

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. március 20-án (szerda) 11.30 órai kezdettel tartott nyílt üléséről.

Jelen voltak:

Ambrus Tibor	polgármester
Balogh Balázs	alpolgármester
Gál Tamás	
Markó Péter Imre	
Simon Attiláné	
Tislér Géza	
Varga József	képviselők
Dr. Szántód Anita	jegyző

Ambrus Tibor polgármester: Tisztelettel köszöntötte a megjelenteket. Jelen van 7 fő képviselő. Az ülés határozatképes, azt megnyitotta. A Képviselő-testületi ülést egy hosszú bizottsági ülés előzte meg, ahol minden előterjesztést megtárgyaltak. A kiküldött meghívó napirendi pontjai közül levételre javasolja az alábbi előterjesztéseket: „A csopaki 0112/14 és 0112/16 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásával kapcsolatos 210/2023. (IX.27.) sz. határozat felülvizsgálata”, „Borbodag Kft. kérelme”, felvételre javasolta az alábbi előterjesztéseket: „Testvértelepülési programok és együttműködések támogatásra kiírt pályázati lehetőség”, „2024. évi szociális tűzifa vásárlás támogatása”, „A csopaki 0181/5 hrsz-ú ingatlan értékesítésének ügye”, „Intézményi térítési díjak felülvizsgálata”, „Egészséges Csopakért Program”, „Csopak, Kisfaludy u. 18. sz. alatt található Plul Malom területének rendezése”, „Padok kihelyezése és szoborkiállítás szervezése a kikötő területén – Sági Major Kft. tájékoztatása”. Zárt ülésen kettő napirendi pont kerül megtárgyalásra, amely a meghívó szerint kiküldésre került. Megkérdezte, van-e további napirendi javaslat?

Napirendre vonatkozó javaslat nem hangzott el.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki a napirendi pontokat a módosítással elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

53/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

1. Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítása
2. Csopak Község Önkormányzata értékpapír állományával kapcsolatos döntések
3. Csopak-Paloznak Református Társegyházközséggel megkötött „iskola fenntartási” Együttműködési megállapodás módosítása
4. Egyes csopaki vízparti területek helyi védelem alá helyezésének ügye
5. Olt-Alom Állatvédő Egyesület 2023. évi beszámolója a településen végzett gyepmesteri feladatokról
6. Fekete Józsefné felajánlása a csopaki 1168 hrsz. résztulajdonának ingyenes átengedésére az Önkormányzat számára
7. Vadvirág utca útburkolat felújításának tervezése

8. Magyarország Kincsei Védjegy – strandi weboldal többnyelvűsítése
9. Csopak Község csatlakozási szándéka a madárbarát Települések Országos Szövetségéhez
10. Forrás Trafik Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-vel kötött bérleti szerződés módosítása
11. Kincses Bolt Kft. és Kincses Bisztró Kft. közös kérelme
12. Csopak Nyugdijas Klub támogatási kérelme
13. Pont Csopak rendezvény támogatási kérelme
14. Strand animáció szolgáltatás igénybevételével kapcsolatos döntés
15. Strand vagyonvédelmi szolgáltatási szerződés megkötésével kapcsolatos döntés
16. Strand mederhomokozás szolgáltatás igénybevételével kapcsolatos döntés
17. Strand vízimentő szolgáltatás igénybevételével kapcsolatos döntés
18. Éves strandi területbérleti kérelmek
19. Akadálymentes vízbeemelő létesítése a strandon
20. Fülöp Zoltán kérelme Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny megrendezéséhez
21. Testvértelepülési programok és együttműködések támogatásra kiírt pályázati lehetőség
22. 2024. évi szociális tűzifa vásárlás támogatása
23. A csopaki 0181/5 hrsz-ú ingatlan értékesítésének ügye
24. Intézményi térítési díjak felülvizsgálata
25. Egészséges Csopakért Program
26. Csopak, Kisfalu u. 18. sz. alatt található Plul Malom területének rendezése
27. Padok kihelyezése és szoborkiállítás szervezése a kikötő területén – Sági Major Kft. tájékoztatása

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1.napirend: Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A nyaralótulajdonosok kérték a családi házzá való átminősítést a nyaralóból. A 71-es sz. út alatti részen engedjék lakóépületek megvalósítását, erről szól a javaslat, kizárólag a paraméterek megváltoztatása nélkül. Egyedül az változik, hogy lakóépületet is lehet építeni, illetve átminősíteni. Családi házak esetében vannak kedvezmények, amelyeket igénybe vehetnek a tulajdonosok. A döntés arról szólna, hogy a folyamatot elindítsák. Ez egy hosszú folyamat első lépése lenne, mert ezután szükséges még egyeztetés. A Csopaki Hírek újságot a kollégák viszik a háztartásokba és innen is kiderült, hogy a 71-es főút alatt egyre többen tartózkodnak itt életvitelszerűen.

Balogh Balázs alpolgármester: Egy teljesen életszerű dolog, hiszen a régi nyaraló övezet mára átalakult és életvitelszerűen élnek ott emberek.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki egyetért a HÉSZ módosítás elindításával, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

54/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elindítja a Csopak Helyi Építési Szabályzatát és Szabályozási Terv módosítását azzal kapcsolatban, hogy a 71-es számú út és a Balaton közötti belterületeken a lakó

rendeltetés kialakítható legyen. Megküldi a módosító javaslatot a településtervezőknek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

2 napirend: Csupak Község Önkormányzata értékpapír állományával kapcsolatos döntések

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést.

Simon Attiláné képviselő: A bizottságok megtárgyalták és támogatták a kezdeményezést. Az Önkormányzatnak kétfajta államkötvénye van, amelyből az egyiket váltanák be és azt egészítenék ki, hogy egy 100 MFt összegű államkötvény vásárlásával.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki egyetért azzal, hogy a tulajdonában álló 2025/B jelű, 75.800.000 Ft névértékű államkötvényt a Magyar Államkincstárnak eladja, kézfeltartással szavazzon.

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

55/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csupak Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában álló 2025/B jelű, 75.800.000 Ft névértékű államkötvényt a Magyar Államkincstárnak eladja.

A 2024. évi éves költségvetésben az értékesítéshez 80.000.000. Ft befektetési célú értékpapíreladásból származó bevételi előirányzat módosítás hajt végre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester / Farkasné Janzsó Krisztina pénzügyi és adóiroda vezető

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki egyetért azzal, hogy az Önkormányzat az átmenetileg szabad pénzeszközei és előirányzatai terhére 100.000.000 Ft összegben vásároljon a Magyar Államkincstártól, mint értékpapír forgalmazótól, hosszú lejáratú állampapírt, kézfeltartással szavazzon.

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

56/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csupak Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy átmenetileg szabad pénzeszközei és előirányzatai, terhére 100.000.000 Ft összegben vásárol a Magyar Államkincstártól, mint értékpapír forgalmazótól, hosszú lejáratú állampapírt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Ambrus Tibor polgármester / Farkasné Janzsó Krisztina pénzügyi és adóiroda vezető

3 napirend: Csopak-Paloznak Református Társegyházközséggel megkötött „iskola fenntartási” Együtműködési Megállapodás módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A költségvetésben már szerepel ez a módosítás, de szükséges testületi döntés. 2019 óta nem változott az általános iskola támogatása. Idáig 25,5 MFt támogatás kapott az iskola, amelynek most a 28,5 MFt-ra való megemeléséről döntenének. Azt gondolja, hogy 5 év alatt ez egy szerény emelésnek felel meg.

Simon Attiláné képviselő: 2019. évben volt döntés, hogy 3 dolgozót átadott az Önkormányzat az iskolának a jobb működésbiztosítása miatt. Büszkék lehetnek arra, hogy egy jó színvonalú iskola működik Csopakon. Azt gondolja, hogy ehhez a fajta támogatáshoz 2019. óta 3 MFt-os emelés nem nagy összeg. Tislér Géza úrnak megköszönte az iskolával kapcsolatos munkáját

Tislér Géza képviselő: Iskola és Egyházközség nevében ezúton köszöni az Önkormányzat támogatását. Az Önkormányzat támogatásának nagy része van abban, hogy az iskola így tud működni.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki egyetért azzal, hogy a Csopak-Paloznak Református Társegyházközséggel megkötött iskolai Együtműködési Megállapodásban biztosított támogatási összeget megemeli, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

57/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 1/614-24/2012. számon, Csopak-Paloznak Református Társegyházközséggel megkötött „iskolai” Együtműködési Megállapodásban biztosított támogatási összeget megemeli 28.500.000,- Ft-ra. A módosított rendelkezés első alkalommal 2024. évre alkalmazandó.

Felhatalmazza a Polgármestert a módosító megállapodás aláírására.

4. napirend: Egyes csopaki vízparti területek helyi védelem alá helyezésének ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Az Apáca Strandnál sok kis részterület van, a múltkori testületi ülésen az előterjesztésből kimaradt egy kis terület, ezért elnézést kért. A határozat most arról szól, hogy az 596/2 hrsz-ú terület is kerüljön be a védett területek közé. Kérte, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

58/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az alább felsorolt területeken található természetvédelmi és közösségi érték megőrzése érdekében helyi védelem alá helyezési eljárást kezdeményez az alábbi területeken: 596/1; 595; 596/5; 465/1; 382; 237/2.; **596/2** hrsz.

5. napirend: Olt-Alom Állatvédő Egyesület 2023. évi beszámolója a településen végzett gyepmesteri feladatokról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Minden szervezet beszámol a településen végzett munkájáról. Sok mindenről nem tudtak, hogy az Olt-Alom Állatvédő Egyesület milyen feladatokat végez pontosan Csapokon. Például egy macskákat tartó néni meghalt és a macskák elkezdtek az üdülőfaluban kószálni. 25 macskát ivartalanított az Egyesület, amelyet ezúton megköszönt. Rengeteg elhullott tetemet is elszállított az Egyesület. A munkájukat a településen észrevétlenül végzik. Bármilyen problémával értesítik őket, azonnal intézkednek.

Simon Attiláné képviselő: Az Egyesület fontos tevékenységet végez, és jól működik a településen. Ezúton megköszönte a munkájukat.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki elfogadja az Olt-Alom Állatvédő Egyesület 2023. évi beszámolóját, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

59/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Olt-Alom Állatvédő Egyesület 2023. évi beszámolóját a településen végzett gyepmesteri feladatokról.

6. napirend: Fekete Józsefné felajánlása a csopaki 1168 hrsz-ú résztulajdonának ingyenes átengedésére az Önkormányzat számára

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Fekete Józsefné felajánlását természetesen köszönettel fogadja az Önkormányzat.

Simon Attiláné képviselő: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolta, hogy a teletulajdonosokat szólítsa fel az Önkormányzat a terület rendbetételére.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte a Hivatalt, hogy a településrendészek szólítsák fel a tulajdonosokat, hogy tegyék rendbe a területet. Kérte, aki elfogadja az ingatlan ajándékként való elfogadását, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

60/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a csopaki 1168 hrsz.-ú, 1074 m² nagyságú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan 4/28-ad tulajdoni hányadát ajándékként köszönettel elfogadja. A szerződéskötéssel és tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatos költségek viselését vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

7. napirend: Vadvirág utca útburkolat felújításának tervezése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Nemcsak az útburkolat felújítását, hanem a vízelvezetést is tartalmazza az árajánlat, amelyet a Veszprémi Tervező Kft. adott. Kérte, aki a Veszprémi Tervező Kft. által adott árajánlatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

61/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a csopaki Vadvirág utca kiviteli szintű tervdokumentáció-, és árazatlan költségvetési kiírás elkészítésével megbízza a Veszprémi Tervező Kft.-t az árajánlat szerinti 850.000,- Ft + Áfa díj ellenében.

A megvalósításhoz szükséges összeget a 2024. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

8. napirend: Magyarország Kincsei Védjegy – strandi weboldal többnyelvűsítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A Magyarország Kincsei Védjegyre jelentkezett az Önkormányzat, amelynek feltétele, hogy a strandi weboldalt legalább angol nyelven is megjelenessék. Átadta a szót Markó Péter képviselő részére.

Markó Péter: A megfeleléshez szükséges, mert viszonylag egy összetett pályázati rendszer. Számos feladatot kell megvalósítani, nemcsak az angol fordítást.

Ambrus Tibor polgármester: A honlap többnyelvűsítésére vonatkozó árajánlat 750 eFt-os költségről szól. Kérte, aki elfogadja ezt, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

62/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Magyarország kincsei - fizetős vízparti strand” védjegy megszerzéséhez szükséges strandi honlap többnyelvűsítésének elkészítésével megbízza a Macroweb Internet Consulting Kft-t az árajánlat szerinti 750.000,-Ft + Áfa díj ellenében.

A megvalósításhoz szükséges összeget a 2024. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

9. napirend: Csupak község csatlakozási szándéka a Madárbarát Települések Országos Szövetségéhez

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Ez egy országos kezdeményezés, amelynek az alakuló ülésére meghívták az Önkormányzatot, alapító tagként. Rengeteg előnnyel jár, pl. pályázati lehetőségek. Ehhez kapcsolódóan elmondta, hogy az elmúlt időben több száz madárodut osztott az Önkormányzat a lakosság körében.

Markó Péter képviselő: A készítőknél ezúton köszönte meg, hogy ilyen minőségű és mennyiségű madárodut készítettek.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki egyetért azzal, hogy alapító tagként csatlakozzon az Önkormányzat a Madárbarát Települések Országos Szövetségéhez, kézfeltartással szavazzon.

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

63/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy alapító tagként csatlakozni kíván a megalakuló Madárbarát Települések Országos Szövetségéhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések, jognyilatkozatok megtételére.

10. napirend: Forrás Trafik Kereskedelmi és Szolgáltató Bt-vel kötött bérleti szerződés módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. A bizottságok megtárgyalták a napirendet, 1.500.000,- Ft + ÁFA összegre javasolta a bérleti díjat megemelni. A Forrás Trafik Kft. további egy évre kérte a bérlet meghosszabbítását a dohányboltra vonatkozóan. Kérte, aki támogatja a bérleti szerződés meghosszabbítását a módosítással, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

64/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Forrás Trafik Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. kérelmét jóváhagyja, és a 2022.07.06. napján kötött bérleti szerződést további 1 évvel meghosszabbítja 2025. június 30. napjáig, továbbá engedélyezi, hogy a Bérló helyébe a Cafe de Pelso Kft. lépjen 2024. június 1. nappal, a bérleti díj összege 1.500.000,- Ft+ ÁFA/év (8200 Veszprém, Mikszáth Kálmán utca 30. adószám: 24137751-2-19; cj.: 19-09-515762) 2024. július 01. nappal.

Felhatalmazza a polgármestert a módosító bérleti szerződés aláírására.

11. napirend: Kincses Bolt Kft. és Kincses Bisztró Kft. közös kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Kérte, aki a Kincses Bisztró Kft. és a Kincses Bolt Kft. kérelmét támogatja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

65/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy *jóváhagyja* a Kincses Bisztró Kft. és a Kincses Bolt Kft. között létrejött albérletbe adási szerződést 2024. december 31. napjáig, folyamatosnak tekintve ezzel az albérletbe adást. Az albérletbeadás során felmerülő díjak befizetéséről a felek az alábbiak szerint kötelesek gondoskodni:

1. Kincses Bolt Kft. köteles megfizetni számla ellenében a bérleti szerződés szerinti 20%-os hozzájárulási díjat a 2021-2022-2023-2024. évre, melynek összege bruttó 120.000.- Ft/év, összesen bruttó 480.000.- Ft.
2. Kincses Bisztró Kft. köteles megfizetni számla ellenében az üzletre vonatkozó bérleti díjat a 2024. évre.

Felhatalmazza a polgármestert a módosító bérleti szerződés aláírására.

12. napirend: Csapok Nyugdíjas Klub támogatási kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. A bizottságok a kérelmet megtárgyalták. A civil szervezeteknek 1,5 MFt van betervezve a költségvetésben. A bizottság 500 eFt támogatást javasolt a Nyugdíjas Klub részére. Tájékoztatásul elmondta, hogy a testületi ülést megelőzően a bizottsági ülésen mindig részletesen és hosszabban beszélnek és tárgyalnak egy-egy előterjesztésről és mindig a bizottság javaslatát teszi fel szavazásra a Képviselő-testület elé.

Balogh Balázs alpolgármester: Az Önkormányzat lehetőségei sem emelkedtek, sőt szinten maradtak vagy csökkentek.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki támogatja, hogy a Nyugdíjas Klubnak 500 eFt támogatás nyújtson az Önkormányzat a civil keret terhére, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

66/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csopak Nyugdíjas Klub kérelmét támogatja. A Klubot 500.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti, elszámolási kötelezettség mellett, a 2024. évi költségvetés terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester / Farkasné Janzsó Krisztina pénzügyi és adóiroda vezető

13. napirend: Pont Csopak rendezvény támogatási kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A bizottsági ülésen a kérelmezők jelen voltak, ahol részletesen átbeszélték a rendezvénysorozat támogatását. Tavaly EKF keret terhére valósították meg a rendezvényt. Idén is szeretnék folytatni a rendezvénysorozatot és ehhez kértek támogatást. A bizottság javaslata, hogy kulturális keretből 500 eFt-tal támogassa az Önkormányzat.

Simon Attiláné képviselő: A rendezvénnyel nincs probléma, de az anyagi lehetősége véges és korlátos az Önkormányzatnak. Szívesebben adná helyi civil szervezeteknek a támogatást.

Balogh Balázs alpolgármester: Fontos a civilek támogatása és a kultúra is. A Pont Csopak tavaly megtudta szervezni az EKF-en keresztül. Jó kezdeményezés a Pont Csopak szervezése és amit rendeznek, de az Önkormányzat nem tud annyi támogatást adni, amennyit kértek.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki támogatja, hogy a Pont Csopak rendezvényt 500 eFt-tal támogassa az Önkormányzat a kulturális keret terhére, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

67/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Fränk Barbara, a Pont Csopak alapítójának kérelmét támogatja. A Pont Csopak rendezvénysorozatot 500.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti, elszámolási kötelezettség mellett, a 2024. évi költségvetés terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester / Farkasné Janzsó Krisztina pénzügyi és adóiroda vezető

Stranddal kapcsolatos kérelmek:

14. napirend: Strandi animációs szolgáltatás igénybevételével kapcsolatos döntés

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. A vendégek szeretik ezt a szolgáltatást. A bizottság támogatta a kérelmet. Kérte, aki támogatja, hogy Cziráki Sándornéval kössön szerződést az Önkormányzat a 2024. évi fűrdőszezonra, strandi sport- és gyermekanimációs szolgáltatás igénybevételére, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

68/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a strandi sport- és gyermekanimációs szolgáltatás igénybevételére szerződést köt Cziráki Sándorné egyéni vállalkozóval (nyilvántartási szám: 58155350; adószám: 41916957-1-39) a 2024. évi fűrdőszezonra. A szerződés szerinti összeg bruttó 1.549.000 Ft, melynek fedezete a 2024. évi éves költségvetés terhére biztosított.

A szerződés időtartama: 2024. június 17.-2024. augusztus 20 közötti időtartam. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester / Farkasné Janzsó Krisztina pénzügyi és adóiroda vezető

15. napirend: Strand vagyonvédelmi szolgáltatási szerződés megkötésével kapcsolatos döntés

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. A bizottság megtárgyalta a javaslatot. Átadta a szót Simon Attiláné képviselő részére.

Simon Attiláné képviselő: A bizottság javaslata az volt, hogy ne változtassanak, és a korábbi gyakorlathoz képest maradjon az őrzés. Visszatartó ereje van az örök jelenlétének a nappali időszakban is. A bizottság azt támogatta, hogy 24 órás szolgálat maradjon meg a strandi őrzés tekintetében és a legolcsóbb ajánlatot adóval kössön szerződést az Önkormányzat.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki támogatja, hogy a Zoé-Véd Kft.-vel kössön szerződést az Önkormányzat a strand területén ellátandó őrzési feladatok ellátására vonatkozóan, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

69/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a községi strand területén ellátandó őrzési feladatok ellátására a ZOÉ-VÉD Kft.-vel köt szerződést az az ajánlatában szereplő óradíjjal, a 2024. évi éves költségvetés terhére. A szerződésben meghatározott őrzési idők:

hétköznapokon 19-08 óráig,
hétvégén: 06.22-08.26- között 24 órás őrzés, a fennmaradó hétvégi napokon 19-08 óra közötti.

A szerződés határozott időtartamú, 2024. június 01. naptól 2024. augusztus 31. közötti időtartamra szólóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Ambrus Tibor polgármester

16. napirend: Strand mederhomokozás szolgáltatás igénybevételével kapcsolatos döntés (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Kérte, aki támogatja, hogy a strand mederhomokozására a Balatoni Hajózási Zrt.-nek adjon megbízást az Önkormányzat, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

70/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a községi strand mederhomokozására megbízást ad a Balatoni Hajózási Zrt.-nek (8600 Siófok, Krúdy sétány 2.) 370 m³ mennyiségre, az ajánlatában szereplő bruttó 8.049.260 Ft összeg ellenében, a 2024. évi éves költségvetés terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Ambrus Tibor polgármester

17. napirend: Strand vízimentő szolgáltatás igénybevételével kapcsolatos döntés (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést.

Simon Attiláné képviselő: A bizottság azt javasolta, hogy a Testület hatalmazza fel a polgármestert és a jegyzőt, hogy egyeztessen a többi érintett polgármesterrel és majd annak megfelelően kössön szerződést az Önkormányzat. Amennyiben 5 éves szerződést köt, akkor közbeszerzési eljárás szükséges. Az egy éves szerződés jóval nagyobb költséget jelent. Emiatt további egyeztetés szükséges.

Ambrus Tibor polgármester: Az összeg és a szerződés tartalma megfelelő, de amennyiben közbeszerzésre kerülne sor, emiatt egyeztetés szükséges a többi polgármesterrel. Kérte, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

71/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a strandon ellátandó vízimentő feladatok ellátására beérkezett javaslattal kapcsolatosan további egyeztetés szükséges a települések polgármestereivel.

18. napirend: Éves strandi területbérleti kérelmek

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. A bizottság támogatta, hogy a következő évre is kösse meg az Önkormányzat a szerződéseket. Kérte, aki a Walczer Bt. területbérletét támogatja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

72/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete **hozzájárul** a Walczer Bt kérelmére az Örkény István sétány felőli 16 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2024. évre meghatározott díj ellenében.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki a JóBeRi Balaton Kft. területbérletét támogatja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

73/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete **hozzájárul** a JóBeRi Balaton Kft. kérelmére az Örkény István sétány felőli 20 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2024. évre meghatározott díj ellenében.

19. napirend: Akadálymentes vízbeemelő létesítése a strandon

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Érkezett be egy lakossági kérelem, miszerint egy vízbeemelőt létesítsen az Önkormányzat a strandon.

Simon Attiláné képviselő: A bizottság megtárgyalta a napirendet. Van egy beadott pályázat, amely elbírálás alatt van. A bizottság azt javasolta, hogy várják meg ennek a pályázatnak a bírálatát, hiszen nemcsak az eszköz, hanem egyéb működéshez szükséges feltételek is kellenek egy vízbeemelő kialakításához.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki egyetért azzal, hogy várják meg, hogy a pályázaton nyer-e az Önkormányzat, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

74/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 100 %-os támogatási intenzitású pályázatot adott be – „TOP Plusz-1.1.3-21. kódszámú, Helyi és térségi turizmusfejlesztés” címmel – melyben szerepel az akadálymentes vízbejutás kialakítása is, így a pályázat elbírálásáig felfüggeszti döntését a Képviselő-testület.

20. napirend: Fülöp Zoltán kérelme Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny megrendezéséhez

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Sajnálta, hogy megint szeptemberben szeretnék ezt a versenyt tartani, mert ebben az időben még sokan használják a strandot, ezért nem támogatja az Önkormányzat a kérelmet. Kérte, aki egyetért azzal, hogy ebben az időpontban ne támogassák a Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászversenyt, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

75/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja a Csopak községi strandon Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny megtartását 2024. szeptember 27. és 2024. október 05. közötti időszakban.

Felkéri a Hivatalt a kérelmező kiértékelésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Ambrus Tibor polgármester

21. napirend: Testvértelepülési programok és együttműködések támogatására kiírt pályázati lehetőség

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Javasolta, hogy Szovátáról hívjon meg az Önkormányzat egy kis delegációt. Kérte, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

76/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által, 2024. évi Testvértelepülési programok és együttműködések támogatására kiírt pályázaton részt kíván venni.

A megvalósításhoz szükséges összeget a 2024. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

22. napirend: 2024. évi szociális célú tűzifa vásárlás támogatása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztést. Kérte, aki a pályázat beadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

77/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlási programban 50 erdei m³ kemény lombos fafajta támogatási igényével részt vesz. A pályázat benyújtásához szükséges kötelező önrész mértékét bruttó 127.000,-Ft összeget, saját forrásból biztosítja. Kijelenti továbbá, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kér.

A megvalósításhoz szükséges összeg pályázati forrásból, a kötelező önrész összege pedig a 2024. évi költségvetés keretének terhére biztosított.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

23. napirend: A csopaki 0181/5 hrsz-ú ingatlan értékesítésének ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Az ingatlanértékelési szakvélemény alapján a forgalmi értéket 4,9 Mft-ban állapította meg az ingatlanvagyon-értékelő. A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolta, hogy a jelen kérelemben tett 4 Mft-os áron az Önkormányzat ne értékesítse az ingatlant.

Simon Attiláné képviselő: A bizottsági ülésen Balanyi Sándor bizottsági tag elmondta, hogy az adott értékbecslés is egy kedvező ár.

Balogh Balázs alpolgármester: Szerinte teljesen méltánytalan az ajánlat, mert van egy értékbecslési ára az ingatlannak. Azt gondolja, hogy másik vevővel kell tárgyalni, ha nem komolyan áll a dologhoz.

Ambrus Tibor polgármester: Kérte, aki a 4.900.000,- Ft-os vételárral ért egyet az értékesítés kapcsán, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

78/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a csopaki 0181/5 hrsz-on nyilvántartott, „szőlő” megnevezésű 3082 m² nagyságú ingatlan 1300/5246-od tulajdoni hányadát 4.900.000,- Ft vételáron értékesíti Mester József balatonfüredi lakos kérelmező részére.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert kérelmező kiértékelésével és az adás-vételi szerződés megkötésével.

24. napirend: Intézményi térítési díjak felülvizsgálata

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A bizottság megtárgyalta a napirendet és felülvizsgálta a térítési díjakat, a személyi térítési díjak módosítására rendeleti szinten a Szociális és Oktatási Bizottság javaslata alapján döntsön a soron következő ülésén. Kérte, aki ezt a javaslatot támogatja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

79/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálta és tudomásul veszi az általa fenntartott intézményeiben a térítési díjakat a 2024. évre. A személyi térítési díjak módosításáról rendeleti szinten a Szociális és Oktatási Bizottság javaslata alapján dönt a soron következő ülésén.

25. napirend: Egészséges Csopakért Program

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Dr. Imre Bence háziorvos jelezte, hogy nem jelentkeztek ingyenes oltásokra, amit valamikor az Egészséges Csopakért Programban elhatároztak. Két dolgot jelenthet. Egyrészt nem tudnak róla, másrészt mivel az 1 főre eső keretet nem emelték meg, amivel az oltásokat biztosítani tudják. Ezt a keretet emeljék meg 180 eFt-ról 250 eFt-ra. A háziorvos számításai alapján ez 1,5 MFt kiadást jelenthet az Önkormányzatnak.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

80/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a védőoltás beszerzését a szociális keret terhére és a támogatást az alábbiak szerint határozza meg:

Védőoltásban részesül:

- 1) az a 65 év feletti nyugdíjas, illetve
- 2) az a gyermeket/gyermekeket nevelő család:
 - a.) akik Csopakon állandó lakóhellyel rendelkeznek és itt élnek életvitelszerűen,
 - b.) akiknek az egy főre jutó jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap 880 %-át (250.800,- Ft),
 - c.) aki a benyújtott kérelmében igazolja jövedelmét,
 - d.) aki részére a háziorvos indokoltnak és szükségesnek ítéli meg a védőoltás beadását.

A védőoltás beadásáról az Önkormányzat által kiállított jogosultsági igazolás alapján a kérelmező háziorvosa gondoskodik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a védőoltás iránt beérkezett kérelmek elbírálására, a döntés meghozatalára és a határozat aláírására.

Felkéri a jegyzőt, hogy a hirdetményi úton tájékoztassa támogatási formáról az érintetteket.

Az Önkormányzat a beadott védőoltásról kiállított számlát átutalással egyenlíti ki.

Ambrus Tibor polgármester: Tájékoztatásul elmondta, hogy egészségnapot fognak tartani május 11-én, ahol különböző vizsgálatok elvégzésére lesz lehetőség. Kérte a háziorvostól, hogy minél több egészségügyi vizsgálati lehetőség legyen majd ezen a napon. Az iskola új épületének megtekintésére lesz lehetőség mindenki számára, ugyanezen a napon.

26. napirend: Csopak, Kisfaludy u. 18. sz. alatt található Plul Malom területének a rendezése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Megvásárolt az Önkormányzat a Plul Malomnál egy területet, amelyet egységesen szeretnének rendezni (régii faház elbontása, terület rendezése, stb.). Kérte, aki a legolcsóbb ajánlatot adó Zoé-Véd Kft. ajánlatát elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

81/2024. (III.20.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a ZOÉ-VÉD Kft-t (képviseli: Vadász Oszkár ügyvezető 8229 Csopak, II. Rákóczi Ferenc u. 18.) a Csopak, Kisfaludy utca 18. szám alatt található Plul Malom udvarának tereprendezésével az árajánlatában adott 2.920.000,-Ft + ÁFA összeggel, amely összeget a 2024.évi éves költségvetése terhére biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

27.napirend: Padok kihelyezése és szoborkiállítás szervezése a kikötő területén – Sági Major Kft. tájékoztatása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A Sági Major Kft. tájékoztatásként küldte a levelet, hogy szeretne padokat kihelyezni a kikötő területén, valamint egy szoborkiállítást is tervez a hajókikötőben.

Balogh Balázs alpolgármester: A sétahajózás régen működött Csopakon. Örül a lehetőségnek, mert pozitív előrelépés. A saját területén megcsinálhatja, de tájékoztatta az Önkormányzatot.

Ambrus Tibor polgármester: Dönteni a napirendi előterjesztéssel kapcsolatban nem szükséges, ez egy tájékoztatás volt.

A Rendőrkapitányság tájékoztatását küldte el mindenkinek az intelligens gyalogátkelővel kapcsolatban. Jelezte a Rendőrkapitányság, hogy a kivitelező saját költségén fogja a munkát elvégezni és így újra működni fog az intelligens gyalogátkelő.

Mindenkinek megköszönte az ülésen való részvételt és a Képviselő-testület nyílt ülését 12.24 órakor bezárta. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatta a munkáját.

Kmf.



**Ambrus Tibor
polgármester**



**Dr. Szántód Anita
jegyző**