

Ikt. szám: Cso/459-2/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csapok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. március 08-án 7.30 órai kezdettel tartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Ambrus Tibor	polgármester,
Balogh Balázs	alpolgármester,
Markó Péter Imre	
Simon Attiláné	
Tislér Géza	
Varga József	képviselők,

Távól maradt: Dr. Balogh Emil Lajos

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Szántód Anita jegyző
Salamon Edina jegyzőkönyvvezető

Ambrus Tibor polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait. Ismerteti a napirendi pontokat, amelyek határidős témák, amelyek már a következő testületi ülésig nem tudnak várni. Megállapítja, hogy jelen van 6 fő képviselő. Az ülés határozatképes, azt megnyitja. Kéri a napirendi pontok elfogadását.

Csapok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

74/2018. (III. 08.) ÖKT számú határozat:

NAPIRENDI JAVASLAT:

Csapok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendkívüli nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

1./ Dr. Balogh Emil 2018. 03. 02-án érkezett, illetve az ezt módosító 2018. 03. 05-én érkezett egyezségi ajánlatának tárgyalása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Dr. Balogh Emil 2018. 03. 02-án érkezett, illetve az ezt módosító 2018. 03. 05-én érkezett egyezségi ajánlatának tárgyalása
(Az előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik!)

Ambrus Tibor polgármester: A tegnapi nappal félbeszakadt a testületi ülés, mert néhány képviselőnek el kellett mennie. Ma itt vagyunk egyben. Ma szeretné, ha döntenének. Ott hagytuk abba, hogy van egy értékbecslés és a körül mondták a képviselő társai. Valamit fel kell tennie szavazásra. Kéri a véleményeket, hogy mit tegyen fel szavazásra? Mert valahogy mindenki mást mondott.

Balogh Balázs alpolgármester: Ügyvéd asszonytól szeretné megkérdezni, hogy tegnap óta változott-e bármit a doktor úrnak a véleménye?

Dr. Csillag Anikó ügyvéd: Az írásos beadványhoz képest nincs.

Balogh Balázs alpolgármester: Köszönöm szépen.

Simon Attiláné képviselő: Én azt javaslom, hogy van egy értékbecslésünk, abban szerepel egy összeg, azt tenné fel szavazásra, az 21 egész valamennyi, plusz az 1,8 millió forint, ezt javasolja. Az egy szakértő által összeállított, azt javasolja.

Tislér Géza képviselő: Annak a kettőnek az összege ajánlat az önkormányzat részéről.

Ambrus Tibor polgármester: Annyit azért hozzá tennék a békesség kedvéért, hogy szándékukban van megvenni, de higgyék el ha a doktor úr is itt ülne, mint képviselő, azt gondolom ő is azt képviselné, hogy a piaci ár felett, egy igazságügyi értékbecslés ára felett nem lenne illő most megvásárolni.

Markó Péter Imre képviselő: Ezekkel egyetért. Először kerüljön visszavonásra minden eljárás, ami vagy felénk, vagy másfelé irányul. Egy nyilatkozattal kiegészítve, ebben a témában többet nem indul semmilyen kezdeményezés.

Ambrus Tibor polgármester: Úgy gondolja ez a jogászoknak a dolga, hogy ha mi megegyezünk, ezt formába öntsék. Természetes, hogy ez egyszerre működik.

Varga József képviselő: Továbbra is fenntartom azt a véleményemet, hogy a képviselő úr miatt nem kevés pénzbe vertük magunkat, akkor valamennyi pénzt realizáljunk mindenképpen.

Ambrus Tibor polgármester: Egyszer már feltettem a kezemet, hogy a piaci ár 1/3-ára, most itt van egy módosító javaslat jött. Van egy javaslat, hogy az értékbecslési ár, ez 21,8 millió forint, plusz az 1,7 millió forint, amit megfizettünk, a 3,4 milliónak a fele, ez egyenlő 23,5 millió forint. Kéri, fogadják el a határozatot úgy, hogy Dr. Balogh Emil (képviseli: Dr. Csillag Anikó ügyvéd) 2018. március 2., illetve 2018. március 6-án érkezett egyezségi ajánlatára úgy döntsenek, hogy a Csopak, Kossuth L. u. 28. szám alatti 953 helyrajzi számú ingatlan az igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő által megállapított értéken, azaz 21.871.000,- Ft vételáron vásárolná meg az önkormányzat azzal, hogy Dr. Balogh Emil (KHEIRON Egészségügyi Humán Szolgáltató Kft.) megszünteti, illetve nem indít eljárást Csopak Község Önkormányzata ellen, illetve a KHEIRON Egészségügyi Humán Szolgáltató Kft. által követelt támogatási összeg felét, azaz 1.700.000,- Ft-ot hajlandó fenti feltételek mellett megfizetni.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

75/2018. (III. 08.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Balogh Emil (képviseli: Dr. Csillag Anikó ügyvéd) 2018. március 2., illetve 2018. március 6-án érkezett egyezségi ajánlatára az alábbi döntést hozza:

1./ A Képviselő-testület a Csopak, Kossuth L. u. 28. szám alatti 953 helyrajzi számú ingatlan az igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő által megállapított értéken, azaz 21.871.000,- Ft vételáron vásárolná meg azzal, hogy Dr. Balogh Emil (KHEIRON Egészségügyi Humán Szolgáltató Kft.) megszünteti, illetve nem indít eljárást Csopak Község Önkormányzata ellen.

2./ A Képviselő-testület a KHEIRON Egészségügyi Humán Szolgáltató Kft. által követelt támogatási összeg felét, azaz 1.700.000,- Ft-ot hajlandó fenti feltételek mellett megfizetni.

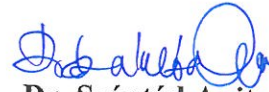
A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert és Dr. Simon Sándor ügyvédet a szükséges intézkedések megtételére.

Ambrus Tibor polgármester: Megbeszéli a képviselőkkel mikor érnek rá és jó lenne a szavazásig eljutni. Megköszöni az ülésen való részvételt, és 8.47 órakor a rendkívüli nyílt ülést bezárja.

K.m.f.



Ambrus Tibor
polgármester



Dr. Szántó Anita
jegyző