

Szám: 1/1061-1/2014.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2014. július 8-án tartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Ambrus Tibor	Polgármester
Balogh Balázs	Alpolgármester
Varga József	Bizottsági tag
Simon Attiláné	Bizottsági tag
Tislér Géza	
Dr. Szántód Anita	Jegyző
Fehérmé Salamon Edina	jkv. vezető

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Tisztelettel köszönti a bizottságok tagjait. Megállapítja, hogy jelen van 2 fő pénzügyi bizottsági tag, így a Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság nem határozatképes. Megállapítja, hogy jelen van 4 fő településfejlesztési bizottsági tag, így a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság határozatképes. Az ülésről jelezték távolmaradásukat Tislér Géza a településfejlesztési bizottság elnökhelyettese és Steinbach Zsolt településfejlesztési bizottsági tag. Ismerteti a napirendi pontokat. A meghívóban feltüntetett napirendi pontokon kívül kéri felvenni a napirendek közé a Balázs-Boglárka Bt. strandi területbérleti kérelmét, Furó Ferenc strandi területbérleti kérelmét, Gál Tamás egyéni vállalkozó strandi területbérleti kérelmét, a Kincses Bolt Kft. strandi területbérleti kérelmét, Kovács Gyula Péter területbérleti kérelmét, a Kunigunda 2000 Kft. Mini ABC-hez területbérlet iránti kérelmét, Olgyay Róbert kérelmét, a Sands Beach Bt. strandi területbérleti kérelmét, a Sétány Bt. strandi területbérleti kérelmét, a TATI BOR Kft. területbérleti kérelmét, a Tehetségekért Kft. Katica Büfével kapcsolatos kérelmét, a Thomann Sport Bt. strandi területbérleti kérelmét, Tóth Andrea strandi területbérleti kérelmét, a VA-BO 1996. Kft. strandi területbérleti kérelmét, a Zsi Ker. Szolg. Kkt. strandi területbérleti kérelmét a Játék-Strandcikk-, valamint az Ajándék-Divat üzlethez, valamint a Hungária Cirkusz Botyka Park Kft. strandi területbérleti kérelmét. Ezekkel a kiegészítésekkel együtt kéri a napirendi pontok elfogadását.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

81/2014. (VI.17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

NAPIREND:

- 1.) Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet elfogadása
- 2.) BFT sétány fejlesztési pályázat tervdokumentációjának elfogadása
- 3.) Vízkár elhárítási terv elfogadása
- 4.) Dr. Mika Ilona kérelme a Csopak 1254/10, 1254/13 és 1254/14 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatosan
- 5.) Pordan Digital strandfotó üzletág területbérleti kérelme
- 6.) Bíró Edit területbérleti kérelme parkoláshoz
- 7.) Takács Emese strandi területbérleti kérelme
- 8.) Kupi Józsefné strandi kabin bérleti kérelme
- 9.) Balázs-Boglárka Bt. strandi területbérleti kérelme
- 10.) Furó Ferenc strandi területbérleti kérelme

- 11.) Gál Tamás egyéni vállalkozó strandi területbérleti kérelme
- 12.) Kincses Bolt Kft. Mini AB-hez területbérlet iránti kérelme
- 13.) Kovács Gyula Péter területbérleti kérelme
- 14.) Kunigunda 2000 Kft. Mini ABC-hez területbérlet iránti kérelme
- 15.) Olgyay Róbert kérelme
- 16.) Sands Beach Bt. strandi területbérleti kérelme
- 17.) Sétány Bt. strandi területbérleti kérelme
- 18.) TATI BOR Kft. területbérleti kérelme
- 19.) Tehetségekért Kft. Katica Büfével kapcsolatos kérelme
- 20.) Thomann Sport Bt. standi területbérleti kérelme
- 21.) Tóth Andrea strandi területbérleti kérelme
- 22.) VA-BO 1996. Kft. strandi területbérleti kérelme
- 23.) Zsi Ker. Szolg. Kkt. strandi területbérleti kérelme a Játék-Strandcikk-, valamint az Ajándék-Divat üzlethez
- 24.) Hungária Cirkusz Botyka Park Kft. strandi területbérleti kérelme

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1.) Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Szántód Anita jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság tagja: A veszélyes hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról az önkormányzatnak kell gondoskodnia. Megkérdezi, hogy ez hogyan fog történni és lesz-e valahol szabályozva.

Dr. Szántód Anita jegyző: Igen, ezt külön kell szabályozni.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: A veszélyes hulladékot nem szállíthat bárki, komoly előírások vannak rá.

Dr. Szántód Anita jegyző: Kéri, hogy ezt a tervezetet javasolja a bizottság a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség véleményének kikérésével a testületnek elfogadásra. Majd ez után kerülne a kész rendelet szövege a testület elé. Elképzelhető, hogy ebben még lesznek változtatások.

A bizottság az alábbi javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

82/2014. (VI.17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet elfogadását és továbbítását a Közép-Dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség felé.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Kéri, hogy a 4. napirendi pontot vegyék előre, mert jelen van az érintett.

2.) Dr. Mika Iлона kérelme a Csapok 1254/10, 1254/13 és 1254/14 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatosan

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Dr. Mika Iлона képviseletében Dr. Magyar Balázs ügyvéd azzal a kérdéssel fordult az önkormányzathoz, hogy a Csapok Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága, ill. a Képviselő-testület legközelebbi ülésén tárgyalja meg az érintett közterület birtokbavételét egy esetleges elbirtoklás megszakítását, továbbá a jogellenes használótól a használati

díj követelés érvényesítését. Úgy tudja, hogy a füredi építéshatóság sem foglalkozik az ügygel. Véleménye szerint az önkormányzat tartsa magát az előző döntéséhez és amint megvan a bírósági döntés, akkor térjenek vissza rá.

Dr. Simon Sándor ügyvéd: Tartalmilag semmi nem változott. Időközben az építésrendészeti ügyekben a bírósági szakaszig jutottak el. A támfal ügyben annyi történt, hogy új eljárást rendelt el a Kormányhivatal, de már nem Balatonfüred fogja az ügyet intézni, ugyanis Füred az összes építésrendészeti ügyben elfogultságot jelentett be, így a veszprémi építéshatóság fogja kezelni. I. fokon van folyamatban, ugyanott tartanak, ahol korábban is tartottak. Az önkormányzat semmiféle olyan jogosítványtól nem esett el és tartalmilag új változás nincs, ami befolyásolná a korábbi döntést, illetve azzal ellentétes döntést igényelne.

Dr. Magyar Balázs ügyvéd Dr. Mika Ilona képviselőjében: Nem bántotta, nem sértette semmi a füredi jegyzőt. 15 határozatban nem tudott dönteni és eljárni, hiszen egyoldalúan az egyik fél számára kedvezett. Ezt már előbb meg kellett volna lépni a füredi jegyzőnek. 3 jogerős döntés van, köztük 2 ítélet, amely a bontást kimondja ebben, a törvényesség helyreállt. Álláspontja szerint egy önkormányzatnak nemzeti vagyon körébe tartozó út kapcsán a tulajdonosi jogait érvényesíteni kell. Gyakorlatilag felszólítás sem ment ki, hogy Szaxon Attila adja az önkormányzat tulajdonába a területet. A nemzeti vagyonról szóló törvény pedig nem zárja ki az elbirtoklást. A bontás mindig visszatérő téma, jelentős költséggel járna. A Szaxon úr megígérte, hogy haladéktalanul elbontja a kerítést és az önkormányzat birtokába adja. Kéri, hogy a bizottság tagjai nyilatkozzanak arról, hogy állnak-e valamelyik féllel üzleti, gazdasági kapcsolatban (építési, tervezési munkák).

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: A VA-BO 1996. Kft. dolgozott mindkét félnek, nem áll fenn elfogultság. Valóban felszólítás nem ment ki, pontosan azért, mert az önkormányzat úgy gondolta, hogy egyszer majd csak dönt a bíróság az ügyben vagy bontásra szólítja fel. Majd ha lezárul az ügy, onnantól kell az önkormányzatnak újabb lépéseket megfogalmazni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Megkérdezi, hogy mivel áthelyezték az eljárást, így ezzel várható-e, hogy felgyorsulnak az események?

Dr. Simon Sándor ügyvéd: A határidők ugyanezek.

Ambrus Tibor polgármester: Elmondta már a véleményét ezzel kapcsolatban. Egy-két dologra szeretne reagálni. A mai napig az önkormányzat tulajdonában áll a terület, nem tudták elbirtokolni az önkormányzattól. Az út azon a részen a legszélesebb az egész hegyoldalban. Az önkormányzatnak már nagyon sokba került egy támfal elbontatása. Úgy gondolja, hogy van egy magasabb hatóság, aki az elbontásra kötelezheti, véleménye szerint várják meg a bírósági döntés végét.

Dr. Magyar Balázs ügyvéd: Egy bíróság nem egyszerű, hogy elfogult legyen. Tud dönteni, nem áll fenn semmiféle elfogultság. Ezeknek a közigazgatási ügyeknek semmi köze a polgári jogviszonyhoz. Féltő, hogy az elbirtoklási idő leteltével más tulajdona lesz a Nemzeti Vagyonról szóló törvény alapján. Véleménye szerint vegye birtokba a területet az önkormányzat.

Ambrus Tibor polgármester: Sokszor úgy érzi, hogy nem tudja, milyen minőségben van itt jelen.

Dr. Magyar Balázs ügyvéd: A határozatnak régen lejárt a határideje, használati díjat kérnek másfél éve.

Dr. Simon Sándor ügyvéd: Nincsen olyan helyzet, amelyben az önkormányzat egy forint használati díjtól elesne, illetőleg egy négyzetméternyi területet is elveszítene. Nincs elévülés, nincs elbirtoklási igény elvesztése.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Úgy gondolja, hogy az önkormányzat fenntartja az előző határozatát, amíg a hatósági ügyek folyamatban vannak a területtel kapcsolatban, addig nem dönt az ügyben.

Dr. Simon Sándor ügyvéd: A határozati javaslat arra irányul, hogy a tulajdonos tulajdonosi döntéséhez nélkülözhetetlen az, hogy a területen lévő támfalat bontásra kötelezik-e vagy sem.

Dr. Magyar Balázs ügyvéd: Megkérdezi, hogy használati díjat igényelt-e az önkormányzat?

Dr. Simon Sándor ügyvéd: dr. Mika Ilonától nem igényelt az önkormányzat.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Aki egyetért azzal, hogy Dr. Mika Ilona kérelmével kapcsolatban az önkormányzat tartsa fenn a korábbi határozataiban foglaltakat, különös tekintettel arra, hogy a közigazgatási eljárások hatályon kívül helyezése miatt ismételt I. fokon járnak el a hatóságok, továbbá új ténykörülmeny nem merült fel az ügyben, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

83/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága Dr. Mika Ilona kérelmével kapcsolatban fenntartja a korábbi határozataiban foglaltakat, különös tekintettel arra, hogy a közigazgatási eljárások hatályon kívül helyezése miatt ismételt I. fokon járnak el a hatóságok, továbbá új ténykörülmeny nem merült fel az ügyben.

3.) BFT sétány fejlesztési pályázat tervdokumentációjának elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Elmondja, hogy a pályázatot beadta az önkormányzat, ehhez szükséges a tervdokumentáció elfogadása. Aki egyetért a Balaton Fejlesztési Tanács Parti sétány két szakaszára (hrsz. 237/2; hrsz. 596/2) vonatkozó környezetrendezési tervdokumentáció elfogadásával, kéri, szavazzon.

A bizottság az alábbi javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

84/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Balaton Fejlesztési Tanács Parti sétány két szakaszára (hrsz. 237/2; hrsz. 596/2) vonatkozó környezetrendezési tervdokumentációt fogadja el.

4.) Vízkár elhárítási terv elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Csopakon nincs vízkár elhárítás ügyében probléma, reméli, hogy ez így is marad.

Ambrus Tibor polgármester: Törvényileg el kell fogadni a vízkár elhárítási tervet.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Aki egyetért a Varság Környezetvédelmi és Szolgáltató Bt. által készített Csopak Község Vízkár-Elhárítási tervének elfogadásával, kéri, szavazzon.

A bizottság az alábbi javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

85/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Varsás Környezetvédelmi és Szolgáltató Bt. által készített Csopak Község Vízkár –Elhárítási tervének elfogadását.

5.) Pordan Digital strandfotó üzletág területbérleti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Amennyiben áramvételi szándéka van, akkor a bizottság meghatároz rá egy összeget.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság tagja: A leírásból nem derül ki, hogy milyen logót fog felhasználni.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Kérheti, hogy Csopak emblémái legyenek közte háttér lehetőségként.

Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető: A Csopak név és címer használata engedélyköteles, a testület engedély.

Ambrus Tibor polgármester: Amennyiben Csopak reklámozását elősegítő háttérképek lesznek elhelyezve, engedélyezhetik neki a területbérletet.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Aki egyetért a pályázat beadásával, kéri, szavazzon.

A bizottság az alábbi javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

86/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Pordan Digital Strandfotó üzletág (8600 Siófok, Szűcs u. 4.) képviselőjében Tóth László kérelmét támogassa és hozzájárulását adja ahhoz, hogy a községi strand területén 2m² nagyságú területet béreljen fotó szolgáltatás céljából (a 2014. szeptember 07. napjáig a strandrendeletben meghatározott 146.000,- Ft +ÁFA/ 2 m² / szezon területbérleti díj befizetése ellenében a strandgondnok által kijelölt helyen elektromos áram felvételi lehetőség biztosítása nélkül / elektromos áram felvételi lehetőséggel)

6.) Bíró Edit területbérleti kérelme parkoláshoz

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Javasolja, hogy fogadja el a bizottság és járuljon hozzá a területbérlethez úgy, hogy a terület lezárását kulturált formában oldja meg. Aki egyetért azzal, hogy Bíró Edit egyéni vállalkozó kérelmére a községi strand nyugati kapuja mellett a 2014. évi strandszezonra 15 m² nagyságú területet biztosítanak parkolás céljára 2.200,- Ft + ÁFA területbérleti díj fizetése ellenében, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

87/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága Bíró Edit (8229 Csopak, Szerűskert u. 14. szám alatti lakos) egyéni vállalkozó kérelmére úgy dönt, hogy a községi strand nyugati kapuja mellett a 2014. évi strandszezonra 15 m² nagyságú területet biztosít parkolás céljára 2.200,- Ft + ÁFA területbérleti díj fizetése ellenében.

7.) Takács Emese strandi területbérleti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Aki egyetért azzal, hogy Bizottsága az 50/2014. (IV.16.) TFIB számú határozat visszavonásával Takács Emese egyéni vállalkozó kérelmére hozzájárulását adják ahhoz, hogy a községi strand területén 2 m² nagyságú területet béreljen henna testfestés céljából a 2014. évi strandszezon idejére a

strandrendeletben meghatározott 146.000,- Ft+ÁFA/2 m2/szezon területbérleti díj befizetése ellenében a strandgondnok által kijelölt helyen, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

88/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az 50/2014. (IV.16.) TFIB számú határozat visszavonásával Takács Emese egyéni vállalkozó (8200 Veszprém, Endrődi S. u. 67/C. 1/5.) kérelmére hozzájárulását adja ahhoz, hogy a községi strand területén 2 m² nagyságú területet béreljen henna testfestés céljából a 2014. évi strandszezon idejére a strandrendeletben meghatározott 146.000,- Ft+ÁFA/2 m²/szezon területbérleti díj befizetése ellenében a strandgondnok által kijelölt helyen.

8.) Kupi Józsefné strandi kabin bérleti kérelme

(Az előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Aki egyetért azzal, hogy Kupi Józsefné egyéni vállalkozó részére frissítő testmasszázs céljára 2014. 06. 17. napjától 2014. 08. 31-ig tartó időszakra a strandgondnok által kijelölt négy db öltöző kabint adjanak bérbe a strandrendeletben meghatározott 35.000,- Ft (ÁFA-val) / szezon / 1 db kabin bérleti díj befizetése ellenében, továbbá a bérleti díj két részletben történő befizetéséhez járuljon hozzá úgy, hogy az 1. részlet befizetési határideje: 2014. július 15. napja, a 2. részlet befizetési határideje: 2014. augusztus 15. napja legyen, kéri, szavazzon.

A bizottság az alábbi javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

89/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Kupi Józsefné egyéni vállalkozó (8230 Balatonfüred, Hóvirág u. 1/A.) részére frissítő testmasszázs céljára 2014. 06. 17. napjától 2014. 08. 31-ig tartó időszakra a strandgondnok által kijelölt négy db öltöző kabint adjon bérbe a strandrendeletben meghatározott 35.000,- Ft (ÁFA-val) / szezon / 1 db kabin bérleti díj befizetése ellenében.

A bérleti díj két részletben történő befizetéséhez az alábbi feltételek szerint járuljon hozzá:

1. részlet befizetési határideje: 2014. július 15. napja
2. részlet befizetési határideje: 2014. augusztus 15. napja

9.) Balázs-Boglárka Bt. strandi területbérleti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Aki egyetért azzal, hogy a Balázs-Boglárka Bt. kérelmére hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az általa üzemeltetett üzlet Örkény sétány felőli oldalán 46 m² közterületet béreljen a strandrendeletben meghatározott 2200,- Ft + ÁFA /m²/év befizetése ellenében 2014. évre, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

90/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a Balázs-Boglárka Bt. (8200 Veszprém, Láhner Gy. u. 4/3/B.) kérelmére úgy dönt, hogy hozzájárulását adja ahhoz, hogy az általa üzemeltetett üzlet Örkény sétány felőli oldalán 46 m² közterületet béreljen a strandrendeletben meghatározott 2200,- Ft + ÁFA /m²/év befizetése ellenében 2014. évre.

10.) Furó Ferenc strandi területbérleti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Aki egyetért azzal, hogy Furó Ferenc kérelmére hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a községi strand területén a Sétány Kávézóba felvezető lépcső melletti közterületen a strandgondnok által kijelölt helyen 1 m² közterületet béreljen 1 db reklámtábla elhelyezéséhez a 2014. évre, a strand rendjéről szóló többször módosított 4/2008. (III. 26.) számú önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott 4.400,- Ft + ÁFA /m²/év területbérleti díj befizetése ellenében, valamint hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Sétány Kávézóba felvezető lépcső melletti közterületen - az Örkény sétány felől - 1 m² közterületet béreljen 1 db reklámtábla elhelyezéséhez a 2014. évre, a strand rendjéről szóló többször módosított 4/2008. (III. 26.) számú önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott 2.200,- Ft + ÁFA /m²/év területbérleti díj befizetése ellenében, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

91/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága Furó Ferenc (Sétány Kávézó 8229 Csapok, Örkény sétány 1.) kérelmére hozzájárulását adja ahhoz, hogy a községi strand területén a Sétány Kávézóba felvezető lépcső melletti közterületen a strandgondnok által kijelölt helyen 1 m² közterületet béreljen 1 db reklámtábla elhelyezéséhez a 2014. évre, a strand rendjéről szóló többször módosított 4/2008. (III. 26.) számú önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott 4.400,- Ft + ÁFA /m²/év területbérleti díj befizetése ellenében, valamint hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Sétány Kávézóba felvezető lépcső melletti közterületen - az Örkény sétány felől - 1 m² közterületet béreljen 1 db reklámtábla elhelyezéséhez a 2014. évre, a strand rendjéről szóló többször módosított 4/2008. (III. 26.) számú önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott 2.200,- Ft + ÁFA /m²/év területbérleti díj befizetése ellenében.

11.) Gál Tamás egyéni vállalkozó strandi területbérleti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Aki egyetért azzal, hogy, Gál Tamás egyéni vállalkozó kérelmére hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az általa bérelt üzlet Örkény István sétány felőli oldalán 2014. évre 4 m² közterületet béreljen a strandrendeletben meghatározott 2.200,- Ft + ÁFA /m² /év befizetése ellenében, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

92/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága Gál Tamás egyéni vállalkozó (8229 Csopak, Berekháti u. 4.) kérelmére hozzájárulását adja ahhoz, hogy az általa bérelt üzlet Örkény István sétány felőli oldalán 2014. évre 4 m² közterületet béreljen a strandrendeletben meghatározott 2.200,- Ft + ÁFA /m² /év befizetése ellenében.

12.) Kincses Bolt Kft. Mini AB-hez területbérlet iránti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Aki egyetért azzal, hogy a Kincses Bolt Kft. kérelmére hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az általa üzemeltetett üzlet (strand új pavilonsor 10. számú üzlet) Örkény sétány felőli oldalán 32 m² közterületet béreljen a strandrendeletben meghatározott 2200,- Ft + ÁFA /m²/év befizetése ellenében 2014. évre vonatkozóan, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

93/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a Kincses Bolt Kft. 8229 Csopak, Homokbánya u. 31. kérelmére úgy dönt, hogy hozzájárulását adja ahhoz, hogy az általa üzemeltetett üzlet (strand új pavilonsor 10. számú üzlet) Örkény sétány felőli oldalán 32 m² közterületet béreljen a strandrendeletben meghatározott 2200,- Ft + ÁFA /m²/év befizetése ellenében 2014. évre vonatkozóan.

13.) Kovács Gyula Péter területbérleti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Aki egyetért azzal, hogy Kovács Gyula Péter kérelmére hozzájárulásukat adják a Kaktusz büfé Ifjúsági sétány felőli oldalán 14,4 m² közterület bérléséhez 2014. évre a strandrendeletben meghatározott 2.200,- Ft+ ÁFA /m²/év területbérleti díj befizetése ellenében, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

94/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága Kovács Gyula Péter (8220 Balatonalmádi, Dankó Pista u. 7.) kérelmére hozzájárulását adja a Kaktusz büfé Ifjúsági sétány felőli oldalán 14,4 m² közterület bérléséhez 2014. évre a strandrendeletben meghatározott 2.200,- Ft+ ÁFA /m²/év területbérleti díj befizetése ellenében.

14.) Kunigunda 2000 Kft. Mini ABC-hez területbérlet iránti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Aki egyetért azzal, hogy a Kunigunda 2000 Kft. kérelmére hozzájárulásukat adják a kérelmező által üzemeltetett Mini ABC üzlet Örkény sétány felőli oldalán 10 m² közterület bérléséhez a

strandrendeletben megállapított 2.200,- Ft + ÁFA/ m² /év területbérleti díj befizetése ellenében, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

95/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a Kunigunda 2000 Kft. (8229 Csapok, Örkény I sétány 1.) kérelmére úgy dönt, hogy 2014. évre hozzájárulását adja a kérelmező által üzemeltetett Mini ABC üzlet Örkény sétány felőli oldalán 10 m² közterület bérléséhez a strandrendeletben megállapított 2.200,- Ft + ÁFA/ m² /év területbérleti díj befizetése ellenében.

15.) Olgay Róbert kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést.

Ambrus Tibor polgármester: A 4 m²-es területet véleménye szerint pontosítani kell.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Aki egyetért azzal, hogy az IMBISZ Büfé Szolgáltató Kft. képviselőjében Olgay Róbert kérelmére az általa üzemeltetett üzlet Ifjúsági sétány felőli oldalán 4m² nagyságú területet vendéglátás céljára 2014. évre bérbe adjanak a strandrendeletben rögzített 2.200,- Ft+ ÁFA /m²/év bérleti díj befizetése ellenében, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

96/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az IMBISZ Büfé Szolgáltató Kft. (1063 Budapest, Szív utca 23.) képviselőjében Olgay Róbert kérelmére az általa üzemeltetett üzlet Ifjúsági sétány felőli oldalán 4m² nagyságú területet vendéglátás céljára 2014. évre bérbe ad a strandrendeletben rögzített 2.200,- Ft+ ÁFA /m²/év bérleti díj befizetése ellenében.

16.) Sands Beach Bt. strandi területbérleti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Aki egyetért azzal, hogy a Sands Beach Bt. kérelmére hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az általa üzemeltetett üzlet Örkény István sétány felőli oldalán 2014. évre 32 m² közterületet béreljen a strandrendeletben meghatározott 2.200,- Ft + ÁFA /m² /év befizetése ellenében, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

97/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a Sands Beach Bt. (3000 Hatvan, Balassi Bálint 96.) kérelmére hozzájárulását adja ahhoz, hogy az általa üzemeltetett üzlet Örkény István sétány felőli oldalán 2014. évre 32 m² közterületet béreljen a strandrendeletben meghatározott 2.200,- Ft + ÁFA /m² /év befizetése ellenében.

17.) Sétány Bt. strandi területbérleti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést.

Ambrus Tibor polgármester: Meg kell nézni, hogy a Sétány Étterem előtti konténerekre van-e engedély.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Aki egyetért azzal, hogy a Sétány Bt. képviselőjében Nagy Zoltán kérelmére a 2014. évi strandszezon idejére hozzájáruljanak területbérleti díj fizetése ellenében a Sétány Étterem előtt a strandgondnok által kijelölt helyen 2 m² közterület igénybe vételéhez heti kétszeri alkalommal, 18-22 óra közötti időszakban történő zeneszolgáltatáshoz, a strand területén tervezett programok összehangolásával és a zeneszolgáltatással kapcsolatos költségek Kérelmezőt terheljék, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

98/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a Sétány Bt. képviselőjében Nagy Zoltán kérelmére a 2014. évi strandszezon idejére hozzájárul területbérleti díj fizetése ellenében a Sétány Étterem előtt a strandgondnok által kijelölt helyen 2 m² közterület igénybe vételéhez heti kétszeri alkalommal, 18-22 óra közötti időszakban történő zeneszolgáltatáshoz, a strand területén tervezett programok összehangolásával. A zeneszolgáltatással kapcsolatos költségek Kérelmezőt terhelik.

Jelen hozzájárulás nem mentesíti Kérelmezőt a zeneszolgáltatással kapcsolatos egyéb engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

18.) TATI BOR Kft. területbérleti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Aki egyetért azzal, hogy a TATI BOR Kft. kérelmére hozzájárulását adja ahhoz, hogy az általa üzemeltetett üzlet Örkény sétány felőli oldalán 23 m² közterületet béreljen a strandrendeletben meghatározott 2200,- Ft + ÁFA /m²/év befizetése ellenében 2014. évre, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

99/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a TATI BOR Kft. (8229 Csopak, Dózsa Gy. u. 40.) kérelmére úgy dönt, hogy hozzájárulását adja ahhoz, hogy az általa üzemeltetett üzlet Örkény sétány felőli oldalán 23 m² közterületet béreljen a strandrendeletben meghatározott 2200,- Ft + ÁFA /m²/év befizetése ellenében 2014. évre.

19.) Tehetségekért Kft. Katica Büfével kapcsolatos kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Aki egyetért azzal, hogy a 80/2014. (V. 21.) TFIB számú határozat visszavonásával a Tehetségekért

Kft. kérelmére hozzájárulásukat adják a Katica Büfé Étélbár Ifjúsági sétány felőli oldalán 29 m² közterület bérléséhez a strandrendeletben meghatározott 2200,- Ft + ÁFA /m²/év befizetése ellenében 2014. évre vonatkozóan, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

100/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a 80/2014. (V. 21.) TFIB számú határozat visszavonásával a Tehetségekért Kft (8100 Várpalota, Dankó P. u. 16/VII.) kérelmére úgy dönt, hogy hozzájárulását adja a Katica Büfé Étélbár Ifjúsági sétány felőli oldalán 29 m² közterület bérléséhez a strandrendeletben meghatározott 2200,- Ft + ÁFA /m²/év befizetése ellenében 2014. évre vonatkozóan.

20.) Thomann Sport Bt. standi területbérleti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Aki egyetért azzal, hogy a Thomann Sport Bt. képviselőjében Thomanné Gyöngyösi Etelka kérelmére hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az általa üzemeltetett üzlet Örkény István sétány felőli oldalán 2014. évre 7 m² közterületet béreljen a strandrendeletben meghatározott 2.200,- Ft + ÁFA /m² /év befizetése ellenében, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

101/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a Thomann Sport Bt. (1204 Budapest, Emlékezés tere 8.) képviselőjében Thomanné Gyöngyösi Etelka kérelmére hozzájárulását adja ahhoz, hogy az általa üzemeltetett üzlet Örkény István sétány felőli oldalán 2014. évre 7 m² közterületet béreljen a strandrendeletben meghatározott 2.200,- Ft + ÁFA /m² /év befizetése ellenében.

21.) Tóth Andrea strandi területbérleti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Aki egyetért azzal, hogy Tóth Andrea kérelmére hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az általa üzemeltetett Andi Grillkert Ifjúsági sétány felőli oldalán 10 m² közterületet béreljen a strandrendeletben meghatározott 2200,- Ft + ÁFA /m²/év befizetése ellenében, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

102/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága Tóth Andrea (8230 Balatonfüred, Petőfi S. u. 66/A szám alatti lakos) kérelmére úgy dönt, hogy hozzájárulását adja ahhoz, hogy az általa üzemeltetett Andi Grillkert Ifjúsági sétány felőli oldalán 10 m² közterületet béreljen a strandrendeletben meghatározott 2200,- Ft + ÁFA /m²/év befizetése ellenében.

22.) VA-BO 1996. Kft. strandi területbérleti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Aki egyetért azzal, hogy a VA-BO 96 Kft képviselőjében Varga József kérelmére hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az általa üzemeltetett Gyropolis büfé Örkény sétány felőli oldalán 24 m² közterületet béreljen a strandrendeletben meghatározott 2200,- Ft + ÁFA /m²/év befizetése ellenében 2014. évre, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

103/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a VA-BO 96 Kft képviselőjében Varga József kérelmére úgy dönt, hogy hozzájárulását adja ahhoz, hogy az általa üzemeltetett Gyropolis büfé Örkény sétány felőli oldalán 24 m² közterületet béreljen a strandrendeletben meghatározott 2200,- Ft + ÁFA /m²/év befizetése ellenében 2014. évre.

23.) Zsi Ker. Szolg. Kkt. strandi területbérleti kérelme a Játék-Strandcikk-, valamint az Ajándék-Divat üzlethez

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Aki egyetért azzal, hogy a Zsi Ker. Kkt képviselőjében Héhn Zsuzsa kérelmére 2014. évre hozzájárulását adja a Kérelmező által üzemeltetett Játék – Strandcikk üzlet Örkény sétány felőli oldalán 6 m² közterület bérléséhez a strandrendeletben megállapított 2.200,- Ft + ÁFA/ m² /év területbérleti díj befizetése ellenében, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

104/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a Zsi Ker. Kkt képviselőjében Héhn Zsuzsa (8229 Csopak, Szitahegyi u. 10.) kérelmére úgy dönt, hogy 2014. évre hozzájárulását adja a Kérelmező által üzemeltetett Játék – Strandcikk üzlet Örkény sétány felőli oldalán 6 m² közterület bérléséhez és az Ajándék-Divat üzlet Örkény sétány felőli oldalán 3 m² közterület bérléséhez a strandrendeletben megállapított 2.200,- Ft + ÁFA/ m² /év területbérleti díj befizetése ellenében

24.) Hungária Cirkusz Botyka Park Kft. strandi területbérleti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést.

Ambrus Tibor polgármester: Nem javasolja a strand területén cirkuszi táblák kihelyezését.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Aki egyetért azzal, hogy a Hungária Cirkusz Botyka Park Kft. kérelmére ne járuljanak hozzá ahhoz, hogy a községi strand területén a strandgondnok által kijelölt helyen 3x1 m² területet béreljen megállító-tábla elhelyezéséhez, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

105/2014. (VI. 17.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a Hungária Cirkusz Botyka Park Kft. (7900 Botykapeterd, Zrínyi u. 10.) kérelmére nem adja hozzájárulását ahhoz, hogy a községi strand területén a strandgondnok által kijelölt helyen 3x1 m² területet béreljen megállító-tábla elhelyezéséhez.

25.) Településfejlesztési koncepció vitaanyag tárgyalása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Szántód Anita jegyző: Elmondja, hogy a Völgyzugoly Műhely Kft. elkészítette az önkormányzat számára Csopak településfejlesztési koncepció vitaanyagát.

Bujdosó Judit főépítész: A Völgyzugoly Műhely Kft. megküldte Csopak településfejlesztési koncepció vizsgálati anyagát, mely tartalmazza, hogy mit lehet csinálni a jövőben. A tervező, interjúalanyok, fórumokon elhangzottak alapján állították össze. Azt kellene átgondolni, hogy valóban így gondolják-e Csopak jövőjét. A 14. oldalon szerepel, hogy Csopak jövőképét öt fő elv mentén dolgozták ki. 16. oldalon látható az a táblázat, ahol ezt az öt fő elvet fejtik ki. Négy átfogó célt határoztak meg. A 28. oldalon szerepel, hogy milyen intézkedéseket lehet tenni ennek a négy átfogó célnak a megvalósítása érdekében. Amennyiben a jövő hétig áttanulmányozzák, a testületi ülésen olyan döntést kell hozni, hogy ezt a koncepció-tervezetet további egyeztetésre javasolják. Jelenleg a határidők miatt volt fontos behozni bizottsági ülésre.

Ambrus Tibor polgármester: Abban kell dönten, hogy tovább mehet a társadalmi vita fórumra.

Balogh Balázs alpolgármester: Véleménye szerint ez az anyag alapvetően jó pilléren nyugszik, de rengeteg pontatlanság, hiányosság van benne. Ez úgy gondolja, hogy nem feltétlenül az a kategória, ami bizottsági ülés elé való. Nem lehet olyan dolgot leírni a vezetői összefoglalónál, hogy a településen csak kettő olyan vállalkozás van, ami nem idegenforgalomra épül. Ilyen mondatot nem lehet nevesíteni és kijelenteni. Ez önmagában hibás kijelentés, ez így nem jó. A lakosság számokat is meg kell nézni például 2011-ben az 1875 főt.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, hogy a testületi ülésig korrigálják ezeket az eltéréseket a koncepcióban.

Balogh Balázs alpolgármester: Nem egyetlen felszíni vízfolyása a Séd patak Csopaknak, van másik felszíni vízfolyás is. Az anyag nem egyenértékű a területelemzés és stratégiai részben van, ami az egyikben szerepel, az a másikban nem. Nem jelenik meg az anyagban több fejlesztés, amire szükség van. Nincs összehangolva az anyag három része.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Valóban vannak ellentmondások. A fiatalok bevándorlása, elvándorlása. Ezt hogyan írjuk le. Érdemes, ahol lehet egy-két konkrét számot hozzátenni. Folyamatos csökkenést mutat a vendégéjszakák száma. Ahol lehet, a számokat kellene hozzátenni, tegyék hozzá.

Balogh Balázs alpolgármester: Azt nem itt kell, hanem a helyzetértékelés részénél ezeket a statisztikákat.

Ambrus Tibor polgármester: A borászat meghatározó Csopak életében, ez szerepel az anyagban. Ez nem meghatározó Csopakon belül, sem munkaerőben nem jelentős. Csopak életében többen nem vesznek részt, sem a gazdaságában nem vesznek részt. Csopaki bort megfelelőképpen reklámozzák.

Balogh Balázs alpolgármester: A megfogalmazásokat kell pontosítani.

Bujdosó Judit főépítész: A testületi ülésen jelen tudnak lenni a tervezők. Amennyiben ez elfogadásra kerül, tovább megy szemlére, lakossági vitára. Erre fog ráépülni a szerkezeti terv, arra pedig a szabályozás.

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága határozathozatal nélkül a Csopak településfejlesztési koncepciójának vitaanyagát az elhangzott felvetésekkel, módosításokkal elfogadja.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Bizottsági elnök megköszöni az ülésen való részvételt és a nyílt ülést 9.17 órakor bezárja.

K. m. f.

Varga József
Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság
Elnöke

Tóth Gyula
Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság
Kültagja

Fehérné Salamon Edina
jegyzőkönyvvezető