

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 1-jén (hétfő) 8.35 órai kezdettel tartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

**Jelen vannak:**

Ambrus Tibor	polgármester
Balogh Balázs	alpolgármester
Simon Attiláné	
Tislér Géza	
Varga József	képviselők
Dr. Szántód Anita	jegyző

**Ambrus Tibor polgármester:** Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Jelen van 5 fő képviselő. Gál Tamás képviselő és Markó Péter képviselő jelezte távolmaradását. Az ülés határozatképes, azt megnyitja. A meghívó szerint kiküldött napirendek közül levételre javasolja „A volt Patakparti Üdülő telkeinek telekalakítási összevonási ügye” című előterjesztést, hiszen a Településfejlesztési Bizottság a Képviselő-testület ülése előtt megtárgyalta a napirendet. Rengeteg problémát kell ott még ezzel kapcsolatban megoldani, mert három övezeti besorolás van, amelyet még vizsgálni szükséges. A képviselők is egyetértenek azzal, hogy próbálják a telket olyan állapotba hozni, hogy meg lehessen hirdetni eladásra majd. A bizottság ebben döntött, így a Képviselő-testület még nem tudja tárgyalni. Kéri, aki a napirendi pontokat elfogadja a módosítással, kézfeltartással szavazzon.

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### 147/2022. (VIII.01.) ÖKT. számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendkívüli nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

1. TRE 9. számú módosítása (lakossági kérelmek csomagja) egyszerűsített eljárásban - jóváhagyásra előkészített dokumentáció elfogadása
2. A pénzbeli és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2021. (V.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. A Balatonfüredi Többcélú Társulás által fenntartott Szociális Alapszolgáltatási Központ intézmény térítési díjai

### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

#### 1 napirend: TRE 9. számú módosítása (lakossági kérelmek csomagja) egyszerűsített eljárásban - jóváhagyásra előkészített dokumentáció elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Ambrus Tibor polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Kéri, hogy a felsorolt pontokat, amelyekben egyetértettek és a főépítész javaslatát is elfogadták, azokat engedjék tovább, amelyekben pedig bármiféle vita van, azt csak a tisztázás után.

**Dr. Szántód Anita jegyző:** A településtervező előkészítette az előterjesztést, amelyből az 1-11 pontokban felsoroltak közül a 2, 3, 5, 9 és 11 pont kerül kivételre, amelyek további egyeztetést igényelnének.

**Ambrus Tibor polgármester:** A Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta a napirendet, elfogadásra javasolta a határozatot. Kéri, aki a határozatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**148/2022. (VIII.01.) ÖKT. számú határozat:**

**a Településszerkezeti Tervről szóló 212/2015. (IX. 24.) számú határozat módosításáról**

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Eljr.) 32.§ (1) bekezdés b) pontjában előírt egyszerűsített eljárás lefolytatását követően megtárgyalta Csopak Településszerkezeti Tervéről szóló 212/2015. (IX. 24.) kt. határozatának módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbiakról döntött:

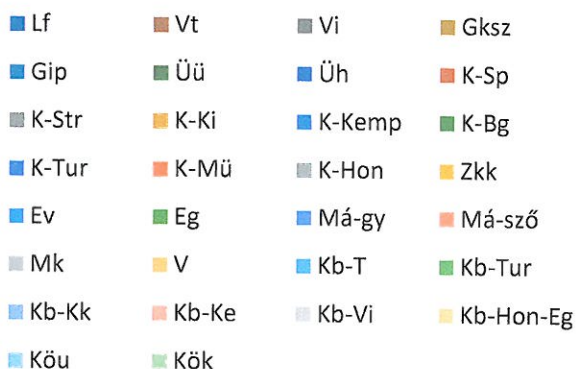
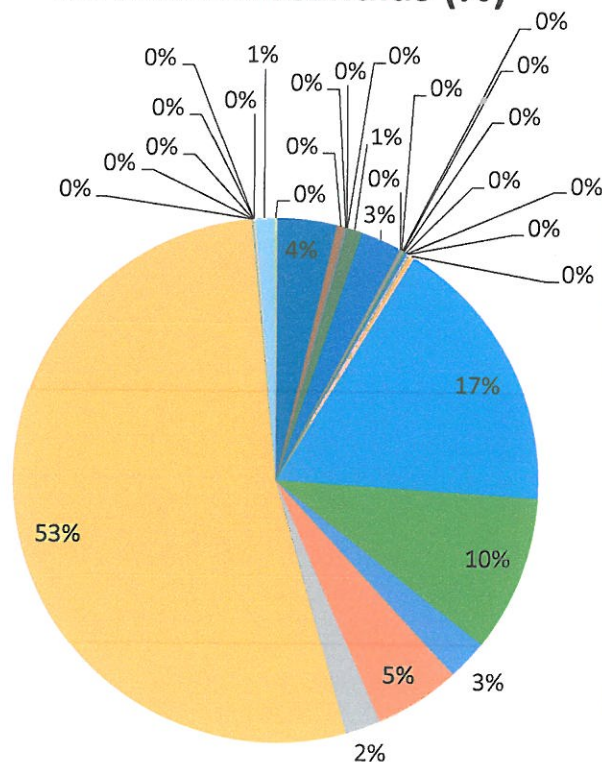
1. Jelen módosítás során Csopak területfelhasználási változása a következő szerint alakul:

Érintett módosítási terület	Módosítási feladat	Terület mérete (ha)	TSZT módosítás	
			Hatályos terv szerinti területfelhasználás	Tervezett területfelhasználás
9. módosítás	Hétvégi házas terület csökkentése, üdülőházas terület kijelölése	0.02	Üh	Üü

2. A módosítás során a Településszerkezeti terv leírásának III. Területi mérleg c. fejezete az alábbiak szerint változik:

TERÜLETI MÉRLEG VÁLTOZÁSA A TSZT SZERINT			
Területfelhasználási kategória	ha	Közigazgatási területe	2398 ha
<b>Beépítésre szánt terület</b>			
Falusias lakóterület	Lf	87,01	
		11,20	
Településközpont terület	Vt	40	
Intézmény terület	Vi	3,23	
Kereskedelmi, szolgáltató terület	Gksz	0,19	
Ipari terület	Gip	1,26	
Üdülőházas terület	Üü	20,93	
Hétvégi házas terület	Üh	5	
Hétvégi házas terület	Üh	61,14	
Különleges terület - sportterület	K-Sp	1,48	
	K-		
Különleges terület - strand	Str	2,63	
Különleges terület - kikötő	K-Ki	0,73	
	K-		
Különleges terület - kemping	Kem	1,82	
	p		
Különleges terület - borgazdasági terület	K-Bg	1,34	
	K-		
Különleges terület - turisztikai terület	Tur	4,28	
	K-		
Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület	Mü	0,16	
	K-		
Különleges terület - honvédelmi terület	Hon	3,56	
<b>Beépítésre nem szánt terület</b>			
Zöldterület	Zkk	6,07	
Védelmi erdőterület	Ev	414,4	
		1	
Gazdasági erdőterület	Eg	230,5	
		9	
Általános mezőgazdasági terület - gye	Má-gy	60,51	
Általános mezőgazdasági terület - szőlő	Má-sző	127,7	
		8	
Kertes mezőgazdasági terület	Mk	52,48	
		6	
		1267,	
Vízgazdálkodási terület	V	5	
Különleges beépítésre nem szánt terület - temető	Kb-T	1,16	
Különleges beépítésre nem	Kb-	0,77	

Területfelhasználás (%)



szánt terület - turisztikai terület	Tur		
Különleges beépítésre nem szánt terület - közösségi kert	Kb- Kk	0,59	
Különleges beépítésre nem szánt terület - villa	Kb- Vi	0,26	
Különleges beépítésre nem szánt terület –honvédelmi terület – gazdasági erdőterület	Kb- Hon- Eg	1,76	
		27,14	
Közúti közlekedési terület	Köu	2	
Kötőtpályás közlekedési terület	Kök	5,79	

3. A Településszerkezeti Terv 2. melléklete szerinti szerkezeti tervlap hatályát veszti, helyébe jelen határozat 1. melléklete szerinti szerkezeti tervlap (TSZT-M6) lép.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:*

**Csopak Község Önkormányzat képviselő-testületének  
12/2022. (VIII.01.) önkormányzati rendelete  
Csopak Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló  
20/2015. (IX.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról  
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

**2 napirend: A pénzbeli és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2021. (V.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Ambrus Tibor polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Az előterjesztésben van egy javaslat, amelyet, ha a Testület elfogad, akkor a Szociális Bizottság elé terjesztenek. A Szociális Bizottság ezután a véleményét megfogalmazza és a következő testületi ülésre a szociális rendelet módosítását előterjeszti.

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozathozatal nélkül úgy dönt, hogy a Szociális és Oktatási Bizottság részére az előterjesztés anyagát megküldi jóváhagyás céljából. A Képviselő-testület a döntést a következő Képviselő-testületi ülésig elnapolja.*

### 3 napirend: A Balatonfüredi Többcélú Társulás által fenntartott Szociális Alapszolgáltatási Központ intézmény térítési díjai

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Ambrus Tibor polgármester:** Átadja a szót Polgárné Borsos Mária részére.

**Polgárné Borsos Mária pénzügyi irodavezető:** A balatonfüredi kincstárvezető asszonytól kapta az adatokat, amely kiküldésre került. Minden önkormányzatnak meg kell hozni a maga határozatát, hogy ezeket a változásokat el lehessen indítani.

**dr. Biró Donatella aljegyző:** A házi jelzőrendszeres segítségnyújtásban 50 fő az ellátott, és minden házi gondozóra 9 fő ellátott személy jut.

**Ambrus Tibor polgármester:** Kéri, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### 149/2022. (VIII.01.) ÖKT. számú határozat

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul 2022. szeptember 1. napjától a Balatonfüredi Többcélú Társulás által fenntartott Balatonfüredi Szociális Alapszolgáltatási Központ vonatkozásában az intézményi térítési díjak alábbiak szerinti meghatározásához.

##### 1. Szociális étkeztetés térítési díja

1.1. Ebéd: 750 Ft/ellátási nap nettó

1.2. Ebéd szállítással: 820 Ft/ellátási nap nettó

1.3. Díjmentesség, illetve kedvezményes díjtételek a személyi térítési díj megállapításához:

Sorszám	Jövedelem (Ft)	Ebéd Ft/ellátási nap nettó	Ebéd szállítással Ft/ellátási nap nettó
1.	0 – 28.500 Ft	térítésmentes	térítésmentes
2.	28.501 – 50.000 Ft	435 Ft	505 Ft
3.	50.001 – 80.000 Ft	510 Ft	580 Ft
4.	80.001 – 110.000 Ft	590 Ft	660 Ft
5.	110.001 – 140.000 Ft	670 Ft	740 Ft

##### 2. Idősek/ demensek/ fogyatékosok nappali ellátása esetén nyújtott étkeztetés térítési díja

2.1. Ebéd: 770 Ft/ellátási nap nettó

2.2. Háromszori étkezés: 1.070 Ft/ellátási nap nettó

2.3. Díjmentesség, illetve kedvezményes díjtételek a személyi térítési díj megállapításához:

Sorszám	Jövedelem (Ft)	Egyszeri étkezés Ft/ellátási nap nettó	Háromszori étkezés Ft/ellátási nap nettó
1.	0 – 28.500 Ft	térítésmentes	térítésmentes
2.	28.501 – 50.000 Ft	455 Ft	755 Ft
3.	50.001 – 80.000 Ft	535 Ft	835 Ft
4.	80.001 – 110.000 Ft	615 Ft	915 Ft
5.	110.001 – 140.000 Ft	690 Ft	990 Ft

A térítési díj az általános forgalmi adót nem tartalmazza.

### 3.Házi segítségnyújtás igénybevétele esetén térítési díj

3.1. Gondozási díj: 1.900 Ft szociális segítség/gondozási óra

3.2. Ebéd szállítással: 1.200 Ft személyi gondozás/gondozási óra

3.3. Díjmentesség, illetve kedvezményes díjtételek a személyi térítési díj megállapításához:

Sor szám	Jövedelem (Ft)	Gondozási díj szociális segítség Ft/gondozási óra	Gondozási díj személyi gondozás Ft/gondozási óra
1.	0 – 28.500 Ft	térítésmentes	térítésmentes
2.	28.501 – 50.000 Ft	900 Ft/óra	750 Ft/óra
3.	50.001 – 80.000 Ft	1.150 Ft/óra	860 Ft/óra
4.	80.001 – 110.000 Ft	1.400 Ft/óra	980 Ft/óra
5.	110.001 – 140.000 Ft	1.650 Ft/óra	1.100 Ft/óra

4. Az intézményi térítési díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

5. Térítésmentesen nyújtott szolgáltatások: Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, idősek/ demensek / fogyatékosok nappali ellátása étkezés nélkül.

**Határidő:** 2022. augusztus 10.

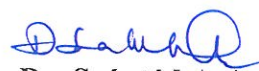
**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester, Dr. Szántód Anita jegyző

**Ambrus Tibor polgármester:** Megköszöni az ülésen való részvételt és 8.50 órakor a nyílt ülést bezárja.

K.m.f.



**Ambrus Tibor**  
polgármester



**Dr. Szántód Anita**  
jegyző