

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság és a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 2022. november 30-án 8 óra 00 perc kezdettel tartott együttes nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Simon Attiláné	PGE Bizottsági elnök, levezető elnök
Varga József	Bizottsági tag
Gál Tamás	Bizottsági tag
Bodaki Csaba	Bizottsági kültag
Strasznerné Érchegyi Klára	Bizottsági kültag
Balanyi Sándor	Bizottsági kültag
Markó Péter Imre	Bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen van: Ambrus Tibor polgármester
Dr. Szántód Anita jegyző
Balogh Balázs alpolgármester

Jelen vannak:

Varga József	TFIB Bizottsági elnök, levezető elnök
Simon Attiláné	Bizottsági tag
Gál Tamás	Bizottsági tag
Tislér Géza	Bizottsági tag
Markó Péter Imre	Bizottsági tag
Tóth Gyula	Bizottsági kültag
Szűcs István	Bizottsági kültag
Rezgő Erik	Bizottsági kültag
Tombor Balázs	Bizottsági kültag

Tanácskozási joggal jelen van: Ambrus Tibor polgármester
Balogh Balázs alpolgármester
Dr. Szántód Anita jegyző

Simon Attiláné PGE elnök, levezető elnök: Megnyitja az együttes nyílt ülést. Megállapítja, hogy határozatképes mind a két bizottság. Eredetileg 14 napirendi pont került kiküldésre majd jött még hozzá zárt ülés és ma reggel is kaptunk egyet a Mandulavirág Óvoda kerítés korszerűsítése címmel. Ezen kívül valakinek van e javaslata?

Ambrus Tibor Polgármester Úr: Állásfoglalást szeretnék kérni a naptárral kapcsolatban, hogy idén is ingyen küldjük e vagy a nyomdai árát fizetessük ki. Nyilván nem a helyieknek.

Simon Attiláné: Más valakinek javaslata?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Simon Attiláné: Kéri, aki a fenti kiegészítéssel együtt elfogadja a napirendeket, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

149/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága az együttes nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

Az ülés napirendje:

NYÍLT ülés:

1. Tájékoztató Csapok Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésének III. n.éves teljesítéséről
2. A pénzbeli és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2021. (V.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Csapok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2002. (VIII.14.) önkormányzati rendelete a csopaki önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadására vonatkozóan
4. Beszámoló az Adócsoport 2022. évi adóztatási tevékenységéről
5. A helyi adókról szóló 25/2011. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása
6. Strandi Apartman árak meghatározása 2023. évre
7. Csapok, 482/10 és 482/15 hrsz-ú ingatlan hasznosításával kapcsolatos előzetes álláspont kialakítása
8. A csopaki 153/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye
9. Elektromos kisteherautó beszerzési ügye BFT pályázati forrásból
10. Mandulavirág Óvoda nyitvatartási idejének ügye
11. Mandulavirág Óvoda kerítésének korszerűsítése
12. Csapok Településért Közalapítvány kérelme
13. A Family Frost Kft. közterületfoglalási kérelme a 2023. évre
14. Dombi Alajos kérelme a helyi építési szabályzat módosítására Csapok, Kőkorsó utca 33. sz., Hrsz.: 655 építési helyének kijelölése Üh2 jelű övezetben
15. Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság kérelme
16. Csapaki Naptárral kapcsolatos szóbeli előterjesztés

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

176/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csapok Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az együttes nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

Az ülés napirendje:

NYÍLT ülés:

1. Tájékoztató Csapok Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről
2. A pénzbeli és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2021. (V.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Csapok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2002. (VIII.14.) önkormányzati rendelete a csopaki önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadására vonatkozóan
4. Beszámoló az Adócsoport 2022. évi adóztatási tevékenységéről
5. A helyi adókról szóló 25/2011. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása
6. Strandi Apartman árak meghatározása 2023. évre

7. Csopak, 482/10 és 482/15 hrsz-ú ingatlan hasznosításával kapcsolatos előzetes álláspont kialakítása
8. A csopaki 153/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye
9. Elektromos kisteherautó beszerzési ügye BFT pályázati forrásból
10. Mandulavirág Óvoda nyitvatartási idejének ügye
11. Mandulavirág Óvoda kerítésének korszerűsítése
12. Csopak Településért Közalapítvány kérelme
13. A Family Frost Kft. közterületfoglalási kérelme a 2023. évre
14. Dombi Alajos kérelme a helyi építési szabályzat módosítására Csopak, Kőkorsó utca 33. sz., Hrsz.: 655 építési helyének kijelölése Üh2 jelű övezetben
15. Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság kérelme
16. Csopaki Naptárral kapcsolatos szóbeli előterjesztés

1. Tájékoztató Csopak Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről

Simon Attiláné: A mai napirendek között főként jövő évet meghatározó, bevételt érintő dolgok vannak. Először a költségvetést néznénk meg. Ez nem kötelező, kifejezetten a részünkre készült, hogy tekintsünk rá, hogyan is állunk. Ami lényeges, hogy a módosított előirányzathoz viszonyítva a bevételeink 75%-on a kiadásaink 66 %-on állnak. A költségvetés egyenlege 223 millió forint. Nem olvasnám fel. Én azt gondolom, hogy a 2022. év zárása rendben lesz. Természetesen továbbra is fontos, hogy takarékos gazdálkodást folytassunk.

8:03 Straszterné Érchegyi Klára és Balogh Balázs megérkezett.

Simon Attiláné: Van e valakinek kérdése, észrevétele? Ha nincs akkor fogadjuk el a beszámolót.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

150/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy fogadja el Csopak Község Önkormányzat 2022. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről a tájékoztatót.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

177/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy fogadja el Csopak Község Önkormányzat 2022. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről a tájékoztatót.

Simon Attiláné: Most észleltem, hogy jelen vannak a zárt ülés érintetteje, ezért kérdezi a bizottság tagjait, hogy előrevehetik-e a zárt ülés anyagát. A bizottsági tagok egyhangúlag támogatta, hogy zárt ülést rendeljen el.

A bizottsági elnök elrendelte a zárt ülést, melyről külön jegyzőkönyv készült. A következő nyílt ülési napirenddel folytatják.

2. A pénzbeli és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2021. (V.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Simon Attiláné: Átadja a szót Tislér Gézának.

Tislér Géza: Véleményem szerint elég világos, évek óta nem korrigáltuk ezeket a számokat. Igazán nagy terhet ez a lakosságnak nem jelent. Az a kedvezmények megmarad, hogy ingyenes a 90 év fölöttieknek.

Simon Attiláné: Van e kérdés, észrevétel?

Bodaki Csaba: Mi tartozik bele a kedvezményesbe?

Tislér Géza: Csak jövedelemhatárt nézünk, igazából szociális étkezésbe 25 fő részestül Csupakon. Ez mondjuk azért jó hír.

Simon Attiláné: Megnéztünk több települést is, hogy hol vannak a határok. Máshol az összeghatár még alacsonyabban van. Az én olvasatomban ez tényleg ez átlagos és jó határérték. Vendégétkeztetésbe pedig azt mondtuk, hogy tegyünk 2 kategóriát és legyen lehetőség 150 ezer forintig csökkenteni.

Gál Tamás: Az újabb 15-20 embert jelentene.

Balogh Balázs: Szerintem teljesen jó és elfogadható. Most elég nagy a mozgás inflációba, bérekbe. Szerintem jó lenne akár most akár, évente-kétévente megcsinálni, hogy ne nagyon rugaszkodjunk el attól, ami a valóság.

Tislér Géza: Javaslom fogadjuk el és majd meglátjuk, hogyan alakulnak a bérek, nyugdíjak.

Simon Attiláné: Ha nincs más javaslat, akkor azt teszem fel szavazásra, hogy megmarad a 90 éves korhatár, a szociális étkeztetés 110 ezer forintig 815-855 Ft, kedvezményes vendégétkeztetésben 150 ezer forintig és fölötté 1400-1600, illetve 1500-1900 forint 2023. január 1-től. Kérem, aki ezzel egyetért, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

151/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csupak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a szociális étkeztetés határa 110.000 forintig 815, kiszállítással 855 forint legyen. A kedvezményes vendégétkeztetés 150.000 forintig 1400 illetve 1600 forint legyen, valamint 1500 és 1900 forint legyen 2023. január 1-től.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

178/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a szociális étkeztetés határa 110.000 forintig 815, kiszállítással 855 forint legyen. A kedvezményes vendégétkeztetés 150.000 forintig 1400 illetve 1600 forint legyen, valamint 1500 és 1900 forint legyen 2023. január 1-től.

3. Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2002. (VIII.14.) önkormányzati rendelete a csopaki önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadására vonatkozóan

Simon Attiláné: Két kategória van. Jelenleg 16.500 és 19.500 forintot fizetnek. A Kossuth utcai 10.000 forintot fizetnek. Megnéztem pár rendeletet ezzel kapcsolatosan is, hogy milyen a környező településeken. Azt gondolom, nem ez a tétel hozza a legnagyobb bevételt, de egy minimális emelést szükséges tenni. A Kossuth utcai ingatlant, mivel az egy komplett ház, én azt megemelném 20.000 forintra, a fecskeházba pedig ilyen 600 forintos négyzetméter árat tudnék elképzelni. Kinek milyen javaslata van?

Tislér Géza: Mi a szokás? A szerződésbe mi van? Ha valaki kiköltözik ki kell festetni? Ez a bérleti díj karbantartást, fenntartást nem szolgálja.

Ambrus Tibor: Idén két kazán csere is volt, amit mi fizettünk.

Simon Attiláné: Az épülethez tartozó költségek a tulajdonosé, pl. kémény vagy kazán csere.

Ambrus Tibor: Én különbséget tennék, ki az aki szociális alapon van ott. Nem mondanám ki, hanem 100%-ra megemelném.

Balogh Balázs: Ez még szociális alapon se jön ki.

Gál Tamás: Ez a piaci árnak a 20%-a körülbelül.

Ambrus Tibor: Akik ide jöttek, zömében annak tudatában adtuk oda, hogy tegyenek meg mindent, hogy elköltözzenek, azonban így eszük ágában sincs elköltözni.

Tislér Géza: Titok ki lakik ott? A védőnő például teljes árú fizetést kap.

Ambrus Tibor: A védőnő is úgy jött ide, hogy megpróbál minél előbb elköltözni. Hanna ugyanígy itt van, ameddig nem talál lehetőséget. Andrukék, Árkiék ki tudják fizetni, így soha nem fognak azon gondolkozni, hogy elköltözzenek, ha ilyen a bérleti díj.

Simon Attiláné: Répásyék kérhetnek szociális segílyt?

Dr. Biró Donatella: Szokott is.

Simon Attiláné: Nekik jelképesen emelnék.

Dr. Szántód Anita: Ők ahogy hozzáállnak az nem tetszik.

Simon Attiláné: Azt teszem fel szavazásra, hogy januártól, aki egyetért, hogy a szociális bérlakás díját 800 forintra emeljük meg, a Kossuth utcait 15.000 forintra, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

152/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a bérlakások bérleti díját emelje meg.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

179/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a bérlakások bérleti díját emelje meg.

4. Beszámoló az adócsoport 2022. évi adóztatási tevékenységéről

Simon Attiláné: Az adócsoport elkészítette a beszámolót. Függetlenül attól, hogy nem emelhettünk 2022.-ben az adóbevételeink mégis növekedtek. Előirányzatunkhoz képest 100 % fölötti teljesítés.

Ambrus Tibor: A fő adóinkat 2019. óta nem emeltük meg. Azóta folyamatosan nőnek az adóbevételeink. Köszönhető a Felderítéseknek, egyre több épületet bevallanak. Idén a zártkertek voltak ellenőrizve, kivonták sokan művelés alól, onnantól pedig adózni kéne. Itt 5 évre visszamenőleg sok teleknél ment ki az adó. Bevalláson látszik, hogy egyre jobban tisztul a helyzet. Adómorál picit nőtt. Kevesebb a felszólítás, azt látom, hogy nem emeljük az adókat és mégis évről-évre több adóbevételünk van. Mindig hozzáigazítottuk az előirányzatot. Igazándiból majd a zárásnál lehet látni, hogy mennyit terveztünk és hogy zártunk.

Dr. Szántód Anita: Minimális volt a mérséklési, törlési kérelem. Van egy második része az adóelévülés. 2 millió forint törlésére sor kerül. Az egy árverezés alatt lévő épület, nekünk nem jutott belőle pénz. A másikat pedig felszámolták. Ez 2 olyan cég, amivel nem tudunk mit csinálni. Jogszabály előírja a törlést.

Simon Attiláné: Kérem, aki elfogadja, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

153/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy fogadja el az adócsoport beszámolóját.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

180/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy fogadja el az adócsoport beszámolóját.

Simon Attiláné: Kérem, aki egyetért az elévülés, túlfizetés és tartozás törlésével, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

154/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az adóélevülést is fogadja el

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

181/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az adóélevülést is fogadja el.

5. A helyi adókról szóló 25/2011. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása

Simon Attiláné: Az előző éveknél nem volt lehetőség módosítani. Azt kell eldönteni, hogy a különböző adónemek tekintetében kívánunk-e emelni. A környező települések adóit is összegyűjtötték. Minden település emel. Javasolom, hogy adónemenként menjünk végig.

Ambrus Tibor: Úgy gondolom, hogy csak akkor nyúljunk hozzá az adóhoz, ha drasztikusan akarunk emelni. Kicsivel ne emeljük meg, nem gondolnám, hogy most van itt az ideje. Én nem számoltam adóemeléssel. Ami érdekes az IFA-t, nekünk messze a legalacsonyabb. Talán itt van rés. Iparüzési adó annyi, amennyi. Külterületi földadónál ott tennék be egy szigorítást. Csak az lenne mentes, ahol művelt szőlő van.

Simon Attiláné: Van egy maximum meghatározva, és ha most nézzük az egyes adónemeket akkor 2190 forint az építményadónál, 398 forint a telekadónál 597 forint az IFA-nál. Ezek fölé nem lehet menni. Kezdjük az építményadóval. Formáján nem változtatnék, a díjtételhez nyúlnék hozzá. 1200 ft-ba határoztuk meg, gépjárműtároló 600 forint, szállás 1000 forint, üzem, műhely, csarnok 600 forint. Kedvezményekben nem mennék bele. Magam részéről el tudok emelést képzeni. 1200 forintot 1500 forintra, gépjármű, szállás és üzemnél is arányosan növelném. gépjármű 800, szállás 1200, üzem 800. Ez az én magánvéleményem. Ki mit gondol?

Balogh Balázs: Nézegettem a különböző településeken. Az építményadónál 1200 forint jónak mondható. Szerintem azt úgy megemeltük, hogy most nem nyúlnék hozzá. Alapadókhoz én biztos nem nyúlnék. Most nem az a helyzet van szerintem. Egyetértek Polgármester Úrral, 50 forint emelés nem ér meg annyit. 1500 ft-os emelésnek nem most van itt az ideje.

Markó Péter: Egyetértek Balogh Balázssal. Építményadót nem bánthanám. Azt megvizsgálom, hogy milyen opciók állnának rendelkezésre a hatékonyság emeléséhez.

Simon Attiláné: Az építményadóból 2020-ban 184 millió, 2021-ben 206 millió, idei évben 200 millió forint várható.

Rezgő Erik: Én most inkább emelnék 10 %-ot mint majd egyszer nagyot.

Ambrus Tibor: Azt, amit mi megleptünk, hogy a helyi lakosok is 30.000 ft-ig mindenkinek kell fizetni, ezt senki nem merete meglepni azóta sem. Mentességi körök sem így vannak.

Szűcs István: Egyetérték azzal, hogy nem most van itt az ideje emelni.

Simon Attiláné: Ez az az adótétel, ami valamilyen súlyt fog jelenteni a költségvetésünkben. A külterületi földadó nem tétel. Én bevételi oldalról nézem.

Markó Péter: Azt gondolom, hogy a lakosok döntő többsége nem látja az önkormányzatok helyzetét.

Bodaki Csaba: Amit emelni akarunk, arra nagy szükségünk van e? Ha tudjuk nélkülözni 2023.as évben, akkor ne emeljünk.

Strasznerné Érchegyi Klára: Simonné Irénkével értek egyet, mert nyilván az önkormányzatnak ennek a 10%-ra is szüksége van. Talán nem olyan megterhelő a lakosságnak, mintha 2 év múlva többet emelnénk.

Simon Attiláné: Akik saját forrással rendelkeznek, nem kaphatnak támogatást, igaz, hogy van pénzünk, de nekünk olyan forrás van, azt azokra a acélokra szeretnénk fordítani és nem felélni a működéssel kapcsolatban.

Tombor Balázs: Legközelebb mikor lesz korrekcióra lehetőség?

Balogh Balázs: értem Simon Attiláné felvetését, és oda kell figyelni, hogy működőképeseink legyünk, meglegyenek a bevételeink. A takarékossgal elmentünk addig ameddig lehet. Alapvetően a bevételi oldalon jó lenne, ha valahol tudnánk változtatnia. Én elvi szinten közelítem meg, akkor ahol látok emelést az a telekadó, tudom, hogy nem az a legnagyobb bevételi forrás, de érdekünk hogy beépítsék az üres telkeket. Azon akár 50%-ot is tudunk emelni. Ez jelentene azért bevételt. A külterületi földadót nem pénzügyileg, hanem elvi szinten nézem. Szerintem, ami ennek a célja volt, hogy a parlag, elhanyagolt területek csökkenjenek, azt szolgálta és szolgálja most is. Nem biztos, hogy a művelési ághoz kellene hozzányúlni, hanem a mértékéhez. Nem gondolnám, hogy Paloznaknak van igaza, hogy felemeli, de 20 forintra lehet emelni. A művelési költségekhez igazítsuk.

Ambrus Tibor: A telekadónál azért általánosítsuk, mert sok kiadásunk volt a külterületi murvás utak rendbe hozásával. Én egy egységesebb adófizetést terjesztenék ki.

Simon Attiláné: Azt teszem fel szavazásra, hogy aki egyetért azzal, hogy az építményadó ne változzon, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

155/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az építményadó mértékét ne változtassa meg.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

182/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az építményadó mértékét ne változtassa meg.

Simon Attiláné: A telekadó jelenleg 200 forint. Ennek a bevétele éves szinten 41 millió lesz.

Varga József: Elvonatkoztatnák a többi településtől.

Bodaki Csaba: A telekadónál honnan számít, hogy mentes legyen?

Szentiványi Balázs: Alapvetően, aki elkezd építkezni, akkor van engedélye, attól az évtől számít 3 évig.

Ambrus Tibor: Ezt lecsökkenteném 2 évre.

Szűcs István: Javaslom a telekadó 300 forintra emelését és vonjunk le 1 évet.

Simon Attiláné: A kivett zártkertek 100 forint. Azon is módosítunk?

Varga József: Szerintem akkor azt is.

Simon Attiláné: Azt teszem fel szavazásra, hogy 100 forintról 150 forintra emelném és 4-ről 3 évre, 3 évről pedig 2 évre csökkenteném.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

156/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a telekadó mértékét változtassa meg úgy, hogy a telekadó mértéke 200Ft/m²-ről 300 Ft/m²-re, külterületen fekvő termőföldek esetén 100 Ft/m²-ről 150 Ft/m²-re, továbbá a 7§ 1. bekezdés b pont 4 naptári évről 3 naptári évre, illetve 7§ 1. bekezdés g pont 3 naptári évről 2 naptári évre változzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

183/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a telekadó mértékét változtassa meg úgy, hogy a telekadó mértéke 200Ft/m²-ről 300 Ft/m²-re, külterületen fekvő termőföldek esetén 100 Ft/m²-ről 150 Ft/m²-re, továbbá a 7§ 1. bekezdés b pont 4 naptári évről 3 naptári évre, illetve 7§ 1. bekezdés g pont 3 naptári évről 2 naptári évre változzon.

Simon Attiláné: A külterületi földadó 20 forint. Erre volt polgármester úrnak az a javaslata, hogy úgy változtatna ezen, hogy kivenné a kedvezményezettek köréből a művelési ágnak

megfelelő művelést és csak a szőlő kedvezményt hagyná meg. Azt gondolom, hogy én viszont a kedvezmény tekintetében úgy módosítanám, hogy mindenkivel fizettetnék csak a mértéket módosítanám. A szőlőnek nagyobb kedvezményt adnék.

Ambrus Tibor: A szőlő területek nagy része most már borászatoknak a kezében van, ezek azért viszonylag komoly adót fizetnek az önkormányzatoknak.

Simon Attiláné: De minden évben kapnak olyan támogatást is ehhez hektáronként.

Balogh Balázs: Szerintem az rossz irány, hogy azt adóztatjuk, aki rendbe tartja a földjét. Azt adóztassuk, aki nem tartja rendben a földjét. Nem jó üzenet, hogy mindenki fizessen adót. Ha mindenki fizet, visszajutunk oda, ahonnan kiindultunk. Aki műveli a területét, az ne fizessen adót. Aki nem, az fizessen. Tartalmát nem változtatnám, csak emelnék.

Rezgő Erik: Ha bárki bármilyen vállalkozást indít, minden után fizet adót, akkor egy borászat miért mentesül. Ő abból termeli a profitját. Aki magának termel bort az ne fizessen, de szerintem egy borászat igenis fizethet a szőlő után. Iparüzési adót mindenki más is fizet.

Varga József: 20 forintot felemeljük 40 forintra?

Simon Attiláné: Azt teszem fel szavazásra, hogy maradjon így és az összeget emeljük meg. Aki azzal ért egyet, hogy változatlan tartalommal a díjtételt 20 forintról 40 forintra emeljük, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

157/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a külterületi földadó mértékét változtassa meg 20Ft/m²-ről 40 Ft/m²-re.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

184/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a külterületi földadó mértékét változtassa meg 20Ft/m²-ről 40 Ft/m²-re.

Simon Attiláné: Az idegenforgalmi adó eddig 500 forint volt. 590forintra el tudom fogadni az emelést. Aki egyetért, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

158/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az idegenforgalmi adó mértékét változtassa meg 500 Ft-ról 590ft-ra.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

185/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az idegenforgalmi adó mértékét változtassa meg 500 Ft-ról 590 Ft-ra.

6.Strandi Apartman árak meghatározása 2023. évre

Simon Attiláné: Jelenleg 22.400 forint a kétágyas. Az előterjesztésben a javasolt emelés 20-25%. A fizetőképes kereslet eddig megvolt rá. Nem egy drasztikus emelés, de követi az árakat. Magam részéről ezt el tudom képzelni. Aki elfogadja ezeket, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

159/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a strandi apartmanok árát emelje meg az előterjesztésben foglaltak alapján.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

186/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a strandi apartmanok árát emelje meg az előterjesztésben foglaltak alapján.

7.Csopak, 482/10 és 482/15 hrsz-ú ingatlan hasznosításával kapcsolatos előzetes álláspont kialakítása

Simon Attiláné: Átadja a szót Polgármester Úrnak.

Ambrus Tibor: Markovics úr többször megkeresett engem. Amit mi mondtunk neki szerintem képtelenség kialakítani. A SPAR-ral tárgyalt és szeretne egy egész évben nyitva tartó boltot Csopakon létrehozni. Nyilvános WC alatti részt javasoltam neki. Ezek után behozta ezt a rajzot, ami nem arra a területre szól és nem akkorát. Ez az elképzelése. Hasonlót akartunk mi is egyébként.

Tombor Balázs: Ebben nem az üzlet dominál, hanem az apartman rész. Az üzletet tudnám javasolni.

Balogh Balázs: Ez fejlesztési terület az biztos, és szeretnénk valami mást, ami most van. Amit látok nem az a lépték. Közösen ne csináljuk meg senkivel. Nem látom, hogy ezt a beruházást, hogy lehetne megcsinálni.

Balanyi Sándor: Ha ez elindul ez az építkezés, biztos, hogy nem 2 hónap alatt épül meg. Mi van a nyári szezonnal, a stranddal?

Gyarmati Tamás: Egy ilyen áruháznak a megnyitása itt a területen a parkoló kérdést is felveti. Hogyan jönnek le a 71-es útról, hogyan jönnek ki? Nem csak a nyaralóövezetből fognak bemenni? Egy fejlesztés majd kell hozzá, mert a 71-esről a lejárát nem tudja kiszolgálni.

Balogh Balázs: Markovics úr más telekbe nem gondolkozik?

Ambrus Tibor: Ezt hozta csak be.

Simon Attiláné: Azt gondolom, hogy régóta téma, hogy jó lenne, ha lenne egy helyi bolt. Azt mondtuk, hogy ide az első részre fejlesztési terület kellene. Ez nem csak a nyári szezont oldaná meg, bár vannak kételyeim, hogy a felső falu lemenne e oda vásárolni. Ha a bolt hálózatokat nézem, akkor a spar még egy megfelelő színvonal. Ha azt a részét nézem, hogy van e hajlandóság, hogy a faluközponttal kapcsolatban valami cserekereskedelem jöjjön létre? Az még egy jó dolog lehet. Itt lent én egy kisebb verziót tudok elképzelni. Az volt az első érzésem, hogy nem az áruházról szól, hanem apartmanokról. Akkor tudnánk kialakítani jobban az állásfoglalást, ha meghívnánk Markovics urat, mondja el az ő elképzeléseit.

Ambrus Tibor: Egyet kérnék, hogy akkor hívjuk le Markovics urat ha gondolkozunk rajta.

Simon Attiláné: Én kisebb léptekkel el tudom képzelni.

Bodaki Csaba: Muszály a Markovics úr felé elmenni? Ne kötelezzük el magunkat.

Tislér Géza: Az önkormányzatnak vagy valakinek van ellátási kötelezettsége? Ha esetleg a Markovics úr nem fogja megcsinálni a boltot? Nincs kötelezettségünk?

Gál Tamás: ha meg akarjuk szerezni, az árba meddig megyünk el?

Ambrus Tibor: Elővételi jogunk van

Tislér Géza: Azt kéne eldönteni, hogy akarjuk e vagy nem. Így ne hívjuk ide. Nem látom értelmét. Nem véletlen, hogy ő erre gyúr, hogy mi szálljunk be a telekkel. Bizonytalan zsákutcába megyünk be. Akarunk e boltot a faluközpontba? Ez a kérdés.

Simon Attiláné: Most milyen besorolásba van?

Rezgő Erik: Az első verzió teljesen jó lenne apartmanok nélkül.

Balogh Balázs: Az apartmanok nélkül nem érné meg.

Simon Attiláné: Javaslom, hogy akkor ezt napoljuk el a következő ülésig.

8 A csopaki 153/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye

Simon Attiláné: Hozzájárulunk e vagy sem?

Ambrus Tibor: Egyszer már hozzájárultunk, a gond az volt, hogy az egy régi értékbecslés volt.

Tislér Géza: Régóta húzódó ügy, a telek felső részén is volt út, akik oda építkeztek elbitorolták. Legalizálni szeretnénk a jelenlegi állapotot. Itt út sose volt.

Ambrus Tibor: A Magyar Államnak nem kell, a Református Egyház azt mondta akkor neki kell.

Simon Attiláné: 339.000 forintért megvehetik e? aki egyetért szavazzon

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

160/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 153/1 hrsz-on nyilvántartott „kivett, beépítetlen terület megnevezésű”, 261 m2 nagyságú ingatlant értékesítse bruttó 339.000 forint vételáron Albrecht Ferenc és Albrecht Ferencné (mindkettő 8229 Csapok, Lócedombi út 37.) valamint a Paloznak Református Társegyházközség (8229 Csapok, Paloznaki út 2.) részére az általuk használat nagyságú területrészek arányában. Egyidejűleg semmisítse meg a 96/2016 (VI.16.) ÖK-PGE biz. számú határozatát. A jogügylettel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

187/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 153/1 hrsz-on nyilvántartott „kivett, beépítetlen terület megnevezésű”, 261 m2 nagyságú ingatlant értékesítse bruttó 339.000 forint vételáron Albrecht Ferenc és Albrecht Ferencné (mindkettő 8229 Csapok, Lócedombi út 37.) valamint a Paloznak Református Társegyházközség (8229 Csapok, Paloznaki út 2.) részére az általuk használat nagyságú területrészek arányában. Egyidejűleg semmisítse meg a 96/2016 (VI.16.) ÖK-PGE biz. számú határozatát. A jogügylettel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

9.Elektromos kisteherautó beszerzési ügye BFT pályázati forrásból

Simon Attiláné: BFT. által kiírt pályázati lehetőség elektromos teherautó beszerzésére. Akkor lenne célszerű, ha olyan teherbírással rendelkezne, hogy a locsolótartályt is tudná szállítani. Az ajánlatok bekérve, maximum 80%-os támogatási intenzitású pályázat. Akarunk e ilyen gépjárművet vagy nem? Bejöttek az ajánlatok.

Petrótei Zoltán falugondnok: 2 autót találtam, ami megfelelő lenne. Az egyik 17 millió a másik 15 millió.

10:44 Balanyi Sándor elment, így a Bizottság létszáma 8 főre változik.

Simon Attiláné: A 15 milliósat el tudom fogadni.

Markó Péter: Az elektromos pick-up egy leegyszerűsített normális teherautó. 41 kw-os akku-ja, aminek 80 %-a használható ki. Stabil töltési megoldás kell hozzá.

Welleszné Szabó Csilla: A Novara Coop kft úgy adta meg az ajánlatát hogy 120 napra, a másik decemberi megrendeléssel vagy ameddig 410 euróig tudja tartani az ajánlatot. Az első 120 napig tudja tartani az ajánlatot, ők nem kötik euróhoz sem, sem decemberi megrendeléshez.

Balogh Balázs: Az elsőnél is van billenő plató?

Welleszné Szabó Csilla: Az önrészt kell meghatározni

Markó Péter: Én az autónak néztem csak utána, locsoló berendezésnek nem.

Balogh Balázs: Én az erősebbet mondanám.

Simon Attiláné: Az önrészre mit javasoltok?

Balogh Balázs: A 17,3 millióra vetítjük a 20%-os önrészt.

Simon Attiláné: Aki egyetért, hogy benyújtsuk a pályázatot, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

161/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy nyújtsa be a pályázatot az elektromos kisteherautó ügyében.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

188/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy nyújtsa be a pályázatot az elektromos kisteherautó ügyében.

10.Mandulavirág óvoda nyitvatartási idejének ügye

Simon Attiláné: Ha lejjebb vesszük a nyitvatartási időt a költségvetési támogatás is változik. Kinek van észrevétele?

Szűcs István: Ez 30 percet jelent? Érdemes bolygatni ezt az egészet?

Tóthné Ferencz Henriett: Délután fél 5-kor nincs gyerek. Megvizsgáltam a reggeli nyitvatartást. 10, 5 órát vagyunk jelenleg nyitva. Normatívában semmit nem változtatna.

Ambrus Tibor: A kérdés az, hogy mivel gázzal fűtjük az óvodát, csökkentjük e 10%-kal a költségeket. 8 óra fölött ugyanannyi az állami támogatás. Ha lehet csökkentjük a költségeket.

Simon Attiláné: Aki egyetért azzal, hogy az óvoda nyitvatartása délután fél 5-re módosuljon, kérem, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

189/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a Mandulavirág Óvoda nyitvatartási idejét napi 10 órában határozza meg, 6:30 órától 16:30 óráig.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

162/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a Mandulavirág Óvoda nyitvatartási idejét napi 10 órában határozza meg, 6:30 órától 16:30 óráig.

11.Mandulavirág Óvoda kerítés korszerűsítésének ügye

Ambrus Tibor: Hátul a vaddisznók szétérték a kerítést. Gazdasági ágazatunk meg tudná csinálni, de nem olyan színvonalon.

Simon Attiláné: Gyerekekről van szó, csináljuk meg tisztességesen.

Tóthné Ferencz Henriett: A déli oldalon van a kerítés. Szeretnénk egy kaput, mert az óvoda udvarára sehonnan se tudnak bemenni.

Balogh Balázs: Az ajánlatba benn van a kapu is?

Simon Attiláné: Aki egyetért azzal, hogy támogassuk és a Kuti és Fia ajánlatát fogadjuk el, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

163/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a Mandulavirág Óvoda kerítés korszerűsítésének munkálataival a Kuti és Fia Kft-t bízta meg.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

190/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a Mandulavirág Óvoda kerítés korszerűsítésének munkálataival a Kuti és Fia Kft-t bízta meg.

12. Csopak Településért Közalapítvány kérelme

Simon Attiláné: Támogatási kérelmet nyújtottak be. Van e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Simon Attiláné: Kérem, aki egyetért szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

164/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a támogassa a Csopak Településért Közalapítvány kérelmét.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

191/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a támogassa a Csopak Településért Közalapítvány kérelmét.

13. Family Frost közterület foglalási kérelme a 2023. évre

Simon Attiláné: Korábban is megkapták, most is kéri.

Szűcs István: A fürdő utca miért van kihagyva?

Dr. Szántód Anita: A helyi rendeletben van szabályozva.

Simon Attiláné: Aki egyetért azzal a módosítással, hogy mindenhol mehessen területi kivétel nélkül, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

165/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a támogassa a Family Frost közterület használati engedély kérelmét egész Csopak területére.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

192/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a támogassa a Family Frost közterület használati engedély kérelmét egész Csopak területére.

14.Dombi Alajos kérelme a helyi építési szabályzat módosítására Csopak, Kőkorsó utca 33. sz., Hrsz.: 655 építési helyének kijelölése Üh2 jelű övezetben

Simon Attiláné: Átadnám Főépítész Úrnak a szót.

Gyarmati Tamás: A kőkorsó-sóstói utca sarkán van egy saroktelek, amin áll egy ház legalább 30 éve. A tulajdonos szeretné felújítani és kissé átalakítani az épületet. Sarokteleknél 5-5 méter az előkertnek a mérete. Ennek a háznak a sóstói körút felé nincs meg a 3 méteres előkert. A tető egyik felét tudná csak megcsinálni. Szeretné ezt szabályossá tenni és kijelölni magának egy építési helyet, ami felülírja ezt az OTÉK szabályt.

Ambrus Tibor: Teljesen normális kérés, a meglévő házat szeretné felújítani, nem magasítani nem bővíteni.

Simon Attiláné: Ez egy adottság, az eljárás elején kéri, nem utólag. Teljesen támogatható kérés. Aki egyetért kérem, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

193/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy Dombi Alajos kérelmét támogassa, mely szerint a Csopak Község Helyi Építési Szabályzatát módosítsa oly módon, hogy a Csopak Kőkorsó u. 33 sz. hrsz. 655 telken az építési helyet jelölje ki a szabályozási terv. Az eljárás megindítását elvilekben támogassa azzal, hogy minden költség a kérelmezőt terhelje.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

166/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy Dombi Alajos kérelmét támogassa, mely szerint a Csopak Község Helyi Építési Szabályzatát módosítsa oly módon, hogy a Csopak Kőkorsó u. 33 sz. hrsz. 655 telken az építési helyet jelölje ki a szabályozási terv. Az eljárás megindítását elvilekben támogassa azzal, hogy minden költség a kérelmezőt terhelje.

15. Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság kérelme

Simon Attiláné: Nehéz helyzetbe kerültek, a jövő évi működésük bizonytalanná vált. Visszajelzést kérnek, hogy tudjuk e támogatni.

Ambrus Tibor: Egyetlen egy problémám van ezzel. Azt kértem legyenek állami tűzoltóságok. Felsőörs Veszprémhez tartozik, 0 forintot fizetnek. Alsóörs Balatonfüzfőhöz tartozik 30 ezer forintot fizetnek. Nem az állam tartja fent, hanem az önkormányzatok. Ha nem tudunk bért emelni, akkor nem tudom támogatni, hogy a tűzoltóságnál bért emeljünk.

Erre az önkormányzatok ereje nem terjed ki. Nincs gazdasági lehetősége, hogy egy tűzoltóságot fenntartsen. Tartsa fenn a magyar állam.

Szűcs István: Mennyit adtunk eddig?

Polgárné Borsos Mária: 2 millió plusz a tagdíj, ami körülbelül 80.000 forint félévente.

Szűcs István: A belügyminisztérium nem adja oda a jóváhagyott támogatást sem.

Balogh Balázs: Ez egy régi probléma. Annak idején azért jött létre a füredi, mert Veszprém messze volt, de a balatonfüredi önkéntes tűzoltóság sosem tudott átalakulni hivatásossá. Vagy elfogadjuk ez a tény, vagy azt mondjuk, hogy nem támogatjuk és oldja meg az állam.

Simon Attiláné: Azt gondolom, hogy két úton kéne elindulni. Jelen helyzetben nem biztos, hogy előre visz, ha nem támogatjuk őket. Abba az irányba kéne elindulni, hogy állami fenntartásúvá tegyük. Csopak egyedül ehhez kevés. Kell a környező településeknek egy összefoglaló levele.

Rezgő Erik: Nem lehet, hogy pályázati pénzből épült a laktanya és ezért fent kell tartania?

Balogh Balázs: 80-90 %-ban Balatonfüred finanszírozza a tűzoltóságot.

Simon Attiláné: Valamilyen támogatást azért adjunk, ha megjön a levél, hogy mire kéri. Azt teszem fel szavazásra, hogy kérjünk ezzel kapcsolatban költségvetést és részletesebb indoklást. Aki ezt elfogadja, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

167/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy kérjen részletesebb indoklást a támogatáshoz a Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóságtól.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

194/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy kérjen részletesebb indoklást a támogatáshoz a Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóságtól.

16.Csopaki Naptárral kapcsolatos szóbeli előterjesztés

Simon Attiláné: Arról szól, hogy szoktunk kiküldeni különböző címzetteknek is és hogy most kérjük e ellenszolgáltatást érte vagy továbbra is ingyen menjen?

Ambrus Tibor: Körülbelül 1200 forint a nyomdai költség. Akik a fogadáson kaptak naptárt, az maradjon is meg. Azonban vadidegenek írnak, hogy kérnek naptárt. Most legalább a nyomdai költséget fizessék ki.

Tislér Géza: A csopaki lakosok is?

Ambrus Tibor: Ők kapnak.

Simon Attiláné: Akik pluszba kérnek a nyomdai költséget fizessék ki.

Tislér Géza: Mennyit szoktunk nyomtatni belőle, hogy ne legyen sok?

Markó Péter: 2014-be kezdtük a naptárt, jó minőségű képekkel. A képek jogai az önkormányzatnál vannak. Én évek óta szorgalmazom, hogy legyen vásárolható, hiszen elég minőségi anyag. Vásárolhatóvá tenném.

Simon Attiláné: Induljunk el azzal, hogy most a nyomdai költségeket fizessék és majd meglátjuk.

Ambrus Tibor: A Csopak Info Nonprofit Kft. feladata lenne a helyi termékek előállítás, értékesítése.

Simon Attiláné: Aki egyetért, hogy az egyéb naptári igényeket 2000 Ft/db áron plusz postaköltséges áron értékesítsük, kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

168/2022. (XI.30.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a csopaki naptárt a bekerülési költségek figyelembe vételével bruttó 2000 forint/ darab plusz postaköltség áron értékesítse.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

195/2022. (XI.30.) ÖK-TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a csopaki naptárt a bekerülési költségek figyelembe vételével bruttó 2000 forint/ darab plusz postaköltség áron értékesítse.

Simon Attiláné PGE elnök:

11 óra 30 perckor bezárja a nyílt ülést.

K. m. f.



Simon Attiláné

Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság
Elnöke, Levezető Elnök



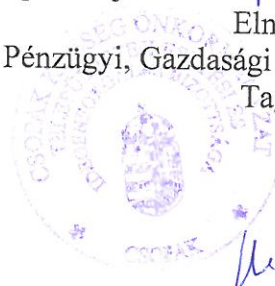
Markó Péter Imre

Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság
Tagja


Varga József

Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság
Elnöke,

Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság
Tagja



Markó Péter Imre

Településfejlesztési és Idegenforgalmi
Bizottság Tagja



Volf Veronika
jegyzőkönyvvezető