

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csupak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. december 17-én 8.00 órai kezdettel tartott nyílt üléséről.

| | | |
|----------------------|-------------------|----------------|
| Jelen vannak: | Ambrus Tibor | polgármester |
| | Balogh Balázs | alpolgármester |
| | Markó Péter | |
| | Simon Attiláné | |
| | Tislér Géza | |
| | Varga József | képviselők, |
| | Dr. Szántód Anita | jegyző |
| | Boda Brigitta | jkv. vezető |
| Távol maradt: | Dr. Balogh Emil | képviselő |

Ambrus Tibor polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Jelen van 6 fő képviselő. Az ülés határozatképes, azt megnyitja. Kéri, aki elfogadja a napirendi pontokat azzal a módosítással, hogy a *Csupak településrendezési eszközök (HÉSZ) 5. jelű módosítása* valamint a *Bölcsőde pályázat ügye című előterjesztéseket* vegyék fel új napirendi pontként, zárt ülésre pedig a *Háziorvos letelepedési támogatás nyújtásával kapcsolatos döntést*, szavazzon.

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

278/2018. (XII.17.) ÖKT számú határozat:

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

NAPIRENDI JAVASLAT:

1. 2019. évi költségvetési koncepció
2. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítása
3. A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötés engedélyezéséről és az ezért járó többlétszolgáltatás ellentételezéséről szóló 10/2017. (V.12.) önkormányzati rendelet módosításáról
4. Körforgalom építési ügye
5. A belső ellenőrzés 2019.évi munkaterve
6. Téli rezsicsökkentés végrehajtását követően szükségessé váló további intézkedésekről szóló 1364/2018. (VII. 27.) Korm. határozatban foglaltak alapján gazdálkodó szervezet kiválasztása
7. Csupak községi strandon partvédőmű hullámtörő köveinek visszarendezése
8. Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által kiírt „Testvér-települési programok és együttműködések” pályázat ügye
9. Temető rekonstrukciós pályázat ügye
10. Csupaki Művésztelep támogatási kérelme
11. Új gépjármű beszerzése
12. IBCC Nemzetközi Pontyfogó Kupa terület-felhasználásra vonatkozó együttműködési megállapodás ügye

13. Madár Csaba kérelme a Harkály utca szennyvízhálózatának kiépítésére vonatkozóan
14. Takarítógép vásárlása tornateremhez
15. Csapok településrendezési eszközök (HÉSZ) 5. jelű módosítása
16. Bölcsőde pályázat ügye

1. napirend: 2019. évi költségvetési koncepció

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A bizottságok az előterjesztést megtárgyalták. Minden évben szoktak egy koncepciót megfogalmazni. Kéri a képviselők véleményét.

Balogh Balázs alpolgármester: Az 5. pontban kér egy javítást. Az szerepel, hogy Nemzeti Fejlesztési Ügynökség. Ez hibás, mert a Magyar Turisztikai Ügynökség beruházása mellett fognak megújulni a felsorolt utcák.

Ambrus Tibor polgármester: Van olyan pont is, ami okafogyottá vált. A 35. pontban szerepel a mobil házak vásárlása az Üdülőfaluba. A rendezési terv azonban nem engedi meg a mobil házakat. Ez egy felsorolás az előterjesztés mellett. Kéri, aki elfogadja a koncepciót, kézfeltartással szavazzon.

Csapok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

279/2018. (XII.17.) ÖKT számú határozat:

Csapok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a benyújtott előterjesztés szerinti 2019. évi költségvetési koncepciót elfogadja.

2. napirend: Javaslat Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítása

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A rendeletet negyedévente szoktuk módosítani. Átadja a szót Jegyző Asszonynak.

Dr. Szántód Anita jegyző: Az elmúlt testületi üléseken döntött a Képviselő-testület önkormányzati tulajdonú telek alakításáról, átsorolásáról, értékesítéséről. Tulajdonképpen ezeket emeltük be a rendeletbe.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csapok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi rendeletet:

**Csapok Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2018 (XII.17.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
18/2012. (XI.22.) önkormányzati rendelete módosításáról
(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

3. napirend: A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötés engedélyezéséről és az ezért járó többlétszolgáltatás ellentételezéséről szóló 10/2017. (V.12.) önkormányzati rendelet módosításáról
(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Átadja a szót Dr. Szántód Anita jegyző asszonynak.

Dr. Szántód Anita jegyző: Átfogó ellenőrzés során a Kormányhivatal megállapította, hogy a rendeletünkben hiányzik az, hogy nem pontosítottuk a munkaidő fogalmát a rendeletünkben. továbbá az ünnepi beszéddel egészülne ki a rendelet.

Ambrus Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy a munkaidőben történő házasságkötés akkor is ingyenes, ha nem csopakiak?

Dr. Szántód Anita jegyző: Igen.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a rendelet-módosítást elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi rendeletet:

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2018 (XII.17.) önkormányzati rendelete
a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötés engedélyezéséről
és az ezért járó többlétszolgáltatás ellentételezéséről
(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

4. napirend: Körforgalom építési ügye
(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Elkészült a tervdokumentáció. A körforgalmon kívüli területet továbbra is mi fogjuk gondozni. A határozat arról szól, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel kössünk szerződést. Kérdezi Máhl Teréztől, hogy mi ez pontosan.

Máhl Teréz műszaki ügyintéző: Az építési engedélyezési eljáráshoz kell a Magyar Közútnak a tulajdonosi hozzájárulása. Nekik van erre egy keretszerződésük, amely az előterjesztés melléklete. Tulajdonosi hozzájáruláshoz szükséges, hogy ezt a szerződést aláírjuk.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

280/2018. (XII.17.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 7221. számú Lovas-Balatonfüred összekötő út és a 73. számú főút csomópontjában tervezett körforgalommal kapcsolatban felhatalmazza a polgármestert, hogy a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő csopaki 1111/1 és 1121 helyrajzi számon nyilvántartott országos közutak érintettsége miatt az ingatlanhasznosítási szerződést a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel megkösse és az ezzel kapcsolatos további jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

5. napirend: A belső ellenőrzés 2019. évi munkaterve
(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

281/2018. (XII.17.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Az állami normatívák elszámolása és az azt megalapozó dokumentumok ellenőrzése Csopak Község Önkormányzatánál és Intézményeinél.
2. A szociális étkeztetés szabályozásának, a térítési díj megállapításának ellenőrzése.

Felelős: Dr. Szántód Anita jegyző

Határidő: 2018. december 31.

6. napirend: Téli rezsicsökkentés végrehajtását követően szükségessé váló további intézkedésekről szóló 1364/2018. (VII. 27.) Korm. határozatban foglaltak alapján gazdálkodó szervezet kiválasztása

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Átadja a szót Jegyző Asszonynak.

Dr. Szántód Anita jegyző: A 12.000 forintos támogatást azok kapják, akik tavasszal nem részesültek gáztámogatásban. Összesen 53 háztartás kérte a támogatást. Az 53 háztartásra 636 eFt támogatást kapott az Önkormányzat. Az igényt benyújtók tudomásul vették, hogy a szállítás és egyéb költség a támogatottat terheli. A brikettet szállító vállalkozó visszalépett.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

282/2018. (XII.17.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi viszonyok figyelembevételével az alábbi gazdálkodó szervezetek kerüljenek kiválasztásra a Téli rezsicsökkentés végrehajtását követően szükségessé váló további intézkedésekről szóló 1364/2018. (VII. 27.) Korm. határozat végrehajtásához kiadott Eljárásrend 12. pontjának megfelelően:

1. Keménylombos tűzifa tüzelőanyag beszerzésére és átadására a Bakonyerdő Zrt. Balatonfüredi Erdészeti (8230 Balatonfüred, Táncsics Mihály u.19.)
2. Propán-bután palackos gáz tüzelőanyag beszerzésére és átadására Andó Kft. (Balatonfüred, Petőfi Sándor u. 74,)

3. Barnaszén beszerzésére és átadására a Konzumgres Kft. Füred Tüzép (8230 Balatonfüred, Laki u.3.)

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. napirend: Csapok községi strandon a partvédőmű hullámtörő köveinek visszarendezése

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Balogh Balázs alpolgármester: Kérése, hogy amelyek munkálatokat a strandon át lehet tolni és majd február vagy márciustól meg lehet csinálni még a strand szezonkezdés előtti időre halasztani, azt tegyék el.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csapok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

283/2018. (XII.17.) ÖKT számú határozat:

Csapok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megrendeli a csopaki strandon a partvédőmű hullámtörő köveinek visszarendezését gépi erővel nettó 9.000,- Ft/munkaóra áron. A költséget az Önkormányzat 2019. évi költségvetésébe betervezi.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester / Béndek Edit strandgondnok

Határidő: azonnal

8. napirend: Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által kiírt „Testvér-települési programok és együttműködések” pályázat ügye

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Szóvátával van egy testvérvárosi kapcsolatunk. A tavaly jól sikerült trianoni időszakra szeretnénk meghívni erdélyi barátainkat és egy közös programot véghezvinni. Erről szól a javaslat. A pályázat beadásáról, és ez 100 %-os pályázati összeg. A Polgári Kört kéri a támogató segítségre. Kéri, aki a pályázat beadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csapok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

284/2018. (XII.17.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által, a 2019. évi „Nemzetpolitikai célú támogatások” előirányzata terhére, a Magyarország határain kívül élő magyarság nemzeti azonosságtudata megerősítésének érdekében, a Magyarország és a Kárpát-medence magyarok lakta települései közötti magyar-magyar kapcsolatok ápolását és fejlesztését célzó testvér-települési programok és együttműködések támogatására kiírt pályázaton részt kíván venni.

A pályázati téma megvalósításához szükséges összeg, a 2019. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

9. napirend: Temető rekonstrukciós pályázat ügye

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A javaslat az, hogy amíg nem kapunk támogatást, ami 100 %-osan finanszírozná a kerítés megépítését, amit az Önkormányzat mindig is támogatott, várjunk egy megfelelő pályázatra, és akkor a kerítés megépülhet. Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

285/2018. (XII.17.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarországi Zsidó Örökség Közalapítvány által támogatott, T-028-I/2017. azonosítószámú, a hajdani csopaki Izraelita temető rekonstrukciójára vonatkozó pályázatát forráshiány miatt nem kívánja megvalósítani.

A 6 millió Ft támogatási összeget a kamataival a Magyarországi Zsidó Örökség Közalapítvány részére visszautalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Ambrus Tibor polgármester: Külön megköszöni Welleszné Szabó Csilla kolléganő munkáját, mert nagyon sok időt töltött ezzel az ügyel.

10. napirend: Csopaki Művésztelep támogatási kérelme

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Átadja a szót Jegyző Asszonynak.

Dr. Szántód Anita jegyző: Bizottság azt javasolta, hogy támogassuk a Művésztelepet. Törvényességi és számviteli szempontból ez nem megoldható, ezért most nem javasolnám a Művésztelep támogatását. A jelenleg érvényben lévő jogszabályaink szerint nem civil szervezet (Bt.) és visszamenőlegesen sem lehet a szálláshely kedvezmény igényét elbírálni. Javaslatom, hogy a jövőben a művésztelep olyan szervezeti formát alakítson ki, amellyel az Önkormányzat tudja támogatni.

Ambrus Tibor polgármester: Jó hírünket keltik. Reméli, hogy ha most jogszabályi lehetőség nincs is, de jövőre támogassuk. Kéri, a kollégáktól, hogy január februárban küldjünk egy levelet, hogy meddig tart a határidő, amennyiben szeretnének pályázatot benyújtani.

Balogh Balázs alpolgármester: Egészítsük ki, hogy civil formában jöjjön a kérés.

Ambrus Tibor polgármester: Reméli, hogy jövőben megfelelő formában jön a kérelem. Kéri, aki egyetért azzal, hogy ezt a kérelmet most nem támogatják, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

286/2018. (XII.17.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csopak Község Önkormányzata nem ad támogatást a Csopaki Művésztelep (Montázs Művészeti Bt.) részére. A jövőben megfelelő szervezeti forma esetén az Önkormányzat tudja támogatni a Művésztelepet.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

11. napirend: Új gépjármű beszerzése

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. A kollégák javaslatára a Fordnak van egy gépjárműve, amely alkalmas lenne ebéd szállítás céljára, valamint a konyha egyéb szolgáltatásainak elvégzésére is. Árajánlatot kaptunk, az előterjesztés mellett látják.

Markó Péter képviselő: Beszél az élelmezésvezetővel. Nemcsak ételszállításra lenne alkalmas, hanem később egy kitelepülésre is. A benzines autó jó, az irány jó, de áprilisi szállítási idő van. Esetleg mástól is kérjünk árajánlatot, lerövidítve a szállítási határidőt.

Balogh Balázs alpolgármester: Beszerzéssel egyetért, hiszen szükség van egy új autóra. Támogatja, hogy egy benzinmotoros autót vásároljanak. Feltételekben több előnyt kellene. Szerinte is kérjenek több árajánlatot.

Simon Attiláné képviselő: Az árajánlat meddig érvényes, ezt szeretne volna ő is kérdezni. Hosszú határidővel van valóban.

Ambrus Tibor polgármester: Az új pályázati skodában például sok extra van. Annyit kér, aki ért az autohoz, hogy állítsák össze akár közösen, hogy milyen felszereltségű legyen az autó. Amikor vettek autót, pld. nem volt benne szervókormány, azt gondolta, hogy ez alap felszerelés. Nagy árkülönbség lehet. Kitől és milyen formában kérjenek még árajánlatot.

Markó Péter képviselő: Szívesen segítenek ebben.

Ambrus Tibor polgármester: Javasolja, hogy napolják el ezt az egy árajánlatot. Kéri, aki egyetért azzal, hogy kérjenek be további árajánlatokat, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

287/2018. (XII.17.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a döntést elnapolja az új gépjármű beszerzésével kapcsolatosan, további ajánlatokat kér be.

Felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert megfelelő ajánlat esetén a gépjármű beszerzésével kapcsolatos eljárás lefolytatására, szerződések aláírására.

12. 2019. évi IBCC Nemzetközi Balatoni Pontyfogó kupa versenyszervezésre vonatkozó megállapodás ügye

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Tislér Géza képviselő kiment a tárgyalóteremből, a képviselők száma 5 főre változott.

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Sok problémát nem okoztak, több éve itt vannak már. Elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. Kéri, aki elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

288/2018. (XII.17.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi Nemzetközi Balatoni Pontyfogó kupa versenyszervezésére vonatkozó Együttműködési Megállapodás megkötését a Tematik Kabel Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

13 napirend: Madár Csaba kérelme a Harkály utca szennyvízhálózatának kiépítésére vonatkozóan

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Tislér Géza képviselő visszaérkezett a tárgyalóterembe, a képviselők száma 6 főre változott.

Amburs Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Madár Csaba beszélt a DRV-vel, amennyiben lehetőség van a Harkály u. szennyvíz ellátását oldják meg. De csak az Önkormányzat kérhet, mert saját terület. Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

289/2018. (XII.17.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Madár Csaba kérelmére úgy dönt, hogy a KEHOP-2.2.1-15-2015-00005 azonosító számú pályázati projekt keretében a csopaki 2621 helyrajzi számon nyilvántartott, Harkály utca megnevezésű helyi közúton a közműves szennyvízhálózat kiépítését támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a DRV Zrt-vel vegye fel a kapcsolatot.

14. napirend: Takarítógép vásárlása a tornateremhez

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Átadja a szót Tislér Géza képviselőnek.

Tislér Géza képviselő: Elkészült az iskola tornatermének a burkolata. A kivitelezőt kérték, hogy javasoljon egy gépet, ami a parketta és a műanyag takarítására is a legalkalmasabb, legoptimálisabb. Kéri, hogy ezt vásárolják meg, hogy a termet karban tudják tartani. 2-5 nap alatt le tudják szállítani.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

290/2018. (XII.17.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csopak Község Önkormányzata megrendeli a Szerva-Bár Kft-től a VIPER AS 510 B gyalogkísérős padlótisztítót 590.000,- Ft + ÁFA értékben. A felmerülő költséget a 2018. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

15. napirend: Csopak településrendezési eszközök (HÉSZ) 5. jelű módosítása

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A Völgyzugolytól személyesen kérte, hogy az elvégzett munkákat pontosítsák, azokat a feladatokat, amiket elvárunk, így érkezett új árajánlat tőlük. A főépítész asszony nincs jelen, de majd megkérdezi tőle, a magánembereknél minden vizsgálatot meg is csinálnak? Nem az jön utána, hogy még fél millió forintért kell településképit csinálni, stb.

Az előterjesztésben szereplő első három kérelmet elfogadták (Csopak, Sirály utca 5-7. sz. társasház, Dr. Fekete Zsolt és az Öreghegyi u. végén lévő közterületi útforduló ügyét)

A kemping területén üdülőházas övezet kijelölésénél az első ár 1.200.000,- Ft volt, most 350.000,- Ft + ÁFA, az új ajánlat alapján.

Balogh Balázs alpolgármester: Ez a pont átsorolás vizsgálatáról szól. Nem tudja, hogy itt változott-e valami. Nem egyből átsorolást, hanem előbb vizsgálatot kérünk. Szerinte ez egyértelműen átsorolást jelent.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, hogy a múltkori döntés alapján vizsgálat szóval szerepeljen a döntés. Kéri, aki ezt elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

291/2018. (XII.17.) ÖKT számú határozat:

Csopak község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök (HÉSZ) 5. jelű módosítását kezdeményezi, mely módosítási csomagba felveszi a

• **a Kemping területén lakó- vagy üdülő övezeti beépítés lehetőségének vizsgálatát.**

A településrendezési tervezési díj költségviselését az önkormányzat biztosítja, és elfogadja a Völgyzugoly Műhely Kft. 350.000,- Ft + ÁFA tervezési díj összegű ajánlati tételét.

A Képviselő testület felkéri a polgármestert a tervezési és egyeztetési eljárások elindítására, valamint az ehhez kapcsolódó szerződéskötésekre.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: folyamatos

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki egyetért a településképi követelmények hatálytalanításával a HÉSZ szövegezésben, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

292/2018. (XII.17.) ÖKT számú határozat:

Csopak község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „**a településképi követelmények hatálytalanítását a HÉSZ szövegezésében**” megrendeli a Völgyzugoly Műhely Kft-től az ajánlata alapján.

Ambrus Tibor polgármester: A **Timár József utca** 6,0 m szélességű útépítési terület szabályozásával kapcsolatos döntést elnapolták a múltkori testületi ülésen, a lakók véleményének beérkezéséig. **Bende Richárd kérelmére**, mely szerint a 2508/6 hrsz-ú út egy részének átsorolása K-Bg övezetből Lf-1 övezetbe történjen, szintén elnapolta a Képviselő-testület a következő bizottsági ülésig.

Új kérelemként érkezett be az Észak-Balaton Zrt. kérelme. Az ÁFÉSZ Vezetője személyesen volt nála. Alsóörsön már elkezdtek egy 400 m²-es új élelmiszerbolt építését, modern felszereléssel. Ezt szeretnék Csopakon is megvalósítani. De ez csak az övezeti átsorolás megváltozását követően lehetséges. Mindenki számára jó lenne, ha ez a bolt megvalósulna, ha a régit teljesen ledózerolnák és egy teljesen új boltot építenének. Kéri, aki egyetért az Észak-Balaton Zrt. kérelmével, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

293/2018. (XII.17.) ÖKT számú határozat:

Csopak község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök (HÉSZ) 5. jelű módosítását kezdeményezi, mely módosítási csomagba felveszi a

- **az Észak-Balatoni Zrt. Kossuth u. 120. (bolt) átsorolásáz Lf-1 övezetből Vt-1 övezetbe.**

A településrendezési tervezési díj költségviselését az önkormányzat biztosítja, és elfogadja a Völgyzugoly Műhely Kft. 400.000,- Ft + ÁFA tervezési díj összegű ajánlati tételét.

A Képviselő testület felkéri a polgármestert a tervezési és egyeztetési eljárások elindítására, valamint az ehhez kapcsolódó szerződéskötésekre.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: folyamatos

16. napirend: Bölcsőde pályázati ügye

(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kéri a véleményeket.

Balogh Balázs alpolgármester: Tegnap megkaptuk a terveket, amely az új bölcsőde koncepció tervét jelenti. Ezt minden képviselő megkapta. Ehhez kaptunk egy költségszámítást. Várhatóan nettó 182,6 MFt + ÁFA lenne a bekerülési költsége egy kétszoboros bölcsőde megépítésének a mai jogszabályok szerint. Koncepció, költség és tanulmánytervet tartalmaz. Az új kiírás engedélyt kér ahhoz, hogy a beruházás támogatható legyen. Engedélyes tervet és engedélyt kér ahhoz, hogy ez a pályázat benyújtható legyen. Bölcsőde létesítésére Csopakon kötelezve vagyunk. Ha van elképzelésünk. A legoptimálisabb, ha az óvoda mellé építünk egy bölcsődét. Legkisebb terület felhasználással kerül kialakításra. Mostani kérés, feladat, ha szeretnénk a pályázaton részt venni. Most meg kellene rendelni az engedélyes terveket, hogy márciusban be tudjuk nyújtani a pályázatot.

Simon Attiláné képviselő: Egyetért azzal, mivel kötelezettségünk, el kell indulni. Ez a lehetőség, hogy most pályázzunk. Saját forrásból nem tudjuk ezt megvalósítani.

Ambrus Tibor polgármester: A bölcsőde kialakítása, ha önrésszel jár együtt, és plusz kiadásokkal azt kéri, ha a tervezési folyamatba bele lehet folyni, akkor nézzék meg, hogy milyen anyag felhasználással lesz. Ha szakemberekkel megnézik, biztos csökkenthető az ár. Azt kéri, hogy ezt a pályázatot még jobban nézzék át, mint a korábbi pályázatokat.

Markó Péter képviselő: Egyetért az előtte elhangzottakkal. Nagyon örül ennek a lehetőségnek és támogatja. Annyiban egészítené ki, hogy nemcsak a beépítést, hanem a teljes berendezést tartalmazza ez az összeg. Vizsgálják meg, hogy lehetne még kisebb költséggel működtetni majd az elkészült bölcsődét. Esetleg napelemmel.

Balogh Balázs alpolgármester: Napelem úgy van tervezve egyébként is, amennyit a tetőszerkezet elbír. Az üveg is azért magasabb összeg, mert hőszigetelés miatt gondoltak erre.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

294/2018. (XII.17.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2019. évi „Bölcsődei fejlesztési program” című pályázaton részt kíván venni, a meglévő óvoda bővítéseként, új bölcsőde kialakításával. A pályázat benyújtásához szükséges engedélyezési tervdokumentáció elkészítésével a Veszprémi Tervező Kft.-t bízta meg, az ajánlatában foglalt bruttó 3.467.100,-Ft díj ellenében.

Az engedélyezési tervdokumentáció elkészítésének költsége a 2019. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Balogh Balázs alpolgármester: Napirenden kívül mód van arra, hogy a polgármesternek jutalmat szavazzon a Képviselő-testület. Alpolgármesterként 1,5 havi jutalmat indítványoz polgármester úr részére.

Varga József képviselő: Egyetért a jutalmazással, de két havi jutalmat javasol.

Balogh Balázs alpolgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy Ambrus Tibor polgármester úr részére 2 havi jutalmat adjanak az egész éves kiemelkedő munkájáért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

295/2018. (XII.17.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Ambrus Tibor polgármestert egész éves kiemelkedő eredményes munkája elismeréseként kettő havi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesíti.


A Képviselő-testület megbízza a Jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal


Felelős: Dr. Szántód Anita jegyző / Polgárné Borsos Mária

Ambrus Tibor polgármester: A lakosságnak a Képviselő-testület nevében boldog, békés, áldott karácsonyt és nagyon boldog új évet kíván. Megköszöni a részvételt és a nyílt ülést 8.55 órakor bezárja.

K.m.f.


Ambrus Tibor
polgármester




Dr. Szántód Anita
jegyző