

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2009. január 27-én tartott nyílt üléséről**

3/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2009. I. félévi munkatervét jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szántód Anita jegyző

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2009. január 27-én tartott nyílt üléséről**

4/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az intézményvezetők által kidolgozott teljesítményértékelés szempontjait, céljait és rendjét elfogadja.

Utasítja az intézményvezetőket, hogy a részleteket dolgozzák ki, a szükséges egyeztetéseket folytassák le.

Utasítja a jegyzőt, hogy az intézmények SZMSZ módosítását készítse elő.

Határidő: 2009. márciusi testületi ülés

Felelős: Dr. Szántód Anita jegyző,
Huszár Péterné iskolaigazgató
Tóthné Ferencz Henriette óvodavezető
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2009. január 27-én tartott nyílt üléséről

5/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény 34. §. (3) bekezdése alapján az alábbiak szerint határozza meg a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőire vonatkozóan a teljesítménykövetelmények alapját képező célokat 2009. évre:

1. Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2009. évi munkaterve szerinti és rendkívüli képviselő-testületi ülések előkészítése.
2. Az Önkormányzat 2009. évi költségvetésében meghatározott gazdálkodási feladatainak megvalósításához, a község fejlesztéséhez és működtetéséhez szükséges döntések pontos, szakszerű előkészítése, hatékony végrehajtása.
3. Fejlesztési célok megvalósításához szükséges források megszerzésére pályázati lehetőségek felkutatása.
4. 2009. évi európai parlamenti választás lebonyolításával kapcsolatos helyi feladatok ellátása.
5. Humánus, szolgáltató típusú ügyintézés törvényes és szakszerű hivatali követelményeinek megtartása. Biztosítani kell az elektronikus kapcsolattartás és az információszabadság megvalósításához szükséges feltételeket.
6. Takarékoság a munkavégzés során.
7. A köztisztviselők szakmai felkészülésének további javítása.

Határidő: 2009. december 31-ig folyamatos

Felelős: Dr. Szántód Anita jegyző,
a jegyző tekintetében Ambrus Tibor polgármester,
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2009. január 27-én tartott nyílt üléséről**

6/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Fonyód Város Önkormányzatának tulajdonában lévő BAHART részvények esetében nem kíván élni részvényvásárlási lehetőségével.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2009. január 27-én tartott nyílt üléséről**

7/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a továbbiakban érkező BAHART részvényfelajánlásokat utasítsa el, mivel a Képviselő-testületnek nincs szándékában további BAHART részvények vásárlása.

Határidő: folyamatos, visszavonásig

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2009. január 27-én tartott nyílt üléséről**

8/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az urnahely díja 10.000,- Ft/10 év 2009. február 01-től kezdődően.

Határidő: 2009. február 01-től folyamatos

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető
Veiszné Simon Ágota

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelével:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2009. január 27-én tartott nyílt üléséről

9/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a csopaki Napközi Otthonos Óvoda (8229 Csopak, Kossuth u. 26.) óvodavezető (magasabb vezető) állására pályázatot ír ki az alábbi feltételekkel:

- óvodapedagógusi végzettség;
- legalább öt év óvodapedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat;
- büntetlen előélet, cselekvőképesség;
- vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása.

A magasabb vezetői beosztásra történő megbízás öt évre, 2009. szeptember 1-jétől 2014. augusztus 15-ig szól.

A vezetői megbízással járó lényegesebb feladatok:

Felelős az intézmény szakszerű és törvényes működéséért, a takarékos gazdálkodásért, gyakorolja a munkáltatói jogokat, dönt az intézmény működésével kapcsolatban minden olyan ügyben, amelyet jogszabály nem utal más hatáskörébe.

Illetmény: Kjt. szerint + magasabb vezetői pótlék (pótlékalap 200-500 %-a).

A pályázat benyújtásának határideje és helye:

Postai úton, a KSZK internetes honlapján való megjelenéstől számított 30 nap; Csopak Község Önkormányzata (8229 Csopak, Petőfi u. 2. Tel.: (87)446-250.

A pályázat elbírálásának határideje: legkésőbb a 2009. júliusi rendes képviselő-testületi ülés.

A pályázatnak tartalmaznia kell: A pályázó szakmai életrajzát, továbbá az intézmény vezetésére vonatkozó programot a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel (vezetői program).

A pályázathoz csatolni kell:

- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- végzettséget igazoló okiratok másolatát,
- nyilatkozatot, hogy pályázatának zárt vagy nyílt ülésen történő tárgyalását kéri,
- nyilatkozatot, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati felhívás www.kszk.gov.hu internetes oldalon, az Oktatási és Kulturális Közlönyben, a Csopak TV-ben és a Csopak honlapon való megjelentetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szántód Anita jegyző,
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelével:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2009. január 27-én tartott nyílt üléséről**

10/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete indokoltnak tartja a rendőrségi autó állandó jelenlétét Csopakon.

Felkéri a Csopak Településért Közalapítványt, hogy ennek érdekében kezdjen tárgyalásokat és dolgozza ki az autó vásárlásának és üzemeltetésének feltételeit és lehetőségét.

Határidő: 2009. márciusi testületi ülés

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2009. január 27-én tartott nyílt üléséről

11/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az internetes honlapján való megjelentetésért díj fizetését állapítja meg, illetve térítésmentes hirdetési lehetőséget biztosít az alábbiak szerint:

1. Szobakiadóknak térítésmentes abban az esetben, ha az évben a kurtaxa befizetése meghaladja a 15.000,- Ft-ot. Az éves 15.000,- Ft-ot meg nem haladó befizetés esetén a hirdetés díja bruttó 7.500,- Ft/év.
2. Vállalkozók esetében térítésmentes abban az esetben, ha az évben a Csopaki Önkormányzat részére az iparüzési adó befizetése meghaladja az 50.000,- Ft-ot. Az éves 50.000,- Ft-ot meg nem haladó befizetés esetén a hirdetés díja bruttó 15.000,- Ft/év.
3. Borosgazdák, őstermelők esetében a honlapon való megjelenés (név, lakcím, elérhetőség) díja 7.500,- Ft/év.
4. Mozgó reklám esetében a hirdetési díj bruttó 30.000,- Ft/év.

A vállalkozók és a szobakiadók esetében az új belépőknek – akik nincsenek regisztrálva – az első évben térítésmentes az internetes honlapon történő megjelenés.

A határozat hatályba lépésével a 165/2006. (VI. 06.) ÖKT. számú határozat és a 75/2007. (IV. 03.) ÖKT. számú határozat hatályát veszti.

Határidő: 2009. március 01-től folyamatos

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2009. január 27-én tartott nyílt üléséről**

12/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a vasúti árok feltöltése miatt szükséges akna fedlapok megemeléséhez szükséges költségekre (bruttó 106.000,- Ft) a 2009. évi költségvetésében fedezetet biztosít.

Határidő: 2009. évi költségvetés elfogadása

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelével:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2009. január 27-én tartott nyílt üléséről**

13/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csopak, Fecske u. 3-5. szám alatti 954/10 hrsz-ú és a Csopak, Fecske u. 7-9. szám alatti 954/12 hrsz-ú, részben az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok értékbecslését elvégezteti.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. február 28.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2009. január 27-én tartott nyílt üléséről**

14/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Szántód Anita jegyzőt, hogy a lakóparkkal kapcsolatos jogi helyzetet tisztázza. Az eltérő álláspontok tisztázása érdekében – a tervek és az építkezés vonatkozásában – igazságügyi szakértőt kérjen fel.

Határidő: 2009. február 28.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2009. január 27-én tartott nyílt üléséről**

15/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csopak 467/1, 480/11, 482/8 és 483/1 hrsz-ú földrészletek határrendezéséről és megosztásáról készített SZÁ-VA Mérnöki Iroda Kft. 052-6/2/2008. számon készített, a Körzeti Földhivatalnál 8/1371/08 E: 36/2008. számon záradékolt változási vázrajz szerinti megvalósításához tulajdonosi hozzájárulását adja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a vázrajzok aláírására és az átvezetéshez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Dr. Szántód Anita jegyző
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2009. január 27-én tartott nyílt üléséről**

16/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a strandi vállalkozók szerződését – kérelmükre – az alábbiak szerint módosítja, egészíti ki:

- Az albérletbe adás feltétele: az albérleti díj nem lehet kevesebb, mint a bérleti díj, albérletbe adás esetén az albérleti díj 20%-a az Önkormányzatot illeti meg.
- A Képviselő-testület elővásárlási jogot nem, viszont előbérleti jogot biztosít a bérlők számára.
- A bérleti jog örökölhetőségével kapcsolatosan: a mindenkorai törvényes örökös azonos feltételekkel örökölheti a bérleti jogot.

Határidő: 2009. március 15.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2009. január 27-én tartott nyílt üléséről**

20/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Gyula alpolgármestert, hogy az ad-hoc bizottság a Csopak Napokra jelentkezett 4 boros kitelepülővel és Csiszár Péter hegybíróval közösen vitassa meg a 2009. évi boros programok szakmai elképzeléseit, a Csopak Napok programtervezetét, szervezési kérdéseit.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy 2009. februárban egy rendkívüli ülést tart a csopaki borok jövőjéről.

Határidő: 2009. márciusi testületi ülés

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2009. január 27-én tartott nyílt üléséről**

18/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza László Györgyöt és Tamás Ervint, hogy az Arany Metszőolló Díj, mely vándordíj lenne - amely a legszebben művelt szőlőterület tulajdonosát illetné meg -, részletes feltételeit dolgozza ki a márciusi testületi ülésre.

Határidő: 2009. márciusi testületi ülés

Felelős: László György
Tamás Ervin
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2009. január 27-én tartott nyílt üléséről

21/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Grósz-Virág Bt-vel megkötött „Torony-butik” bérlésére vonatkozó bérleti szerződését Grósz József kérelmére közös megegyezéssel megszünteti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. február 15.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 28.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2009. január 27-én tartott nyílt üléséről

22/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Grósz-Virág Bt. képviseletében Grósz József kérelmére tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Csopak községi strandon lévő pavilionsoron az általa kialakított tároló-helyiséget üzlethelyiséggé minősítse át.

A rendeltetés-változással kapcsolatos összes költség (tervezési, hatósági, ... stb.) a kérelmezőt terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2009. január 27-én tartott nyílt üléséről

23/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bihari Dániel Csopak, 016/3 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos területváltozási kérelméhez nem járul hozzá.

A kérelemmel érintett Csopak Község Önkormányzata tulajdonában álló 016/3 hrsz-ú ingatlan az Önkormányzat forgalomképtelen vagyona részét képezi, továbbá a területváltozás egyben a közigazgatási határ változását is jelentené.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a kérelmező kiértesítésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. február 03.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2009. január 27-én tartott nyílt üléséről**

17/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a boros programokkal foglalkozó ad-hoc bizottság 2008. december 03-i üléséről készült feljegyzését a 2009. évi borosprogramok tekintetében elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2009. január 27-én tartott nyílt üléséről**

20/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Gyula alpolgármestert, hogy az ad-hoc bizottság a Csopak Napokra jelentkezett 4 boros kitelepülővel vitassa meg a Csopak Napok részvételi szabályzatát, programtervezetét, szervezési kérdéseit.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy 2009. februárban egy rendkívüli ülést tart a csopaki borok jövőjéről.

Határidő: 2009. márciusi testületi ülés

Felelős: Tóth Gyula alpolgármester,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2009. január 27-én tartott nyílt üléséről**

19/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Tamás Ervin által kidolgozott borospincék minőségi besorolási rendszerét, melynek részleteiről a márciusi testületi ülésen dönt.

Határidő: 2009. márciusi testületi ülés

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2009. január 28.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2009. január 27-én tartott nyílt üléséről

3/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2009. I. félévi munkatervét jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szántód Anita jegyző

4/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az intézményvezetők által kidolgozott teljesítményértékelés szempontjait, céljait és rendjét elfogadja.

Utasítja az intézményvezetőket, hogy a részleteket dolgozzák ki, a szükséges egyeztetéseket folytassák le.

Utasítja a jegyzőt, hogy az intézmények SZMSZ módosítását készítse elő.

Határidő: 2009. márciusi testületi ülés
Felelős: Dr. Szántód Anita jegyző,
Huszár Péterné iskolaigazgató
Tóthné Ferencz Henriette óvodavezető
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

5/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény 34. §. (3) bekezdése alapján az alábbiak szerint határozza meg a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőire vonatkozóan a teljesítménykövetelmények alapját képező célokat 2009. évre:

1. Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2009. évi munkaterve szerinti és rendkívüli képviselő-testületi ülések előkészítése.
2. Az Önkormányzat 2009. évi költségvetésében meghatározott gazdálkodási feladatainak megvalósításához, a község fejlesztéséhez és működtetéséhez szükséges döntések pontos, szakszerű előkészítése, hatékony végrehajtása.
3. Fejlesztési célok megvalósításához szükséges források megszerzésére pályázati lehetőségek felkutatása.
4. 2009. évi európai parlamenti választás lebonyolításával kapcsolatos helyi feladatok ellátása.
5. Humánus, szolgáltató típusú ügyintézés törvényes és szakszerű hivatali követelményeinek megtartása. Biztosítani kell az elektronikus kapcsolattartás és az információszabadság megvalósításához szükséges feltételeket.
6. Takarékoság a munkavégzés során.
7. A köztisztviselők szakmai felkészülésének további javítása.

Határidő: 2009. december 31-ig folyamatos
Felelős: Dr. Szántód Anita jegyző,
a jegyző tekintetében Ambrus Tibor polgármester,
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető

6/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Fonyód Város Önkormányzatának tulajdonában lévő BAHART részvények esetében nem kíván élni részvényvásárlási lehetőségével.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

7/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a továbbiakban érkező BAHART részvényfelajánlásokat utasítsa el, mivel a Képviselő-testületnek nincs szándékában további BAHART részvények vásárlása.

Határidő: folyamatos, visszavonásig

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

8/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az urnahely díja 10.000,- Ft/10 év 2009. február 01-től kezdődően.

Határidő: 2009. február 01-től folyamatos

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető
Veiszné Simon Ágota

9/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a csopaki Napközi Otthonos Óvoda (8229 Csopak, Kossuth u. 26.) óvodavezető (magasabb vezető) állására pályázatot ír ki az alábbi feltételekkel:

- óvodapedagógusi végzettség;
- legalább öt év óvodapedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat;
- büntetlen előélet, cselekvőképesség;
- vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása.

A magasabb vezetői beosztásra történő megbízás öt évre, 2009. szeptember 1-jétől 2014. augusztus 15-ig szól.

A vezetői megbízással járó lényegesebb feladatok:

Felelős az intézmény szakszerű és törvényes működéséért, a takarékos gazdálkodásért, gyakorolja a munkáltatói jogokat, dönt az intézmény működésével kapcsolatban minden olyan ügyben, amelyet jogszabály nem utal más hatáskörébe.

Illetmény: Kjt. szerint + magasabb vezetői pótlék (pótlékalap 200-500 %-a).

A pályázat benyújtásának határideje és helye:

Postai úton, a KSZK internetes honlapján való megjelenéstől számított 30 nap; Csopak Község Önkormányzata (8229 Csopak, Petőfi u. 2. Tel.: (87)446-250.

A pályázat elbírálásának határideje: legkésőbb a 2009. júliusi rendes képviselő-testületi ülés.

A pályázatnak tartalmaznia kell: A pályázó szakmai életrajzát, továbbá az intézmény vezetésére vonatkozó programot a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel (vezetői program).

A pályázathoz csatolni kell:

- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- végzettséget igazoló okiratok másolatát,
- nyilatkozatot, hogy pályázatának zárt vagy nyílt ülésen történő tárgyalását kéri,
- nyilatkozatot, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati felhívás www.kszk.gov.hu internetes oldalon, az Oktatási és Kulturális Közlönyben, a Csapok TV-ben és a Csapok honlapon való megjelentetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szántód Anita jegyző,
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető

10/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csapok Község Önkormányzat Képviselő-testülete indokoltnak tartja a rendőrségi autó állandó jelenlétét Csapokon.

Felkéri a Csapok Településért Közalapítványt, hogy ennek érdekében kezdjen tárgyalásokat és dolgozza ki az autó vásárlásának és üzemeltetésének feltételeit és lehetőségét.

Határidő: 2009. márciusi testületi ülés

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

11/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csapok Község Önkormányzat Képviselő-testülete az internetes honlapján való megjelentetésért díj fizetését állapítja meg, illetve térítésmentes hirdetési lehetőséget biztosít az alábbiak szerint:

1. Szobakiadóknak térítésmentes abban az esetben, ha az évben a kurtaxa befizetése meghaladja a 15.000,- Ft-ot. Az éves 15.000,- Ft-ot meg nem haladó befizetés esetén a hirdetés díja bruttó 7.500,- Ft/év.
2. Vállalkozók esetében térítésmentes abban az esetben, ha az évben a Csapoki Önkormányzat részére az iparüzési adó befizetése meghaladja az 50.000,- Ft-ot. Az éves 50.000,- Ft-ot meg nem haladó befizetés esetén a hirdetés díja bruttó 15.000,- Ft/év.
3. Borosgazdák, őstermelők esetében a honlapon való megjelenés (név, lakcím, elérhetőség) díja 7.500,- Ft/év.
4. Mozgó reklám esetében a hirdetési díj bruttó 30.000,- Ft/év.

A vállalkozók és a szobakiadók esetében az új belépőknek – akik nincsenek regisztrálva – az első évben térítésmentes az internetes honlapon történő megjelenés.

A határozat hatályba lépésével a 165/2006. (VI. 06.) ÖKT. számú határozat és a 75/2007. (IV. 03.) ÖKT. számú határozat hatályát veszti.

Határidő: 2009. március 01-től folyamatos

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

12/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a vasúti árok feltöltése miatt szükséges akna fedlapok megemeléséhez szükséges költségekre (bruttó 106.000,- Ft) a 2009. évi költségvetésében fedezetet biztosít.

Határidő: 2009. évi költségvetés elfogadása
Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

13/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 954/12 hrsz-ú Csopak, Fecske u. 1. számú ingatlanra az értékbecslést elvégezteti.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. február 28.
Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

14/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Szántód Anita jegyzőt, hogy a lakóparkkal kapcsolatos jogi helyzetet tisztázza. Az eltérő álláspontok tisztázása érdekében – a tervek és az építkezés vonatkozásában – igazságügyi szakértőt kérjen fel.

Határidő: 2009. február 28.
Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

15/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csopak 467/1, 480/11, 482/8 és 483/1 hrsz-ú földrészletek határrendezéséről és megosztásáról készített SZÁ-VA Mérnöki Iroda Kft. 052-6/2/2008. számon készített, a Körzeti Földhivatalnál 8/1371/08 E: 36/2008. számon záradékolt változási vázrajz szerinti megvalósításához tulajdonosi hozzájárulását adja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a vázrajzok aláírására és az átvezetéshez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Dr. Szántód Anita jegyző
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

16/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a strandi vállalkozók szerződését – kérelmükre – az alábbiak szerint módosítja, egészíti ki:

- Az albérletbe adás feltétele: az albérleti díj nem lehet kevesebb, mint a bérleti díj, albérletbe adás esetén az albérleti díj 20%-a az Önkormányzatot illeti meg.
- A Képviselő-testület elővásárlási jogot nem, viszont előbérleti jogot biztosít a bérlők számára.
- A bérleti jog örökölhetőségével kapcsolatosan: a mindenkor törvényes örökös azonos feltételekkel örökölheti a bérleti jogot.

Határidő: 2008. március 15.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

17/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a boros programokkal foglalkozó ad-hoc bizottság 2008. december 03-i üléséről készült feljegyzését a 2009. évi borosprogramok tekintetében elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

18/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza László Györgyöt és Tamás Ervint, hogy az Arany Metszőolló Díj, mely vándordíj lenne - amely a legszebben művelt szőlőterület tulajdonosát illetné meg -, részletes feltételeit dolgozza ki a márciusi testületi ülésre.

Határidő: 2009. márciusi testületi ülés

Felelős: László György
Tamás Ervin
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

19/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Tamás Ervin által kidolgozott borospincék minőségi besorolási rendszerét, melynek részleteiről a márciusi testületi ülésen dönt.

Határidő: 2009. márciusi testületi ülés

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

20/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Gyula alpolgármestert, hogy az ad-hoc bizottság a Csopak Napokra jelentkezett 4 boros kitelepülővel vitassa meg a Csopak Napok részvételi szabályzatát, programtervezetét, szervezési kérdéseit.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy 2009. februárban egy rendkívüli ülést tart a csopaki borok jövőjéről.

Határidő: 2009. márciusi testületi ülés
Felelős: Tóth Gyula alpolgármester,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

21/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Grósz-Virág Bt-vel megkötött „Torony-butik” bérletére vonatkozó bérleti szerződését Grósz József kérelmére közös megegyezéssel megszünteti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. február 15.
Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

22/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Grósz-Virág Bt. képviseletében Grósz József kérelmére tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Csopak községi strandon lévő pavilionsoron az általa kialakított tároló-helyiséget üzlethelyiséggé minősítse át.

A rendeltetés-változással kapcsolatos összes költség (tervezési, hatósági, ... stb.) a kérelmezőt terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

23/2009. (I. 27.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bihari Dániel Csopak, 016/3 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos területváltozási kérelméhez nem járul hozzá.

A kérelemmel érintett Csopak Község Önkormányzata tulajdonában álló 016/3 hrsz-ú ingatlan az Önkormányzat forgalomképtelen vagyona részét képezi, továbbá a területváltozás egyben a közigazgatási határ változását is jelentené.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a kérelmező kiértékelésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. február 03.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester,
Dr. Szántód Anita jegyző,
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2009. január 28.