**Jegyzőkönyvi kivonat**

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**2021. szeptember 17-én tartott nyílt üléséről**

**204/2021. (IX.17.) ÖKT számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

* megállapítja, hogy a Csopak, (Kereked Öböl) hrsz.: 0221/2, 0221/12, 0221/48-51 kapcsolatos partnerségi egyeztetés során érkezett olyan vélemény, amelyet a szabályozási terv módosításának készítése során figyelembe vett, a beérkezett partneri véleményeket megtárgyalta, a válaszokat a határozat mellékleteként közzéteszi, így partnerségi egyeztetési szakaszt lezárja.
* megállapítja, hogy a Csopak, (Kereked Öböl) hrsz.: 0221/2, 0221/12, 0221/48-51 kapcsolatos előzetes tájékoztatási szakasz során érkezett olyan hatósági vélemény, amelyet a szabályozási terv módosításának készítése során figyelembe vett, a véleményezési szakasz ez alapján megindítható.

Felhatalmazza Csopak Község Önkormányzata Polgármesterét – Csopak Község szabályozási tervének módosításával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő**: azonnal

**Felelős**: polgármester

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk. Dr. Szántód Anita sk.**

**polgármester jegyző**

A kiadvány hiteléül:

Csopak, 2021. szeptember 20.

**Jegyzőkönyvi kivonat**

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**2021. szeptember 17-én tartott nyílt üléséről**

**205/2021. (IX.17.) ÖKT számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Eljr.) 32.§ (1) bekezdés c) pontjában előírt tárgyalásos eljárás lefolytatását követően megtárgyalta Csopak Településszerkezeti Tervéről szóló 212/2015. (IX. 24.) kt. határozatának módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbiakról döntött:

1. A jelen határozat 1. mellékletét képező TSZT-M8 jelű tervlap szerinti módosítással érintett területre vonatkozóan a 212/2015. (IX. 24.) kt. határozat 2. mellékletét képző TSZT jelű tervlap hatályát veszti és helyébe a TSZT-M8 jelű tervlap tartalma lép.
2. Jelen módosítás során Csopak területfelhasználási változása a következők szerint alakul:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Módosítási feladat** | **Terület mérete (ha)** | **TSZT módosítás** | |
| **Hatályos terv szerinti terület-felhasználás** | **Tervezett terület-felhasználás** |
| Közlekedési terület kijelölése a tervezett parkoló megközelíthetősége érdekében | 0,0160 | Vt | KÖu |

A 82/2209. (V.11.) polgármesteri határozat 3. pontja szerinti területi mérleg az alábbiak szerint módosul:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **TERÜLETI MÉRLEG változása A TSZT SZERINT** | | | | |
| **Területfelhasználási kategória** | | **ha** | **Közigazgatási területe** | **2398 ha** |
| **Beépítésre szánt terület** | | |  | |
| Falusias lakóterület | Lf | 87,01 |
| Településközpont terület | Vt | 11,2040 |
| Intézmény terület | Vi | 3,23 |
| Kereskedelmi, szolgáltató terület | Gksz | 0,19 |
| Ipari terület | Gip | 1,26 |
| Üdülőházas terület | Üü | 20,97 |
| Hétvégi házas terület | Üh | 61,16 |
| Különleges terület - sportterület | K-Sp | 1,48 |
| Különleges terület - strand | K-Str | 2,63 |
| Különleges terület - kikötő | K-Ki | 0,73 |
| Különleges terület - kemping | K-Kemp | 1,82 |
| Különleges terület - borgazdasági terület | K-Bg | 1,34 |
| Különleges terület - turisztikai terület | K-Tur | 4,28 |
| Különleges terület – mezőgazdasági üzemi terület | K-Mü | 0,16 |
| Különleges terület – honvédelmi terület | K-Hon | 3,56 |
| **Beépítésre nem szánt terület** | | |
| Zöldterület | Zkk | 6,07 |
| Védelmi erdőterület | Ev | 414,41 |
| Gazdasági erdőterület | Eg | 230,59 |
| Általános mezőgazdasági terület - gyep | Má-gy | 60,51 |
| Általános mezőgazdasági terület - szőlő | Má-sző | 127,78 |
| Kertes mezőgazdasági terület | Mk | 52,63 |
| Vízgazdálkodási terület | V | 1267,5 |
| Különleges beépítésre nem szánt terület - temető | Kb-T | 1,16 |
| Különleges beépítésre nem szánt terület -  turisztikai terület | Kb-Tur | 0,77 |
| Különleges beépítésre nem szánt terület -   közösségi kert | Kb-Kk | 0,59 |
| Különleges beépítésre nem szánt terület - villa | Kb-Vi | 0,26 |
| Különleges beépítésre nem szánt terület –honvédelmi terület – gazdasági erdőterület | Kb-Hon-Eg | 1,76 |
| Közúti közlekedési terület | Köu | 27,1860 |
| Kötöttpályás közlekedési terület | Kök | 5,79 |

1. Figyelemmel Eljr. 43.§ (1) bekezdés c) pontjában foglaltakra, jelen határozat a határozat az elfogadást követő napon lép hatályba.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk. Dr. Szántód Anita sk.**

**polgármester jegyző**

A kiadvány hiteléül:

Csopak, 2021. szeptember 20.

**Jegyzőkönyvi kivonat**

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**2021. szeptember 17-én tartott nyílt üléséről**

**206/2021. (IX.17.) ÖKT számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Mandulavirág Óvoda dolgozói létszámát 1 fővel megemeli, valamint az Óvoda költségvetésének személyi juttatások előirányzatát 1.260.000,- Ft-tal, a járulékok előirányzatát 195.000,- Ft-tal megemeli az Önkormányzat 2021. évi költségvetés tartalékának terhére. Az emelés a soron következő költségvetés módosításba beépítésre kerül.

**Határidő**: azonnal

**Felelős**: Ambrus Tibor polgármester / Tóthné Ferencz Henriette intézményvezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk. Dr. Szántód Anita sk.**

**polgármester jegyző**

A kiadvány hiteléül:

Csopak, 2021. szeptember 20.