azt, hogy próbáljanak mást keresni.

Balogh Balázs alpolgármester: Neki is mondták, mivel más kezdte el, ezért nem adták be. Azt gondolja, hogy lehet vonzóbbá tenni az ajánlattételi felhívást.

Ambrus Tibor polgármester: A javaslat az lenne, bízzák meg Balogh Balázs alpolgármestert a Faluház beruházás II. ütemének ajánlattételi dokumentációjának egyeztetésével és lebonyolításával. Kérte, aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

210/2025. (VIII.15.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Csopak, Kossuth Lajos u. 99. szám alatt építendő Faluház építési beruházás II. ütem” tárgyú eljárással kapcsolatos, előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívást és ajánlattételi dokumentációt - különös tekintettel a pontozási szempontokra - az eljárás eredményessége érdekében felülvizsgálja.

Az ezzel kapcsolatos egyeztetések lebonyolításával megbízza Balogh Balázs alpolgármestert, amelynek határideje 2025. szeptember 15.

Határidő: 2025. szeptember 15.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

2. napirend: A csopaki 0248/26 hrsz.-ú szántó területén belül „út” alrészlet kialakításának ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Átadta a szót Kovács Éva részére.

Kovács Éva vagyongazdálkodási ügyintéző: Petrányi István nyújtott be kérelmet a csopaki 0248/26 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosaként, hogy a korábbi testületi döntés tekintetében módosítsa a Képviselő-testület a terület nagyságát, mivel azt nem jól adták meg. A korábbi 180 m² helyett 222 m² elfogadásáról szól a mostani határozat.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki a határozati javaslatot támogatja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

211/2025. (VIII.15.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kérelmezi a Földhivaltól a csopaki 0248/26 hrsz.-ú ingatlan a Fókusz Geodézia Kft. által 2466-1/2025 munkaszámon készített változási vázrajzon feltüntetett területének végleges más célú hasznosításának engedélyezését a Homokbánya utca szélesítése érdekében.

Megbízza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételével, valamint a kérelem és a szükséges dokumentumok aláírásával.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Ambrus Tibor polgármester: Mindenkinek megköszönte az ülésen való részvételt és a Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését 7.45 órakor bezárta. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja a munkát.

Kmf.



**Ambrus Tibor
polgármester**



**Dr. Szántód Anita
jegyző**