

Szám: CSO/876 -2 /2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 2025. július 30 -án 8 órai kezdettel tartott nyílt üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Simon Attiláné	Bizottsági elnök
	Varga József	Bizottsági tag
	Tislér Géza	Bizottsági tag
	dr. Hodai Zoltán	Bizottsági tag
	Aradi Anita	Bizottsági tag
	Bodaki Csaba	Bizottsági tag
	Markó Péter Imre	Bizottsági kültag
	Blazsovszky Gábor	Bizottsági kültag

Tanácskozási joggal jelen van: Ambrus Tibor polgármester
Dr. Szántód Anita jegyző
Balogh Balázs alpolgármester

Simon Attiláné: Körbenézve látom, hogy vannak hiányzóink, de megállapítom, hogy határozatképes a bizottság. Eredetileg 14 napirendi pont került kiküldésre, ez egészült ki még egygel a versenyképes járások programhoz kötődően. Van e más javaslat?

Más javaslat nem hangzott el.

Simon Attiláné: Aki egyetért a napirendi pontokkal, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

197/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

Nyílt ülés:

1. Csopak Község Önkormányzata költségvetési rendeletének módosítása
2. A 2025. évi XLVIII. törvény alapján biztosított helyi önazonosság-védelmi eszközök alkalmazásának megvitatása
3. Szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzat módosítása kapcsán a Csopak HRSZ 696/2 illetve 696/5 ingatlanok telepítési tanulmányának megtárgyalása, elfogadása
4. A pénzbeli és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2021. (V.26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
5. Közvilágítás korszerűsítési pályázat
6. Faluház közbeszerzés II. ütem közbeszerzési eljárás eredménye
7. A Csopaki Közös Önkormányzati Hivatal és a Tóparti Konyha közötti munkamegosztási megállapodás jóváhagyása
8. Mandulavirág Óvoda ingatlanán végrehajtandó beruházáshoz hozzájárulás
9. Klímabarát Települések Szövetségéhez történő csatlakozás ügye
10. Előterjesztés a Települési Értéktárba érkezett javaslatok elbírálásáról, Beszámoló a Csopaki Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről

11. Együttműködési megállapodás megkötése gyermekfelügyelettel kapcsolatos feladatok ellátására az óvoda és bölcsőde zárva tartásának ideje alatt
12. Együttműködési Megállapodás Csopak és Zdiar községek között
13. A Csákányhegyi Kilátó ügye
14. A csopaki 0248/26 hrsz.-ú szántó területén belül „út” alrészlet kialakításának ügye

1.A csopaki 0248/26 hrsz.-ú szántó területén belül „út” alrészlet kialakításának ügye
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Vannak vendégeink és ilyenkor előre szoktuk azokat venni. Ezzel kapcsolatosan kinek mi az észrevétele?

Ambrus Tibor: Saját telkükön készítették egy kerülőutat vagy parkolórészt az étteremhez kapcsolódóan, de erre nem kapták meg az engedélyt, mert 5 éven belül vásárolták az ingatlant. Ezért fordultak hozzánk.

Varga József: Azt nem értem, hogy szerintem elég jó viszonyban vagyunk, miért nem előre kérték ezt tőlünk. Nekem ez az egy problémám van az egészszel, egyébként teljesen egyetértek.

Simon Attiláné: Azt gondolom, hogy szükség van parkolóra és ha már szükség van, akkor legyen rendezett körülmények között. Magam részéről tudom támogatni.

Petrányi Piroska: Mivel a saját területünkön csináltuk, nem tudtuk, hogy kell hozzájárulás.

Simon Attiláné: Felteszem szavazásra, hogy aki egyetért azzal, hogy a 0248/26 hrsz.-ú ingatlanon a 108 méteres területet más célú hasznosítási engedélyezése érdekében a földhivatal felé forduljon az önkormányzat, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

198/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy kérje a Földhivataltól a csopaki 0248/26 hrsz.-ú ingatlanon kialakított kavicsos kitérő 180m²-es területének végleges más célú hasznosításának engedélyezését a Homokbánya utca szélesítése érdekében.

2. A Csákányhegyi Kilátó ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Bekérésre kerültek az árajánlatok. 3 ajánlat érkezett be. Számomra nem kérdés, hogy a Tivafa Kft ajánlata a meghatározó. Kinek mi az észrevétele?

Aradi Anita: Végignéztam az ajánlatokat, a Tivafa ajánlatában nem láttam csiszolást.

Balogh Balázs: Az a nagy különbség, hogy az egyik szereplő ismeri az épületet, hiszen ők építették annak idején, míg a másik két szereplő egy ismeretlen munkára adott ajánlatot. Én elfogadom a Tivafa szakértelmét.

Tislér Géza: Az ő ajánlatukban egy réteg festés van. Meg kellene kérdezni, hogy a két rétegű festés mennyibe kerülne.

Ambrus Tibor: A Tivafa ismeri ezt a kilátót, hiszen ő építette.

Simon Attiláné: Felteszem szavazásra, hogy aki elfogadja, hogy a Tivafát bízzuk meg a karbantartási munkák elvégzésére az adott árajánlat alapján, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

199/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy a csopaki Csákányhegyi kilátó faszerkezetének karbantartási munkáira adjon megbízást a **TIVAFAKER Kft.-nek** (8226 Alsóörs, Lovasi út 7.) az ajánlatában rögzített munka elvégzésére az ajánlatban szereplő **3.801.370,- Ft** Ft bruttó összeg ellenében.

3. Előterjesztés a Települési Értéktárba érkezett javaslatok elbírálásáról, beszámoló a Csupaki Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Megkaptuk a beszámolót, a másik része a tagok elfogadásáról szól, valamint a honlappal kapcsolatban is voltak kérések.

Szabó János: Leírtam pár sorban, hogy hogy alakult az értéktár helyzete. Új tagok delegálásánál próbáltunk több személyt megkeresni, hogy ki vállalná. Nem ismeretlen a három személy Önök előtt én jó szívvvel ajánlom őket. Ha van kérdés, akkor arra szívesen válaszolok.

Ambrus Tibor: Mikor kellene megszavazni az új tagokat?

Szabó János: Én szeretném, ha most.

Bodaki Csaba: Gondolkodtál e azon, hogy az újak közül kit szánál elnöknek?

Szabó János: Én a Dalmát javasolnám.

Simon Attiláné: Mi az, ami most megszavazható?

dr. Szántód Anita: A bizottság létszámának tagjairól, valamint, hogy a bizottság tekintse át, hogy az anyag megfelel e a megyei értéktárba felterjesztéshez.

Simon Attiláné: Ezeknek az előkészítettsége milyen állapotban van? Ezek már a megyei értéktár felé benyújthatók?

Szabó János: A Sárner János anyagot nem javaslom továbbítani, mert úgysem fogják elfogadni. Az asszonykört meg lehetne futtatni és a református egyház anyagát, mert az értékes anyag lenne.

Simon Attiláné: bizottsági tagokkal kapcsolatban a javaslat az volt, hogy Szakmáry Dalma, Kiliár Boróka és dr. Varga Kende lennének az új tagok. Van e más javaslat?

Más javaslat nem hangzott el.

Simon Attiláné: Aki elfogadja, hogy ők részesei legyenek az értéktár bizottságnak, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

200/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy a Csopaki Értéktár Bizottság tagjai közé vegyék fel Szakmáry Dalmát, Kiliár Borókát és dr. Varga Kendét.

Simon Attiláné: Aki elfogadja a 7 tagot az értéktár bizottság tagjának, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

201/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy Csopak Települési Értéktár Bizottságba az alábbi tagokat válassza meg:

Szabó János
dr. Károly Gabriella
Kilár Boróka
Szakmáry Dalma
Tombor Balázs
Albrecht Ferencné
Dr. Varga Kende

Simon Attiláné: Sorrendbe mennék a témákon. Az első idős Tislér Géza anyaga. Ez van-e olyan állapotban, hogy támogatható?

Szabó János: A templom építése és az egyház anyaga egyben van.

Simon Attiláné: Aki egyetért azzal, hogy ezt támogassuk, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

202/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy id. Tislér Géza anyagának felvételét támogassa a megyei értéktárba.

Simon Attiláné: A következő Györe Zoltán genealógiai térképe. Javaslom támogatásra.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

203/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyongellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy Györe Zoltán genealógiai térképének felvételét támogassa a megyei értéktárba.

Simon Attiláné: Következő a Sárner János életét dokumentáló anyag, aki támogatja, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyongellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

204/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyongellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy Sárner János életét dokumentáló anyag felvételét támogassa a megyei értéktárba.

Simon Attiláné: A következő dr. Akócsi Katalin asszonykőr megalakulásáról írt anyag. Aki támogatja, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyongellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

205/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyongellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy dr. Akócsi Katalin – Református Asszonykőr története – anyagának felvételét támogassa a megyei értéktárba.

Simon Attiláné: Következő Tamás Ervin által készített csopaki Ervino Kft. levendula termékei.

Szabó János: Ez még kiegészítésre szorul.

Simon Attiláné: Azt teszem fel szavazásra, hogy támogadjuk azzal, hogy készítse el Tamás Ervin a további anyagot.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyongellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

206/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyongellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy Tamás Ervin által készített anyagot további előkészítésig ne terjesszék fel a megyei értéktárba.

Simon Attiláné: A csopaki keresztek története a következő. Szerintem ez maradjon helyi érték, aki egyetért, hogy ne támogassuk a megyei értéktárhoz felterjesztését, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

207/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy a csopaki keresztek felvételét ne támogassa a megyei értéktárba.

Simon Attiláné: A csopaki asszonyfarsang a következő.

Szabó János: Ez egy kuriózum volt.

Simon Attiláné: Aki támogatja, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

208/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy a csopaki asszonyfarsang felvételét támogassa a megyei értéktárba.

Simon Attiláné: Az Eöry kúria van még. Ezt egyelőre nem támogatnánk, aki egyetért kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

209/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy az Eöry kúria felvételét a megyei értéktárba egyelőre ne támogassa.

Simon Attiláné: Volt még két téma, egyrészt a honlap készítés kérdése.

Szabó János: Amikor majd feláll az új bizottság, akkor tárgyalnánk újra.

Markó Péter: Kint van a weblapon, amit eddig megkaptunk. Minden további nélkül tudunk hozzáférést adni ehhez az oldalhoz.

Simon Attiláné: Erre később térjünk majd vissza. A másik téma az ásatási tárgyak kiállításával kapcsolatos.

Balogh Balázs: Az ásatások még nincsenek teljes mértékben feldolgozva.

Simon Attiláné: Ebben nem kell döntést hoznunk, úgyhogy lezártnak tekintem ezt a témát. Aki elfogadja az értéktár beszámolóját, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

210/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy a Helyi Értéktár Bizottság munkájáról szóló beszámolót fogadja el.

4. A Csopaki Közös Önkormányzati Hivatal és a Tóparti Konyha közötti munkamegosztási megállapodás jóváhagyása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Átnéztem ezt az együttműködést, szinte mindenre kiterjed ez az anyag. Van e bármi kérdés?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Simon Attiláné: Aki elfogadja a megállapodást, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

211/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy Csopaki Közös Önkormányzati Hivatal (székhely: 8229 Csopak, Petőfi S. u. 2., törzsszám: 802628; képviseli: dr. Szántód Anita jegyző), mint gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv és a Tóparti Konyha (székhely: 8229 Csopak, Sport u. 9.; törzsszám: 854649; képviseli: Gál Tamás intézményvezető), mint gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv közötti Munkamegosztási megállapodást a határozat I. melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.

5. Csopak Község Önkormányzata költségvetési rendeletének módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Ez a konyhához kötődően szükséges. Van e kérdés?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Simon Attiláné: Aki elfogadja a költségvetésnek a módosítását, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

212/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy Csopak Község Önkormányzata költségvetési rendeletének módosítását hagyja jóvá.

6. A 2025. évi XLVIII. törvény alapján biztosított helyi önazonosság-védelmi eszközök alkalmazásának megvitatása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Szerintem ennek most nincs helye Csopakon, nem látom szükségesnek, hogy mi ilyen rendeletet alkossunk. Kinek mi az észrevétele?

Balogh Balázs: Azt gondolom, hogy ez teljes újdonság és nagyon óvatosan bánnék vele, megvárnám azt, hogy a környező települések lépnek e valamit. Ezzel nagyon fel tudnánk zavarni a kedélyeket teljesen feleslegesen. Szerintem sincs ennek most realitása.

Ambrus Tibor: Azért kértem, hogy hozzuk napirendre, mert nagyon sokan telefonáltak. Szerintem nem kell erre törvényt alkotni.

Simon Attiláné: Azt teszem fel szavazásra, hogy aki nem javasolja a rendeletalkotás előkészítését, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyongellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

213/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyongellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy ne éljen a 2025. évi XLVIII. törvény által biztosított jogvédelmi eszközökkel, és a helyi önzonosság védelmét célzó külön szabályozás megalkotását ne tartsa indokoltnak.

7. Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítása kapcsán a Csopak HRSZ 696/2 illetve 696/5 ingatlanok telepítési tanulmányának megtárgyalása, elfogadása (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Átadnám főépítész úrnak a szót.

Gyarmati Tamás: Ennek a két teleknek most már ugyanaz a tulajdonosa. Az egyik telek a Forrás hotel területe, itt van egy jogerős építési engedélye a tulajdonosnak 5 darab apartmanházra. A mostani kérése az, hogy lakóépület lehessen. Jogszába előírja azt, hogy ezekben az esetekben, ha ez egy magánember magánérdekét szolgálja el kell készíteni egy tanulmánytervet. Csak egy ilyen ismertetés után lehet megkötni a település tervezésre szóló 3 oldalú megállapodást. Az egyik helyrajzszám a volt Forrás hotel, itt van egy építési engedély. A másik a honvédségi terület, ahol az Mnv-Zrt-vel kapcsolatban van egy megállapodás. Tulajdonképpen annak idején elfogadtuk azt az elvet, hogy a település szélein csökkenjen az építménymagasság. Itt ugyanúgy szeretné a tulajdonos a lakórendeltetést. Tulajdonképpen ennek a prezentációja ez a terv. Partneri vélemények érkezhetnek erre, egy darab érkezett a CSPK részéről. Én nem tartok attól, hogy itt 60.000 m²-en ingatlant fognak fejleszteni Csopakon. A mostani feladat az, hogy ezt a tanulmánytervet elfogadjuk, megismerjük és a fejlesztő meg tudja kötni a három oldalú megállapodást a szabályozási terv módosításra. A következő rész majd arról szól, hogy felhatalmazzuk a polgármestert, hogy kössön meg egy településfejlesztési megállapodást.

Ambrus Tibor: Amennyiben szeretné felosztani a telkeket, akkor 2500 m²-t javasolnánk minimumnak és 7,5 méteres építménymagasságot. Nem most kell ebbe dönteni.

Gyarmati Tamás: Ha megkötötték egy ilyen 3 oldalú megállapodás, akkor bekerül ebbe a szabályozási terv módosításban. Az utolsó szó a testületé, ő lesz az aki hatályba helyezi ezt.

Aradi Anita: Ha 7,5 méteres magasságnál számolunk, akkor az kb. hány lakás lenne?

Gyarmati Tamás: Ezt én nem számoltam ki, de olyan 8-10 lakásra kell gondolni egy teleknél.

Simon Attiláné: A mélygarázzsal a parkolási probléma egész jól kezelhető.

Óvári Bernadett: Szeretném megköszönni, hogy ilyen jól összefoglalták.

Simon Attiláné: Aki egyetért a tanulmánytervvvel és hogy felhatalmazzuk polgármester urat, hogy a településfejlesztési tárgyalásokat lefolytassa azzal a kitéttel, hogy max. 7,5 méter lehessen az építménymagasság, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

214/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy a Völgyzugoly Műhely Kft. által készített a Csopak HRSZ 696/2. illetve a 696/5 ingatlanok telepítési tanulmányának tartalmát fogadja el.

A háromoldalú megállapodást a tulajdonossal a Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítására, illetve annak finanszírozására kösse meg azzal a kitéttel, hogy a **2500 m²-t meg nem haladó telekméretű telkek épületmagassága maximum 7,5m lehessen.**

8A pénzbeli és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2021. (V.26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Kinek mi az észrevétele?

Aradi Anita: Az egy főre eső jövedelem határt sem szeretnénk megemelni?

Simon Attiláné: Mindenhol jóval ez alatt vannak a határok. Én most nem változtatnék ezen, ha nincs más javaslat, én ezt teszem fel szavazásra. Aki egyetért, hogy ne módosítsunk, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

215/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy a pénzbeli és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2021. (V.26) számú rendeletet azonos feltételekkel 2025. évben is hatályában tartsa fenn.

9. Közvilágítás korszerűsítési pályázat

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Megjelent a Magyar Falu Program keretében egy pályázat. Én javaslom ennek a pályázatnak a benyújtását.

Balogh Balázs: Szerintem ez egy jó lehetőség.

Simon Attiláné: Aki egyetért azzal, hogy induljunk a pályázaton, kérem szavazzon

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyongellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

216/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyongellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy nyújtsa be a pályázatát a Magyar Falu Program keretében, „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” címen, 2025/KÖZVIL/01 kódszámon megjelent pályázati felhívására, Csopak település teljes közvilágításának korszerűsítésével.

10. Faluház közbeszerzés II. ütem közbeszerzési eljárás eredménye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Itt név szerinti szavazás szükséges. Egy ajánlat érkezett be, így az eljárást eredménytelennek kell minősíteni.

Balogh Balázs: Sajnálatomat tudom kifejezni mert sok munka benne van. Ezt most le kell zárunk eredménytelenül és újra kell kezdeni a folyamatot.

Ambrus Tibor: Teljesen egyetértek ezzel az új szabállyal. Azt gondolom, akkor rossz a pályázati kiírás, ha egy valaki adja be.

Simon Attiláné: Azt teszem fel szavazásra, hogy aki a II. ütem közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja, - tekintettel arra, hogy kizárólag 1 db ajánlat érkezett be – kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyongellenőrző Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

217/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyongellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy „Csopak – Faluház építési beruházás II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás kapcsán a Bírálóbizottság döntési javaslata, illetve az előkészített összegezés alapján az alábbi döntést hozza:

„Az Ajánlatkérő a „Csopak – Faluház építési beruházás II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja tekintettel arra, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig kizárólag 1 (egy) darab ajánlat került benyújtásra.

A Kbt. 27.§ (5) bekezdése alapján a Bizottság név szerint szavazott, az alábbiak szerint:

Simon Attiláné: igen

Varga József: igen

Dr. Hodai Zoltán: igen

Aradi Anita: igen

Tislér Géza: igen

Bodaki Csaba: igen

Markó Péter Imre: igen

Blazsovszky Gábor: igen

Simon Attiláné: Aki támogatja, hogy a közbeszerzési eljárás ismételt kiírása induljon el, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

218/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy „**Csopak – Faluház építési beruházás II. ütem**” tárgyú közbeszerzési eljárást ismételten írja ki.

11. Mandulavirág Óvoda ingatlanán végrehajtandó beruházáshoz hozzájárulás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: A linóleum cserére érkezett be ajánlat. Kérdés van e?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Simon Attiláné: Aki egyetért azzal, hogy a padlózat cseréjéhez hozzájáruljunk, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

219/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy járuljon hozzá a Mandulavirág Óvoda épületében végrehajtandó folyosói és öltözői padlózat cseréjéhez, felújításához, bruttó 1.142.590,- Ft értékben.

12. Klímabarát Települések Szövetségéhez történő csatlakozás ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Ennek van egy tagdíja.

Ambrus Tibor: Azt hiszem mivel rengeteg olyan szakember van, érdemes őket meghallgatni.

Simon Attiláné: Felteszem szavazásra, hogy aki egyetért a klíma barát települések szövetség céljaival és a tagfelvételi kérelem benyújtását támogatja, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

220/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy a Klímabarát Települések Szövetségéhez csatlakozzanak, a tagfelvételi kérelmét nyújtsa be a Szövetség felé. Az Alapszabályban meghatározott tagdíj összegét 22.190,-Ft-ot fizessen be.

13.Együttműködési megállapodás megkötése gyermekfelügyelettel kapcsolatos feladatok ellátására az óvoda és bölcsőde zárva tartásának ideje alatt

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Mindig van egy bizonyos zárvatartási időszak. Erre az időszakra is szükséges, hogy valamilyen fajta megoldás legyen azon szülők számára, akik a gyermekek elhelyezését nem tudják megoldani. Most Balatonalmádi lenne az, akivel a megállapodást meg lehetne kötni.

Tóthné Ferencz Henriette: A tavalyi évben merült fel először. Én örülök ennek a megállapodásnak mert a törvényes működéshez ez szükséges.

Dr. Szántód Anita: Alsóörs tegnap küldte meg.

Simon Attiláné: Aki egyetért azzal, hogy a balatonalmádi és alsóörsi intézménnyel ezt a megállapodást megkössük, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

221/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy együttműködési megállapodást kössön Balatonalmádi Város Önkormányzatával, valamint Alsóörs Község Önkormányzatával az általuk fenntartott intézmények - az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde (8220 Balatonalmádi, Mogyoró u. 1.), Napraforgó Óvoda és Bölcsőde (8226 Alsóörs, Óvoda u. 2.) – nyári zárva tartása ideje alatt az intézményekkel jogviszonyban álló, ebben az időszakban ellátást igénylő gyermekek tekintetében gyermekfelügyelettel kapcsolatos feladatokkal kapcsolatos feladatok ellátására.

14. Együttműködési megállapodás Csopak és Zdiar községek között

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Ezzel kapcsolatosan kérdés van e?

Ambrus Tibor: 10.-én lett volna ennek az aláírása, de lefújtam és szeptember második felében kértem.

Simon Attiláné: Felteszem, aki elfogadja a szerződéstervezetet, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyonellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

222/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyongellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy Csopak és Zdiar községek közötti Együttműködési Megállapodás aláírását a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.

15. Versenyképes járásokkal kapcsolatos

(Szóbeli előterjesztés)

Simon Attiláné: A Balatonfüredi Rendőrkapitánysággal történt egyeztetés alapján került benyújtásra a pályázat. Ez arról szólna, hogy a főút mellett 1, valamint a településen 6 helyszínen 14 db térfigyelő kamera kerülne elhelyezésre. Közel 16 millió forint vissza nem térítendő támogatásban részesültünk.

Ambrus Tibor: Ez azért az iparüzési adó elvont összegének egy része, amit visszkapunk.

Simon Attiláné: A támogatáson felül kell e önrész?

Markó Péter: A telepítéshez kapcsolódóan esetleg egy oszlopállítási költség felmerülhet.

Ambrus Tibor: Elkezdünk utána nézni, de a kamerák karbantartást igényelnek, ami 2 millió forint lenne évente.

Markó Péter: Ez egy hatósági eszköz, indikatív ajánlatot kértünk, és ez ott derült ki. Mi csak a megvalósítást ismertük, a karbantartást nem.

Ambrus Tibor: Nem kell dönten, de én nem kívánom támogatni a karbantartást.

Farkasné Janzsó Krisztina: Az előző traffipax kiépítésénél is felmerült kérdésként, hogy a rendőrség olyan helyre bökött e rá, ahol van villanyoszlop a közelben.

Markó Péter: Igen, működik.

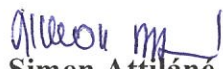
Simon Attiláné: Döntést abban kell meghozni, hogy az együttműködési megállapodást megkötjük és a támogatást elfogadjuk, azzal a kiegészítéssel, hogy egyeztetés szükséges a karbantartásról

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyongellenőrző Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

223/2025.(VII.30.) ÖK-PTV biz. számú határozat:

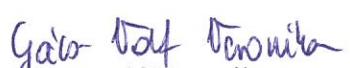
A Pénzügyi, Településfejlesztési és Vagyongellenőrző Bizottság javasolja a Testületnek, hogy a Versenyképes Járások Program keretében „*Bűnmegelőzési céllal, a közbiztonság javítása érdekében történő közterület megfigyelő kamerarendszer telepítése*” című pályázat megvalósításával – így a Támogatói Okirat kiállításához szükséges *Konzorciumi együttműködési megállapodás* konzorciumi partnerek felé, aláírási céllal történő továbbításával –, értsen egyet.

Simon Attiláné elnök: Megköszöni a részvételt és 10 óra 10 perckor bezárja az ülést.


Simon Attiláné
Pénzügyi, Településfejlesztési és
Vagyonellenőrző Bizottság
Elnöke




Varga József
Pénzügyi, Településfejlesztési és
Vagyonellenőrző Bizottság
Tagja


Gács-Volf Veronika
jegyzőkönyvvezető