

Szám: 1/453-1/2017.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság és a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 2017. március 22-én 8.00 órai kezdettel tartott együttes nyílt üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Simon Attiláné	PGE Bizottsági elnök
	Varga József	Bizottsági tag
	Markó Péter Imre	Bizottsági tag
	Dr. Balogh Emil Lajos	Bizottsági tag
	Bodaki Csaba	Bizottsági tag
	Strasznerné Érchegyi Klára	Bizottsági kültag
	Balanyi Sándor	Bizottsági kültag

Tanácskozási joggal jelen van: Ambrus Tibor polgármester
Balogh Balázs alpolgármester
Dr. Szántód Anita jegyző
Dr. Hegyi Zsófia aljegyző
Polgárné Borsos Mária adó- és pénzügyi irodavezető

<u>Jelen vannak:</u>	Varga József	TI Bizottsági elnök
	Tislér Géza	Bizottsági tag
	Simon Attiláné	Bizottsági tag
	Markó Péter Imre	Bizottsági tag
	Rezgő Erik	Bizottsági kültag
	Szűcs István	Bizottsági kültag
	Tóth Gyula	Bizottsági kültag

Tanácskozási joggal jelen van: Ambrus Tibor polgármester
Balogh Balázs alpolgármester
Dr. Szántód Anita jegyző
Dr. Hegyi Zsófia aljegyző
Polgárné Borsos Mária adó- és pénzügyi irodavezető

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke: Tisztelettel köszönti a bizottságok tagjait.

Az ülés levezető elnökének határozathozatal nélkül a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a Pénzügyi, Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnököt választották meg.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Megállapítja, hogy jelen van 7 fő pénzügyi bizottsági tag, az ülés határozatképes. Megállapítja, hogy jelen van 7 fő településfejlesztési bizottsági tag, az ülés határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat. Kéri a meghívóban feltüntetett napirendi pontok közül a 2. és 4. napirendeket napolják el és vegyék le a napirendek közül, ne tárgyalja a bizottság.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Javasolja, hogy tárgyalják meg napirendként a kemping ügyét, hogy a folytatására van-e pénz? Jól működött a sátras rész, illetve lakókocsi helyeket lenne célszerű kiépíteni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ezekkel a módosításokkal kéri a napirendi pontok elfogadását.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

43/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága az együttes nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

NAPIREND:

1. Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló rendelet módosítása
2. Megállapodás szociális étkezés biztosítására
3. Civil szervezetek elszámolása és 2017. évi pályázat kiírása
4. 2017 évi közbeszerzési terv
5. Közbeszerzési Szabályzat
6. A 1801 hrsz-on nyilvántartott ingatlan tulajdonjog rendezési ügye
7. Kormányzati céltámogatás ügye
8. Csapok község forgalomtechnikai tanulmánya
9. Füredi út felújítási ügye
10. Kossuth utca járdafelújítása II. ütem
11. Energetikai megtakarítási intézkedési terv ügye
12. A községi strandon lévő horgászstég ügye
13. Strandí vízicsúszda beszerzése
14. Strandí vízimentés ügye
15. Veszprém TV Kft-vel kommunikációs együttműködési megállapodás
16. Szabó János László kezdeményezése a Csonka-toronyba harang elhelyezésére
17. Németh László és Nagy Erzsébet kérelme
18. 71-es számú főúton gyalogátkelőhely létesítése
19. Várady Szabó János kérelme a csopaki 0249/6 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan
20. SÁ-NA Bt. kérelme bérlemény átalakítására
21. Walczner Bt. albérletbe adási kérelme
22. Grósz Pincészet Kft. kérelme bérlemény átalakítására
23. Csapok község vízrendezési tanulmánya
24. „Virágos Vasútállomásokat” pályázat ügye
25. Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által kiírt „Testvér-települési programok és együttműködések” pályázat ügye
26. Szabó Levente strandi területbérleti kérelme
27. Baumann Mátyás csopaki lakos önkormányzati ingatlanon vendéglátó üzlet létesítés iránti kérelme
28. Nonprofit Kft. alapítása
29. Kemping ügye

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

43/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az együttes nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

NAPIREND:

1. Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló rendelet módosítása
2. Megállapodás szociális étkezés biztosítására
3. Civil szervezetek elszámolása és 2017. évi pályázat kiírása
4. 2017 évi közbeszerzési terv
5. Közbeszerzési Szabályzat
6. A 1801 hrsz-on nyilvántartott ingatlan tulajdonjog rendezési ügye
7. Kormányzati céltámogatás ügye
8. Csupak község forgalomtechnikai tanulmánya
9. Füredi út felújítási ügye
10. Kossuth utca járdafelújítása II. ütem
11. Energetikai megtakarítási intézkedési terv ügye
12. A községi strandon lévő horgászstég ügye
13. Strandi vízicsúszda beszerzése
14. Strandi vízimentés ügye
15. Veszprém TV Kft-vel kommunikációs együttműködési megállapodás
16. Szabó János László kezdeményezése a Csonka-toronyba harang elhelyezésére
17. Németh László és Nagy Erzsébet kérelme
18. 71-es számú főúton gyalogátkelőhely létesítése
19. Várady Szabó János kérelme a csopaki 0249/6 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan
20. SÁ-NA Bt. kérelme bérlemény átalakítására
21. Walczer Bt. albérletbe adási kérelme
22. Grósz Pincészet Kft. kérelme bérlemény átalakítására
23. Csupak község vízrendezési tanulmánya
24. „Virágos Vasútállomásokat” pályázat ügye
25. Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által kiírt „Testvér-települési programok és együttműködések” pályázat ügye
26. Szabó Levente strandi területbérleti kérelme
27. Baumann Mátyás csopaki lakos önkormányzati ingatlanon vendéglátó üzlet létesítés iránti kérelme
28. Nonprofit Kft. alapítása
29. Kemping ügye

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Kéri vegyék előre a 6. és a 30. napirendi pontokat, mert jelen vannak az érintettek.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1.) A 1801 hrsz-on nyilvántartott ingatlan tulajdonjog rendezési ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést. Átadja a kérelmezőnek a szót.

Dr. Ambrus Katalin ingatlantulajdonos: Köszöni, hogy napirendre tűzték és előre vették a napirendet. Ez az ingatlan nagyszülők tulajdonát képezte, 9 testvér örökölte meg. Ez a két ingatlan zölddel akkor is állt, mindig is így használták. Nem tudtak ennek a közútnak az elkerítéséről. Amikor felosztásra került, akkor derült ez ki. Egyetértenek, szeretnék megvásárolni, illetve azzal is, hogy tiszták legyenek a viszonyok mindenki számára. A közút nekimegy ennek a sok éves ingatlannak. Úgy gondolják, nem tesznek kárt, ha nem adják vissza, hanem megvásárolnák. A terület első része a testvérek tulajdonában áll, az alsó Arácsi út kiszélesítésénél más ár van meghatározva. Ezen az összegen kérnék és szeretnék megvásárolni az ingatlant.

Ambrus Tibor polgármester: Füredi útnál elfogadták a korábbi kiküldött kérdőívet?

Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző: Nem fogadták el.

Ambrus Tibor polgármester: Erről nem tudnak beszélni akkor.

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Értékelve a szándékot, amit akarnak. Más, ha az önkormányzat megvesz valamit, vagy saját tulajdonát eladja. Van egy hivatalos értékbecslés, amelyet az önkormányzatnak be kell tartania, mert különben törvényt sért.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Nem lehet összehasonlítani a két dolgot. Megemeli az ingatlan értékét a Füredi út. Véleménye szerint az önkormányzat tartsa magát ehhez az árhoz.

Balanyi Sándor Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság külső tagja: Nem lehet összekeverni a külterületi ingatlanokat. Az más jellegű, kerítést is fel kell építeni, ezért nem egyeznek meg az árak a belterületi ingatlanok árával.

Ambrus Tibor polgármester: 3.000,- Ft/m² áron el tudja képzelni, ha elfogadják.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Az 5.200,- Ft helyett 3.000,- Ft legyen.

Dr. Ambrus Katalin ingatlantulajdonos: Az ő nevükben nem nyilatkozhatnak.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: 3.000,- Ft/m² vételárat teszi fel szavazásra, amennyiben az egyezség működik. Aki egyetért azzal, hogy a csopaki 1801 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű, 178 m² nagyságú ingatlant a csopaki 1802/3 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai részére 3.000,- Ft/m² vételáron csak abban az esetben értékesítsék, amennyiben a csopaki 1802/4 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai a Füredi út felújításához szükséges területrészt ugyanezen az áron értékesítik az önkormányzat számára, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatokat terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

44/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága úgy dönt, hogy a csopaki 1801 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű, 178 m² nagyságú ingatlant a csopaki 1802/3 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai részére 3.000,- Ft/m² vételáron csak abban az esetben értékesíti, amennyiben a csopaki 1802/4 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai a Füredi út felújításához szükséges területrészt ugyanezen az áron értékesítik az önkormányzat számára.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

44/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága úgy dönt, hogy a csopaki 1801 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű, 178 m² nagyságú ingatlant a csopaki 1802/3 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai részére 3.000,- Ft/m² vételáron csak abban az esetben értékesíti, amennyiben a csopaki 1802/4 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai a Füredi út felújításához szükséges területrészt ugyanezen az áron értékesítik az önkormányzat számára.

2.) Nonprofit Kft. alapítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: 5 pont van, amit meg kell beszélni és javaslatot kell tenni a testület felé. Ismerteti az előterjesztést.

Dr. Simon Sándor ügyvéd: A nonprofit gazdasági társaság megegyezik a sima gazdasági társasággal. Nyereséget nem lehet visszaforgatni, ezzel a különbséggel. A tevékenységgel kapcsolatban kéri, ne legyen irreálisan eltúlzott tevékenységi kör meghatározva. A testület hatalmazza fel a polgármestert az alapító okirat aláírására ez maradt ki az előterjesztésből.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A névhasználatra kell javaslatot tenni. Sok javaslat érkezett be ezzel kapcsolatosan. Ismerteti a neveket.

Ambrus Tibor polgármester: Megkérdezte a hölgyet Csopaki Kapocs Nonprofit Kft-t javasolta. A másik Csopaki Idegenforgalmi és Turisztikai Nonprofit Kft. vagy Kulturális Nonprofit Kft.

Tislér Géza Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja: Ha telefonba kell elmondani valakinek, egyszerűbb kellene a Csopaki Kapocs.

Balogh Balázs alpolgármester: Csopak Nonprofit Kft-t javasolja. A Kapocs dolgot nem érti.

Tóth Gyula Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Csopak a kapocs, a vendégek így emlegetik.

Balogh Balázs alpolgármester: A cégnévbe felesleges betenni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Nem egy kft-hez illő komolyságú megnevezés. Aki egyetért azzal, hogy a Nonprofit Kft. elsődleges neve Csopak Idegenforgalmi és Kulturális Nonprofit Kft., másodlagos neve Csopak Turisztikai Nonprofit Kft. legyen, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatokat terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

45/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 264/2016. (XI. 28.) ÖKT. számú határozatával Nonprofit Kft. alapítását határozta el és a Nonprofit Kft. elsődleges neve Csopak Idegenforgalmi és Kulturális Nonprofit Kft., másodlagos neve: Csopak Turisztikai Nonprofit Kft. legyen.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

45/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 264/2016. (XI. 28.) ÖKT. számú határozatával Nonprofit Kft. alapítását határozta el és a Nonprofit Kft. elsődleges neve Csapok Idegenforgalmi és Kulturális Nonprofit Kft., másodlagos neve: Csapok Turisztikai Nonprofit Kft. legyen.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a Csapok Idegenforgalmi és Kulturális Nonprofit Kft. telephelye: 8229 Csapok, Petőfi S. u. 2., székhelye: 8229 Csapok, Sport u. 9. legyen, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

46/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csapok Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csapok Idegenforgalmi és Kulturális Nonprofit Kft. telephelye: 8229 Csapok, Petőfi S. u. 2., székhelye: 8229 Csapok, Sport u. 9. legyen.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

46/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csapok Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csapok Idegenforgalmi és Kulturális Nonprofit Kft. telephelye: 8229 Csapok, Petőfi S. u. 2., székhelye: 8229 Csapok, Sport u. 9. legyen.

Balogh Balázs alpolgármester: Strandi ingatlanok, bérbeadásilag nem kell telephelyileg felvezetni?

Ambrus Tibor polgármester: Nem, a saját ingatlanát adja bérbe.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Fő tevékenységi kör 1 max. 3 db lehet, ez pedig a kereskedelmi szállásértékesítés lenne.

Balogh Balázs alpolgármester: A korábbi tevékenységeket be kell tenni, amiket már meghatározott a testület.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A tevékenységi körök a testületi döntés értelmében az üdülőfalv és kemping működtetése, a Balaton Riviéra Turisztikai Egyesület által végzett feladatok átvállalása, ezen belül a Tourinform Iroda működtetése, településmarketing és kulturális feladatok intézése, helyi termékek értékesítése, egységes településszintű szobafoglalási rendszer működtetése, strandi apartman működtetése. Ha így sorolják fel a tevékenységi körökné, ez így elfogadható?

Dr. Simon Sándor ügyvéd: Nem kerülhet bele ennyi a társasági szerződésbe. A TEÁOR megfelel ennek, amit döntött a testület.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a Csopak Idegenforgalmi és Kulturális Nonprofit Kft. fő tevékenységi köréként a kereskedelmi és szálláshely értékesítést határozza meg a testület és a testület által meghatározott tevékenységi körnek megfelelő TEÁOR számokkal, amik tartalmilag megfelelnek ezen felsorolásoknak úgy legyenek meghatározva, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

47/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csopak Idegenforgalmi és Kulturális Nonprofit Kft. fő tevékenységi köréként a kereskedelmi és szálláshely értékesítést határozza meg, illetve a testület által meghatározott tevékenységi köröknek megfelelő TEÁOR számokkal.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

47/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csopak Idegenforgalmi és Kulturális Nonprofit Kft. fő tevékenységi köréként a kereskedelmi és szálláshely értékesítést határozza meg, illetve a testület által meghatározott tevékenységi köröknek megfelelő TEÁOR számokkal.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Könyvvizsgáló alkalmazását a jogszabály nem írja elő kötelezőként. Azt gondolja, mivel kezdő időszak, vegyék igénybe könyvvizsgáló alkalmazását. Aki egyetért a Csopak Idegenforgalmi és Kulturális Nonprofit Kft. működtetésénél könyvvizsgáló alkalmazásával, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

48/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Csopak Idegenforgalmi és Kulturális Nonprofit Kft. működtetésénél könyvvizsgáló alkalmazását.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

48/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Csopak Idegenforgalmi és Kulturális Nonprofit Kft. működtetésénél könyvvizsgáló alkalmazását.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: 3 tagú felügyelő bizottság megválasztása sem kötelező jogszabály szerint. Javasolja, hogy legyen felügyelő bizottság. A javaslatokat a felügyelő bizottság összetételére vonatkozóan kéri, hogy péntekig tegyék meg a bizottsági tagok. Aki egyetért 3 tagú Felügyelő Bizottság létrehozásával, mely tagokra a bizottsági és képviselő-testületi tagok 2017. március 29-i testületi ülésig tesznek javaslatot, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

49/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek 3 tagú Felügyelő Bizottság létrehozását, mely tagokra a bizottsági és képviselő-testületi tagok 2017. március 29-i testületi ülésig tesznek javaslatot.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

49/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek 3 tagú Felügyelő Bizottság létrehozását, mely tagokra a bizottsági és képviselő-testületi tagok 2017. március 29-i testületi ülésig tesznek javaslatot.

Dr. Szántód Anita jegyző: Kéri, hogy a 20. napirendi pontot vegyék előre a napirendi pontok tárgyalásánál.

3.) 71-es számú főúton gyalogátkelőhely létesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést. Voltak levélváltások ezzel kapcsolatban, a 71-es számú főút a Magyar Állam tulajdonát képezi és a Magyar Közút Zrt. kezelésében van. Az Önkormányzat illetékességéből a lakossági kérelmet tovább küldte a Magyar Közút Zrt. felé. Hogyan lehetne megvalósítani jött egy ilyen terv. A sebességkorlátozás lépjen életbe erre az útszakaszra. Megkérdezi, hogy mivel állami út, dönthet-e a testület vagy a Közútkezelő?

Dr. Hegyi Zsófia aljegyző: Csak a Magyar Közút Zrt. és a testület nem dönthet.

Takács-Sánta Zoltán kérelmező: 1976-ban vették meg a nagyszülők a telket. 4 gyereke van. Állandó visszatérő probléma, hogy ezt a területet nem lehet megközelíteni gyalogosan. Nincs

lehetőség. Tavaly nyáron körbementek és aláírást kaptak a szomszédokkal. Elmondták, hogy többször volt ilyen beadvány. Ez az egész ottani térséget érintő probléma, amire szeretnének valamilyen megoldást kapni, hogy ezt meg lehessen szüntetni.

Balogh Balázs alpolgármester: Többször felmerült 71-es úton máshol is gyalogátkelő létesítése. Külterületi résznél, a 71-es úrnál, a csárdánál, ahol jelentős forgalom van. A Közút ott sem engedte meg. Azon a négysávos úton, ami nagy forgalmat bonyolít, nagyon veszélyes az átkelés, teljesen mindegy milyen táblák vannak kinn. Balatonfüred tervezi a Balaton utca és Germering utca között egy körforgalmi csomópont létesítését, elképzelhető, hogy ennek igénybevételével át tudnának jutni Balatonfüredre. Abban lehetne gondolkodni, hogy megnézni, hogyan lehet olyan átkelőhöz eljutni onnan, ami belső utakon megoldható.

Takács-Sánta Zoltán kérelmező: Fura a közútkezelőtől.

Ambrus Tibor polgármester: Probléma, hogy olyan településrészt engedélyeztek belterületbe, ami akkor is szabálytalan volt. Semmilyen belterületi településkapcsolattal nem rendelkezik. Ez napi problémát jelent, hiszen külterületi részbe ékelődik bele a belterület. Zebra és lámpa kellene oda.

Balogh Balázs alpolgármester: 71-es részen külterületen megy.

Takács-Sánta Zoltán kérelmező: Alternatív megoldást szeretne.

Rezgő Erik Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Javasolja a balatonfüredi Szellő utca és a csopaki Nádaskúti utca között gyalogút kialakításának vizsgálatát.

Balogh Balázs alpolgármester: 30 milliós tétel. Vizsgálják meg, hogy az utak összekötésével hogyan lehet eljutni a Balatonfüreden tervezett átjáróhoz, hogy ez megoldható legyen.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Meg kell nézni a tervet és utána dönteni ebben, és megnézni milyen megoldás lehetne. A jegyző kérje be a Germering-Balaton-71-es számú főút csomópontjában tervezett körforgalom terveit, és ez alapján nézzék meg, hogyan lehet megoldani ezt a problémát. Aki egyetért azzal, hogy a csopaki „Völgy utcai településrész” lakói kérelmében a döntést napolják el és bizottság kérje fel a jegyzőt, hogy Balatonfüred Város Önkormányzata által a Balatonfüred közigazgatási területén lévő Germering utca és 71-es főút csomópontjában tervezett körforgalom terveit kérje be tekintettel arra, hogy a döntés ennek ismeretében hozható meg, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

50/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága a csopaki „Völgy utcai településrész” lakói kérelmében a döntést elnapolja.

A bizottság felkéri a jegyzőt, hogy Balatonfüred Város Önkormányzata által a Balatonfüred közigazgatási területén lévő Germering utca és 71-es főút csomópontjában tervezett körforgalom terveit kérje be tekintettel arra, hogy a döntés ennek ismeretében hozható meg.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

50/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a csopaki „Völgy utcai településrész” lakói kérelmében a döntést elnapolja.

A bizottság felkéri a jegyzőt, hogy Balatonfüred Város Önkormányzata által a Balatonfüred közigazgatási területén lévő Germering utca és 71-es főút csomópontjában tervezett körforgalom terveit kérje be tekintettel arra, hogy a döntés ennek ismeretében hozható meg.

Takács-Sánta Zoltán kérelmező: Nem egy telektulajdonos, hanem az egész környék problémája ez.

4.) Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló rendelet módosítása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ismerteti az előterjesztést. Aki egyetért az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosításával, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

51/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítását fogadja el.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

51/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítását fogadja el.

5.) Megállapodás szociális étkezés biztosítására
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Paloznakhoz kötődő szociális étkezés biztosításáról szól az anyag. Ismerteti az előterjesztést. A lényege, hogy a Paloznaki Önkormányzat kössön megállapodást az Óvodával.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság és a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság a szociális étkezés biztosítására vonatkozó megállapodásról szóló tájékoztatást határozathozatal nélkül tudomásul vette.

6.) Civil szervezetek elszámolása és 2017. évi pályázat kiírása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ismerteti az előterjesztést. Két szervezet kivételével megtörténtek az elszámolások. A Csopak Településért Közalapítványnak van fel nem használt összege, kérte, hogy a 2017 évi támogatás kerüljön levonásra. 77.120, 66.801 Ft. A Csopak SC kérelme, hogy az elszámolás határidejét május 31-re kérte.

Bodaki Csaba Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság külső tagja: A Csopak SC őszig, tavaszig van a szezon, így év végén át kell hozniuk annyi pénzt, ami a következő évi induláshoz kell.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy vegyék tudomásul, hogy 2017. évben a civil szervezeteknek nyújtott támogatásokról a szervezetek elszámoltak, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

52/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, vegye tudomásul, hogy 2016. évben a civil szervezeteknek nyújtott támogatásokról a szervezetek elszámoltak.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

52/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, vegye tudomásul, hogy 2016. évben a civil szervezeteknek nyújtott támogatásokról a szervezetek elszámoltak.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A pályázat kiírást is meg kell tárgyalni a bizottságnak.

Balogh Balázs alpolgármester: A 2017 évi támogatás legyen.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A pályázati kiírás nem szorul módosításra. Az évszámot kell aktualizálni. Céldátum van benne, április 12-ig lehet az igényeket beadni.

Polgárné Borsos Mária adó- és pénzügyi irodavezető: Felhívta a figyelmet, hogy mikor kerül a honlapon kiírásra, a civil szervezetek vezetői jelezték, hogy be tudják tartani a határidőt.

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Volt egy rendezvényük hétvégén a Csupaki Boros Toros. Felmerült benne, hogy nem lehetne-e a következő alkalmakkor, ha valaki kap valami támogatást az önkormányzattól, érezze kötelességének, hogy részt vegyen egy ilyen rendezvényen.

Balogh Balázs alpolgármester: Lehet ilyen kikötést tenni, de van olyan rendezvény, ami bizonyos érzékenységet sért. Böjti időszakban van a boros toros. Nem lehet megtenni, hogy így valaki részt vegyen, nem lehet elvárni.

Tislér Géza Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság: Állandó téma ez. Véleménye szerint, ha támogatnak szervezetet, nem lehet kritériumokhoz kötni. Független a két dolog.

Balanyi Sándor Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság külső tagja: Nem támogatja, inkább arra kellene figyelni, hogy a szervezés működjön.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Két részre adják a támogatást. A szervezet által szervezett programok megvalósításához, ebben benne van, mire kapják a támogatást. Egyetért Balogh Balázssal, hogy a programok szabják meg, melyiken kíván részt venni a civil szervezet. Április 12-i határidő legyen a 2017. évi pályázati kiírásnál. Aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 4/2014. (IV.4.) Ökt. rendelete alapján a mellékelt pályázatot írja ki a civil szervezetek támogatására, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

53/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csupak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 4/2014. (IV.4.) Ökt. rendelete alapján a mellékelt pályázatot írja ki a civil szervezetek támogatására.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

53/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csupak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 4/2014. (IV.4.) Ökt. rendelete alapján a mellékelt pályázatot írja ki a civil szervezetek támogatására.

7.) SÁ-NA Bt. kérelme bérlemény átalakítására és területbérlet iránti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Schalbert Dávid kérelmező: Az átalakítási kérelemnél elmondja, hogy elcsúsztak vele. A büfé beosztása nem volt megfelelő és szeretnének kialakítani zöldség, húselőkészítő teret. Új konyhai berendezés lenne. A büfét az ÁNTSZ megfelelő kollégájával egyeztetették működik. A tulajdonosi hozzájárulást elfelejtették megkérni a munka megkezdése előtt, amiért elnézést kérnek. A másik a területbérlet asztalt, széket szeretnének kihelyezni a teraszrészre.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: 35 m²-es terület bérléséről szól és van egy átalakítási kérelem.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Nem kicsit késtek el a bejelentéssel. A helyreállítást javasolja, olyan szinten elkéstek.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Elkezdődött egy átalakítás, elnézést kért a kérelmező. Véleménye szerint támogassák, hogy be tudják fejezni és a szezonra megfelelő környezettel elkészüljön. Aki egyetért azzal, hogy járuljon hozzá a 8229 Csopak, Örkény sétány 1. szám alatt található, 6. számú pavilonnak a SÁ-NA Bt. 2017. március 16. napján érkezett kérelmében foglaltak szerinti átépítéséhez, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

54/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a 8229 Csopak, Örkény sétány 1. szám alatt található, 6. számú pavilonnak a SÁ-NA Bt. 2017. március 16. napján érkezett kérelmében foglaltak szerinti átépítéséhez.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

54/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a 8229 Csopak, Örkény sétány 1. szám alatt található, 6. számú pavilonnak a SÁ-NA Bt. 2017. március 16. napján érkezett kérelmében foglaltak szerinti átépítéséhez.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: 2.200 Ft/m² ára a strandon a területbérlésnek. Javasolja, hogy 2017. évre 35,34 m² területet adjanak bérbe. Aki egyetért azzal, hogy a SÁ-NA Bt. kérelmére járuljanak hozzá 2017. évre a kérelmező által a csopaki strandon bérelt, 6. sz. pavilon Örkény sétány felőli oldalán lévő 25,34 m² nagyságú ingatlanrész bérbeadásához a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott 2.200,- Ft+ÁFA/m²/év bérleti díj megfizetése ellenében, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

55/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a SÁ-NA Bt. kérelmére hozzájárul 2017. évre a kérelmező által a csopaki strandon bérelt, 6. sz. pavilon Örkény sétány felőli oldalán lévő 25,34 m² nagyságú ingatlanrész bérbeadásához a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott 2.200,- Ft+ÁFA/m²/év bérleti díj megfizetése ellenében.

8.) 2017 évi közbeszerzési terv

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést. Két eset került felsorolásra. A Kossuth utcai járdaépítés, a másik a felújítás. Mindkettő 2017 II. negyedévére van tervezve. Ez egy terv, ez módosulhat, nem kötelező a benne lévők megvalósítása. Ha módosul, módosítani kell a közbeszerzési tervet. Vagy honlapon kitenni vagy jogszabály által meghatározott felületen.

Ambrus Tibor polgármester: Volt egy megbeszélésen, ahol a nettó 46 millió forintos terveit elfogadták a csopaki strandnak.

Balogh Balázs alpolgármester: A csúszda is ilyen összegű. Nettó 18 millió forint.

Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző: Egybe kell betenni.

Balogh Balázs alpolgármester: Szerepel a Füredi út körforgalom, arra még nincs engedély. Akkor célszerű betenni, ha engedéllyel rendelkeznek. Nem javasolja, hogy ez szerepeljen a közbeszerzési tervben.

Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző: Mert szerepel a költségvetésben, ezért kellett betenni a tervbe.

Polgárné Borsos Mária adó- és pénzügyi irodavezető: 200 millió forint szerepel a költségvetésben.

Balogh Balázs alpolgármester: 157 millió forinttal szerepel a tervben.

Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző: Nettó összeg.

Balogh Balázs alpolgármester: Meg kell várni, ha megkapják az engedélyt, akkor tegyék bele.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Rendelet alapján bele kell tenni a közbeszerzési tervbe, ez szerepel, hogy a költségvetésben lévőket, bele kell tenni. Véleménye szerint fogadják el, úgyis kell módosítani rövid időn belül.

Balogh Balázs alpolgármester: Ne csak a körforgalom szerepeljen, hanem körforgalom és Füredi út.

Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző: Ugyanaz a megnevezése, mint a költségvetésben.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Javasolja, fogadják el a közbeszerzési tervet a határidőre tekintettel. Aki egyetért azzal, hogy az előterjesztés mellékletét képező 2017. évi közbeszerzési tervet fogadják el, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

55/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés mellékletét képező 2017. évi közbeszerzési tervet fogadja el.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

56/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés mellékletét képező 2017. évi közbeszerzési tervet fogadja el.

9.) Közbeszerzési Szabályzat

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Régen volt már aktualizálva a közbeszerzési szabályzat. Ismerteti az előterjesztést. Rendben van a szabályzat. Egy kérdés, hogy maga a megjelenítéssel kapcsolatban az szerepel benne, hogy ezen a felületen kell megjeleníteni, ha nem, saját honlapon. Lehet kettős vagy csak az egyik?

Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző: Lehet kettős, de honlapon a közbeszerzések menü alatt is szerepeltetik.

Rezgő Erik Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Műszaki részek kimaradtak belőle, a referenciák, elvégzett munkák. Javasolja műszaki embert is belevonni az egész eljárásba. Ez a rész nincs benne.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy az előterjesztés mellékletét képező Közbeszerzési Szabályzatot fogadják el, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

56/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés mellékletét képező Közbeszerzési Szabályzatot fogadja el.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

57/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés mellékletét képező Közbeszerzési Szabályzatot fogadja el.

10.) Kormányzati céltámogatás ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést.

Balogh Balázs alpolgármester: Ha figyelembe vesszük, jövő év végéig el kell költeni, azokat a munkákat kell beírni, ami addig elszámolható. Az útburkolat, ami idej, és jövő évben megcsinálható, ide be tudják tenni. A körforgalomnak minden vonatkozó részével szerepelnie kell.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Kerüljön bele egy felsorolási sorrend.

Balogh Balázs alpolgármester: A tevékenységet kell megadni.

Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző: Az összeget is meg kell jelölni pontosan.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Akkor kellene, ha megvannak az engedélyek. Részletesen fel kell sorolni a hozzá tartozó költségekkel. Javasolja, hogy a napirendet napolja el a bizottság és kérje, hogy részletesebb előkészítéssel tárgyalják meg újra. Aki egyetért azzal, hogy a kormányzati céltámogatás ügyét napolja el, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

57/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága a kormányzati céltámogatás ügyét elnapolja.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

58/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a kormányzati céltámogatás ügyét elnapolja.

11.) Fűredi út felújítási ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Balogh Balázs alpolgármester: Próbáljanak meg a Füredi út terveinél a műszaki tartalom egyszerűsíteni. A villany és gyengeáramú vezetékeket nem helyezik el, hanem léghébeben mennének. Ez újratervezést tesz szükségessé. Kértek árajánlatot a tervezőktől, mellékelve van. Ez 3.480.000,- Ft+ÁFA. Gyengeáramú vezetékeket újra kell tervezni. A szóbeli tájékoztatásban elmondták 1.100.000,- Ft. Jelenlegi tervekhez képest változtassanak, és léghébebes megoldás legyen a külterületi részeken, akkor az az átervezés ekkora költségbe kerülne. Ami a másik oldalon becslés szerint hozható 60-70 millió megakarítás, ha a levegőben marad és nem földkábelezéssel.

Ambrus Tibor polgármester: Fel van háborodva 13 millióért tervezték meg az utat mindenestől és ebből az elektromos rész egy szakaszának, a meglévő vezetékek áthelyezéséért, 1 és 4 méter között, 13 milliót kérnek.

Balogh Balázs alpolgármester: Újra kell csinálni mindent földhivatali engedélyezések, stb.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Minden érintettel újra kell egyeztetni. Nincsen jóváhagyott terv itt. Szolgáltatói oldalról nem érkeztek meg.

Balogh Balázs alpolgármester: Amíg nincs tulajdonviszonyilag rendezve, addig a kérelmet az E.ON el sem bírálja el.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A szolgáltatóhoz ezzel kapcsolatban beadott terv nincs.

Balogh Balázs alpolgármester: Van egy tervező által készített terv, amit egyeztettek.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Jóváhagyott terv nincs.

Balogh Balázs alpolgármester: A tervet átvettük. A vezetékjogi része az akkor tud engedélyezésre bemenni, ha a tulajdoni viszonyok rendezve vannak. Az útügyi hozzájárulás megvan, hogy elindították a folyamatot, de nincs engedély, amíg földterületileg nincs rendezve. A szolgáltató, ha kér változtatást, akkor a tervező a szerződés keretében el fogja végezni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ilyen egyeztetések voltak. Vezetékjogos tervnek kell lenni, minden tulajdonosnak ott kell lenni a hozzájárulásának.

Balogh Balázs alpolgármester: A közutas átdolgozás március végéig kerül ide. Ha a területeket rendezték, akkor tudják vezetékjogi engedélyezésre beadni.

Ambrus Tibor polgármester: Füredi úton tervezve van 1500 fm területünk, a Füredi úton 15 oszlopnál áthelyezésre kerülnének az oszlopok, ennek a tervezése 7 millió forint?

Rezgő Erik Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Eredeti villamos terveket ő készítette?

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Igen, ő készítette.

Balanyi Sándor Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság külső tagja: 13 millió költségvetésből villamos vezetékre mennyi volt? Hogy lesz 7 millió forint?

Balogh Balázs alpolgármester: Réális-e a tervezési összeg?

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ekkora, a tervezés ennyibe kerül.

Balogh Balázs alpolgármester: 13 nyomott költség volt akkoriban, mert alig volt munkájuk. De azóta változott a helyzet, mert most meg alig lehet tervezőt találni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Meg lehet nézni mennyi volt a 13-ból kifejezetten ez a rész?

Balogh Balázs alpolgármester: Kétszer beszélt vele, nem hajlandó ebből engedni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Több helyről kellene árajánlatot kérni és akkor össze lehet hasonlítani.

Markó Péter Imre Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja, Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja: Elhangzott, hogy 2018. december a megvalósítási dátum. Megkérdezi, hogy nem fognak a határidőből kifutni?

Balogh Balázs alpolgármester: Március végéig tudnak ebben dönteni, addig el tud készülni. Ha áttekintésről van szó, el kell fogadni, hogy milyen nagyságrendű legyen.

Markó Péter Imre Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja, Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja: Nem javasol semmilyen tervezést, amíg nem látják a végső számokat.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Amíg nem döntenek, milyen tartalommal valósítsák meg, utána döntsenek.

Balogh Balázs alpolgármester: Az út része leválasztható, a vezetékjogi rész nem leválasztható. Ha leválasztják, új tervet kell ott is csinálni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Szakaszolható. Két szakaszra kellene leválasztani. Egyes körforgalom, kettős szakasz lehet tervezésnél ez az első, ez a második. Most ami elkészült teljes szakaszra vonatkozó földkábeles rész.

Balogh Balázs alpolgármester: Amit most újra terveznek, azt lehet szakaszolni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: 3 árajánlatot kérjenek be, mennyiért terveznék meg.

Balogh Balázs alpolgármester: A közművek a problémásabb.

Ambrus Tibor polgármester: A körforgalom muszáj, hiszen meg akarják csinálni. Kaptak 200 millió forintot, ha elindulnak a körforgalommal, meg tudják csinálni.

Balogh Balázs alpolgármester: Ami az idei év végéig nem készül el, azzal nem érdemes foglalkozni. Az újratervezésnél tudnak szakaszokat meghatározni.

Ambrus Tibor polgármester: Csak a körforgalom és Füredi út első 200 m-ét szeretnék megcsinálni, nem tudják megtenni így?

Balogh Balázs alpolgármester: A körforgalomnál közmű kiváltás szükséges. A közművekre a terv az egészre van. Füredi út és körforgalom együtt legyen.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Napolják el és kérjenek árajánlatot és vegyék elő a tervet és nézzék meg.

Balogh Balázs alpolgármester: Javasolja, hogy hívják be a tervezőt, ő elmond mindent ezzel kapcsolatban. Informális bizottsági ülésen is meg tudják tárgyalni, itt vannak a tervek.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Árajánlatot lehet kérni.

Ambrus Tibor polgármester: A szakaszolásra kérjenek be árajánlatot.

Balogh Balázs alpolgármester: Villamos ajánlatkérésnél három tervezővel beszélt, ebből egy adott be ajánlatot, az eddigi tervező, a másik 1,5 éven belül nem hajlandó munkát vállalni.

Ambrus Tibor polgármester: Úgy látja, ha nem lesz félre rakva 1 milliárd forintjuk, nem tudják megvalósítani a körforgalmat.

Balogh Balázs alpolgármester: 300 millió forint körüli történetet jelent.

Ambrus Tibor polgármester: Nem tudnak fix számot mondani. Ha elindul a körforgalom, az már egy sikertörténet.

Balogh Balázs alpolgármester: Azon dolgozik, hogy lehetne az egészet megcsinálni. Amíg nem látják a műszaki tartalmat, nem is látják a végleges számokat. Nézzék át a tervezővel és tegyenek javaslatot, mit szeretnének áttekintetni.

Ambrus Tibor polgármester: Körforgalmat meg tudják csinálni.

Balanyi Sándor Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság külső tagja: Ha befejezik a körforgalmat, használatbavételi engedély nélkül nem tudják lehívni. Ezért kellene különválasztani a tervezésnél.

Ambrus Tibor polgármester: 20 éve terveznek, most meg tudnák valósítani. Összekapcsolva a Füredi úttal külön már megvalósíthatatlanná válik.

Markó Péter Imre Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja, Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja: Egyszer meghatároztak egy műszaki tartalmat, csak nem tudják, mibe kerül, mennyi a vége a módosításnak.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ebben nem tudnak dönteni, árajánlatokat kell bekérni és a tervezővel egyeztetni.

Ambrus Tibor polgármester: Javasolja, hogy a Füredi út lehatárolására szakaszolva kérjenek be ajánlatot.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Kérdés, hogy a megvalósulás milyen módon történik. Aki egyetért azzal, hogy a Csopak-Balatonfüred összekötő út közlekedésfejlesztéséhez kapcsolódó 0,4 kV-os hálózat áttervezésének ügyét elnapolják és a döntést az ajánlat szakaszokra (körforgalom, Füredi út építése) bontását követően hozzák meg, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

58/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága a Csopak-Balatonfüred összekötő út közlekedésfejlesztéséhez kapcsolódó 0,4 kV-os hálózat áttervezésének ügyét elnapolja, döntését az ajánlat szakaszokra (körforgalom, Füredi út építése) bontását követően tudja meghozni.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

59/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a Csopak-Balatonfüred összekötő út közlekedésfejlesztéséhez kapcsolódó 0,4 kV-os hálózat áttervezésének ügyét elnapolja, döntését az ajánlat szakaszokra (körforgalom, Füredi út építése) bontását követően tudja meghozni.

12.) Csopak község forgalomtechnikai tanulmánya

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Ambrus Tibor polgármester: A Forrás parknál el tudja fogadni, a Villért parkban ott van egy parkoló. Nem érti. A jelenlegi rendezési terv szerint nem ilyen formájú a parkoló. A másinál, amit a horgásztanya melletti parkolót, a helyett a kemping részt jelölték meg. Komolytalannak tartja, hogy 1000 férőhelyes parkolót akarjanak oda csinálni.

Markó Péter Imre Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja, Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja: A szezonálissal egyetért, de felvetődött a lakosság részéről, hogy ott egy tűzoltó autó képtelenség, hogy ott elférjen.

Balogh Balázs alpolgármester: A költséghatékony megoldás miatt kérték ezt. A meglévő dolgok hatékonyak legyenek. Az egyirányúsítás teljesen jó dolog oda lenni, ha elférnek ezek az autók. Mindegyik utca alkalmas erre azt mondta a tervező. Meg kell vizsgálni az útpadkákat, zöldfelületeket. A kemping részt nem érti, nem kérték. A Villért park a rendezési tervben nem zöldterületként, hanem közterületként van megnevezve. Nem érti miért ilyen konflúzióval jön ki. Ezeket nem fogadná el a tervben. Kempingnél be van parkolozva, ezt kivinné és a Villért parknál rendezési tervnek megfelelően megcsináltatni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Javasolja, hogy adják vissza a tervet felülvizsgálatra, nem a korábbi javaslataik alapján készült el, utána tárgyalják újra. Aki egyetért azzal, hogy a Mobil City Bt. által készített Csopak község forgalomtechnikai tanulmánytervét ne fogadják el és kérik a következők átdolgozását: a csopaki 167/3 és 167/4 helyrajzi számú („kemping”) ingatlanokra tervezett parkolók ne szerepeljenek, illetve a csopaki 526/3 helyrajzi számú (Villért park) ingatlanra a szabályozási tervlappal összhangba kerüljenek a parkolók tervezésre, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

59/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága a Mobil City Bt. által készített Csopak község forgalomtechnikai tanulmánytervét nem fogadja el, kéri az alábbiak átdolgozását:

- a csopaki 167/3 és 167/4 helyrajzi számú („kemping”) ingatlanokra tervezett parkolók ne szerepeljenek,
- a csopaki 526/3 helyrajzi számú (Villért park) ingatlanra a szabályozási tervlappal összhangba kerüljenek a parkolók tervezésre.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

60/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a Mobil City Bt. által készített Csopak község forgalomtechnikai tanulmánytervét nem fogadja el, kéri az alábbiak átdolgozását:

- a csopaki 167/3 és 167/4 helyrajzi számú („kemping”) ingatlanokra tervezett parkolók ne szerepeljenek,
- a csopaki 526/3 helyrajzi számú (Villért park) ingatlanra a szabályozási tervlappal összhangba kerüljenek a parkolók tervezésre.

13.) Kossuth utca járdafelújítása II. ütem

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Ambrus Tibor polgármester: Harsányi István elkészítette az anyagot.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Erről korábban döntöttek, a költségvetésbe betették, meg szeretnék valósítani, erre 45 millió forint elkülönítésre került. Aki egyetért azzal, hogy a „Kossuth utca járdaépítés II. ütem” tárgyú

eljárással kapcsolatos, az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívást fogadják el, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatokat terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

60/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Kossuth utca járdaépítés II. ütem” tárgyú eljárással kapcsolatos, az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívást fogadja el.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

61/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Kossuth utca járdaépítés II. ütem” tárgyú eljárással kapcsolatos, az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívást fogadja el.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a „Kossuth utca járdaépítés II. ütem” tárgyú eljárással kapcsolatos, az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi dokumentációt fogadják el, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

61/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Kossuth utca járdaépítés II. ütem” tárgyú eljárással kapcsolatos, az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi dokumentációt fogadja el.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

62/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Kossuth utca járdaépítés II. ütem” tárgyú eljárással kapcsolatos, az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi dokumentációt fogadja el.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a „Kossuth utca járdaépítés II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás bíráló bizottságának személyi összetételével, mely szerint Dr. Szántód Anita bizottsági elnök, Polgárné Borsos Mária bizottsági tag, Harsányi István bizottsági tag, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

62/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Kossuth utca járdaépítés II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás bíráló bizottságának személyi összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Dr. Szántód Anita bizottsági elnök
2. Polgárné Borsos Mária bizottsági tag
3. Harsányi István bizottsági tag

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

63/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Kossuth utca járdaépítés II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás bíráló bizottságának személyi összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Dr. Szántód Anita bizottsági elnök
2. Polgárné Borsos Mária bizottsági tag
3. Harsányi István bizottsági tag

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A következő az ajánlattevők meghatározása. 5 van megnevezve az előterjesztésben. Aki egyetért azzal, hogy a „Kossuth utca járdaépítés II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a következő ajánlattevőktől kérjenek ajánlatot: PRACTICAL Építőipari Kivitelező és Tanácsadó Kft., Via Vomito Mélyépítő és Szolgáltató Kft., Colas Út Zrt., Kazamata-Bau Kft., ÚTPLAN'95 Kft., kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

63/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Kossuth utca járdaépítés II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a következő ajánlattevőktől kérjenek ajánlatot:

1. PRACTICAL Építőipari Kivitelező és Tanácsadó Kft.
2. Via Vomito Mélyépítő és Szolgáltató Kft.
3. Colas Út Zrt.
4. Kazamata-Bau Kft.
5. ÚTPLAN'95 Kft.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

64/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Kossuth utca járdaépítés II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a következő ajánlattevőktől kérjenek ajánlatot:

1. PRACTICAL Építőipari Kivitelező és Tanácsadó Kft.
2. Via Vomito Mélyépítő és Szolgáltató Kft.
3. Colas Út Zrt.
4. Kazamata-Bau Kft.
5. ÚTPLAN'95 Kft.

14.) Energetikai megtakarítási intézkedési terv ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést.

Dr. Hegyi Zsófia aljegyző. Március 31-ig határidős. Ismerteti az előterjesztést. Kijelöltek kapcsolattartó szerveket az állam részéről. Ez a füredi járás hatósága, ahol a kapcsolattartó Szatmáryné Fejes Zsuzsanna. Megadott két-három elérhetőséget, akik képesek ezen tervek elkészítésére. Energetikai tanúsítványt tudnak csinálni, de energiahatékonysági tervet is kell készíteni, erre nincs útmutató, hogy milyen végzettség kell hozzá.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Energiahivataltól érdemes állásfoglalást kérni. Nyilvántartásuk van, hogy melyik cég rendelkezik ezzel.

Balogh Balázs alpolgármester: Küldött egy céget még erre vonatkozóan, testületi ülésig be kell tenni. Létre kellett volna hozni Kormányhivatalon belül a szervet, ami még nem történt meg. Nem tudja mi a szankció, ha márc. 31-ig nem készül el. A kuszaság jelentős, senki nem tudja megmondani hogyan is gondolják. Menjen végig rendszeren ez a folyamat.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ha testületi ülésig bejön plusz árajánlat, ha nem a következő alkalommal tárgyalják. Aki egyetért azzal, hogy felkéri a Hivatalt, hogy a 393/2016. (XII.5.) Korm. rendelete alapján kötelezett, a Polgármesteri Hivatal, az óvoda, a kultúrház és a civilház épületeire vonatkozó épületenergetikai tanúsítványok, energia megtakarítási intézkedési terv, valamint annak évenkénti felülvizsgálatának elkészítésére vonatkozóan a testületi ülésig kérjen be további árajánlatokat. Amennyiben a testületi ülésig új árajánlat nem érkezik be, akkor a következő bizottsági és testületi ülésen tárgyalják.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

64/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága felkéri a Hivatalt, hogy a 393/2016. (XII.5.) Korm. rendelete alapján kötelezett, a Polgármesteri Hivatal, az óvoda, a kultúrház és a civilház épületeire vonatkozó épületenergetikai tanúsítványok, energia megtakarítási intézkedési terv, valamint annak évenkénti felülvizsgálatának elkészítésére vonatkozóan a testületi ülésig kérjen be további árajánlatokat. Amennyiben a testületi ülésig új árajánlat nem érkezik be, akkor a következő bizottsági és testületi ülésen tárgyalják.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

65/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága felkéri a Hivatalt, hogy a 393/2016. (XII.5.) Korm. rendelete alapján kötelezett, a Polgármesteri Hivatal, az óvoda, a kultúrház és a civilház épületeire vonatkozó épületenergetikai tanúsítványok, energia megtakarítási intézkedési terv, valamint annak évenkénti felülvizsgálatának elkészítésére vonatkozóan a testületi ülésig kérjen be további árajánlatokat. Amennyiben a testületi ülésig új árajánlat nem érkezik be, akkor a következő bizottsági és testületi ülésen tárgyalják.

15.) Baumann Mihály csopaki lakos önkormányzati ingatlanon vendéglátó üzlet létesítés iránti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Forrás utcában létesítendő tervdokumentáció. Volt ezzel kapcsolatban tavaly egy egyeztetés, ahol javasoltak helyet. Átadja a szót a kérelmezőnek. Elvi hozzájárulásuk volt, de nem jelenti azt, hogy a tervezéshez is hozzájárulnak, hogy megkezdődhetne.

Baumann Mihály kérelmező: Elkészültek a tervek. Tervezőt nehéz találni, közösen kijelölve a főépítésszel a megfelelő területet sikerült megtalálni. Úgy lett elkészítve, hogy a településképhez igazodjon. Kéri, hogy ennek a területnek a bérletéről egyeztessenek, ha az önkormányzatnak megfelel a terv.

Balogh Balázs alpolgármester: Nem kicsi az épület. Amikor beszéltek róla mobil épületről beszéltek, hiszen ez zöldfelület, ami beépítésre nem tesz lehetőséget. Kisebb épületre gondolt. A parkolás hogyan van megoldva? Itt parkoló nincs.

Baumann Mihály kérelmező: Az épület nagysága úgy lett kialakítva, hogy a meglévő szabályozásnak megfeleljen. Egy épület van a területen a kertmozi kiszolgáló épülete. Terület 1,33%-ával felelne meg és 2%-a a zöldterületnek. Belefér nagyságra.

Ambrus Tibor polgármester: Akkor lenne igaz, ha ezt a területet megvásárolta volna. 800 milliós ingatlan együttes ez a terület. Ne úgy gondolják, hogy ez a terület erre van fenntartva. Nem állandó épület.

Baumann Mihály kérelmező: Illemhelyiség, mozgássérült WC, közszolgáltatás megoldott lenne a forrás mellett egy vendéglátó egységgel.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Ez egy kő épület. Ezzel a területtel nem akarnak csinálni semmit, és ha 2 év múlva úgy döntenek, hogy mégis akarnak, akkor el kell bontani.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Elvi engedélyt adnak egy mobil építmény elhelyezéséhez arról szól a korábbi testületi döntés. Továbbra is azt gondolja, a bizottság mobil épülethez fenntartja az engedélyt, de fixen felépített építményre nem.

Rezgő Erik Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: 5 évre odaadja a területet, utána döntenek a terület eladásáról, akkor is megépítené?

Baumann Mihály kérelmező: Hosszú távra 20 évre tervezne a terület bérletével.

Bujdosó Judit főépítész: Volt nála egyeztetni a tervező, fontos hogy mobil, ezek elég rosszul néznek ki településképileg. A könnyűszerkezetes épület elfogadható, elbontható. Gyerekes családokat hívna be. Nem tartja rossznak a gondolatot.

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Az a baj, az önkormányzat nem tudja mi lesz ebből a telekből. Olyat állítson fel, amit le is tud bontani.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A testület mobilról döntött, ehhez képest a főépítész mást állít. Kéri, hogy a bizottság, a testület döntése menjen kifelé. Mobil épülethez fenntartják az elvi engedélyt, egyéb felépítményhez nem tudnak hozzájárulni. A kő épületet pedig nem támogatják. Aki egyetért azzal, hogy Baumann Mihály kérelmét utasítsák el és továbbra is a mobil vagy mobilizálható épület elhelyezését támogassák, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

65/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Baumann Mihály Csopak, Bencze L. u. 15/A. szám alatti lakos kérelmét utasítsa el és továbbra is a mobil vagy mobilizálható épület elhelyezését támogassa.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

66/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Baumann Mihály Csopak, Bencze L. u. 15/A. szám alatti lakos kérelmét utasítsa el és továbbra is a mobil vagy mobilizálható épület elhelyezését támogassa.

16.) A községi strandon lévő horgászstég ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Volt egy vételi szándék, amit nem támogattak. A kérelem hasznosításra és visszahelyezésre szól

20.000,- Ft bérleti díj használatával. Visszahelyezésre érkezett be ajánlat 1.475.000,- Ft+ÁFA összegben.

Ambrus Tibor polgármester: Részt vett a horgászós megbeszélésen, az ő kérésük, hogy helyezték vissza és ők bérleti díjat fizetnének ezért. Éves bérleti díj 20.000,- Ft lenne, a napi jegy 1.000,- Ft. Ha behelyezik, többet ne vegyék ki véleménye szerint. Közel 2 millió forint a kivétel és berakás is egyaránt.

Tislér Géza Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja: Egyetért, hogy rakják be a stéget.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Rakják be, de ha szeretnék, hogy tovább bent maradjon, utána kell járni és megkérdezni a vízügytől, mi a módja annak, hogy benn lehessen hagyni. Ezen áron visszahelyezik a stéget. Aki egyetért azzal, hogy a horgásztég, a napozóstég és az úszóműállás községi strand területén történő visszahelyezésére megbízást adjanak a Vízügyi Kivitelező Kft-nek az ajánlatában szereplő 1.475.000,- Ft + Áfa összeg ellenében, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatokat terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

66/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a horgásztég, a napozóstég és az úszóműállás községi strand területén történő visszahelyezésére megbízást adjon a Vízügyi Kivitelező Kft-nek az ajánlatában szereplő 1.475.000,- Ft + Áfa összeg ellenében.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

67/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a horgásztég, a napozóstég és az úszóműállás községi strand területén történő visszahelyezésére megbízást adjon a Vízügyi Kivitelező Kft-nek az ajánlatában szereplő 1.475.000,- Ft + Áfa összeg ellenében.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a horgásztéget térítés ellenében lehessen használni, melynek díja: 1.000,- Ft/nap, bérlet: 20.000,- Ft/szezon legyen.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

67/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a horgászstéget térítés ellenében lehessen használni, melynek díja: 1.000,- Ft/nap, bérlet: 20.000,- Ft/szezon legyen.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

68/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a horgászstéget térítés ellenében lehessen használni, melynek díja: 1.000,- Ft/nap, bérlet: 20.000,- Ft/szezon legyen.

17.) Strandfejlesztés pályázat

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Tegnap kiderült, hogy szinte az egész strandfejlesztés közbeszerzést érint, így strandfejlesztésbe kb. nettó 50.000.000,- Ft-tal a közbeszerzésbe bemenne.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a felsorolt strandberuházások kerüljenek a 2017. évi költségvetés 7. mellékletében szereplő felhalmozási kiadások közé, vízi csúszda 18.375.000,- Ft nettó, úszóstég 20.000.000,- Ft nettó, strandbeléptető rendszer bővített változattal 1.863.000,- Ft nettó, strandi hangosítás fejlesztése, router cseréje 2.000.000,- Ft nettó, kültéri szaunaház beszerzése 1.968.504,- Ft nettó összeggel, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

68/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az alábbiakban felsorolt strandberuházások kerüljenek a 2017. évi költségvetés 7. mellékletében szereplő felhalmozási kiadások közé:

1. Vízi csúszda	18.375.000,- Ft nettó
2. Úszóstég	20.000.000,- Ft nettó
3. Strandbeléptető rendszer bővített változattal	1.863.000,- Ft nettó
4. Strand hangosítás fejlesztése, router cseréje	2.000.000,- Ft nettó
5. Kültéri szaunaház beszerzése	1.968.504,- Ft nettó

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

69/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az alábbiakban felsorolt strandberuházások kerüljenek a 2017. évi költségvetés 7. mellékletében szereplő felhalmozási kiadások közé:

1. Vízi csúszda	18.375.000,- Ft nettó
2. Úszóstég	20.000.000,- Ft nettó
3. Strandbeléptető rendszer bővített változattal	1.863.000,- Ft nettó
4. Strandi hangosítás fejlesztése, router cseréje	2.000.000,- Ft nettó
5. Kültéri szaunaház beszerzése	1.968.504,- Ft nettó

18.) Strandi vizimentés ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést. A szerződésben a tavalyi évhez képest áremelés nem történt. Aki egyetért azzal, hogy a strandon ellátandó vizimentő feladatok végzésére a Vizimentők Magyarországi Szakszolgálat Egyesülettel kössenek szerződést, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

69/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a strandon ellátandó vizimentő feladatok végzésére a Vizimentők Magyarországi Szakszolgálat Egyesülettel kössön szerződést.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

70/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a strandon ellátandó vizimentő feladatok végzésére a Vizimentők Magyarországi Szakszolgálat Egyesülettel kössön szerződést.

19.) Veszprém TV Kft-vel kommunikációs együttműködési megállapodás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Régóta van ez az együttműködés. Úgy gondolja, hogy jól működött és van értelme ezt a továbbiakban is folytatni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki a Veszprém TV Kft-vel kommunikációs együttműködési megállapodás aláírását támogatja, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

70/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Veszprém TV Kft-vel kommunikációs együttműködési megállapodás aláírását támogassa.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

71/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Veszprém TV Kft-vel kommunikációs együttműködési megállapodás aláírását támogassa.

20.) Szabó János László kezdeményezése a Csonka-toronyba harang elhelyezésére

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést.

Ambrus Tibor polgármester: Ennél klasszikusabb feladata a Csopak Településért Közalapítványnak nincsen. Örömmel vennék, ha ezt felkarolná. Minden adott hozzá, hogy a gyűjtést megkezdjék. Meg kell nézni mi, mennyibe kerül.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért Szabó János László kezdeményezésével, hogy a Csonka-toronyban harang elhelyezését elviekben támogassák és kérjék fel a Csopak Településért Közalapítványt ennek a lebonyolítására, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

71/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága Szabó János László kérelmét a Csonka-toronyban harang elhelyezésére vonatkozóan elviekben támogatja. Felkéri a Csopak Településért Közalapítványt a harang megvalósításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

72/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága Szabó János László kérelmét a Csonka-toronyban harang elhelyezésére vonatkozóan elvileg támogatja. Felkéri a Csopak Településért Közalapítványt a harang megvalósításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

21.) Németh László és Nagy Erzsébet kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést.

Ambrus Tibor polgármester: Megközelíthető az épület, van közúti kapcsolata. Véleménye szerint, ha olyan problémák vannak, akkor maximálisan segítsenek, hogy bejusson, de szolgalmi jogot ne adjanak.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Szolgalmi jog bejegyzését nem támogatja, de az eseti jutás megoldható segítségképpen. Aki egyetért azzal, hogy Németh László és Nagy Erzsébet kérelmére a Csopak, Kossuth Lajos utca 90. szám alatti, 1043 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai részére az ingatlanukra gépjárművel történő bejárást esetenként, előre egyeztetett célból és időpontban biztosítsák az önkormányzat tulajdonát képező Csopak, Kossuth Lajos utca 88. szám alatti 1044 helyrajzi számú ingatlan igénybevételével, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

72/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Németh László és Nagy Erzsébet kérelmére a Csopak, Kossuth Lajos utca 90. szám alatti, 1043 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai részére az ingatlanukra gépjárművel történő bejárást esetenként, előre egyeztetett célból és időpontban biztosítsa az önkormányzat tulajdonát képező Csopak, Kossuth Lajos utca 88. szám alatti 1044 helyrajzi számú ingatlan igénybevételével.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

73/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Német László és Nagy Erzsébet kérelmére a Csapok, Kossuth Lajos utca 90. szám alatti, 1043 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai részére az ingatlanukra gépjárművel történő bejárást esetenként, előre egyeztetett célból és időpontban biztosítsa az önkormányzat tulajdonát képező Csapok, Kossuth Lajos utca 88. szám alatti 1044 helyrajzi számú ingatlan igénybevételével.

22.) Várady Szabó János kérelme a csopaki 0249/6 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Több alkalommal tárgyaltak a kérelmezővel. Mondta, hogy vegye meg az ingatlant. Most már vételt ajánlott fel.

Balanyi Sándor Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság külső tagja: 5.200,- Ft volt az értékbecslés szerinti ára, 3.000,- Ft-ot ajánlott érte. Értékbecslésben a jogszabály szerint 10-15% eltérés lehet.

Ambrus Tibor polgármester: 5.200,- Ft az értékbecslés szerinti összeg, ha 15%-ot levesznek 4.420,- Ft.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a csopaki 0249/7 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű, 173 m² nagyságú ingatlan és a csopaki 1717 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű ingatlanok a Szabályozási Tervlapon nem közlekedési területként jelölt területrészenek értékesítését Váradi Szabó János részére 4.420,-Ft/m² vételáron elviekben támogassák, és az értékesítés előkészítése érdekében szükséges intézkedések megtételére hatalmazza fel a polgármestert, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

73/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a csopaki 0249/7 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű, 173 m² nagyságú ingatlan és a csopaki 1717 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű ingatlanok a Szabályozási Tervlapon nem közlekedési területként jelölt területrészenek értékesítését Váradi Szabó János (8230 Balatonfüred, Madách I. u. 2.) részére 4.420,-Ft/m² vételáron elviekben támogassa, és az értékesítés előkészítése érdekében szükséges intézkedések megtételére hatalmazza fel a polgármestert.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

74/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a csopaki 0249/7 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű, 173 m² nagyságú ingatlan és a csopaki 1717 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű ingatlan a Szabályozási Tervlapon nem közlekedési területként jelölt terület részének értékesítését Várad Szabó János (8230 Balatonfüred, Madách I. u. 2.) részére 4.420,- Ft/m² vételáron elviekben támogassa, és az értékesítés előkészítése érdekében szükséges intézkedések megtételére hatalmazza fel a polgármestert.

23.) Walczer Bt. albérletbe adási kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Mondhatjuk-e azt, hogy nem járulunk hozzá a bérletbe adáshoz?

Dr. Szántód Anita jegyző: Igen.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Javasolja, hogy a Walczer Bt. kérelmét utasítsák el, Kovács Gyula részére ne támogassák a bérbeadást. Aki egyetért azzal, hogy ne járuljanak hozzá ahhoz, hogy a Walczer Bt. albérletbe adja Kovács Gyula ev. részére a csopaki strandon lévő, KTer. 8. sz. bérleményt 2017. december 31. napjáig, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

74/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne járuljon hozzá ahhoz, hogy a Walczer Bt. albérletbe adja Kovács Gyula ev. részére a csopaki strandon lévő, KTer. 8. sz. bérleményt 2017. december 31. napjáig.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

75/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne járuljon hozzá ahhoz, hogy a Walczer Bt. albérletbe adja Kovács Gyula ev. részére a csopaki strandon lévő, KTer. 8. sz. bérleményt 2017. december 31. napjáig.

24.) Grósz Pincészet Kft. kérelme bérlemény átalakítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Átalakítást végez, ha a hozzájárulás megtörténik. Ismereti az előterjesztést. Vízet, szennyvizet vezetne be, ezáltal megnövekedne a terület, ehhez a bővítéshez, átépítéshez kéri az önkormányzat hozzájárulását.

Ambrus Tibor polgármester: Ha a téglák, a szín minden ugyanolyan, mint a mellette lévő. Nem változik a profil, csak úgy engedélyezzék.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Az átalakításhoz és a 4,5 m növeléshez, profilba illően sem anyagban, sem színben nem térhet el. Aki egyetért azzal, hogy járuljon hozzá a 8229 Csopak, Örkény sétány 1. szám alatt található, 9/A. sz. 8,89 m² nagyságú üzletnek a Grósz Pincészet Kft. 2017. február 28. napján érkezett kérelmében foglaltak szerinti átépítéséhez azzal, hogy a Bérlő köteles az átépítés során anyagában, színében, a nyílászárók méretében az eredeti állapotához igazodni, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

75/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a 8229 Csopak, Örkény sétány 1. szám alatt található, 9/A. sz. 8,89 m² nagyságú üzletnek a Grósz Pincészet Kft. 2017. február 28. napján érkezett kérelmében foglaltak szerinti átépítéséhez azzal, hogy a Bérlő köteles az átépítés során anyagában, színében, a nyílászárók méretében az eredeti állapotához igazodni.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

76/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a 8229 Csopak, Örkény sétány 1. szám alatt található, 9/A. sz. 8,89 m² nagyságú üzletnek a Grósz Pincészet Kft. 2017. február 28. napján érkezett kérelmében foglaltak szerinti átépítéséhez azzal, hogy a Bérlő köteles az átépítés során anyagában, színében, a nyílászárók méretében az eredeti állapotához igazodni.

25.) Csopak község vízrendezési tanulmánya

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Elnapolásra javasolja, tegnap kapták meg, elég nagy anyag, így nem állt rendelkezésre elég idő az anyag áttanulmányozására. Át kellene gondolni ezt a terv birtokában.

Ambrus Tibor polgármester: Egyedül a Füredi út nem szerepelt a tanulmányban.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: 3 ütemtervet javasoltak benne.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Véleménye szerint elfogadhatják. Az összes többiben megegyeztek. A pénz akkor is probléma volt.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Tanulmánytervet elfogadják, a hogyan mennek tovább, később döntenek a lehetőségek függvényében. Aki egyetért azzal, hogy Csopak község vízrendezési tanulmánytervét fogadják el és később döntsenek arról, hogy mit valósítanak meg belőle, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

76/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága az „AQUA” Építőmérnöki tervezési, szakértési, tanácsadási vállalkozás által készített „Csopak község vízrendezési tanulmánytervét” elfogadja.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

77/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az „AQUA” Építőmérnöki tervezési, szakértési, tanácsadási vállalkozás által készített „Csopak község vízrendezési tanulmánytervét” elfogadja.

26.) „Virágos Vasútállomásokat” pályázat ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: 150.000,- Ft-ot lehet nyerni a vasútállomás virágosítására.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a Vasutas Települések Szövetsége által, „Virágos Vasútállomásokat!” címmel kiírt pályázaton vegyenek részt és a pályázati téma megvalósításához szükséges önerő összegét a 2017. évi költségvetés terhére biztosítsák, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

77/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Vasutas Települések Szövetsége által, „Virágos Vasútállomásokat!” címmel kiírt pályázaton vegyen részt. A pályázati téma megvalósításához szükséges önerő összegét a 2017. évi költségvetés terhére biztosítsa.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

78/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Vasutas Települések Szövetsége által, „Virágos Vasútállomásokat!” címmel kiírt pályázaton vegyen részt. A pályázati téma megvalósításához szükséges önerő összegét a 2017. évi költségvetés terhére biztosítsa.

27.) Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által kiírt „Testvér-települési programok és együttműködések” pályázat ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést. Javasolja, támogassák a pályázat beadását. Aki egyetért azzal, hogy a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által, a Magyarország határain kívül élő magyarság nemzeti azonosságtudata megerősítésének, a Magyarország és a Kárpát-medence magyarok lakta települései közötti magyar-magyar kapcsolatok ápolását és fejlesztését célzó testvér-települési programok és együttműködések támogatására kiírt pályázaton vegyenek részt és a pályázati téma megvalósításához szükséges összeget a 2017. évi költségvetés terhére biztosítsák, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

78/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által, a Magyarország határain kívül élő magyarság nemzeti azonosságtudata megerősítésének, a Magyarország és a Kárpát-medence magyarok lakta települései közötti magyar-magyar kapcsolatok ápolását és fejlesztését célzó testvér-települési programok és együttműködések támogatására kiírt pályázaton vegyen részt. A pályázati téma megvalósításához szükséges összeget a 2017. évi költségvetés terhére biztosítsa.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

79/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által, a Magyarország határain kívül élő magyarság nemzeti azonosságtudata megerősítésének, a Magyarország és a Kárpát-medence magyarok lakta települései közötti magyar-magyar kapcsolatok ápolását és fejlesztését célzó testvér-települési programok és együttműködések támogatására kiírt pályázaton vegyen részt. A pályázati téma megvalósításához szükséges összeget a 2017. évi költségvetés terhére biztosítsa.

28.) Szabó Levente strandi területbérleti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti a kérelmet. Van-e fagylaltozó a strandon az a kérdés. 2 m² helyet szeretne bérelni. Véleménye szerint az idei évre adják meg, a strandgondnok kijelöli a helyet. Aki egyetért azzal, hogy Szabó Levente kérelmére járuljanak hozzá 2017. évre a csopaki strandon Thai fagylalt árusításához és az ehhez szükséges terület bérbeadásához a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott 146.000,- Ft+ÁFA/2 m² bérleti díj megfizetése ellenében a strandgondnok által kijelölt helyen, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

80/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága Szabó Levente kérelmére hozzájárul 2017. évre a csopaki strandon Thai fagylalt árusításához és az ehhez szükséges terület bérbeadásához a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott 146.000,- Ft+ÁFA/2 m² bérleti díj megfizetése ellenében a strandgondnok által kijelölt helyen.

29.) Kemping ügye

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: A hátsó rész szépen kialakításra került a kemping területén. Lehetne bővíteni a Sirály utca felől a lakókocsiknak és a másik oldalon a sátraknak lehetőséget biztosítani.

Ambrus Tibor polgármester: Májusban jön ki egy kemping pályázat, amiben reménykedik nagyon. 12 kempinget támogatnának.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Javasolja, hogy készüljön egy költségvetés arra vonatkozóan, hogy a plusz helyek kialakítása mennyibe kerülne. Aki egyetért ezzel, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

79/2017. (III.22.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága felkéri a Hivatalt, hogy készítsen költségvetést a kempingben plusz helyek kialakítására vonatkozóan.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

81/2017. (III.22.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága készítsen költségvetést a kempingben plusz helyek kialakítására vonatkozóan.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:
Megköszöni az ülésen való részvételt és a nyílt ülést 11.15 órakor bezárja.

K. m. f.

Simon Attiláné
Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság
Elnöke, Levezető Elnök

Varga József
Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság
Elnöke,
Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság
Tagja

Markó Péter Imre
Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság
Tagja

Markó Péter Imre
Településfejlesztési és Idegenforgalmi
Bizottság Tagja

Salamon Edina
jegyzőkönyvvezető