

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 28-án (szerda) 11.05 órai kezdettel tartott nyílt üléséről.

Jelen voltak:	Ambrus Tibor	polgármester
	Balogh Balázs	alpolgármester
	Aradi Anita	
	Dr. Hodai Zoltán	
	Simon Attiláné	
	Tislér Géza	
	Varga József	képviselők
	Dr. Szántód Anita	jegyző

Ambrus Tibor polgármester: Tisztelettel köszöntötte a megjelenteket. Jelen van 7 fő képviselő. Az ülés határozatképes, azt megnyitotta. A testületi ülést megelőzte egy hosszú bizottsági ülés, ahol minden napirendi előterjesztést megtárgyaltak. Levételre javasolta a meghívón szereplő Tulajdonosi hozzájárulás ügye c. előterjesztést, új napirendi pontként pedig felvételre javasolta az alábbi előterjesztéseket: „Bérlő személyének megváltoztatásához hozzájárulás kérése – Strandi szauna üzlethelyiség”, „Mandulavirág Óvoda alapidokumentumainak (SZMSZ, Házirend) fenntartói jóváhagyása”, „Bon Vino Kft. kemping büfé üzemeltetés hosszabbítására vonatkozó kérelem”, „Csopak Község Önkormányzat földgáz-kereskedelmi szerződés megkötése”. Kérte, aki a nyílt ülés napirendi pontjait a módosításokkal elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

125/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

1. Csopak Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésének I. módosítása
2. Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendelete az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról és a maradvány jóváhagyásáról
3. Csopak Község Önkormányzata és az irányított költségvetési szervek maradványfelosztásának jóváhagyása
4. Csopak Község Önkormányzata 2024. évről szóló „Éves ellenőrzési jelentésének” elfogadása, jóváhagyása
5. Csopak Község Önkormányzata megbízása könyvvizsgálati feladatok ellátására
6. A Sárdi-rét belterületbe vonásával kapcsolatos ügyről tájékoztatás
7. Díjak felülvizsgálata miatt a pénzbeli és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2021. (V.26.) önkormányzati rendelet módosításának ügye
8. Díjak felülvizsgálata miatt a bölcsődei ellátásról szóló 17/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításának ügye
9. Közvilágítási berendezések tulajdonba vételével kapcsolatos döntés
10. Napozóterasz ügye, közbeszerzési eljárás lefolytatásával kapcsolatos döntések
11. TOP_Plusz-1.1.3-21 kódszámú, „Kilátópont építése napozóterasszal a csopaki strandon” c. pályázat hiánypótlásának ügye

12. A „Csopak, Kossuth u. 99. sz. alatt építendő Faluház építési beruházás II. ütem” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás megindításának ügye
13. Mandulavirág Óvoda Alapító Okiratának módosítása
14. Tóparti Konyha költségvetési szerv alapításának ügye
15. Csopak-Info Turisztikai és Kulturális Nonprofit Kft. strandhasználati hozzájárulása
16. Csopaki 0112/14 és 0112/16 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásának ügye
17. A Csákányhegyi kilátó faanyagvizsgálati eredménye
18. Csopaki közösségi strand éjszakai őrzés-védés szerződésének ügye
19. Csopak Község strandi kedvezményes bérletre vonatkozó kérelmek
20. Sárner János Kertbarát Kör kérelme
21. Dér Alexandra védőnő kérelme bérlakás idejének hosszabbítására
22. Átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló, I. negyedév
23. Bérllő személyének megváltoztatásához hozzájárulás kérése – Strandí szauna üzlethelyiség
24. Csopaki Üdülőfalú és Kemping területén lévő büfé üzemeltetésének ügye
25. Csopak Község Önkormányzata földgáz kereskedelmi szerződés megkötése

1. napirend: Csopak Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésének I. módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A költségvetési rendelet első módosításánál tartanak, amelybe elsősorban a költségvetési maradványokat vettek be, illetve az azóta meghozott testületi döntéseket. Ezek a fő változások a költségvetés módosításában. Átadta a szót a Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának.

Simon Attiláné képviselő: Kiegészítésként elmondta, hogy a zárszámadással egyidejűleg kell a költségvetésbe beépíteni az ezzel kapcsolatos eredményeket.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki a 2025. évi költségvetés I. módosítását elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2025. (V.28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló
2/2025. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege az előterjesztés mellékletét képezi)**

2. napirend: Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendelete az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról és a maradvány jóváhagyásáról (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Átadta a szót könyvvizsgáló asszony részére.

Gáberné Szellem Éva könyvvizsgáló: Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a megbízási szerződésnek megfelelően felülvizsgálták a 2024. évi költségvetési beszámolóját az önkormányzatnak és a hozzá kapcsolódó zárszámadási rendelet-tervezetet. Ellenőrizték a társaság számviteli nyilvántartásait, évközben folyamatos vizsgálatokat végeztek, illetve statisztikai mintavétel módszerrel ellenőrizték a bevételek és kiadások jogszerűségét. Az év végi vizsgálat során a mérleg és eredménykimutatás egyes tételeire koncentráltak. A vizsgálati tapasztalatok alapján megállapították, hogy az önkormányzat számviteli nyilvántartásai megfelelőek, pontosak, a

jogszabályoknak megfelelőek. Az ezeket összefoglaló zárszámadási rendelet megfelel formailag és tartalmilag is a jogszabályi feltételeknek. Mindezek alapján végezték el a jelentést, ami tiszta jelentés. Azt tanúsítják, hogy az önkormányzat mérlege valós képet mutat. Nem látják akadályát a rendelet elfogadásának.

Ambrus Tibor polgármester: Mindig elmondja, hogy a működési mérleg számára nagyon fontos. A másik dolog, amit el szokott mondani a vagyon, amely láthatóan tovább növekszik. 254 millió forint körüli az amortizáció. Megköszönte mindenki munkáját. Kérte, aki elfogadja a zárszámadási rendeletet, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2025. (V.28.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról
és a maradvány jóváhagyásáról
(A rendelet szövege az előterjesztés mellékletét képezi)**

3.napirend: Csapok Község Önkormányzata és az irányított költségvetési szervek maradványfelosztásának jóváhagyása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Kérte, aki egyetért a határozatban foglaltakkal, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

126/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024.évi költségvetési maradványának felosztásával kapcsolatosan az alábbi határozatot hozza:

A 2024. évi zárszámadásban foglaltak szerint az irányító szerv költségvetési szervei maradványát jóváhagyja, valamint felhasználható maradványként a kötelezettséggel terhelt maradvány összegét, valamint a Csopaki Közös Önkormányzati Hivatal esetében további 5.217.990 Ft-ot biztosít és pótol vissza számukra. Az e feletti részt az irányító szerv elvonja az intézményektől.

Ennek alapján:

I. Mandulavirág Óvoda 2025. évi költségvetésének

I.1. bevételi előirányzatát 12.590.225 Ft-tal növeli, amelyből

költségvetési bevétel: 0 Ft

finanszírozási bevétel: 12.590.225 Ft,

I.2. kiadási előirányzatát 12.590.225 Ft-tal növeli, amelyből

költségvetési kiadás: 12.590.225 Ft,

ebből elvonások és befizetések: 4.495.540 Ft

finanszírozási kiadás: 0 Ft

II. A Csopaki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének

II.1. bevételi előirányzatát 7.434.070 Ft-tal növeli, amelyből

költségvetési bevétel: 0 Ft

finanszírozási bevétel: 7.434.070 Ft,

II.2. kiadási előirányzatát 7.434.070 Ft-tal növeli, amelyből
kölségvetési kiadás: 7.434.070 Ft,
ebből elvonások és befizetések: 1.547.435 Ft
finanszírozási kiadás: 0 Ft

III. Fecskefészek Bölcsőde 2025. évi költségvetésének

III.1. bevételi előirányzatát 2.869.498 Ft-tal növeli, amelyből
kölségvetési bevétel: 0 Ft
finanszírozási bevétel: 2.869.498 Ft,

III.2. kiadási előirányzatát 2.869.498 Ft-tal növeli, amelyből
kölségvetési kiadás: 2.869.498 Ft
ebből elvonások és befizetések: 2.859.609 Ft
finanszírozási kiadás: 0 Ft

Csopak Község Önkormányzata a 2025. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor jelen határozat szerinti előirányzat változásokat szerepelteti.

Határidő: azonnal, ill. a 2025. évi költségvetési rendelet következő módosításakor

Felelős: Határozat kiadásáért jegyző

4.napirend: Csupak Község Önkormányzata 2024. évről szóló „Éves ellenőrzési jelentésének” elfogadása, jóváhagyása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Átadta a szót Simon Attiláné képviselő részére.

Simon Attiláné képviselő: Hozzá tartozik a zárszámadáshoz. A balatonfüredi társulás keretében zajlik. Az ellenőrzés célja az, hogy szabályszerűen működik-e az Önkormányzat, rendelkezik-e a hatályos jogszabályokkal és ennek megfelelően végzi-e a tevékenységet. Elfogadásra javasolta a belső ellenőr éves jelentését.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki elfogadja a belső ellenőrzési vezető által készített 2024. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentést, kézfeltartással szavazzon.

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

127/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a belső ellenőrzési vezető által készített 2024.évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentést.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Balatonfüredi Többcélú Társulás részére küldje meg.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: Azonnal

5.napirend: Csupak Község Önkormányzata megbízása könyvvizsgálati feladatok ellátására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Az Önkormányzat meg volt elégedve a könyvvizsgálóval, bruttó 3.492.000 forint szerinte egy teljesen elfogadható, reális összeg.

Simon Attiláné képviselő: Ez egy biztosíték, ami ebben a sűrűn változó jogszabályi rendszerben támogatást és kontrollt nyújt, amit továbbra is fent kell tartani.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki elfogadja, hogy a Signator Audit Kft-t bízta meg az Önkormányzat a könyvvizsgálói feladatok ellátásával, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

128/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Signator Audit Könyvvizsgáló Kft-t bízta meg a könyvvizsgálói feladatok ellátására 2025. költségvetési évre.

A Testület felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert a könyvvizsgálattal kapcsolatos szerződés aláírására.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: 2025 június 30.

6.napirend: A Sárdi-rét belterületbe vonásával kapcsolatos ügyről tájékoztatás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Obermayer úr jelezte, hogy még szeretne egy mondatot elmondani

Obermayer Balázs: Szeretné a Képviselő-testület előtt tisztázni, hogy ügyvéd asszony nagyon szépen összefoglalta, hogy milyen eljárásokban vettek részt. Nagyon fontos, hogy nem azt várták el, hogy a tegnap küldött szerződést megtárgyalja a testület. Elmondta, felmerült az, hogy mindenki aláírja-e, ez egy technikai dolog, de aki vállalni fogja, valószínű azért vállalja, hogy meg is valósuljon.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki a Sárdi rét belterületbe vonásával kapcsolatos tájékoztatást elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

129/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárdi-rét belterületbe vonásával kapcsolatos tájékoztatást elfogadta, a napirendi pont részletes tárgyalását elnapolja a végleges szerződés-tervezet tárgyalhatóságáig.

Felkéri a Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

7.napirend: Díjak felülvizsgálata miatt a pénzbeli és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2021. (V.26.) önkormányzati rendelet módosításának ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést.

Simon Attiláné képviselő: A bizottság azt a javaslatot fogadta el, hogy a szociális díj 815,- forint maradjon, a kedvezményes vendégétkeztetés 1.550 forint legyen és a jövedelemhatár sávot emeljék

fel 180.000 forintra és tegyék hozzá azt a kiegészítést, hogy azok, akik háziiorvosi igazolással tudják igazolni hogy mozgáskorlátozottak, az ő részükre a kiszállításért ne kérjen pénzt az Önkormányzat.

Ambrus Tibor polgármester: A szociális étkeztetésben a jövedelemhatár 110.000,- forintról 180.000,- forintra emelkedik. A kedvezményes étkeztetésnél pedig 180.000 forinttól 220.000 forintig legyen. Kérte, aki a javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

130/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a pénzügyi és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2021. (V.26.) önkormányzati rendeletét az alábbiak figyelembevételével 2025. július 01. napi hatállyal módosítani kívánja:

1. A megállapított normaköltséget és a szociális étkeztetés díját elfogadja a hatályos rendelet szerint, változtatás nélkül.
2. A teljes árú vendégétkeztetés díját bruttó 150.- forinttal megemeli, így elvitel esetén bruttó 1850.- Ft-ról 2000.- Ft-ra, kiszállítás esetén bruttó 2100.- Ft-ról 2250.- Ft-ra emelkedik a díj.
3. A kedvezményes árú vendégétkeztetés díját bruttó 150.- forinttal megemeli, így elvitel esetén 1400.- Ft-ról 1550.- Ft-ra emelkedik a díj, kiszállítás esetén 1650.- Ft-ról 1800.- Ft-ra emelkedik a díj. A kedvezményes vendégétkeztetésben a jövedelemhatár 110-150.000.- Ft-ról 180.001-220.000.- Ft-ra változik.
4. A szociális étkeztetésben a jövedelemhatárt megemeli 0-110.000.- Ft-ról 0-180.000.- Ft-ra.
5. A szociális étkeztetésben a kiszállításért nem kell fizetnie annak a személynek, aki mozgásában korlátozott, és erről háziiorvosi igazolást mutat be.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki a rendelet módosítását elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2025. (V.28.) önkormányzati rendelete
a pénzügyi és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes
gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló
8/2021. (V.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege az előterjesztés mellékletét képezi)**

8.napirend: Díjak felülvizsgálata miatt a bölcsődei ellátásról szóló 17/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításának ügye
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Kérte, aki elfogadja a bölcsődei ellátással kapcsolatos határozati javaslatot, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

131/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy:

1. a bölcsődei ellátásról szóló 17/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendeletben rögzített normaköltséget, intézményi és személyi térítési díjat változatlan tartalommal elfogadja a 2025. évre az étkeztetésben.
2. A bölcsődében a gondozásra számított intézményi térítési díj az élelmezés nyersanyagköltségével csökkentett szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás összegének különbözete egy gondozottra számítva: 2.291 Ft/nap
3. A bölcsődei gondozás fenntartó szerint megállapított intézményi térítési díja változatlanul bruttó 500.- Ft/nap
4. A bölcsődében a kötelezettnek a gondozásért térítési díjat kell fizetnie. A bölcsődei gondozás Gyvt. 148. § (5) bekezdés szerint megállapított személyi térítési díja változatlanul bruttó 500.- Ft/nap.
5. A fizetendő térítési díj csökkentéséről vagy elengedéséről méltányossági jogkörben (Szociális- és Oktatási Bizottság megszűnése miatt) a Képviselő-testület javaslatára, a fenntartó képviselőjének véleményének kikérését követően az intézményvezető dönt.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki elfogadja a rendelet módosítását, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2025. (V.28.) önkormányzati rendelete
a bölcsődei ellátásról szóló
17/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege az előterjesztés mellékletét képezi)**

9.napirend: Közvilágítási berendezések tulajdonba vételével kapcsolatos döntés

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A törvény értelmében az önkormányzat gondoskodik a településen a közvilágításról. Ez annyiban változott, hogy most már a lámpatesteket az önkormányzatnak bérbe kell venni vagy meg kell vásárolni. Átadta a szót Simon Attiláné képviselő részére.

Simon Attiláné képviselő: Jelenleg az E-ON-nal van szerződés az aktív elem üzemeltetésére, amely hamarosan lejár, és ehhez kell meghozni azt a döntést, hogy milyen formában kívánják a lámpatesteket kezelni. a megvásárlás hosszú távon olcsóbb, mintha bérbe venné az Önkormányzat. Ez az aktív elemre vonatkozik, a passzív elem továbbra is az E-ON hatáskörébe tartozik. 738 darab lámpatestről beszélnek. A szavazásban nem vesz részt.

Ambrus Tibor polgármester: A határozati javaslat az, hogy 738 db közvilágítási berendezést az Önkormányzat megvásárolna bruttó 629.839,- Ft összegben. Kérte, aki a javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Simon Attiláné képviselő a szavazásban nem vett részt.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

132/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. tulajdonában lévő 738 db közvilágítási berendezést megvásárolja, 672 Ft + Áfa / db egységaron. Az ügylet összértéke 495.936. + Áfa, azaz bruttó 629.839 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

10.napirend: TOP Plusz-1.1.3-21 kódszámú, „Kilátópont építése napozóterasszal a csopaki strandon” c. pályázat hiánypótlásának ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést.

Balogh Balázs alpolgármester: Megköszönte az előkészítőknél, hogy ez az anyag összeállt.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki egyetért azzal, hogy a hiánypótlási felhívásnak nem tud eleget tenni a Képviselő-testület, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

133/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_Plusz-1.1.3-21 kódszámú, „Kilátópont építése napozóterasszal a csopaki strandon” című pályázat 2025.05.22.-én érkezett hiánypótlási felhívásával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a hiánypótlási felhívásnak nem tud eleget tenni.

A Képviselő-testület felhatalmazza az polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

10.napirend: Napozóterasz ügye, közbeszerzési eljárás lefolytatásával kapcsolatos döntések
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Átadta a szót Balogh Balázs alpolgármester részére.

Balogh Balázs alpolgármester: A strandi napozóterasz pályázat kapott egy hiánypótlási felhívást, hogy újra értékelik a pályázatot, ami nagyjából a tartalom újraírását jelenti. 4 évet vártak rá, hogy nyerjen és most hozzá kell igazítani olyan dolgokhoz, ami azóta van. Ilyet nem csináltak eddig és nem volt olyan, hogy utólag kelljen újraértékelésre küldeni, most mégis ezt kérik. Ez egy nagy munka.

A másik dolog, hogy a múlt héten jelent meg egy új jogszabály, hogy minden projektet az építési minisztériumnak be kell nyújtani jóváhagyásra. Ez sem volt eddig, szintén egy jelentős időbeli hátráltatást jelent. A bizottság úgy döntött, hogy nem támogatja ennek a hiánypótlásnak a benyújtását és nem támogatja azt sem, hogy a projekt költségvetését benyújtsák, hanem elállnak a projektől, mert nem látják megvalósíthatónak.

Simon Attiláné képviselő: A bizottságnak egy javaslata volt a tervezőre vonatkozóan, hogy az önkormányzat vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy a tervezőnek mi a felelőssége.

Varga József képviselő: Nem javasolja tovább vinni ezt a projektet.

Ambrus Tibor polgármester: Az biztos, hogy 15 napos határidővel nem lehet megcsinálni, nagy kapkodás lenne. Az, hogy most be kell nyújtani átnézésre egy költségvetési tervet, az a szeptemberi kezdést lehetetlenné teszi, ez azt jelenti, hogy lejár az építési engedély. Kérte, aki úgy dönt, hogy a hiánypótlást ne adják be, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

134/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP_Plusz-1.1.3-21 kódszámú, „Kilátópont építése napozóterasszal a csopaki strandon” című pályázat esetében a 98/2025. (V. 12.) Korm. rendelet szerinti költségellenőrzési eljárást az Építési és Közlekedési Minisztérium közreműködésével lefolytatja, ennek következtében a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges döntések meghozatalát szükségyszerűen elhalasztja.

A Képviselő-testület felhatalmazza az polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki támogatja, hogy a Hivatal a napozóterasz terveztetési eljárásával kapcsolatban vizsgálja meg a tervező felelősségét, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

135/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Hivatalt, hogy a napozóterasz terveztetési eljárásával kapcsolatban vizsgálja meg a tervező felelősségét és ezzel kapcsolatban a szükséges intézkedést tegye meg.

12.napirend: A „Csopak, Kossuth u. 99. sz. alatt építendő Faluház építési beruházás II. ütem” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás megindításának ügye
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Kérte, aki a „Faluház építési beruházás II. ütem” tárgyú eljárással kapcsolatos, az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívást és ajánlattételi dokumentációt elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

136/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Csopak, Kossuth Lajos u. 99. szám alatt építendő Faluház építési beruházás II. ütem” tárgyú eljárással kapcsolatos, az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívást és ajánlattételi dokumentációt elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Ambrus Tibor: igen, Balogh Balázs: igen, Aradi Anita: igen, Dr. Hodai Zoltán: igen, Simon Attiláné: igen, Tislér Géza: igen, Varga József: igen.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki a bíráló bizottság személyi összetételét elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

137/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Csopak, Kossuth Lajos u. 99. szám alatt építendő Faluház építési beruházás II. ütem” tárgyú a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nemzeti eljárásrendben bonyolított, nyílt közbeszerzési eljárásban bíráló bizottságának személyi összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Dr. Szántód Anita bizottsági elnök (jogi szakértelem)
2. Farkasné Janzsó Krisztina bizottsági tag (pénzügyi szakértelem)
3. Sági Tamás bizottsági tag (közbeszerzési eljárás tárgya szerinti – műszaki szakértelem)
4. dr. Herczeg Attila, akadályoztatása esetén helyettesíti Mester Ákos bizottsági tag (közbeszerzési szakértelem)

Ambrus Tibor: igen, Balogh Balázs: igen, Aradi Anita: igen, Dr. Hodai Zoltán: igen, Simon Attiláné: igen, Tislér Géza: igen, Varga József: igen.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki a Faluház építési beruházás II. ütem tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értékének és a rendelkezésre álló fedezet meghatározását az előterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

138/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a „Csopak, Kossuth Lajos u. 99. szám alatt építendő Faluház építési beruházás II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás egybeszámított becsült értéke 730 124 000 Ft + 27% ÁFA. Tárgyi eljárás során megkötendő szerződés becsült értéke az alábbiak szerint oszlik meg:

- ALAPFELADATOK: nettó: 637 229 000 Ft + 27% ÁFA
- OPCIO 1. (Színpadtechnika): nettó: 81 000 000 Ft + 27% ÁFA
- OPCIO 2. (Mobíliák): nettó: 11 895 000 Ft + 27% ÁFA

A jelenleg rendelkezésre álló fedezet mértéke: 250 000 000 Ft. Ennek következtében tárgyi közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (5) bekezdése alapján feltételes közbeszerzés.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása: A közbeszerzés eredményeként megkötésre kerülő szerződés fedezetének biztosítása érdekében Ajánlatkérő hitelszerződést kíván kötni. A fedezet biztosítása érdekében megkötni kívánt hitelszerződés olyan adósságot keletkeztető ügylet, melynek hatályba lépésére a Kormány előzetes hozzájárulását követően kerülhet sor. (2011. évi CXCV. törvény és 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet) Amennyiben a hitelszerződés megkötésére nem kerül sor, vagy annak hatályba lépésére a Kormány előzetes hozzájárulását nem adja meg, Ajánlatkérő az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ill. a Vállalkozási Szerződés nem lép hatályba.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Ambrus Tibor: igen, Balogh Balázs: igen, Aradi Anita: igen, Dr. Hodai Zoltán: igen, Simon Attiláné: igen, Tislér Géza: igen, Varga József: igen.

12. Mandulavirág Óvoda Alapító Okiratának módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Az intézményt átszervezték, külön választották a konyhát az óvodától. ennek megfelelően módosítani kell az Alapító Okiratot.

Simon Attiláné képviselő: A telephely módosítást kell átvezetni az Alapító Okiratban. A konyha leválással kapcsolatosan további feladatok is vannak. Az SZMSZ módosítás nem ehhez kapcsolódik, hanem egy jogszabály változás miatt. Tóthné Ferencz Henriette óvodavezető ennek megfelelően dolgozta át az SZMSZ-t és a Házirendet, és a leválás miatt majd augusztus végén újra át fogja dolgozni.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki elfogadja a Mandulavirág Óvoda SZMSZ-ét és az Alapító Okiratának a módosítását, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

139/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés a) pontja alapján

1. a Mandulavirág Óvoda átszervezéséről dönt a következők szerint:

- a) a Főzőkonyha megnevezésű telephelyet megszünteti;
- b) a Mandulavirág Óvoda tevékenységei közül megszünteti a Főzőkonyha üzemeltetési tevékenységet;
- c) az alaptevékenység kormányzati funkciók szerinti megjelölése közül kiveszi a 107051 Szociális étkeztetés szociális konyhán kormányzati funkciót.

2. úgy dönt, hogy a Mandulavirág Óvoda alapító okiratának CSO/508-8/2025 számú módosító okiratát, továbbá a CSO/508-9/2025 számú módosításokkal egységes szerkezetű Alapító Okiratot a határozat 1. és 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület döntése 2025. szeptember 1. napján lép hatályba.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt és a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat aláírására, illetve hiánypótlás esetén a módosító okirat ismételt benyújtásához szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

3. A Képviselő-testület felkéri a Mandulavirág Óvoda igazgatóját, hogy az alapító okirat alapján a Szervezeti és Működési Szabályzat szükséges módosítását végezze el, valamint felkéri a Polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szabályzatot terjessze Csapok Község Önkormányzata Képviselőtestülete elé jóváhagyásra.

Határidő: 1. és 2. tekintetében azonnal
3. tekintetében, legkésőbb 2025. augusztus 31. napjáig
Felelős: Ambrus Tibor polgármester

13.napirend: Tóparti Konyha költségvetési szerv alapításának ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Célszerűnek látták önálló intézményként leválasztani a konyhát az óvodából. A határozati javaslat az, hogy a Tóparti Konyha elnevezésű költségvetési szervezet szeptember 1. napjától létrejön, amelynek elfogadják az Alapító Okiratát, törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából a benyújtást megteszik a Magyar Államkincstár felé. Kérjék fel a jegyzőt, hogy a működéshez szükséges költségvetési fedezetet és létszámot irányozza elő augusztus 31. napjáig és alkossa meg az SZMSZ-ét. Kérte, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csapok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

140/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Képviselő-testülete

1. úgy határoz, hogy Tóparti Konyha (székhely: 8229 Csopak, Sport u. 9.) elnevezésű költségvetési szervet a határozat mellékletében szereplő Alapító Okirat elfogadásával 2025. szeptember 1. napjával megalapítja.
2. Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tóparti Konyha CSO/508-13/2025. számú Alapító Okiratát 2025. szeptember 1. napja hatállyal, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.
 - 2.1 A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat kiadmányozására és a Magyar Államkincstár Veszprém Vármegyei Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából történő benyújtásra, szükség esetén a hiánypótlás teljesítésére.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a határozat 1. pontjában megjelölt Tóparti Konyha megalapítása okán
 - a) a működéshez szükséges költségvetési fedezetet és létszámot Csopak Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletben irányozza elő, egyben felkéri a polgármestert, hogy terjessze azt a Képviselő-testület felé legkésőbb 2025. augusztus 31. napjáig.
 - b) az intézmény Szervezeti- és Működési Szabályzatát alkossa meg, egyben felkéri a polgármestert, hogy terjessze azt a Képviselő-testület elé legkésőbb 2025. augusztus 31. napjáig.
4. Úgy dönt, hogy az új költségvetési szerv pénzügyi gazdálkodási feladatainak ellátására költségvetési szervként kijelöli a Csopaki Közös Önkormányzati Hivatalt, egyúttal felkéri a jegyzőt, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 9.§. (5) bekezdésére figyelemmel munkamegosztás és felelősségvállalás rendjét tartalmazó megállapodás kerüljön megkötésre legkésőbb 2025. augusztus 31. napjáig.

Határidő: azonnal

Felelős: határozat kiadásáért jegyző

14.napirend: Csopak-Info Turisztikai és Kulturális Nonprofit Kft. strandhasználati hozzájárulása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Tavalý kialakult egy rendszer a strandhasználati hozzájáruláshoz, amely nyár végén módosítható a pontos létszám ismeretében. Kérte, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

141/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megállapodást köt a Csopak-Info Turisztikai és Kulturális Nonprofit Kft.-vel a közösségi strand fenntartásához való hozzájárulás tárgyában. A hozzájárulás mértéke 2025. évre bruttó 7.733.000 Ft, mely az idegenforgalmi szezon vendégéjszaka adatainak tükrében felülvizsgálható.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

15.napirend: Csopaki 0112/14 és 0112/16 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásának ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Az önkormányzat közel 20 éve döntött ennek a belterületbe vonásáról, ahhoz a feltételhez kötötték, hogy az Önkormányzat tudjon egy 3 méteres sávot használni. Kérte, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

142/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a csopaki 0112/14 és a csopaki 0112/16 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosával az ingatlanok belterületbe vonása érdekében településrendezési szerződést köt, melyben az ingatlanok tulajdonosa feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja a Csopak Község Önkormányzata részére történő használat jogának bejegyzéséhez a 8/250/2025 számon záradékolt változási vázrajz szerint. Csopak Község Önkormányzata a szerződés megkötése után a fenti ingatlanok belterületbe vonása iránti kérelemmel fordul az illetékes földhivatalhoz azzal a kikötéssel, hogy a belterületbe vonással kapcsolatos minden költség az ingatlanok tulajdonosát terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési szerződés és szükséges okiratok aláírására.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

16.napirend: A Csákányhegyi kilátó faanyagvizsgálati eredménye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A Csákányhegyi Kilátót az Erdőbirtokosság megépítette, 5 év volt a fenntartási kötelezettsége. Úgy döntöttek, hogy az önkormányzatnak szívesen felajánlják működtetésre, ha nem, akkor lebontják. Úgy gondolja, hogy ez nagyon fontos és a helyi turizmusnak nagyon fontos helye, így az önkormányzat javaslata az hogy vegyék át, működtesse. Szerencsére egy jól karbantartott kilátót tudnak átvenni.

Simon Attiláné képviselő: A bizottság azt javasolta, hogy üzemeltetésre vegye át és kérjen ajánlatot a javításokkal kapcsolatban. Az Erdőbirtokosság azt kérte, hogy a fenntartásból eredő költségeket fizesse ki az Önkormányzat számla ellenében.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki a plusz kiegészítéssel elfogadja, hogy az önkormányzat használatba vegye a kilátót, és aki támogatja, hogy az eddigi festés költségét, 1.700.000,- Ft-ot számla

ellenében a Csákányhegyi Erdőbirtokossági Társulatnak fizesse ki az Önkormányzat, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

143/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a csopaki 050/5/A helyrajzi számon nyilvántartott Csákányhegyi kilátó üzemeltetésének átvételére megállapodást köt a tulajdonos Csákányhegyi Erdőbirtokossági Társulattal. Megbízza a Hivatalt, hogy a szakvéleményben szereplő javításokra árajánlatokat kérjen. Felkéri a Hivatal Pénzügyi Csoportját, hogy az eddigi festés költségét, 1.700.000,- Ft-ot számla ellenében a Csákányhegyi Erdőbirtokossági Társulatnak fizesse ki.

Megbízza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételével, valamint a megállapodás aláírásával.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

17.napirend: Csopaki közösségi strand éjszakai őrzés-védés szerződésének ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. A legolcsóbb árajánlatot a Ronin Security Kft. adta. Idén kevesebbet kell őrző-védő szolgáltatást igénybe venni, hiszen a nappali őrzést saját személyzettel látja el a strand. Kérte, aki egyetért azzal, hogy a legolcsóbb árajánlatot adó Ronin Security Kft-vel kössön az Önkormányzat szerződést a strandon éjszakai őrzési feladatokra, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

144/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közösségi strand területén ellátandó, éjszakai őrzési feladatok ellátására a RONIN SECURITY Kft.-vel (8500, Pápa, Huszár Péter u. 4.; adószám:29228456-2-19, cégjegyzékszám:19-09-522065, képviseli: Róth Richárd) köt szerződést az az árajánlatában szereplő óradíjjal, a 2025. évi éves költségvetés terhére.

A szerződésben meghatározott őrzési idő naponta 19-07 óra között.

A szerződés határozott időtartamú, 2025. május 31. naptól 2025. augusztus 31. közötti időtartamra szól.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

18.napirend: Csopak Község strandi kedvezményes bérletre vonatkozó kérelmek

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Az előterjesztésben a késedelmes adófizetők kérelmei vannak. Hozzátette, hogy ezek a kérelmek általában úgy születtek, hogy ki akarták váltani a bérletet, amikor szembesültek azzal, hogy nem válthatják ki, mert késve fizették be az adójukat.

Simon Attiláné képviselő: A bizottság megtárgyalta és 1 ellenszavazattal úgy döntött, hogy az az adófizető, aki határidőre eleget tett az adófizetési kötelezettségének annak biztosítsa az Önkormányzat a kedvezményes bérlet kiváltását.

Aradi Anita képviselő: Pótlásra adna időt.

Ambrus Tibor polgármester: Az adókat be kell fizetni, függetlenül, hogy jár-e kedvezménnyel vagy sem. Nagyon sajnálja, hogy a nyaralótulajdonosok nem írnak az Önkormányzatnak javaslatokat, elképzeléseket, hanem amikor döntés van, akkor kapják a negatív kritikákat. Kérte, aki egyetért a bizottság javaslatával, hogy ne tegyenek kivételt és továbbra is tartsa fenn a strandrendelethez foglaltakat, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

145/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete több strandi kedvezményes bérletre vonatkozó kérelmet megtárgyalta, majd úgy döntött, hogy továbbra is fenntartja a strandrendelethez foglaltakat, azon nem változtat.

19.napirend: Sáter János Kertbarát Kör kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést.

Simon Attiláné képviselő: Az önkormányzat 620.000 forinttal támogatja a kereszt felújítását.

Ambrus Tibor polgármester: Javaslat, hogy az Önkormányzat megcsinálja a kereszt felújítását és felkéri a Sáter János Kertbarát Kört, hogy vállalja fel a lebonyolítást. Kérte, aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

146/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sáter János Kertbarátkör kérelmére a Ranolder Kereszt (Csopak, Paloznaki út) felújításának költségeihez hozzájárul 620.000,- Ft összeggel. A hozzájárulás összegét a költségvetés tartalékának terhére biztosítja és a szükséges előirányzatot átcsoportosítja.

20.napirend: Dér Alexandra védőnő kérelme bérlet idejének hosszabbítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. A védőnő már nem az Önkormányzathoz tartozik.

Simon Attiláné képviselő: Javasolta, hogy amíg ő itt látja el a védőnői tevékenységet, addig támogassák a bérlet igényét.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki támogatja, hogy Dér Alexandra védőnőnek további 1 évvel meghosszabbítsák a bérleti szerződését, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

147/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Dér Alexandra védőnő kérelmét támogatja és a Csopak, Fecske u. 1. szám alatt található „Fecskeházban” lakhatását 2026. június 30. napjáig biztosítja. Ha a védőnői feladatokat Csopak településen nem ő látja el, akkor azzal egyidejűleg a lakásbérlet is megszűnik 60 napon felül.

21.napirend: Átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló, I. negyedév

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Kérte, aki elfogadja az átruházott hatáskörben hozott szociális döntésekről szóló I. negyedévi beszámolót, kézfeltartással szavazzon

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

148/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott szociális döntésekről szóló 2025. évi I. negyedévi beszámolót elfogadta.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki elfogadja az átruházott hatáskörben vagyongazdálkodási ügyekben hozott döntésekről szóló I. negyedévi beszámolót, kézfeltartással szavazzon

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

149/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott 2025. évi I. negyedévi beszámolót elfogadta.

22.napirend: Bérlo személyének megváltoztatásához hozzájárulás kérése – Strandi szauna üzlethelyiség

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. A kérelmező a férje nevére szeretné módosíttatni a bérlo személyét. Kérte, aki támogatja a kérelmet, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

150/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Neri Stella kérelmét támogatja és engedélyezi, hogy a Bérlo helyébe a Laurci Kft. (Cégjegyzékszám: 19-09-513448, Adószám: 23074400-2-19, 8229 Csopak, Kőkorsó u. 1., képviseli: Neri Massimiliano ügyvezető) lépjen.

Felhatalmazza a polgármestert a Bérleti Szerződés előkészítésére és aláírására.

23.napirend: Csopaki Üdülőfalú és Kemping területén lévő büfé üzemeltetésének ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Az üdülőfaluban a büfét ugyanaz a személy szeretné üzemeltetni. Kérte, aki támogatja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

151/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **Csopaki Üdülőfalú és Kemping területén található „büfé”** rendeltetésű egységet a Bon Vino Kft.-nek (Cím: 8500 Pápa Damjanich utca 2., Adószám: 25503438-2-19, Cégjegyzékszám: 19 09 520266, képviseli: Horváth Bálint ügyvezető) **bérbe adja a 2025. évre 200.000.- Ft kaució letéte mellett, 50.000.- Ft+ÁFA/hó bérleti díj és 25.000.- Ft/szezon közüzemi általánydíj ellenében 2025. szeptember 30-ig.**

24.napirend: Csopak Község Önkormányzata földgáz kereskedelmi szerződés megkötése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Jelenleg az MVM ajánlata van előttük. aki Kérte, aki támogatja az ajánlatot, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

152/2025. (V.28.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a

8229 Csopak, Örkeny sétány 1. (strand)

POD:39N040325085000Q

8229 Csopak, Kishegyi u. 1. (telephely)	POD:39N0402191430003
8229 Csopak, Kossuth u. 53. (kultúrház)	POD:39N040232827000L
8229 Csopak, Fecske u. 1. (orvosi rendelő)	POD:39N0403336990002
8229 Csopak, Paloznaki u. 1. (civilház)	POD:39N040272452000K
8229 Csopak, Örkény sétány 1. (apartman)	POD:39N0402808850003
8229 Csopak, Kossuth L. u. 53. a. (kultúrház)	POD:39N040232876000X
8229 Csopak, Fecske u. 1./2. (orvosi rend.raktár)	POD:39N040285469000K
8229 Csopak, Sport u. 9. (főzőkonyha)	POD:39N040354482000V
8229 Csopak, Petőfi S. u. 2. (közös hivatal)	POD: 39N040125407000J

azonosítójú felhasználóhelyekre az ajánlatot adó MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-vel a földgáz kereskedelmi szerződést megköti, 2026. október 01. napjáig tartó határozott időtartamra.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy Csopak Község Önkormányzata nevében a szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Ambrus Tibor polgármester: Mindenkinek megköszönte az ülésen való részvételt és a Képviselő-testület nyílt ülését 12.10 órakor bezárta. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja a munkát.

Kmf.


Ambrus Tibor
polgármester




Dr. Szántód Anita
jegyző