

Ikt. szám: 1/297-1/2015.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. február 12-én 8.00 órai kezdettel tartott nyílt üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Ambrus Tibor	polgármester,
	Dr. Balogh Emil Lajos	
	Markó Péter Imre	
	Simon Attiláné	
	Tislér Géza	
	Varga József	képviselők,
	Dr. Szántód Anita	jegyző
	Teszéri Judit	adó- és pénzügyi irodavezető
	Baumann-Boda Brigitta	jkv. vezető

Ambrus Tibor polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy jelen van 6 fő képviselő, Balogh Balázs jelezte távolmaradását. Az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti az ülés napirendjeit. Kéri a napirendi pontok elfogadását.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

6/2015. (II. 12.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

NAPIRENDI JAVASLAT:

- 1.) Útfelújítások
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 2.) 2015. évi cafeteria juttatás meghatározása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 3.) Községi strand keleti oldalán lévő vizesblokk belső átalakítási ügye
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 4.) Csopak község térinformatikai rendszerének bővítése
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 5.) Doma Tamás kérelme
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 6.) Kilátó építés támogatása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 7.) Apartman árak meghatározása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 8.) Strand rendelet módosítása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 9.) Balaton Riviéra Média Kft-vel kötendő megbízási szerződés
Előadó: Ambrus Tibor polgármester

- 10.) Strandi vállalkozók kérelme
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 11.) Csupak Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetését megalapozó döntés
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 12.) Csupak Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetése
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 13.) Költségvetés módosítás IV.
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 14.) Védőnői Szolgálat 2014. évi tevékenységéről beszámoló
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 15.) Értéktár Bizottság megalakítása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 16.) Határ utca szennyvízcsatornázása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 17.) A csopaki 762 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjogának megszerzése
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 18.) Könyvvizsgálói szerződés felülvizsgálata
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 19.) „A Csupaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” című KEOP-5.5.0/A/12-2013-0232 jelű pályázat megvalósításához műszaki ellenőr kiválasztása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 20.) „A Csupaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” című KEOP-5.5.0/2-2013-0232 jelű projekt keretében vállalt, kötelező nyilvánossággal kapcsolatos feladatok elvégzésére külső szakember kiválasztása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 21.) „A Csupaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” című KEOP-5.5.0/A/12-2013-0232 jelű pályázat megvalósításához projektmenedzsment kiválasztása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 22.) Mandulavirág Óvodában nyári szünet engedélyezése iránti kérelem
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 23.) Civil szervezetek 2014. évi elszámolása, a 2015. évi pályázat kiírása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 24.) Öböl TV kérelme
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 25.) Supra-Balaton TV együttműködési ajánlata
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 26.) Balatoni Horgász Egyesület kérelme csónakkikötő fennmaradására
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 27.) Hamika Bt. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme strandi üzlethelyiség albérletbe adásához
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 28.) Tájékoztatás törvényességi felügyeleti eljárások lezárásáról
Előadó: Dr. Szántód Anita jegyző
- 29.) Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság összetételének meghatározása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 30.) Csupak Község polgármestere 2015. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 31.) Településfejlesztési koncepció jóváhagyása
Előadó: Ambrus Tibor polgármester
- 32.) Átruházott hatáskörben hozott döntésekről beszámoló
Előadó: Ambrus Tibor polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1.napirend: Útfelújítások

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: A Településfejlesztési Bizottság sokat foglalkozott az utak felújításával, illetve terveztetésével. A Szociális Bizottság is helyezte át az útfelújításhoz pénzeket. Jelenleg 35,5 MFt van a költségvetésben az utak kivitelezésére, és 12,7 MFt a tervezésre. Az előterjesztés arról szól, hogy szeretnék kijelölni azokat az utcákat, amiket még idén tavasszal szeretnének megcsinálni. A Bizottság javaslata az, hogy a Szépkilátó utcát a Holiday-ig csinálják meg. A két évvel ezelőtti árakkal lehet számolni, az nem változott. Jelenleg 25 MFt körüli összeg. Még egy utca felújítása belefér, tehát a Deák, a Ranolder, illetve a Szent Donát utcánál lehet gondolkodni, hogy megcsinálják.

Simon Attiláné képviselő: Közbeszerzés alá fog esni. Kérdés, hogy ezzel együtt bele fér-e, vagy kell tartalékolni?

Ambrus Tibor polgármester: 35, 560 e ft szerepel a költségvetésben.

Tislér Géza képviselő: Kérdezi, hogy a 35 MFt, ami az utakra van tervezve, említette polgármester úr, hogy a Szociális Bizottság is helyezte át pénzt. Azzal, hogy az iskolában átvállalják a villanyt és a vizet, azt a pénzt is ide tehetjük-e. Az plusz 3-4 millió forintot jelent.

Simon Attiláné képviselő: Pontosította, hogy a 35 MFt az bruttó a 25 MFt pedig nettó összeg.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, fogadják el a határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy a Deák Ferenc utcát és a Ranolder János utcák burkolat felújítását is vegyék tervbe.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

7/2015/2015. (II. 12.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az idei évben a Szépkilátó utca 538 és 527 helyrajzi számokon nyilvántartott szakaszának burkolat felújítását elvégezteti, a Ranolder János (20/7 hrsz) és Deák Ferenc (20/9) utcák burkolat felújítását pedig tervbe veszi, de a kivitelezésre beérkezett ajánlatok ismeretében dönt a kivitelezésről.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás megindításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Markó Péter képviselő: Megkérdezi, hogy a tervezésről külön kell-e majd szavazni?

Ambrus Tibor polgármester: Balogh Balázs távollétében a tervezéssel kapcsolatban nem tudott egyenlőre konkrétumot mondani. Jövő héten Balogh Balázssal és Bóka István Balatonfüred polgármesterével fognak tárgyalni a Füredi út tervezésével kapcsolatban. A felújítási költségeket a Közútkezelő biztos, hogy nem fogja felvállalni.

Simon Attiláné képviselő: Közútkezelővel voltak-e tárgyalások korábban az útról? A Füredi út a Közútkezelőhöz tartozik. A karbantartási költséget legalább megadhatná, ha már a felújítást nem vállalják.

Ambrus Tibor polgármester: A Közútkezelővel már rengeteg alkalommal történt egyeztetés. Nincs nagy balesetveszély, más utakat előbbre sorolnak a Füredi útnál.

Dr. Szántód Anita jegyző: A Közútkezelő válaszlevelében az áll, hogy Veszprém megyében ennél sokkal rosszabb utak vannak.

Simon Attiláné képviselő: Megkérdezi, hogy a karbantartási résznél mi magunk nem tudunk-e feladatot vállalni a saját dolgozóinkkal, pl. a kátyúzásnál?

Ambrus Tibor polgármester: Nem a mi utunk, ezért nehéz.

Dr. Szántód Anita jegyző: Egy baleset esetén ebből lehet probléma.

Dr. Balogh Emil képviselő: A felügyelet átvállalását lehetne kérni tőlük, ha mi vállalunk munkát.

Ambrus Tibor polgármester: Felveszi a kapcsolatot ismételten a Közútkezelővel.

2.napirend: Cafeteria meghatározása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. A Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és támogatta. Kéri, fogadják el a határozati javaslatot.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

8/2015/2015. (II. 12.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat költségvetési szerveinél foglalkoztatott munkavállalók és a polgármester részére cafeteria rendszerben béren kívüli juttatást biztosít 2015. január 1-től.

A cafeteria összege bruttó 200.000 Ft, a részmunkaidőben foglalkoztatottak esetében munkaidejük arányának megfelelő összeg.

Az év közben munkaviszonyt létesítők esetében, ha a munkaviszony hónap 15-e után jön létre, akkor a cafeteria összeg felére jogosult a dolgozó, ha hónap 15-e előtt, akkor az egész havi összegre jogosult.

Az év közben munkaviszonyukat megszüntető dolgozók esetében ha a munkaviszony hónap 15-e előtt szűnik meg, a cafeteria összeg felére, ha 15-e után, akkor az egész havi cafeteria összegre jogosult a dolgozó.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester/Dr. Szántód Anita jegyző

Határidő: azonnal

3.napirend: Községi strand keleti oldalán lévő vizesblokk belső átalakítási ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kettő darab árajánlat érkezett. Béndek Edit strandgondnok asszony elmondása alapján 400 ezer forintos költséget meg tud spórolni, így ezzel csökkenthető az összeg. Javasolja, hogy a GRO-VI-BAU Kft. ajánlatát fogadják el. Kéri, aki a határozati javaslatokat elfogadja, szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

9/2015. (II.12.) ÖKT számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a községi strand keleti oldalán (382 hrsz) meglévő vízesblokk belső átalakítására megbízást ad a GRO-VI Bau Kft-nek (8229 Csupak, Kiskert u. 11.) 7 464 957,-Ft + Áfa összeg ellenében, azzal, hogy az ajánlatában szereplő piperetárgyak beszerzésétől és felszerelésétől eltekint.

A Képviselő-testület a kivitelezés összegét a 2015. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

10/2015. (II.12.) ÖKT számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a községi strand keleti oldalán (382 hrsz) meglévő vízesblokk belső átalakítási munkáival kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátására a Füred Építőipari Kft-nek (8230 Balatonfüred, Kossuth L. u. 3.) ad megbízást, az ajánlatában szereplő 120 000,-Ft + Áfa összeg ellenében.

A műszaki ellenőrzés összegét a Képviselő-testület a 2015. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

4.napirend: Csupak térinformatikai rendszerének bővítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor: A Fókusz Geodéziával van szerződése az Önkormányzatnak. A Fókusz Geodézia minden évben elküldi az ajánlatát, amelyből választhatunk. A Rendezési Terv átírását térinformatikába mindenféleképpen el kell végeztetni.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

11/2015. (II.12.) ÖKT számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat térinformatikai rendszerének fejlesztésére megbízást ad a Fókusz Geodézia Mérnöki és Szolgáltató Kft-nek (8230 Balatonfüred, Vörösmarty u. 3.) azzal, hogy a 2015. január 27-én kelt ajánlatának a 2. pontjában szerepelő rendezési terv digitális térképi állományának betöltését rendeli meg.

A Képviselő-testület a 150 000,-Ft + Áfa összeget a 2015. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

5.napirend: Doma Tamás kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: A Bizottság legalább nyolc órán keresztül tárgyalt ebben a témában. A Fecske utcai házaknál eljutottunk odáig, hogy lejárt a használatbavételi engedélynek az ideje. Valamelyik háznak az építése gyakorlatilag még el sem kezdődött, valamelyiknél pereskedés van, valamelyiket el kellene bontani. A lényeg, hogy a 2,5 MFt+áfa összeget innentől a bérlőknek be kell fizetni. Akik felépítették, azoknak az Önkormányzat által megelőlegezett 500 ezer forint ÁFA-t kell az Önkormányzat számlájára befizetni. Doma Tamás az egyetlen, aki mindent elkövet azért, hogy háza legyen itt és építkezzen.

Ambrus Tibor polgármester: A cél, hogy valóban működő lakás legyen a fiatalok részére. A szándék jó volt, csak partnerség nem volt. Később az utat is lehet tervezni.

Dr. Simon Sándor ügyvéd: Érintett az ügyben, hiszen ő készítette a szerződéseket. Az aggályokat a bizottsági ülésen is elmondta. Kihangsúlyozta, hogy a jelzálogjogok már rajta vannak, határidő nélkül. Az elidegenítési tilalom van határidőhöz szabva. Ha erre ők nem reagálnak, elzárkóznak, akkor lehet jogi útra terelni ezt a behajtást. Gondolkodás tárgya lehet később ez. Arról is szó lehet, hogy az eredeti állapotot helyreállítsák, tehát a tulajdonjog kerüljön vissza. Anyagiak vonatkozásában az Önkormányzat ezzel tekintetben teljes biztonságban van.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatokat elfogadja, szavazzon. Az első határozati javaslatot, Doma Tamás kérelmét, azzal a módosítással javasolja, hogy szabjanak 5 éves határidőt, és 2020. február 23-ig mutassa be a használatbavételi engedélyt.

12/2015. (II. 12.) ÖKT. számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Doma Tamás (8230 Balatonfüred, Noszlopy G. u. 12/B.) kérelmére úgy dönt, hogy a csopaki 954/10 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan megkötött, Csopakon 2008. július 10-én kelt adásvételi szerződésben foglaltak alapján 2015. február 23-ig esedékes nettó 2 500 000,-Ft vételár befizetésétől nem tekint el, de amennyiben kérelmező a használatbavételi engedélyt 2020. február 23-ig bemutatja, a teljes nettó vételár, azaz 2 500 000,-Ft visszafizetésre kerül részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kérelmező kiértékelésére és a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

13/2015. (II. 12.) ÖKT. számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a csopaki 954/10 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan Sarlainé Purger Mónikával (8200 Veszprém, Hérics u. 3/B.) és Sarlai Józseffel (8200 Veszprém, Hérics u. 3/B.) megkötött, Csopakon 2007. március 1-én kelt adásvételi szerződésben és a Csopakon 2007. május 3-án kelt adásvételi szerződést kiegészítő okiratban foglaltak alapján 2015. február 23-ig esedékes 2 500 000,-Ft + 500 000,-Ft Áfa (20% a 2008 évben hatályos Áfa törvény szerint) vételár befizetésétől nem tekint el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az önkéntes teljesítés elmarad, a vételár behajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

14/2015. (II. 12.) ÖKT. számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a csopaki 954/10 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan Tóth Imolával (3530 Miskolc, Király u. 25. 6/3.) megkötött, Csopakon 2007. március 5-én kelt adásvételi szerződésben és a Csopakon 2007. május 3-án kelt adásvételi szerződést kiegészítő okiratban foglaltak alapján 2015. február 23-ig esedékes 2 500 000,-Ft + 500 000,-Ft Áfa (20% a 2008 évben hatályos Áfa törvény szerint) vételár befizetésétől nem tekint el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az önkéntes teljesítés elmarad, a vételár behajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

15/2015. (II. 12.) ÖKT. számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a csopaki 954/10 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan Németh Krisztiánnal (8200 Veszprém, Nagy László út 4/A.) megkötött, Csopakon 2007. március 1-én kelt adásvételi szerződésben, a Csopakon 2007. május 3-án kelt adásvételi szerződést kiegészítő okiratban és a Veszprémben 2011. február 28-án kelt adásvételi szerződést felbontó- és módosító okiratban foglaltak alapján 2015. február 23-ig esedékes 2 500 000,-Ft + 500 000,-Ft Áfa (20% a 2008 évben hatályos Áfa törvény szerint) vételár befizetésétől nem tekint el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az önkéntes teljesítés elmarad, a vételár behajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Dr. Simon Sándor ügyvéd: Kiegészítésként elmondta, amit a bizottsági ülésen is elmondott, hogy eljárás volt a vevővel. A per lényege az volt, hogy az Illetékhivatal kiszabta a vevővel szemben az általánosan kiszabandó eljárási illetéket. Figyelembe véve, hogy egy éven belül nem mutattak be használatbavételi engedélyt.

Ambrus Tibor: Megköszönte a kiegészítést. Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

16/2015. (II. 12.) ÖKT. számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a csopaki 954/10 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan Purger Ivettel (8200 Veszprém, Hérics u. 3/B.) megkötött, Csopakon 2008. július 10-én kelt adásvételi szerződésben foglaltak alapján 2015. február 23-ig esedékes 2 500 000,-Ft + 500 000,-Ft Áfa (20% a 2008 évben hatályos Áfa törvény szerint) vételár befizetésétől nem tekint el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az önkéntes teljesítés elmarad, a vételár behajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

6.napirend: Kilátó építés támogatása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Az Erdőbirtokosság 100 %-os támogatásban részesült. Novemberben már kinyilvánították, hogy fontos lenne a kilátó megépítése, de hitelt nem tud erre biztosítani az Önkormányzat. A Csopak Községért Közalapítvány segítségével – aki az ilyen jellegű turisztikai projekteket támogathatja – megvalósulhat. Jövő héten a munkálatok elindulnak, úgy tudja.

Istenes Géza: Az előkészületi munkálatok elkezdődtek. Közbeszerzési eljárást elindították. Várhatóan március 2-án a kilátó építését elkezdik. A határidő: 2016. április 30. A kiviteli terveket megrendelték, azok holnapra elkészülnek, nincs további akadálya a kilátó építésének.

Ambrus Tibor polgármester: Az Erdőbirtokosság a kilátó karbantartását kéri az Önkormányzattól. Ha felvállalják, hogy kilátó legyen, akkor a gazdasági ágazat feladata lesz a kilátó, illetve az oda vezető út rendben tartása.

Kéri, aki a határozati javaslatokat elfogadja, szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

17/2015. (II.12.) ÖKT számú h a t á r o z a t :

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csopak Településért Közalapítványt 2.000.000 Ft összeggel támogatja, melyet a község turisztikai fejlesztésére fordíthat.

Határidő: 2015. február 15.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

18/2015. (II.12.) ÖKT számú h a t á r o z a t :

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csákányhegyen felépülő kilátó karbantartását, a használatba vételt követően részletek későbbi pontosítása után elvileg vállalja.

Határidő: 2015. február 15.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

7.napirend: Apartman árak meghatározása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Javasolja, hogy ne változtassanak az árakon, fogadják el a tavalyi árral. Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

19/2015. (II.12.) ÖKT számú h a t á r o z a t :

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a strandon lévő apartmanok bruttó árait az alábbiakban határozza meg.

2 ágyas	12.000 Ft/apartman/éj
4 ágyas	17.000 Ft/apartman/éj
6 ágyas	22.000 Ft/apartman/éj
Pótágy	2.000 Ft/éj

Az árak a személyek utáni idegenforgalmi adót nem tartalmazzák.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester/Dr. Szántód Anita jegyző

Határidő: azonnal

8.napirend: Strand rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor: Ismerteti az előterjesztést. Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

20/2015. (II.12.) ÖKT számú h a t á r o z a t :

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a strand rendjéről szóló rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a strand 2015. évi üzemelési idejét 2015. május 23. napjától 2015. szeptember 6. napjáig tartó időtartamban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor, Dr. Szántód Anita

Ambrus Tibor: Kéri, aki a rendelet-módosítást elfogadja, szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi rendeletet:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2015. (II.12.) önkormányzati rendelete
a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet szövege az előterjesztés mellékletét képezi)

9.napirend: Balaton Riviéra Média Kft-vel kötendő megbízási szerződés

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

21/2015. (II.12.) ÖKT számú h a t á r o z a t :

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízási szerződést köt a Balaton Riviéra Média Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel a www.balaton.vehir.hu internetes felületen történő megjelenés biztosítása tekintetében 2015. március 1. – 2015. december 31. közötti időszakra, bruttó 30.000,- Ft/hó, azaz Harmincezer Forint összeggel.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

10.napirend: Strandi vállalkozók kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Érintettséget jelentett be, a szavazáson nem vesz részt.

Varga József képviselő: Érintettséget jelentett be, a szavazáson nem vesz részt.

Ambrus Tibor polgármester: A strandi vállalkozók kérelmet nyújtottak be az Önkormányzathoz. Elsősorban a rossz szezonra hivatkoztak, és kérik a bérleti díj csökkentését. A másik része, hogy az aránytalanságokat próbálják megszüntetni a bérleti díjakkal. Bizottsági felvetés volt, hogy próbálják megszüntetni az átjárást. A boltokat úgy kell kialakítani, hogy fizikálisan ne lehessen keresztül menni. A Képviselő-testületet felhatalmazásra kérte, a szerződések betartása tekintetében.

Külső területeknél, a parkolóknál van, aki fizet, van, aki nem. Ezt is felül kellene vizsgálni.

Jósa Tamás külső bizottsági tag javaslata volt, hogy Nagy Zoltántól kérjenek bérleti díjat és akár szögesdróttal is határolják el az épületet. Ezt nem támogatja. Nagy Zoltán nulla forint bérleti díjat fizet, javaslat volt, hogy írjanak neki levelet.

Varga József képviselő: Nagy Zoltánnal azt gondolja, hogy lehet tárgyalni. Az épület saját, de területfoglalási díjat kellene fizetnie. (parkolás, asztalok kihelyezése,)

Simon Attiláné képviselő: Az építmények tekintetében abban döntöttek, hogy nem csökkentik. Először, amikor tárgyaltak, azt mondták, megnézik, hogy a szerződéseket lehet-e módosítani. Egyoldalúan ezeket módosítani nem lehet, csak az érdekelt felekkel közösen. Nem valószínű, hogy egy emeléshez hozzájárulnak, hiszen a bérlők csökkentéssel fordultak a testülethez. A területbérleti díjak egységesítése esetén 300 ezer forintot jelentene a költségvetésben.

Véleménye, amikor helyi adókat emel az önkormányzat, nem biztos, hogy jó a strandi bérleti díjakat csökkenteni. Továbbra sem kívánja támogatni a területi bérleti díjak csökkenését.

Markó Péter képviselő: Elhangzottak adóváltozások, kedvezmények, különböző árakról van szó, ezért indokoltnak látja a szerződések felülvizsgálatát. A szerződésekben – ha jól tudja – szerepel egy olyan opció, hogy felújításokat az önkormányzat végezhetné el. Azt gondolja, akkor jó egy szerződés, ha mindkét félnek megfelel. Javasolja a szerződés felülvizsgálatát. És egyben egységesítést, amely mindkét félnek vállalható, elfogadható.

Ambrus Tibor polgármester: Hosszú évek óta az önkormányzathoz senki nem fordult felújítási munkában segítségért.

Dr. Balogh Emil képviselő: Simon Attiláné elmondásával maximálisan egyetért, mint a pénzügyi bizottság tagja is. Polgármester úrral is egyetért, az egységesítéssel kapcsolatban. Az adóemelés mellett ő sem gondolja, hogy más területen csökkenteni kellene a díjakat. Egyetért azzal is, hogy nemcsak a bérleti díjakat, de a szerződések tartalmát is összhangba

kell hozni. A pénzügyi vezetőt kérdezi, foglalkozni kellene azzal, hogy az önkormányzat gazdasági ügyeit egyfajta társaságra kellene bízni. Egy állásfoglalást kellene hozni ennek a gazdasági társaságnak a létrehozásában. Ez két okból is fontos lehetne: egyrészt olyan szakembereket kellene választani, akik pénzügyileg, gazdaságilag ehhez értenek, másrészt tehermentesítené a testületet is. A hátrányát is meg kellene vizsgálni, és az előnyöket is. Amennyiben több előnnyel jár és járható az út, ebben is lépést kellene tenni, legalábbis az előzetes előkészítés területén.

Simon Attiláné képviselő: Jogi kérdésre alapulnak ezek, így a jogi lehetőségekkel kapcsolatban Ügyvéd úrhoz fordult. A Pénzügyi Bizottság ülésén is elhangzott, figyelni kell, nyomon kell követni, mikor jutnak el a strandon egy olyan állapothoz, hogy az üzletek üresen maradnak. Az üzletek vállalják az üzleti kockázatot, ő a közpénzekkel kapcsolatosan a bevételekért felelős, és azért ül itt. Azzal egyetért, hogy vizsgálják meg milyen jogi lehetőségek vannak. Figyeljenek oda arra, hogyan alakulnak a bérlemények, hogy üres ingatlan ne maradjon. A díjak csökkentésével azonban továbbra sem ért egyet.

Bodaki Csaba bizottsági külső tag: A bizottsági ülésen is szó volt a területbérleti díjakról. Külön kell választani a háromféle területbérletet. Először is a keleti oldalon lévő vendéglátó egység, ahol háromféle területbérleti díj van. Ami az épület alatt van, arra történt egy hosszú távú szerződés, amely 2035-ig szól. Jogilag ezekhez hozzányúlani nem lehet. Ezen kívül van kettő területbérlet, amely az önkormányzat rendeletében is szerepel, az pedig a külső és belső területbérleti díj. Ugyanarra kell, hogy vonatkozzon, mint ami középen van, és ugyanarra, ami a nyugati oldalon van. Miért van az, hogy 3.300 Ft-ért teszi le valaki a székét a keleti oldalon, és 4.200 Ft-ért a nyugati oldalon? Keleti és nyugati oldal közötti különbségek egységesítését javasolja. Minden évben minden bérlő külön kéri a külső területbérleti díjat. Szerinte a Képviselő-testület ezt tudja módosítani.

Dr. Simon Sándor ügyvéd: Mindenhol indokolt volna az, hogy a tartós jogviszonyokat normatív módon próbálják meg szabályozni. Tehát egységes, általánosan érvényesülő normatívák, előírások alapján. Amikor különböző összegekről van szó, nyilvánvalóan el kell különíteni, hogy ezek az összegek milyen jogcímen kerülnek az önkormányzathoz befizetésre: bérleti díj, területhasználati díj vagy más jogcímen? A szerződések felülvizsgálatánál az kell, hogy legyen a kiindulópont, megnézni, hogy mennyi a bérleti díj, mennyi a bérleti díj a terület alatt, a terület előtt, illetve van-e további területhasználati díj.

Kihangsúlyozandó, hogy önmagában a bérleti szerződésekben szereplő bérleti díjat önmagában csak a Ptk-ban meghatározott feltételek szerint lehet módosítani, kivéve, ha ehhez a bérlő is hozzájárul. A területhasználati díjakat egységesen kell megállapítani, szerinte ez nem lehet kérdés.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatokkal egyetért, szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

22/2015. (II.12.) ÖKT számú h a t á r o z a t :

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a strandi építmények bérleti díját nem csökkenti.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, 1 nem szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

23/2015. (II.12.) ÖKT számú h a t á r o z a t :

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a strandon belüli terület bérleti díjakat egységesen 3.384 ft/m² + ÁFA összegben határozza meg, melyet a strandrendeletbe be kell építeni.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

24/2015. (II.12.) ÖKT számú h a t á r o z a t :

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Re kard Heliosz Kft. bérleti díj csökkentéssel kapcsolatos kérelmét nem támogatja.

11.napirend: Csopak Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetését megalapozó döntés

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

25/2015. (II.12.) ÖKT számú h a t á r o z a t :

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt adósságot keletkeztető 4 éves kötelezettség kimutatást elfogadja.

12.napirend: 2015. évi költségvetése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Balogh Emil nem vesz részt az orvosi rendelő támogatásával kapcsolatos napirend szavazásában.

Ambrus Tibor polgármester: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Mindkettő bizottság javaslata az, hogy kettő évvel ezelőtt, amikor a házi orvosnak szavaztak 100 ezer forint összeget havonta, azért, mert nehéz helyzetben voltak a házi orvosok. Most miután plusz 130 eFt-ot újra kapnak, a bizottságok úgy gondolják, mivel másoknál is szigorítás mellett döntöttek, akkor ezt az összeget sem támogatják tovább folyósítani.

Dr. Balogh Emil képviselő: Tekintettel arra, hogy nem volt ott a bizottsági ülésen, amikor ezt tárgyalták, szeretne hozzászólni a témához. Az egészségügy finanszírozását reméli, hogy mindenki ismeri. A pénzt elválasztották a munkától, ez az első probléma. A betegellátást nemcsak a kórházban, hanem náluk is pontozzák. Ennek a pontozásnak a valós számokhoz nem sok köze van. Tehát nemcsak a kórházak és a rendelőintézetek alulfinanszírozottak, hanem a házi orvosi szolgálat is. Naponta látni a hírekben is, hogy a házi orvosi körzeteket nem lehet feltölteni, mert a fiatal orvosok nem tudják ezt vállalni tisztességesen ennyiért. Hangsúlyozni szeretné, hogy az önkormányzati törvényben benne vannak azok a feladatok, többek között az oktatás, az egészségügy feladata, amelyet tulajdonképpen nem támogatni, hanem finanszírozni kell az önkormányzatnak. Ez kis különbség. Nyilván kettős finanszírozás valósul meg: állami és önkormányzati finanszírozás.

Azt gondolja, nem kell hangsúlyozni, hogy évek óta nem történt központi alapokból feltöltés a felmerülő költségek kiegészítésére. Ez nem jelenti azt, hogy ma felzárkózott volna a 130 eFt-tal az egészségügy abban a vonalban, ahol elegendő finanszírozást kap. Jelenleg is deficitesen működik a kft. Aki a rendelőt nem látogatja, az nem tudja, több, mint 3,5 M ft-os beruházást hajtott végre az elmúlt időszakban az orvosi rendelőben. Részben államgővást jelent,

részben minőségbiztosítást. Az egyik a szigetelés, a másik nagy beruházás a nyílászárók illetve a burkolatok cseréje.

Jelenleg nem biztosítja a TB finanszírozás a műszerek üzemeltetését, cseréjét, továbbá az épület karbantartását és a szükséges felújításokat ebből nem lehet eszközölni. Egy személyben a kft vezetője és dolgozója. A továbbiakban a vizesblokkokat kell felújítani, mert elavultak és régiek. Ugyanez a helyzet a kazán rendszerrel is. Nem beszélve a tetőről és a csatornáról.

Akkor, amikor átvállalta a feladat ellátását, akkor arról volt szó, hogy a feladatot ellátja és a finanszírozást az illetékes Társadalombiztosítási Igazgatóság, illetve az Önkormányzat biztosítja. Akkor azt kérte, hogy az önkormányzatnál felmerülő költséget 3 évre nézzék meg, és számolják ki belőle, hogy a TB finanszírozás ehhez képest hogy áll, mennyi hiányzik belőle, és a különbözetet tegye hozzá az Önkormányzat. Az akkori számítások szerint ez 200 eFt volt. A 200 eFt-ot az első szerződésben szerepeltették az önkormányzatnál. A címe ugyan megtévesztő volt, mert úgy írta az akkori hivatal, hogy ez a védőnőnek a bérleti díja. Hangsúlyozza, ez nem a bérleti díj volt, hanem valójában hiba volt az akkori beírásban. Ez az egészségügyi szolgáltatásnak az önkormányzati finanszírozása volt.

Ma ugyanez a helyzet. Ez az összeg 150 eFt-ra változott. Az oka az volt, hogy akkor a privatizáció során a TB két olyan tételt hozott be a finanszírozásba, mint a műszereknek a karbantartása 25 eFt-tal, a másik tétel pedig az épület karbantartása. Ezek azóta szépen kikoptak onnan. Ennek a finanszírozása kimaradt. Ezzel csökkent a finanszírozás.

Ahhoz, hogy színvonalasan lehessen működtetni egy rendszert, két oldala van: egyrészt az objektív feltételek. Ebben benne van az is, hogy nem egy számítógépet üzemeltet, hanem egy számítógép rendszert. Adott esetben, ha több a beteg, két helyiségben tudja őket ellátni.

A többi körzet egy asszisztenssel dolgozik, ő megtartotta a két asszisztent, hogy ne legyen fennakadás, és az adminisztrációs feladatokat ellássák.

Az ISO minőségbiztosítási rendszernek megfeleltek, és jelenleg is tartják a szintet.

Szabad orvos választás van, de azt gondolja, annyit lehet kérni, nem biztos, hogy kritizálni kellene, ha nem ismerjük a körülményeket.

Képzett asszisztenssel dolgozik, hozzájárult ahhoz, hogy egy éven belül képzett nővér fog dolgozni Csopak területén. Mindkettő asszisztens tehát szakmailag felkészült a feladatra.

Amennyiben nem vonjuk azt kétségbe, hogy az iskola működéséhez az állami finanszírozás kevés, akkor nem biztos, hogy nagyon célszerű lenne kétségbe vonni azt is, hogy nem különb az egészségügy finanszírozása sem. Kijelentheti, hogy a háziorvosi szolgálat alul van finanszírozva. Ez a pénz, amiről szó van, nem támogatásként jön ide, mint, amit a civil szervezetek támogatásként említenek. Ez a pénzeszköz finanszírozás.

Amennyiben Csopak Községnek ez annyit nem ér, hogy nyugodt és megbízható egészségügyi ellátást biztosítson a község lakóinak, hogy az éves költségvetésének évi 1,2 MFt-ot ide tegyen, ám legyen. Addig, amíg finanszírozni tudja, addig csinálni fogja. Amikor nem tudja tovább finanszírozni, akkor meggondolás tárgyává kell tennie azt, hogy érdemes-e csinálni. Nem róla van szó. Csopak Község Önkormányzatának az egészségügyi alapellátásáról van szó, aminek a feltételei biztosításához törvényileg kötelezettsége van egyrészt, másrészt a község lakói olyan ellátást kapjanak, amely a kornak megfelel.

Kéri, hogy ezt gondolják át. Döntsenek arról, hogy kívánják-e biztosítani, hogy ez a szolgáltatás elfogadható pénzügyi finanszírozással működjön vagy anélkül. Finanszírozás nélkül veszélyeztetheti az ellátás színvonalát. Amennyiben nem tudja majd a második asszisztensnek rendezni adott esetben a bérét, akkor lehet, hogy visszalépnek az egy asszisztenssel működő rendszerhez. Hogyha nem tudja a rendszert üzemeltetni, akkor visszatérnek egy számítógépre. Ez meghosszabbítja nyilván a várakozási időt.

Anyagi, gazdasági feltételek megléte nélkül, abba az irányba tudnak menni, hogy kurtítanak. Ezt pedig nem gondolja, hogy helyén való lenne. Nem helyén való, hogy kurtítanak.

Köszöni, hogy meghallgatták. Döntsenek lelkiismeretük szerint.

Ambrus Tibor polgármester: Megköszöni a hozzászólást. Elmondja válaszul, hogy a törvényi kötelezettségnek idáig is megfelelt az Önkormányzat idáig is, és ezután is megfelelnek. Ennek az 1,2 MFt-nak az égvilágon semmi köze nincs.

Egyetért azzal, hogy megváltozott a helyzet az országban. Mindenkinek sokkal rosszabban megy. Többek között az előző napirendnél is ugyanígy vállalkozók kérelmét hallgatták meg, mint most. Ugyanúgy a megváltozott helyzetre hivatkoztak, mint most. A Képviselő-testület úgy foglalt állást, hogy nem tudják csökkenteni a bérleti díjakat.

Úgy gondolja, amikor a rendelőt privatizálták, és a doktor úr házi orvos lett, azt is felvállalták, azért adják oda az orvosi rendelőt viszonylag elfogadható áron, hogy az önkormányzatnak onnantól ne legyen fenntartási kötelezettsége. Amikor két évvel ezelőtt a doktor úr hozzájuk fordult, hogy bajban van, az akkori Képviselő-testület úgy döntött, hogy 100 eFt-tal támogatja mindaddig, amíg nem rendeződik a helyzet. Most, úgy gondolja, hogy a 100 eFt mellett, 130 eFt-tal többet finanszíroz a TB. Nyilván ez nem elég, de más vállalkozásoknál sem elég. Azt gondolja, akkor kezeljék egységesen ezeket a problémákat. A strandi vállalkozók esetében is családokat, személyeket érintenek a problémák. A múltkori ülésen pont a doktor úr mondta, hogy mindenkire érvényesnek kell lenni, hogy húzzák meg a nadrágszíjat. Ezzel egyetért. Annak idején ő képviselőként azt vállalta, hogy a privatizációban azért vesznek részt, mert onnantól kezdve nem fog a településnek a rendelő fenntartása, működtetése pénzbe kerülni. Az akkori döntéséhez tartja magát most is. Ez valóban nem személyi ellentét.

Simon Attiláné képviselő: Elhangzott az önkormányzati törvényre való hivatkozás, hogy az egészségügyi alapellátás önkormányzati feladat. Polgármester úr tett egy mondatot arra vonatkozóan, hogy ezt meg is tesszük. Kérdése, hogy konkrétan most ez mit jelent ebben a helyzetben?

Ambrus Tibor polgármester: Az önkormányzati alapellátás azt jelenti, hogy biztosítjuk helyben az orvosi ellátást a lakosságnak. Ezt a doktor úrral kötött szerződés alapján biztosítják a csopaki lakosságnak. Ugyanígy az iskolával kötött szerződés alapján biztosítják Balatonfüreden a kötelező iskoláztatást, vagy a Probioval kötött szerződés alapján a szemét szállítást is. Szerződés van a Csopakon praxisjoggal rendelkező házi orvossal is.

Dr. Balogh Emil képviselő: Tóth Gyula alpolgármester volt az aláírója az egész rendszernek. Ez az önkormányzati finanszírozás valóban abból fakadt, hogy kiszámították a ráfordítási költségek hányadát, és ezután derült ki, hogy a TB finanszírozás nem takarja be ezt a feladat finanszírozást. Két különböző dologról van szó. Az egyik a feladat átvállalás és annak az ellátása. A feladatot elvállalta, azt el is látja. A szerződés rá vonatkozó feltételeinek eleget tesz. Van ennek egy másik oldala, a feladat finanszírozása, amelynek a TB az állami szabályozások alapján tesz eleget, mint az iskolánál is. Senkiben kétség nem merült fel, hogy hozzá kell tenni 15 MFt-ot. Végtelenül szomorú dolognak tartja, annál is inkább, mert tört része ez az összeg a költségvetésből, amiről beszélnek. Meg lehetne vizsgálni számos más támogatási formát, ami valóban támogatás és nem finanszírozás.

Tislér Géza képviselő: Elfogadja, amit Dr. Balogh Emil képviselő mond. Az iskola azonban nem vállalkozásként működik. Az orvosi rendelőt privatizálták x évvel ezelőtt, tehát más működési alapokon nyugszik a finanszírozása. Hangsúlyozza, hogy az iskola működése nem privatizáció, hanem Csopak Község Önkormányzata és a Csopak-Paloznak Református Társegyház között létrejött szerződés és feladat átvállalás alapján működik. A két dolog nem ugyanaz. Az épületek között is sok különbség van. Az iskola épülete nem az egyházközség tulajdonában van. Ennek ellenére fontosnak tartják azt, hogy a normatívából, ami az egyház révén bejön pénzeket tegyenek vissza ahhoz, hogy az önkormányzat terheit csökkentsék.

Dr. Balogh Emil képviselő: Ezt elfogadja. Közös két dologban: egyrészt, hogy megállapodás alapján jött létre, másrészt ugyanúgy központi finanszírozásból működik. Ugyanúgy szerepel mindkettő az önkormányzati törvényben, mint alapfeladat. Az oktatás és az egészségügy is alapfeladat. Ezt annak idején is úgy nevezték, hogy privatizáció. A szerződésben benne van, hogy mindenképpen megkötött a privatizálónak a keze. Tehát nem szabad forgalmi

ingatlanról van szó. Amikor az épület karbantartását rendezi, akkor annak a feladatának tesz eleget, hogy a feltételek megfeleljenek az önkormányzat és a község követelményeinek. Nem olyan bevételekből működik, amit az ide érkező turisták adnak össze. Azt gondolja, hogy nem alapvetően hasonlítható össze azokkal a vállalkozásokkal, amelyek tulajdonképpen az ide jövő polgárok adnak.

Simon Attiláné képviselő: Nagyon nehéz kérdésről beszélnek most. Kétféle álláspont van: egyrészt a finanszírozás kérdése, másrészt a minőség tekintetében a lakosság felé való megfelelés. A finanszírozási oldalon azt gondolja, hogy mindent meg kell nézni, hol lehet megszorításról dönteni. Honnan és hogyan indult, ez évekre visszanyúló dolog, ezt nem tudja. A jelen állapotot látja, hogyan áll a költségvetésünk. A másik része a minőség. A híradásban is napi szinten halljuk, hogy kevés a házi orvos, az egészségügyben egyre nagyobb gondok vannak finanszírozási oldalon.

Azt a részét el tudja fogadni, amit a doktor úr mondott, hogy bizony nincs könnyű helyzetben az egészségügy. Azt gondolja, amikor döntenek ezt a kettő kérdést kell nézni, és ebben a finanszírozás nagyon nehéz kérdés, de a másik oldalon, hogy a falu lakosságát érintő kiszolgálás minősége az, ami meghatározó lehet ebben.

Azt gondolja, hogy a költségvetést nézve nincsen az önkormányzat rossz helyzetben, hogy ez az 1 Mft legyen a tét.

Varga József képviselő: Elmondja doktor úrnak, hogy eszükben sincs azt kétségbe vonni, hogy jól dolgozik. Látja, hogy az egészségügyben milyen problémák vannak. Ha jól emlékszik, 2-3 hónapja volt egy kijelentés, hogy az éves jövedelme 50 %-át felajánlja valamilyen célra. Ez a kettő valahol nagyon üti egymást.

Dr. Balogh Emil képviselő: Egy magán bölcsőde nyitásához ajánlotta fel a fél éves jövedelmét. Amennyiben ez összejön, azt gondolja, hogy az külön választható attól, hogy kinek milyen az anyagi helyzete. Nem az mozgatta, hogy mennyivel lesz neki kevesebb vagy több. Ebben a községben nála jobban menő vállalkozók és vállalkozások vannak, akik valószínűleg a jó példához csatlakozni fognak. Az egyik a magánjövedelméből, a másik egyfajta szolgálat ellátásának a finanszírozását jelenti. Nem gondolja, hogy a kettő összemérhető egymással.

Ambrus Tibor polgármester: A jelenlévők közül ő az egyedüli, aki a privatizációban 2002-ben részt vett. Tóth Gyula neve említve lett, az előterjesztéséből egy mondatát elmondta: „Amennyiben jelen szerződés létrejön, úgy az Önkormányzat megtartja jogait a tekintetben, hogy a község részére szavatolja az orvosi rendelő folyamatos fenntartását, a község ellátására, más oldalról megszabadul a fenntartási kötelezettségektől, a házi orvos pedig egyfajta biztonságot kap cserébe és érdekeltté válik abban, hogy a rendelőt jó gazda módjára saját tulajdonban üzemeltesse.”

Amikor a privatizációt megszavazták, akkor úgy döntöttek, hogy nem támogatják tovább. Ettől függetlenül, amikor bajban volt a házi orvos, akkor segítették.

Dr. Balogh Emil képviselő: Nem tagadja, ami ott elhangzott.

Markó Péter képviselő: Figyelembe véve az egészségügy speciális helyzetét, illetve figyelembe véve a havi összeg nagyságát átgondolásra javasolja ezt a kérdést.

Ambrus Tibor polgármester: Kettő határozati javaslatot tesz fel szavazásra. Kéri, aki egyetért azzal a módosító javaslattal, hogy a 2015. évi költségvetésben szerepeljen, hogy 100 ezer forinttal támogatják a Házi Orvosi Rendelőt, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 2 nem, 1 tartózkodó szavazattal nem döntött a szavazásra feltett kérdésben.

Döntés nem született.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki egyetért azzal a határozati javaslattal, hogy 2015. évben nem támogatja 100 ezer forinttal a Háziiorvosi Rendelő finanszírozását, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 2 nem, 1 tartózkodó szavazattal nem döntött a szavazásra feltett kérdésben.

Döntés nem született.

Dr. Szántód Anita jegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az SZMSZ szerint a polgármester vagy szünetet rendel el és szünet után újból megszavaztatja, vagy a következő ülésre elnapolja a napirendi pont tárgyalását.

Markó Péter képviselő: Javasolja a napirend elnapolását, mert nagyon sok adat, sok szám elhangzott, egy szünet után személy szerint biztos, hogy nem tud dönteni.

Teszéri Judit pénzügyi irodavezető: A Pénzügyi Bizottság javaslata szerepel a költségvetésben. Tehát jelenleg az 1,2 eFt nem szerepel a költségvetésben.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Háziiorvosi Rendelő támogatásával kapcsolatos napirendet a következő Képviselő-testületi ülésen tárgyalják, szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

26/2015. (II.12.) ÖKT számú h a t á r o z a t :

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elnapolja a Háziiorvosi Rendelő támogatásával kapcsolatos napirendet a Képviselő-testület 2015. február 26-i rendkívüli ülésére.

Ambrus Tibor polgármester: A könyvvizsgálói jelentést megkapta a Képviselő-testület. A könyvvizsgáló jelezte, hogy az ülésen nem tud részt venni.

Simon Attiláné: Ismerteti a könyvvizsgálói jelentést. Csopak Község Önkormányzata a 2015. évi költségvetési rendeletét a jogszabályoknak megfelelően készítette el, a jogszabályi és szakmai követelmények figyelembe vételével. A 2015. éves költségvetés bevételi és kiadási előirányzatainál figyelembe vették a várható változásokat és a központi előírásokat. Ez alapján a könyvvizsgáló megalapozottnak minősítette az Önkormányzat költségvetését. A bevételi és kiadási előirányzatok összhangban vannak. A 2015. évi költségvetésben kiemelt feladat a takarékos és megfontolt költségvetési gazdálkodást. A költségvetési főösszeg 843 MFt, amely közel azonos az előző évi összeggel. Fejlesztésekkel kapcsolatban említette az informatikai tervezést a szinten tartásra. Folyamatban van a településrendezési terv. Kettő pályázat van jelenleg folyamatban: az egyik a parti sétányra, a másik az iskola energetikai pályázatra vonatkozóan. Korábban beszéltek az útfelújításokról, azon belül az Arácsi út tervezéséről. Fontos az Üdülőfalú kérdése, a vállalkozások működtetése. El kell dönteni, milyen formában kívánják a jövőben ezt ellátni, az Önkormányzat létre hoz egy kft-t vagy az önkormányzat hogyan látja el. Ez egy nagyon sarkalatos kérdés.

Bevételek a tavalyi évben az időjárás miatt kicsit elmaradtak a tervezettől. Az idei tervezés során tehát ennek megfelelően alakították az összegeket.

Átgondolt költségvetésről szól a javaslat a könyvvizsgálói jelentés szerint.

Ambrus Tibor polgármester: Látható, hogy stabil, kiegyensúlyozott költségvetésről van szó.

Teszéri Judit: Elmondja, hogy a Képviselő-testület döntése szükséges, hogy az iskola vállalja az áram és vízdíj fizetését. A víz- és villanyórákat át kell íratni. A szolgáltató erre kért egy külön testületi határozatot.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

27/2015. (II.12.) ÖKT számú h a t á r o z a t :

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Csopak Református Általános Iskola nevére kerüljenek átírásra az általános iskola épületének villany- és vízórái, melynek költségét az átírás után a Csopak Református Általános Iskola fizeti.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a rendeletet elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi rendeletet:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2015. (II.12.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről (a rendelet szövege az előterjesztés mellékletét képezi)

13.Csopak Község Önkormányzata 2014. évi költségvetésének módosítása IV. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: A főösszeg nem változott, csak belső átcsoportosítás miatt kell módosítani a költségvetést. Kéri, aki a rendelet-módosítással egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi rendeletet:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2015. (II.12.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014. (II.3.) önkormányzati rendelete módosításáról

14.napirend: Védőnői szolgálat 2014. évi tevékenységéről beszámoló (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Aki a bizottsági ülésen ott volt, tudja, hogy a védőnővel nagyon jó a kapcsolata az Önkormányzatnak. Felkéri a védőnőt szóbeli kiegészítésre.

Kissné Ughy Bernadett védőnő: Kiegészítésként elmondja, hogy jelenleg 8 várandós van a körzetében, ebből 3 paloznaki, 5 csopaki lakos. 15-20 közötti születésszám lesz az idei évben. Változás a továbbképzések mennyisége és jellegében látható. Elég sok jogszabályi változás

van. Új feladatok vannak, amelynek megpróbál eleget tenni. A képzések egy része szabadon választható, van amelyik kötelező.

Dr. Balogh Emil képviselő: Elégedett a védőnő munkájával. Napi szinten együttműködnek. Opcionális oltások területén lehetne mindkettőjük munkáját javítani.

Varga József képviselő: Megkérdezi, hogy tavaly nem volt HPV oltás?

Kissné Ughy Bernadett védőnő: Válaszul elmondja, hogy nem volt. Most a 7. osztályos lányok megkaphatják a HPV oltást, de nem kötelező. Csopakon a 6 érintett lányból mindenki kérte. Valószínű gazdasági vonzata van ennek.

Dr. Balogh Emil képviselő: Véleménye szerint férfiaknak is meg kellene ezt az oltást kapni. Olyan vírus, amely daganatot generál. Jó dolognak tartja, hogy nálunk a fiatal lányok megkapták.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

28/2015. (II.12.) ÖKT számú h a t á r o z a t :

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Védőnői Szolgálat 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

15.napirend: Értéktár bizottság megalakítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor: Az Értéktár Bizottság tagjai közé id. Tislér Géza urat javasolja még felvenni. Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

29/2015. (II.12.) ÖKT számú h a t á r o z a t :

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a helyi értéktár és a Helyi Értéktár Bizottság megalakítását. A Helyi Értéktár Bizottság tagjai: Dr. Tarnay Dezsőné, Szabó János, dr. Károly Gabriella, Chikán Andrásné, id. Tislér Géza.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

16.napirend: Határ utca szennyvízcsatornázása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

30/2015. (II.12.) ÖKT számú h a t á r o z a t :

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonfüred Város Önkormányzata (8230 Balatonfüred, Szent I. tér 1.) kérelmére a csopaki 2101 helyrajzi számon nyilvántartott, Határ utca elnevezésű közút területén szennyvízcsatorna vezeték kiépítéséhez a hozzájárulását megadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kérelmező kiértékelésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

17.napirend: A csopaki 762 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatokat elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

31/2015. (II. 12.) ÖKT. számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Toma István (8229 Csopak, Solyi u. 20.) felajánlására a csopaki 762 helyrajzi számú, beépítetlen terület megnevezésű, 62 m² nagyságú ingatlan 1/2 arányú tulajdonjogát ajándékozás jogcímén elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező ajándékozási szerződés aláírására és a tulajdonjog változással kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

32/2015. (II. 12.) ÖKT. számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a csopaki 762 helyrajzi számú, beépítetlen terület megnevezésű, 62 m² nagyságú ingatlan Zsák Anikó tulajdonában lévő 1/2 arányú tulajdonjogának megszerzésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

18.napirend: Könyvvizsgálói szerződés felülvizsgálata

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Szántód Anita jegyző: Elmondta tájékoztatásul, hogy jogszabályváltozások miatt nem szükséges kötelezően könyvvizsgáló alkalmazása. Szeretné azonban, ha a könyvvizsgáló folytatná a munkát a mellékelt szerződés szerint.

Simon Attiláné képviselő: Véleménye, hogy mindig hasznos dolgokat mondott a könyvvizsgáló asszony.

Varga József képviselő: Eddig is jó volt a szakértelme.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

33/2015. (II. 12.) ÖKT. számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Láncki Könyvvizsgáló, Gazdasági Tanácsadó és Egyéb Szolgáltató Kft-vel (8230 Balatonfüred, Szöllösi u. 35/4.) 2002. február 20-án kötött szerződés módosítását a mellékelt szerződés-módosítás szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester/Dr. Szántód Anita jegyző

19.napirend: „A Csapaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” című KEOP 5.5.0/A/12-2013-0232 jelű pályázat megvalósításához műszaki ellenőr kiválasztása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

34/2015. (II. 12.) ÖKT. számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezet és Energia Operatív Program Irányító Hatósága által támogatott „A Csapaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” című KEOP-5.5.0/A/12-2013-0232 jelű pályázatának műszaki ellenőri munkáira megbízást ad a Füred Építőipari Kft.-nek, az ajánlatában foglalt 490.000,-Ft + Áfa díj ellenében.

Tartalma: műszaki ellenőri feladatok elvégzése

A műszaki ellenőr költségét a 2015. évi költségvetésben biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

20.napirend: „A Csupaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” című KEOP 5.5.0/A/12-2013-0232 jelű projekt keretében vállalt, kötelező nyilvánossággal kapcsolatos feladatok elvégzésére külső szakember kiválasztása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

35/2015. (II. 12.) ÖKT. számú határozat

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezet és Energia Operatív Program Irányító Hatósága által támogatott „A Csupaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” című KEOP-5.5.0/A/12-2013-0232 jelű pályázatának kötelező nyilvánossággal kapcsolatos feladatok elvégzésére megbízást ad Bakony-Balaton Média Kft. - nek, az ajánlatában foglalt 50.000,-Ft + Áfa díj ellenében.

Tartalma: kötelező nyilvánosság biztosítása elvégzése

A kötelező nyilvánosság költségét a 2015. évi költségvetésben biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

21. napirend: „A Csupaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” című KEOP 5.5.0/A/12-2013-0232 jelű pályázat megvalósításához projektmenedzsment kiválasztása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

36/2015. (II. 12.) ÖKT. számú határozat

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezet és Energia Operatív Program Irányító Hatósága által támogatott „A Csupaki Református Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” című KEOP-5.5.0/A/12-2013-0232 jelű pályázatának projektmenedzsment munkáira megbízást ad a Balatontérségi Nonprofit Kft. -nek, az ajánlatában foglalt 900.000,-Ft + Áfa díj ellenében.

Tartalma: teljes körű projektmenedzsment elvégzése

A projektmenedzsment költségét a 2015. évi költségvetésben biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

22.napirend: Mandulavirág Óvodában nyári szünet engedélyezése iránti kérelem

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

37/2015. (II. 12.) ÖKT. számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi 2015. július 06. napjától 2015. július 31. napjáig a nyári karbantartási és felújítási munkák idejére a Mandulavirág Óvoda és konyha bezárását.

23. napirend: Civil szervezetek 2014. évi elszámolása, a 2015. évi pályázat kiírása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Látható, hogy minden civil szervezet elszámolt a támogatási összeggel. A Pénzügyi Bizottság módosító javaslata, hogy legyen külön választva a sport szervezet és külön az egyéb civil szervezet. Tehát a civil pályázati kiírás két kategóriában legyen kiírva.

Simon Attiláné: Elmondja, hogy határidőre minden civil szervezet elszámolt a tavalyi támogatási összegekkel.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatokat elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

38/2015. (II. 12.) Ökt számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 2014. évben a civil szervezeteknek nyújtott támogatásokról a szervezetek elszámoltak.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

39/2015. (II. 12.) Ökt számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról 4/2014. (IV.4) ÖKT rendelete alapján a mellékelt pályázatot írja ki a civil szervezetek támogatására.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester/Dr. Szántód Anita jegyző

Határidő: azonnal

24.napirend: Öböl Televízió kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Átadta a szót az Öböl Televízió jelenlévő képviselőjének.

Balázs Gyula Öböl Televízió Ügyvezetője: Fontosnak tartja elmondani, hogy a televízió nem a közélettel foglalkozik, hanem a település turizmusának erősítésével. Internetes honlapra töltötték fel. Az a közösségi szellem, ami Csopakon van, az rendkívül jó. Szeretnék a munkát tovább folytatni. Kéri a tisztelt Képviselő-Testületet, hogy az előterjesztésben szereplő határozatot gondolják át, és kössenek 2015. évre együttműködési megállapodást.

Varga József képviselő: Kérdés, hogy milyen hatással van Csopak idegenforgalmára az Öböl tévé nézettsége. Ezt nem tudják mérni. Ezért is döntöttek így, hogy nem támogatják. Ezt az összeget a honlapra és a csopaki tévére szeretnék fordítani, annak a minőségének a javítására.

Tislér Géza képviselő: Nem a munkával van baj. Elérkeztek ahhoz, hogy a jelenleg lévő felületekre kell koncentrálnia Csopagnak.

Markó Péter képviselő: Rendelkezünk is erőforrásokkal és képzett csapattal, akik színvonalasan ebben tevékenykednek.

Dr. Balogh Emil képviselő: Nem biztos, hogy a közösség nézi ezt a televíziót. Ami elhangzott, az internetes irányt kell fejleszteni. Az internet lesz a jövő útja.

Balázs Gyula ügyvezető: Köszöni a pozitív nyilatkozásokat. Egyértelmű, hogy az internet a jövő. Hírleveleiket prominens személyek is megkapják, országgyűlési képviselők, miniszterek. Azt gondolja, hogy nem helyben kell reklámozni, hanem országosan. Példaértékű a csopaki szellem.

Ambrus Tibor polgármester: Az Öböl tévével kifejezetten jó kapcsolat volt. A bizottsági ülésen is megtárgyalták az előterjesztést, azonban az együttműködést nem támogatják. Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 1 nem szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

40/2015. (II. 12.) Ökt számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Öböl TV Kft kérelmét nem támogatja.

25.napirend: Supra-Balaton TV együttműködési ajánlata

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a kérelmet nem támogatja. Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja azzal, hogy az együttműködési megállapodás megkötése ne történjen meg, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

41/2015. (II. 12.) Ökt számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Supra-Balaton Televízió kérelmét nem támogatja.

26.napirend: Balatoni Horgász Egyesület kérelme csónakkikötő fennmaradására
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Tislér Géza képviselő: Megkérdezi, hogy minden horgász kéri minden évben a meghosszabbítást?

Szűcs István: A horgászengedélyt visszavonásig megkapta a Horgász Egyesület.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

42/2015. (II. 12.) Ökt számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatoni Horgász Egyesület kérelmére (Szabó György BHE elnök, 1224 Budapest, Diótörő út 61.) hozzájárulását adja a Csopak Község Önkormányzata tulajdonában álló csopaki 180/3 és 173/6 helyrajzi számú ingatlanokon átvezető horgászbejáró ideiglenes fennmaradásához, az alábbiak figyelembevételével: a hozzájárulás 2015. október 31-ig érvényes, és nem mentesíti a kérelmezőt az egyéb hatósági engedélyek, hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a kérelmező kiértesítésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

27.napirend: Hamika Bt. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme strandi üzlethelyiség albérletbe adásához

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

43/2015. (II. 12.) Ökt számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hamika Bt. (2045 Törökbálint, Árvácska u. 1.) képviselőjében Szép Szabina ügyvezető kérelmére tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a csopaki községi strand keleti részén lévő, különálló Kép2 számú, 16,5 m² alapterületű (kürtőskalács, vendéglátás) üzlethelyiséget a Bagaméri Ice Kft. (4400 Nyíregyháza, Toldi u. 67.) részére 2014. december 4. napjától 2015. december 3. napjáig tartó időszakra albérletbe adja abban az esetben, ha az albérleti díj 20%-a, azaz 140 000,- Ft + ÁFA összeg az önkormányzat bankszámlájára 2014. február 28. napjáig befizetésre kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

28.napirend: Tájékoztatás törvényességi felügyeleti eljárások lezárásáról

Dr. Szántód Anita jegyző: A törvényességi felügyeleti eljárások lezárásáról jogszabály előírja a tájékoztatási kötelezettséget. Elmondja, hogy öt törvényességi felhívás érkezett a Veszprém Megyei Kormányhivatal részéről amelyeket mindegyik esetben a Kormányhivatal lezárt.

Ambrus Tibor: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

44/2015. (II. 12.) Ökt számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a tájékoztatás törvényességi felügyeleti eljárások lezárásáról tárgyú előterjesztést és tudomásul vette az abban foglaltakat.

29.napirend: Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság összetételének meghatározása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Szántód Anita jegyző: Alpolgármester nem lehet a Bizottság tagja. A törvényességi felhívás alapján a Képviselő-testület decemberi ülésén az alpolgármester bizottsági tagságát megszüntette. Az SZMSZ-ben jelenleg a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagjainak létszáma az alábbiak szerint került meghatározásra: 5 képviselő és 4 külső tag. A képviselők száma több kell, hogy legyen, mint a külső bizottsági tagok száma. A Képviselő-testületnek arról kell döntenie, hogy maradjon-e az 5:4 arány, azzal, hogy egy képviselő „átül” a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottságba, vagy 4:3 aránnyal egy külső tag bizottsági tagsága megszűnik.

Simon Attiláné képviselő: A bizottsági tagság megszűnésétől függetlenül a bizottsági ülésen részt tud venni, a véleményét elmondhatja, szavaznia nem lehet.

Ambrus Tibor polgármester: Továbbra is kapjon meghívót a bizottsági ülésekre. Javasolja, hogy egy külső bizottsági tagságot szüntessenek meg.

Dr. Balogh Emil képviselő: Ha arról van szó, akkor szívesen vállalja a bizottsági tagságot.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki elfogadja az 5:4 arányú bizottsági létszám fenntartását, ezzel együtt Dr. Balogh Emil Lajos Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsági tagságát, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 nem, 1 igen, 1 tartózkodó szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

45/2015. (II. 12.) Ökt számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem javasolja az 5:4 arányú bizottsági létszám fenntartását, ezzel együtt Dr. Balogh Emil Lajos Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsági tagságát.

Ambrus Tibor polgármester: Javasolja a 4:3 bizottsági arányt, ezzel együtt Jósa Tamás külső tagságának megszüntetését. Kéri, aki a javaslatot elfogadja, szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen, 2 tartózkodó szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

46/2015. (II. 12.) Ökt számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete javasolja a Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatról szóló 15/2014. (X.22.) önkormányzati rendeletének módosítását az alábbiak szerint:

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság létszámát 4 képviselő tagban és 3 külső tagban határozza meg, ezzel együtt Jósa Tamás külső tagságát megszünteti.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen, 2 tartózkodó szavazattal meghozta az alábbi rendeletet:

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2015. (II.12.) önkormányzati rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 15/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet
módosításáról
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

30.napirend: Csopak község polgármestere 2015. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Szántód Anita jegyző: Új jogszabály szerint jóvá kell hagynia a Képviselő-testületnek a polgármester szabadság ütemtervét.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

47/2015. (II. 12.) Ökt számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a *Csopak Község Polgármestere 2015. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása* tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja Csopak Község Polgármestere 2015. évi szabadságának alábbi ütemezését:

		munkanap
január	-	0
február	-	0
március	30- 31.	2
április	1-6.	3
május	-	0
június	29- 30.	2
július	1-3., 20- 31.	12
augusztus	1- 21.	14
szeptember	-	0
október	-	0
november	-	0
december	21- 31.	8
összesen		41

Felelős: Dr. Szántód Anita

Határidő: értelem szerint

31.napirend: Településfejlesztési koncepció jóváhagyása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

48/2015. (II. 12.) Ökt számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 314/2003. (XI.28.) számú határozattal jóváhagyott településfejlesztési koncepciót visszavonja, és a Völgyzugoly Műhely Kft. által készített, 2014. júniusi dátumú, mellékelt „**Csopak településfejlesztési koncepció**”-ját a településfejlesztés alapidokumentumaként

elfogadja, további döntéseinél annak jövőképét és hosszú távú elhatározásait figyelembe veszi.
Felkéri a polgármestert az előírt közzétételi kötelezettség megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester / Bujdosó Judit főépítész

Határidő: azonnal

32.napirend: Átruházott hatáskörben hozott döntésekről beszámoló

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor: Kéri, aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

49/2015. (II. 12.) Ökt számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadta.

Ambrus Tibor polgármester: Megköszöni az ülésen való részvételt, és 10.50 órakor az ülést bezárja.

K.m.f.

Ambrus Tibor
polgármester

Dr. Szántód Anita
jegyző