

Szám: CSO/ 582- 2 /2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság és a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 2023. április 26-án 8 órai kezdettel tartott együttes nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Simon Attiláné	PGE Bizottsági elnök, levezető elnök
Varga József	Bizottsági tag
Markó Péter Imre	Bizottsági tag
Gál Tamás	Bizottsági tag
Bodaki Csaba	Bizottsági kültag
Straszerné Érchegyi Klára	Bizottsági kültag
Balanyi Sándor	Bizottsági kültag

Tanácskozási joggal jelen van: Ambrus Tibor polgármester
Dr. Szántód Anita jegyző
Balogh Balázs alpolgármester

Jelen vannak:

Varga József	TFIB Bizottsági elnök, levezető elnök
Simon Attiláné	Bizottsági tag
Markó Péter Imre	Bizottsági tag
Gál Tamás	Bizottsági tag
Tislér Géza	Bizottsági tag
Tóth Gyula	Bizottsági kültag
Rezgő Erik	Bizottsági kültag
Szűcs István	Bizottsági kültag
Tombor Balázs	Bizottsági kültag

Tanácskozási joggal jelen van: Ambrus Tibor polgármester
Balogh Balázs alpolgármester
Dr. Szántód Anita jegyző

Simon Attiláné PGE elnök, levezető elnök: Megnyitja az együttes nyílt ülést, köszönti a megjelenteket. Tislér Géza úr jelzett, hogy később érkezik. Megállapítja, hogy mindkét bizottság határozatképes. A napirendi pontok kiküldésre kerültek. Eredetileg 20, majd még kiegészítésként továbbiakat kaptunk. A nyílt üléshez a 699/1 hrsz ingatlannal kapcsolatos ügy, Berecz Zsombor és Cziráki Kitti kérelme, illetve egy zárt ülésünk lenne a patakparthoz kötődően. Van e kérdés észrevétel valakinek?

Ambrus Tibor: 2 dologról szeretnék majd beszélni. Egy 5 méteres parti sétány kialakításának lehetősége, ahhoz kéne egy olyan döntés, hogy tudjunk róla tárgyalni. Illetve beszélgetés szinten az Apáca strandon van egy bővítési lehetőségünk és arról beszéljünk, hogy elindítsuk e a tervezést vagy sem. 200-250 méter közötti parkosított terület lenne az apáca strand kibővítésével. Markovics Gáspár úr jelezte, hogy ha vége lesz az ülésnek, akkor utána szeretne egy pár szót váltani velünk. Bizottságnak szeretném elmondani, hogy az út behajtásoknál mi nem tudjuk szedni a díjat, de Füred példájára van egy polgármesteri utasítás, amit majd fogunk akkor tárgyalni az átruházott hatáskörben.

Simon Attiláné: Akkor 2 napirendi ponttal egészül ki az ülés. Más egyéb hozzászólás van e?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Simon Attiláné: Kéri, aki elfogadja a napirendi pontokat, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

50/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága az együttes nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

Az ülés napirendje:

NYÍLT ülés:

1. A strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendelet módosítása
2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 17/2015. (VIII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítása
4. Átfogó értékelés az Önkormányzat 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról
5. Éves strandi területbérleti kérelmek
6. Balatonfüredi Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítása
7. A Balatonfüredi Szociális Alapszolgáltatási Központ intézményi térítési díjainak változása
8. Vízimentő szolgálat ellátása a községi strandon a 2023. évi szezonra
9. Fecske u. 4 és 6. szám előtti útszakasz közvilágítás kiépítés ügye
10. Szaniterkonténerek beszerzésének ügye
11. Napozóterasz megvalósítása kapcsán műszaki ellenőr kiválasztásának, valamint a napozóterazon kialakításra kerülő snack bar bérbeadásának ügye
12. Az elkészült energiamegtakarítási intézkedési tervben foglaltak megvalósíthatóságának ügye
13. Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadásának ügye a horgászstég új mederbérleti szerződésével kapcsolatban
14. A Beach Sport Kft. támogatási kérelme
15. Csopaki Polgárőr Egyesület kérelme
16. Csopak Nyugdíjas Klub kérelme
17. Lime Technology Kft. kérelme elektromos roller üzemeltetésére vonatkozóan
18. A Bakony-Classic Kft. strandi területhasználati kérelme lágyfagyalt, jégkása, jeges üdítők árusítására
19. Magic Summer Kft. szerződés hosszabbításának kérelme
20. Átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolók (szociális és vagyongazdálkodás)
21. Berecz Zsombor kérelme szerződés hosszabbítására
22. Cziráki Kitti E.V. szerződés módosítási kérelme
23. Csopak 699/1 hrsz.ú ingatlan ingyenes tulajdonba adásának ügye

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

72/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az együttes nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

Az ülés napirendje:

NYÍLT ülés:

- 1 A strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendelet módosítása
- 2 A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 17/2015. (VIII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 3 Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítása
- 4 Átfogó értékelés az Önkormányzat 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról
- 5 Éves strandi területbérleti kérelmek
- 6 Balatonfüredi Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítása
- 7 A Balatonfüredi Szociális Alapszolgáltatási Központ intézményi térítési díjainak változása
- 8 Vízügyi szolgálat ellátása a községi strandon a 2023. évi szezonra
- 9 Fecske u. 4 és 6. szám előtti útszakasz közvilágítás kiépítés ügye
- 10 Szaniterkonténerek beszerzésének ügye
- 11 Napozóterasz megvalósítása kapcsán műszaki ellenőr kiválasztásának, valamint a napozóterazon kialakításra kerülő snack bar bérbeadásának ügye
- 12 Az elkészült energiamegtakarítási intézkedési tervben foglaltak megvalósíthatóságának ügye
- 13 Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadásának ügye a horgásztég új mederbérleti szerződésével kapcsolatban
- 14 A Beach Sport Kft. támogatási kérelme
- 15 Csopaki Polgárőr Egyesület kérelme
- 16 Csopak Nyugdíjas Klub kérelme
- 17 Lime Technology Kft. kérelme elektromos roller üzemeltetésére vonatkozóan
- 18 A Bakony-Classic Kft. strandi területhasználati kérelme lágyfagylalt, jégkása, jeges üdítők árusítására
- 19 Magic Summer Kft. szerződés hosszabbításának kérelme
- 20 Átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló (szociális és vagyongazdálkodás)
- 21 Berecz Zsombor kérelme szerződés hosszabbítására
- 22 Cziráki Kitti E.V. szerződés módosítási kérelme
- 23 Csopak 699/1 rsz-ú ingatlan ingyenes tulajdonba adásának ügye

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. napirend: Csopak Nyugdíjas klub kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Mivel vannak vendégeink ilyenkor előre szoktuk venni. A Nyugdíjas Klub szeretne támogatást kérni a működéséhez. Nem sikerült az idei évben megrendezni a már szokásosnak mondható nyugdíjas találkozót, de továbbra is működtetik a klubot és az előterjesztésben szereplő dolgokhoz szeretnének 500.000 forint támogatást kérni. Egyrészt a senior örömtáncosokhoz, másrészt egyéb összejövetelekhez.

Horváth Imréné elnök: Arról van szó, hogy nem konkrétan az egész nyugdíjas klub működéséhez, hanem az egészségmegőrzési program keretein belül van a senior örömtánc és a gyógytorna. Azt még Varga Marika kezdte el pályázat alapján, amihez mostanában nincs lehetőségünk és a Covid kivételével majdnem 10 éve csináljuk. A forrásaink is egyre kevesebbek. A gyógytornával kapcsolatosan konkrétan gyógytornász jár hozzánk a szívkorházból és nagyon jó a gerinctorna és egyéb, ami az időseknek nagyon fontos. Ez egy olyan mozgásforma, ami tulajdonképpen a demencia megelőzésére is nagyon fontos. Zenére olyan koreográfiák vannak, ami az agyat arra kényszeríti, hogy oda koncentráljon. Érdeklődés hiányába maradt el a nyugdíjas találkozó, ezért módosítottuk a kérelmet, ehhez szeretnénk támogatást kérni.

Simon Attiláné: Ez egy olyan klub, ami aktívan működik a mai világban. Ez a két program az egészség megtartásához járul hozzá. Magam részéről támogatni tudom. Vannak e észrevételek, gondolatok?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Simon Attiláné: Aki egyetért azzal, hogy 500.000 forinttal támogassuk a nyugdíjas klubot 2024. január 31.-ei elszámolással, az kérem szavazzon

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

51/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy 500.000 forinttal támogassa a Nyugdíjas Klub működését 2024. január 31.-ei elszámolással.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

73/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy 500.000 forinttal támogassa a Nyugdíjas Klub működését 2024. január 31.-ei elszámolással.

2. Lime Technology Kft. kérelme elektromos roller üzemeltetésére vonatkozóan

8:12 Tislér Géza megérkezett.

Simon Attiláné: 2021-ben egyszer már volt ezzel kapcsolatos megkeresés, majd 2022.-ben is. 2022-ben ha jól emlékszem tárgyaltuk ezt. Kinek mi az észrevétele, javaslata?

Varga József: Az volt a probléma, hogy borzasztó rendetlen módon volt ez az egész. Az biztos, hogy amikor mi először azt mondtuk, hogy nem akkor egy áldatlan állapot uralkodott, járdán ott heverték a rollerek, közlekedést akadályozták. Annak idején ezért mondtuk, hogy nem engedélyezzük. A másik kérdés volt, hogy egy közterület használati díjat gondoltunk mi, mivel bárki vállalkozó a településen belül akármilyen közterületet foglal bérleti díjat fizet, illetve közterület használati díjat fizet. Természetesen, ha meg tudunk egyezni, tudom támogatni, de valami garanciákat kérnénk, hogy a rend fenntartható legyen.

Markó Péter: Én úgy tudom, hogy Magyarországon a KRESZ továbbra sem szabályozza a rollerek közlekedését. Azt látom, hogy ez meglehetősen ellenőrizetlen módon valósul meg, különösen a turisztikai szezonban. Elég sok ilyen vidám rollerezőt tapasztaltam, akik meglehetősen ügyesen közlekedtek itt. Kicsit óvatos lennék ezzel kapcsolatban továbbra is.

Simon Attiláné: A magam részéről azt gondolom, hogy az önkormányzat és az üzemeltető közötti megállapodás egy dolog, de ugye van egy harmadik résztvevője, a használó. Olyan települést nem láttam, ahol kulturáltan lehet ezt használni. Azt gondolom sajnós, hogy erre nem igazából érett a társadalom, ha azt nézem, hogy nálunk a nyári üdülőszezonban lenne, akkor azt gondolom, hogy irdatlan sokat költünk a településképre, rendezett legyen a közterület, akkor ez nem illik a közterülethez. A megállapodás mellett sem tudom támogatni.

Iрмаi Krisztián Lime Technology Kft: Köszönöm a meghívást. Kétszer is már beszéltünk ezzel kapcsolatban. Tavalyi évben elindult a szolgáltatás aztán mégsem tudott beteljesülni egész nyárra. Azóta, amit érdemes tudni, hogy több várossal is meg tudtunk állapodni. Budapesten is működik a felfestett parkoló pontos megoldás. Nem szabad és nem is akarok egyetérteni azzal, hogy nem működik sok helyen, igenis működik és a Balaton déli partján is működött, ott, ahol fel volt festve és ki volt táblázva. Javaslatom ugyan az, mint tavaly is volt. Fessük fel, legyen kitéblázva. Vállaljuk, hogy újra bejárjuk a települést és megnézzük hova lehetne a parkoló pontokat kitelepíteni. Tavaly évi tapasztalat azt mutatja, hogy meglett a kultúrája ennek. Fejlődési tendencia többről szól, minthogy az emberek rollereznek.

Ambrus Tibor: Azt javasolnám, hogy napoljuk el egy hónappal, lássuk, hogy milyen területek lennének kijelölve befogadó területnek. Szeretnék tárgyalni a többi polgármesterrel is, hogy a környéken mennyire engedik befogadni. Közös állásfoglalása kéne ennek a területnek.

Balogh Balázs: Hasonlót szerettem volna mondani. Én azt látom, hogy fejlődés volt ezen a területen. Az a vad eldobálásos rolleres történet, szerintem kulturálódott. Javult valamit a helyzet, van benne fejlődés. Javaslom, hogy valami olyan feltétellel támogassuk, hogyha gond van ebből, akkor bontjuk a szerződést. Szerintem esélyt kellene adni ennek a dolognak. A használati oldalt tudjuk a legkevésbé befolyásolni, de szerintem adjunk neki esélyt.

Irmay Krisztián: Ha szabad kiegészíteném még azzal, hogy vannak olyan lehetőségeink, hogy csak 20km/órával lehet haladni, azt is be tudjuk állítani. Javasoljuk, hogy egy kapcsolattartót jelöljünk ki és neki lehet jelezni a problémákat.

Simon Attiláné: Azt gondolom, hogy napoljuk el azzal a kitételrel, hogy tárolási pontoknak a kijelölésére történjen egyeztetés. Polgármester úr egyeztessen a többi polgármesterrel. Aki egyetért szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

74/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága úgy dönt, hogy elnapolja az elektromos rollerek üzemeltetésére vonatkozó kérelmet, azzal a kitételrel, hogy a tárolási pontoknak a kijelölésére történjen egyeztetés, valamint polgármester úr tárgyaljon a környékbeli polgármesterekkel.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

52/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy elnapolja az elektromos rollerek üzemeltetésére vonatkozó kérelmet, azzal a kitételrel, hogy a tárolási pontoknak a kijelölésére történjen egyeztetés, valamint polgármester úr tárgyaljon a környékbeli polgármesterekkel.

3.A Beach Sport Kft támogatási kérelme

Simon Attiláné: A kérelmező azzal a kérelemmel fordult felénk, hogy a szerződésben szerepel 10 millió forint támogatás, amit évenként 2,5 millió forint összegben kellene az önkormányzat részére megfizetni és kérné, hogy ezen támogatási összeget engedjük el. A szerződésben az szerepelt annak idején, hogy az ingatlan előtti és a rendezési tervben szereplő közlekedési területet leaszfaltozzák és kialakítják a rendezési tervnek megfelelően. Ez a megépült közúti szakasz továbbra is az önkormányzat kezelésében maradna. Van e észrevétel, kérdés?

Varga József: Nem tudom ez a 10 millió forint mit takar, mire kapta az önkormányzat?

Simon Attiláné: Ami még az előterjesztésben szerepelt, hogy ez az önkormányzat turisztikai támogatása lenne, ami egy kicsit zavaró, mert ez a támogatás elvileg nem az önkormányzat bevételi forrása, hanem az államé. Ez nem az önkormányzathoz folya be ez az összeg.

Rezgő Erik: Annyit nézek csak, hogy építményadót nézegetem. nem tudom hány négyzetméter az épület, de nagyságrendileg ott el van írva szerintem.

Szűcs István: Úgy gondolom, hogy a beruházó amikor megvásárolta az ingatlant, tisztában volt minden ilyen helyzettel, hogy milyen kötelezettségei vannak. Nem gondolnám, hogy

további támogatást kéne biztosítani neki. Nekünk pedig a 10 millió forintra igen nagy szükségünk van a költségvetésbe.

Simon Attiláné: Maga ez az előterjesztésben szereplő turisztikai támogatásnál van van megjelölve ez a 2,5 millió forint összeg. De ha én jól nézem a szerződésben pedig az szerepel, hogy 10 millió támogatással él az önkormányzat felé. Az én olvasatomban ez a kettő kicsit itt megtévesztő és keveredik. A szerződés alapján lévő támogatás és az abban szereplő vállalatok azok megkötöttek. Kifejezetten az elkövetkezendő időszak fejlesztései, energetikai költségeink végett nem szívesen módosítanék a szerződésen.

Ambrus Tibor: Annyit szeretnék hozzátenni, hogy a turisztikai támogatás csak szóhasznalat. Amit viszont sajnós el kell mondani, hogy az ifa utáni állami kiegészítése azóta meg is szűnt. Az építményadónál el lett írva. kb. Tehát körülbelül 90 millió forint mínuszba vagyunk egyelőre.

Bánki-Nagy Ágnes Beach Sport Kft: Sajnálom, hogy eddig még nem voltam itt a korábbiakban, hogy ismertessük, hogy a cégünk milyen fejlesztést kíván megvalósítani a telkeken. Igen nehezített pályán mozgunk az elmúlt években. Anno az adásvételi szerződés megkötése előtt tett ajánlatban ezek ennyire nem voltak élesek. Az a táblázat, amit akkor az ajánlathoz csatoltam az egy feltételezett bevétel az önkormányzat részére, ha minden olyan mértékben megvalósul, ahogy azt terveztük. Azt gondolom, hogy semelyik beruházónál nem lehetett volna számon kérni, hogy azt a négyzetmétert, azt az ütemet tudja tartani, főleg úgy, hogy olyan váratlan események zajlanak a világban, amivel senki sem számolt. Nekem a sportberuházásra adott költségvetésem van 2017. óta. Ebből próbálom megvalósítani azt a beruházást, ami egy multifunkcionális felhasználása lesz ennek a teleknek és amivel Csopak óriásit nyer, akár a sport, akár a turisztika, akár a rendezvények révén ezzel a beruházással. Nemcsak forintábrilisan hanem azt gondolom, hogy marketing értékkel is az országban egyedülálló módon fog megvalósulni itt egy olyan sport komplexum, ami csak Budapesten van. A napközis és itt alvós gyerektáboroktól kezdve tényleg egészen a rendezvényekkel, országos bajnoki fordulókkal, TV közvetítésekkel, aminek a marketing értéke ebben a szerződésben nem volt feltüntetve. Jövőre nagy valószínűséggel tudunk majd OB fordulót rendezni, ami azt jelenti, hogy 1,5-2 órán keresztül élő adás lesz a településről. Akkor nem született az önkormányzattal megállapodás arról, hogy a beruházás részeként a 71-esről bekanyarodó Sirány utca sorsa financiálisan pontosan, hogy fog zajlani. Ez a beruházás lassan eléri a 60-70 millió forintot, ami csak a tervezés engedélyeztetés és a megvalósulása, a közvilágítás és majd most a forgalomba helyezést jelenti. Igazából valóban részemről egy elírás volt, én ezt a turisztikai támogatást nem az államnak gondoltam, hanem egy települési támogatást szerettem volna adni. A kéresemben annyi szerepel, hogy ez az út, ami egyébként önkormányzati út lesz, hogy az önkormányzat is ennyi tehervállalást vállaljon ennek a magas minőségi út létrehozásában, hogy eltekint a támogatástól.

Ambrus Tibor: Egy dolgot szeretnék elmondani. Tetszett mondani, hogy nem kérhető számon. Mi nem kértük számon. Ez azért van előttünk, mert önnek van egy kérése. Az tény, hogy körülbelül 100 millió forint a tervezetthez képest nem folyik be az önkormányzathoz.

Tombor Balázs: A másik, hogy az önkormányzatnak semmi érdeke nem volt abban, hogy kialakítsa azt az utat. Ez kizárólag a beruházó érdeke, hogy ott a bejárás megvalósuljon.

Bánki-Nagy Ágnes: Amikor a szerződést kötöttük, akkor azért voltam itt több megbeszélésen és az önkormányzatnak azért volt érdeke, hogy ezen a két területen értelmes beruházás

történjen és annak alapvető feltétele, hogy legyen út hozzá, hiszen magát az egész beruházást nem adják át, ha ezt az utat nem helyezük forgalomba.

Tombor Balázs: Megközelíthető a másik oldalról is.

Bánki-Nagy Ágnes: Nem. A Sirály utca nélkül, ezt nyugodtan megkérdezheti jegyző asszonyt vagy a Kováts Évát, hogy enélkül az út nélkül nem adják át a területet bármely beruházás valósul meg rajta akár lakópark, akár turisztikai. Ezt az utat meg kellett építeni, ez nem saját vágyam volt.

Tombor Balázs: A beruházónak az érdeke volt, nem az önkormányzaté.

Bánki-Nagy Ágnes: A településnek nem volt érdeke, hogy ezen a két területen ne történjen beruházás, mert akárhogy is számoljuk valószínűleg a turisztikai és egyéb bevételek jóval magasabbak lesz, mint az a telekadó, amit a beépítetlen telkek után fizetnek. Összehasonlíthatatlan.

Tombor Balázs: Korábban volt egy kemping oda tervezve, és az a másik oldalról megközelíthető volt. Nem volt szándéka senkinek az, hogy ott megnyissa az utat. Sem az engedélyező hatóságnak, semmilyen hatóság nem emelt az ellen kifogást.

Bánki-Nagy Ágnes: Itt az önkormányzatnál más mondtak a szakemberek ezzel kapcsolatban.

Ambrus Tibor: Azt kérném, hogy ne menjünk el más fele. Készül egy beruházás, ami szerintem ennek a településnek nagyon jó lenne. Ehhez kötelező volt a beruházónak megépítenie az utat. A jogszabály szerint ehhez a beruházáshoz ezt az utat meg kellett építeni.

Tislér Géza: Én is ezt szeretném megerősíteni, hogy ha jól olvasom az adásvételnek az volt a feltétele, hogy ezt a támogatást megkapja az önkormányzat. Önök kerültek kedvezőbb helyzetbe ezzel, hogy megvásárolhatták ezt a telket. Most hivatkozni a háborúra, Covidra, a csillagok állására nem tartom szerencsésnek. Ilyen alapon mi is hivatkozhatunk arra, ahogy a Polgármester úr is említette, hogy több száz milliós hiány van az elvonások miatt a költségvetésünkben. Önök elindították ezt a vállalkozást, ami gondolom piaci alapon fog működni, ez hasznot fog termelni. Mi eladtuk azt az értékes telkünket, én ragaszkodnék azokhoz a kondíciókhoz, amit az elején lefektettünk, mert ilyen alapon minden ilyen hasonló ügyben így fogunk járni. Még egy kérdésem van, hogy 2022.-től van ez az úgy nevezett támogatás. Kaptunk már egy ütemet?

Bánki-Nagy Ágnes: Nem.

Tislér Géza: Kicsit megtévesztő akkor. Nem emlékszem rá, hogy kaptunk volna 2,5 millió forintot. Magam részéről szeretném, ha eredeti feltételekkel folytatódna a beruházás.

Balogh Balázs: Kérdezni szerettem volna, hogy mikor készül el az objektum?

Bánki-Nagy Ágnes: Nagyon remélem, hogy június 30.

Simon Attiláné: Az segítség e az egyesületnek, hogy ha nem ez az évenkénti 2,5 millió forint, hanem 4 éven belül megtörténik a támogatás fizetése?

Bánki-Nagy Ágnes: Mindenképpen igen, mert nagyon sok nehézségbe ütköztem. Sporttámogatásból épül a nagy része, ahol nagyon nehézkes a lehívása. Segítség, ha kapok egy időbeli halasztást.

Simon Attiláné: Azt fogom feltenni szavazásra, hogy a szerződésen ne módosítsunk, tehát arra a 10 millió forintra az önkormányzatnak szüksége van, de abban szerintem lehetünk partnerek, hogy ütemezésen történjen változtatás és legkésőbb 2025-ig befizetésre kerüljön az önkormányzat részére a támogatás. Ezt a bizottság tudja támogatni?

Tislér Géza: Elfogadható kompromisszumnak tűnik.

Simon Attiláné: Azt tenném fel a bizottság részéről szavazásra, hogy a szerződéses feltételeken nem változtatnánk azzal a kitételrel, hogy a 10 millió forint támogatás összegét 2025. év végéig kérjük az önkormányzat részére megfizetni.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

53/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, a Beach Sport Kft. képviselőjében eljáró dr. Nagy Ágnes Laura kérelmére úgy módosítsa a Beach Sport Kft.-vel kötött megállapodást, hogy a Beach Sport Kft. által felajánlott 4 x 2,5 millió Forint támogatást egyösszegben 2025. december 31-ig kell megfizetni az Önkormányzatnak.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

75/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek a Beach Sport Kft. képviselőjében eljáró dr. Nagy Ágnes Laura kérelmére úgy módosítsa a Beach Sport Kft.-vel kötött megállapodást, hogy a Beach Sport Kft. által felajánlott 4 x 2,5 millió forint támogatást egyösszegben 2025. december 31-ig kell megfizetni az Önkormányzatnak.

4. A strand rendjéről szóló 4/2008 (III.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Simon Attiláné: Két fő része van ennek a napirendi pontnak. Egyrészt a 2023-as belépő díjak meghatározása, másrészt van itt a strandrendelettel kapcsolatosan egy módosítás amiről már korábban többször beszéltünk, hogy kiegészülne a strand rendeletünk egy köztisztasági hozzájárulási díjjal, illetve a hulladék elszállítással kapcsolatosan belekerülne, hogy az üzlet a hulladék elszállításáról a strand éves üzemeltetési idején kívül azokon a napokon is köteles gondoskodni, amely napokon az üzlet nyitva tart. az árral kapcsolatosan van egy, az előterjesztésben szerepel egy tervezet, ami egy azt gondolom nem egy jelentős, de áremelésről szóló történet. Az elmúlt időszakban nem emeltünk, most egy 15-20 % közötti áremelési javaslat szerepel. Kinek mi az észrevétele, véleménye?

Tislér Géza: Mindent megemelünk?

Béndek Edit Strandgondnok: Igen.

Ambrus Tibor: Javasolnám, hogy a csopakiaknak és az üdültulajdonosoknak a bérletét ne emeljük meg. Nem akkora tétel.

Rezgő Erik: A 3 és a 10 napos jegy az a teljes áru belépőjegy vagy a napijegy?

Béndek Edit: A 3 napos a napijegy az a drágább, mert azzal jönni menni lehet. A 10 napos az 10 db és egész nyáron felhasználható és egyszeri belépésre jogosít.

Ambrus Tibor: Javasolnék még egy tételt a szezonon kívüli rendezvényekre, amit a vállalkozók tartanak. Annak is legyen valami bérleti díja.

Balogh Balázs: Én megfordítanám és nem a belépőjegybe tenném bele, hanem a vállalkozónak kéne megfizetnie kérelem alapján.

Simon Attiláné: Először a strandrendeletet fogadjuk el, mert annak két pontja volt és ehhez tette hozzá polgármester úr a kiegészítő javaslatát. Először ezt tegyük tisztába, utána az árakat. Van a strandrendelettel kapcsolatosan a köztisztasági hozzájárulás. Az előterjesztésben az szerepel, hogy 50 m²-ig 50.000 forint, 50 m² felett pedig 100.000 forint lenne. Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek hozzászólása?

Varga József: Úgy terveztük, hogy ez a köztisztasági hozzájárulás a nyitvatartási időre vonatkozik.

Ambrus Tibor: Illetve nem a nyitvatartási időre, mert most is nyitva vannak az üzletek és a wc-k is.

Varga József: Igen, de én ezt azért akartam most megkérdezni, hogy ha valaki üzletet nyitva tart ebbe az összegbe belefér-e, hogy az összegyűlt szemetet esetleg az önkormányzat telephelyére felvigye, ha nem akkor meg arra is ki kéne valamit találnunk, hogy alkalmanként mennyit fizessen. Ha jó idő van 3-4-5 üzlet biztos nyitva van május elején, nyilván keletkezik szemét.

Ambrus Tibor: Úgy gondolom arra mi nem vagyunk felszerelvek, hogy ha valaki nyitva van a szemetét beszórja a közönsbe. Amikor a vállalkozók a nyers húsokat, tésztát beszórják a mi szemetesünkbe az felháborító. Teherautó számra kell elvinni a vállalkozóknak a téli szemetét, az felháborító. Nem a napi szemétről van szó.

Simon Attiláné: Az egyes pont a köztisztasági hozzájárulás, ami takarítási hozzájárulás. Magam részéről ez az összeg elfogadható. A második pontba az szerepel, hogy kötelesek a vállalkozók szerződést kötni hulladékszállításra ez egészülne ki, hogy az üzemeltetési időn kívül is kötelesek gondoskodni a rendről és a tisztaságról, amikor ők nyitva tartanak. A harmadik pont a függőágyak tiltása.

Ambrus Tibor: Mit lehet csinálni, ha valakinek több boltja van a strandon, de csak egyre köt szerződést?

Simon Attiláné: Üzleti egységenként kell meghatározni a szerződést.

Tislér Géza: Tavaly találkoztunk a vállalkozókkal, idén is lesz ilyen?

Ambrus Tibor: Igen ezeket meg kell beszélni.

Varga József: Napi szállításra tudjuk-e kötelezni őket?

Simon Attiláné: A személyszállítással kapcsolatos napi kötelezésnek a jegyző asszony nézzen utána, hogy a bérleti szerződések alapján felszólíthatóak-e. Tudjuk-e kötelezni, hogy velünk vitessék el.

Szűcs István: Vannak még javaslatok a végén még két pontra vonatkozóan.

Ambrus Tibor: Az első pont arról szól, hogy adtunk viszonylag kedvezményes m²-árakat a vendégtérre. Elkezdtek a vendégtér rovására kivinni a pultokat és magát az éttermet kiszélesítették. Mi azt mondjuk, hogy az üzlet tere az üzlet m² árat fizessen, a vendégtér árat meg arra fizesse, ahol a vendégek vannak.

Simon Attiláné: Az első három pont a strandrendeletre vonatkozik, erre pedig egy önkormányzati határozat születne, tehát külön kell feltenni a javaslatot. Első körben azt tenném fel szavazásra, hogy aki egyetért az egyes, kettes és hármas pont strandrendelettel kapcsolatos módosítással, az kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

76/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az önkormányzat strandrendeletébe építse be az alábbiakat:

- köztisztasági hozzájárulás megfizetése 50m²-ig: 50.000 forint, 50m² fölött pedig 100.000 forint
- az üzlet a hulladék elszállításáról a strand éves üzemeltetési idején kívül azokon a napokon is köteles gondoskodni, amely napokon az üzlet nyitva tart.
- a rendelet 1. függelékébe a strandgondnok javaslata alapján rögzítsék a függőágyak tiltását.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

54/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az önkormányzat strandrendeletébe építse be az alábbiakat:

- köztisztasági hozzájárulás megfizetése 50m²-ig: 50.000 forint, 50m² fölött pedig 100.000 forint
- az üzlet a hulladék elszállításáról a strand éves üzemeltetési idején kívül azokon a napokon is köteles gondoskodni, amely napokon az üzlet nyitva tart.
- a rendelet 1. függelékébe a strandgondnok javaslata alapján rögzítsék a függőágyak tiltását.

Simon Attiláné: Van ez a két pont, ami önkormányzati határozat meghozataláról szólna. Egyrészt, hogy a bérlők a strand területén az üzlet tényleges profiljára vonatkozó m² árat kötelesek megfizetni arra a területre is, amit az üzlet árusítás terének növelése érdekében

foglalnak el a vendégfogadó tér csökkentésével. A másik pedig, hogy a strand területén működő vizesblokk használatát egyedi kérelem és díjszabás alapján engedélyezheti jogi személy részére. Ezzel kapcsolatosan van e még hozzászólás?

Szűcs István: Kéne egy konkrét díjszabást hozni.

Varga József: Tegyük függővé, hogy mennyibe kerül másnap a takarítása.

Simon Attiláné: Induljunk el egy nettó 50.000 forinttal és meglátjuk.

Ambrus Tibor: Ez a szezonon kívüli rendezvényekre vonatkoznak.

Simon Attiláné: Van e más hozzászólás?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Simon Attiláné: Akkor felteszem szavazásra ezzel a kiegészítéssel, hogy aki az önkormányzati határozatnak ezt a két pontját az 50.000 forintos kiegészítéssel elfogadja, kérem, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

77/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a strand területén szezonon kívüli rendezvény tartását egyedi kérelem és díjszabás alapján engedélyezze. A használat díj 50.000, - Ft /alkalom.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

55/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a strand területén szezonon kívüli rendezvény tartását egyedi kérelem és díjszabás alapján engedélyezze. A használat díj 50.000, - Ft /alkalom.

9:00 Rezgő Erik elment.

Simon Attiláné: Most jön a díjtétel változás, az árjegyzék. Polgármester úrnak volt egy olyan javaslata, hogy a csopakiak és üdültulajdonosok bérletén nem változtatna. Van e más változtatási igény?

Markó Péter: Nekem csak kérdésen lenne, hogy a környékbeli településeken az üdültulajdonosok milyen kedvezményt kapnak?

Ambrus Tibor: Alsóörsön 6000 forint azt hiszem és kettőt lehet kiváltani, almádiban 20.000 forint és kettőt lehet kiváltani.

Balogh Balázs: Nem szoktunk minden évben jegyárat emelni, valószínű jövőre nem is szeretnénk, ha nem muszáj.

Simon Attiláné: Azt gondolom nem szálltunk el az emeléssel, de arra figyelni kell, hogy a strand telítettségét így tudjuk visszafogni.

Balogh Balázs: Nincs parkolódíj, ami máshol van.

Ambrus Tibor: Csúszdák, ugrálóvár ingyenes.

Simon Attiláné: Aki egyetért azzal, hogy a csopaki tulajdonosok, üdülőtulajdonosok kivételével az előterjesztésben szereplő díjtételeket 20%-kal emeljük meg, az kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

78/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek a strandrendeletbe beépíteni, hogy az elterjesztésben szereplő díjtételeket 20%-kal emeljék meg a csopaki tulajdonosok és üdülőtulajdonosok jegyárai kivételével.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

56/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek a strandrendeletbe beépíteni, hogy az elterjesztésben szereplő díjtételeket 20%-kal emeljék meg a csopaki tulajdonosok és üdülőtulajdonosok jegyárai kivételével.

Dr. Szántód Anita Jegyző: A területbérletek maradjanak e a strandon kívül 2500 forint/m²+áfa? Az egy alkalmas kitelepülés 20.000 forint+áfa.

Szűcs István: Emeljük fel azt is 20%-kal.

Simon Attiláné: Az üzletekhez tartozó strand és sétány területi bérleti díj. Egy alkalomra kitelepülési díjak.

Ambrus Tibor: Ezek is az inflációval emelkednek nem?

Polgárné Borsos Mária: A külsőnél nem emelkedik inflációval, mert évente szerződünk.

Tislér Géza: Nem egy horribilis összeg.

Ambrus Tibor: 2500 forintról 3000 forintra emeljük fel a strandon kívüli területek négyzetméter árát.

Simon Attiláné: A fényképes igazolványok maradjanak, a 28-as ponttól marad, a 26 és 27-es pontnál pedig ezzel a 20 %-kal emelnénk. Az alkalmi szolgáltatók bérleti díja szezonra, ez mit takar pontosan?

Varga József: Ez az, amikor a körömfestő vagy a hennás kitelepül.

Szűcs István: Emeljük fel azt is.

Béndek Edit: Már kötöttünk szerződést.

Balogh Balázs: A már megkötöttre nem vonatkozik.

Simon Attiláné: Akkor a 25-26.os pontok 20%-kal emelkednek, a kitelepülési s 20%-kal emelkedne és a 28-as ponttól nem változtatunk a korábbi díjtételeken. Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

79/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek a strandrendelethez beépíteni az alábbiakat:

- az alkalmi szolgáltatók bérleti díját és az üzletekhez tartozó strand és sétány felőli terület bérleti díját 20 %-kal emelje meg,
- a 28.-as ponttól nem változtatna a korábbi díjtételeken.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

57/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek a strandrendelethez beépíteni, az alábbiakat:

- az alkalmi szolgáltatók bérleti díját és az üzletekhez tartozó strand és sétány felőli terület bérleti díját 20 %-kal emelje meg,
- a 28.-as ponttól nem változtatna a korábbi díjtételeken.

5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 17/2015. (VIII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Korábban, amikor a beszámolót megtette Parragh úr, akkor már jelezte, hogy szeretne emelni, meg is írta az indokokat. Beszéltünk is róla, akkor az volt a kérés, hogy készüljön el az ezzel kapcsolatos előterjesztés. A tervezett díj, amit 2023. május 1-gyel lenne az alapidíjba az 16.600 forint helyett 22.800 forint lenne. A tisztítási díj 900 forintról 1300 forint lenne. Van e valakinek hozzászólása?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Simon Attiláné: Aki egyetért ezeknek a díjtételeknek az elfogadásával, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

80/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az önkormányzati rendeletbe építse be a díjtételek módosítását aszerint, hogy az alapidj: 22.800 forint /forduló+ÁFA és az üritési díj:1301 Ft/m³+áfa legyen.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

58/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az önkormányzati rendeletbe építse be a díjtételek módosítását aszerint, hogy az alapidj: 22.800 forint /forduló+ÁFA és az üritési díj:1301 Ft/m³+áfa legyen.

6. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.

(XI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: A térkép is megérkezett kiegészítésként. 4 pontot tartalmaz. Tulajdonképpen arról kell döntenünk, hogy elfogadásra javasoljuk e ezeket a módosításokat. Ez egy kötelező dolog, mert ezekről korábban már döntöttünk, ez most az átvezetése. Van e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Simon Attiláné: Felteszem szavazásra, hogy aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasoljuk a rendelet módosítását a 4 pont alapján, az kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

81/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek a vagyonrendelet módosítását az alábbi ingatlanok tekintetében:

- Csopak 1451 hrsz számon nyilvántartott „zártkerti művelés alól kivett” megnevezésű ingatlan
- Csopak 36 hrsz nyilvántartott ingatlan
- Csopaki 0181/ hrsz nyilvántartott szőlő
- Csopak 1130/20 hrsz „kivett közforgalom elől elzárt magánút”.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

59/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek a vagyonrendelet módosítását az alábbi ingatlanok tekintetében:

- Csopak 1451 hrsz számon nyilvántartott „zártkerti művelés alól kivett” megnevezésű ingatlan
- Csopak 36 hrsz nyilvántartott ingatlan
- Csopaki 0181/ hrsz nyilvántartott szőlő
- Csopak 1130/20 hrsz „kivett közforgalom elől elzárt magánút”.

7. Átfogó értékelés az Önkormányzat 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Minden évben elmondom, hogy ennek meg kellene előznie a Képviselő-testület felé is egy összejelentésnek vagy egy értesítésnek. Szép a beszámoló, elég nehéz olvasni. Néha a kevesebb az több. A Csopakra vonatkozó részek jobban érdekelték volna. Kicsit Csopakra koncentráltabban készülhetne. Szívesen venném, ha a szociális ülésen erről tudnánk beszélni. Van e kérdés észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Simon Attiláné: Aki elfogadja az értékelést a gyermekvédelemről, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

82/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy fogadja el az átfogó értékelést a 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

60/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy fogadja el az átfogó értékelést a 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról.

8. Éves strandi területbérleti kérelmek

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Az elmúlt időszakban nem volt lehetőségünk, hogy bérleti díjakat szedjünk be a területhasználat alapján. Ez a fajta tilalom feloldásra került és a vállalkozók benyújtották a terület bérleti kérelmüket, illetve aki nem az felszólításra kerültek. Ezeken a pontokon egyesével kell határozati javaslatokat megtenni. A benyújtott kérelmeket átnézve, ha jól látom, ugyanazok vannak benne, mint az előző évekhez képest. Kivételesen most a gyorsaság kedvéért együttesen szavaznánk.

Első a Sá-Na Bt. kérelme, aki 49,73 m² bérlésre adott be kérelmet. Aki egyetért kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

83/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága *hozzájárul* a SÁ-NA Bt. kérelmére az Örkény István sétány felőli 49,73 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj befizetése ellenében.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

61/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága *hozzájárul* a SÁ-NA Bt. kérelmére az Örkény István sétány felőli 49,73 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj befizetése ellenében.

Simon Attiláné: A Pumker Kft, aki 15 m²-re, itt van változás a korábbi évekhez képest, kérte az engedélyt. Aki egyetért a 15 m²-rel az kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

84/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága *hozzájárul* a Pumm-Ker Kft kérelmére az Örkény István sétány felőli 15 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

62/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága *hozzájárul*

a Pumm-Ker Kft kérelmére az Örkény István sétány felőli 15 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

Simon Attiláné: A Walczer Bt. 16 m²-re adta be kérelmét. Aki egyetért, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

85/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága *hozzájárul* a Walczer Bt kérelmére az Örkény István sétány felőli 16 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

63/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága *hozzájárul* a Walczer Bt kérelmére az Örkény István sétány felőli 16 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

Simon Attiláné: A Kincses Bisztró kérelme 42, 27 m²-re vonatkozik. Aki hozzájárul az kérem, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

86/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága *hozzájárul* a Kincses Bisztró Kft. kérelmére az Örkény István sétány felőli 42,24 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

64/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága *hozzájárul* a Kincses Bisztró Kft. kérelmére az Örkény István sétány felőli 42,24 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

Simon Attiláné: A Zsi-Ker Szolgáltató Kft kérelme. Korábban is 8+3 m²-volt, most is ezt kéri. Aki egyetért kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

87/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága *hozzájárul* a ZSI KER SZOLG. Kft kérelmére az Örkény István sétány felőli 8+3 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

65/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága *hozzájárul* a ZSI KER SZOLG. Kft kérelmére az Örkény István sétány felőli 8+3 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

Simon Attiláné: Imbisz Büfé kérelme 12 m²-re, korábban is ennyi volt. Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

88/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága *hozzájárul* az Imbisz Büfé Kft. kérelmére a strand felőli 12 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

66/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága *hozzájárul* az Imbisz Büfé Kft. kérelmére a strand felőli 12 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

Simon Attiláné: Bogrifa Kft kérelme 65 m²-re kért. Az előző években 25 m² volt. Aki egyetért, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

89/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága *hozzájárul* a Bogrifa Kft. kérelmére az Örkény István sétány felőli 65 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

67/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága *hozzájárul* a Bogrifa Kft. kérelmére az Örkény István sétány felőli 65 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében

Simon Attiláné: A Kommunikátor Bt 11,7 m²-re kért. Aki egyetért, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

90/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága *hozzájárul* a Kommunikátor Bt. által a csopaki strandon üzemeltetni kívánt, de az önkormányzat tulajdonát képező, 2,6 m² x 4,5 m², összesen 11,7 m² alapterületű lottó, könyv és újságárusító létesítmény bérbé adásához 28.330.- Ft+ÁFA/m² bérleti díj megfizetése ellenében. Az üzemeltetéssel kapcsolatos rezsiköltség a Bérlőt terheli.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

68/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága *hozzájárul* a Kommunikátor Bt. által a csopaki strandon üzemeltetni kívánt, de az önkormányzat tulajdonát képező, 2,6 m² x 4,5 m², összesen 11,7 m² alapterületű lottó, könyv és újságárusító létesítmény bérbé adásához 28.330.- Ft+ÁFA/m² bérleti díj megfizetése ellenében. Az üzemeltetéssel kapcsolatos rezsiköltség a Bérlőt terheli.

Simon Attiláné: Thomann Sport Bt. korábban is 8 m²-re kérte. Aki egyetért, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

91/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága *hozzájárul* a Thomann Sport Bt kérelmére az Örkény István sétány felőli 8 m²

közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

69/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága *hozzájárul* a Thomann Sport Bt kérelmére az Örkény István sétány felőli 8 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

Simon Attiláné: Sands Beach Bt, 70 m²- kért, három üzlethez tartozóan. Aki elfogadja, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

92/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága *hozzájárul* a Sands Beach Bt kérelmére az Örkény István sétány felőli 70 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

70/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága *hozzájárul* a Sands Beach Bt kérelmére az Örkény István sétány felőli 70 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

Simon Attiláné: Bon Sweet Bon Bt 20+1+6 m²-re kéri. Aki egyetért, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

93/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága *hozzájárul* a Bon Sweet Bon Bt. kérelmére az Örkény István sétány felőli 1 m² közterület bérléséhez, a strand felőli 1 m² és 6 m² (tároló) terület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

71/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága *hozzájárul* a Bon Sweet Bon Bt. kérelmére az Örkény István sétány felőli 1 m² közterület bérléséhez, a strand felőli 1 m² és 6 m² (tároló) terület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

Simon Attiláné: Jóberi Balaton Kft kérelme 20 m²-re szól. Korábban is ez volt. Aki egyetért, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

94/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága *hozzájárul* a JóBeRi Balaton Kft. kérelmére az Örkény István sétány felőli 20 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

72/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága *hozzájárul* a JóBeRi Balaton Kft. kérelmére az Örkény István sétány felőli 20 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

Simon Attiláné: Magic Summer Kft 46 m²-re kéri. Aki egyetért, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

95/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága *hozzájárul* a Magic Summer Kft. kérelmére az Örkény István sétány felőli 46 m² közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

73/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága *hozzájárul*

a Magic Summer Kft. kérelmére az Örkény István sétány felőli 46 m2 közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

Simon Attiláné: A Tatibor Kft 33 m2-re kér, korábban is ezt a területet bérelte. Aki elfogadja, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

96/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága *hozzájárul* a TATI BOR Kft. kérelmére az Örkény István sétány felőli 33 m2 közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

74/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága *hozzájárul* TATI BOR Kft. kérelmére az Örkény István sétány felőli 33 m2 közterület bérléséhez a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott díj ellenében.

9. Balatonfüredi Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Arról szól, hogy testületi határozat szükséges ahhoz, hogy ez a megállapodás módosításra kerüljön. Arról szól, hogy a tanács és a pénzügyi bizottsági üléseinek témái, napirendi pontjai gyakorlatilag megegyeznek, maga a jegyzőkönyvvezetés, adminisztratív feladatai és az ezzel járó teendőket nagyban megkönnyítené, ha a pénzügyi bizottság megszüntetésre kerülne. Ennek megfelelő módosítást támogatjuk e.

Ambrus Tibor: Miután én voltam az elnöke, én is szívesen támogatom. Mivel nem kötelező, így úgy döntött a kistérségi tanács, hogy ne is legyen.

Simon Attiláné: Aki egyetért kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

75/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága *javasolja a Testületnek, hogy támogassa a* Balatonfüredi Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítását e határozat 1. melléklete szerinti tartalommal. Javahagyásra javasolja a

Testületnek a Balatonfüredi Többcélú Társulásnak a módosítással egységes szerkezetű társulási megállapodását e határozat 2. melléklete szerinti tartalommal.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

97/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy támogassa a Balatonfüredi Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítását e határozat 1. melléklete szerinti tartalommal. Jóváhagyásra javasolja a Testületnek a Balatonfüredi Többcélú Társulásnak a módosítással egységes szerkezetű társulási megállapodását e határozat 2. melléklete szerinti tartalommal.

10.A Balatonfüredi Szociális Alapszolgáltatási Központ intézményi térítési díjainak változása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: 2020. április elseje óta a térítési díjak nem emelkedtek. Tulajdonképpen most ezek május 1- napjától az előterjesztésben szereplő összegekkel emelkednének. egyrészt a szociális étkezés díja, másrészt a díjmentességgel kapcsolatos, ebéd szállítási díj, idősek fogyatékosok nappali ellátására nyújtott pénzbeli díj, házi segítségnyújtás igénybevétele változna. Továbbra is térítésmentes lenne a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás és a fogyatékosok ellátása. Valakinek észrevétele, javaslata van e? Kicsit érdekesek, mert a mi szociális rendeletünk kicsit más.

Tislér Géza: Ez felülírja a mienkét? Nekünk ehhez mi közünk? Csopaki polgár is kérhet onnan?

dr. Biró Donatella aljegyző: Amit itt el kell fogadni, amit a csopakiak igénybe tudnak venni, az a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás és a házi segítségnyújtás.

Ambrus Tibor: Írok az időseknek a gondosórával kapcsolatban majd. A nyugdíjas klubot meg kéne kérni finoman, hogy aki nem használja a házi segítségnyújtást inkább adja vissza, mert drága.

Szűcs István: Nem igazán derül ki hány százalékos emelésről van szó.

Polgárné Borsos Mária: Megnéztem, 2-30%-os az emelés.

Simon Attiláné: Korábban erről beszéltünk és azt beszéltük, hogy abban részt vállalnánk, hogy a kommunikációval segítenénk. Aki hozzájárul, hogy a társulás által fenntartott intézmény térítési díja változzon május 1-gyel, az kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

98/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság javasolja a Testületnek, hogy fogadja el intézményi térítési díjak módosítását alábbiak szerinti.

1. Szociális étkeztetés térítési díja

1.1. Ebéd: 1.000 Ft/ellátási nap nettó

1.2. Ebéd szállítással: 1.150 Ft/ellátási nap nettó

1.3. Díjmentesség, illetve kedvezményes díjtételek a személyi térítési díj megállapításához:

Sorszám	Jövedelem (Ft)	Ebéd Ft/ellátási nap nettó	Ebéd szállítással Ft/ellátási nap nettó
1.	0 – 28.500 Ft	térítésmentes	térítésmentes
2.	28.501 – 50.000 Ft	435 Ft	505 Ft
3.	50.001 – 80.000 Ft	540 Ft	620 Ft
4.	80.001 – 110.000 Ft	680 Ft	770 Ft
5.	110.001 – 140.000 Ft	780 Ft	880 Ft
6.	140.001 – 170.000 Ft	900 Ft	1050 Ft

2. Idősek/ demensek/ fogyatékosok nappali ellátása esetén nyújtott étkeztetés térítési díja

2.1. Ebéd: 1.030 Ft/ellátási nap nettó

2.2. Háromszori étkezés: 1.350 Ft/ellátási nap nettó

2.3. Díjmentesség, illetve kedvezményes díjtételek a személyi térítési díj megállapításához:

Sorszám	Jövedelem (Ft)	Egyszeri étkezés Ft/ellátási nap nettó	Háromszori étkezés Ft/ellátási nap nettó
1.	0 – 28.500 Ft	térítésmentes	térítésmentes
2.	28.501 – 50.000 Ft	465 Ft	780 Ft
3.	50.001 – 80.000 Ft	570 Ft	870 Ft
4.	80.001 – 110.000 Ft	710 Ft	1.020 Ft
5.	110.001 – 140.000 Ft	810 Ft	1.110 Ft
6.	140.001 – 170.000 Ft	930 Ft	1.230 Ft

3. Házi segítségnyújtás igénybevétele esetén térítési díj

3.1. Gondozási díj: 2.050 Ft szociális segítség/gondozási óra

3.2. Személyi gondozás: 1.500 Ft személyi gondozás/gondozási óra

3.3. Díjmentesség, illetve kedvezményes díjtételek a személyi térítési díj megállapításához:

Sorszám	Jövedelem (Ft)	Gondozási díj szociális segítség Ft/gondozási óra	Gondozási díj személyi gondozás Ft/gondozási óra
1.	0 – 28.500 Ft	térítésmentes	térítésmentes
2.	28.501 – 50.000 Ft	1.000 Ft/óra	770 Ft/óra
3.	50.001 – 80.000 Ft	1.250 Ft/óra	880 Ft/óra
4.	80.001 – 110.000 Ft	1.500 Ft/óra	1050 Ft/óra
5.	110.001 – 140.000 Ft	1.800 Ft/óra	1.250 Ft/óra
6.	140.001 – 170.000 Ft	1.900 Ft/óra	1.350 Ft/óra

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

76/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága *javasolja* a Testületnek, hogy fogadja el intézményi térítési díjak módosítását alábbiak szerinti.

1. Szociális étkeztetés térítési díja

1.1. Ebéd: 1.000 Ft/ellátási nap nettó

1.2. Ebéd szállítással: 1.150 Ft/ellátási nap nettó

1.3. Díjmentesség, illetve kedvezményes díjtételek a személyi térítési díj megállapításához:

Sorszám	Jövedelem (Ft)	Ebéd Ft/ellátási nap nettó	Ebéd szállítással Ft/ellátási nap nettó
1.	0 – 28.500 Ft	térítésmentes	térítésmentes
2.	28.501 – 50.000 Ft	435 Ft	505 Ft
3.	50.001 – 80.000 Ft	540 Ft	620 Ft
4.	80.001 – 110.000 Ft	680 Ft	770 Ft
5.	110.001 – 140.000 Ft	780 Ft	880 Ft
6.	140.001 – 170.000 Ft	900 Ft	1050 Ft

2. Idősek/ demensek/ fogyatékosok nappali ellátása esetén nyújtott étkeztetés térítési díja

2.1. Ebéd: 1.030 Ft/ellátási nap nettó

2.2. Háromszori étkezés: 1.350 Ft/ellátási nap nettó

2.3. Díjmentesség, illetve kedvezményes díjtételek a személyi térítési díj megállapításához:

Sorszám	Jövedelem (Ft)	Egyszeri étkezés Ft/ellátási nap nettó	Háromszori étkezés Ft/ellátási nap nettó
1.	0 – 28.500 Ft	térítésmentes	térítésmentes
2.	28.501 – 50.000 Ft	465 Ft	780 Ft
3.	50.001 – 80.000 Ft	570 Ft	870 Ft
4.	80.001 – 110.000 Ft	710 Ft	1.020 Ft
5.	110.001 – 140.000 Ft	810 Ft	1.110 Ft
6.	140.001 – 170.000 Ft	930 Ft	1.230 Ft

3. Házi segítségnyújtás igénybevétele esetén térítési díj

3.1. Gondozási díj: 2.050 Ft szociális segítség/gondozási óra

3.2. Személyi gondozás: 1.500 Ft személyi gondozás/gondozási óra

3.3. Díjmentesség, illetve kedvezményes díjtételek a személyi térítési díj megállapításához:

Sorszám	Jövedelem (Ft)	Gondozási díj szociális segítség Ft/gondozási óra	Gondozási díj személyi gondozás Ft/gondozási óra
1.	0 – 28.500 Ft	térítésmentes	térítésmentes
2.	28.501 – 50.000 Ft	1.000 Ft/óra	770 Ft/óra
3.	50.001 – 80.000 Ft	1.250 Ft/óra	880 Ft/óra
4.	80.001 – 110.000 Ft	1.500 Ft/óra	1050 Ft/óra
5.	110.001 – 140.000 Ft	1.800 Ft/óra	1.250 Ft/óra
6.	140.001 – 170.000 Ft	1.900 Ft/óra	1.350 Ft/óra

11. Vízügyi szolgálat ellátása a községi strandon a 2023. évi szezonra

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Nincs nagy választási lehetőségünk. Felteszem szavazásra, hogy aki egyetért azzal, hogy a költségvetésben betervezett és a tartalék terhére megkössük a szerződést, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

99/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság javasolja a Testületnek, hogy a strandon ellátandó vízimentő feladatok végzésére a Vizimentők Magyarországi Szakszolgálata és Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel kössön szerződést. A szerződés időtartama 2023. május 27-től 2023. szeptember 03-ig tart. A vállalási ár teljes összege: 8.037.000 Ft+ áfa, azaz bruttó 10.206.990 Ft, amelyből 7.503.000+áfa a 2023.évi költségvetés terhére, a fennmaradó 534.000 Ft+áfa összeg a 2023.évi költségvetés tartalékának terhére kerüljön kifizetésre.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

77/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a strandon ellátandó vízimentő feladatok végzésére a Vizimentők Magyarországi Szakszolgálata és Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel kössön szerződést. A szerződés időtartama 2023. május 27-től 2023. szeptember 03-ig tart. A vállalási ár teljes összege: 8.037.000 Ft+ áfa, azaz bruttó 10.206.990 Ft, amelyből 7.503.000+áfa a 2023.évi költségvetés terhére, a fennmaradó 534.000 Ft+áfa összeg a 2023.évi költségvetés tartalékának terhére kerüljön kifizetésre.

12. Fecske u. 4. és 6. szám előtti útszakasz közvilágítás kiépítési ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: A lakók kezdeményezésére indult el az árajánlat kérése. 2 ajánlat érkezett be. Az egyik 5 méter magas és 15 wattos, a másik pedig 5 méter magas, de 25 watt teljesítményű. A magam részéről azt gondolom, hogy a 15 wattos is elegendő. Támogatjuk-e a kérelmet és ha igen, akkor melyik ajánlat elfogadásával. Kinek mi az észrevétele?

Varga József: Abba belefér, amit kaptunk támogatást?

Simon Attiláné: Nem.

Varga József: Én letettem a napelemes dolgokról. Ez egy kényszerhelyzet, ha tényleg azt akarjuk, hogy ott valamilyen fény legyen.

Balogh Balázs: Szerintem hosszabb távra kellene gondolkodni.

Varga József: A Packers valamikor felkért, hogy karbantartsam a lámpáit. Első sorban az akkumulátorok kapacitásával van problémám. Télen este 4-8ig világítanak ezek a lámpák. Nem látom, hogy ezek annyira jók lennének.

Simon Attiláné: Azt gondolom, hogy egybe kéne majd fogni a településnek a közvilágítási kérdés körét. Van egy rendelet, hogy a led felé kell fordulni. Ennek van egy hosszabb kivezetési időszaka. Üzemeltetés szempontjából jobb, ha egy egyben lévő hálózatot üzemeltetünk. Sajnos tényleg az a tapasztalat, hogy ezeknek a működése, üzemideje nincsenek meg azok az évek, amiket eredetileg jósolnak. Azt gondolom, hogy ha az ott lévő lakók problémáját szeretnék megoldani, akkor lehet, hogy most az az egyszerűbb, hogy a 15 wattos árajánlattal felteszünk oda kettőt. Alsóörs elkezdte az egész település átdolgozását. Érdemes lenne megvárni a tapasztalataikat.

Balogh Balázs: Nem tudom helyszíniileg pontosan miről van szó. Az orvosi bejáratnál is egy szakasz van, ami nincs megvilágítva. Hosszú távon az orvosi rendelőig valami fixbe kellene gondolkoznunk. Szükség van arra, hogy ott fejlesszünk. Hosszú távon a komplett rendszerünk részévé kellene tenni, mivel belterület. Hosszú távon én nem a napelemre szavazok.

Simon Attiláné: Kérjünk be egy tervezési ajánlatot, és annak függvényében döntsünk. Nem a tervezés jelenti a költséget, hanem a finanszírozás. Aki egyetért, hogy kérjünk be ajánlatot és utána hozzunk ezzel kapcsolatosan döntést kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

100/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság javasolja a Testületnek, hogy a közvilágítás korszerűsítésére a település teljes területére tervezési árajánlatokat kérjen be.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

78/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a közvilágítás korszerűsítésére a település teljes területére tervezési árajánlatokat kérjen be.

13. Szaniterkonténerek beszerzésének ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Az előterjesztés alapján lakossági igényként jelentkezett, hogy kerüljön kialakításra nyilvános illemhely. 2 területet érintene. Az egyik a Plul-malommal szembeni ingatlan a másik pedig itt a szomszéd telken.

Ambrus Tibor: Én kértem, hogy hozzuk elő. A malomnál egyre nagyobb a látogatottság. Szinte minden hétvégén rendezvény van. Ezek a mobil konténerek normálisan kinéző WC és vizesblokkok, rákötve a vízre és csatornára. Nem szeretném, ha Csopakon megjelenne a toj-toj WC. A másik arról szólt, ha el tudunk kezdeni a szomszéd területen valamit, akkor nyilván

nem kell ide, akkor viszont érdemes lenne a sportpályánál odarakni ugyanilyen konténer WC-t odarakni. Ezek zárhatóak, és bármikor bárhova át tudjuk telepíteni őket.

Varga József: Plul malomnál melyik teleknél:

Ambrus Tibor: A bejáratnál egy telek darabon, vagy a szembe lévő, ahol a parkoló van.

Szűcs István: Egyetérték a Plul-malommal, a másikkal várnék még. A takarítását ennek ki fogja csinálni?

Ambrus Tibor: Csak az önkormányzat, a Plul-malomnál nyilván a gondnok, aki ott lesz.

Bodaki Csaba: A futballpályán meggondolandó lenne.

Simon Attiláné: Úgy érzékelem, hogy támogatjuk a konténer beszerzést helyszín tekintetében a sportpálya és a Plul malom lenne alkalmas. Aki egyetért, hogy 2 db szaniterkonténer beszerzés történjen meg a tartalék terhére, és az árajánlatok alapján a Containex Kft. ajánlattevőtől, az kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

101/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság javasolja a Testületnek, hogy 2 db szaniterkonténer beszerzésével és leszállításával a Containex Kft-t bízta meg az árajánlat szerinti 9.808.400,- Ft + ÁFA díj ellenében. A megvalósításhoz szükséges a 2023. évi költségvetés tartalék keretének terhére biztosítja.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

79/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek javasolja a Testületnek, hogy 2 db szaniterkonténer beszerzésével és leszállításával a Containex Kft-t bízta meg az árajánlat szerinti 9.808.400,- Ft + ÁFA díj ellenében. A megvalósításhoz szükséges a 2023. évi költségvetés tartalék keretének terhére biztosítja.

14. Napozóterasz megvalósítása kapcsán műszaki ellenőr kiválasztásának, valamint a napozóterazon kialakításra kerülő snack bar bérbeadásának ügye

(Az előterjesztés jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Átadja a szót polgármester úrnak.

Ambrus Tibor: Az első értelemszerű, el kell indulni a műszaki ellenőrnél a legolcsóbbat javasolnám. A másikinál az ötleteket várom, itt nem kell döntenünk. Meg kéne hirdetni az üzlet kiadását, bérbe adását.

Simon Attiláné: A legolcsóbban szoktuk választani. Feltennem szavazásra, hogy aki egyetért, hogy az Ambold Kft-vel kössük meg a szerződést a műszaki ellenőrre vonatkozóan, az kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

102/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság javasolja a Testületnek, hogy a „Kilátópont építése napozóterasszal a csopaki strandon” projekt megvalósítása során a műszaki ellenőri tevékenységek elvégzésével az Ambold Szolgáltató Kft-t bízta meg az árajánlat szerinti bruttó 7.620.000,- Ft azaz Hétmillió-hatszázhuszezer forint díj ellenében. A megvalósításhoz szükséges összeg részben saját forrásból a 2023. évi költségvetés tartalék keretének terhére, részben pedig a 2024. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

80/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a „Kilátópont építése napozóterasszal a csopaki strandon” projekt megvalósítása során a műszaki ellenőri tevékenységek elvégzésével az Ambold Szolgáltató Kft-t bízta meg az árajánlat szerinti bruttó 7.620.000,- Ft azaz Hétmillió-hatszázhuszezer forint díj ellenében. A megvalósításhoz szükséges összeg részben saját forrásból a 2023. évi költségvetés tartalék keretének terhére, részben pedig a 2024. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

Simon Attiláné: Polgármester úr kérése, akinek javaslata, gondolata támad az a következő ülésre kerüljön megküldésre.

15. Az elkészült energiamegtakarítási intézkedési tervben foglaltak megvalósíthatóságának ügye

(Az előterjesztés jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: A közintézményekre vonatkozóan el kellett készíteni az önkormányzatoknak ezeket a terveket. A mi esetünkben a civil ház, kultúrház, bölcsőde, óvoda és önkormányzat épülete az amire elkészültek ezek a tervek, amik 5 évre szólnak.

Szűcs István: Nem vitatva a szükségességét, úgy látom, hogy inkább ismeretterjesztő dolog. Van olyan része, ami speciális, nagy része az általános reklám szintű szövegből van átemelve.

Ambrus Tibor: Hasonló a véleményem, általános anyagot kaptunk. Odafigyeléssel lehet csökkenteni a fogyasztását az eszközöknek.

Tóthné Ferencz Henriett: Átolvasva, ami benne van, ősszel nekünk is el kellett készíteni egy tervet. Ebben a tervben, amit olvastunk, nagyon sok olyan dolog volt, ami itt is megjelenik. Nyilván ezeket a feladatokat mi elvégeztük az intézménybe és szép eredményt értünk el,

főként a gáznál, hogy nem ment állandóan a fűtés. Kézi vezérlésre értünk át, felszereltük a radiátorokra a termosztátokat. Gázbojlert meg lehetett csinálni villanyfűtéssel.

Szűcs István: Ez az anyag milyen pluszt adott hozzá, ami eddig nem volt megfogadva.

Simon Attiláné: Átfogóan áttekintésre kerültek az egyes intézményeink. A beruházások jól megfogalmazásra kerültek. Ezt nekünk érdemes a következő évek költségvetése során figyelembe venni.

Varga József: Ezt mi megelőztük ezt a tervet. Azt gondolom, hogy annyiból jó, hogy gyakorlatilag egy étlapot tesz elénk és nekünk kell kitalálni, hogy melyik az, ami a mi intézményünkre vonatkozik.

Balogh Balázs: Muszály elmondani, hogy jó az, hogy átvilágították ezeket az épületeket. Ez tulajdonképpen általános, én műszaki javaslatokat vártam volna.

Simon Attiláné: Ezt egy uniós irányelv alapján adták ki, vannak kötelező elemei. Valahova ezt meg kell küldeni? Ha igen, érdemes az egyes „vezetőkkel” átbeszélni. Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

103/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság javasolja a Testületnek, hogy az energiamegtakarítási intézkedési tervet fogadja el.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

81/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az energiamegtakarítási intézkedési tervet fogadja el.

16. Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadásának ügye a horgásztég új mederbérleti szerződésével kapcsolatban

(Az előterjesztés jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Úgy láttam, hogy lejárt, illetve visszaadta a korábbi bérlőnk.

Ambrus Tibor: Eladta és az új bérlő kéri.

Simon Attiláné: Korábban voltak ezzel kapcsolatosan megfogalmazott kitételeink bérlő felé. Fennakadt a szemem, hogy minimum 5 éves.

Dr. Szántód Anita Jegyző: Minket nem köt az 5 év.

Simon Attiláné: Felteszem, hogy akinek észrevétele van tegye meg.

Ambrus Tibor: Olyan problémát vetett felszínre az új bérlő, amiről talán nem is tudott, hiszen, ha most elkezdjük megnézni ennek a horgászstégnek a hirdetését, egyből látjuk hogy a stégen sátorállítási lehetőség, sátorbérlés van a stégen. Innentől felmerül az, hogy amikor azt mondják, hogy semmilyen szemét nem keletkezik az nem igaz. Ez a szemét jó esetben nem a nádba köt ki. Egyéb szolgáltatások, amiket ő hirdet az illemhely és zuhanyzási lehetőség a csopaki strandon biztosított a főszezonon kívül is. Ilyen nincs is. Parkolási lehetőség közvetlenül a stég mögötti közterületi parkolóban. Ez a vállalkozás jelenlegi alapjaiban sem felel meg még az ÁNTSZ-nek sem, de a helyi rendeletnek biztosan nem.

Tislér Géza: A tulajdonosi hozzájárulást kössük ahhoz, hogy ezt a hirdetést megszünteti.

Balogh Balázs: Az egészet újra kellene gondolni. Ez így, ahogy ő hirdeti nem működhet. A működésnek meg vannak a feltételei. Egy, hogy mi adunk bejárást, hogy meg lehessen közelíteni a stéget közterületről. Kettő, ha neki parkolóhely kell akkor fizessen érte. Van parkolási rendeletünk, de akkor legyen egy ilyen szerződésünk és enélkül szerintem nem is üzemeltethetné. Harmadik a vizesblokk kérdése, amit nagyon le kell szabályozni hogy mikor mit használhat. Az emberek meg vannak tévesztve. Semmit nem tud biztosítani. A villanyt, hogy lehetett megoldani?

Béndek Edit: A Kaktusz Büfé adott neki valamilyen áramlehetőséget.

Simon Attiláné: Minket büntettek meg mert szabálytalan vételezés volt.

Varga József: A szemétszállítás is legyen megoldva.

Balogh Balázs: Addig ne adjunk semmilyen hozzájárulást, amíg ezek nincsenek tisztázva.

Simon Attiláné: Aki egyetért, hogy ezt elnapoljuk és hívjuk meg a bérlőt a következő ülésre, az kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

104/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága úgy dönt, hogy Csontos Zoltán a horgászstég új tulajdonosa és üzemeltetője (1022 Budapest, Árvácska u. 7.) kérelmét elnapolja azzal, hogy a következő bizottsági ülésen a tulajdonos tájékoztassa a bizottság tagjait a horgászstég üzemeltetésével kapcsolatosan.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

82/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága, úgy dönt, hogy Csontos Zoltán a horgászstég új tulajdonosa és üzemeltetője (1022 Budapest, Árvácska u. 7.) kérelmét elnapolja azzal, hogy a következő bizottsági ülésen a tulajdonos tájékoztassa a bizottság tagjait a horgászstég üzemeltetésével kapcsolatosan.

17. Csupaki Polgárőr Egyesület kérelme
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: 400.000 forint támogatás szeretnének a kis konyha kialakítására december 31.éig elszámolnának. Van e kérdés, észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Bodaki Csaba: Nem vesz részt a szavazásban.

Simon Attiláné: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a polgárőr egyesület részére 400.000 támogatást nyújtsunk, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

105/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a testületnek, hogy Csupaki Polgárőr Egyesület részére 200.000 Ft összegű fejlesztési, valamint 200.000 Ft összegű működési célú támogatást nyújtson, mely támogatási összeggel kapcsolatosan az Egyesület 2023.12.31-ig számoljon el.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

83/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csupak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy Csupaki Polgárőr Egyesület részére 200.000 Ft összegű fejlesztési, valamint 200.000 Ft összegű működési célú támogatást nyújtson, mely támogatási összeggel kapcsolatosan az Egyesület 2023.12.31-ig számoljon el.

18. A Bakony-Classic Kft. strandi területhasználati kérelme lágyfagylalt, jégkása, jeges üdítők árusítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Ezeket nem igazából szoktuk támogatni. Szerintem most sem szeretnénk. Aki egyetért, hogy utasítsuk el a kérelmet, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

106/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága úgy dönt, hogy nem járul hozzá a Bakony-Classic (8045 Isztimér, Zártkert 1103/1, Adószám: 25062096-2-07), kérelméhez 2023. évben a Csupak Községi Strandon lágyfagylalt, jégkása, jeges üdítők árusításához.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

84/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága nem járul hozzá a Bakony-Classic (8045 Isztimér, Zártkert 1103/1, Adószám: 25062096-2-07), kérelméhez 2023. évben a Csopak Községi Strandon lágyfagylalt, jégkása, jeges üdítők árúsításához.

19. Magic Summer Kft. szerződés hosszabbításának kérése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor: Elfelejtették meghosszabbítani, ennyi történt.javaslom, hogy hosszabbítsuk meg.

Simon Attiláné: Amennyiben van tartozás, akkor annak kiegyenlítés fejében történjen meg a hosszabbítás 10 évre. Aki egyetért, kérem, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

107/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a Magic Summer Kft. kérelmére a strand területén lévő, önkormányzati tulajdonú üzlethelyiség 2031.december 31. napjáig történő bérléséhez járuljon hozzá.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

85/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a Magic Summer Kft. kérelmére a strand területén lévő, önkormányzati tulajdonú üzlethelyiség 2031.december 31. napjáig történő bérléséhez járuljon hozzá.

20. Átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló (szociális és vagyongazdálkodás)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Megkaptuk az anyagot, annyi kitétel még hozzá, hogy jött egy kiegészítése a polgármesteri utasítás. Kérem, aki megismerte és elfogadta a beszámolót, az szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

108/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót fogadja el.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

86/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja Testületnek, hogy az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót fogadja el.

Simon Attiláné: A kiegészítés, ami ezzel kapcsolatosan jött az mit jelent?

Ambrus Tibor: Füredi mintára gondoltam, hogy be kellene vezetni, ha más nem legalább a kátyúzásra bejönne néhány millió. Van egy táblázat, ez a füredi díjakat tartalmazza. Változtassunk e rajta, vagy átemeljük e a díjakat? Mikortól szedjük?

Simon Attiláné: Szerintem június 1-től, addig van idő, hogy hirdessük. Én átvenném a füredit. Megnézve a díjtételeket szerintem elfogadhatóak.

A bizottságok határozat hozatal nélkül tudomásul vették az 1/2023. Polgármesteri utasítást.

21. Berecz Zsombor kérelme szerződés hosszabbítására strandi vízibicikli kölcsönző további üzemeltetésére

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Lejárt a szerződés és ennek a meghosszabbításáról szólna. 2026.12.31.ig szólna. A bérleti díja a KSH általi infláció mértékével emelkedne. Aki támogatja, kérem szavazzon

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

109/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy Berecz Zsombor kérelmét támogassa a CSO/261-9/2022. számon iktatott területbérleti szerződés 3. pontja alapján a szerződés 2026. december 31. napjáig történő meghosszabbításával. A szerződés további pontjai nem módosulnak.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

87/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy Berecz Zsombor kérelmét támogassa a CSO/261-9/2022. számon iktatott területbérleti szerződés 3. pontja alapján a szerződés 2026. december 31. napjáig történő meghosszabbításával. A szerződés további pontjai nem módosulnak.

22. Cziráki Kitti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Elfogadtuk már a szerződést. Neki van egy módosítási kérelme, hogy a szerződést azt úgy módosítanánk, hogy Cziráki Sándorné néven legyen a szerződő fél, a szerződés többi része nem változna. Szerintem ez támogatható. Aki elfogadja, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

110/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy Cziráki Kitti egyéni vállalkozóval (8175 Balatonfüzfő, Zenta u. 1, nyilvántartási szám: 50983340) megkötött szerződést úgy módosítsa, hogy a szerződő fél Cziráki Sándorné (8175 Balatonfüzfő, Zenta u. 1., Adószám: 41916957-1-39) legyen. A szerződött összeg, illetve a szerződés egyéb pontjai ne változzanak.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

88/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy Cziráki Kitti egyéni vállalkozóval (8175 Balatonfüzfő, Zenta u. 1, nyilvántartási szám: 50983340) megkötött szerződést úgy módosítsa, hogy a szerződő fél Cziráki Sándorné (8175 Balatonfüzfő, Zenta u. 1., Adószám: 41916957-1-39) legyen. A szerződött összeg, illetve a szerződés egyéb pontjai ne változzanak.

23.A 699/1 hrsz ingyenes tulajdonba adásának ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné: Magyarország kormánya kistelepülések tekintetében minden évben vagy ha nem is minden évben, de bizonyos időközönként listára kerül, hogy melyek azok, amit az 5000 fő alatti települések a számára átadna. Most ez az egy ingatlan az, ennek tekintetében kell döntést hoznunk. Átadnám a szót polgármester úrnak.

Ambrus Tibor: Felhívták a figyelmünket, hogy Csopaknak ez visszaigényelhető ingatlana. Ez a Forrás utca, ami megy a Sárdi-rét felé, végig megyünk a Sárdi-rétig és ott van egy ilyen pár m²-es területnek az ¼-e, 8,8 m² résztulajdon. Úgy gondolom, hogy ezt most ne vállaljuk fel, hogy visszaigényeljük. Tulajdonostársak is vannak.

Balogh Balázs: Ez az átjáró a Sárdi-rét felé?

Ambrus Tibor: Az átjárótól a nádas fele.

Simon Attiláné: Be is van jegyezve egy vezetékjog oda.

Ambrus Tibor: Viszont ezzel kapcsolatban akartam, mondani, hogy Weöres Botond úr felvetette, hogy vannak a vízparton állami ingatlanok, amiket vissza lehet igényelni. Én megnéztem és 3 ilyen van. Az egyik a kikötőnél van egy parti sáv, kővédő mű 20-30 centis csíkocska, azt hiszem 70m². Ez kitolás lenne, más értelme nincsen. Van egy 33m²-es rész a Holiday strand mólójánál a code zerónál. Viszont van egy ingatlan a Kerekedi Vitorlás Klubbal szemben, ami 265 m²-es kis szigetecske, ami a Magyar Állam tulajdona.

Tislér Géza: Ezt hol kell elképzelni?

Ambrus Tibor: Miután Weöres Botond úr javasolta én támogatom, hogy igényeljük vissza. Ez az, amit ezek szerint a Kereked teljesen jogtalanul használ a Magyar Államtól.

Varga József: Igényeljük vissza.

Simon Attiláné: Felteszem szavazásra, hogy aki egyetért azzal, hogy a 699/1 hrsz ingatlant ne igényeljük vissza, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

111/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a 699/1 hrsz-ú ingatlant ne igényelje vissza a Magyar Államtól.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

89/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a 699/1 hrsz-ú ingatlant ne igényelje vissza a Magyar Államtól.

Simon Attiláné: Az előterjesztéshez kapcsolódóan a Kereked területén lévő 0226/19 hrsz-ú 265 m²-es ingatlannal kapcsolatosan kezdeményezzük az önkormányzat tulajdonába adását. Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

112/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a 0226/19 hrsz-ú ingatlant igényelje vissza a Magyar Államtól.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

90/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a 0226/19 hrsz-ú ingatlant igényelje vissza a Magyar Államtól.

Simon Attiláné: Az 5 méteres parti sáv kialakításának a lehetősége a következő.

Ambrus Tibor: Szintén Weöres Botond úr kérelme, tudom támogatni az 5 méteres parti sáv kialakításának lehetőségét. Azt kérném, hogy kérjünk meg egy szakértőt és ennek az anyagi vonzatát dolgozza ki. Akkor tudunk erről beszélni, ha tudjuk, hogy ez hány milliárd forintba kerülne az önkormányzatnak. Akkor van értelme, ha a hajókikötő mólószárától az Apáca strandig tart ez a rész.

Simon Attiláné: Aki egyetért azzal, hogy bízunk meg egy szakértőt, hogy dolgozza ki az 5 méteres parti sáv kialakításának lehetőségét, kikötőtől az apáca strandig lévő szakaszra.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

113/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az 5 m-es parti sáv kialakításának lehetőségét vizsgálja meg a hajókikötő mólószárától az Apáca Strandig. Az Önkormányzat kérjen árajánlatot egy igazságügyi szakértőtől, hogy az 5 m-es parti sáv kialakítása milyen költségekkel járna.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

91/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az 5 m-es parti sáv kialakításának lehetőségét vizsgálja meg a hajókikötő mólószárától az Apáca Strandig. Az Önkormányzat kérjen árajánlatot egy igazságügyi szakértőtől, hogy az 5 m-es parti sáv kialakítása milyen költségekkel járna.

Simon Attiláné: Apáca strand a következő.

Ambrus Tibor: Azt kértem, hogy az Apáca strandnál van egy 250 m²-es bővítési lehetőség a rendezési terv szerint. Ha úgy gondoljuk, hogy indítsuk el, akkor kérjünk be tervezői árajánlatokat. Ez egy szárazulat lenne, amit mindenki igénybe tudna venni.

Simon Attiláné: Aki egyetért azzal, hogy az Apáca strand bővítésére bízunk meg egy tervezőt és kérjünk be tervezői árajánlatot, az kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

114/2023. (IV.26.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a Csopak 465/1 hrsz-ú ingatlan előtt kialakítható kb. 200 m²-nyi területre az Önkormányzat kérjen tervezői árajánlatot vízügyi szakembertől.

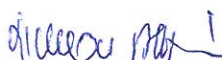
A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

92/2023. (IV.26.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek Csopak 465/1 hrsz-ú ingatlan előtt kialakítható kb. 200 m²-nyi területre az Önkormányzat kérjen tervezői árajánlatot vízügyi szakembertől.

Simon Attiláné PGE elnök: Megköszöni a részvételt és 11 óra 02 perckor bezárja a nyílt ülést.

K. m. f.



Simon Attiláné

Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság
Elnöke, Levezető Elnök



Markó Péter Imre

Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság
Tagja



Varga József

Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság
Elnöke,
Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság
Tagja



Markó Péter Imre

Településfejlesztési és Idegenforgalmi
Bizottság Tagja



Volf Veronika
jegyzőkönyvvezető