

**Szám:** CSO/983 -1/2018.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** a Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság és a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 2018. július 16-án 8.00 órai kezdettel tartott együttes nyílt üléséről.

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Simon Attiláné	PGE Bizottsági elnök
	Varga József	Bizottsági tag
	Markó Péter Imre	Bizottsági tag
	Straszerné Érchegyi Klára	Bizottsági kültag
	Balanyi Sándor	Bizottsági kültag
	Dr. Balogh Emil Lajos	Bizottsági tag
	Bodaki Csaba	Bizottsági kültag

Tanácskozási joggal jelen van:

- Ambrus Tibor polgármester
- Balogh Balázs alpolgármester
- Dr. Szántód Anita jegyző
- Simon Sándor ügyvéd
- Polgárné Borsos Mária adó- és pénzügyi irodavezető
- Starkné Rezeli Erzsébet könyvvizsgáló

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Varga József	TI Bizottsági elnök
	Simon Attiláné	Bizottsági tag
	Markó Péter Imre	Bizottsági tag
	Rezgő Erik	Bizottsági kültag
	Szűcs István	Bizottsági kültag
	Tóth Gyula	Bizottsági kültag

Távol maradt: Tislér Géza Bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen van:

- Ambrus Tibor polgármester
- Balogh Balázs alpolgármester
- Dr. Szántód Anita jegyző
- Dr. Simon Sándor ügyvéd
- Polgárné Borsos Mária adó- és pénzügyi irodavezető
- Starkné Rezeli Erzsébet könyvvizsgáló
- Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke:** Tisztelettel köszönti a bizottságok tagjait, majd megállapítja, hogy a bizottság határozatképes. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy a felsorolt napirend pontokon kívül van e más napirendi javaslat? Nincs napirendi javaslat, kéri a napirendi pontok elfogadását.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **66/2018. (VII.16.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága az együttes nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

#### **NAPIREND:**

1. Csupak Község Önkormányzata 2018. évi költségvetésének II. módosítása
2. Vállalkozói és Idegenforgalmi alapokból nyújtandó támogatásra beérkezett pályázatok II.
3. Beszámoló a folyékony hulladék elszállításával kapcsolatos közszolgáltatásokról
4. TOP-1.4.1-15.VE1-2016-00005 azonosítószámú, „Mandulavirág Óvoda és hozzátartozó főzőkonyha infrastrukturális fejlesztése Csopakon” című pályázat megvalósításához kapcsolódóan az óvodai melegítőkonyha berendezéseinek beszerzési ügye
5. Civilház felújításának ügye
6. Csupak Üdülőfalú és Kemping elektromos hálózatának teljesítmény bővítési ügye
7. Bence László utca részterületének értékesítési ügye
8. Lőcedomb településrész csapadékvíz elvezetési ügye
9. Horgásztég mederbérleti szerződés ügye
10. Fecske utcai lakópark jelzalog törlési ügye
11. VA-BÓ Kft. területbérleti kérelme
12. NAER-BAKA 2011 KATA Bt. területbérleti kérelme

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **115/2018. (VII.16.) TFIB számú határozat:**

Csupak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az együttes nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

#### **NAPIREND:**

1. Csupak Község Önkormányzata 2018. évi költségvetésének II. módosítása
2. Vállalkozói és Idegenforgalmi alapokból nyújtandó támogatásra beérkezett pályázatok II.
3. Beszámoló a folyékony hulladék elszállításával kapcsolatos közszolgáltatásokról
4. TOP-1.4.1-15.VE1-2016-00005 azonosítószámú, „Mandulavirág Óvoda és hozzátartozó főzőkonyha infrastrukturális fejlesztése Csopakon” című pályázat megvalósításához kapcsolódóan az óvodai melegítőkonyha berendezéseinek beszerzési ügye
5. Civilház felújításának ügye
6. Csupak Üdülőfalú és Kemping elektromos hálózatának teljesítmény bővítési ügye
7. Bence László utca részterületének értékesítési ügye
8. Lőcedomb településrész csapadékvíz elvezetési ügye
9. Horgásztég mederbérleti szerződés ügye
10. Fecske utcai lakópark jelzalog törlési ügye
11. VA-BÓ Kft. területbérleti kérelme
12. NAER-BAKA 2011 KATA Bt. területbérleti kérelme

## **1./Csopak Község Önkormányzata 2018. évi költségvetésének II. módosítása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

### **Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti az előterjesztést. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele? Nem sorolja fel részletesen a módosításokat, mert az előterjesztésben részletesen szerepel. Kéri, aki a rendeletet elfogadásra javasolja, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **116/2018. (VII.16.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a 2018. évi költségvetésének II. módosításának rendeletét.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 1 tartózkodással 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **67/2018. (VII.16.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a 201. évi költségvetésének II. módosításának rendeletét.

## **2./Vállalkozói és Idegenforgalmi alapokból nyújtandó támogatásra beérkezett pályázatok II.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Személyes érintettség okán kéri a döntéshozatalból a kizárását.

### **Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti az előterjesztést. VABÓ Kft. pályázata, Polgárné Borsos Mária pénzügyi irodavezető ellenőrizte a pályázati anyagot. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele?

**Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja:** Az új szakág mit jelent?

**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:**

Mérőhely bővítést, illetve szerszámok vásárlása.

Ambrus Tibor polgármester 8.07 perckor megérkezik az üléssteremben.

### **Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Aki egyetért, hogy a vállalkozói alapból 500 e Ft,-ot megszavazzunk, az kérem szavazzon.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**117/2018. (VII.16.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Vállalkozói Alapból a VA-BÓ 1996 Kft-t 500.000,- Ft támogatásban részesítse.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**68/2018. (VII.16.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Vállalkozói Alapból a VA-BÓ 1996 Kft-t 500.000,- Ft támogatásban részesítse.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti az előterjesztést. Poór Sándorné az idegenforgalmi alapból kér támogatást, hűtőszekrényt, szobai ventilátor és kávéfőzőt szeretne vásárolni. Polgárné Borsos Mária pénzügyi irodavezető ellenőrizte a pályázati anyagot. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy ezzel kapcsolatban valakinek észrevétele van e?

Nem hangzik el észrevétel

Aki egyetért azzal, hogy Poór Sándornét 58.398 Ft,- tal támogassuk, az kérem szavazzon.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**118/2018. (VII.16.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Idegenforgalmi Alapból Poór Sándorné szobakiadó kérelmezőt 58.398,- Ft támogatásban részesítse.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**69/2018. (VII.16.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Idegenforgalmi Alapból Poór Sándorné szobakiadó kérelmezőt 58.398,- Ft támogatásban részesítse.

**3./Beszámoló a folyékony hulladék elszállításával kapcsolatos közszolgáltatásokról**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti a közszolgáltató 2017-es beszámoló anyagát.

**Dr. Szántód Anita jegyző:** Parrag György úr kapott meghívót a bizottsági ülésre de jelezte, hogy nem szeretne rajta részt venni.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

A beszámoló szerint 66 m<sup>3</sup> több hulladékot szállított el mint 2016-ban és ezért szeretné 4% al emelni a díját.

Kérdezi a bizottság tagjait, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele?

**Dr. Szántód Anita jegyző:** A lakosságtól nem érkezett panasz, hogy gond lett volna a vállalkozóval.

**Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja:**

Indokolt az emelése és a mértéke sem nagy.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Jó lett volna, ha itt van a vállalkozó és beszámol a szállításokról, esetleg van-e olyan nehézsége amiről tudnunk kellene. Az áremelést indokoltnak tartja.

**Markó Péter Imre Bizottsági tag:** Nem tartja soknak a 4%-os emelést.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Támogatja a 4% -os emelést, továbbá szeretne kérni a vállalkozótól további részletesebb beszámolót. Aki egyetért, hogy a beszámolót és a 4% emelést elfogadjuk az kérem szavazzon.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **119/2018. (VII.16.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására vonatkozó közszolgáltatást végző Parrag György e.v. 2017. évre vonatkozó beszámolóját valamint a közszolgáltatás díjának 11.024,- Ft / szállítás + ÁFA alapidíjra és 614 Ft / m<sup>3</sup> + ÁFA tisztítási díjra történő emelésére vonatkozó kérelmét fogadja el.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **70/2018. (VII.16.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására vonatkozó közszolgáltatást végző Parrag György e.v. 2017. évre vonatkozó beszámolóját valamint a közszolgáltatás díjának 11.024,- Ft / szállítás + ÁFA alapidíjra és 614 Ft / m<sup>3</sup> + ÁFA tisztítási díjra történő emelésére vonatkozó kérelmét fogadja el.

**Balogh Balázs alpolgármester:** kérjük a vállalkozótól egy részletes utcanevekkel megjelölt beszámolót, terület behatárolással.

**4./TOP-1.4.1-15.VE1-2016-00005 azonosítószámú, „Mandulavirág Óvoda és hozzátartozó főzőkonyha infrastrukturális fejlesztése Csopakon” című pályázat megvalósításához kapcsolódóan az óvodai melegítőkonyha berendezéseinek beszerzési ügye**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti a napirendi pontot. Gázüzemű zsámoly és egy gáztűzhely beszerzésére érkezett be három pályázat, melyből a legolcsóbb árajánlatot EURO-EXPERT TEAM Kft. adta be.

Kérdezi a bizottság tagjait, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele? Illetve a költséssel kapcsolatos egyéb információk vannak-e?

**Ambrus Tibor polgármester:** Apróbb javítások még vannak, szerencsére minden működik. Az árammal vannak problémák, de ezek a tervezésnél kellett volna jobban megtervezni.

**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Véleménye szerint a tervezésnél kellett volna erre figyelni.

**Ambrus Tibor polgármester:** Már az első bekapcsolásnál kiderültek a hibák. Valószínű, hogy aki tervezte más gépekben gondolkozott, mint a konyhán dolgozók.

Bodaki Csaba kimegy az ülésteremből 8.15-kor.

**Markó Péter Imre Bizottsági tag:** Már az első bekapcsolásnál elromlott néhány biztosíték.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Járt a helyszínen és véleménye szerint jó elrendezésű a konyha kialakítása.

**Ambrus Tibor polgármester:** Szeretne majd egy helyszínbejárást.

**Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja:** Amennyiben a tervező ismerte Gál Tamás által rendelt berendezéseket akkor a tervező hibája, hogy most kevés az áram.

**Ambrus Tibor polgármester:** Valószínűleg a tervező és az anyagbeszerző nem jól kommunikált egymással.

Bodaki Csaba visszatért az ülésterembe 8.17-kor.

**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Ez a probléma máshol is tapasztalható.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Aki egyetért azzal, hogy az Euro-Expert Team Kft. által benyújtott ajánlatot fogadjuk el az kérem szavazzon.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **120/2018. (VII.16.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a TOP-1.4.1-15-VE1-2016-00005 azonosítójú, „Mandulavirág Óvoda és hozzátartozó főzőkonyha infrastrukturális fejlesztése Csopakon” című pályázat megvalósításához kapcsolódóan az óvodai melegítőkonyha berendezéseinek beszerzővel az Euro-Expert Team Kft-t bízta meg, az árajánlatban szereplő 621.000,-Ft+Áfa díj ellenében.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **71/2018. (VII.16.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy TOP-1.4.1-15-VE1-2016-00005 azonosítószámú, „Mandulavirág Óvoda és hozzá tartozó főzőkonyha infrastrukturális fejlesztése Csopakon” című pályázat megvalósításához kapcsolódóan az óvodai melegítőkonyha berendezéseinek beszerzővel az Euro-Expert Team Kft-t bízta meg, az árajánlatban szereplő 621.000,-Ft+Áfa díj ellenében.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti az előterjesztés másik részét. Az óvodában újonnan megépülő tornaszoba eszközeinek beszerzésre váró díjai. Valaki tudna esetleg erről bővebb tájékoztatást adni?

**Ambrus Tibor polgármester:** Tóthné Ferencz Henriette tudna, de Ő most nincs itt.

**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Sok hátrányos helyzetű gyermek van most akinek szeretnék biztosítani a mozgásukat.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Szeretne részletesebb információt kapni, miért van szükség pontosan ezekre az eszközökre?

**Ambrus Tibor polgármester:** Az óvodának van költségvetése melyből tudná ezt finanszírozni.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

A pályázat miatt kell az Önkormányzat költségvetéséből megvásárolni, kéri, hogy a testületi ülésig nézzenek utána. Alapjában véve az óvoda költségvetéséből kellene kifizetni. Kéri hogy aki egyetért azzal, hogy 279.865 FT,- +Áfa értékben támogassák az óvoda eszközbeszerzését, az szavazzon.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**121/2018. (VII.16.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a pályázat műszaki tartalmát képező óvodai tornaszoba és logopédiai szoba eszközeinek önerőből történő beszerzését, 279.865 Ft+Áfa értékben támogassa.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**72/2018. (VII.16.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a pályázat műszaki tartalmát képező óvodai tornaszoba és logopédiai szoba eszközeinek önerőből történő beszerzését, 279.865 Ft+Áfa értékben támogassa.

**5./Civilház felújításának ügye:**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti a napirendi pontot. Kapacitás hiányra, valamint a rövid határidőre hivatkozva nem

adtak be a vállalkozók árajánlatot. Az előterjesztés a kivitelezési idő meghosszabbítását tartalmazza, november 30-ig. Észrevétel?

**Ambrus Tibor polgármester:** Ahogy korábban is jelezte, bárki ajánlhat kivitelező céget.

**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi,**

**Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** 1-1.5 évre be vannak táblázva a kivitelezők.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Véleménye szerint lehetőleg a kivitelezési határidő december 31.-legyen, de a kivitelezési határidőre tegyenek javaslatot a kivitelezők.

**Balogh Balázs alpolgármester:** a cél az az legyen, hogy a munka minél korábban megvalósuljon, a tető a fontos a belső munkálatok később is megvalósulhat. Két ütemet javasol.

**Rezgő Erik bizottsági tag:** Véleménye szerint több részben kellene kiadni a munkát.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** A tetőt novemberig az egyéb munkálatokat márciusig kellene meghirdetni, amennyiben eddig az időpontokig nem tudják vállalni a munkát, tegyenek javaslatot újabb időpontra. Aki egyetért, hogy ezekkel a feltételekkel írjuk, ki az kérem szavazzon.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **122/2018. (VII.16.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Civilház kivitelezési munkáinak elvégzésére a megvalósítási időszak határdátumaként 2019. május 31-ét jelölje meg, azzal, hogy a tetőszerkezetet érintő, ahhoz kapcsolódó munkálatokat 2018. november 30-ig el kell végezni.

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

**Határidő:** azonnal

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 1 tartózkodással 6 igen szavazattal, és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **73/2018. (VII.16.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Civilház kivitelezési munkáinak elvégzésére a megvalósítási időszak határdátumaként 2019. május 31-ét jelölje meg, azzal, hogy a tetőszerkezetet érintő, ahhoz kapcsolódó munkálatokat 2018. november 30-ig el kell végezni.

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **6./Csopak Üdülőfalú és Kemping elektromos hálózatának teljesítmény bővítési ügye**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)



**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti a napirendi pontot. 1 árajánlat érkezett be a Va-Bó 1996 Kft.-től elektromos hálózat bővítésére.

**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:**

Két lehetőség van. Vagy a jelenlegi hálózatra kérnek egy teljesítménybővítést +160 Amper kellene vásárolni, de ennek kivitelezése 1 év.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ennek utána kell nézni.

**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:**

Egy mérőórát be kellene szerelni, ha ezt a megoldást választják. A másik lehetőség, a trafóra kellene rákötni, a Sirály utca melletti elosztó szekrényből kellene a kábelt elhozni a konyháig. Ehhez a megoldáshoz nem szükséges mérőóra.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Meg kellene nézni pontosabban, hogy mire van szükség és így el tudják dönteni, hogy melyik lehetőséget válasszák. A Testületi ülésen tárgyalják.

**7./Bencze László utca részterületének értékesítési ügye:**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti a napirendi pontot. Korábban már tárgyalta a Bizottság.

**Szőlőskei Krisztián:** a kérésük az lenne, hogy a telek kialakítási költségeket ne nekik keljen kifizetni, hanem az Önkormányzat vállalja magára.

**Kelemen Andrea fia:** Azokat a költségeket nem szeretnék kifizetni ami az Önkormányzatot terhel. Ilyen például, hogy a forgalomképtelen útból átminősítsék forgalomképesé.

**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:**

Az értékesítés által kinek a területe fog értékesebb lenni?

**Kelemen Andrea:** Szerinte az eladót terhelik a költségek.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Nem egy építési telek árát fogják megfizetni, hanem lényegesen olcsóbbat. Az Önkormányzat ezen az áron értékesíti és azt szeretné, ha az egyéb költséget a vevő fizetné.

**Szőlőskei Krisztián:** A bejárás lehetőségét vásárolják meg, szerintük ezt az Önkormányzatnak kellene biztosítani. Ha nem vásárolják meg maguknak a területe, akkor a szomszéd megveszi.

**Simon Sándor ügyvéd:** A kialakult gyakorlat valóban az, hogy a vevőt terhelik ezek a költségek. Nem lát olyan okot, ami ennek megváltoztatását indokolná. Az eddigi gyakorlat ez támasztja alá.

**Kelemen Andrea:** Van egy építési tervünk melyen szerepel a kocsibejáró és az Önkormányzat pecsétje. Második tulajdonosok, nem Ők voltak az építetők. Mivel van engedélye ezért nem szeretné megvásárolni.

**Rezgő Erik bizottsági tag:** Ez a kocsibejáró engedélyén volt, a házépítési tervén?

**Kelemen Andrea:** Olyan nem biztos, hogy van.

**Rezgő Erik bizottsági tag:** Amit ők szeretnének az pedig egy közút.

**Kelemen Andrea fia:** Az Önkormányzat valamilyen szinten ránk kényszeríti a vásárlást.  
**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Az Önkormányzat senkit nem kényszerített vásárlásra.

**Kelemen Andrea:** Vagy megvásárolják vagy eladja az Önkormányzat a szomszédnak. Ha nem vásárolják, meg akkor nem tudnak haza menni a saját udvarukba.

**Szőlőskei Krisztián:** Megszeretnék vásárolni, csak a forgalomképessé történő minősítés költségét nem szeretnék kifizetni.

**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Ha az Önkormányzat átminősíti, akkor Önök megveszik építési telekárón 25 000 Ft,- m<sup>2</sup> ? Mert akkor annyi az értéke.

**Szőlőskei Krisztián:** Kifizetik a rájuk eső költséget csak szeretnék volna tudatni az Ő álláspontjukat. Jó lenne ha látnák a Bizottság tagjai.

**Balanyi Sándor Bizottsági tag:** Maga ez a terület méret elenyésző, de telekkel összevonva, már építési szempontból jelentős.

**Szőlőskei Krisztián:** Szerettek volna nagyobb telekrészt vásárolni, de szokásjogra hivatkozva nem lehet, csak a bejárati részt vehetik meg.

**Ambrus Tibor polgármester:** Szerette volna az Önkormányzat már régebben a Bence László utcát leaszfaltozni, de kiderült, hogy az a terület kövekkel le van zárva és mindenki sajátjaként kezeli. Ekkor merült fel az a lehetőség, hogy értékesítsék a területet. Két szomszéd nem tudott megegyezni a telekhatárról és ezért nem valósult meg. 60-100 000 Ft,- összege van szó.

**Szőlőskei Krisztián:** 8 éve ott lévő kőrakás most lett elszállítattva. A szomszéd önkényeskedéséről van szó tulajdonképpen.

**Ambrus Tibor polgármester:** 1992-ben a telek előtt egy parkoló lett tervezve, ennek ma már nem látja értelmét, ezért támogatták az ötletet, hogy a telek tulajdonosok vásárolják meg a területet.

**Szőlőskei Krisztián:** Megvásárolják a területet.

**Ambrus Tibor polgármester:** A hibát az követte el, aki annak idején ezt a kocsibejárót nem a közútra vezette, ki hanem erre a mellékútra. Ez nem Önökön múlt. Használják ezt a területet, amit a közforgalom elől elzárták.

**Szőlőskei Krisztián:** De akkor miért nem vehetnek, meg akkorát-amekkorát szeretnének?

**Ambrus Tibor polgármester:** A szomszédokkal kell megegyezni. A sövény a határ Önök között és ez egy kialakított határ. Ha Önök nem tudnak megegyezni akkor mi nem, tudunk dönteni Önök helyett.

**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Egyetért a polgármester úrral. Ezek a területek a mindig aktuális tulajdonosok igénye szerint lettek kialakítva és az Önkormányzat ezt elégezte meg.

**Ambrus Tibor polgármester:** A következő Bizottsági ülésre pedig majd bejön a szomszéd és ugyanezt mondja, mint Önök, most van ott egy sövény, amit mindenki elfogadott telekhatárként.

**Kelemen Andrea:** Ott senki nem közlekedik csak mi lakok.

**Ambrus Tibor polgármester:** Ha nem vásárolják meg akkor is leaszfaltozzuk, vagy egy parkot alakítunk ki játszótérrel. A cél, hogy az vásárolja meg a területet, aki használja.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** A kérelem arról szól, hogy meg kívánják vásárolni az adott területet, de az átminősítéssel járó költséget nem szeretnék kifizetni. Tárgyaljuk ezt az ügyet vagy visszavonják a kérelmüket.

**Szólóskői Krisztián:** Mindenképpen megszeretnék vásárolni.

**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** A korábbi Bizottsági ülésen amikor tárgyaltuk az ügyet volt másik két hasonló, furán vette volna ki magát ha Önöknek adunk további kedvezményt a másik két esetben pedig nem.

**Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja:** Ez az 4 900 Ft,- os ár 2014 es árak alapján került megállításra. 2017-ben nem lett megemelve.

**Szólóskői Krisztián:** Nem tudták, hogy 2014-es ár.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Korábban ez az ár egy komoly vita eredménye, ezért furcsa, hogy még ebből is alkudni szeretnének.

**Szólóskői Krisztián:** Köszönik a támogatást és szeretnék megvásárolni a területet.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Aki egyetért, hogy a korábbi döntésünket ne változtassuk, meg az kérem szavazzon.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **123/2018. (VII.16.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 1130/11 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút megnevezésű”, 3357 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanok a Csapok, Bence László utca 3., 5., 7., 9. szám alatti, 1130/4, 1130/5, 1130/6, 1130/7 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanok előtti területének Szabályozási Tervlapon jelöltek szerinti értékesítési ügyével kapcsolatban döntsön úgy, hogy a 258/2017.(IX.27)ÖKT számú határozatát nem kívánja módosítani.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **74/2018. (VII.16.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 1130/11 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút megnevezésű”, 3357 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanok a Csapok, Bence László utca 3., 5., 7., 9. szám alatti, 1130/4, 1130/5, 1130/6, 1130/7 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanok előtti területének Szabályozási Tervlapon jelöltek szerinti értékesítési ügyével kapcsolatban döntsön úgy, hogy a 258/2017.(IX.27)ÖKT számú határozatát nem kívánja módosítani.

Strasznerné Érchegyi Klára kimegy a teremből 9.06 kor.

**8./ Lócedombi településrész csapadékvíz elvezetési ügye:**  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**  
Ismerteti a napirendi pontot. A kérelem arról szól, hogy napoljuk el, mert nem tud részt venni a Bizottsági ülésen. Kérdezem, dr. Szántod Anitát vagy Máhl Terézt, hogy elnapolhatjuk e?  
**Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző:** Mivel Csajbi Iлона nem tud részt venni ezért, igen elnapolhatjuk. A levélben jelezte, hogy szeretné felvenni a kapcsolatot azzal az úrral, aki készítette a tervet.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**  
Kérdezi a tagokat, hogy elnapolhatjuk e az ügyet?

**Rezgő Erik bizottsági tag:** A kerítés kérdése?

**Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző:** A tanulmánytervnek ez is része, ezért is kérte az elnapolást.

**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Az Ő kérésére készült ez a terv, de nyilván napoljuk el.

Balanyi Sándor kimegy az ülésteremből 9.09-kor.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** A szeptemberi Bizottsági ülésre napoljuk el. Aki egyetért, hogy a szeptemberi Bizottsági ülésre napoljuk el az kérem szavazzon.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **124/2018. (VII.16.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága Csajbi Iлона (8229 Csopak, Fehérvíz u. 9-11) kérelmére elnapolja a Lőcedomb településrész csapadékvíz elvezetési ügyét, amíg a kérelmező a vízelvezetési tanulmányterv készítőjével a kapcsolatot felveszi, és újabb javaslatot terjeszt a Bizottság elé.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **75/2018. (VII.16.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága Csajbi Iлона (8229 Csopak, Fehérvíz u. 9-11) kérelmére elnapolja a Lőcedomb településrész csapadékvíz elvezetési ügyét, amíg a kérelmező a vízelvezetési tanulmányterv készítőjével a kapcsolatot felveszi, és újabb javaslatot terjeszt a Bizottság elé.

**9./Horgásztég mederbérleti szerződés ügye**  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti a napirendi pontot.

**Ambrus Tibor polgármester:** Eddig is minden évben megadtuk, most is tegyük meg.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** A

kérdés, hogy október 31-ig vagy december 31-ig?

**Ambrus Tibor polgármester:** Nem az Önkormányzat szabálya, hogy november 15-ig ki kell venni.

**Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja:** Ez milyen területet érint? Mert a Csopak-Paloznak Horgászegyesület szóbeli megállapodás alapján használ egy területet és a későbbiekben ez ne okozzon gondot.

**Ambrus Tibor polgármester:** Kizárólagosságot nem jelent.

**Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző:** Ez a kérelem csak a mederbérletről szól területbérletről nem.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Aki egyetért, hogy az engedélyt megadjuk, az kérem szavazzon.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**125/2018. (VII.16.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Szécsi Tünde egyéni vállalkozó kérelmére a mederbérleti szerződés megkötéséhez adja a hozzájárulását ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló csopaki 237/2 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan előtt, a Balaton-tó medrében horgászstéget helyezzen el 2018 év október 31. napjáig azzal, hogy jelen hozzájárulás nem mentesíti a kérelmezőt az egyéb hatósági engedélyek, hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 1 tartózkodással 6 igen szavazattal, és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**76/2018. (VII.16.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Szécsi Tünde egyéni vállalkozó kérelmére a mederbérleti szerződés megkötéséhez adja a hozzájárulását ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló csopaki 237/2 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan előtt, a Balaton-tó medrében horgászstéget helyezzen el 2018 év október 31. napjáig azzal, hogy jelen hozzájárulás nem mentesíti a kérelmezőt az egyéb hatósági engedélyek, hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

**10./Fecske utcai lakópark jelzálog törlési ügye**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti a napirendi pontot.

**Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző:** Az, hogy 2020-as évre használatbavételi engedélyt kell szerezniük arról már korábban született döntés. Ez most csak a jelzálogtörletről szól.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Így eladni sem befejezni nem tudja?

**Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző:** Az előterjesztés elkészítése után kaptuk meg a levelet. Purger urat kellene megkérdezni.

**Purger József:** Nem az eladásról van szó, hanem az ingatlant befejezéséről, hogy tudjuk az ingatlant használni. Nem tudnak semmit csinálni.

Dr. Balogh Emil kimegy az ülésteremből 9.15-kor.

**Dr. Simon Sándor ügyvéd:** Bírósági döntés alapján került kifizetésre az összeg. Próbáltunk egyességgel megoldani az ügyet, de Purger úr mindig talált valamilyen újabb kifogást. Az Önkormányzat megnyerte a részítéletet ezért volt fizetés a 2\*3 000 000 Ft,-. Van egy per melyben az Önkormányzat alperes és ez az ügy most szünettel, Ennek az ügynek a témája, amikor a 8 számú lakás tulajdonjoga visszakerült az Önkormányzathoz akkor az Önkormányzat az építési engedélyben is építtető lett. Van egy bonyolult jogkérdés. Senkinek nem jó, hogy ott egy félig kész ház, jó lenne megegyezni.

**Purger József:** A Kúriánál fellebbeztek.

Dr. Balogh Emil visszatér az ülésterembe 9.16-kor

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Aki egyetért azzal, hogy 954/10 hrsz. számú ingatlanról a 3 000 000 Ft,- vételárhátralék erejéig bejegyzett jelzálogot és az azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalmat a Füredi Járási Hivatal törölje, az kérem, szavazzon.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**126/2018. (VII.16.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, járuljon hozzá, hogy a csopaki 954/10 helyrajzi számú ingatlanra Sarlai József, Sarlainé Purger Mónika és Purger Ivett tulajdoni illetőségére Csapok Község Önkormányzata javára 3 000 000,- Ft vételárhátralék erejéig bejegyzett jelzálogjogot és az azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalmat a Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonfüredi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya törölje.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 1 tartózkodással 6 igen szavazattal, és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

## 77/2018. (VII.16.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, járuljon hozzá, hogy a csopaki 954/10 helyrajzi számú ingatlanra Sarlai József, Sarlainé Purger Mónika és Purger Ivett tulajdoni illetőségére Csopak Község Önkormányzata javára 3 000 000,- Ft vételárhátralék erejéig bejegyzett jelzálogjogot és az azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalmat a Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonfüredi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya törölje.

### 11./ VA-BÓ Kft. területbérleti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

#### Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti a napirendi pontot. Ezzel kapcsolatban van-e észrevétel?

#### Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi,

Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Személyes érintettség okán kéri a döntéshozatalból a kizárását.

Bodaki Csaba Bizottsági kültag: Nem lehetne ezt a kérelmet visszavonni? Piros vonal, zöld terület?

#### Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi,

Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Bea évek óta szerette volna beadni a kérelmet, de nem engedte neki. Mindenki neki panaszkodik a közterületeken történő dolgok miatt. Amint mindenki, aki engedély nélkül kirak minden félét és ezeket összeszedi, akkor visszavonják ezt a kérelmet.

Bodaki Csaba Bizottsági kültag: A mai napon hozunk egy olyan határozatot, hogy a közterület felügyelők menjenek végig a strandon és minden szedjenek össze, amire nincs engedély.

#### Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi,

Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Másnak lehet székeket kitenni, velük pedig beszédtek a könyöklőt. Az eljárás háborította fel. Vagy mindenkit felszólítunk vagy senkit.

Bodaki Csaba Bizottsági kültag: Ezek alapján rendet kell lent rakni a strandon.

Ambrus Tibor polgármester: Ne július közepén végezzük el ezt a munkát.

Balogh Balázs alpolgármester: Korábban azért lett kitalálva a piros vonal, hogy mindenki közösen tartsa be.

#### Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi,

Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: A vállalkozók is betartották ezt a szabályt kölcsönösen.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A strand gondnokot kérjük meg, hogy ellenőrizze le.

Balogh Balázs alpolgármester: Fotózza le a strandgondok és szeptemberben nézzük át. Majd tegyük bele a strandrendeletbe.

#### Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi,

Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: az állapotfelmérést csinálja meg a strandgondnok, de neki kelljen dönten.

**Balogh Balázs alpolgármester:** azt a területet, amit nem kérnek, de használják, azt pedig számon kell rajtuk kérni, másként nem megy.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Kérjünk egy állapotfelmérést a strandgondnoktól és szeptemberben pedig a strandrendeletet ennek megfelelően vegyük elő.

**Ambrus Tibor polgármester:** Közterület felügyelőktől kérjük. Minden évben egyszer leül a strandi bérlőkkel és elmondhatják a véleményüket.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Kérjünk egy állapotfelmérést a strandgondnoktól és szeptemberben pedig a strandrendeletet ennek megfelelően vegyük elő. Aki támogatja az 1m<sup>2</sup> erre a szezonra az kérem szavazzon.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 3 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **127/2018. (VII.16.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a VA-BÓ 1996. Kft. képviseletében eljáró Varga Beáta üzletvezető kérelmére hozzájárul a 2018. évre a kérelmező által a Csopaki Strandon üzemeltetett, Gyropolisz nevű üzlet strand felőli oldalán lévő, 1 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész bérbe adásához a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott 3.384,- Ft + ÁFA/m<sup>2</sup>/év bérleti díj megfizetése ellenében.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 1 tartózkodással 6 igen szavazattal, és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **78/2018. (VII.16.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága a VA-BÓ 1996. Kft. képviseletében eljáró Varga Beáta üzletvezető kérelmére hozzájárul a 2018. évre a kérelmező által a Csopaki Strandon üzemeltetett, Gyropolisz nevű üzlet strand felőli oldalán lévő, 1 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész bérbe adásához a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott 3.384,- Ft + ÁFA/m<sup>2</sup>/év bérleti díj megfizetése ellenében.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

#### **12.NAER-BAKA 2011 KATA Bt. területbérleti kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti a napirendi pontot.



**Ambrus Tibor polgármester:** Fel lett szólítva, hogy még nem igényelt területet, viszont használja.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** 1m<sup>2</sup> a megállító táblához a többit a székekhez kérni.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Miért a szezon közepén kell ezt tárgyalnunk?

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Bele kell venni a strand rendeletbe, hogy nyitáig be kell nekik fizetni. Ehhez észrevétel? Aki egyetért azzal, hogy a strand felőli oldalon 1m<sup>2</sup> és az Örkény sétány felől 20m<sup>2</sup> bérebe adjuk, az kérem szavazzon.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, 2 tartózkodással és nélkül ellenszavazat meghozta az alábbi határozatot:*

**128/2018. (VII.16.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a NAER-BAKA 2011 KATA Bt. kérelmére hozzájárul a 2018. évre a kérelmező által a Csopaki Strandon üzemeltetett Katica Büfé strand felőli oldalán 1 m<sup>2</sup> az Örkény sétány felőli oldalán 20 m<sup>2</sup> közterület bérebe adásához a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott bérleti díj megfizetése ellenében.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 1 tartózkodással 6 igen szavazattal, és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**79/2018. (VII.16.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

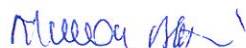
Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága a NAER-BAKA 2011 KATA Bt. kérelmére hozzájárul a 2018. évre a kérelmező által a Csopaki Strandon üzemeltetett Katica Büfé strand felőli oldalán 1 m<sup>2</sup> az Örkény sétány felőli oldalán 20 m<sup>2</sup> közterület bérebe adásához a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott bérleti díj megfizetése ellenében.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** 9.39 kor bezárja az ülést és megköszöni a Bizottsági tagok részvételét.

K. m. f.



**Simon Attiláné**

Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság  
Elnöke, Levezető Elnök





**Markó Péter Imre**

Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság  
Tagja

**Varga József**

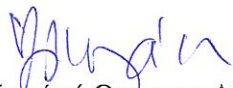
Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság  
Elnöke,  
Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság  
Tagja





**Markó Péter Imre**

Településfejlesztési és Idegenforgalmi  
Bizottság Tagja



Kónyáné Oróvecz Aliz  
jegyzőkönyvvezető