

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 30-án (szerda) 10.17 órai kezdettel tartott nyílt üléséről.

Jelen voltak:

Ambrus Tibor	polgármester
Balogh Balázs	alpolgármester
Aradi Anita	
Dr. Hodai Zoltán	
Simon Attiláné	
Tislér Géza	
Varga József	képviselők
Dr. Szántód Anita	jegyző

Ambrus Tibor polgármester: Tisztelettel köszöntötte a megjelenteket. Jelen van 7 fő képviselő. Az ülés határozatképes, azt megnyitotta. A napirendi pontok kiküldésre kerültek, új napirendként javasolta felvenni az alábbi előterjesztést: „Versenyképes Járások Program”. Kérte, aki a nyílt ülés napirendi pontjait a kiegészítéssel elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

184/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

1. Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítása kapcsán a Csopak HRSZ 696/2 illetve 696/5 ingatlanok telepítési tanulmányának megtárgyalása, elfogadása
2. Csopak Község Önkormányzata költségvetési rendeletének módosítása
3. A 2025. évi XLVIII. törvény alapján biztosított helyi önzonosság-védelmi eszközök alkalmazásának megvitatása
4. A pénzügyi és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2021. (V.26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
5. Közvilágítás korszerűsítési pályázat
6. Faluház közbeszerzés II. ütem közbeszerzési eljárás eredménye
7. A Csopaki Közös Önkormányzati Hivatal és a Tóparti Konyha közötti munkamegosztási megállapodás jóváhagyása
8. Mandulavirág Óvoda ingatlanán végrehajtandó beruházáshoz hozzájárulás
9. Klímabarát Települések Szövetségéhez történő csatlakozás ügye
10. Előterjesztés a Települési Értéktárba érkezett javaslatok elbírálásáról, Beszámoló a Csopaki Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről
11. Együttműködési megállapodás megkötése gyermekfelügyelettel kapcsolatos feladatok ellátására az óvoda és bölcsőde zárva tartásának ideje alatt
12. Együttműködési Megállapodás Csopak és Zdiar községek között
13. A Csákányhegyi Kilátó ügye
14. A csopaki 0248/26 hrsz.-ú szántó területén belül „út” alrészlet kialakításának ügye

15. Versenyképes Járások Program
16. Jelentés a 2025. II. negyedévi lejárt határidejű és folyamatban lévő határozatok végrehajtásáról

1.napirend: Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítása kapcsán a Csopak HRSZ 696/2., illetve 696/5. ingatlanok telepítési tanulmányának megtárgyalása, elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Átadta a szót Gyarmati Tamás főépítész részére.

Gyarmati Tamás főépítész: A bizottsági ülésen részletesen megtárgyalták a két ingatlan telepítési tanulmányát. A 421-es kormányrendelet szerint az önkormányzatok településrendezési szerződést kötnek, amely egy háromoldalú megállapodás. A beruházónak egy telepítési tanulmánytervet kell készítenie, hogy mit is szeretne tulajdonképpen, mi a fejlesztési elképzelése. Ez alapján a bemutató alapján a Képviselő-testület meg tudja kötni a háromoldalú megállapodást.

2 területről van szó: Forrás Hotel területe az egyik, amelyre van jogerős érvényes engedélye a beruházónak, apartman épületekre. Szeretné lakóépületként megépíteni a tulajdonos, tehát nem apartman házként. A másik a volt honvédségi terület, amelynek egy magánszemély lett a tulajdonosa.

Ambrus Tibor polgármester: A bizottsági ülésen megtárgyalták, ahol elmondta, hogy akkor van lehetőség az egyoldalú módosításra, hogyha azt ő is kéri. Amennyiben kisebb telkekre akarják szétosztani, akkor ragaszkodna a 7,5 méteres magassághoz.

Gyarmati Tamás főépítész: A jogszabályban úgy szerepel, hogy elkészítteti a beruházó a tanulmánytervet, amelyet 15 napra közzé teszünk és erre érkehetnek partneri vélemények. A CSPK Egyesülettől érkezett, ezt köszöni, hogy foglalkozott vele az Egyesület.

Ambrus Tibor polgármester: A Sárdi rét tulajdonosainak a képviselőjét ismét megsürgették, mert régóta húzódik ez az ügy.

Varga József képviselő: Örül a települési háromoldalú szerződéseknek, mert így sok „kis kapura” derült fény az elmúlt években.

Ambrus Tibor polgármester: A határozati javaslat arról szól, hogy a szerződés megkötése előtt fogadják el a tanulmánytervet és majd a Helyi Építési Szabályzatba építsék be. Kérte, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

185/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Völgyzugoly Műhely Kft. által készített a Csopak HRSZ 696/2. illetve a 696/5 ingatlanok telepítési tanulmányának tartalmával egyetért.

A háromoldalú megállapodást a tulajdonossal a Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítására, illetve annak finanszírozására megköthető azzal a

kitétellel, hogy a 2500 m²-t meg nem haladó telekméretű telkek épületmagassága maximum 7,5m lehessen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szabályozás hatálybalépése előtt megkötendő településfejlesztési szerződéssel kapcsolatos tárgyalások lefolytatására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

2.napirend: Csopak Község Önkormányzata költségvetési rendeletének módosítása (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Átadta a szót Simon Attiláné bizottsági elnök asszony részére.

Simon Attiláné képviselő: A rendelet módosítására elsősorban azért került sor, mert a Tóparti Konyha megalakult és az óvodáról levált, ezt át kell vezetni a költségvetési rendeletben. Másod- és harmadrészen pedig az elmúlt időszakban voltak olyan döntések pl: játszótéri eszköz pályázat, illetve a központi költségvetés miatt szükséges az év közben módosítás.

Az Önkormányzat bevétele 2.991 MFt, a kiadás 2.668 MFt, általános tartalék 72.494 eFt, a céltartalék pedig nem változik.

Ambrus Tibor polgármester: Megköszönte a kiegészítést. Kérte, aki elfogadja a rendelet módosítását, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (VII. 30.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025.(II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3.napirend: A 2025. évi XLVIII. törvény alapján biztosított helyi önazonosság-védelmi eszközök alkalmazásának megvitatása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Megjelent a helyi önazonosságról szóló törvény, amivel az önkormányzatoknak különböző lehetőségei vannak beépíteni a saját rendeletébe. Úgy gondolja, hogy egy normálisan működő településnek az önazonosságát ez meg tudja határozni. Nem azon múlik, hogy hányan költöznek be a településre. Nem biztos, hogy lehet ezt szabályozni. Nagyon sokan tartózkodási címmel vannak bejelentkezve, de életvitelszerűen Csopakon élnek. Rengeteg olyan felmentést tartalmaz a törvény, hogy nem lehet alkalmazni mindenkire. Vannak a törvényben jó elképzelések, de azt gondolja, hogy az Önkormányzat ezeket más módon is tudja szabályozni (pl.: Rendezési Terv, elővásárlási jog).

Nagyon sokan élnek itt állandó lakosként, nyaralótulajdonosként. Értékes emberek. Hogyan mondják azt, hogy ki nem jöhet be? Azt javasolja, hogy ne éljenek a törvény adta lehetőségekkel, mert meg tudják más módon oldani azokat a problémákat, amik esetlegesen

jelentkeznek. Az a cél, hogy mindenkinek jó legyen itt élni. Egy település, akkor „él”, ha jönnek be fiatalok a településre.

Sokan panaszkodnak, hogy nincs bolt a településen. Azért nincs, mert senkinek nem éri meg boltot nyitni. Nem az önkormányzat szokott boltot nyitni. Nem szabad különbséget tenni nyaralótulajdonos és állandó lakos között. Nem azon múlik, hogy 3 vagy 12 hónapot él itt egy ember.

Balogh Balázs alpolgármester: Egyetért polgármester úrral. Azt gondolja, hogy óvatosan kell bánni ezzel a rendelettel, mert turisztikailag egy frekventált település Csopak a Balatonnál. Eltorzítaná a kialakult képet egy ilyen mértékű beavatkozás és jelentős ingatlan piaci változás lenne, és ha ezt még korlátoznák, negatív irányba mozdítaná az ingatlanárakat. Szerinte is van egy helyi önazonosság, amellyel fent tudják tartani egy ilyen szabályozás nélkül is.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki egyetért azzal, hogy a törvény adta lehetőséggel nem kívánnak élni, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

186/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem kíván élni a 2025. évi XLVIII. törvény által biztosított jogvédelmi eszközökkel, és a helyi önazonosság védelmét célzó külön szabályozás megalkotását nem tartja indokoltnak.

4.napirend: A pénzügyi és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2021. (V.26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést, amely a beiskolázási támogatásról szóló rendelet. A bizottság véleménye az volt, hogy ezt idén is lehessen igényelni a korábbi feltételekkel. Kérte, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

187/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálta a pénzügyi és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2021. (V.26) sz. rendeletét, és úgy döntött, hogy a rendeletet azonos feltételekkel 2025. évben is hatályában fenntartja.

5.napirend: Közügyi korszerűsítési pályázat

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Átadta a szót Simon Attiláné bizottsági elnök asszony részére.

Simon Attiláné képviselő: Magyar Falu Pályázat kapcsán megjelent egy közvilágítási korszerűsítéshez kapcsolódó pályázati kiírás – amely kifejezetten az 5000 fő alatti településeket érinti – ahol lehetőség van a régi és már nem annyira energiahatékony lámpatestek cseréjére, vagyis ledesítésre ad lehetőséget. Maximálisan 50 MFt támogatásra van lehetőség, és tervezéstől a kivitelezésig nyújt támogatást. Jelenleg a pályázat benyújtásának nem feltétele, hogy ezzel kapcsolatos komplett tervvel rendelkezzen az Önkormányzat. Várható megtakarítást kell benyújtani és 24 hónap áll rendelkezésre, hogy ezt a projektet kivitelezzék.

50 MFt, ha a teljes települést veszik figyelembe, nem lesz elegendő és önrészt kell majd biztosítani, de korábban is beszélgettek arról, hogy előbb-utóbb jó volna energia megtakarítási céllal korszerűsíteni a településnek a közvilágítását. A bizottság egyhangúan támogatta a pályázat benyújtását.

Ambrus Tibor polgármester: Évekkel ezelőtt átmentek még a D-i partra is megnézni, hogy világítanak ott a LED lámpák. Jól döntöttek akkor, hogy még nem kérték, mert ma már olyan technika van, ami megfelelően tudja pótolni LED világítással a mostani lámpatesteket.

Simon Attiláné képviselő: Azóta sokat korszerűsödött a közvilágítás. Azt gondolja, hogy eljött az ideje a lámpatestek cseréjének.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki egyetért azzal, hogy a Magyar Falu Program keretében megjelent közvilágítás korszerűsítés támogatására benyújtsák a pályázatot, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

188/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy benyújtja pályázatát a Magyar Falu Program keretében, „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” címen, 2025/KÖZVIL/01 kódszámon megjelent pályázati felhívására, Csopak település teljes közvilágításának korszerűsítésével.

A beruházás megvalósításához szükséges összeget a támogatás mértékéig pályázati forrásból, a fennmaradó összeget a 2025. évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

6.napirend: Faluház közbeszerzés II. ütem közbeszerzési eljárás eredménye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Sajnos eljutottak odáig, hogy a közbeszerzés II. ütemét érvényteleníteni kell, hiszen egy pályázó nyújtotta be a munkákra a jelentkezését, így ma nem lehet elfogadni a közbeszerzést. Még egyszer ki kell írni. A közbeszerzővel is egyeztetni kell,

nézzék át az anyagot, hiszen 11-en kivették, de csak 1 pályázó nyújtotta be. Érdeklődők voltak, kérdések voltak, volt, aki személyesen is megtekintette az ingatlant.

Balogh Balázs alpolgármester: Nyilván át kell tekinteni az egész folyamatot. A feltételrendszer olyan volt, mint az első körös kiírásnál. Nyilván a II. ütemnél lehet riasztó hatása, hogy valaki már félig megcsinálta az épületet és abba kell bekapcsolódni. Ettől függetlenül ennek működnie kellene, hiszen ez egy valós dolog. Át kell tekinteni, hogy lehet még vonzóbbá tenni. A legjobb partnert kell találni és befejezni a Faluházat. Sajnos most abban tudnak dönteni, hogy ez eredménytelen és indítsák el újra a II. ütemet.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki elfogadja azt, hogy nyilvánítsák eredménytelennek a Faluház II. közbeszerzési eljárást, kézfeltartással szavazzon. Név szerinti szavazás szükséges, így a képviselőket sorban fogja kérdezni, hogy egyetért-e a fentiekkel.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

189/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzata (8229 Csopak Petőfi Sándor Utca 2.) Képviselő-testülete „**Csopak – Faluház építési beruházás II. ütem**” tárgyú közbeszerzési eljárás kapcsán a Bírálóbizottság döntési javaslata, illetve az előkészített összegezés alapján az alábbi döntést hozza:

„Az Ajánlatkérő a „Csopak – Faluház építési beruházás II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja tekintettel arra, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig kizárólag 1 (egy) darab ajánlat került benyújtásra.

A döntés meghozatalával egyidejűleg a Képviselő-testület tagjai nyilatkoznak arról, hogy a Kbt. 25. § szerinti összeférhetetlenség vagy annak kockázata a közbelső döntés meghozatalakor továbbra sem áll fenn.”

A Kbt. 27.§ (5) bekezdése alapján a Testület név szerint szavazott, az alábbiak szerint:

Ambrus Tibor: igen

Varga József: igen

Dr. Hodai Zoltán: igen

Aradi Anita: igen

Tislér Géza: igen

Simon Attiláné: igen

Balogh Balázs: igen

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki elfogadja azt, hogy a Faluház II. közbeszerzési eljárást ismételten írják ki, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

190/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának (8229 Csopak Petőfi Sándor utca 2.) Képviselő-testülete a „Csopak – Faluház építési beruházás II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárást ismételten kiírja.

7.napirend: A Csopaki Közös Önkormányzati Hivatal és a Tóparti Konyha közötti munkamegosztási megállapodás jóváhagyása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Kérte, aki elfogadja a munkamegosztási megállapodást, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

191/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csopaki Közös Önkormányzati Hivatal (székhely: 8229 Csopak, Petőfi S. u. 2., törzsszám: 802628; képviseli: dr. Szántód Anita jegyző), mint gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv és a Tóparti Konyha (székhely: 8229 Csopak, Sport u. 9.; törzsszám: 854649; képviseli: Gál Tamás intézményvezető), mint gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv közötti Munkamegosztási megállapodást a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja. Felkéri a költségvetési szervek vezetőit a megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. szeptember 01.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester, Dr. Szántód Anita jegyző; Gál Tamás intézményvezető

8.napirend: Mandulavirág Óvoda ingatlanán végrehajtandó beruházáshoz hozzájárulás
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Átadta a szót a Mandulavirág Óvoda igazgatója részére.

Tóthné Ferencz Henriette óvoda igazgató: Az óvodában az öltözőszekrények és a linóleum elhasználódott és balesetveszélyes, ezért árajánlatot kért be a cseréjükre. A vinylt találta végül a legjobb megoldásnak, a tornaterem is azzal van leburkolva és bevált. Ehhez kéri a Képviselő-testület támogatását.

Ambrus Tibor polgármester: Amennyiben ezt javasolja az intézményvezető, tudomásul veszik. Kérte, aki támogatja a Mandulavirág Óvoda épületében a folyosói és öltözői padlózat cseréjét és felújítását, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

192/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a Mandulavirág Óvoda épületében végrehajtandó folyosói és öltözői padlózat cseréjéhez, felújításához, bruttó 1.142.590,- Ft értékben.

Megbízta az igazgatót a szükséges intézkedések megtételére, a kötelezettségvállalás megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Ferencz Henriette Mandulavirág Óvoda igazgató

9.napirend: Klímabarát Települések Szövetségéhez történő csatlakozás ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Kérte, aki támogatja, hogy a Klímabarát Települések Szövetségéhez az Önkormányzat nyújtsa be tagfelvételi kérelmét, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

193/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Klímabarát Települések Szövetség (KBTSZ) céljaival és az Alapszabályzatában meghatározott feltételekkel egyetért, ezért az Egyesület tagja kíván lenni. Tagfelvételi kérelmét benyújtja a Szövetség felé. Az Alapszabályban meghatározott tagdíj összegét 22.190,-Ft-ot befizeti.

A tagdíj összegét a 2025. évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

10.napirend: Előterjesztés a Települési Értéktárba érkezett javaslatok elbírálásáról,

Beszámoló a Csopaki Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Átadta a szót Dr. Szántód Anita jegyző asszony részére.

Dr. Szántód Anita jegyző: Az Értéktár Bizottság tekintetében első lépésként a tagok létszámát, összetételét szükséges módosítani. Az Értéktár Bizottság beszámolója alapján az Értéktár

Bizottság további három személy felvételét javasolta, amelyről a Testületnek szükséges dönteni, Szakmáry Dalma, Dr. Varga Kende és Kilár Boróka személyében.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki egyetért az Értéktár Bizottság által javasolt személyekkel az Értéktár Bizottságba való delegáláshoz, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

194/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csopak Települési Értéktár Bizottságba az alábbi tagokat választja meg:

Szabó János
dr. Károly Gabriella
Kilár Boróka
Szakmáry Dalma
Tombor Balázs
Albrecht Ferencné
Dr. Varga Kende

Dr. Szántód Anita jegyző: 2013-tól áttekintették az Értéktár Bizottság jegyzőkönyveit és az abban javasolt értékeket sorolták felterjesztésre.

Ambrus Tibor polgármester: A bizottság az alábbi előkészített értékeket javasolta felvételre küldeni a megyei értéktárba: id. Tislér Géza anyaga a Református Templomról, Györe Zoltán genealógiai térképe és dr. Akócsi Katalin Református Asszonykör története. Kérte, aki a felsorolt javaslatokat támogatja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

195/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak felvételét **támogatja** a megyei értéktárba:

- id. Tislér Géza anyaga Református Templom
- Györe Zoltán genealógiai térképe,
- dr. Akócsi Katalin – Református Asszonykör története

További előkészítésre javasolja:

- Kaláris Néptánc Együttes története
- Eőry Örs javaslat - Eőry Kúria
- Tamás Ervin javaslat – csopaki ERVINO Kft. levendula termékei

Ambrus Tibor polgármester: Javasolta, hogy az Értéktár Bizottságnak jelezzék, hogy legyen nagyobb reklám a helyi értékekkel kapcsolatban. pl: újságban is hirdessenek, hiszen nemzeti értékek is bekerültek pl: olaszrizling, kódex.

Most agilis fiatalokkal fog bővülni a Helyi Értéktár Bizottság. Fontos, hogy legyen összhangban a fiatalok lendülete az idősebbek tapasztalataival. Kérte, aki a Helyi Értéktár Bizottság munkájáról szóló beszámolót elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

196/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi Értéktár Bizottság munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

11.napirend: Együtműködési megállapodás megkötése gyermekfelügyelettel kapcsolatos feladatok ellátására az óvoda és bölcsőde zárva tartásának ideje alatt

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Kérte, aki támogatja Együtműködési Megállapodás megkötését Balatonalmádi és Alsóörs Önkormányzataival, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

197/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Együtműködési megállapodás megkötése gyermekfelügyelettel kapcsolatos feladatok ellátására az óvoda és bölcsőde zárva tartásának ideje alatt” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete együtműködési megállapodást köt **Balatonalmádi Város Önkormányzatával**, valamint **Alsóörs Község Önkormányzatával** az általuk fenntartott intézmények - az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde (8220 Balatonalmádi, Mogyoró u. 1.), Napraforgó Óvoda és Bölcsőde (8226 Alsóörs, Óvoda u. 2.)

– nyári zárva tartása ideje alatt az intézményekkel jogviszonyban álló, ebben az időszakban ellátást igénylő gyermekek tekintetében gyermekfelügyelettel kapcsolatos feladatokkal kapcsolatos feladatok ellátására.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az együtműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

12.napirend: Együtműködési Megállapodás Csopak és Zdiar település között

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Zdiar község polgármestere elkészítette a szerződés tervezetét. Ez a kapcsolat akkor fog működni, ha a civil szervezetek elkezdik kiépíteni a kapcsolatot a két

település között. Egy jó testvértelepülési együttműködéshez nem elég egyszer odamenni és visszahívni őket. Kérte, aki az Együttműködési Megállapodást támogatja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

198/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csopak és Zdiar községek közötti Együttműködési Megállapodás aláírását a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírására.

13.napirend: A Csákányhegyi Kilátó ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: A bizottsági ülésen tárgyalták az előterjesztést, ahol az Erdőbirtokosság képviselője jelen volt. Ahhoz, hogy balesetmentesen tovább működjön a Kilátó, szükséges annak felújítása. A beérkezett ajánlatok közül a legolcsóbb a Tivafaker Kft. ajánlata. Kérte, aki támogatja, hogy a Tivafaker Kft.-vel kössön az Önkormányzat szerződést a faszerkezet karbantartási munkáira vonatkozóan, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

199/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a csopaki Csákányhegyi kilátó faszerkezetének karbantartási munkáira megbízást ad a **TIVAFAKER Kft.-nek** (8226 Alsóörs, Lovasi út 7.) az ajánlatában rögzített munka elvégzésére az ajánlatban szereplő **3.801.370,- Ft** Ft bruttó összeg ellenében.

A Képviselő-testület a munkálatok költségét a 2025. évi költségvetésében a tartalék terhére biztosítja.

Megbízza a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésével és a szükséges intézkedések megtételével.

Fentiek a Csákányhegyi Kilátó üzemeltetési szerződés aláírása után lépnek hatályba.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

14.napirend: A csopaki 0248/26 hrsz-ú szántó területén belül „út” alrészlet kialakításának ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a kérelmet támogatta. Kérte, aki támogatja a kérelmet, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

200/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kéri a Földhivaltól a csopaki 0248/26 hrsz.-ú ingatlanon kialakított kavicsos kitérő 180m²-es területének végleges más célú hasznosításának engedélyezését a Homokbánya utca szélesítése érdekében.

Megbízta a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételével, valamint a kérelem és a szükséges dokumentumok aláírásával.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

15.napirend: Versenyképes Járások Program

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Járásonként szétosztották az elvont iparűzési adókat. Minden járás kapott 250 MFt-ot, járáson belüli fejlesztési program megvalósítására. Minden Önkormányzat beadta az igényét a rá eső összeg tekintetében, amely Csopak esetében 16 MFt. A testület korábban úgy döntött, hogy a települési kamerarendszert szeretnék bővíteni. Markó Péter volt képviselő társuk, jelenleg bizottsági tag előkészítette ezt, amely egy önrész nélküli pályázat. A rendőrséggel tárgyalásokat kell folytatni és javasolja, hogy ezt a programot fogadják el.

Tislér Géza képviselő: Kérdezi, hogy mekkora Csopak esetében az elvonás, aminek az ellentételezésére van ez?

Ambrus Tibor polgármester: Ezt nem tudja sajnos. A tavalyi iparűzési adó összege feletti részt vonják el. Azt mondták, ez kb. 30 MFt.

Simon Attiláné képviselő: Kiegészítésként mondja el, hogy konzorciumi megállapodás keretében van, tehát szerződést kell elfogadni.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki a határozati javaslatot támogatja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

201/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások Program keretében „*Bűnmegelőzési céllal, a közbiztonság javítása érdekében történő közterület megfigyelő kamerarendszer telepítése*” című pályázat megvalósításával – így a Támogatói Okirat kiállításához szükséges *Konzorciumi együttműködési megállapodás* konzorciumi partnerek felé, aláírási céllal történő továbbításával – egyetért, támogatja.

A beruházás megvalósításához szükséges összeget a 15.945.336,-Ft támogatás mértékéig pályázati forrásból, az esetlegesen keletkező támogatáson felüli összeget pedig saját forrásból, a 2025. évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítja.

A karbantartással kapcsolatban egyeztetés szükséges a Rendőrséggel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

16.napirend: Jelentés a 2025. II. negyedévi lejárt határidejű és folyamatban lévő határozatok végrehajtásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Kérte, aki a 2025. II. negyedévi lejárt határidejű és folyamatban lévő határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

202/2025. (VII.30.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi II. negyedévi lejárt határidejű és folyamatban lévő határozatokról szóló jelentését elfogadja.

Ambrus Tibor polgármester: Mindenkinek megköszönte az ülésen való részvételt és a Képviselő-testület nyílt ülését 11.10 órakor bezárta. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja a munkát, amely ülésen a helyi kitüntetések adományozásáról döntenek.

Kmf.


Ambrus Tibor
polgármester




Dr. Szántód Anita
jegyző