

Szám: CSO/1153-1/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság és a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 2018. szeptember 17-én 8.00 órai kezdettel tartott együttes nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Simon Attiláné	PGE Bizottsági elnök
Varga József	Bizottsági tag
Markó Péter Imre	Bizottsági tag
Straszterné Érchegyi Klára	Bizottsági kültag
Balanyi Sándor	Bizottsági kültag
Bodaki Csaba	Bizottsági kültag

Távol maradt: Dr. Balogh Emil Lajos Bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen van:

- Ambrus Tibor polgármester
- Dr. Szántód Anita jegyző
- Dr. Simon Sándor ügyvéd
- Dr. Biró Donatella Mariann

Jelen vannak:

Varga József	TI Bizottsági elnök
Simon Attiláné	Bizottsági tag
Markó Péter Imre	Bizottsági tag
Tislér Géza	Bizottsági tag
Szűcs István	Bizottsági kültag
Tóth Gyula	Bizottsági kültag

Távol maradt: Rezgő Erik Bizottsági kültag

Tanácskozási joggal jelen van:

- Ambrus Tibor polgármester
- Dr. Szántód Anita jegyző
- Dr. Simon Sándor ügyvéd
- Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke: Tisztelettel köszönti a bizottságok tagjait, majd megállapítja, hogy a bizottság határozatképes. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy a felsorolt napirend pontokon kívül van e más napirendi javaslat? Nincs napirendi javaslat, kéri a napirendi pont elfogadását a 5-ös napirendi pont kivételével.

Dr. Szántód Anita jegyző: Jelzi a bizottság tagjainak, hogy Balogh Balázs alpolgármester nem tud részt venni az ülésen és Tislér Géza késni fog. Bemutatja a bizottság tagjainak dr. Biró Donatella Mariann aljegyzőt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

80/2018. (IX.17.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága az együttes nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

NAPIREND:

1. Csapak Község Önkormányzatának 2018. évi költségvetésének III. módosítása
2. Csapak Község Önkormányzata és dr. Terleczky József gyógyszerész között létrejött bérleti szerződés módosítása
3. Apáca Strand (hrsz.465/1) feltöltése és partvédő áthelyezés ügye-vízjogi létesítési engedélyezési terv elkészítése
4. Csapak Üdülőfalú és Kemping elektromos hálózatának teljesítmény bővítési ügye
5. Kivitelező kiválasztása a zsidó sírkertek, sírhelyek rekonstrukciójához
6. Civilház felújításának ügye
7. A csopaki üdülőfaluban kialakításra került főzőkonyha, valamint a Mandulavirág Óvoda átalakítása során felmerült kiegészítő munkák ügye
8. Colas Alterra Zrt. kérelme
9. A Csapak, Kossuth Lajos utca 101.szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog
10. A csopaki 979 helyrajzi számú ingatlan villamos energia ellátási ügye
11. Perlaky Tamás kérelme a csopaki 924/4 helyrajzi számú ingatlanra önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozóan
12. Dr. Fekete Zsolt kérelme a csopaki 0129/25 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan
13. Horgászstég villamos energia ellátási ügye
14. A kerékpárút Csapak, Forrás utca-Balatonfüred, Germering utca közötti szakaszának tulajdonjog rendezési ügye
15. Öreghegyi út, Homokbánya út forgalomtechnikai ügye
16. 1408, 1412, 0129/5 és 1422 hrsz-ú közterületek elnevezésével kapcsolatos kérelmek

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

134/2018. (IX.17.) TFIB számú határozat:

Csapak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az együttes nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

NAPIREND:

1. Csapak Község Önkormányzatának 2018. évi költségvetésének III. módosítása

2. Csupak Község Önkormányzata és dr. Terleczy József gyógyszerész között létrejött bérleti szerződés módosítása
3. Apáca Strand (hrsz.465/1) feltöltése és partvédő áthelyezés ügye-vízjogi létesítési engedélyezési terv elkészítése
4. Csupak Üdülőfalú és Kemping elektromos hálózatának teljesítmény bővítési ügye
5. Kivitelező kiválasztása a zsidó sírkertek, sírhelyek rekonstrukciójához
6. Civilház felújításának ügye
7. A csopaki üdülőfaluban kialakításra került főzőkonyha, valamint a Mandulavirág Óvoda átalakítása során felmerült kiegészítő munkák ügye
8. Colas Alterra Zrt. kérelme
9. A Csupak, Kossuth Lajos utca 101.szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog
10. A csopaki 979 helyrajzi számú ingatlan villamos energia ellátási ügye
11. Perlaky Tamás kérelme a csopaki 924/4 helyrajzi számú ingatlanra önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozóan
12. Dr. Fekete Zsolt kérelme a csopaki 0129/25 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan
13. Horgásztég villamos energia ellátási ügye
14. A kerékpárút Csupak, Forrás utca-Balatonfüred, Germering utca közötti szakaszának tulajdonjog rendezési ügye
15. Öreghegyi út, Homokbánya út forgalomtechnikai ügye
16. 1408, 1412, 0129/5 és 1422 hrsz-ú közterületek elnevezésével kapcsolatos kérelmek

1./Csupak Község Önkormányzata 2018. évi költségvetésének III. módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:
Ismerteti az előterjesztést. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele?

Ambrus Tibor polgármester: Polgárné Borsos Mária pénzügyi vezető kéri, hogy a csúszda kiadása miatt megemelné a strand kiadásait 2,5 millió forinttal, át kell csoportosítani az összeget. A biztosító már kifizette ezt az összeget.

Tislér Géza bizottsági tag 8.03 megérkezik az ülésterembe.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:
Ez nem szerepel a kiadásokban.

Ambrus Tibor polgármester: Igen, most jelezte a pénzügyi vezető asszony.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:
Egyéb kiegészítés, észrevétel? Aki egyetért a költségvetés módosításával, azzal a kiegészítéssel, hogy a testületi ülésig a csúszdával való költség díja bekerüljön, a módosításba az kérem, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

81/2018. (IX.17.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő Testületnek, a 2018. évi költségvetés III. módosításának elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy a strandi csúszda költsége kerüljön beépítésre.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

135/2018. (IX.17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő Testületnek, a 2018. évi költségvetés III. módosításának elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy a strandi csúszda költsége kerüljön beépítésre.

2./ Csopak Község Önkormányzata és dr. Terleczky József gyógyszerész között létrejött bérleti szerződés módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele? A maga részéről támogatja. Aki egyetért, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

82/2018. (IX.17.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő testületnek a Csopak Község Önkormányzata és dr. Terleczky József gyógyszerész (dr. Terleczky József Gyógyszertára Egyéni Cég) között létrejött bérleti szerződés 1. számú módosítását.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

136/2018. (IX.17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő testületnek a Csopak Község Önkormányzata és dr. Terleczky József gyógyszerész (dr. Terleczky József Gyógyszertára Egyéni Cég) között létrejött bérleti szerződés 1. számú módosítását.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

3./Apáca Strand (hrs.465/1) feltöltése és partvédő áthelyezés ügye-vízjogi létesítési engedélyezési terv elkészítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ismerteti az előterjesztést. Két ajánlat érkezett és nagy különbség van a kettő között. Az egyik 850.000Ft,- + Áfa a másik 4.763.000Ft,- + Áfa.

Ambrus Tibor polgármester: a rendezési tervben szerepel egy 80-100 nm² feltöltés. Mivel lenne rá igény ezért kértünk árajánlatokat, hogy mennyibe kerülnének a munkálatok. Ez semmilyen elkötelezettséget nem jelent. Valószínűleg nem ugyan arra adták be az ajánlatukat.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Javasolja, hogy nézzenek utána ennek a két árajánlatnak, addig napoljuk el.

Bujdosó Judit főépítész: Három árajánlat lett kiküldve, ebből kettő érkezett vissza. Ugyanazt a tervezési programot kapta meg mind a három cég.

Tislér Géza bizottsági tag: Gyanúsán olcsó az egyik, ha mind a kettőnek ugyanaz a tartalma. Szerinte utána kellene ennek kérdezni.

Dr. Szántód Anita jegyző: A következő bizottsági ülésre?

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Nem szükséges a testületi ülésre, elegendő lesz a következő bizottsági ülésre.

Vörös László: Ez a várható változás hol tekinthető meg és mit tartalmaz? Természetvédelmi szempontokat figyelembe kell venni, valamint a gépkocsi forgalmat.

Ambrus Tibor polgármester: Jelenleg ez a hatályos rendezési tervben van benne, ki van függesztve, valamint a honlapon megtalálható. A lakosság többszöri megkérdezése mellett született meg ez a terv.

Vörös László: A nádast érinti? Hajókikötő?

Ambrus Tibor polgármester: A nádast nem érinti, megközelítőleg 50-60 nm². Nincs a testületnek szándéka engedélyezni, hogy oda épüljön bármi.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy ezt a kérdést a következő bizottsági ülésig napoljuk el az kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

83/2018. (IX.17.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága úgy dönt, hogy az Apáca Strand (hrsz.465/1) feltöltése és partvédő áthelyezés ügye-vízjogi létesítési engedélyezési terv elkészítése című napirendet elnapolja a 2018. októberi Bizottsági ülésére. Felkéri az előterjesztést előkészítő Bujdosó Judit főépítést a pontos árajánlatok bekérésére és a Bizottsági előterjesztés elkészítésére.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

137/2018. (IX.17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága úgy dönt, hogy az Apáca Strand (hrsz.465/1) feltöltése és partvédő áthelyezés ügye-vízjogi létesítési engedélyezési terv elkészítése című napirendet elnapolja a 2018. októberi Bizottsági ülésére. Felkéri az előterjesztést előkészítő Bujdosó Judit főépítést a pontos árajánlatok bekérésére és a Bizottsági előterjesztés elkészítésére.

12./ Dr. Fekete Zsolt kérelme a csopaki 0129/25 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést. Korábbi bizottsági ülés végén kértük a két felet dr. Fekete Zsoltot és Petrányi Istvánt, hogy próbáljanak megegyezni. A kérelemből kiderül, hogy nem sikerült megegyezni. Kérdezi Petrányi urat, hogy mi ennek az oka?

Petrányi István: A mostani beadványt nem ismeri, ha jól tudja csak nevet szeretne adni az utcának. Neki egy fát kellene átültetnie, valamint egy lámpát áthelyeznie. Fekete úrtól annyit kért, hogy ami szőlő átlóg az Ő területére azt vágja le.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Azt kéri, hogy a közút használata 15 napos határidő mellett rendezve legyen. És, hogy a kapu szűnjön meg.

Petrányi István: Jelenleg is használhatja a kaput. Ez a kapu, az Önkormányzat eladás előtt álló közútján van. Ennek a kapunak vagyonvédelmi szerepe van. A kaput reggel 7 órakor kinyitják és este 22 órakor bezárják az emberei, Fekete úr és az embere is kapott egy kapunyitót.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi,

Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Nem támogatja továbbra sem az út megnyitását.

Petrányi István: Telekspekulációt sejt a dolog mögött. Egy általuk kialakított út van, melyen ez a kapu van és ennek elbontása a vagyon kockázatásával járna. Van fölötte egy földes út

oldja meg Fekete úr a közlekedést.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Az egy közút.

Petrányi István: Nincs akadályozva a munkában. Az út elnevezését is értelmetlennek tartja.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: A bizottság nem dönthet feltételezésről.

Ambrus Tibor polgármester: Van, amit a jogászoknak kell eldönteni, de van amit a két félnek kell dönteni.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Nem gondolja, hogy ezt a két utat össze kellene kötni. Kocsi utat kialakítani nem lehet. Részünkről el lehet fogadni ezt a helyzetet ami most van, hogy mind a két fél tudja használni az utat.

Petrányi István: Nem támogatja a névadást.

Ambrus Tibor polgármester: Névadást csak állandó lakos kezdeményezhet.

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Született egy megállapodás tervezet és megkapta minden érintett. Lehet e tudni, hogy ebben mi szerepel?

Petrányi István: Megegyeztek abban, hogy átülteti a fát és a villanyt is áthelyezi.

Hivatalosan kell felszólítani, hogy az erdőt vágja vissza, mert kárt okoz a szőlőjében.

Dr. Szántód Anita jegyző: Ez a kerítés a mi területünkön, közutunkon van, az Önkormányzatnak kell ebben döntenie.

Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző: A telek cseréről lehetne dönteni, el lett napolva, de most lehetne dönteni.

Ambrus Tibor polgármester: Vásárolja meg amit szeretne Fekete úr.

Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző: El lett napolva a megegyezésig. A kisterület vásárlásról is van külön döntés.

Ambrus Tibor polgármester: Elnapolná az ügyet.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Amennyiben elnapolnánk az ügyet mi várható?

Dr. Simon Sándor ügyvéd: Amennyiben nem oldjuk meg a problémát 1 év múlva alperesek leszünk. A tulajdonviszonyokat meg kell oldani, az út státuszával foglalkozni kell.

Ambrus Tibor polgármester: Amíg ez a kapu az Önkormányzat tulajdonában lévő úton van addig a másik fél perelhet bennünket, amíg el nem bontatjuk. A két fél nem tud megegyezni, ezért nem tudunk dönteni.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: a Fekete úrnak fel lett ajánlva, hogy vásárolja meg az alsó részt. Véleménye szerint az Ő felére egy üveglapot kellene helyezni, amit feketére le kellene festeni.

Petrányi István: A fát átülteti.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Aki egyetért, a döntés elnapolásával az kérem, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

84/2018. (IX.17.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző javasolja a Képviselő Testületnek az alábbi határozat elfogadását

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Fekete Zsolt kérelmére a Homokbánya utca és a csopaki 1717 helyrajzi számon nyilvántartott helyi közút összekötése és a gépjármű forgalom biztosítása érdekében az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 0129/25 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű, 1616 m² nagyságú ingatlan kiszélesítésének és használatának ügyében a döntését elnapolja a közút használatában érdekeltek megegyezéséig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kérelmező kiértékelésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

138/2018. (IX.17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő Testületnek az alábbi határozat elfogadását

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Fekete Zsolt kérelmére a Homokbánya utca és a csopaki 1717 helyrajzi számon nyilvántartott helyi közút összekötése és a gépjármű forgalom biztosítása érdekében az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 0129/25 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű, 1616 m² nagyságú ingatlan kiszélesítésének és használatának ügyében a döntését elnapolja a közút használatában érdekeltek megegyezéséig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kérelmező kiértékelésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

7./A csopaki üdülőfaluban kialakításra került főzőkonyha, valamint a Mandulavirág Óvoda átalakítása során felmerült kiegészítő munkák ügye:

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést. Sági Tamás műszaki ellenőr átvizsgálta a költségeket és műszaki szempontból indokoltnak tartja. Ezek a költségek valóban ilyen váratlanok, vagy látni kellett volna a pályázatban?

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Váratlan kiadások előfordulhatnak.

Wellesné Szabó Csilla beruházási ügyintéző: Közbeszerzési kereten belül volt egy műszaki tartalom, amire lehetett pályázni. Indokolt költségek, melyek előre nem voltak láthatók.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

A javaslat úgy szólt, hogy mind a két költséget a Mandulavirág Óvoda költségvetésébe építsük bele. Észrevétel? Aki egyetért ezzel kérem, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

85/2018. (IX.17.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő testületnek:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a csopaki Üdülőfaluban kialakításra került főzőkonyha, valamint a Mandulavirág Óvoda átalakítása során felmerült kiegészítő munkák elvégzésének költségét támogatja az alábbiak szerint:

Főzőkonyha: bruttó 4.067.762 Ft

Mandulavirág Óvoda: bruttó 4.163.146 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület a költséget a Mandulavirág Óvoda költségvetés terhére biztosítja azzal, hogy a Mandulavirág Óvoda intézményfinanszírozását 8.230.908 Ft összeggel megemeli.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

139/2018. (IX.17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő testületnek:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a csopaki Üdülőfaluban kialakításra került főzőkonyha, valamint a Mandulavirág Óvoda átalakítása során felmerült kiegészítő munkák elvégzésének költségét támogatja az alábbiak szerint:

Főzőkonyha: bruttó 4.067.762 Ft

Mandulavirág Óvoda: bruttó 4.163.146 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület a költséget a Mandulavirág Óvoda költségvetés terhére biztosítja azzal, hogy a Mandulavirág Óvoda intézményfinanszírozását 8.230.908 Ft összeggel megemeli.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

4./Csopak Üdülőfalú és Kemping elektromos hálózatának teljesítmény bővítési ügye:
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést. Egy árajánlat érkezett a Va-bó' 1996. Kft-től.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Ebben az árajánlatban konkrét dolgok szerepelnek. Nem olcsó a mérőhely, illetve valamennyi átalakítás szükséges. A hálózatfejlesztés a legnagyobb költség. Terveztetni kell mindenképpen.

Ambrus Tibor polgármester: Az üdülőfalú fejlesztéséhez ez szükséges. Ha a színvonalat emelni szeretnénk, akkor az mindenképpen áramemelkedéssel fog járni.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Egyszer kétszer volt nyáron probléma az árammal, a mérnök szerint 157 amper a fázis felvétele a konyhának. A mérőhely a porta fölé fog kerülni. A jelenlegi mérőóra helyére egy almérő fog kerülni, mely az üdülőfalú áramát fogja mérni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Aki egyetért azzal hogy, a munka elvégzésére a Va-bó' 1996. Kft. bízzuk meg a megadott árajánlat alapján az kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

86/2018. (IX.17.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő testületnek:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csopaki üdülőfalu és Kemping elektromos hálózatának teljesítmény bővítési munkáinak elvégzésére a Va-Bó'1996. Kft-t bízta meg, az árajánlatban szereplő bruttó 3.225.188 Ft összeg ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület a költséget a 2018. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

140/2018. (IX.17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő testületnek:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csopaki üdülőfalu és Kemping elektromos hálózatának teljesítmény bővítési munkáinak elvégzésére a Va-Bó'1996. Kft-t bízta meg, az árajánlatban szereplő bruttó 3.225.188 Ft összeg ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület a költséget a 2018. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi,

Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Napi rendezken kívül lenne egy fontos javaslatom a jövőre nézve. A nagyterem elosztójával nagyon sok probléma van. Véleménye szerint ahhoz, hogy ott rendezvények és egyéb események zökkenőmentesen le tudjanak zajlani, ahhoz elengedhetetlen egy felújítás. A következő bizottsági ülésre kalkulál egy árajánlatot.

Markó Péter Imre bizottsági tag: Kiegészítené az iskola melegkonyhájának az elosztószelektényével.

Tislér Géza bizottsági tag: Az iskolában nem szükséges, mert az iskola nyert egy konyha felújítási pályázaton és ez a probléma meg lesz oldva. Ez egy 40 éves szerkezet. Jövő tavasszal megoldódik.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi,

Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: A nyár végén elromlott egy szivattyú a csúszdánál. Két különböző szivattyú van a csúszdához. Át kellene alakítani mind a két csúszdának a szivattyút fogadó részét és három darab szivattyút vásárolni. Így akkor mindig lenne egy tartalék és ha esetleg elromlik egy akkor sincs gond mert a tartalék szivattyúval meglehetősen oldani, ezáltal nem lenne pénzkiesés.

Ambrus Tibor polgármester: Napi 100 000 Ft,- ről kiesésről beszélünk.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi,

Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: A két szivattyú nem kompatibilis. Az új szivattyú nagyon hamar elromlott.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Egy tartalék szivattyú beszerzéséről lenne szó?

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi,

Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Két szivattyú beszerzését és a harmadik ami elromlott annak pedig a felújítását javasolja. Azért, hogy mind a két csúszda ugyanolyan szivattyúval működjön, és ha az egyik meghibásodik, akkor legyen egy tartalék.

Bodaki Csaba bizottsági kültag: Ha jól érti akkor az elromlottat megjavítatjuk, a régi helyett újat vásárolunk ezen kívül még egy újat cserének.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi,

Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Igen

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Vásároljunk kettő olyan típusú szivattyút ami most elromlott?

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi,

Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Valószínűleg a régebbi típusút már nem lehet kapni. Természetesen meg kell nézni, hogy mennyibe kerül az elromlott szivattyú felújítása.

Ambrus Tibor polgármester: Ugyancsak napirenden kívül lenne észrevételem. Az látható, hogy a kemping pályázatok csúsznak. Van egy 200 hektáros területünk foglalkozunk e annak hasznosításával? Lakópark, parcellázás? Ez egy 200 millió forintos árbevételét jelentene.

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Valamilyen olyan létesítményt kialakítani a pénzből ami utána is bevételt hozna?

Ambrus Tibor polgármester: Bármit lehet, itt a kérdés az, hogy foglalkozunk-e az eladás kérdésével. Ha nyerünk egy pályázaton 300 millió forintot, akkor 600 millió lesz a

kivitelezés ez most jól látszik az óvoda pályázatnál. Nagyon nagy igény van a területre. Gondolkozzunk rajta. Lehetne 4 telek lakóparkkal, vagy 20 telek ingatlanokkal. A bevételből fel lehetne újítani az üdülőfalút.

Tislér Géza bizottsági tag: Milyen besorolás alatt áll a telek?

Ambrus Tibor polgármester: Ez egy belterület, a Nemzeti park támogatja az eladást.

Balanyi Sándor bizottsági kültag: 3-4 év múlva az ingatlan árak csökkeni fognak, ezt most kell eladni.

Ambrus Tibor polgármester: Ingatlan értékesítésből befolyó bevételt nem lehet csak úgy elszórni. Beszéljünk róla.

6./Civilház felújításának ügye:

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést. Kilenc árajánlatból 2 érkezett vissza. A kérdés az, hogy mit szeretnének. Javaslom a bizottságnak, hogy csak a tetőfelújítást fogadjuk el.

Ambrus Tibor polgármester: A koszorú benne van? Mert ha arra nem találunk kőművest, akkor nem tudjuk megcsinálni.

Wellesné Szabó Csilla beruházási ügyintéző: Nincs

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Szerinte a másik árajánlatban sincs benne.

Balanyi Sándor bizottsági kültag: Ha teljes kivitelezés lenne, az egyben kellene kezelni. Nem biztos, hogy ketté kellene venni ezt a munkát.

Dr. Szántód Anita jegyző: Rezgő Erik statikus szerint nem kell koszorú.

Ambrus Tibor polgármester: Rezgő Eriktől kérjünk egy hivatalos nyilatkozatot, hogy nem kell koszorú, és a tetőt csináltatjuk meg.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi,

Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Valamennyi villanyköltséggel számoljunk, 200-300.000 forinttal.

Ambrus Tibor polgármester: Apránként kellene megcsinálni.

Markó Péter Imre bizottsági tag: Az informatikára is gondoljunk. Itt gyakorlatilag 5-en vannak ugyanazon az előfizetésen.

Wellesné Szabó Csilla beruházási ügyintéző: A testületi ülésre ezt bevigyük?

Ambrus Tibor polgármester: Igen

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

A bizottság Polgár Ottó árajánlatát javasolja elfogadásra, aki ezzel egyetért az kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

87/2018. (IX.17.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága az alábbi határozatot hozza:

A Civilház tető felújítási munkáival Polgár Ottó e.v-t bízta meg az árajánlatban szereplő bruttó 5.536.169 Ft összeg ellenében, abban az esetben ha a Testületi ülésig Rezgő Erik statikus eljuttatja nyilatkozatát arról, hogy koszorú építésére nincs szükség.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

141/2018. (IX.17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi az alábbi határozatot hozza:

A Civilház tető felújítási munkáival Polgár Ottó e.v-t bízta meg az árajánlatban szereplő bruttó 5.536.169 Ft összeg ellenében, abban az esetben ha a Testületi ülésig Rezgő Erik statikus eljuttatja nyilatkozatát arról, hogy koszorú építésére nincs szükség.

8./Colas Alterra Zrt. kérelme:

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést. A pályázatnak része volt a közterület –bontási és munkakezdési díj elengedése?

Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző: Ez a pályázat a DRV pályázata, erre a munkára már 10 éve várnak. A 2008-ban alakult vízi társulatnak erre nem volt lehetősége. Most viszont lehetett csatlakozni a DRV pályázatához műszaki tartalommal.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: a teljes összeg elengedését nem támogatná, csak egy részét.

Markó Péter Imre bizottsági tag: Támogatja teljes összeggel. A Füredi út utána kapna egy burkolatot.

Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző: Ez közút, nyomvonalas helyreállítás lesz.

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Ez nagyon nagy beruházás, csökkentett összeggel támogassuk az eljárást.

Ambrus Tibor polgármester: Meg kell nézni a pályázati kiírásban, hogy ez az összeg benne van-e.

Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző: Nem láttuk a pályázatot.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi,

Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Valamilyen feltételt kellene szabnunk.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Jelképes összegre gondoltam, 3-5 millió forintot, a többit engedjük el. Ez is egy óriási segítség.

Markó Péter Imre bizottsági tag: 10% -ot.

Ambrus Tibor polgármester: Ha benne van a pályázatban akkor az állam kifizeti nekik.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Javasolja, hogy nyilatkoztassuk meg Őket és utána döntsünk a támogatásról. Nyilatkozat függvényében döntsünk. Aki azzal egyetért, hogy a nyilatkozat függvényében döntsünk az kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

88/2018. (IX.17.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága úgy dönt, hogy a Colas Alterra Zrt. (1113 Budapest, Bocskai út 73.) kérelmét abban az esetben tárgyalja amennyiben a DRV nyilatkozik arról, hogy a közterület használati díj szerepelt – e a pályázati kiírásban.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

142/2018. (IX.17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága úgy dönt, hogy a Colas Alterra Zrt. (1113 Budapest, Bocskai út 73.) kérelmét abban az esetben tárgyalja amennyiben a DRV nyilatkozik arról, hogy a közterület használati díj szerepelt – e a pályázati kiírásban.

9./A Csapok, Kossuth Lajos utca 101.szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog:

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi,

Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Miért került rá a házra az elővásárlási jog?

Ambrus Tibor polgármester: A rendezési terv miatt.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Aki egyetért azzal, hogy az elővásárlási jogunkról lemondjunk, az kérem, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

89/2018. (IX.17.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő Testületnek:

A természetben Csapok, Kossuth Lajos utca 101. szám alatti, 35 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogával a Veszprémben 2018. augusztus 28-án kelt adásvételi szerződésben foglalt feltételekkel nem kíván élni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási joggal kapcsolatos jognyilatkozat megtételére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

143/2018. (IX.17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő Testületnek:

A természetben Csapok, Kossuth Lajos utca 101. szám alatti, 35 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogával a Veszprémben 2018. augusztus 28-án kelt adásvételi szerződésben foglalt feltételekkel nem kíván élni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási joggal kapcsolatos jognyilatkozat megtételére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

10./A csopaki 979 helyrajzi számú ingatlan villamos energia ellátási ügye:

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést.

Tislér Géza bizottsági tag: Az Iskolakerthez szeretnének villanyt vinni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Aki egyetért azzal, hogy hozzájárulásunkat adjuk, hogy a 979 hrsz. számon elhelyezhessenek, egy folyókábelt az kérem, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

90/2018. (IX.17.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő Testületnek:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.) kérelmére, a SPIE Hungaria Kft. tervező 1233-18-330 munkaszámú tervében foglaltak szerint, a csopaki 979 helyrajzi számú ingatlan villamos energia ellátásához kapcsolódóan hozzájárulását adja a tulajdonában és kezelésében lévő csopaki 759/2 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanon (Séd-patak) a földkábel elhelyezéséhez.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

144/2018. (IX.17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő Testületnek:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.) kérelmére, a SPIE Hungaria Kft. tervező 1233-18-330 munkaszámú tervében foglaltak szerint, a csopaki 979 helyrajzi számú ingatlan villamos energia ellátásához kapcsolódóan hozzájárulását adja a tulajdonában és kezelésében lévő csopaki 759/2 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanon (Séd-patak) a földkábel elhelyezéséhez.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Aki egyetért azzal, hogy a megállapodás aláírásra kerüljön, az kérem, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

91/2018. (IX.17.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő Testületnek:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.) kérelmére a csopaki 759/2, 954/2, 954/3 és 954/7 helyrajzi számú, Csopak Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező ingatlanokra a SPIE Hungaria Kft. tervező 1233-18-330 munkaszámú tervében részletezett közcélú villamos hálózatra és annak biztonsági övezetére vonatkozó, a határozati javaslat mellékletét képező megállapodás tervezetét elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

145/2018. (IX.17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő Testületnek:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.) kérelmére a csopaki 759/2, 954/2, 954/3 és 954/7 helyrajzi számú, Csopak Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező ingatlanokra a SPIE Hungaria Kft. tervező 1233-18-330 munkaszámú tervében részletezett közcélú villamos hálózatra és annak biztonsági övezetére vonatkozó, a határozati javaslat mellékletét képező megállapodás tervezetét elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

11./Perlaky Tamás kérelme a csopaki 924/4 helyrajzi számú ingatlanra önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozóan:

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Véleménye szerint eladták a telkeket és nem gondoskodtak az útról.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Aki egyetért azzal, hogy továbbra sem kívánjuk, tulajdonba venni az kérem, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

92/2018. (IX.17.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő Testületnek:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Perlaky Tamás kérelmére úgy dönt, hogy a csopaki 924/4 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett saját használatú út” megnevezésű, 310 m² nagyságú ingatlant nem kívánja tulajdonba venni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

146/2018. (IX.17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő Testületnek:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Perlaky Tamás kérelmére úgy dönt, hogy a csopaki 924/4 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett saját használatú út” megnevezésű, 310 m² nagyságú ingatlant nem kívánja tulajdonba venni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

13./Horgásztég villamos energia ellátási ügye:

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést. Mérőhely kiépítése a kérés.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi,

Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Amennyiben megszünteti a helyet, akkor vissza kell állítania mindent az eredeti állapotba. Nekünk kellene kijelölni a helyet.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Aki egyetért azzal, hogy a 237/2 hrsz számú nyilvántartott ingatlanon járuljunk hozzá egy villanyóra elhelyezéséhez az kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

93/2018. (IX.17.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő Testületnek:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szécsi Tünde egyéni vállalkozó kérelmére a tulajdonában lévő horgásztég áramellátásához a mérőórának az Önkormányzat tulajdonában álló csopaki 237/2 helyrajzi számon nyilvántartott (Ifjúsági sétány) ingatlanon történő elhelyezéséhez a tulajdonosi hozzájárulását megadja az alábbi feltételekkel:

- jelen hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól
- a kivitelezéssel kapcsolatos minden költség kérelmezőt terheli
- a horgásztég üzemeltetésének megszűnése esetén kérelmező gondoskodik a mérőóra megszüntetéséről és az eredeti állapot helyreállításáról
- az érintett területen tervezett önkormányzati beruházás esetén kérelmező előzetes értesítést követően gondoskodni köteles a mérőóra áthelyezéséről

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kérelmező kiértécsítésére és a szükséges intézkedések megtételére.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

147/2018. (IX.17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő Testületnek:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szécsi Tünde egyéni vállalkozó kérelmére a tulajdonában lévő horgásztég áramellátásához a mérőórának az Önkormányzat tulajdonában álló csopaki 237/2 helyrajzi számon nyilvántartott (Ifjúsági sétány) ingatlanon történő elhelyezéséhez a tulajdonosi hozzájárulását megadja az alábbi feltételekkel:

- jelen hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól
- a kivitelezéssel kapcsolatos minden költség kérelmezőt terheli
- a horgásztég üzemeltetésének megszűnése esetén kérelmező gondoskodik a mérőóra megszüntetéséről és az eredeti állapot helyreállításáról
- az érintett területen tervezett önkormányzati beruházás esetén kérelmező előzetes értesítést követően gondoskodni köteles a mérőóra áthelyezéséről

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kérelmező kiértesítésére és a szükséges intézkedések megtételére.

14./A kerékpárút Csapok, Forrás utca-Balatonfüred, Germering utca közötti szakaszának tulajdonjog rendezési ügye:

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést.

Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző: Megállapodást kellene kötni, jogszabály alapján a Magyar Közút azt szeretné, ha a mi tulajdonunkba kerülne. De a kezelő Ők maradnának.

Ambrus Tibor polgármester: Eddig az Ő tulajdonunk volt és mi gondoztuk, most pedig azt szeretnék, hogy a mi tulajdonunkba kerüljön. Jövőre ezt a szakaszt is felújítják.

Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző: El lehet halasztani, de előbb utóbb dönteni kell.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy tulajdonba vegyük a Forrás utca és a Germering utca szakaszát, azt kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

94/2018. (IX.17.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csapok Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő Testületnek:

Csapok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a csopaki 0200/1, 0200/2 és 0219/5 helyrajzi számon nyilvántartott, kerékpárút megnevezésű, a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásához hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, valamint az átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

148/2018. (IX.17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő Testületnek:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a csopaki 0200/1, 0200/2 és 0219/5 helyrajzi számon nyilvántartott, kerékpárút megnevezésű, a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásához hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, valamint az átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

15./Öreghegyi út, Homokbánya út forgalomtechnikai ügye:

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi,

Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Szerinte a helyi lakosok nem tartják be a szabályt.

Ambrus Tibor polgármester: Ez a kérelem teljesen jogos. Egy két fekvőrendőrt lehetne helyezni a településen. A Colas céget megkérte, hogy a fürdő utcai felújításkor rázókövet el kellene helyezni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a javaslatot elfogadjuk az kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

95/2018. (IX.17.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága az alábbi döntést hozza:

A Bizottság támogatja Jamrik Péter javaslatát, mely szerint a Homokbánya utca legyen a védett út az Öreghegyi utcával szemben.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

149/2018. (IX.17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az alábbi döntést hozza:

A Bizottság támogatja Jamrik Péter javaslatát, mely szerint a Homokbánya utca legyen a védett út az Öreghegyi utcával szemben.

16./1408, 1412, 0129/5 és 1422 hrsz-ú közterületek elnevezésével kapcsolatos kérelmek :
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:
Ismerteti az előterjesztést. Egyik sem megfelelő mert, nem állandó lakosok.

Dr. Szántód Anita jegyző: A testület dönthet úgy, hogy elfogadja.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:
Vannak még olyan utcák amik még nincsenek elnevezve? Mert akkor érdemes lenne egyben kezelni.

Ambrus Tibor polgármester: Támogatja az ötletet. A közterület felügyelők nézzék át az utcákat.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:
Aki egyetért azzal, hogy napoljuk el, amíg az október bizottsági ülésre összegyűjtik, hogy hol van még ilyen utca, az kérem szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

96/2018. (IX.17.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága az alábbi döntést hozza: az utcák elnevezésével kapcsolatban Ifjú Árpád, Tama János és Dr. Fekete Zsolt kérelmét a helyi rendeletben foglaltakban miatt (nem csopaki állandó lakosok) nem tudja támogatni. A bizottság felkéri a hivatalt, hogy Csopak közigazgatási területén vizsgálja meg az elnevezés nélküli területeket és az erről szóló előterjesztését októberi bizottsági ülésre terjessze be.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

150/2018. (IX.17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az alábbi döntést hozza: az utcák elnevezésével kapcsolatban Ifjú Árpád, Tama János és Dr. Fekete Zsolt kérelmét a helyi rendeletben foglaltakban miatt (nem csopaki állandó lakosok) nem tudja támogatni. A bizottság felkéri a hivatalt, hogy Csopak közigazgatási területén vizsgálja meg az elnevezés nélküli területeket és az erről szóló előterjesztését októberi bizottsági ülésre ezt terjessze be.

Ambrus Tibor polgármester: Napirenden kívül még tájékoztatást szeretnék adni arról, hogy a Ranolder kastélyt a Turisztikai Egyesület szeretné átvenni. A kastély fő épületét megtartanák és felújítanák, a melléképületeket lebontanák és újat építenének, az Országgyűlés elé terjesztik. Borászati bemutató termet, esküvői termet szeretnének, pincehelyiségekkel.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: 9.42 kor bezárja az ülést és megköszöni a Bizottsági tagok részvételét.

K. m. f.


Simon Attiláné

Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság
Elnöke, Levezető Elnök



Markó Péter Imre

Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság
Tagja



Varga József

Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság
Elnöke,
Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság
Tagja



Markó Péter Imre

Településfejlesztési és Idegenforgalmi
Bizottság Tagja


Kónyáné Orovecz Aliz
jegyzőkönnyvezető