

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

130/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

A Csalló Péter által benyújtott Aqua Geodézia Bt. geodéziai vázrajza szerinti telekhatár-rendezést a Séd patak melletti sétányra és a Csalló közre vonatkozóan elfogadja, azzal a korrekcióval, hogy a Csalló köz, a felajánlott szélesítéssel is egyenletes szélességű legyen. A telekhatár-rendezéssel járó költségeket a kérelmező vállalja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

131/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata a településrendezési eszközök felülvizsgálatának véleményezési szakaszába érkezett államigazgatási szervek véleményére adott tervezői válaszokkal egyetért.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

132/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Göttl Andrea és Németh Iván településrendezési eszközökkel kapcsolatos módosítási kérelmére az alábbi döntéseket hozta:

Az Üh2 jelű építési övezetben:

- nem javasolja a beépítési százalék 20%-ra történő emelését, a rendezési tervben továbbra is a 15%-os beépítési százalékot javasolja.
- Nem javasolja az épületmagasság megemelését.
- Tetőhéjalás a véleményezési tervzetben foglaltak szerint maradjon.
- Lapos tető esetén napelem telepítésének lehetősége további vizsgálatot és tervezői javaslatot igényel.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

133/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök felülvizsgálatának véleményezési szakaszába érkezett Vitán Gábor, Cseresnyés Réka, Tóth Sándorné, Fáth Mihályné, Szauer József, Nagy Gábor, Sövényházi Imre, Sövényházi Balázs kérelmét, a Csopak, 0248/5-7, 0248/40-47 és a 0248/58-65 hrsz-ú telkek vonatkozásában nem tudja figyelembe venni, mert a Balaton törvény térségi előírásaival való összhang megteremtése miatt a Btv. 39.§ (1) e) pont előírásait kell alkalmazni a HÉSZ felülvizsgálata során, miszerint az általános mezőgazdasági övezetben a „szőlőművelési ágban lévő területen a 2 ha alatti telekméret esetén épület nem létesíthető.” Ezen előírás miatt vált szükségessé a tervezett Má-sz01 jelű övezetben a beépíthető telek legkisebb területére a 2 ha-ban történő meghatározás.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

134/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Interag Zrt. képviseli Erdős Bálint településrendezési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatos kérelmére a 705 hrsz-ú telekre, a Vt4 jelű építési övezetben alábbi döntést hozza:

- A kialakítható telek legkisebb szélességét 30 méter helyett 25 méterben határozza meg.
- A beépítési százalékot 20 %-ban határozza meg.
- A 13 méteres épületmagasságot nem javasolja, a megengedett legnagyobb épületmagasság értékét 5 méterről 6,5 méterre javasolja megemelni, de csak 2 szintig.
- Az övezetben lapos tető is elhelyezhető.
- Felkéri a tervezőt, hogy nádfedés esetén a település teljes területén engedélyezze a 45°-os tetőhajlásszöget.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

135/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mendasset Magyarország Kft., képviseli Volenszki Zoltán, településrendezési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatos kérelmére az alábbi döntést hozza:

- Az Örkény István sétánytól északra elhelyezkedő üdülőházas terület teljes tömbjét (Örkény István sétány – Kőkorsó utca – Szépkilátó utca – övezethatár telektömb) Üü4-ből az Üü2 jelű építési övezetbe kell átsorolni. Az övezetben az Üü2 építési övezetnek megfelelő építési paraméterek bevezetését javasolja. (30 %-os beépítés, 13,0 m épületmagasság)

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

136/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rolero Investment Kft. képviseli Volenszki Zoltán, településrendezési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatos kérelmére az alábbi döntést hozza:

A tervezetben szereplő Üü5 építési övezet fenntartását javasolja a 480/18 hrsz-ú telek szabályozására., tekintettel arra, hogy a változásról a Képviselő-testület jelenleg nem tud dönteni, javasolja, hogy a településrendezési eszközök felülvizsgálatát követően nyújtsa be módosítási igényt.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

137/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rolero Property Investment Kft., képviseli Volenszki Zoltán, településrendezési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatos kérelmére az alábbi döntést hozza:

- Az Örkény István sétánytól északra elhelyezkedő üdülőházas terület teljes tömbjét (Örkény István sétány – Kőkorsó utca – Szépkilátó utca – övezethatár telektömb) Üü4-ből az Üü2 jelű építési övezetbe kell átsorolni. Az övezetben az Üü2 építési övezetnek megfelelő építési paraméterek bevezetését javasolja. (30 %-os beépítés, 13,0 m épületmagasság)

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

138/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete dr. Markovszkyné Sindler Ágnes és dr. Sindler György településrendezési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatos kérelmére az alábbi döntést hozza:

a Csopak, 0248/63 hrsz-ú telek vonatkozásában kérelmüket nem tudja figyelembe venni, mert a Balaton törvény térségi előírásaival való összhang megteremtése miatt a Btv. 39.§ (1) e) pont előírásait kell alkalmazni a HÉSZ felülvizsgálata során, miszerint az általános mezőgazdasági övezetben a „szőlőművelési ágban lévő területen - ... - a 2 ha alatti telekméret esetén épület nem létesíthető.” Ezen előírás miatt vált szükségessé a tervezett Mászó 1 jelű övezetben a beépíthető telek legkisebb területére a 2 ha-ban történő meghatározás.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

139/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Gubicza László, Andok Imre képviseletében a településrendezési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatos kérelmére az alábbi döntést hozza:

Egyetért azzal, hogy az érintett út kiszélesítésére nincs szükség, a szabályozási vonal törölhető.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

140/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Simon Róbert a településrendezési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatos kérelmére az alábbi döntést hozza:

- Javasolja új Üh3 övezet létrehozását, melyben 2 épület helyezhető el, egyebekben a beépítési paramétereket változatlan formában fenn kell tartani.
- Felkéri a tervezőt, hogy vizsgálja meg, mely minimális telekméret mellett helyezhető el 2 épület (1500 vagy 2000 m²)

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelével:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

141/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatban úgy dönt, hogy terméskőből rakott kerítés a szabályozási terven kijelölt karakterhordozó területen, tömör formában is építhető, maximum 1,8 méter magasságban.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

142/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi építési szabályzat felülvizsgálatában az Mk jelű övezetben a beépíthető telek legkisebb területeként, a Btv. által megengedett legkisebb területet, a 2700 m²-t kéri beépíteni.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

143/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vízpart-rehabilitációs tanulmányterv munkaközi anyagával kapcsolatban kéri a tervezőket az előzetes egyeztetéseket kezdjék meg. A Képviselő-testület a tanulmányterv továbbdolgozásáról a módosítási kérelmek lehetőségeinek előzetes államigazgatási véleményezése után dönt.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

144/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bencze László és a Fecske utcák, valamint az Örkény I. sétány (466. hrsz. Kőkorsó utcától nyugatra lévő szakasza és az 595 hrsz) építési engedélyezési terveinek, továbbá a Gyöngyvirág, Forrás, Kerekedi, Mandulavirág, Napsugár, Rozmaring, Kisfaludy, Balaton, Hársfa, II. Rákóczi Ferenc, Veszprémi utcák és a Sóstói körút burkolat felújítási terveinek elkészítésére a **Fehérvári és Fekete Kft-nek** (8200 Veszprém, Egry J. u. 45/A) ad megbízást, az ajánlatában szereplő 2.015.000,- Ft + Áfa összeg ellenében.

A tervezési költséget a Képviselő-testület a 2015. évi költségvetés utak tervezése sorának a terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. május 28-án tartott nyílt üléséről

145/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett, a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet 4. pont aa), ac) és ad) pontok szerint önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton a:

- Járda felújítás Kossuth utca Paloznaki u. – Petőfi S. u. közötti szakasz, és
- Járda felújítás Kossuth u. 73. sz. főút – Füredi út közötti szakasz

felújításával részt vesz.

A pályázati téma megvalósításához szükséges bruttó 22.424.527,- Ft összeget, ebből 7.424.527,- Ft önrészt a 2015. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

146/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft. a Csopak község közúthálózatára vonatkozóan közlekedési és forgalomtechnikai problémák elemzése és megoldási javaslat kidolgozására vonatkozó vállalkozási szerződésben foglaltakat, az alábbi módosításokkal:

A szerződés 1. sz. mellékletében szereplő I/3, I/4. számú területek forgalomtechnikai elemzésére nem tart igényt.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

147/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ambrus Tibor polgármester beszámolóját, a Balatonfüredi Többcélú Társulás Társulási Tanácsában végzett tevékenységéről elfogadja.

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

148/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tüdőgyulladás megelőzésére szolgáló védőoltás támogatásával egyetért és a pontosítások végett további egyeztetést tart szükségesnek.

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

149/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sáner János Kertbarátkör kérelmét, az újabb működési támogatásra vonatkozóan nem támogatja.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. május 28-án tartott nyílt üléséről

150/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló csopaki 696/3 hsz-ú ingatlanból 375 m² nagyságú területrészt kertmozi üzemeltetés céljára Szitási Zoltánné egyéni vállalkozó (8200 Veszprém, Dugovics u. 35.) részére bérbe adja.

A bérleti szerződés időtartama 2015. június 1. napjától 2015. augusztus 30. napjáig tartó időszak.

A bérleti díj összege: 80.000,- Ft + ÁFA.

Bérlő köteles a bérleti időtartamra eső áramfogyasztást és alapidjat kifizetni. Bérlő köteles a mozi nyitva tartása alatt WC-t üzemeltetni, a terület karbantartásáról, tisztántartásáról, a fűnyírásról gondoskodni. Bérlő vállalja, hogy minimum 10.000,- Ft összegben a kertmozi műsorát a csopaki strandon hangosbemondás útján hirdeti.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelével:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. május 28-án tartott nyílt üléséről

151/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóth Imola (3530 Miskolc, Király u. 25.) kérelmére úgy dönt, hogy Tóth Imolával 2007. március 5. napján a csopaki 954/10 helyrajzi számú ingatlan 2/12-ed tulajdoni illetőségére vonatkozóan megkötött adásvételi szerződést és a 2007. május 3. napján kelt adásvételi szerződést kiegészítő okiratot felbontja, egyidejűleg Tóth Imola 2/12-ed arányú tulajdonrészét érkekesíti a Si Substanz Gmbh (Schwarzenbach ads, Münchberger str. 7/B., 95126 Germany, képviseli: Jesztl János) részére az alábbi feltételekkel:

- a 2015. február 23-ig esedékes 2 500 000,-Ft + 500 000,-Ft Áfa (20% a 2008 évben hatályos Áfa törvény szerint) vételér befizetésétől Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem tekint el, az okiratok felbontásának és a Si Substanz Gmbh-val a szerződéskötés feltétele a vételár befizetésének igazolása,
- az okiratok felbontásának és a Si Substanz Gmbh-val a szerződés megkötésének feltétele a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének b) pontjában (átlátható szervezet) foglaltaknak való megfelelés igazolása,
- amennyiben a tulajdonos a jogerős használatbavételi engedélyt 2020. február 23-ig bemutatja, a teljes nettó vételár, azaz 2 500 000,-Ft visszafizetésre kerül a részére,
- amennyiben a tulajdonos a jogerős használatbavételi engedélyt 2020. február 23-ig nem mutatja be, az önkormányzat egyoldalú nyilatkozattal jogosult elállni a szerződéstől és bánatpénzként (általános kártérítésként) a 2 500 000,-Ft vételárat jogosult visszatartani,
- amennyiben a jelen határozat tartalmának megfelelő okiratok aláírásra kerülnek, a 14/2015. (II.12.) ÖKT számú határozat hatályát veszti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kérelmező kiértesítésére, az okiratok aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. május 28-án tartott nyílt üléséről

152/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Németh Krisztián (8200 Veszprém, Alsóharaszt u. 25.) kérelmére úgy dönt, hogy Németh Krisztiánnal 2007. március 1. napján a csopaki 954/10 helyrajzi számú ingatlan 1/12-ed tulajdoni illetőségére vonatkozóan megkötött adásvételi szerződést és a 2007. május 3. napján kelt adásvételi szerződést kiegészítő okiratot, valamint a 2011. február 28-án kelt adásvételi szerződést felbontó és módosító okiratot felbontja, egyidejűleg Németh Krisztián 2/12-ed arányú tulajdonrészét érakesíti a Si Substanz Gmbh (Schwarzenbach ads, Münchberger str. 7/B., 95126 Germany, képviseli: Jesztl János) részére az alábbi feltételekkel:

- a 2015. február 23-ig esedékes 2 500 000,-Ft + 500 000,-Ft Áfa (20% a 2008 évben hatályos Áfa törvény szerint) vételér befizetésétől Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem tekint el, az okiratok felbontásának és a Si Substanz Gmbh-val a szerződéskötés feltétele a vételár befizetésének igazolása,
- az okiratok felbontásának és a Si Substanz Gmbh-val a szerződés megkötésének feltétele a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének b) pontjában (átlátható szervezet) foglaltaknak való megfelelés igazolása,
- amennyiben a tulajdonos a jogerős használatbavételi engedélyt 2020. február 23-ig bemutatja, a teljes nettó vételár, azaz 2 500 000,-Ft visszafizetésre kerül a részére,
- amennyiben a tulajdonos a jogerős használatbavételi engedélyt 2020. február 23-ig nem mutatja be, az önkormányzat egyoldalú nyilatkozattal jogosult elállni a szerződéstől és bánatpénzként (általános kártérítésként) a 2 500 000,-Ft vételárat jogosult visszatartani,
- amennyiben a jelen határozat tartalmának megfelelő okiratok aláírásra kerülnek, a 15/2015. (II.12.) ÖKT számú határozat hatályát veszti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kérelmező kiértékesítésére, az okiratok aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

153/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bagaméri Ice Kft. (Nyíregyháza, Toldi u. 67.) képviseletében Márton Sándor (8230 Balatonfüred, Óvoda u. 4.) kérelmére **nem járul hozzá** ahhoz, hogy a Bagaméri Ice Kft. által üzemeltetett Kép2 számú kürtöskalácsos üzlet melletti 13 m² területre fa szerkezetű építményt helyezzen el.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

154/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Magyar Művészeti Akadémia által, a 2015. évi művészeti szakmai programok megvalósítására kiírt pályázaton, népművészeti témakörben részt vesz. A támogatást, a hagyományos csopaki közösségépítő néptánc tábor megvalósításával kapcsolatos költségek egy részének megfinanszírozására (szállás, buszbérlés) igényli.

A megvalósításához szükséges 3.040.000,- Ft összeget, a 2015. évi költségvetés általános tartalékából biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelével:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

155/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett, a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet 4. pont aa) ac) és ad pontok szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton részt vesz a közös önkormányzati székhely hivatalának külső felújításával.

A pályázati téma megvalósításához szükséges maximálisan igényelhető bruttó 30.000.000,- Ft összeget, ebből 1.500.000,- Ft önrészt a 2015. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

156/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2014. évi pénzmaradvány terhére engedélyezi a Mandulavirág Óvoda konyhájára a buktatható billenő serpenyő vásárlását.

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. május 28-án tartott nyílt üléséről**

157/2015. (V. 28.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Csopak-Paloznak Római Katolikus Egyházközség kérelmére az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a döntését elnapolja az Egyház és a jogalkotók közötti jogszabályi egyeztetése eredményéig.

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2015. június 10.