

Szám: CSO /105-2/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 2023. február 02-án 7 óra 30 perc kezdettel tartott rendkívüli üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Varga József	TFIB Bizottsági elnök, levezető elnök
	Simon Attiláné	Bizottsági tag
	Gál Tamás	Bizottsági tag
	Tislér Géza	Bizottsági tag
	Tóth Gyula	Bizottsági kültag
	Szűcs István	Bizottsági kültag
	Rezgő Erik	Bizottsági kültag
	Tombor Balázs	Bizottsági kültag
	Markó Péter	Bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen van: Ambrus Tibor polgármester
Dr. Szántód Anita jegyző

Varga József TFIB elnök: Megnyitja a rendkívüli ülést. Megállapítja, hogy határozatképes a bizottság. A meghívó szerint kiküldött napirendek tárgyalását javasolja. Kérdezi, hogy van-e további javaslat a napirendi pontokhoz?

Kiegészítés, észrevétel nem hangzott el.

Varga József TFIB elnök: Aki a napirendi pontokat elfogadja, kéri szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

1/2023. (II.02.) ÖK-TFIB biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a rendkívüli ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

Az ülés napirendje:

1. 73. sz. főút 11,5 tonnás burkolatmegerősítés, Csapak-Veszprém kerékpárút tervezése, kerékpárút nyomvonal módosítási igény
2. Aquaterv Kft. megbízása vízrendezési tanulmányterv elkészítésére a Nagykuti utca vonatkozásában

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. napirend: 73. sz. főút 11,5 tonnás burkolatmegerősítés, Csupak-Veszprém kerékpárút tervezése, kerékpárút nyomvonal módosítási igény

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kováts Éva: A 2 projekt egymás mellett fut, de el kell különítsük egymástól. A kormányhivatal külön kezeli. Jelenleg a 73-as út burkolatmegerősítése zajlik. Külön kérésünk volt a hatóságok felé, hogy a kerékpárút általunk választott nyomvonala az ne a Kossuth utca-Fürdő utca érintésével menjen át Csupak belterületén. Mi az összes verzióban eddig mást kértünk, mégis erre esett a választás, nem volt szavazati jogunk a tervtanácsban. Azt kértük, ha már a Kishegyi utcában éri el a kerékpárút akkor ne hozzák be a Kossuth utcára, mert a jelenlegi forgalom is szinte kezelhetetlen nyáron és a kétirányú kerékpárutat rávezetni nem biztonságos. Az a kérésünk, hogy ahogyan a vázlaton is szerepel a Kishegyi úton beérkezve a Ranolder kastély mellett lemenő úton elérve a Paloznaki utcát és a térképen vezetett útvonalon vezessék. Az övékhez képest ez jelentős változást igényel, szükség lesz vagy csupaki vagy paloznaki terület kisajátítására, azonban ez nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás, ezért ezt másképpen kezelik. Az átadásuk után mi leszünk a fenntartói és kezelői saját költségen ezért a kerékpárút fenntartását és üzemeltetését csak akkor vállaljuk el ha azon a nyomvonalon és a határozati javaslatban felsorolt feltételek teljesülnek, hiszen a későbbiekben minden költség ránk hárul. A napirendi pontban én felsoroltam tételesen mik azok, amiket elmondtunk a hatóságnak a helyszíni szemlén. Ezeknek a pontoknak a kérését kellene megszavazni. Be kell nyújtanunk még a héten, akár még holnap mivel február 9. a beadási határidő, utána már nem tudunk semmilyen kérést közvetíteni.

Simon Attiláné: A helyszíni bejárás után láttunk hajlandóságot erre?

Kováts Éva: Nem zárkóztak el a kérések elől

Simon Attiláné: Miért akarták volna a 73-as útra terelni?

Ambrus Tibor: Mi szerettük volna azt.

Simon Attiláné: Ja, bocsánat, akkor ők a másikat miért szerették volna?

Kováts Éva: Nincs részletesen kifejtve, szerintük, ott lenne szerencsés turisztikailag. Nem indokolták ezt meg részletesen.

Ambrus Tibor: Elmondtam, hogy addig amíg a 71-es Fürdő utca – Kossuth utcánál nem csinálnak normális átkelőhelyet, ha oda még rávezetjük a bicikli utat, akkor az balesetveszélyes. A Kossuth utcánál szűkület van, oda még rávezetjük a kerékpárutat, akkor életveszélyes lenne. A 73-asnál pedig a Nemzeti Park nem engedi meg. Számunkra az lett volna a legjobb, ha a Malom csárda mellett ment volna a kerékpárút. Azt kértem, hogy legalább településkaput csináljanak, forgalomlassító legyen a településen kívül. Azt kértem, hogy a nagy részt próbálják meg támfallal megcsinálni és Füred felőli részén addig menjen el a járda, ameddig csak lehet. Ragaszkodtunk ahhoz, hogy körforgalom legyen a 71-es és 73-as útnál. Úgy láttam, hogy gyakorlatilag ők ezzel egyetértettek. Kapubejárót, vízrendezéseket csinálják meg ebben a projektben.

Simon Attiláné: Számomra a fenntartás a kérdés. A bicikliutak nem a közút fenntartásába kerültek?

Kováts Éva: Jogszabályváltozás történt.

Szűcs István: Nem igazán igazodom ki. van egy megoldás, ami Paloznáról jön a Kishegyi úton azt szeretnénk a sport utcában. Van egy másik is?

Ambrus Tibor: Az egyiket nem támogatta a nemzeti park, a másikat mi nem. Ha a Kishegyi utcán akarják lehozni, mi azt akartuk, hogy vigyék le a 73-ashoz.

Rezgő Erik: Decemberben kaptunk egy anyagot ami teljesen más volt. Ez nem is hasonlít rá.

Kováts Éva: Ez a 73-as út burkolatmegerősítése volt. Abba is beleszólt a nemzeti park.

Gál Tamás: Most ezt vagy elfogadjuk vagy nem lesz kerékpárútunk?

Kováts Éva: Az még nem biztos, hogy ők elfogadják.

Simon Attiláné: Én nem zárkózom el e bicikli út elől, de csak ott hátul.

Varga József: Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

2/2023. (II.02.) ÖK-TFIB biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a 73-as sz. főút 11,5 tonnás burkolatmegerősítése párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel EVD készítés, környezetvédelmi határozat megszerzése, engedélyezési és kiviteli tervek készítése a Csapok-Veszprém (71 sz. főút – 8. sz. főút között) szakaszra” tárgyú fejlesztés terveivel kapcsolatosan a tervezett kerékpárút Csapok község közigazgatási területén belüli nyomvonalának módosítását kérje az alábbiak szerint:

Csapok Község Önkormányzata a tárgyi projekt kapcsán megépülő kerékpárút fenntartását és üzemeltetését Csapok község közigazgatási területén alábbi kérések teljesülése esetében vállalja:

1. Álláspontunk fenntartása mellett elfogadjuk a Csapok Község Szabályozási Tervében szereplő kerékpár útvonaltól eltérően a Tervtanács döntését, miszerint a kerékpárút a Kishegyi utcán érkezik meg Csapok közigazgatási területére, de a január 20-i bejárásom kialakult konszenzus alapján kialakult nyomvonalat a következőképpen kérjük módosítani: Kishegyi u - 030/3 hrsz. (helyi közút) – 029/2 hrsz. Petőfi utca – 019/2 hrsz. Arany János utca – 016/3 hrsz. helyi közút – kb. 230 m magánterület a vasúti átjáróig – vasúti átjáró - 71-es főút - Sport utca (csatlakozás a Balatoni Bringakörbe).

2. A fenti területen a kerékpárút melletti csapadékvíz elvezetést a projekt keretén belül úgy kell megoldani, hogy a fenntartás és üzemeltetés minél kevesebb terhet rójon a településre (fagymentesítés, szórás, hókotrás, stb.)
3. A 73-as út belterületi szakaszán a kerékpárút nyomvonal változás miatt értelmetlenné vált a kért kerékpáros pihenő, viszont a 73-as főúton a Veszprém felől érkező forgalom sebességének csökkentésére a projekt keretén belül egy településkapu kialakítását fontosnak tartjuk
4. A 73-as út belterületi szakaszán a járdaépítések és útmegtámasztások támfalait kiemelten kérjük kezelni, és a belterületi szakasznak teljes hosszán történő korrekt vízvezetéshez tartozó műtárgyak kialakítását, a meglévő műtárgyak felülvizsgálatát, a telkek megközelítésére szolgáló kapubejárók, átereszek kialakítását a fenntartás miatt a projekt részeként kérjük megvalósítani!
5. A Csopak Község Önkormányzatának tulajdonát képező csopaki 1111/2 és 1130/18 hrsz.-ú ingatlanok területe a Balatoni Fejlesztési Tanács projektje által támogatott terület, ebből fakadóan 5 éves fenntartási kötelezettség terheli Csopak Község Önkormányzatát. Ez idő alatt csak a támogató hozzájárulásával és engedélyével változtatható meg a „Csopak, körforgalom kertépítészeti terve megvalósulási tervdokumentációja” című dokumentációban rögzített műszaki tartalom. Mivel a pályázati elszámolási időszak most zajlik, a fenntartási kötelezettség kezdő időpontja vélhetően 2023. február vége. Amennyiben a 73. sz. főút 11,5 tonnás burkolaterősítése párhuzamos kerékpárútfejlesztéssel című projekt keretén belül végzett munkálatok miatt Csopak Község Önkormányzata a fent említett 5 éves fenntartási kötelezettségének nem tud eleget tenni, az ebből adódó anyagi felelősséget a beruházó köteles átvállalni.
6. A 71-es út kerékpáros átvezetésénél nyomógombos közlekedési lámpát kérünk kialakítani.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a kérelem benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

2.napirend: Aquaterv Kft. megbízása vízrendezési tanulmányterv elkészítésére a Nagykuti utca vonatkozásában
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József elnök: Eléggé esedékessé vált. A kármentés nagyjából sikerült

7óra 55 perckor Tislér Géza megérkezett, így a Bizottság létszáma 9 főre változott.

Dr. Biró Donatella aljegyző: Január közepén Kaszab Gáborral körbejártuk a területet. Ő volt, aki 2017.-ben globális szinten megcsinálta a tanulmánytervet. Javasolta, hogy a rövidtávú és hosszabb távú intézkedéseket miatt készítene egy szakértői véleményt költségbecsléssel.

Ennek az ára bruttó 650 ezer forint lenne. Előzőleg döntöttünk, hogy 4 intézkedést kellene meghozni, hogy az azonnali kármentesítés elinduljon. A legfontosabb, hogy a Füredi úton átfolyó víz megszűnjön. Ezt nagymértékben sikerült. Ideiglenes jelleggel egy árokrendszer is kialakításra került. A Füredi úti áteresznél még egy nagy telket sikerült a tulajdonosoknak kitakarítani. Tegnap a közutasok az iszapot meg tudták indítani az áteresznél. Kértem a településrendészeket, hogy nézzék meg, milyen minőségben sikerült kitisztítani. Ami ott megy az utcában részben magántelkeken az egy illegális vízvezető cső. Az kerüljön feltárássra és új csőcsere kellene. Tegnap kijött a vízügyi kivitelező, aki azt javasolta hogy a legkritikusabb szakaszokon kerüljön cserére a cső. Utána lássuk meg, hogy valóban a cső van megrepedve. Ezt tegnap megbontották, és valóban a cső van elrepedve. A teherforgalom miatt a cső sok helyen oválissá alakult és az illesztéseknél ereszt. A kivitelezőnek a terve az lenne, hogy az alsó szakaszon megtörténne egy csőcsere és a kifolyó végét kitisztítanák. A felső részén a szőlőknél nem kerülne kicserélésre a cső, hanem ott egy nagy szikkasztót szeretne kiépíteni és a vizét az új csőrendszerbe vezetné belevezetni. A 4 intézkedésből egyedül egy dolog nem valósult meg és az az árokrendszer. Erre lehet nem is kerül sor, ha a felső szinten a szikkasztó megvalósul.

Szücs István: Az illegális vízvezetést ki készítette?

Dr. Biró Donatella aljegyző: A '90-es években az akkori tulajdonos készítette, azért megy így mert akkoriba a tulajdonosok nem járultak hozzá. Volt, aki megengedte és volt, aki nem. Ezt egyetlen közhiteles térkép sem tartalmazza. 2019. végén a szennyvízberuházásnál meg is találták ezt a csövet, és át is vágták, hogy mi van benne, de mivel nyár volt nem volt benne víz ezért úgy is hagyták. A pataknak is van egy jelentős vízhozama, az a forrás 1/3 vize.

Ambrus Tibor: Akitől jön a víz annak be kéne, hogy szálljon a költségekbe. A Szőlőhegy Társulásnak utat kellene csinálnia?

Markó Péter: A közgyűlést kell összehívni, hogy megszűnhessen a társulás. Jelenleg lóg a levegőben és vagyon is van.

Ambrus Tibor: Szereztünk nagy nehezen egy 100%-os pályázatot. ott most nagy része azt mondja, kérjük vissza a pénzt, ahelyett, hogy megcsinálnánk az utakat.

Simon Attiláné: Miért kell a tervnek összeállításra kerülnie?

Dr. Biró Donatella aljegyző: Hosszabbtávú megvalósítást is tartalmazna. Azonnali intézkedéseknek a jelentős részét is megalapozná.

Simon Attiláné: Ez a 650 ezer forint korrektnek tűnik.

Rezgő Erik: Ez csak tanulmányterv, ebből nem tudunk építkezni. Ezzel csak elindulunk.

Markó Péter: A térképen meglévő árkokat ki kéne takarítani.

Varga József: A vélemények alapján azt szűrtem le, hogy fogadjuk el a 650.000 forintos összeget a tanulmányterv készítésére. Aki egyetért, kérem szavazzon.

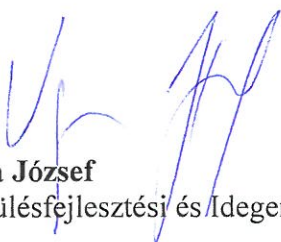
A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

3/2023. (II.02.) ÖK-TFIB biz. számú határozat:


Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy rendelje meg 650.000.- Ft + 0% ÁFA díj ellenében az Aquaterv Kft.től (8000 Székesfehérvár, Zára u. 6.) a Nagykuti utca vízrendezési tanulmánytervét a jelenlegi kármentesítési feladatok szakszerű útmutatása érdekében.

Varga József elnök: Megköszöni a részvételt és 8:12-kor bezárja az ülést.

K. m. f.




Varga József
Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság Elnöke



Simon Attiláné
Bizottság Tagja



Markó Péter
Bizottság Tagja



Volf Veronika
jegyzőkönyvvezető