

**Ikt. szám:** 1/681-1/2015.

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. május 14-én 7.30 órai kezdettel tartott rendkívüli nyílt üléséről.

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Ambrus Tibor Balogh Balázs Dr. Balogh Emil Lajos Markó Péter Imre Tislér Géza Varga József	polgármester, alpolgármester,    képviselők,
	Dr. Szántód Anita Fehérné Salamon Edina	jegyző jkv. vezető

**Ambrus Tibor polgármester:** Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy jelen van 6 fő képviselő, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti az ülés napirendjét. Kéri a napirendi pontok közé felvenni a Hamika Bt. büfé albérletbe adásával kapcsolatos kérelmét. Megkérdezi ki ért egyet a napirendi pont felvételével?

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozathozatal nélkül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a Hamika Bt. büfé albérletbe adásával kapcsolatos kérelme napirendi pont felvételével.*

**Ambrus Tibor polgármester:** Ezzel a kiegészítéssel együtt kéri a napirendi pontok elfogadását.

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **118/2015. (V. 14.) ÖKT számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendkívüli nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

#### **NAPIRENDI JAVASLAT:**

1. „A Csopaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése”  
Projektazonosító: KEOP-5.5.0/A/12-2013-0232 tárgyú, újabb hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás kezdeményezése  
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
2. Konyhafejlesztési pályázaton való részvétel  
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
3. A csopaki 0248/7 helyrajzi számú ingatlan ivóvíz ellátási ügye  
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
4. Tüskésalja utcai ivóvíz- és szennyvízhálózat bővítési ügye  
Előadó: Ambrus Tibor polgármester

**5. Szociális étkeztetés szakmai programja**

Előadó: Ambrus Tibor polgármester

**6. Hamika Bt. büfé albérletbe adásával kapcsolatos kérelme**

Előadó: Ambrus Tibor polgármester

**NAPIREND TÁRGYALÁSA:****1.) „A Csupaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése”  
Projektazonosító: KEOP-5.5.0/A/12-2013-0232 tárgyú, újabb hirdetmény nélküli  
közbeszerzési eljárás kezdeményezése**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Ambrus Tibor polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy első körben öt ajánlattevőnek küldték ki az ajánlatkérést, majd érkezett javaslat egy újabb cégre is, így hat ajánlatkérést küldött ki a hivatal. Kéri, fogadják el az előterjesztés mellékletét képező 2015. évi közbeszerzési tervet.

*Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**119/2015. (V. 14.) ÖKT számú határozat:**

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező 2015. évi közbeszerzési tervet elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

**Ambrus Tibor polgármester:** Kéri, fogadják el „A Csupaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” Projektazonosító: KEOP-5.5.0/A/12-2013-0232 tárgyú eljárással kapcsolatos, az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívást.

*Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**120/2015. (V. 14.) ÖKT számú határozat:**

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „A Csupaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” Projektazonosító: KEOP-5.5.0/A/12-2013-0232 tárgyú eljárással kapcsolatos, az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívást elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

**Ambrus Tibor polgármester:** Kéri, fogadják el „A Csopaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” Projektazonosító: KEOP-5.5.0/A/12-2013-0232 tárgyú eljárással kapcsolatos, az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi dokumentációt.

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**121/2015. (V. 14.) ÖKT számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „A Csopaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” Projektazonosító: KEOP-5.5.0/A/12-2013-0232 tárgyú eljárással kapcsolatos, az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi dokumentációt elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

**Ambrus Tibor polgármester:** Kéri, fogadják el „A Csopaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” Projektazonosító: KEOP-5.5.0/A/12-2013-0232 tárgyú hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás bíráló bizottságának személyi összetételét, mely szerint az elnök Dr. Szántód Anita, a bizottsági tagok pedig Teszéri Judit és Harsányi István.

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**122/2015. (V. 14.) ÖKT számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „A Csopaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” Projektazonosító: KEOP-5.5.0/A/12-2013-0232 tárgyú hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás bíráló bizottságának személyi összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Dr. Szántód Anita elnök
2. Teszéri Judit bizottsági tag
3. Harsányi István bizottsági tag

**Ambrus Tibor polgármester:** Kéri, fogadják el „A Csopaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” Projektazonosító: KEOP-5.5.0/A/12-2013-0232 tárgyú hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás bíráló bizottságának személyi összetételét, mely szerint az elnök Dr. Szántód Anita, a bizottsági tagok pedig Teszéri Judit és Harsányi István.

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **123/2015. (V. 14.) ÖKT számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „A Csopaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” Projektazonosító: KEOP-5.5.0/A/12-2013-0232 tárgyú hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás keretében a tornatermi nyaktag és sportsarnok utólagos homlokzati hőszigetelésére, nyílászáró cseréjére, valamint a központi fűtés és kazánházi átalakítási munkákra a következő ajánlattevőktől kér ajánlatot:

1. GRO-VI-BAU Kft., 8229 Csopak, kiskert u. 11.
2. Budai Építőipari Kft., 8230 Balatonfüred, Noszlopy Gáspár u. 8/D.
3. BF-Építő Kft., 8230 Balatonfüred, Petőfi S. u. 11.
4. Baumeister Kft., 8200 Veszprém, Bajcsy-Zs. u. 8.
5. Rathern Épületgépészeti és Szolgáltató Kft. 8200 Veszprém, Budapesti út 37.
6. Vesz-Therm Kft., 8200 Veszprém, Budapesti út 75.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

### **2.) Konyhafejlesztési pályázaton való részvétel** (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Ambrus Tibor polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a pályázaton az idegenforgalmi adó függvényében lehet támogatási százalékokat elérni, 95%-os támogatás alá esnének. A konyhát amúgy is át kell alakítani, ezért javasolja, hogy vegyenek részt a pályázaton. 3.873.476,- Ft összegben lehet pályázni a konyha felújítására. Kéri, fogadják el

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **124/2015. (V. 14.) ÖKT számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. sz. melléklet /II./9. pontja alapján, a Nemzetgazdasági Minisztérium által óvodai gyermekétkeztetést szolgáló, már működő konyha infrastrukturális fejlesztésére, felújítására kiírt pályázaton részt vesz.

A pályázati téma megvalósításához szükséges 3.873.406,- Ft összeget, ebből 193.670,- Ft önrészt a 2015. évi költségvetés tartalékából biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

**Ambrus Tibor polgármester:** Tájékoztatásul elmondja, hogy két pályázaton is nyert az önkormányzat, az egyik a kamerákra benyújtott pályázat, a másik pedig a testvérvárosi pályázat.

### **3.) A csopaki 0248/7 helyrajzi számú ingatlan ivóvíz ellátási ügye**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Máhl Teréz műszaki ügyintéző:** Ismerteti az előterjesztést.

**Ambrus Tibor polgármester:** Kéri, fogadják el, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 0127/4 helyrajzi számú, 2296 m<sup>2</sup> nagyságú, közút megnevezésű ingatlan 20 m<sup>2</sup> nagyságú és a csopaki 0131/28 helyrajzi számú, 2813 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett közút megnevezésű ingatlan 111 m<sup>2</sup> nagyságú terület részére a Magyar Állam javára közérdekből ivóvízvezeték elhelyezése és biztonsági övezete céljából a szolgalmi jog alapításához Nyeste Gábor okl. földmérőmérnök 2835-30/2015. munkaszámon készített és a Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonfüredi Járási Földhivatala által 8/168/2015. számon záradékolt változási vázrajza alapján a hozzájárulását megadja.

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **125/2015. (V. 14.) ÖKT számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 0127/4 helyrajzi számú, 2296 m<sup>2</sup> nagyságú, közút megnevezésű ingatlan 20 m<sup>2</sup> nagyságú és a csopaki 0131/28 helyrajzi számú, 2813 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett közút megnevezésű ingatlan 111 m<sup>2</sup> nagyságú terület részére a Magyar Állam javára közérdekből ivóvízvezeték elhelyezése és biztonsági övezete céljából a szolgalmi jog alapításához Nyeste Gábor okl. földmérőmérnök 2835-30/2015. munkaszámon készített és a Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonfüredi Járási Földhivatala által 8/168/2015. számon záradékolt változási vázrajza alapján a hozzájárulását megadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

#### **4.) Tüskésalja utcai ivóvíz- és szennyvízhálózat bővítési ügye**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Máhl Teréz műszaki ügyintéző:** Ismerteti az előterjesztést.

**Ambrus Tibor polgármester:** Kéri, fogadják el az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 0224/1 helyrajzi számú, 3698 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett közút megnevezésű ingatlan 377 m<sup>2</sup> nagyságú terület részére a Magyar Állam javára közérdekből ivóvízvezeték elhelyezése és biztonsági övezete céljából a szolgalmi jog alapításához Nyeste Gábor okl. földmérő mérnök 2835-30/2015. munkaszámon készített és a Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonfüredi Járási Földhivatala által 8/168/2015. számon záradékolt változási vázrajza alapján adják hozzájárulásukat.

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **126/2015. (V. 14.) ÖKT számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 0224/1 helyrajzi számú, 3698 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett közút megnevezésű ingatlan 377 m<sup>2</sup> nagyságú terület részére a Magyar Állam javára közérdekből ivóvíz- és szennyvízvezeték elhelyezése és biztonsági övezete céljából a szolgalmi jog alapításához Száki István okl. földmérőmérnök 052-1/2015. és 052-2/2015. munkaszámon készített és a Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonfüredi Járási Földhivatala által 8/215/2015. és 8/216/2015. számon záradékolt változási vázrajza alapján a hozzájárulását megadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

#### **5.) Szociális étkeztetés szakmai programja**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Dr. Szántód Anita jegyző:** Ismerteti az előterjesztést.

**Ambrus Tibor polgármester:** Kéri, fogadják el a mellékletben szereplő szociális étkezés szakmai programját.

*Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **127/2015. (V. 14.) ÖKT számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékletben szereplő szociális étkezés szakmai programját elfogadja az alábbi módosításokkal:

Ha az étkezésben részesülő személy egészségi állapota indokolja, a házi orvos javaslatára az ellátást igénybe vevő részére diétás étkezést biztosítunk;

Az aktuális ellátott jogi képviselő neve a Csupaki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján található meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szakmai program aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szociális étkezést igénybevevőkkel kötendő megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

### **6.) Olgyay Róbert kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Ambrus Tibor polgármester:** Ismerteti a kérelmet. Kéri, fogadják el és engedélyezzék a Hamika Bt-nek, hogy Horváth Csaba részére 2015. december 31-ig albérletbe adja a strandi Hamika Büfé vendéglátó egységet, abban az esetben, ha az albérleti díjat, 353.740,- Ft+ÁFA összeget 2015. május 22-ig az önkormányzat bankszámlájára befizeti.

*Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **128/2015. (V. 14.) ÖKT számú határozat:**

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy engedélyezi a Hamika Bt-nek, hogy Horváth Csaba (8229 Csupak, Kisfaludy u. 12.) részére 2015. december 31-ig albérletbe adja a strandi Hamika Büfé vendéglátó egységet, abban az esetben, ha az albérleti díjat, 353.740,- Ft+ÁFA összeget 2015. május 22-ig az önkormányzat bankszámlájára befizeti.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2015. május 13.

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester,  
Dr. Szántód Anita jegyző

### **7.) Bíró Edit kérelme (szóbeli)**

**Ambrus Tibor polgármester:** Azzal a kéressel fordult hozzá, hogy a parkoló fölötti domboldalon, ha talál megfelelő helyet, ott üzemeltethesse az ugráló várat. Véleménye szerint az első évben térítésmentesen engedélyezzék számára, és ha beválik számára, akkor jövőre tudnak tárgyalni róla, illetve a rendezvényeken is kitelepülhet vele.

**Dr. Szántód Anita jegyző:** Van írásbeli kérelem. Kéri, hogy a májusi rendes testületi ülésen tárgyalja meg a Képviselő-testület.

**Ambrus Tibor polgármester:** Megegyeztek, hogy előbb megkeresi a helyet, ahol üzemeltetni tudja az ugráló várat, annak tudatában adja majd be kérelmét. Úgy gondolja, hogy ezt a lehetőséget adják meg részére. Megköszöni az ülésen való részvételt és a rendkívüli nyílt ülést 7.50 órakor bezárja.

K. m. f.

**Ambrus Tibor**  
polgármester

**Dr. Szántód Anita**  
jegyző