

Ikt. szám: 1/1005-1/2017.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csupak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. augusztus 2-án 8.00 órai kezdettel tartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Ambrus Tibor polgármester,
 Dr. Balogh Emil Lajos
 Markó Péter Imre
 Simon Attiláné
 Varga József képviselők,
 Dr. Szántód Anita jegyző

Távol maradtak: Balogh Balázs alpolgármester
 Tislér Géza képviselő

Ambrus Tibor polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy jelen van 5 fő képviselő. Az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti az ülés napirendjét. Kéri a napirendi pontok elfogadását.

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

208/2017. (VIII.2.) ÖKT számú határozat:

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

NAPIRENDI JAVASLAT:

- 1./ Az önkormányzat vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosítása
 Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 2./ Együttműködési megállapodás módosítása Csupak Község Önkormányzata és a Csupak-Paloznak Református Társegyházközség között
 Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 3./ Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) felülvizsgálatának elfogadása
 Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 4./ TOP-3.2.1 (iskola) pályázat kiviteli terveinek elkészítése
 Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 5./ Strandfejlesztés pályázat szauna beszerzés
 Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 6./ Strandfejlesztés pályázat hangosítás
 Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 7./ Vállalkozói és Idegenforgalmi Alapokból nyújtandó támogatásra beérkezett pályázatok
 Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 8./ FIX villamos energia és földgáz ár további 2018-2020. évekre
 Előadó: Ambrus Tibor polgármester

9./ Helyi védelem alá helyezett szőlőterületek átminősítési ügye

Előadó: Ambrus Tibor polgármester

10./ A csopaki 153/2 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan értékesítési ügye

Előadó: Ambrus Tibor polgármester

11./ A Csopak, Fecske utca 7-9. szám alatti, 954/16 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan értékesítési ügye

Előadó: Ambrus Tibor polgármester

12./ A Hársfa utca részterületének értékesítési ügye

Előadó: Ambrus Tibor polgármester

13./ Csopak image film ügye

Előadó: Ambrus Tibor polgármester

14./ Határozatok módosítása

Előadó: Ambrus Tibor polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Időnként a rendeletet módosítani szükséges az előző testületi döntések alapján, ezek kerültek beépítésre. Kéri, fogadják el az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosítását.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének

14/2017. (VIII.7.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló

18/2012. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet szövege az előterjesztés mellékletét képezi)

2./ Együttműködési megállapodás módosítása Csopak Község Önkormányzata és a Csopak-Paloznak Református Társegyházközség között

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Tislér képviselő kérése volt, hogy kerüljön a testület elé ez az ügy. Az egyház és önkormányzat között volt egy megállapodás, erről döntött a testület, hogy meghosszabbítják 15 évre az együttműködést és a konyhai dolgozókat átvennék. Nem derült ki mi lesz a konyha pályázattal, így kérte a képviselő úr, hogy a három dolgozót vegyék ki a szerződésből és meglátják hosszú távon be tudják-e építeni vagy sem. Fél év, egy év múlva meglátják meg tudják-e valósítani a saját önálló konyhát.

Simon Attiláné képviselő: A bizottsági ülésen elhangzott az is, hogy olyan engedélyeket kellett volna megkérni a konyha megvalósításához, ami elég bonyolult és ezért maradjon az eredeti változat.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri fogadják el és vonják vissza a 153/2017. (V. 24.) ÖKT számú határozatot és a 173/2017. (VI.28.) ÖKT számú határozatot úgy módosítsák, hogy a Csopak Község Önkormányzata és a Csopak-Paloznak Református Társegyházközséggel a köznevelési feladatok ellátására 2012-ben létrejött megállapodás hatályát – a tartalom változatlanul hagyása mellett – további 15 évvel meghosszabbítják.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

209/2017. (VIII.2.) ÖKT számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- visszavonja a 153/2017. (V. 24.) ÖKT számú határozatát és a
- 173/2017. (VI.28.) ÖKT számú határozatát úgy módosítja, hogy a Csopak Község Önkormányzata és a Csopak-Paloznak Református Társegyházközséggel a köznevelési feladatok ellátására 2012-ben létrejött megállapodás hatályát – a tartalom változatlanul hagyása mellett – további 15 évvel meghosszabbítja.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Ambrus Tibor polgármester

3./ Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) felülvizsgálatának elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Sok pályázathoz be kell csatolni ezt, változás nélkül maradna, amennyiben elfogadják. Kéri fogadják el, hogy Csopak Község Önkormányzata az Ebktv-ben foglaltaknak megfelelően, a Helyi Esélyegyenlőségi Program két évente előírt áttekintésnek eleget tettek és az áttekintést követően a HEP nem változott, az intézkedések időarányos megvalósulása megtörtént, azokat a Képviselő-testület elfogadta, a HEP-et változatlan formában hagyják jóvá.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

210/2017. (VIII.2.) ÖKT számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csopak Község Önkormányzata az Ebktv-ben foglaltaknak megfelelően, a Helyi Esélyegyenlőségi Program két évente előírt áttekintésnek eleget tett. Az áttekintést követően a HEP nem változott, az intézkedések időarányos megvalósulása megtörtént, azokat a Képviselő-testület elfogadta, a HEP-et változatlan formában jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

4./ TOP-3.2.1 (iskola) pályázat kiviteli terveinek elkészítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Árajánlatokat kértek be a szükséges tervezési feladatok ellátására. 195.000,- Ft-os nettó ár érkezett be. 200.000,- Ft-ot nyertek a pályázaton és bele is férnek a keretbe, amit megnyertek.

Simon Attiláné képviselő: Bizottsági ülésen azt javasolták, hogy várjanak és szerencsés lett volna több tervezőtől ajánlatot bekérni, viszont ha azt akarják, hogy haladjon, sok lehetőség nincs, mint ez az egy.

Ambrus Tibor polgármester: Sok a munkájuk, így alig találnak szakembereket. A tartalékkeret kimaradna a határozatból, a költségvetésben megvan a sora. Kéri fogadják el, hogy „A Csopaki Református Általános Iskola napelemes fejlesztése” című, TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00002 azonosítószámú pályázat tervezési munkáinak ellátásával Beck Krisztinát bízzák meg az árajánlatában szereplő 195.000,- Ft+ÁFA díj ellenében és a költséget a 2017. évi költségvetés terhére biztosítsák.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

211/2017. (VIII.2.) ÖKT számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A Csopaki Református Általános Iskola napelemes fejlesztése” című, TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00002 azonosítószámú pályázat tervezési munkáinak ellátásával Beck Krisztinát bízza meg az árajánlatában szereplő 195.000,- Ft+ÁFA díj ellenében.

A Képviselő-testület a költséget a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

5./ Strandfejlesztés pályázat szauna beszerzés

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Kértek be ajánlatokat a strandi wellness részre. Egy ajánlat érkezett be. Ha képviselőknél van javaslata tervezőre, kéri, jelezzék. Nettó 1.968.504 Ft a pályázati támogatás és nettó 1.836.480,- Ft-ra érkezett be a Hungaro Pool Uszodatechnika Kft-től az ajánlat. Ez több mint 100.000 Ft-tal kevesebb a pályázati támogatásnál. Ne fent az öltözők helyére építsék be, hanem egy mozgássérült vizesblokkot a régi épületben megszüntetnének, akkor annak a helyén ki lehet alakítani, és jóval kevesebbe kerülne.

Simon Attiláné képviselő: Megrendeléskor 20%-ot kell, aztán 100%-ra ki kell egészíteni. Előre utalt?

Ambrus Tibor polgármester: Igen. Az átutalt pénzzel kell majd elszámolni. A határozatból a tartalékkeret kimaradna. Kéri, fogadják el, hogy a BTSP-1.1-2016 kódszámú „Balatoni strandok fejlesztése” pályázat keretében megvalósítandó szaunák és gőzkabin beszerzésével a Hungaro Pool Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t bízzák meg az árajánlatában szereplő 1.836.480,- Ft+ÁFA díj ellenében és a költséget a 2017. évi költségvetés terhére biztosítsák.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

212/2017. (VIII.2.) ÖKT számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a BTSP-1.1-2016 kódszámú „Balatoni strandok fejlesztése” pályázat keretében megvalósítandó szaunák és gőzkabin beszerzésével a Hungaro Pool Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t bízza meg az árajánlatában szereplő 1.836.480,- Ft+ÁFA díj ellenében.

A Képviselő-testület a költséget a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

6./ Strandfejlesztés pályázat hangosítás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Három árajánlat érkezett be. 2.000.000,- Ft+ÁFA összeget nyertek a pályázaton. Érkezett ajánlat a Macrotel Kft-től, a legolcsóbb árajánlattevő, az árajánlata kevesebb, mint az elnyert összeg.

Markó Péter Imre képviselő: A strand teljes bemondó cseréje oldódna meg ezzel. Olyan teljesítményszintet választott, ami megoldja azt a kapacitáshiányt, ami a lakosság részéről szükséges. Több wifi hálózat lenne.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri fogadják el, hogy a BTSP-1.1-2016 kódszámú „Balatoni strandok fejlesztése” pályázat keretében megvalósítandó, hangosítás fejlesztésére és router cseréjére vonatkozó eszközbeszerzéssel a Macrotel Kft-t bízzák meg az árajánlatában szereplő 2.000.000,- Ft+ÁFA díj ellenében, mely költséget a 2017. évi költségvetés terhére biztosítják.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

213/2017. (VIII.2.) ÖKT számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy BTSP-1.1-2016 kódszámú „Balatoni strandok fejlesztése” pályázat keretében megvalósítandó, hangosítás fejlesztésére és router cseréjére vonatkozó eszközbeszerzéssel a Macrotel Kft-t bízta meg az árajánlatában szereplő 2.000.000,- Ft+ÁFA díj ellenében.

A Képviselő-testület a költséget a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

7./ Vállalkozói és Idegenforgalmi Alapokból nyújtandó támogatásra beérkezett pályázatok

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: 2 pályázat érkezett be. Az első, Körmendi Erzsébet kért egy sővénynyíró a vállalkozásához. A saját forrást biztosítja hozzá. Megfelel a helyi szabályoknak a pályázat. Kéri, fogadják el, hogy a Vállalkozói Alapból Körmendi Erzsébet egyéni vállalkozó kérelmezőt 88.000,- Ft támogatásban részesítsék.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

214/2017. (VIII.2.) ÖKT számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vállalkozói Alapból Körmendi Erzsébet egyéni vállalkozó kérelmezőt 88.000,- Ft támogatásban részesíti.

Ambrus Tibor polgármester: Dr. Keszler Józsefné idegenforgalmi alapra adott be pályázatot. 54.450,- Ft a pályázott összeg. Megfelel a helyi szabályoknak. Kéri, fogadják el, hogy az Idegenforgalmi Alapból Dr. Keszler Józsefné szobakiadó kérelmezőt 54.450,- Ft támogatásban részesítsék.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

215/2017. (VIII.2.) ÖKT számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Idegenforgalmi Alapból Dr. Keszler Józsefné szobakiadó kérelmezőt 54.450,- Ft támogatásban részesíti.

8./ FIX villamos energia és földgáz ár további 2018-2020. évekre

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Idáig is az E.ON-nal voltak szerződésbe. Újra ajánlatot tett két évre és egy kedvezőbb tarifát ajánlott fel. Idáig sem volt probléma. A fogyasztási helyek vannak felsorolva. Kéri, fogadják el és hatalmazzák fel a polgármestert, hogy 2018/2019. évekre szerződést kössön az E.ON Energiakereskedelmi Kft-vel az alábbi fogyasztási helyekre: 1.) Villamos energia: 8229 Csopak, Sport u. 9., Kossuth u. 1110, Kossuth u. 0053, Paloznaki u. 1., Örkény sétány 1, Petőfi S. u. 2., Fürdő u., Fürdő u. 0052, Forrás u. 20., Fecske u. 11., Csákányhegyi u. 8., Sirály u. 167., Kisfaludy u. 0016., Kishegyi u. 0001., Kossuth u. 106. 2.) Földgáz: 8229 Csopak, Kishegyi u. 1., Örkény I. sétány 1., Kossuth Lajos u. 53.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

216/2017. (VIII.2.) ÖKT számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy 2018/2019. évekre szerződést kössön az E.ON Energiakereskedelmi Kft-vel az alábbi fogyasztási helyekre:

1.) Villamos energia: 8229 Csopak, Sport u. 9., Kossuth u. 1110, Kossuth u. 0053, Paloznaki u. 1., Örkény sétány 1, Petőfi S. u. 2., Fürdő u., Fürdő u. 0052, Forrás u. 20., Fecske u. 11., Csákányhegyi u. 8., Sirály u. 167., Kisfaludy u. 0016., Kishegyi u. 0001., Kossuth u. 106.

2.) Földgáz: 8229 Csopak, Kishegyi u. 1., Örkény I. sétány 1., Kossuth Lajos u. 53.

9./ Helyi védelem alá helyezett szőlőterületek átminősítési ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Sok helyen nyilatkoztunk és elmondtuk a problémákat, ha nem veszik komolyan eltűnik 20-30%-a a szőlőknek. Ezeket a rendeleteket mi megakadályozni nem tudjuk, az a jogszabály magasabb, mint a mi rendeletünk, hiába küzdenek érte. Teljesen felesleges a többit elküldeni a Kúriához.

Varga József képviselő: A kárpótlás idején tönkrementek a szőlők, most végre sikerült elérni szépek a szőlők a csopaki hegyoldalban és most egy tollvonással ez megszűnik, épületek fognak oda kerülni.

Markó Péter Imre képviselő: Megkezdett irány megtartását javasolja, hátha sikerül néhány területet megtartani.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, fogadják el, hogy a 10/2008. (IV.30.) önkormányzati rendelettel helyi védelem alá helyezett zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése ügyében benyújtott kereseteit a Kúria Kfv.VI.37.038/2017/6. számú ítéletében foglaltakra tekintettel vonják vissza.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

217/2017. (VIII.2.) ÖKT számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 10/2008. (IV.30.) önkormányzati rendelettel helyi védelem alá helyezett zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése ügyében benyújtott kereseteit a Kúria Kfv.VI.37.038/2017/6. számú ítéletében foglaltakra tekintettel visszavonja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

10./ A csopaki 153/2 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan értékesítési ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A múltkor döntöttek és megjelent az ajánlattevő megvásárolná ezt a területet. Kéri, fogadják el, hogy a csopaki 153/2 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 207 m² nagyságú belterületi ingatlant a nyilvános árverés nyertesének, Andok Imrének értékesítsék bruttó 1.107.450,- Ft vételáron.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

218/2017. (VIII.2.) ÖKT számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a csopaki 153/2 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 207 m² nagyságú belterületi ingatlant a nyilvános árverés nyertesének, Andok Imrének (8230 Balatonfüred, Hunyadi J. u. 26. 5. a.) értékesíti bruttó 1.107.450,- Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

11./ A Csopak, Fecske utca 7-9. szám alatti, 954/16 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan értékesítési ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy nem érkezett be ajánlattevő, így eredménytelen, mivel nem jelentkezett senki.

Simon Attiláné képviselő: A bizottságok javasolták, hogy további ingatlan közvetítőkkal is hirdessék az ingatlant.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, fogadják el, hogy a természetben Csopak, Fecske utca 7-9. szám alatti, 954/16 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 1235 m² nagyságú belterületi ingatlan értékesítésére irányuló nyilvános árverést ajánlattevő hiányában eredménytelennek nyilvánítsák, illetve az ingatlan bruttó 9 509 500,- Ft vételáron történő értékesítésére vonatkozó hirdetményt tegyenek közzé folyamatosan a térítést nem igénylő felületeken és egyúttal hatalmazzák fel a polgármestert, hogy további ingatlanközvetítőknek adjon megbízást a Kádár & Társa Kft-vel fennálló ingatlanközvetítési megbízási szerződésben foglalt feltételekkel.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

219/2017. (VIII.2.) ÖKT számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a természetben Csopak, Fecske utca 7-9. szám alatti, 954/16 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 1235 m² nagyságú belterületi ingatlan értékesítésére irányuló nyilvános árverést ajánlattevő hiányában eredménytelennek nyilvánítja.

A Képviselő-testület az ingatlan bruttó 9 509 500,- Ft vételáron történő értékesítésére vonatkozó hirdetményt tesz közzé folyamatosan a térítést nem igénylő felületeken és egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy további ingatlanközvetítőknek adjon megbízást a Kádár & Társa Kft-vel fennálló ingatlanközvetítési megbízási szerződésben foglalt feltételekkel.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

12./ A Hársfa utca részterületének értékesítési ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Egy Hársfa utcai lakó fordult hozzájuk, hogy van egy beöblösödés az utcában és a kocsik ott állnak a bejárata előtt. Ezt a területrészt megvásárolná és saját maga gondozná. A bizottságok azt javasolták, hogy ne adják el a területet. Hosszú távon érdemes átgondolni, elzárt terület a saját növények miatt. Mivel ők gondozzák, könnyebb lenne, ha kifizetnék.

Varga József képviselő: Továbbra is azt mondja, adják el a háromszöget. Azzal egyetért abból a fennmaradó részből legyenek a fák kivágva és legyen a lakóknak parkoló, ha nem értékesítik. Tényleg igaz, hogy beállnak a kapuja elé.

Ambrus Tibor polgármester: A kérelmező a négy tulajdonosból az egyik. Javasolja, tárgyaljanak velük van-e valami szándékuk.

Simon Attiláné képviselő: Egymás közötti vitás helyzetnek nem biztos, hogy a területvásárlás a megoldás. Adott esetben felmerült az egyirányúsítás. Szólítsák fel, mert a parkolásnál gondot okozna.

Markó Péter Imre képviselő: Szezonális közlekedési egyirányúsításra gondolva ugyanezt képviselte a bizottsági ülésen.

Dr. Balogh Emil képviselő: Keskenyek ezek az utcák. Egyetért az Irénkével. A kaput ki lehet jelölni, ne állják el neki. Parkolóknak hagyják meg és az egyirányúsításnak is helye van. Nem adná el ezt a területet.

Varga József képviselő: Pont azért állnak elé, mert a saját maguk által ültetett tuja miatt nem tudnak odaállni.

Dr. Balogh Emil képviselő: Nemcsak a táblákat kellene kihelyezni Csopakon. Át kellene gondolni azok az utak hogyan használhatók, amelyek közlekedésre vannak kijelölve. Ki kell irtatni a növényeket, amik akadályozzák a parkolást. A közút arra van, hogy biztosítja Csopak Önkormányzata. A buszok nem tudnak közlekedni, mert elérik a vízkariákat, amiket kihelyeztek. Az Öreghegyen is, Szitahegyen is van olyan terület, ahol ráépítettek a peremköre. Nem arra vannak a közutak, hogy bokrok legyenek ott. Falugondnoknak át kell nézni a faluban.

Ambrus Tibor polgármester: A határozati javaslat arról szól, hogy felszólítjuk a közterületre kiültetett növények eltávolítására a tulajdonosokat. Kéri, fogadják el, hogy Rózsa Bálint és Rózsa Bálintné kérelmét az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 254 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút megnevezésű”, 3820 m² nagyságú ingatlan a Csopak, Hársfa utca 21. szám alatti, 208 helyrajzi számú ingatlan előtti, aszfalt burkolat nélküli terület részének értékesítésére vonatkozóan ne támogassák.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással, 1 ellenszavazattal meghozta az alábbi határozatot:

220/2017. (VIII.2.) ÖKT számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Rózsa Bálint (8229 Csopak, Hársfa u. 21.) és Rózsa Bálintné (8229 Csopak, Hársfa u. 21.) kérelmét az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 254 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút megnevezésű”, 3820 m² nagyságú ingatlan a Csopak, Hársfa utca 21. szám alatti, 208 helyrajzi számú ingatlan előtti, aszfalt burkolat nélküli terület részének értékesítésére vonatkozóan nem támogatja. Egyúttal felkéri a jegyzőt, hogy a közút területén meglévő, a közúti közlekedést akadályozó növényzet eltávolítása ügyében járjon el.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

13./ Csopak image film ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Képviselőtársuk kért be még egy ajánlatot, hogy ez az ajánlat megfelelő-e. Pápai Márk jelentkezett, hogy elkészítenének egy image filmet, ahol egy fiatalosabb, pörgősebb, más perspektívában mutatnák meg Csopak szépségeit. Alap és bővített csomagra tett ajánlatot. Ismerteti ezeket. A fiataloktól jött a javaslat.

Markó Péter Imre képviselő: Bizottsági ülésen kapott egy elérhetőséget, illetve egyeztetett egy ajánlattevővel. Beérkezett az ajánlat. Akivel beszélt profi társaság, a Veszprém TV-vel dolgoznak együtt. Jó referenciákat, pontos ajánlatot adtak. A vállalási ár többszöröse, amiről eredetileg beszéltek. Úgy látja, hogy ha úgy gondolják, hogy szeretnének egy profi, részletes

image filmet készíteni, akkor a másik kapcsolatot ne hagyják veszni, hiszen korrektül állt a kérdéshez. Az elmúlt években nehéz jó szakmai kapcsolatot kialakítani, akivel elégedettek is.

Ambrus Tibor polgármester: Az árajánlat kedvező, azt mondták szakemberek.

Simon Attiláné képviselő: A bizottsági ülésen elhangzott, hogy vannak felvételek, amik különböző időszakokban készültek és abból össze lehetne rakni egyet. Erre lehet-e ajánlatot kérni? Ezek most nem kis pénzek, ezt meggondolná, van sok médiás szerződésük, amit érdemes lenne megnézni, sok pénz elmegy rá, a hozadékát nem látja.

Ambrus Tibor polgármester: Egyedül a Veszprém TV-vel van egy 400.000,- Ft-os szerződés.

Markó Péter Imre képviselő: Meghaladta az idő a felvételeket. Szívesen forgatnának friss anyagokat. Javasolja, valami mindenképpen készüljön az idei szezonban és kiforrtabb komolyabban a későbbiekben.

Dr. Balogh Emil képviselő: Egyik pillanatban takarékoskodni kell. Csopak imaga jó a világban, nagy a vendégforgalom, át kell gondolni ezt. Sok beruházást nem kell csinálni, ami nem muszáj. Ezek üzleti ötletek, aki csinálja, pénzhez akar jutni. Meg kell nézni, hogy mi, az amire feltételen szükség van, mi az ami elmaradhat. Miért szórnak ilyenekre pénzt? Ebből bármelyik évben lehet felvételt csinálni.

Ambrus Tibor polgármester: Itt látszódnak a különbségek. Ez arról szól, hogy Csopaknak megtartsák a jó hírnevét és haladni kell a korrallal. Vannak fiatalok, akik úgy gondolják, másfele kellene lépni. Senki nem döntött arról, hogy ez a beruházás nem valósul meg. A testület abban döntött a múlt ülésen, amennyiben nem látják mennyibe fog kerülni a Füredi út és nincsenek megfelelő számadatok, akkor a 200 milliót ne küldjék vissza, hanem kérjenek arra engedélyt, hogy mást belterületi utakra fel tudják használni. Továbbra is szorgalmazza, hogy a tervei elkészüljenek a Füredi útnak. Kéri a testületet, hogy kifeje is ezt mondják el, hogy felelőtlen döntésekbe nem lehet belevinni. Ez pedig az lenne. Mai napirendi pont egy árajánlatról szól image film készítésére. Évek óta nem foglalkoztak Csopaknak a reklámjával. Máshol megy ez az image film. 1,4 millió nem hiszi, hogy olyan összeg lenne, úgy hogy semmit nem költött reklámra és ne tudnák ezt megvalósítani.

Simon Attiláné képviselő: Hirdetési reklámozásra hogy lehet alkalmazni. Az ajánlat nem szól arról, hogy ennek vannak-e egyéb költségei, ezt érdemes megnézni. A reklámozás jogszabályai is változtak. Mielőtt döntenének, járják körbe. 2,6 millió a tartalék, de még előttük áll az óvoda pályázat költsége. A másik ajánlatban, amit Markó Péter kért, különböző nyilatkozatokat be kell szerezni, ami szintén költséget jelenthet. Ezeket érdemes végiggondolni benne vannak-e a költségekbe, vagy hozzá jöhetnek még pluszban.

Markó Péter Imre képviselő: Ezeket odaadhatják bárkinek. Augusztus 2. van, ha úgy gondolják, hogy most nem szeretnék, akkor egy évet csúsznak, ezt mérlegelni kell.

Ambrus Tibor polgármester: Mérlegre tette, azért terjesztette be.

Varga József képviselő: Rendeljük meg a 10-12 perc hosszú felvételt.

Ambrus Tibor polgármester: Örülni kell annak, hogy vannak végre aktív helyi fiatalok, nekünk kötelességünk, hogy ezeket a fiatalokat támogassuk, higgyék el, hogy szakemberek és próbálják megadni a lehetőséget, hogy ők csopakiként szeretne ezért a faluért valamit tenni. Maximálisan támogatja, rég volt ilyen, hogy fiatalok által érthető, megfogalmazott meglátással.

Markó Péter Imre képviselő: ÁFA nem terheli az összeget, az nagy előny.

Ambrus Tibor polgármester: Nem biztos benne, hogy szponzorokat ne tudnának szerezni ehhez.

Varga József képviselő: Minden évszokról van, ha megrendelik úgy érdemes. Tudja támogatni.

Markó Péter Imre képviselő: Évek óta nem készült semmi.

Dr. Balogh Emil képviselő: Át kell gondolni hol fog megjelenni és mennyiért.

Markó Péter Imre képviselő: A weblap, facebook ingyenes. Video csatorna lenne egy anyag, amit végre ki tudnak tenni.

Ambrus Tibor polgármester: A kérdés, hogy az olcsóbb árajánlatot megrendeljük-e 1.390.000,- Ft-ért.

Markó Péter Imre képviselő: Reméli, hogy a csomagajánlatban figyeltek a jogdíjas zenékre, stb.

Ambrus Tibor polgármester: Ők is leadtak referencia anyagokat. Kéri Markó Pétert, hogy rövid időn belül vegye fel velük a kapcsolatot és beszélje meg, tisztázza ezeket a kérdéseket.

Dr. Balogh Emil képviselő: Előtagyalt javasol, mert tisztázni kell, ami kérdések felmerültek, ezért most ne döntsenek.

Varga József képviselő: Ha nem döntenek, elment a nyár.

Ambrus Tibor polgármester: Javasolja, hogy amennyiben ezek megfelelőek, akkor a szerződést alá lehessen írni. Ha felmerülnek problémák, akkor visszahozzák a következő ülésre. Kéri, fogadják el, hogy bízzák meg Szabó Péter egyéni vállalkozót (Lupex) Csopak image film elkészítésével bruttó 1.390.000,- Ft vállalási áron (bővített csomag) a 2017. évi költségvetés tartalékkeret terhére.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással, 1 ellenszavazattal meghozta az alábbi határozatot:

221/2017. (VIII.2.) ÖKT számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Szabó Péter egyéni vállalkozót (Lupex) 8200 Veszprém, Kertalja u. 9. Csopak image film elkészítésével bruttó 1.390.000,- Ft vállalási áron (bővített csomag) a 2017. évi költségvetés tartalékkeret terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

14./ Határozatok módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Kollégák jelezték, hogy a 199-204/2017. (VII.12.) ÖKT határozatokig a pályázatoknál a tartalékkeret terhére szavazták meg és mivel a költségvetésben szerepelnek, így módosítani szükséges, hogy a 2017. költségvetés szerepeljen a tartalékkeret helyett. Kéri fogadják el, hogy a 199-204/2017. (VII.12.) határozataiban szereplő költségeket nem a 2017. évi költségvetés tartalékkeret terhére, hanem a 2017. évi költségvetés fejlesztés sorai terhére biztosítsák.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

222/2017. (VIII.2.) ÖKT számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 199-204/2017. (VII.12.) határozataiban szereplő költségeket nem a 2017. évi költségvetés tartalékkeret terhére, hanem a 2017. évi költségvetés fejlesztés sorai terhére biztosítja.

Ambrus Tibor polgármester: Megköszöni az ülésen való részvételt, és 8.51 órakor a nyílt ülést bezárja.

K.m.f.

Ambrus Tibor
polgármester

Dr. Szántód Anita
jegyző