

Ikt. szám: 1/831-1/2015.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csupak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. június 18-án 7.30 órai kezdettel tartott rendkívüli nyílt üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Ambrus Tibor Balogh Balázs Dr. Balogh Emil Lajos Markó Péter Imre Tislér Géza Varga József	polgármester, alpolgármester, képviselők,
	Dr. Szántód Anita Salamon Edina	jegyző jkv. vezető

Ambrus Tibor polgármester: Két fő napirendje van a rendkívüli ülésnek, amit a határidők miatt meg kell tartani és Kupi Józsefné strandi kabinbérleti kérelme. Továbbá kéri a testület véleményét a Balatoni Hajózás hajóállomás melletti sziget elbontásával kapcsolatban, a strandi bezárt büfével és a Volán busz menetrendre vonatkozó levelével kapcsolatban. Kéri a napirendi pontok elfogadását.

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

160/2015. (VI. 18.) ÖKT számú határozat:

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendkívüli nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

NAPIRENDI JAVASLAT:

- 1.) „A Csupaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése”
Projektazonosító: KEOP-5.5.0/A/2012-2013-0232 tárgyú, újabb hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás eredménye
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 2.) Közszolgáltató kiválasztása a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 3.) Kupi Józsefné strandi kabinbérleti kérelme
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 4.) Volán busz menetrendre vonatkozó levele
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 5.) Strand bezárt büfé ügye
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 6.) Balatoni Hajózás hajóállomás melletti sziget elbontásával kapcsolatos kérelem
Előadó: Ambrus Tibor polgármester

Balogh Balázs alpolgármester az ülésre megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 6 főre módosult!

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, hogy a 2. napirendet vegyék előre a napirendi pontok tárgyalásánál, mert jelen van az érintett.

1.) Közszolgáltató kiválasztása a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Hegyi Zsófia aljegyző: A Képviselő-testület törvényi kötelezettségének tett eleget, amikor pályázati felhívást tett közzé a folyékony hulladék elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közszolgáltatásra. A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és megtette javaslatát a Képviselő-testület felé.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság Elnöke, képviselő: Megállapították, hogy mindkét pályázó megfelel a törvényi előírásoknak. Ismerteti a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság javaslatát, mely szerint az olcsóbb pályázatot részesítették előnyben, így ezt javasolta a bizottság a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Sallai Tibor Balatonalmádi Hulladékgyűjtési és Idegenforgalmi Kft.: A törvényi előírások bizonyos pontjainak nem tesz eleget az egyéni vállalkozó, mint egységes honlap, mint telefonközpont üzemeltetése, illetve ügyfélszolgálati iroda. Erre hívja fel a testület figyelmét.

Ambrus Tibor polgármester: Utána jártak, jogász kolléganő szerint nincs olyan probléma, ami kizárná a pályázatból. Nyilván jogorvoslati lehetőség van.

Parragh György: Elmondja, hogy a honlap szerkesztés alatt áll és az ügyfélszolgálati iroda a vállalkozás címén működik.

Ambrus Tibor polgármester: A jogorvoslattal a döntés után mindkét fél élhet.

Sallai Tibor Balatonalmádi Hulladékgyűjtési és Idegenforgalmi Kft.: A beadás pillanatában nem álltak fenn ezek a dolgok? Hívásazonosításra megfelelő telefonközpontnak kell lennie.

Dr. Szántód Anita jegyző: Amikor a pályázó büntetőjogi felelőssége tudatában a nyilatkozatát leadta arra, hogy ő ezt biztosítja, ugyanakkor a környezetvédelmi hatóságok ezt elfogadták és úgy vette be a nyilvántartásába, hogy ennek meg kellett felelni. Ő nyilatkozta büntetőjogi felelőssége tudatában, ennek eleget kellett tennie.

Sallai Tibor Balatonalmádi Hulladékgyűjtési és Idegenforgalmi Kft.: Két különböző dologról van szó. Környezetvédelmire nem tartozik ez a Katasztrófavédelmi Igazgatóságra tartozik. Ha nem vizsgálják az ügyfélszolgálatot. Ha a szerződéskötés jogorvoslattal élnek. Van egy közszolgáltatási szerződés. A Korm. rendeletben le van írva.

Ambrus Tibor polgármester: Nyilván ha megfelel a törvényeknek, csak akkor kerül aláírásra a szerződés. Az árban viszonylag nagy különbség van a két ajánlat között, ezért nyilván a bizottság javaslatát elfogadva az alacsonyabb árat, Parrag György ajánlatát teszi fel szavazásra, a 10.600,- Ft/szállítást, a balatonalmádi ajánlat 19.300,- Ft/szállítás. Úgy gondolja nagy különbség, nyilván ha nem felel meg, nem kötnek vele szerződést. Kéri, fogadják el, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására Parrag György egyéni vállalkozót jelöljék ki, a közszolgáltatási szerződés megkötésének időpontjától kezdődően 5 év határozott időtartamra.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

161/2015. (VI. 18.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Közszolgáltató kiválasztása a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére” című előterjesztést és úgy határozott, hogy

1. A Képviselő-testület a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására Parrag György egyéni vállalkozót jelöli ki, a közszolgáltatási szerződés megkötésének időpontjától kezdődően 5 év határozott időtartamra.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés 1. számú mellékletét képező közszolgáltatási szerződést elfogadja.
3. Felhatalmazza a polgármestert a 2. pontban foglalt szerződés aláírására.

Határidő: 2015. július 15.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Ambrus Tibor polgármester: Kéri fogadják el, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet-tervezetben foglaltakat és azt javasolják a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya részére véleményezésre megküldeni, illetve a Főosztály véleményének beérkezését követően tárgyalják, fogadják el a rendeletet.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

162/2015. (VI. 18.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Közszolgáltató kiválasztása a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére” című előterjesztést és úgy határozott, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet-tervezetben foglaltakkal egyetért, javasolja a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya részére véleményezésre megküldeni. A Főosztály véleményének beérkezését követően tárgyalja és fogadja el a rendeletet.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

2.) „A Csapaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése”
Projektazonosító: KEOP-5.5.0/A/2012-2013-0232 tárgyú, újabb hirdetmény nélküli
közbeszerzési eljárás eredménye
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Balogh Balázs alpolgármester: Új pályázat került kiírásra. Négy érvényes ajánlat érkezett. Az egyik az épületenergetikai részfeladat, ahol kettő érvényes ajánlat érkezett, a másik az épületgépészeti korszerűsítési része, itt is kettő ajánlattevő tett ajánlatot. Azt gondolja, hogy felülvizsgálták magukat a cégek, nem baj, hogy újabb kört futottak, így sokkal kedvezőbbek az ajánlatok. Abból a pénzből, ami rendelkezésre áll és a legalacsonyabb ajánlattevőkkel szerződnek, beleférnek az összegbe.

Ambrus Tibor polgármester: Akár átcsoportosítani is lehet. Az első részfeladat 1.900.000,- Ft-ot hozzáteszik.

Balogh Balázs alpolgármester: Technikai kérdés, jelen pillanatban másik soron van.

Ambrus Tibor polgármester: Legalacsonyabb ajánlat. Kéri, fogadják el „ A Csopaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” közbeszerzési eljárásban az 1. részfeladatra a tornatermi nyaktag és sportcsarnok utólagos homlokzati hőszigetelésére és nyílászáró cseréjére a GRO-VI-BAU Kft. és a Baumeister Kft. ajánlatát, a 2. részfeladatra, a központi fűtés és kazánház átalakítási munkákra pedig a Ratherm Épületgépészeti és Szolgáltató Kft. és a Baumeister Kft. ajánlatát.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

163/2015. (VI. 18.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „ A Csopaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” Projektazonosító: KEOP-5.5.0/A/12-2013-0232 tárgyú hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásban az alább felsorolt ajánlattevők nyújtottak be érvényes ajánlatot:

- Az 1. részfeladatra a tornatermi nyaktag és sportcsarnok utólagos homlokzati hőszigetelésére és nyílászáró cseréjére (a sportcsarnok északi homlokzatának hőszigetelése nélkül)
 1. GRO-VI-BAU Kft (8229 Csopak, Kiskert utca 11.)
 2. Baumeister Kft. (8200 Veszprém, Bajcsy-Zs. utca 8.)
- A 2. részfeladatra, a központi fűtés és kazánház átalakítási munkákra
 1. Ratherm Épületgépészeti és Szolgáltató Kft. (8200 Veszprém, Budapesti út 37.)
 2. Baumeister Kft. (8200 Veszprém, Bajcsy-Zs. utca 8.)

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, hogy „ A Csopaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” közbeszerzési eljárást nyilvánítsák eredményesnek és fogadják el, hogy a kivitelezési munkák elvégzésénél az 1. részfeladatra a tornatermi nyaktag és sportcsarnok utólagos homlokzati hőszigetelésére és nyílászáró cseréjére (a sportcsarnok északi homlokzatának hőszigetelése nélkül) a GRO-VI-BAU Kft-nek adjanak megbízást az ajánlatban szereplő 12.046.822 Ft + Áfa összeg ellenében, a hiányzó különbözetet 1.903.485 Ft +Áfa összeget az önkormányzat saját forrásból biztosítsák. Kéri továbbá, hogy a 2. részfeladatra, a központi fűtés és kazánház átalakítási munkákra a Ratherm Épületgépészeti és Szolgáltató Kft-nek adjanak megbízást az ajánlatban szereplő 12.068.478 Ft + Áfa összeg ellenében.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

164/2015. (VI. 18.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „ A Csopaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” Projektazonosító: KEOP-5.5.0/A/12-2013-0232 tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a kivitelezési munkák elvégzésére

- Az 1. részfeladatra a tornatermi nyaktag és sportcsarnok utólagos homlokzati hőszigetelésére és nyílászáró cseréjére (a sportcsarnok északi homlokzatának hőszigetelése nélkül) a GRO-VI-BAU Kft-nek (8229 Csopak, Kiskert utca 11.) ad megbízást az ajánlatban szereplő 12.046.822 Ft + Áfa összeg ellenében.
A hiányzó különbözetet 1.903.485 Ft +Áfa összeget az önkormányzat saját forrásból biztosítja.

- A 2. részfeladatra, a központi fűtés és kazánház átalakítási munkákra Ratherm Épületgépészeti és Szolgáltató Kft. -nek (8200 Veszprém, Budapesti út 37.) ad megbízást az ajánlatban szereplő 12.068.478 Ft + Áfa összeg ellenében.

A Képviselő-testület a kivitelezés költségét a 2015. évi költségvetésében az Iskola energetikai pályázat KEOP sor terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Ambrus Tibor polgármester

3.) Kupi Józsefné strandi kabinbérleti kérelme
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Kupi Józsefné a bérleti díj befizetésére részletfizetést kért, amelyet csak a Képviselő-testület engedélyezhet. Kéri, fogadják el, hogy Kupi Józsefné kérelmére frissítő testmasszázs céljára 2015. 06. 20. napjától 2015. 08. 31-ig tartó időszakra a strandgondnok által kijelölt négy db öltöző kabint bérbe adjanak a strandrendeletben meghatározott 35.000,- Ft (ÁFA-val)/szekon/1 db kabin bérleti díj két részletben történő befizetése ellenében.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

165/2015. (VI. 18.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kupi Józsefné (8230 Balatonfüred, Hóvirág u. 1/A.) kérelmére úgy dönt, hogy frissítő testmasszázs céljára 2015. 06. 20. napjától 2015. 08. 31-ig tartó időszakra a strandgondnok által kijelölt négy db öltöző kabint bérbe ad a strandrendeletben meghatározott 35.000,- Ft(ÁFA-val)/szekon/1 db kabin bérleti díj befizetése ellenében.

A bérleti díj két részletben történő befizetéséhez az alábbi feltételek szerint járul hozzá:

1. részlet befizetési határideje: 2015. július 15. napja
2. részlet befizetési határideje: 2015. augusztus 15. napja

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

4.) Volán busz menetrendre vonatkozó levele

Ambrus Tibor polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Volán megküldte a választ, felméréseket, utasszámlálásokat végeztek, mely alapján azt állapították meg, hogy nincs igény a felső úton busz közlekedésére.

Dr. Balogh Emil képviselő: Nem polgárkomfort véleménye szerint a válasz. Hogy lehet megszámolni a forgalmat, amikor nincs busz.

5.) Strandi bezárt büfé ügye

Ambrus Tibor polgármester: Van egy büfé a strandon, ami be van zárva. Ezzel kapcsolatban már többen szóltak, hogy rendezetlen így ez a helyzet. Véleménye szerint menjen ki egy felszólítás az üzlet tulajdonosának, hogy nyisson ki, rakjon rendet, próbálja olcsóbban kiadni, ha nem tudja eladni.

6.) Balatoni Hajózás hajóállomás melletti sziget elbontásával kapcsolatos kérelem

Ambrus Tibor polgármester: A harmadik felvetése, hogy a Balatoni Hajózás jelezte, hogy a hajóállomásnál a kis szigetet el szeretnék bontani. Állásfoglalást kér a testülettől erre vonatkozóan. A BAHART vitorlaskikötő bővítését szeretnék megoldani. Kéri, ebben döntsenek, hogy semmilyen környezetvédelmi tanulmány nincs mellé csatolva. Az egy védett öböl, a Kerekedi-öböl szélén van. Véleménye szerint a megfelelő hatóságok vizsgálják ki.

Tislér Géza képviselő: Ha megfelelő környezetvédelmi hatóság ad nyilatkozatot arról, hogy nem fészkel ott semmilyen védett lény, akkor nem biztos, hogy akadályozni kellene. Vagy tegyék rendbe, ha megmarad, vagy bontsák el.

Ambrus Tibor polgármester: Megköszöni az ülésen való részvételt, és 8.50 órakor az ülést bezárja.

K.m.f.

**Ambrus Tibor
polgármester**

**Dr. Szántód Anita
jegyző**