

**Szám:** 1/856-1/2017.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** a Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság és a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 2017. június 21-én 8.00 órai kezdettel tartott együttes nyílt üléséről.

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Simon Attiláné	Pénzügyi, Gazd. és Ell. Bizottsági Elnök
	Varga József	Bizottsági tag
	Markó Péter Imre	Bizottsági tag
	Dr. Balogh Emil Lajos	Bizottsági tag
	Bodaki Csaba	Bizottsági kültag
	Straszerné Érchegyi Klára	Bizottsági kültag
	Balanyi Sándor	Bizottsági kültag

Tanácskozási joggal jelen van: Ambrus Tibor polgármester  
Balogh Balázs alpolgármester  
Tislér Géza képviselő  
Dr. Szántód Anita jegyző  
Polgárné Borsos Mária adó- és pénzügyi irodavezető

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Varga József	Településfejlesztési és Id.forg. Biz. Elnöke
	Simon Attiláné	Bizottsági tag
	Markó Péter Imre	Bizottsági tag
	Szűcs István	Bizottsági kültag
	Tóth Gyula	Bizottsági kültag

Távol maradtak:	Tislér Géza	Bizottsági tag
	Rezgő Erik	Bizottsági kültag

Tanácskozási joggal jelen van: Ambrus Tibor polgármester  
Balogh Balázs alpolgármester  
Dr. Szántód Anita jegyző  
Polgárné Borsos Mária adó- és pénzügyi irodavezető  
Máhl Teréz településüzemeltetési ügyintéző  
Welleszné Szabó Csilla beruházási ügyintéző

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja:** Tisztelettel köszönti a bizottsági tagokat.

Az ülés levezető elnökének határozathozatal nélkül a Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnököt választották meg.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja:** Megállapítja, hogy jelen van 6 fő pénzügyi bizottsági tag, az ülés határozatképes. Megállapítja, hogy jelen van 6 fő településfejlesztési bizottsági tag, az ülés határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat. Kéri felvenni a Kossuth utca középső szakaszának forgalomtechnikai ügyét és a szennyvízberuházás napirendi pontokat. Ezekkel a kiegészítésekkel együtt kéri a napirendi pontok elfogadását.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**121/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága az együttes nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

**NAPIREND:**

- 1./ Csapok Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének módosítása
- 2./ Együtműködési megállapodás jóváhagyása Csapok Község Önkormányzata és a Csapok-Paloznak Református Társegyházközség között
- 3./ Óvodai nevelési feladat-ellátási szerződés megkötése
- 4./ Településképi rendelet felülvizsgálata
- 5./ A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló határozat módosítása
- 6./ Paloznak-Csopak-Lovas, Felsőörs Római Katolikus Egyházközségek Plébánia Hivatalának kérelme
- 7./ Paloznak-Csopak-Lovas, Felsőörs Római Katolikus Egyházközségek Plébánia Hivatalának kérése a csopaki Szent Imre ház befejezésével kapcsolatban
- 8./ Rendőrkapitányság kérelme
- 9./ A Csapok-Paloznak Települési Agrárgazdasági Bizottság kérelme a termőföld irányárak meghatározásáról
- 10./ Közművagyon átadásáról szóló szerződés megtárgyalása
- 11./ Csapok Védőnői ház (Civil-ház) tervezési díjának ügye
- 12./ Közművelődési érdekeltség-növelő pályázaton való részvétel
- 13./ TOP 2. körös pályázatokon való részvétel
- 14./ A csopaki 1058 hrsz-ú ingatlan részterületének értékesítési ügye (Sólyomvári István)
- 15./ Dr. Thomas Oehler területbérleti kérelme a csopaki 1451 hrsz-ú ingatlanra
- 16./ Re kard Heliosz Bt. kérelme
- 17./ Mészárosné Kőhidi Zsuzsanna strandi területbérlet iránti kérelme
- 18./ Kincses Bolt Kft. területbérlet iránti kérelme
- 19./ Illés Tamás és Kovács Cintia területbérlet iránti kérelme
- 20./ Takács-Sánta Zoltán és társai kérelme a 71-es számú főúton gyalogátkelőhely létesítése
- 21./ Kossuth utcai középső szakaszának forgalomtechnikai ügye
- 22./ Szennyvízberuházás

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**139/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csapok Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az együttes nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

**NAPIREND:**

- 1./ Csapok Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének módosítása
- 2./ Együtműködési megállapodás jóváhagyása Csapok Község Önkormányzata és a Csapok-Paloznak Református Társegyházközség között
- 3./ Óvodai nevelési feladat-ellátási szerződés megkötése

- 4./ Településképi rendelet felülvizsgálata
- 5./ A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló határozat módosítása
- 6./ Paloznak-Csopak-Lovas, Felsőörs Római Katolikus Egyházközségek Plébánia Hivatalának kérelme
- 7./ Paloznak-Csopak-Lovas, Felsőörs Római Katolikus Egyházközségek Plébánia Hivatalának kérése a csopaki Szent Imre ház befejezésével kapcsolatban
- 8./ Rendőrkapitányság kérelme
- 9./ A Csopak-Paloznak Települési Agrárgazdasági Bizottság kérelme a termőföld irányárak meghatározásáról
- 10./ Közművagyon átadásáról szóló szerződés megtárgyalása
- 11./ Csopak Védőnői ház (Civil-ház) tervezési díjának ügye
- 12./ Közművelődési érdekeltség-növelő pályázaton való részvétel
- 13./ TOP 2. körös pályázatokon való részvétel
- 14./ A csopaki 1058 hrsz-ú ingatlan részterületének értékesítési ügye (Sólyomvári István)
- 15./ Dr. Thomas Oehler területbérleti kérelme a csopaki 1451 hrsz-ú ingatlanra
- 16./ Rekard Heliosz Bt. kérelme
- 17./ Mészárosné Kőhidi Zsuzsanna strandi területbérlet iránti kérelme
- 18./ Kincses Bolt Kft. területbérlet iránti kérelme
- 19./ Illés Tamás és Kovács Cintia területbérlet iránti kérelme
- 20./ Takács-Sánta Zoltán és társai kérelme a 71-es számú főúton gyalogátkelőhely létesítése
- 21./ Kossuth utcai középső szakaszának forgalomtechnikai ügye
- 22./ Szennyvízberuházás

## **NAPIREND TÁRGYALÁSA**

### **1./ Csopak Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének módosítása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Első negyedévet kivéve negyedévente szükséges módosítani a költségvetést. Az elmúlt időszak változásait a költségvetésen át kell vezetni, ez a költségvetés módosítás erről szól. Önkormányzati szinten a bevételi és kiadási főösszeg 193.926 eFt-tal nő. A módosítások az előterjesztésben felsorolásra kerültek.

Tislér Géza Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja az ülésre 8.02 órakor megérkezett, így a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 főre módosult!

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Felhívja a figyelmet, hogy az általános tartalék 6.548 eFt-ra változik a módosítás után, Értékpapírba van még pénzük, de ettől függetlenül takarékosagra int.

**Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja:** Az előterjesztésben a módosításoknál az 5. pontban szereplő összeget nem tudja értelmezni.

**Polgárné Borsos Mária adó- és pénzügyi irodavezető:** A 2. melléklet 51. sorában szerepel az összeg. 1.024 eFt-tal. Javításra fog kerülni az 5. pontban is.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Aki egyetért az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadásával, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**122/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**140/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

**2./ Együttműködési megállapodás jóváhagyása Csopak Község Önkormányzata és a Csapak-Paloznak Református Társegyházközség között**  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Előző testületi ülésen döntés született, hogy lejár a szerződés augusztus 31-el, így szükséges a szerződés meghosszabbítása. Ennek a következménye, hogy a szerződést módosítani kell. 1 fő konyhai dolgozó, 2 fő takarító esetében a munkáltatói jogot átveszi az egyházközség, egyébként az önkormányzat biztosítja a pénzügyi forrásokat. Ennek a módosítása van itt.

**Tislér Géza Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja:** Elmondja, hogy ennek mi az értelme. Az hogy a 3 fő gyakorlatilag ott tölti az idejét az iskolában. Korábban a karbantartót átvették, aki ott dolgozik, így ésszerű, hogy a munkáltatói jogokat az egyházközség gyakorolja. A falut érintő rendezvényeken, ahol tornaterem takarítás, egyebeket kell csinálni, részt fognak venni.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Aki egyetért a Csapak-Paloznak Református Társegyházközséggel a köznevelési feladatok ellátására 2012. május 23. napján létrejött megállapodás meghosszabbítását az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**123/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Csapak-Paloznak Református Társegyházközséggel a köznevelési feladatok ellátására 2012. május 23. napján létrejött megállapodás meghosszabbítását az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**141/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Csapok-Paloznak Református Társégyházközséggel a köznevelési feladatok ellátására 2012. május 23. napján létrejött megállapodás meghosszabbítását az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.

**3./ Óvodai nevelési feladat-ellátási szerződés megkötése**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Paloznak Község Önkormányzata kapcsán augusztus 31. napjával lejár Csapok Község Önkormányzatával kötött feladat-ellátási szerződés az óvodai ellátásra. Paloznaknak négy lehetősége van. Van egy díja, ami korábban 194.000 Ft volt korábban évente, amit Csapoknak fizetett Paloznak erre. Paloznaki testület továbbra is ebben a formában szeretne ennek a kötelezettségének eleget tenni. Készült egy számítás, ebben szerepel az intézményfinanszírozás, óvodai feladat finanszírozás. Jelenleg 72 fő, aki igénybe veszi az óvodai ellátásokat. Ez alapján 2017. évben 237.000 Ft/gyerek/év lenne a hozzájárulás. Ennyit kellene az új szerződésben beállítani.

**Straszerné Érchegyi Klára Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság külső tagja:**

Megalapozott a számítása.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Paloznak megkapta jelzéseként?

**Dr. Szántód Anita jegyző:** Igen, jelezve lett. Testületi ülésen nem szerepelt, a polgármesterrel beszélt.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Ez 40.000 Ft-os növekedést jelent.

**Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja:** Nem kellene ajándékot adni, hogy a mi pénzükből járjanak ide.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Korábban is ezzel volt számítva, most is e szerint. 237.000 Ft/gyermek/év lenne a hozzájárulás mértéke Paloznak Község Önkormányzata részéről.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**124/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csapok Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az óvodai nevelési feladat-ellátási szerződés megkötését Paloznak Község Önkormányzatával 2017. szeptember 1. napjától kezdődő 5 éves határozott időtartamra. A támogatás összege 2017. évben 237.000,- Ft/gyerek/év.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **142/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az óvodai nevelési feladat-ellátási szerződés megkötését Paloznak Község Önkormányzatával 2017. szeptember 1. napjától kezdődő 5 éves határozott időtartamra. A támogatás összege 2017. évben 237.000,- Ft/gyerek/év.

#### **4./ Településképi rendelet felülvizsgálata**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Kéri a főépítést, adjon tájékoztatást az előterjesztéssel kapcsolatban. Javaslat az, hogy kerüljenek az eddigi felsorolások a településképi kötelezettség alá. Indokolásról kérne tájékoztatást.

**Bujdosó Judit főépítész:** Eddig is településképi bejelentés alá tartozott. Építési engedély bejelentési kötelezettség alá tartozott korábban is. Megjelentek olyan építési igények, ami nem fedi a mi meglévő listánkat. Olyan engedély nélkül végzett építési tevékenységet végeztek, ami nem volt a rendeletbe. Sokféle építés már nem tartozik bele a hatósági engedély körébe. Fontos lenne, hogy ezt település szinten tudják kontrolálni. Javasolja, hogy ez a kontrol fennmaradjon, a kormányrendelet mellékletét vegye át a helyi rendelet is.

**Dr. Balogh Emil Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Nem tudja másnak feltűnt-e, de egy alkalommal elmondta, hogy a közút is építménynek számít. Több hely van, hogy a közlekedés szempontjából 30-40 cm-re lehetne építményt elhelyezni a peremtől. Nem használható a közút. Nem egy hely van, ahol ez megtörténik. Ha leraknak díszlapokat, köveket, növényzet bejön a közútra az veszélyes. Ezt is be kellene venni. Ha kontrolálnak mindent, megnézni mennyivel veszélyeztetik a közlekedést. A szitahegyi úton a kőfalat ráépítették növényt is és közlekedni nem lehet. Ezzel mindenféleképpen foglalkozni kell. A busz közlekedést is akadályozza.

**Bujdosó Judit főépítész:** Ez inkább közterületi rendelet hatáskörébe tartozó kérdés. Közterület-felügyelők figyelik és szokta intézkedni.

**Dr. Balogh Emil Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Ha feltöltés benne van, akkor azt gondolta bele tartozik. Elvileg 1 méterig lehetne jelzés nélkül tölteni. 0 feltöltésig megint túlzás. 30 vagy 20 cm-t nem írnak oda, az abszurd. Ezt ne írják bele.

**Bujdosó Judit főépítész:** Erről lehet dönteni külön erről a pontról. Itt építési tevékenység esetén azért szokott probléma lenni 1 méterrel is az építési magasságot megnövelhetik. Kontrolálatlan hányszor tölt fel 1 métert.

**Dr. Balogh Emil Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Valamennyit oda lehetne írni 20,30 cm-t.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Pont ezekbe szeretne belemenni. Van néhány előírás, nagyon kegyetlenül beszabályoznak mindent, amihez településképi engedély kell. Növényt felfuttatóhoz is kell, mobil zuhanyzó elhelyezéséhez. Ezeket erősnek tartja és életszerűtlennek. 21,22,23. Villámhárító, kerékpártartó saját kertbe elhelyezése, zászlótartó elhelyezése. Hulladékgyűjtő tároló, árnyékoló, sorompó elhelyezése, telken belüli műtárgy építése.

**Bujdosó Judit főépítész:** Ami az utcafronton jelenik meg, arra vonatkozik.

**Balogh Balázs alpolgármester:** A 26. pont mit jelent?

**Bujdosó Judit főépítész:** Olyan fix pontot, ami kiemelkedik a telekből. Nagyon ritka az ilyen.

**Balogh Balázs alpolgármester:** 28-as építési tevékenység kapcsolódó állványzat...

**Tislér Géza Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja:** Az állványért miért kell külön engedélyt kérni?

**Balogh Balázs alpolgármester:** Ez életszerűtlen, hogy ilyen előírásokat támasszanak. Ezeket gondolják át, nagyon kellemetlen védeni bárkivel szemben.

**Ambrus Tibor polgármester:** Megint kivettek az építés hatálya alól, ezek fel vannak sorolva. Bevegyük, ne vegyünk, ellenőrizzük ne. Fel van minden sorolva és eldönthető, hogy mit vesznek bele.

**Tislér Géza Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja:** Ezek közül az ami egy zárt ingatlanon van és nem látszik miért kellene szabályozniuk?

**Ambrus Tibor polgármester:** Szabályozhatjuk, akarják-e vagy sem.

**Bujdosó Judit főépítész:** Vannak olyan építmények, amiket nem lehet a HÉSZ szerint elhelyezni.

**Dr. Balogh Emil Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Jogi problémát jelent, ha nem egzakt módon írnak le valamit. Szubjektív megítélés lesz, mit lehet ott csinálni. Szabályozzuk úgy le, hogy ne szubjektív döntés kérdése legyen, hogy lehet-e vagy nem lehet.

1. pont:

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Javasolják a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 1. pontjára vonatkozóan a következők szerint: Építmény átalakítása, felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, homlokzatának megváltoztatása. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatokat terjesztik a Képviselő-testület elé:

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **125/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 1. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Építmény átalakítása, felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, homlokzatának megváltoztatása.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **143/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 1. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Építmény átalakítása, felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, homlokzatának megváltoztatása.

#### 2. pont:

#### **Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Javasolják a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 2. pontjára vonatkozóan a következők szerint: Meglévő építmény utólagos hőszigetelése, homlokzati nyílászáró cseréje, a homlokzatfelület színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **126/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 2. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Meglévő építmény utólagos hőszigetelése, homlokzati nyílászáró cseréje, a homlokzatfelület színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **144/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 2. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Meglévő építmény utólagos hőszigetelése, homlokzati nyílászáró cseréje, a homlokzatfelület színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása.

#### 3. pont:

#### **Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Javasolják a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3.



melléklet 3. pontjára vonatkozóan a következők szerint: Meglévő építményben új égéstermék-elvezető kémény létesítése. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**127/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 3. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Meglévő építményben új égéstermék-elvezető kémény létesítése.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**145/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 3. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Meglévő építményben új égéstermék-elvezető kémény létesítése.

4. pont:

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Javasolják a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 4. pontjára vonatkozóan a következők szerint: Új, önálló (homlokzati falhoz rögzített vagy szabadon álló) égéstermék-elvezető kémény építése melynek magassága a 6,0 m-t nem haladja meg. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**128/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 4. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Új, önálló (homlokzati falhoz rögzített vagy szabadon álló) égéstermék-elvezető kémény építése melynek magassága a 6,0 m-t nem haladja meg.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**146/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 4. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Új, önálló (homlokzati falhoz rögzített vagy szabadon álló) égéstermék-elvezető kémény építése melynek magassága a 6,0 m-t nem haladja meg.

5. pont:

**Bujdosó Judit főépítész:** Vannak szankciók 1.000.000,- Ft-ig településképi bírság néven.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Ami nem fixen telepített azt elengedné.

**Bujdosó Judit főépítész:** Épületre szerelt ernyőszerkezet, ezzel a kiegészítéssel javasolja.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Javasolják a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 5. pontjára vonatkozóan a következők szerint: Az épület homlokzatához illesztett, rögzített előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**129/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 5. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Az épület homlokzatához illesztett, rögzített előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**147/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 5. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Az épület homlokzatához illesztett, rögzített előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása.

6. pont:

**Bujdosó Judit főépítész:** AHÉSZ mindenhol szabályozza a rendeltetési egységek számát.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Az épületen belülit mondja.

**Ambrus Tibor polgármester:** A parkoló számot itt tudják szabályozni?

**Bujdosó Judit főépítész:** Igen. A rendeltetés változásnak több vonzata van.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Az épületen belüli, számára érthetetlen.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Ebben a tekintetben azt mondja sima családi házra, ha belül át akarja alakítani.

**Bujdosó Judit főépítész:** Nem helyiségeket jelent. Önálló rendeltetési egység, amit egy tulajdoni lappal tudnak kezelni.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Az egyszerű lakó ember nem érti ezt a nyelvezetet.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Fogalom kiegészítéssel kérik meghatározni a testületi ülésig. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 2 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

#### **130/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 6. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Épületben az önálló rendeltetési egységek számának változtatása. A bizottság a testületi ülésig ezt kéri pontosítani.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:*

#### **148/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 6. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Épületben az önálló rendeltetési egységek számának változtatása. A bizottság a testületi ülésig ezt kéri pontosítani.

7. pont:

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Testületi ülésre pontosítani szükséges.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**131/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 7. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

A legfeljebb 50 fő egyidejű tartózkodására alkalmas - az Országos Tűzvédelmi Szabályzat szerinti - állvány jellegű építmény és a közforgalom elől elzárt, telken belüli átereszt, bejáró-, átjáró-híd meglétére figyelembevételével a kereskedelmi, vendéglátó rendeltetésű épület építése, bővítése, amelynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 20,0 m<sup>2</sup> alapterületet. A bizottság a testületi ülésig ezt kéri pontosítani.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**149/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 7. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

A legfeljebb 50 fő egyidejű tartózkodására alkalmas - az Országos Tűzvédelmi Szabályzat szerinti - állvány jellegű építmény és a közforgalom elől elzárt, telken belüli átereszt, bejáró-, átjáró-híd meglétére figyelembevételével a kereskedelmi, vendéglátó rendeltetésű épület építése, bővítése, amelynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 20,0 m<sup>2</sup> alapterületet. A bizottság a testületi ülésig ezt kéri pontosítani.

8. pont:

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Javasolják a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 8. pontjára vonatkozóan a következők szerint: Nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény építése, átalakítása, felújítása, valamint bővítése, amelynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 100 m<sup>3</sup> térfogatot és 4,5 m gerincmagasságot. Aki egyetért ezzel, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **132/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 8. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény építése, átalakítása, felújítása, valamint bővítése, amelynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 100 m<sup>3</sup> térfogatot és 4,5 m gerincmagasságot.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **150/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 8. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény építése, átalakítása, felújítása, valamint bővítése, amelynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 100 m<sup>3</sup> térfogatot és 4,5 m gerincmagasságot.

#### **9. pont:**

#### **Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Javasolják a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 9. pontjára vonatkozóan a következők szerint: Önálló reklámtartó építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása. Aki egyetért ezzel, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **133/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 9. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Önálló reklámtartó építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **151/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 9. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Önálló reklámtartó építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása.

10. pont:

**Ambrus Tibor polgármester:** Tulajdonosra hárítaná át.

**Bujdosó Judit főépítész:** Településképi vélemény csak egy tudomásul vételt jelent.

**Tislér Géza Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja:** Az aktuális tulajdonossal kell egyeztetni.

**Ambrus Tibor polgármester:** Ezt kivenné.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Ne kerüljön bele. Javasolják, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 10. pontja ne szerepeljen. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **134/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 10. pontja ne szerepeljen.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **152/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 10. pontja ne szerepeljen.

11. pont

**Dr. Balogh Emil Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** 1,5 méter felett mondják azt, 1,5 méter magasság felett kelljen 6 méterig.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Javasolják a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3.

melléklet 11. pontjára vonatkozóan a következők szerint: Szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, elhelyezése, ha annak a talapzatával együtt mért magassága 1,5 m felett van, és nem haladja meg a 6,0 m-t. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**135/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 11. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, elhelyezése, ha annak a talapzatával együtt mért magassága 1,5 m felett van, és nem haladja meg a 6,0 m-t.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**153/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 11. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, elhelyezése, ha annak a talapzatával együtt mért magassága 1,5 m felett van, és nem haladja meg a 6,0 m-t.

12. pont:

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Javasolják a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 12. pontjára vonatkozóan a következők szerint: Emlékfal építése, amelynek talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 3,0 m-t. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**136/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 12. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Emlékfal építése, amelynek talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 3,0 m-t.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**154/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 12. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Emlékfal építése, amelynek talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 3,0 m-t.

13. pont:

**Ambrus Tibor polgármester:** Vegyék ki.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Javasolják, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 13. pontja ne szerepeljen. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**137/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 13. pontja ne szerepeljen.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**155/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 13. pontja ne szerepeljen.

14. pont:

**Ambrus Tibor polgármester:** A jogkövetést kell nézni és a jogkövető állampolgárokat meg kell védeni a helyi szabályozással.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Ezzel mindenki egyetért, de a túlszabályozást szeretnék elkerülni és az emberek értsék ezt.

**Ambrus Tibor polgármester:** Ez idáig is szó szerint így volt.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Javasolják a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a



településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 14. pontjára vonatkozóan a következők szerint: Megfelelőség-igazolással - vagy 2013. július 1-je után gyártott szerkezetek esetében teljesítménynyilatkozattal - rendelkező építményszerkezetű és legfeljebb 180 napig fennálló *a)* rendezvényeket kiszolgáló színpad, színpadi tető, lelátó, mutatványos, szórakoztató, vendéglátó, kereskedelmi, valamint előadás tartására szolgáló építmény, *b)* kiállítási vagy elsősegélyt nyújtó építmény, *c)* levegővel felfűjt vagy feszített fedések (sátorszerkezetek), *d)* ideiglenes fedett lovarda, *e)* legfeljebb 50 fő egyidejű tartózkodására alkalmas - az Országos Tűzvédelmi Szabályzat szerinti - állvány jellegű építmény építése. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **138/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 14. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Megfelelőség-igazolással - vagy 2013. július 1-je után gyártott szerkezetek esetében teljesítménynyilatkozattal - rendelkező építményszerkezetű és legfeljebb 180 napig fennálló

- a)* rendezvényeket kiszolgáló színpad, színpadi tető, lelátó, mutatványos, szórakoztató, vendéglátó, kereskedelmi, valamint előadás tartására szolgáló építmény,
- b)* kiállítási vagy elsősegélyt nyújtó építmény,
- c)* levegővel felfűjt vagy feszített fedések (sátorszerkezetek),
- d)* ideiglenes fedett lovarda,
- e)* legfeljebb 50 fő egyidejű tartózkodására alkalmas - az Országos Tűzvédelmi Szabályzat szerinti - állvány jellegű építmény építése.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **156/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 14. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Megfelelőség-igazolással - vagy 2013. július 1-je után gyártott szerkezetek esetében teljesítménynyilatkozattal - rendelkező építményszerkezetű és legfeljebb 180 napig fennálló

- a)* rendezvényeket kiszolgáló színpad, színpadi tető, lelátó, mutatványos, szórakoztató, vendéglátó, kereskedelmi, valamint előadás tartására szolgáló építmény,
- b)* kiállítási vagy elsősegélyt nyújtó építmény,
- c)* levegővel felfűjt vagy feszített fedések (sátorszerkezetek),
- d)* ideiglenes fedett lovarda,
- e)* legfeljebb 50 fő egyidejű tartózkodására alkalmas - az Országos Tűzvédelmi Szabályzat szerinti - állvány jellegű építmény építése.

15. pont:

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Javasolják a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 15. pontjára vonatkozóan a következők szerint: Növénytermesztésre szolgáló üvegház építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**139/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 15. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Növénytermesztésre szolgáló üvegház építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**157/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 15. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Növénytermesztésre szolgáló üvegház építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása.

16. pont:

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Javasolják a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 16. pontjára vonatkozóan a következők szerint: Növénytermesztésre szolgáló fóliasátor építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **140/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 16. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Növénytermesztésre szolgáló fóliasátor építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **158/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 16. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Növénytermesztésre szolgáló fóliasátor építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása.

17. pont:

#### **Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Javasolják a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 17. pontjára vonatkozóan a következők szerint: A 6,0 m vagy annál kisebb magasságú, a 60 m<sup>3</sup> vagy annál kisebb térfogatú siló, ömlesztettanyag-tároló, nem veszélyes folyadékok tárolója, nem veszélyes anyagot tartalmazó, nyomástartó edénynek nem minősülő, föld feletti vagy alatti tartály, tároló elhelyezéséhez szükséges építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **141/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 17. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

A 6,0 m vagy annál kisebb magasságú, a 60 m<sup>3</sup> vagy annál kisebb térfogatú siló, ömlesztettanyag-tároló, nem veszélyes folyadékok tárolója, nem veszélyes anyagot tartalmazó, nyomástartó edénynek nem minősülő, föld feletti vagy alatti tartály, tároló elhelyezéséhez szükséges építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**159/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 17. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

A 6,0 m vagy annál kisebb magasságú, a 60 m<sup>3</sup> vagy annál kisebb térfogatú siló, ömlesztettanyag-tároló, nem veszélyes folyadékok tárolója, nem veszélyes anyagot tartalmazó, nyomástartó edénynek nem minősülő, föld feletti vagy alatti tartály, tároló elhelyezéséhez szükséges építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése.

18. pont:

**Ambrus Tibor polgármester:** Kivenné.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Javasolják, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 18. pontja ne szerepeljen. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**142/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 18. pontja ne szerepeljen.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**160/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 18. pontja ne szerepeljen.

19. pont:

**Ambrus Tibor polgármester:** Kivéve, hogy ha az építmény magasságot akarja ezzel megváltoztatni, ezzel kiegészítené.

**Balogh Balázs alpolgármester:** 1 méter alattival nem kellene foglalkozni.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Kerüljön ki. Javasolják, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 19. pontja ne szerepeljen. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**143/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 19. pontja ne szerepeljen.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**161/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 19. pontja ne szerepeljen.

20. pont:

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Javasolják a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 20. pontjára vonatkozóan a következők szerint: Támfal építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása, amelynek mérete az építési tevékenységgel nem haladja meg a rendezett alsó terepszinttől számított 1,5 m magasságot. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**144/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 20. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Támfal építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása, amelynek mérete az építési tevékenységgel nem haladja meg a rendezett alsó terepszinttől számított 1,5 m magasságot.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**162/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 20. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Támfal építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása, amelynek mérete az építési tevékenységgel nem haladja meg a rendezett alsó terepszinttől számított 1,5 m magasságot.

21. pont:

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** A korábbi elegendő, a többit nem kellene hozzátenni.

**Balanyi Sándor Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság külső tagja:** Kivenné az egész pontot.

**Ambrus Tibor polgármester:** Kerítés, kerti építmény maradjon benne.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Kerítés, kerti építmény fogalmakat tisztázni kell.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**145/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 21. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Kerítés, kerti építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**163/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 21. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Kerítés, kerti építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése.

22. pont:

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**  
Kivenné.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Nem kell. Javasolják, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 22. pontja ne szerepeljen. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**146/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 22. pontja ne szerepeljen.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**164/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 22. pontja ne szerepeljen.

23. pont:

**Ambrus Tibor polgármester:** Napkollektornál Kilátó utcai új telkeknél a telek 100%-án van napelem park. Kivenné, ezt a HÉSZ-ben kellene szabályozni.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** HÉSZ-ben hogyan lehet szabályozni a napenergia-kollektort, ezt kell nézetni a főépítéssel.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Ne csak napkollektort, hanem napelemet is.

**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:** Maradjon benne a szellőző és a klíma.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Szellőző, klíma, pénzautomata maradjon. Javasolják a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 23. pontjára vonatkozóan a következők szerint: Napenergia-kollektor, napelem, szellőző-, klíma-, áru- és pénzautomata, építményen való elhelyezése. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **147/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 23. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Napenergia-kollektor, napelem, szellőző-, klíma-, áru- és pénzautomata, építményen való elhelyezése.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **165/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 23. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Napenergia-kollektor, napelem, szellőző-, klíma-, áru- és pénzautomata, építményen való elhelyezése.

**Dr. Balogh Emil Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Fokozott figyelmet ró az építéshatóságra, amiket itt meghatároznak.

24. pont:

### **Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Javasolják a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 24. pontjára vonatkozóan a következők szerint: Építménynek minősülő, háztartási hulladék elhelyezésére szolgáló hulladékgyűjtő és - tároló, sorompó, árnyékoló elhelyezése. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **148/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 24. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

Építménynek minősülő, háztartási hulladék elhelyezésére szolgáló hulladékgyűjtő és - tároló, sorompó, árnyékoló elhelyezése.



*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**166/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 24. pontjára vonatkozóan a következők szerint:  
Építménynek minősülő, háztartási hulladék elhelyezésére szolgáló hulladékgyűjtő és -tároló, sorompó, árnyékoló elhelyezése.

25. pont:

**Ambrus Tibor polgármester:** Vegyék ki.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Javasolják, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 25. pontja ne szerepeljen. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**149/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 25. pontja ne szerepeljen.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**167/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 25. pontja ne szerepeljen.

26. pont:

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Vegyék ki. Javasolják, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 26. pontja ne szerepeljen. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**150/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 26. pontja ne szerepeljen.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**168/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 26. pontja ne szerepeljen.

27. pont:

**Ambrus Tibor polgármester:** Vegyék ki.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Javasolják, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 27. pontja ne szerepeljen. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**151/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 27. pontja ne szerepeljen.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**169/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 27. pontja ne szerepeljen.

28. pont:

**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:** Vegyék ki.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Javasolják, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 28. pontja ne szerepeljen. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**152/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 28. pontja ne szerepeljen.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**170/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 28. pontja ne szerepeljen.

29. pont:

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Nem értelmezhető, pontosítani kell.

**Ambrus Tibor polgármester:** Bent hagyná.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Javasolják a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 29. pontjára vonatkozóan a következők szerint: A legfeljebb 50 fő egyidejű tartózkodására alkalmas - az Országos Tűzvédelmi Szabályzat szerinti - állvány jellegű építmény és a közforgalom elől elzárt, telken belüli átereszt, bejáró-, átjáró-híd meglétére figyelembevételével a magasles, vadetető, erdei építmény, kilátó építése, amelynek a terepcsatlakozástól mért legfelső pontja az 5,0 m-t nem haladja meg. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **153/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 29. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

A legfeljebb 50 fő egyidejű tartózkodására alkalmas - az Országos Tűzvédelmi Szabályzat szerinti - állvány jellegű építmény és a közforgalom elől elzárt, telken belüli áteresztő, bejáró-, átjáró-híd meglétére figyelembevételével a magasles, vadetető, erdei építmény, kilátó építése, amelynek a terepszinttől mért legfelső pontja az 5,0 m-t nem haladja meg. A bizottság a testületi ülésig ezt kéri pontosítani.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **171/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 29. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

A legfeljebb 50 fő egyidejű tartózkodására alkalmas - az Országos Tűzvédelmi Szabályzat szerinti - állvány jellegű építmény és a közforgalom elől elzárt, telken belüli áteresztő, bejáró-, átjáró-híd meglétére figyelembevételével a magasles, vadetető, erdei építmény, kilátó építése, amelynek a terepszinttől mért legfelső pontja az 5,0 m-t nem haladja meg. A bizottság a testületi ülésig ezt kéri pontosítani.

30. pont:

#### **Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Vegyék ki. Javasolják, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 30. pontja ne szerepeljen. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **154/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 30. pontja ne szerepeljen.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **172/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 30. pontja ne szerepeljen.

31. pont:

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Ez szerepeljen. Javasolják a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 31. pontjára vonatkozóan a következők szerint: A legfeljebb 2,0 m mélységű és legfeljebb 20 m<sup>3</sup> légtérű pince építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **155/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 31. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

A legfeljebb 2,0 m mélységű és legfeljebb 20 m<sup>3</sup> légtérű pince építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **173/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosítását, a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek köréről az előterjesztés szerinti 3. melléklet 31. pontjára vonatkozóan a következők szerint:

A legfeljebb 2,0 m mélységű és legfeljebb 20 m<sup>3</sup> légtérű pince építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése.

32. pont:

**Ambrus Tibor polgármester:** Ki lehet venni.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Javasolják, hogy a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 30. pontja ne szerepeljen. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**156/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 30. pontja ne szerepeljen.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**174/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló 7/2013. (III. 28.) Ökt. rendelet módosításánál a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenységek körénél az előterjesztés szerinti 3. melléklet 30. pontja ne szerepeljen.

**5./ A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló határozat módosítása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Bujdosó Judit főépítész:** A településrendezés két új műfaját kell bevenni a partneri egyeztetések körébe. A településképi arculati kézikönyvet és a kibővített településképi rendeletet. Ezeket partneri egyeztetés alá kell vonni, ami el is kezdődött. A szabályzat kiegészítése lenne, településfejlesztési és településrendezési dokumentumok címmel menne. Az egyeztetés módjában kormányrendelet írja elő az arculati kézikönyvnél, a rendeletnél az egyeztetés módja 4 féle kell, hogy legyen. Az önkormányzatnak megvolt ez. A lakossági fórumot kellett belevenni, ezt kötelező két alkalommal tartani. Kiegészítés, hogy a helyi érdekeltséget igazolni kell lakcímkártyával. A mellékletek ki lettek egészítve a partnerek felsorolásával, illetve az egyeztetési folyamat jogköreivel.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Kormányrendelet írja elő, hogy a véleményezési eljárásban figyelembe kell venni a partnerségi rendeletet, ezeket a módosításokat tartalmazza a javaslat.

**Balogh Balázs alpolgármester:** A partneri körbe kéri, hogy kerüljön bele a Csopaki Polgári Kör, mert nem szerepel benne.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Aki egyetért azzal, hogy a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetési szabályairól szóló 222/2013. (X. 222.) ÖKT. számú határozat felülvizsgálatát a melléklet szerint fogadják el, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **157/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetési szabályairól szóló 222/2013. (X. 222.) ÖKT. számú határozat felülvizsgálatát a melléklet szerint fogadja el.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **175/2017. (VI. 7.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetési szabályairól szóló 222/2013. (X. 222.) ÖKT. számú határozat felülvizsgálatát a melléklet szerint fogadja el.

### **6./ Paloznak-Csopak-Lovas, Felsőörs Római Katolikus Egyházközségek Plébánia Hivatalának kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Ismerteti a kérelmet.

**Ambrus Tibor polgármester:** Több, mint 10 évvel ezelőtt az egyetem tanszéke csinált javaslatokat az önkormányzatnak. Próbálják kinyitni ezt a teret és legyen egy zárt templomkert és a többi közpark legyen, ami megfelelően kinézne és településközpontot lehetne ott kialakítani. Készültek valamikor rajzok. Amennyiben a testület úgy dönteni, kellene valami terv. Az iskola vonaláig beljebb menne a kerítés határ és onnantól közpark funkciója lenne és a sarki rész jobban meg tudna nyílni. Akkor beszélt a plébános úrral. Örül, hogy felvetődött és fogadókészség nyilvánul meg a világi vezetésnél is, hiszen részt vett ezen a megbeszélésen.

**Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja:** Ahogy nézi a képet, van egy vöröskő támfal. Mekkora terep szabadulna fel ezzel. Kér-e ezért valamit a katolikus egyháztól?

**Dr. Balogh Emil Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Van a tér kialakításához az egyház hozzájárulása, illetve a Szent Imre ház, ami áll külső megjelenését elsősorban, másodsorra járuljon hozzá az önkormányzat. Az egyház hozzájárulását adja, hogy köztér kialakuljon. Jónak tartja ezt.

**Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja:** Csak a pénzügyi kérdéstről van szó.

**Ambrus Tibor polgármester:** Nyilván kell egy kertépítés, látványtervet készíteni, amit mindkét fél elfogad.

**Balogh Balázs alpolgármester:** A szándékot értik, de további egyeztetés szükséges, hogy ebből konkrétumok legyenek. A részleteket ki kell dolgozni. Részéről támogatható a dolog, de konkrétumokra van szükség a döntéshez.

**Ambrus Tibor polgármester:** Nem az önkormányzati terület, inentől testületi döntés nem volt.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Kerítés beljebb vitele, közpark kialakítása. Az épület befejezése nem tud befejeződni és parkot építünk ki.

**Ambrus Tibor polgármester:** Önk. finanszírozással lenne, miután közparkot alakítanak ki és az önk. hasznosítaná.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Nem látja ennek a tartalmát.

**Markó Péter Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja, Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja:** Jó lehetőség, meg kell nézni, mit lehet ebből kihozni. Támogatja a kezdeményezést.

**Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja:** Mérlegre tették, ezt egy cserefelajánlásnak ítéli meg.

**Tislér Géza Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja:** A kerítés körülbelül az iskola síkjáig kerülne beljebb, mostani járda és kerítés között lenne?

**Wutzel Emília:** Igen.

Rezgő Erik bizottsági kültag az ülésre 9 óra 40 perckor megérkezett, így a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság létszáma 7 főre módosult!

**Ambrus Tibor polgármester:** Az iskola vonaláig bemenne, a mostani templom belső előkertjéig beugrana. Kertépítészetileg volt ilyen a javaslat. Tárgyalás kérdése minden.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** A vöröskő kerítés elbontás költségileg nem kevés. A kapu levételével is megoldható a kertépítés.

**Dr. Balogh Emil Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Csinálják meg a látványtervet. Ha megvan, ráérnek a szándékról dönteni, hogy kell-e az önkormányzatnak. A Nemzeti Park előtti park is szép park. Jó szándékú felajánlásnak tartja. A község egésze fogjon össze, hogy legalább a külleme a háznak megfelelő legyen. Érdemben ezzel foglalkozni kell, ha már 10 évvel ezelőtt felmerült.

**Ambrus Tibor polgármester:** Valamiféle elképzelés kell mindkét fél részéről.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Park: elviekben támogassák, de pontosítani szükséges, hogy mekkora a terület, milyen költséggel, kinek milyen igénye van a park funkciójával, kialakításával kapcsolatban.

**Balogh Balázs alpolgármester:** A jogi megoldás mi lenne? Használati szerződés lenne?

**Ambrus Tibor polgármester:** Igen. Az egyház tulajdonában maradjon, nem is lehet máshogy.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Elviekben járuljanak hozzá, az egyeztetések induljanak el. Aki egyetért azzal, hogy elviekben támogassák a római katolikus templomkert kerítésének beljebb vitélével egy park kialakítását és hatalmazzák fel a polgármestert, hogy a Paloznak-Csopak-Lovas, Felsőörs Római Katolikus Egyházközségek Plébánia Hivatala részéről vitéz Ajtós József László prépost, kerületi esperes, plébánossal folytasson egyeztetéseket, tárgyalásokat a park kialakításával kapcsolatban, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*



### **158/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága elviekben támogatja a római katolikus templomkert kerítésének beljebb vitelével egy park kialakítását. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Paloznak-Csopak-Lovas, Felsőörs Római Katolikus Egyházközségek Plébánia Hivatala részéről vitéz Ajtós József László prépost, kerületi esperes, plébánossal folytasson egyeztetéseket, tárgyalásokat a park kialakításával kapcsolatban.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **176/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága elviekben támogatja a római katolikus templomkert kerítésének beljebb vitelével egy park kialakítását. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Paloznak-Csopak-Lovas, Felsőörs Római Katolikus Egyházközségek Plébánia Hivatala részéről vitéz Ajtós József László prépost, kerületi esperes, plébánossal folytasson egyeztetéseket, tárgyalásokat a park kialakításával kapcsolatban.

### **7./ Paloznak-Csopak-Lovas, Felsőörs Római Katolikus Egyházközségek Plébánia Hivatalának kérése a csopaki Szent Imre ház befejezésével kapcsolatban**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

#### **Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti az előterjesztést.

**Ambrus Tibor polgármester:** A Világi vezetés, ha jól látta egyhangú szavazatával támogatta, hogy a Paloznaki Önkormányzathoz hasonló megállapodás szülessen a Csopaki Önkormányzat és Katolikus Egyház között. Hosszú távú használatba adná az épületet, innentől pályázni tudna rá az önkormányzat. A kérelem nem pontosan ezt tartalmazza.

**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:** Amennyiben az önkormányzat befejezi az épületet, akkor x évig használnák az épületet?

**Ambrus Tibor polgármester:** Vagy civilek, vagy, amit akarnak. Kérte, hogy ha használni szeretnék, akkor befejezik, birtokba tudnak venni.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Miért jó az egyháznak, hogy félig kész egy épület és az önkormányzat befejezné és használná?

**Dr. Balogh Emil Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Bizonyos jogokat biztosíthatnának az egyháznak is. Önmagában nem zárja ki, hogy közös hasznosítás legyen. Pályázati pénzt és egyéb forrásokat lehet erre mobilizálni.

**Tislér Géza Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja:** Belülről milyen a szerkezete a háznak?

**Wutzel Emilia:** Van egy nagyterem és a Dobson féle lakásrész. Megvan szerkezetileg, hozzá van építve egy nagy terület. Fürdőszoba, konyha rész is van.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Tibor mást mondott és a kérelem is másról szól. Mire lehet használni, költség mennyi lenne, hogy a befejezése mennyibe kerülne?

**Ambrus Tibor polgármester:** Valamiről döntsenek.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Nem látja, hogy mi az, ami itt beruházás lenne, mire használná az önkormányzat, a felek mit szeretnék? További egyeztetés lenne szükséges, hogy dönteni tudjanak ebben.

**Dr. Balogh Emil Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Egyetért a Balázssal, nincsenek abban a helyzetben, hogy dönteni tudjanak a hasznosításról. A közösség érdeke is, hogy befejeződjön és az önkormányzatnak is. Azon próbáljanak meg gondolkodni, előrelépni, milyen feltételekkel lehet megállapodást kötni és megteremteni a feltételét, hogy különböző pénzforrásokat ehhez mobilizáljanak. Egy tervet csináljanak a parkról, másrészt egyfajta keret-megállapodásról tárgyaljanak, hogyan lehetne ezt megoldani, hogy senki ne járjon rosszul.

**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:** Először is el kell dönteni, mire szeretnék használni ezt az épületet, utána lehet beszélni mennyi az anyagi vonzata. Ha az önkormányzat fejezi be, akkor x éves szerződés kell, hogy az önkormányzat használja ezt az épületet.

**Dr. Balogh Emil Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Megigényelték a Ranolder kastélyt is. Ehhez hasonlóan utólag is eldönthetik, mire hasznosítják.

**Ambrus Tibor polgármester:** Ez azért onnan indult, szeretjük volna, hogy be legyen fejezve. Kétszer támogatták már az egyházat nagyobb összeggel. 17 millió forint volt annak idején a befejezése. Az akkori testület úgy fogalmazott, hogy az egyház mondja meg, mennyi pénz van és megnézik, hogy ahhoz mennyit tudnak hozzá tenni. A Katolikus Egyház jelezte, hogy nincs több milliós összege arra, hogy a Szent Imre házat befejezze. Javasolta, próbálják úgy megoldani, hogy hasznosítsák hosszú távon, ha ennyi pénzt beleölnék. Sok 10 millió forint lenne ezt kompletten megcsinálni.

**Tislér Géza Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja:** Tudnak-e valamilyen funkciót találni az épületnek, ezt kell eldönteni.

**Ambrus Tibor polgármester:** Kérdés, hogy a költségvetésben lesz-e 40-50 millió forint erre.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Induljanak el a tárgyalások. Ne mondják, hogy nem.

**Tislér Géza Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja:** Folytassák a tárgyalást, mi ülünk össze, nekünk a faluban milyen igényeink lennének és jeleznék az egyháznak. Ha átveszik, funkciót kell adniuk ennek.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Aki egyetért azzal, hogy hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Paloznak-Csopak-Lovas, Felsőörs Római Katolikus Egyházközségek Plébánia Hivatala részéről vitéz Ajtós József László prépost, kerületi esperes, plébánossal folytasson tárgyalásokat a Szent Imre ház felújításával kapcsolatban, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **159/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága felhatalmazza a polgármestert, hogy a Paloznak-Csopak-Lovas, Felsőörs Római Katolikus Egyházközségek Plébánia Hivatala részéről vitéz Ajtós József László prépost, kerületi esperes, plébánossal folytasson tárgyalásokat a Szent Imre ház felújításával kapcsolatban.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **177/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert, hogy a Paloznak-Csopak-Lovas, Felsőörs Római Katolikus Egyházközségek Plébánia Hivatala részéről vitéz Ajtós József László prépost, kerületi esperes, plébánossal folytasson tárgyalásokat a Szent Imre ház felújításával kapcsolatban.

#### **8./ Rendőrkapitányság kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** A szokásos kérelemről van szó. Ismerteti a kérelmet.

**Ambrus Tibor polgármester:** Tavaly is döntöttek erről.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Aki egyetért azzal, hogy a Balatonfüredi Rendőrkapitányság részére az Önkormányzat 220.152,- Ft támogatást adjon működésre, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **160/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Balatonfüredi Rendőrkapitányság részére az Önkormányzat 220.152,- Ft támogatást adjon működésre.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **178/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Balatonfüredi Rendőrkapitányság részére az Önkormányzat 220.152,- Ft támogatást adjon működésre.

#### **9./ A Csopak-Paloznak Települési Agrárgazdasági Bizottság kérelme a termőföld irányárak meghatározásáról**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Ambrus Tibor polgármester:** A kérelem onnan indult, hogy megkereste a bizottság azért, mert olyan magasak az árak a csopaki szőlőhegyeken, hogy próbálják ezt leszorítani. Az indok az volt, hogy Magyarországon 1 ha jó területen fekvő szőlő 6-7-8 millió körül van, itt Csopakon pedig 40-50 millióért van a szőlőterület, ami valószínűsíti azt, hogy itt nem szőlőművelés fog zajlani. Ezzel kizárják ténylegesen elővételi jogot élvező helyi gazdákat. Ezért találták ki, ezzel elvileg egyetért, de a piaczgazdaságban nem így működik. Az elképzelésükkel, elvekkkel egyetért, mert amilyen törvények vannak, a balatoni panorámás területeket meg fogják szüntetni.

**Balanyi Sándor Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság külső tagja:** A borászok panaszkodnak, hogy nem tudnak labdába rúgni a nagy felvásárlókkal.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Van alapja annak a dolognak. Két dolog keveredik egymással. Országos szőlőtermő és idegenforgalmi vidék vagyunk. A kettőt kell egymás mellett tartani. Vannak építési szabályok ahhoz, ha megvan 2 ha a terület, akkor tud építeni. Elő van írva a szőlő betelepítési kötelezettség. Ez érdekeket sért, hiszen a csopaki borászok nem rendelkeznek ilyen tőkeerővel. Az önkormányzat ebbe nem tud beleszólni. Tőkeerős emberek idejönnek, látják, hogy nem itteni emberek, ide jött emberekről van szó. Nemcsak Csopakon, hanem Balatonfüreden, Paloznakon is. Nem fogják tudni megállítani ezt a dolgot. Egy területnek van piaci értéke. Ez olyan ingoványos történet, amibe az önkormányzatok nem állhatnak bele.

**Rezgő Erik Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja:** Azt érik el, hogy az itteni szőlőbirtokosok nem tudnak venni szőlőt.

**Ambrus Tibor polgármester:** Semmilyen jogszabály nincs, amivel be tudnák tartatni, hogy Csopak szőlőterületei ne tűnjenek el.

**Dr. Szántód Anita jegyző:** Folyamata ennek az, hogy megszületik az adásvételi szerződés. Beküldi ide, majd a Földhivatalba és a helyi bizottságnak. Neki van lehetősége, hogy vizsgálja az aránytalanságot. Visszaküldi, majd újra 5 napra hirdeti. Amennyiben ezt aláírnák, saját döntésükkel kerülnének szembe.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** A kérelmet ne támogassák. Aki egyetért azzal, hogy a Csopak-Paloznak Települési Agrárgazdasági Bizottság termőföld irányár maximalizálási szándékával elviekben értsenek egyet, de mivel ezt véleményünk szerint jogszabály nem teszi lehetővé, így a testület utasítsa el, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **161/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csopak-Paloznak Települési Agrárgazdasági Bizottság termőföld irányár maximalizálási szándékával elviekben értsen egyet, de mivel ezt véleményünk szerint jogszabály nem teszi lehetővé, így a testület utasítsa el.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **179/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csopak-Paloznak Települési Agrárgazdasági Bizottság termőföld irányár maximalizálási szándékával elviekben értsen egyet, de mivel ezt véleményünk szerint jogszabály nem teszi lehetővé, így a testület utasítsa el.

#### **10./ Közművagyon átadásáról szóló szerződés megtárgyalása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti az előterjesztést. A pénzeszközök részletezése nem jött ki.

**Dr. Szántód Anita jegyző:** 4,7 millió van ezen a számlán. Pénzeszközt is át kell adni.

**Ambrus Tibor polgármester:** Jelezte a Csákányhegyi Csatornamű Társulatnak, hogy nyáron elkezdene az építési munkákat. Ha valamiféle pénzbeli segítséget tudnak adni, mert június 30-al átkerül hozzájuk az összeg. Ha ezzel támogatják őket, szívesebben támogatná őket még ebben a hónapban, minthogy elvigyék tőlük ezt a pénzt, így helyben marad.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Tudomásulvételi kötelezettségünk van, úgy értelmezi.

**Dr. Szántód Anita jegyző:** Igen.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Aki egyetért azzal, hogy vegyék tudomásul a Közművagyron átadásáról szóló szerződés megtárgyalása tárgyú előterjesztésben foglaltakat, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**162/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vegye tudomásul a Közművagyron átadásáról szóló szerződés megtárgyalása tárgyú előterjesztésben foglaltakat.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**180/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vegye tudomásul a Közművagyron átadásáról szóló szerződés megtárgyalása tárgyú előterjesztésben foglaltakat.

**11./ Csopak Védőnői ház (Civil-ház) tervezési díjának ügye**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** A korábbi testületi döntés alapján önerőből kerül megvalósításra az épület felújítása. A tervezési árajánlat 1.820.000,- Ft+Áfa összeget tartalmaz.

**Tislér Géza Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja:** Voltak itt a szigetelők?

**Ambrus Tibor polgármester:** Igen, voltak.

**Tislér Géza Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja:** Nagyságrendileg mennyibe kerülne?

**Ambrus Tibor polgármester:** Idejöttek, fűrtak, vizsgáltak. Várjuk az ajánlatot.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a Védőnői épület (Civilház) engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítésével a VESZPRÉM TERV Kft-t (Ábrahám Zoltán építész tervezőt) bizza meg az árajánlatában szereplő 1.820.000,- Ft+ÁFA díj ellenében és a költséget a 2017. évi költségvetés tartalékkeretének terhére biztosítsa, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**163/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Védőnői épület (Civilház) engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítésével a VESZPRÉM TERV Kft-t (Ábrahám Zoltán építész tervezőt) bízta meg az árajánlatában szereplő 1.820.000,- Ft+ÁFA díj ellenében. A költséget a 2017. évi költségvetés tartalékkeretének terhére biztosítsa.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**181/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Védőnői épület (Civilház) engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítésével a VESZPRÉM TERV Kft-t (Ábrahám Zoltán építész tervezőt) bízta meg az árajánlatában szereplő 1.820.000,- Ft+ÁFA díj ellenében. A költséget a 2017. évi költségvetés tartalékkeretének terhére biztosítsa.

**12./ Közművelődési érdekeltségnövelő pályázaton való részvétel**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti az előterjesztést.

**Markó Péter Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja, Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja:**

Tavaly ugyanezt a pályázatot beadták informatikai fejlesztésekre, de nem nyert. Ezért egy jobban átláthatóbb dologban, eszközfejlesztésben gondolkodnak.

**Ambrus Tibor polgármester:** 23-ig be kell adni a pályázatot, ha beadják, el kell dönteni mire akarják be.

**Welleszné Szabó Csilla beruházási ügyintéző:** Új székekre lehetne pályázni a kultúrházban, nyílászáró cserére. Viszont azt a tájékoztatást kapta, hogy a székek jó állapotban vannak, a nyílászárók már ki lettek cserélve. Ha kell, akkor az üdülőfaluban lehetne a nyílászáró cserét megoldani, de ezt az idő rövideje miatt nem tudják megoldani.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Leírás alapján 10% önrész kell.

**Ambrus Tibor polgármester:** Ha nem tudnak dönteni ma erről, akkor ne adják be.

**Welleszné Szabó Csilla beruházási ügyintéző:** Nem nagyon esélyesek a pályázaton, hiába adják be évek óta.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Ne vegyenek részt.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, 3 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **164/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2017. évi Közművelődési Érdekeltség-növelő Támogatásra kiírt pályázaton, a csopaki kultúrház eszközállományának felújításával vegyenek részt. A pályázat megvalósításához szükséges összeget, ebből a saját forrást (önrészt), az önkormányzat a 2017. évi általános tartalék terhére biztosítsa.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **182/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2017. évi Közművelődési Érdekeltség-növelő Támogatásra kiírt pályázaton, a csopaki kultúrház eszközállományának felújításával vegyenek részt. A pályázat megvalósításához szükséges összeget, ebből a saját forrást (önrészt), az önkormányzat a 2017. évi általános tartalék terhére biztosítsa.

### **13./ TOP 2. körös pályázatokon való részvétel**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

#### **Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti az előterjesztést.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Nem pályázat benyújtásról van szó, hanem egy felmérés, hogy ki akar második körben pályázni. A kerékpáros pályázatot lehetne újra beadni, az anyag rendelkezésre áll. Az önkormányzat erre szintén nyertek, nem tudnak beadni. Belterületi sok lehetőséget Csopak számára nem lát.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Meg kellene nézni, mire pályáznának.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Általános koncepcionális terv készült, de engedélyes tervdokumentáció kellene. Időben ez több lépcsős folyamat és nem kevés költséget jelentene. Felkérhetnek tervezőt, meghatározhatják melyik területre. Ez kötelezettség nélküli történet. Ki vannak írva a második körös pályázatok, de az első körösöket nem értesítették és van egy kör, aki vagy nyer, vagy nem nyer. Nehéz második körre felkészülni. Új előkészítést indíthatnak a vízrendezésre.

**Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja:** Mi a határidő? Mikor zárul le a beadási határidő?

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** A beadási határidő 2017. május 29-től 2017. szeptember 29-ig.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Május 29-től be lehet nyújtani ezeket a pályázatokat. Annyi a mozgó paraméter az első kör le nem zárása miatt.

**Balanyi Sándor Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság külső tagja:** Ezeknél a pályázatoknál lehet kiosztanak annyit, hogy június 30-al forráshiány miatt felfüggesztik.

**Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja:** Szeptember végéig vízügyi tervet nem tudnak megcsinálni.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** 10 és 400 millió között van. Ezzel el kellene kezdeni dolgozni soron kívül. Mi az, ami bekerüljön.

Kettőben kívánjanak részt venni, a kerékpáros barát fejlesztések, közösségi közlekedés fejlesztésére és a belterületi vízrendezésre.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Tervezőt ki kell választani.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Az összeset nem tudják beletenni. Adják be a belterületi vízrendezésre és a kerékpáros barát fejlesztések, közösségi közlekedés fejlesztésére. Aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a Belterületi vízrendezésre (TOP-2.1.3-16) és a Kerékpáros barát fejlesztések, közösségi közlekedés fejlesztésére (TOP-3.1.1-15) kiírt TOP 2. körös pályázatokon vegyenek részt, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**165/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Belterületi vízrendezésre (TOP-2.1.3-16) és a Kerékpáros barát fejlesztések, közösségi közlekedés fejlesztésére (TOP-3.1.1-15) kiírt TOP 2. körös pályázatokon vegyen részt.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**183/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Belterületi vízrendezésre (TOP-2.1.3-16) és a Kerékpáros barát fejlesztések, közösségi közlekedés fejlesztésére (TOP-3.1.1-15) kiírt TOP 2. körös pályázatokon vegyen részt.

**14./ A csopaki 1058 hrsz-ú ingatlan részterületének értékesítési ügye (Sólyomvári István)**  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Ismerteti az előterjesztést és a kérelmet.

**Tislér Géza Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja:** Felhívta a Sólyomvári úr, tényleg így van. Tényleg ésszerűnek tűnik, amit mondott. Szerinte a felső telkét értékesíteni kívánja, ez kell neki. Ha nem ütközik, akkor álljon vissza az eredeti állapot a 4 méter. A költségeket vállalja.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Saját telken járjon be, arról szól a kérelem.

**Dr. Balogh Emil Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Bejárási kérdést nézzék meg.

**Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző:** A vételár mi legyen?

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Amit felajánl.

**Dr. Balogh Emil Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja:** Ha a telekalakítást ő csinálja. Ha 5 millióért visszaadjuk.



**Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző:** A többieket mi kerestük meg és mi szerettük volna, hogy eladják.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** A határozati javaslat szerint bejárásra nem lehet igénybe venni a Séd melletti utat. Azzal az árral, amit ő ajánlott.

**Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja:** Ezzel legyen kiegészítve a határozat.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a 115/2017. (V.10.) ÖKT számú határozatát vonja vissza és az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 1058 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 330 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan szabályozási terven nem zöldterületként jelölt területrészének értékesítését a csopaki 1055/2 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai részére elviekben támogassa azzal, hogy a személygépkocsival történő bejárást a „Séd melletti” sétaút kialakítása céljára visszamaradó terület igénybevételel ne biztosítsa, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **166/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 115/2017. (V.10.) ÖKT számú határozatát vonja vissza és az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 1058 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 330 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan szabályozási terven nem zöldterületként jelölt területrészének értékesítését a csopaki 1055/2 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai részére elviekben támogassa azzal, hogy a személygépkocsival történő bejárást a „Séd melletti” sétaút kialakítása céljára visszamaradó terület igénybevételel ne biztosítsa.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **184/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 115/2017. (V.10.) ÖKT számú határozatát vonja vissza és az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 1058 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 330 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan szabályozási terven nem zöldterületként jelölt területrészének értékesítését a csopaki 1055/2 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai részére elviekben támogassa azzal, hogy a személygépkocsival történő bejárást a „Séd melletti” sétaút kialakítása céljára visszamaradó terület igénybevételel ne biztosítsa.

#### **15./ Dr. Thomas Oehler területbérleti kérelme a csopaki 1451 hrsz-ú ingatlanra**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti az előterjesztést és a kérelmet.

**Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző:** 30 évre kéri, nem lehet, csak 15 évre.

**Balogh Balázs alpolgármester:** A feltételek nincsenek kidolgozva.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Úgy gondolja, hogy a 15 év sok.

**Ambrus Tibor polgármester:** Mellette van két terület, ami a közelében van.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** 15 évre semmiképpen sem, 3 évre tudná elfogadni.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Elvi kérdés, ha azt mondják szőlőterületnél 3 év bérlet, nem sok mindent jelent.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Ha nem adják bérbe, akkor mit tesznek vele?

**Ambrus Tibor polgármester:** Műveljék ezeket, várják meg tulajdonosváltások során melyik lesz az önkormányzaté, melyik nem.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** 3 év belefér.

**Tislér Géza Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja:** Ha tényleg szőlőt akar művelni azzal, hogy december 31-ig meghosszabbíthatják a szándékot.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Öt év és közös megegyezéssel hosszabbítható legyen.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Aki egyetért azzal, hogy a csopaki 1451 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, „kivett zártkerti művelési alól kivett terület” megnevezésű, 1705 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant adják bérbe dr. Thomas Oehler részére, határozott, 5 éves időtartamra, kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**167/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a csopaki 1451 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, „kivett zártkerti művelési alól kivett terület” megnevezésű, 1705 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant adja bérbe dr. Thomas Oehler (45219 Essen, Gustavstrasse 5.) részére, határozott, 5 éves időtartamra.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**185/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a csopaki 1451 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, „kivett zártkerti művelési alól kivett terület” megnevezésű, 1705 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant adja bérbe dr. Thomas Oehler (45219 Essen, Gustavstrasse 5.) részére, határozott, 5 éves időtartamra.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Milyen feltétellel és milyen összegért?

**Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző:** Önkormányzati vagyon, ingyen nem adható.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**  
50.000,- Ft-ért?

**Tóth Gyula Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja:** Soknak találja az 50.000,- Ft.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Akkor legyen 30.000,- Ft/év. Aki egyetért azzal, hogy a csopaki 1451 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, „kivett zártkerti művelési alól kivett terület” megnevezésű, 1705 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant adják bérbe dr. Thomas Oehler részére, határozott, 5 éves időtartamra, bruttó 30 000,- Ft/év bérleti díj ellenében, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**168/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a csopaki 1451 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, „kivett zártkerti művelési alól kivett terület” megnevezésű, 1705 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant adja bérbe dr. Thomas Oehler (45219 Essen, Gustavstrasse 5.) részére, határozott, 5 éves időtartamra, bruttó 30 000,- Ft/év bérleti díj ellenében.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**186/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a csopaki 1451 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, „kivett zártkerti művelési alól kivett terület” megnevezésű, 1705 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant adja bérbe dr. Thomas Oehler (45219 Essen, Gustavstrasse 5.) részére, határozott, 5 éves időtartamra, bruttó 30 000,- Ft/év bérleti díj ellenében.

**16./ Re kard Heliosz Bt. kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**  
Ismerteti a kérelmet.

**Ambrus Tibor polgármester:** Ha igent mondanak, jönni fog a többi ilyen jellegű kérelem.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**  
Utasítsák el a kérelmet. Aki egyetért azzal, hogy a Re kard Heliosz Bt. kérelmét a csopaki 466 helyrajzi számon nyilvántartott Örkény István sétányon 1 db parkolóhely biztosítására vonatkozóan ne támogassák, kéri, szavazzon.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **187/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a Rekar Heliosz Bt. (9024 Győr, Répce u. 47. fsz. 2.) kérelmét a csopaki 466 helyrajzi számon nyilvántartott Örkény István sétányon 1 db parkolóhely biztosítására vonatkozóan nem támogatja.

#### **17./ Mészárosné Kőhidi Zsuzsanna strandi területbérlet iránti kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

#### **Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti a kérelmet.

**Béndek Edit strandgondok:** Nincs szabad hely a strandon.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Ne támogassák a kérelmet. Aki egyetért azzal, hogy Mészárosné Kőhidi Zsuzsanna kérelmét a csopaki 382 helyrajzi számon nyilvántartott községi strandon pedikűr, manikűr és masszázs tevékenység folytatására és meridián torna tartására vonatkozóan ne támogassák, kéri, szavazzon.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **188/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága Mészárosné Kőhidi Zsuzsanna egyéni vállalkozó (8229 Csopak, Mandulavirág u. 68.) kérelmét a csopaki 382 helyrajzi számon nyilvántartott községi strandon pedikűr, manikűr és masszázs tevékenység folytatására és meridián torna tartására vonatkozóan nem támogatja.

#### **18./ Kincses Bolt Kft. területbérlet iránti kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

#### **Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Ismerteti a kérelmet. Aki egyetért azzal, hogy Petrányi Istvánné kérelmére járuljanak hozzá 2017. évre a kérelmező által a csopaki strandon üzemeltetett Kincses Bolt elnevezésű üzlet Örkény sétány felőli oldalán lévő, 31,74 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész bérbe adásához a strand rendjéről szóló 4/2008. (III. 26.) önkormányzati rendeletben meghatározott 2.200,- Ft+ÁFA/m<sup>2</sup>/év bérleti díj megfizetése ellenében, kéri, szavazzon.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **189/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága Petrányi Istvánné kérelmére hozzájárul a 2017. évre a kérelmező által a csopaki strandon üzemeltetett Kincses Bolt elnevezésű üzlet Örkény sétány felőli oldalán lévő, 31,74 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész bérbe adásához a strand rendjéről szóló 4/2008. (III. 26.) önkormányzati rendeletben meghatározott 2.200,- Ft+ÁFA/m<sup>2</sup>/év bérleti díj megfizetése ellenében.

**Ambrus Tibor polgármester:** Van egy másik kérelmük, mely szerint szeretnének egy fröccspultot csinálni a belső teraszon és ehhez szeretnék a vizet kivezetni a mozgássérült zuhanyzóból.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Testületire hozzák be és egyeztessék addig a strandgondnokkal ezt a kérelmet.

Dr. Balogh Emil bizottsági tag 10 óra 48 perckor az ülésről eltávozott, így a Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság létszáma 6 főre módosult!

### **19./ Illés Tamás és Kovács Cintia területbérlet iránti kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Ismerteti a kérelmet.

**Béndek Edit strandgondnok:** Nincs szabad hely a strandon.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Ne támogassák a kérelmet. Aki egyetért azzal, hogy Illés Tamás és Kovács Cintia kérelmére ne járuljanak hozzá, hogy 2017. évre a kérelmező által a csopaki strandon területet béreljen Big Bubi vízi játék működtetéséhez, kéri, szavazzon.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **190/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága Illés Tamás és Kovács Cintia kérelmére nem járul hozzá, hogy 2017. évre a kérelmező által a csopaki strandon területet béreljen Big Bubi vízi játék működtetéséhez.

### **20./ Takács-Sánta Zoltán és társai kérelme a 71-es számú főúton gyalogátkelőhely létesítése**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző:** A 71-es számú főút külterületi szakaszáról lenne szó, nem önkormányzati tulajdon. Nem rendelkeznek anyagi fedezettel. A Füredi úti körforgalom tervét megkapták. Ilyen közlekedésre nem lenne alkalmas.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Nincs lehetőség, forduljanak az út fenntartójához. Aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a Magyar Állam tulajdonában lévő 71-es számú főközlekedési út külterületi szakaszán gyalogátkelőhely kialakítását a Völgy utcai vasúti átjáró környezetében ne vállalja fel, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **169/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Magyar Állam tulajdonában lévő 71-es számú főközlekedési út külterületi szakaszán gyalogátkelőhely kialakítását a Völgy utcai vasúti átjáró környezetében ne vállalja fel.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **191/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Magyar Állam tulajdonában lévő 71-es számú főközlekedési út külterületi szakaszán gyalogátkelőhely kialakítását a Völgy utcai vasúti átjáró környezetében ne vállalja fel.

### **21./ Kossuth utcai középső szakaszának forgalomtechnikai ügye**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Ambrus Tibor polgármester:** A Colas-os hozta Plastirout-os embert. Vannak sárga színű burkolati jelek. A fehér színű kétoldali optikai burkolatot jónak tartja. Sárga villogó berendezés nem biztos, hogy ott kellene. Kérte, hogy 5-10 cm-el szélesítsék meg az utat, hogy biztonságosabban lehessen közlekedni.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Ez a szakasz soha nem lehet olyan, hogy biztonságosan közlekedhető legyen. Akárkivel beszéltek eddig, azon kívül, hogy nem lehet megoldani, olyan lassítást kellene beletenni, ami viszonylag végleges. Az egész területet egy síkba hozni a járdával a gyógyszertártól a romtemplomig. Ez volt a közlekedésmérnök javaslata. A buszok nem szeretnék, hogy bárminemű lassító, fekvő rendőr legyen ott.

**Ambrus Tibor polgármester:** Ha egy szintre felhozzák, a buszokat távol kell tartani.

**Tislér Géza Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja:** Ha bármelyiket elfogadják, akkor az iskola elé is kerüljön kihelyezésre.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Sárga csíkozás zajhatás nélkül fehér színű burkolati jel Kossuth utca iskola elé is.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **170/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Kossuth Lajos utca csopaki 162/3 helyrajzi számon nyilvántartott, a Közösségi ház és a Szent Miklós templomrom közötti útszakaszának forgalomcsillapítása érdekében sárga színű lassító harántcsíkozás burkolati jel létesítésére és fehér színű kétoldali optikai burkolati jel létesítésére a Bakony Plastiroute Kft-nek adjon megbízást az ajánlatában szereplő 178 700,- Ft + Áfa összeg ellenében. Az összeget a 2017. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítsa.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **192/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Kossuth Lajos utca csopaki 162/3 helyrajzi számon nyilvántartott, a Községi ház és a Szent Miklós templomrom közötti útszakaszának forgalomcsillapítása érdekében sárga színű lassító harántcsíkozás burkolati jel létesítésére és fehér színű kétoldali optikai burkolati jel létesítésére a Bakony Plastiroute Kft-nek adjon megbízást az ajánlatában szereplő 178 700,- Ft + Áfa összeg ellenében. Az összeget a 2017. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítsa.

### **22./ Szennyvízberuházás**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Balogh Balázs alpolgármester:** A csatorna beruházással kapcsolatban egyeztettek a DRV-vel, illetve a tervezői csapattal. Kiderült van három olyan területrészük, ami nem egyértelműen támogatható a pályázatnál. Egyet bevettek, az egyik terület jogszabály szerint nem támogatható, az Ördögös utca külterület, a nyugat berlini rész belterületi szakasz, ez jelentős rész. A problémát az okozza, hogy üdülő övezet, ezt nem támogatják, még ha belterület is. Két megoldás van. Ha azt mondják, üdülőből lakó övezetbe átsorolják, beveszik és támogatják, ha így marad, vagy saját pénzből megcsinálják vagy nem. Megvizsgálva, egyeztetve lett a településtervezőkkel, azt mondják át lehet sorolni, ennek tervezői költsége lenne. Másban nem változna, plusz dolgot nem kell oda tenni. Erre a Falukertje utca rá tudna kötni, csökkentené a problémát az alsó rész szennyvízcsatornázását. Mi ezt átsoroljuk ezt kell vállalni. Nem kell plusz szolgáltatást tennünk.

**Ambrus Tibor polgármester:** Felszólalhatnak azért, hogy nincs élelmiszerbolt és jöhetnek a további igényeikkel. 1.200.000,- Ft, ha komolyan gondolják 1.200.000,- Ft-ot előre fizessék be az önkormányzat számlájára, és akkor lesz 87.000.000,- Ft-os szennyvízcsatornájuk.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Van egy jelentős létszám, aki nem fizette be a hozzájárulást.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:** Mi az, ami az önkormányzatnak és társulásnak pénz?

**Balogh Balázs alpolgármester:** A pályázat fedezi a támogatott részt. Ördögös utca kivételével, nyugat berlin kivételével, ami a tervben szerepel, azt fedezi. Az Ördögös utcát kellene fedezni, ami a csatornamű társulat pénzéből rendelkezésre áll. Csak úgy tudják támogatni, ha módosítják lakó övezetre a területrész besorolását. Legjárhatóbb út, ha az átsorolással kezelik.

**Markó Péter Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja, Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja:** Átsorolással lehetne.

**Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:** 1.200.000,- Ft-ot fizesse be a társulat és átsorolják. A tervezési költséget is ők fizessék.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Rövid időn belül kell nyilatkozni, mert konzorciumi szerződést kell aláírni. Ezt a tartalmat bele kellene tenni a pályázatba. Ezt az 1.200.000,- Ft-ot ki fizeti ki a lakók vagy csatornamű társulat.

**Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző:** Ha mégsem lesz, akkor a bírságot is vállalják. Tudni kell, hogy ki fizeti ki. A tömbbe sem mindenki lépett be a társulatba.

**Ambrus Tibor polgármester:** Ne vállalják a költséget.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Társulat nyilatkozatát meg kell kérni, hogy a költséget állják-e. Tervezési költség a társulaté, a lakóövezetté történő átsorolás történjen meg, az Ördögös utca kivételével. Aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a Falukertje településrész belterületi, hétvégi házas övezetbe sorolt területének lakóövezetté történő átsorolását a településrendezési eszközök soron következő módosításában szerepeltesse azzal, hogy a költségeket a Szőlőhegy Csatornaépítő Víziközmű Társulat viseli, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**171/2017. (VI. 21.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Falukertje településrész belterületi, hétvégi házas övezetbe sorolt területének lakóövezetté történő átsorolását a településrendezési eszközök soron következő módosításában szerepeltesse azzal, hogy a költségeket a Szőlőhegy Csatornaépítő Víziközmű Társulat (8229 Csopak, Petőfi S. u. 2.) viseli.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**193/2017. (VI. 21.) TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Falukertje településrész belterületi, hétvégi házas övezetbe sorolt területének lakóövezetté történő átsorolását a településrendezési eszközök soron következő módosításában szerepeltesse azzal, hogy a költségeket a Szőlőhegy Csatornaépítő Víziközmű Társulat (8229 Csopak, Petőfi S. u. 2.) viseli.

**Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:**

Megköszöni az ülésen való részvételt és a nyílt ülést 11.10 órakor bezárja.

K. m. f.

**Simon Attiláné**  
Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság  
Elnöke, levezető elnök

**Varga József**  
Településfejlesztési és Idegenforgalmi  
Bizottság Elnöke

**Markó Péter**  
Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság  
tagja

**Markó Péter**  
Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző  
Bizottság tagja

Salamon Edina  
jegyzőkönyvvezető