

Iktatószám: 1/1220-1/2017.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. október 25-én 8.00 órai kezdettel tartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Ambrus Tibor	polgármester,
Balogh Balázs	alpolgármester
Dr. Balogh Emil	
Markó Péter	
Simon Attiláné	
Tislér Géza	
Varga József	képviselők,
Dr. Szántód Anita	jegyző
Boda Brigitta	jkv. vezető

Ambrus Tibor polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Jelen van 7 fő képviselő. Az ülés határozatképes, azt megnyitja. Kéri, aki elfogadja a napirendi pontot, szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

273/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

NAPIRENDI JAVASLAT:

- 1./ Az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 2./ Az önkormányzat egészségügyi alapeladatának ellátása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 3./ Mandulavirág Óvoda 2017/18. nevelési évi munkatervének véleményezése
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 4./ Véleményezés a kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárainak meghatározásáról
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 5./ A Csopak, Kossuth Lajos utca 88. szám alatti, helyi védelem alatt álló lakóház homlokzat felújítási ügye
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 6./ A központi közműnyilvántartás változásvezetésének és a sajátos célú földmérési munkák elvégzésének ügye
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 7./ A csopaki 0221/12 helyrajzi számú ingatlan (Tüskésalja) útszabályozással érintett területének kisajátítási ügye
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 8./ Csopak, Fecske u. 7-9. szám alatti 954/16 helyrajzi számú ingatlan értékesítési ügye
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 9./ A vállalkozói és idegenforgalmi alapokból nyújtandó támogatásra beérkezett pályázatok II.
Előadó: Ambrus Tibor polgármester

- 10./ Csopak Településért Közalapítvány pályázatának elbírálása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 11./ Myslenice város adományának átadása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 12./ Kádár és Társa Szolgáltató Szervezési és Kereskedelmi Betéti Társasággal kötött szálláshely közvetítési szerződés felmondása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 13./ Tóth Andrea kérelme a községi strandon lévő üzletek felújítási munkáihoz
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 14./ Grósz Virág Bt. kérelme a községi strandon lévő kerékpárkölszövő üzlet bővítéséhez
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 15./ Sands Beach Bt. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme a községi strandon lévő Hell Büfé üzlet belső átalakításához
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 16./ Kunigunda 2000 Kft. kérelme
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 17./ Átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló
Előadó: Ambrus Tibor polgármester

1./ Az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Átadja a szót Dr. Szántód Anita jegyző asszony részére.

Dr. Szántód Anita jegyző: A költségvetési szerv közfeladatait és szakmai alaptervékenységeit kormányzati funkciókba kell besorolni, amelyet az Önkormányzatnak meg kell jelölni. Jövőre az ASP rendszerbe belép az Önkormányzat is, ezért szükségessé vált a Szervezeti és Működési Szabályzat 6. mellékletének módosítása.

Ambrus Tibor polgármester: Az együttes bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták, elfogadásra javasolják. Kéri, fogadják el a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosítását.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének

17/2017. (XI.06.) önkormányzati rendelete

**a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló
98/2005. (VII.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**
(a rendelet szövege az előterjesztés mellékletét képezi)

2./ Az önkormányzat egészségügyi alapfeladatának ellátása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

274/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata úgy dönt, hogy a Csopak, Kossuth u. 28. szám alatti Orvosi Rendelőt meg kívánja vásárolni. A vételárnál ugyanazokat a feltételeket kívánja alkalmazni, mint az eladáskor volt, nevezetesen az ajánlat az ingatlan forgalmi értékének 33 %-a, az orvosi eszközöket pedig könyv szerinti értéken vásárolná meg.

Határidő: 2017. november 2.
Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

275/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csopak, Kossuth Lajos utca 17. szám (150 hrsz) alatt található, a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlant ingyenes vagyonezelésbe kívánja venni – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 4. pontjában foglalt egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások – kötelező alapfeladat ellátása (Háziorvosi Rendelő, Egészségház) céljára.

Felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Ambrus Tibor polgármester

3./ Mandulavirág Óvoda 2017/18. nevelési évi munkatervének véleményezése
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Tóthné Ferencz Henriette: Óvoda vezető végzi. testület . minden óvoda hozzá tegye a sajátosságait. előzőekben nem változik. az idej munkatervben változás a továbbképzések kibővülése. 2018-ban tanfelügyeleti ellenőrzést fognak tartani, ez került még bele. Kéri, fogadják el a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. § (1) bekezdése alapján a csopaki Mandulavirág Óvoda 2017/18. nevelési évre vonatkozó munkatervét, az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

276/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mandulavirág Óvoda 2017/18. nevelési évi munkatervének véleményezése” tárgyú előterjesztést és úgy határozott, hogy a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. § (1) bekezdése alapján egyetért a csopaki Mandulavirág Óvoda 2017/18. nevelési évre vonatkozó munkatervével, az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.

4./ Véleményezés a kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárainak meghatározásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Tislér Géza képviselő, Szociális és Oktatási Bizottság elnöke: Szabad iskolaválasztás van. A beiskolázási körzeteket meghatározza a Kormányhivatal. Leegyszerűsítve erről szól, ha nem akarja, akkor melyikbe szeretné. Szabad iskolaválasztás van.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, fogadják el és értsenek egyet Csopak község tekintetében a kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárainak meghatározására vonatkozó, Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal által a 2017/18. tanévre összeállított tervezetben foglaltakkal, illetve a Csapokon lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma: 3 fő legyen.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

277/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Véleményezés a kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárainak meghatározásáról” című előterjesztést és úgy határozott, hogy egyetért Csopak község tekintetében a kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárainak meghatározására vonatkozó, Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal által a 2017/18. tanévre összeállított tervezetben foglaltakkal.

A Csapokon lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma: 3 fő.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Dr. Szántód Anita a határozat közzétételéért

5./ A Csapok, Kossuth Lajos utca 88. szám alatti, helyi védelem alatt álló lakóház homlokzat felújítási ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Elmondja, hogy az Önkormányzat tulajdonába került a Csapok, Kossuth Lajos utca 88. szám alatti, 1044 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanon lévő ház, a Répási-ház, és ennek a homlokzat és kémény helyreállítási és rekonstrukciós munkáinak elvégzésére a beadási határidőre tekintettel a pályázatot benyújtották. 2.000.000,-

Ft-os pályázati lehetőség van rá. A határozati javaslat gyakorlatilag az 50 %-os pályázattal való felújításról szól. A bizottság támogatta.

Varga József képviselő, Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, képviselő: Ismerteti a bizottság állásfoglalását.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, fogadják el hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, a természetben a 8229 Csopak, Kossuth Lajos utca 88. szám alatt található és a csopaki 1044 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanon lévő, az 1/2009. (I.09.) önkormányzati rendelettel helyi védelem alá helyezett lakóépület homlokzat helyreállítási és rekonstrukciós munkálataira a Lechner Tudásközpont Népi Építészeti Programja keretében benyújtott pályázat megvalósításhoz szükséges önerőt, azaz bruttó 2 629 312,- Ft-ot a 2017. évi költségvetésben az általános tartalék terhére biztosítsák és a Képviselő-testület nyertes pályázat esetén a pályázati dokumentációban megjelölt műszaki tartalmon felül az oromfal stabilizálását is végeztessék el saját forrásból.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

278/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, a természetben a 8229 Csopak, Kossuth Lajos utca 88. szám alatt található és a csopaki 1044 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanon lévő, az 1/2009. (I.09.) önkormányzati rendelettel helyi védelem alá helyezett lakóépület homlokzat helyreállítási és rekonstrukciós munkálataira a Lechner Tudásközpont Népi Építészeti Programja keretében benyújtott pályázat megvalósításhoz szükséges önerőt, azaz bruttó 2 629 312,- Ft-ot a 2017. évi költségvetésben az általános tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület nyertes pályázat esetén a pályázati dokumentációban megjelölt műszaki tartalmon felül az oromfal stabilizálását is elvégezteti saját forrásból.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

6./ A központi közműnyilvántartás változásvezetésének és a sajátos célú földmérési munkák elvégzésének ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A Fókusz Geodézia Kft. 2015-től folyamatosan végzi a község központi közműnyilvántartás változásvezetését. 30 %-os lenne az emelkedés a vállalkozási díj tekintetében. A bizottságok elfogadásra javasolták. Meg vannak velük elégedve. Kéri, fogadják el, hogy Csopak község központi közműnyilvántartásának változásvezetésére és az önkormányzati megbízásra történő sajátos célú földmérési munkák végzésére a Fókusz Geodézia Kft.-nek adjanak megbízást a mellékelt vállalkozási szerződés tervezetben foglaltak szerint.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

279/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csopak község központi közműnyilvántartásának változásvezetésére és az önkormányzati megbízásra történő sajátos célú földmérési munkák végzésére a Fókusz Geodézia Kft-nek (8230 Balatonfüred, Vörösmarty u. 3.) ad megbízást a mellékelt vállalkozási szerződés tervezetben foglaltak szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. január 1.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

7./ A csopaki 0221/12 helyrajzi számú ingatlan (Tüskésalja) útszabályozással érintett területének kisajátítási ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A területet az egyik tulajdonos elkerítette. Komoly útépítéssel jobbnak tartanánk, ha a 30 m²-t megvásárolnánk. Mindkét tulajdonos belement. Mikor a vételről volt szó, akkor az egyik tulajdonos kérte, hogy üdülő övezetté nyilvánítsák. Innentől visszalépett. 30 m² kisajátítást indítanánk el, hogy a lakók meg tudják közelíteni az ingatlanjaikat. Kéri, fogadják el, hogy a csopaki 0221/12 helyrajzi számon nyilvántartott, „szántó” művelési ágú, 5366 m² nagyságú ingatlanak a helyi építési szabályzatban útszabályozással érintett 75 m² nagyságú területrészt helyi közút céljára kisajátítsák és a kártalanításhoz szükséges pénzügyi fedezetet a 2017. évi költségvetésben biztosítsák.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

280/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a csopaki 0221/12 helyrajzi számon nyilvántartott, „szántó” művelési ágú, 5366 m² nagyságú ingatlanak a helyi építési szabályzatban útszabályozással érintett 75 m² nagyságú területrészt helyi közút céljára kisajátítja.

A Képviselő-testület a kártalanításhoz szükséges pénzügyi fedezetet a 2017. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kisajátítási eljárás megindítására és az eljáráshoz szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

8./ Csopak, Fecske u. 7-9. szám alatti 954/16 helyrajzi számú ingatlan értékesítési ügye
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Mire a pályázat megjelent, már nem volt jelentkező. A határozati javaslat arról szól, hogy nyilvánítsák eredménytelenné. Törvényi kötelezettség nincs, hogy megpályáztassuk, innentől ha van vevő jelölt, és olyan árat ajánl fel, ami megfelelő, ne kelljen hirdetni. helyben szokásos módon. ha van egy jelölt,

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, képviselő: A bizottságok megtárgyalták, a jelenlegi árat elfogadottnak tekintik, minimális ár, javasolták az árverést ajánlattevő hiányában tekintsék eredménytelennek.

Ambrus Tibor polgármester: A honlapra is érdemes lenne feltenni egy fényképpel, talán a facebook-ra is. Kéri, hogy a természetben a Csopak, Fecske utca 7-9. szám alatti, 954/16 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 1235 m² nagyságú belterületi ingatlan értékesítésére irányuló nyilvános árverést ajánlattevő hiányában nyilvánítsák eredménytelennek.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

281/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a természetben a Csopak, Fecske utca 7-9. szám alatti, 954/16 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 1235 m² nagyságú belterületi ingatlan értékesítésére irányuló nyilvános árverést ajánlattevő hiányában eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Ambrus Tibor polgármester

9./ A vállalkozói és idegenforgalmi alapokból nyújtandó támogatásra beérkezett pályázatok II.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Év utolsó pályázata volt, amire lehetett pályázni és lehetőségük legyen a vállalkozóknak gépeket, eszközöket vásárolni. Még a felét sem használták fel. A bizottság mindegyik pályázatot támogatta. Kéri, fogadják el, hogy a Vállalkozói Alapból a Lukács Kft-t 500.000,- Ft támogatásban részesítsék.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

282/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vállalkozói Alapból a Lukács Kft-t 500.000,- Ft támogatásban részesíti.

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti a kérelmet. Kéri, fogadják el, hogy a Vállalkozói Alapból Markó Péter egyéni vállalkozót 90.000,- Ft támogatásban részesítsék.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

283/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vállalkozói Alapból Markó Péter egyéni vállalkozót 90.000,- Ft támogatásban részesíti.

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti a kérelmet. Kéri, fogadják el, hogy az Idegenforgalmi Alapból a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-t 496.800,- Ft támogatásban részesítsék.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

284/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Idegenforgalmi Alapból a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-t 496.800,- Ft támogatásban részesíti.

10./ Csopak Településért Közalapítvány pályázatának elbírálása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A karácsonyi ajándékokhoz minden évben kéri a közalapítvány az önkormányzattól. A közalapítvány az önkormányzat által létre hozott alapítvány, ezért ha úgy látják, akkor átadhatják a pénzeket neki. Amennyiben kéri, jövőre ne pályázzon itt, hanem célzottan kell átutalni a 2.000.000,- Ft-ot. Kéri, fogadják el és a Csopak Településért Közalapítvány részére 2.000.000,- Ft támogatást nyújtsanak a 2017. évi költségvetés működési támogatások sora terhére az idősek karácsonya megszervezésére.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

285/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csopak Településért Közalapítvány részére 2.000.000,- Ft támogatást nyújt a 2017. évi költségvetés működési támogatások sora terhére az idősek karácsonya megszervezésére.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

11./ Myslenice város adományának átadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: 1.201.400,- Ft átutalása történt meg euróból átszámolva. Itt köszöni meg Myslenice városának, nagyvonalú támogatás volt tőlük.

Simon Attiláné képviselő: A honlapon meg kell jelentetni. Az átutalás megtörtént és köszönjük.

Markó Péter Imre képviselő: Javasolja, hogy ez kiemelt oldalon legyen. Állandóan elérhetővé tesszük, semmilyen akadálya nincs.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri figyeljünk oda, hogy ez megjelenjen. Kéri, fogadják el, és 3.000 eurónak megfelelő összeget, azaz 901.050,- Ft-ot adományozzanak a Csopak Településért Közalapítványnak a Csonka toronyban elhelyezendő harangok építéséhez a 2017. évi költségvetés tartalék keret terhére.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

286/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3.000 eurónak megfelelő összeget, azaz 901.050,- Ft-ot adományoz a Csopak Településért Közalapítványnak a Csonka toronyban elhelyezendő harangok építéséhez a 2017. évi költségvetés tartalék keret terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, hogy a közalapítványtól kérjenek beszámolót erről a következő képviselő-testületi ülésre.

12./ Kádár és Társa Szolgáltató Szervezési és Kereskedelmi Betéti Társasággal kötött szálláshely közvetítési szerződés felmondása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Elmondja, hogy az Önkormányzat megalapította a Csopak-Info Nonprofit Kft., melynek feladata közé tartozik a strandi apartman szálláshely közvetítése is. Ennek megfelelően kéri, fogadják el, hogy a Kádár és Társa Szolgáltató Bt-vel a 2015. január 5-én megkötött szálláshely közvetítési megbízási szerződés 8. pontja alapján a megbízási szerződést mondják fel.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

287/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kádár és Társa Szolgáltató Bt-vel (8229 Csopak, Vadvirág u. 4.) 2015. január 5-én megkötött szálláshely közvetítési megbízási szerződés 8. pontja alapján a megbízási szerződést felmondja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Ambrus Tibor polgármester

13./ Tóth Andrea kérelme a községi strandon lévő üzletek felújítási munkáihoz
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Elmondja, hogy Tóth Andrea azzal a kérelemmel fordult, hogy a saját területén belül át szeretné alakítani az üzletét. Területbérleti díjat fizet. A bizottságok a kérelmet támogatták. Kéri, fogadják el és Tóth Andrea egyéni vállalkozó kérelmére a községi strandon a tulajdonában lévő KTer6. (Söröző) számú és a KTer5. számú (Fagyizó) üzletek átalakításához a hozzájárulásukat adják meg azzal, hogy a hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

288/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóth Andrea egyéni vállalkozó (8229 Csopak, Ifjúság sétány 1.) kérelmére a községi strandon a tulajdonában lévő KTer6. (Söröző) számú és a KTer5. számú (Fagyizó) üzletek átalakításához a hozzájárulását megadja azzal, hogy a hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Ambrus Tibor polgármester

14./ Grósz Virág Bt. kérelme a községi strandon lévő kerékpárkölsönző üzlet bővítéséhez
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Karácsony Szabolcs ügyvezető kérte a strandon általa bérelt kerékpárkölsönző üzlet bővítéséhez a tulajdonosi hozzájárulást. A főépítész elmondta a véleményét, amit a Képviselő-testület elfogadott. A bizottságok a kérelmet elutasították.

Simon Attiláné képviselő: Volt egy látványterv, amelyen látszik, hogy nem oda illő.

Ambrus Tibor polgármester: Véleménye szerint egységes határozatot hozzanak az általános bővítésekről. Kéri, fogadják el és a Grósz Virág Bt. kérelmére a községi strandon lévő

kerékpárkölsönző üzlet Örkény István sétány felőli bővítéséhez a tulajdonosi hozzájárulásukat ne adják meg.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

289/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Grósz Virág Bt. (3000 Hatvan, Balassi B. u. 96.) kérelmére a községi strandon lévő kerékpárkölsönző üzlet Örkény István sétány felőli bővítéséhez a tulajdonosi hozzájárulását nem adja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

15./ Sands Beach Bt. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme a községi strandon lévő Hell Büfé üzlet belső átalakításához

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Teljes belső átalakítás szükséges, hogy megfeleljen a mostani előírásoknak az üzlet. A belső tereket kell átalakítani, régen átalakított üzlet, így nem folytatható a tevékenység. A bizottságok a kérelmet támogatták. Kéri, hogy a Sands Beach Bt. kérelmére a községi strandon általa bérelt büfé üzlet belső átalakításához a tulajdonosi hozzájárulásukat adják meg azzal, hogy a tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

290/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sands Beach Bt. (3000 Hatvan, Balassi B. u. 96.) kérelmére a községi strandon általa bérelt büfé üzlet belső átalakításához a tulajdonosi hozzájárulását megadja azzal, hogy a tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

16./ Kunigunda 2000 Kft. kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Névváltoztatási kérelem érkezett be a Kunigunda Kft. ügyvezetőjétől. A jogutód a Pumm-Ker Kft. lenne.

Dr. Szántód Anita jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Ambrus Tibor polgármester: A bizottságok az együttes ülésen támogatták a kérelmet. Kéri, fogadják el, hogy a Csopak Község Önkormányzata és a Kunigunda 2000 Kft. között 2008. november 4. napján a 8229 Csopak, Örkény sétány 1. szám alatt található ingatlanon lévő, főépület földszint 4. és 5. számú bérlemény tekintetében létrejött bérleti szerződésben a bérlő helyébe a Pumm-Ker Kft. lépjen.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

291/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kunigunda 2000 Kft. kérelme” tárgyú előterjesztést és úgy határozott, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Csopak Község Önkormányzata és a Kunigunda 2000 Kft. között 2008. november 4. napján a 8229 Csopak, Örkény sétány 1. szám alatt található ingatlanon lévő, főépület földszint 4. és 5. számú bérlemény tekintetében létrejött bérleti szerződésben a bérlő helyébe a Pumm-Ker Kft. (székhely: 8242 Balatonudvari, Paál László u. 5., képviseli: Balogh-Pummer Kinga ügyvezető) lépjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző

17./ Átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kéri, fogadják el a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a Szociális Bizottságra átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót.

Tislér Géza kiment az ülésről, nem vett részt a szavazásban.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

292/2017. (X.25.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a Szociális Bizottságra átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

Ambrus Tibor polgármester: Megköszöni az ülésen való részvételt és 9.42 órakor a nyílt ülést bezárja.

K.m.f.

Ambrus Tibor
polgármester

Dr. Szántód Anita
jegyző