

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**2005. november 30-án tartott nyílt üléséről**

### 322/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csopak, Fecske u. 1. szám alatti 954 hrsz-ú ingatlanon lévő 6 darab szociális bérlakásból a földszinti 2. számú, 51,08 m<sup>2</sup> alapterületű összkomfortos lakást 2005. november 30-tól 2006. november 30-ig tartó határozott időre bérbe adja Bozsik Józsefné Csopak, Berekháti u. 62/B. szám alatti lakos részére.

A bérbeadás jellege szociális, mivel a bérlő idős, beteg ember, a jelenlegi bérelt lakásból annak tulajdonjogi rendezetlensége miatt ki kell költöznie, az önkormányzatnak elhelyezési kötelezettsége van.

Megbízta a polgármestert és a jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére és aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester  
Szántód Anita jegyző  
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki- és építésügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**2005. november 30-án tartott nyílt üléséről**

### 323/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csopak, Fecske u. 1. szám alatti 954 hrsz-ú ingatlanon lévő 6 darab szociális bérlakásból a földszinti 3. számú, 49,18 m<sup>2</sup> alapterületű összkomfortos lakást 2005. november 30-tól 2006. november 30-ig tartó határozott időre bérbe adja Dobson Ferencné Csopak, Berekháti u. 62/B. szám alatti lakos részére.

A bérbeadás jellege szociális, mivel a bérlő idős, beteg ember, a jelenlegi bérelt lakásból annak tulajdonjogi rendezetlensége miatt ki kell költöznie, az önkormányzatnak elhelyezési kötelezettsége van.

Megbízta a polgármestert és a jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére és aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester  
Szántód Anita jegyző  
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki- és építésügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott nyílt üléséről

### 310/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelést tudomásul veszi és elfogadja.

Megbízta a jegyzőt, hogy az értékelést a Veszprém Megyei Gyámhivatalnak küldje meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**2005. november 30-án tartott nyílt üléséről**

### 325/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hotel Silhouette Kft-vel kötött együttműködési megállapodás 4.2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

A Vevő köteles a vételárból fennmaradt összeget (62.500.000,- Ft-ot) a 2005. október 31. óta fennálló jegybanki alapkamat összegével növelve legkésőbb 2005. december 22. napjáig Eladó részére megfizetni.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a módosított együttműködési megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester  
Szántód Anita jegyző  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki és építésügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott nyílt üléséről**

### 324/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a Csopak 385 és 386 hrsz-ú ingatlanok telekösszevonásához és annak ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez Szabó Tamás okleveles földmérő üzemmérnök, ingatlanrendező földmérő (1147 Budapest, Jávorka Á. u. 47.) által készített 06/1005. munkaszámú 3/942/2005 E=23/2005. számú változási vázrajz szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert és Szántód Anita jegyzőt a kérelem benyújtására az eljáró hatósághoz.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester,  
Szántód Anita jegyző,  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki és építésügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**  
**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**2005. november 30-án tartott nyílt üléséről**

**308/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2006. évi költségvetési koncepciót megtárgyalta és a költségvetés készítésénél az alábbi szempontokat határozza meg:

1. A költségvetési terv összeállításánál alapvető szempont a pénzügyi egyensúly megteremtése.
2. A költségvetés készítése során a személyi juttatások és a munkáltatói kötelezettségek megállapításánál az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Kormányrendelet 58-59. §-ban rögzített tervezési elveket kell figyelembe venni úgy, hogy önkormányzati szinten a bértömeg maximum 5%-kal növekedhet.
3. A dologi kiadásoknál bázis szinten kell meghatározni a 2006. évi eredeti előirányzatot, amely az intézményekkel történt egyeztetés után indokolt esetben emelhető.
4. A fejlesztési kiadások tervezése során elsőbbséget kap a kötelezettségvállalással terhelt új, illetve áthúzódó feladatok forrás teremtése.
5. A 2006. évre tervezett kiadások forráshiányosak. Az egyensúly megteremtésénél:
  - a költségvetés tárgyalásáig (konkrét felhalmozási célú bevételek hiányában) a hiányzó fejlesztési forrás fedezetét a testület - 67.104 eFt erejéig - ingatlan hasznosítási bevételben, - a működési kiadások forrásfedezetét a tervezett dologi kiadások csökkentésében, illetve a működési bevételek növelésében határozza meg.
6. Céltartalékként kell tervezni a lakhelyen maradó SZJA 16,7%-át és a normatív hozzájárulások, támogatások 0,9%-át.

A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a költségvetési egyeztető tárgyalások lebonyolításáról.

**Határidő:** 2005. február 15.  
**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester  
Szántód Anita jegyző  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott rendkívüli nyílt üléséről

### 309/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a strandi bérleti díjakat kategóriánként m<sup>2</sup> ár alapján egységesíti.

<b>Üzlet kategória</b>	<b>Ft/m<sup>2</sup> (ÁFA nélkül)</b>
• Vendéglátás, butik	25.000
• Kereskedelem, élelmiszer	20.000
• Szolgáltatás	10.000

Fenti bérleti díjak a tényleges használaton alapulnak.

Fizetési határidő: minden év február 28. egyösszegben előre.

A bérlemények bérleti díját 2006-ban nem emeli az infláció mértékével, viszont 2007-től a bérleti díj automatikusan emelkedik az infláció mértékével.

A bérlők számára fel kell ajánlani a választás lehetőségét az új és a jelenlegi szerződésük között azzal, hogy a bérlők nem járhatnak rosszabbul.

**Határidő:** 2005. december 31.

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott nyílt üléséről

### 307/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat I-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hiteléül:

Csopak, 2005. december 01.



## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott nyílt üléséről

### 311/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **BURSA ösztöndíjpályázatra** beérkezett 20 db „A” típusú pályázatból:

- 13 fő: Bagi Andrea Csapak, Szérűskert u. 2/A., Bagi Tamás Csapak, Szérűskert u. 2/A., Istenes Dóra Csapak, Szent Donát u. 9., Istenes Gábor Csapak, Szent Donát u. 9., Lichtenstein Adél Csapak, Vadvirág u. 3., Molnár Enikő Annamária Csapak, Kishegyi u. 1., Németh Norbert Csapak, Szérűskert u. 8/A., Szerdahelyi Péter Csapak, Óbor u. 24., Szimics Milán Csapak, Vadvirág u. 6., Szűcs András Csapak, Vadvirág u. 4., Török Péter Csapak, Deák F. u. 3., Varga Balázs Csapak, Öreghegyi u. 35., Zsófi Mónika Mária Csapak, Dózsa Gy. u. 2. szám alatti lakosok havi 2.000,- Ft ösztöndíjat kapnak 10 hónapon keresztül,
- 4 fő: Pohl Barbara Csapak, Berekháti u. 33., Pohl Brigitta Csapak, Berekháti u. 33., Serfőző Nikoletta Csapak, Dózsa Gy. u. 6., Wutzel Viktória Katalin Csapak, Kossuth u. 74/A. szám alatti lakosok havi 3.000,- Ft ösztöndíjat kapnak 10 hónapon keresztül,
- 3 fő: Doma Viktória Csapak, Kiskert u. 9., Látos Sándor Csapak, Veszprémi út 18/B., Trencsényi Krisztina Csapak, Fenyves u. 1. szám alatti lakosok havi 4.000,- Ft ösztöndíjat kapnak 10 hónapon keresztül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott nyílt üléséről**

### 312/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2005. évben 2 fő adóellenőrt alkalmaz október 01-december 31-ig határozott idejű köztisztviselőként.

A kifizetés forrása az adóbefizetésből jelentkező többletbevétel. Utasítja a jegyzőt, hogy a következő költségvetés módosításakor vegye figyelembe.

**Határidő:** azonnal, illetve a következő költségvetés módosítása

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető  
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott nyílt üléséről**

### 313/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Skoda Pickup gépkocsi javítási költségére 100.000,- Ft-ot az általános tartalék terhére elkülönít és ezzel megemeli az óvoda karbantartási költségeit.

**Határidő:** azonnal, illetve a következő költségvetés módosítása

**Felelős:** Szántód Anita jegyző,  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott nyílt üléséről**

### 314/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal igazgatási irodájába 1 db számítógépet vásárol. A kifizetés forrását a Teleház fejlesztési sorról történő átcsoportosítással kell megoldani.

**Határidő:** azonnal, illetve a következő költségvetés módosítása

**Felelős:** Szántód Anita jegyző,  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott nyílt üléséről**

### 315/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert, hogy 125.000.000 forint összeget Optima értékpapírban lekössön.

**Határidő:** 2005. december 01.

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester,  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott nyílt üléséről**

### 316/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2006. évre vonatkozóan megbízza a Fókusz Geodézia Mérnöki és Szolgáltató Kft-t (8230 Balatonfüred, Vörösmarty u. 3.) az ajánlata szerinti 400.000,- Ft + 100.000,- Ft (ÁFA) = 500.000,- Ft összegben Csopak Község Önkormányzatának Közműnyilvántartás digitális térképének továbbvezetésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2006. évi költségvetés elfogadása

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki- és építésügyi irodavezető  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott nyílt üléséről**

### 317/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2006. évre vonatkozóan megbízza a Fókusz Geodézia Mérnöki és Szolgáltató Kft. (8230 Balatonfüred, Vörösmarty u. 3.) ajánlata szerinti FMB KM (Fókusz Map Basic Kataszteri Modul) térinformatikai rendszer bevezetését. Csopak Község Önkormányzata a 2006. évi költségvetésében a beruházásra fedezetet biztosít bruttó 1.700.000,- Ft összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2006. évi költségvetés elfogadása

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki- és építésügyi irodavezető  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott zárt üléséről

### 330/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ambrus Tibor polgármestert egy havi illetményének megfelelő 380.800,- Ft jutalomban részesíti feladatának kiemelkedő teljesítéséért, eredményes munkájáért.

A kifizetés forrása az általános tartalék.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.



## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott zárt üléséről

### 331/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóth Gyula alpolgármestert a községben végzett beruházások lebonyolításáért 2 havi tiszteletdíjának megfelelő jutalomban részesíti.

A kifizetés forrása az általános tartalék.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott nyílt üléséről

### 318/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Veszprémfajsz Község Települési Környezetvédelmi Programját elfogadja, azzal kapcsolatosan észrevételt nem tesz, mert nem ellentétes Csopak Község Önkormányzatának környezetvédelmi érdekével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki- és építésügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott nyílt üléséről

### 319/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a téli időjárásra való tekintettel a balatoni partvédőmű részét képező lábazati kőszórás helyreállítását 2005. évben már nem végezteti el, azonban a jövő évi költségvetésében a mederhomokozással együtt szerepelteti a partvédőművek felújítását is.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki- és építésügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**2005. november 30-án tartott nyílt üléséről**

**320/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a csopaki 696/3 helyrajzi számú ingatlan 375 m<sup>2</sup> nagyságú területére kertmozi üzemeltetése céljából Szitási Zoltánnal kötött bérleti szerződés jogosutja Szitási Zoltánné Veszprém, Dugovics u. 35. szám alatti lakos legyen.

A bérleti szerződést a fentiek szerint és a 132/2005. (VI. 07.) ÖKT. számú határozatban foglaltak figyelembe vételével módosítani kell.

Megbízza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott nyílt üléséről

### 321/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 300/2005. (XI. 08.) ÖKT. számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- a Körzeti Megbízotti Iroda helyiségei: iroda 28,52 m<sup>2</sup> + WC 6,48 m<sup>2</sup> = 35 m<sup>2</sup>
- ingyenes használati értéke: 1000,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- a helyiségek használatával és működéssel kapcsolatos összeg: 8000 Ft/hó.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki- és építésügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott nyílt üléséről

### 326/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gérczei László Budapest, Szilágyi E. u. 13. szám alatti lakos kérelmére az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület utasítja a Falugondnokságot, hogy a Csopak, Sport u. 44. szám alatti ingatlan előtti közterületen lévő 4 db jegenyefa erőteljes visszavágásáról gondoskodjon megszüntetve ezzel a Sport u. 44. szám alatti üdülő veszélyeztetését baleset- és vagyonvédelmi szempontból.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki- és építésügyi irodavezető  
Németh Antal falugondnok

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**2005. november 30-án tartott nyílt üléséről**

### 307/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat I-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

### 308/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2006. évi költségvetési koncepciót megtárgyalta és a költségvetés készítésénél az alábbi szempontokat határozza meg:

1. A költségvetési terv összeállításánál alapvető szempont a pénzügyi egyensúly megteremtése.
2. A költségvetés készítése során a személyi juttatások és a munkáltatói kötelezettségek megállapításánál az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Kormányrendelet 58-59. §-ban rögzített tervezési elveket kell figyelembe venni úgy, hogy önkormányzati szinten a bértömeg maximum 5%-kal növekedhet.
3. A dologi kiadásoknál bázis szinten kell meghatározni a 2006. évi eredeti előirányzatot, amely az intézményekkel történt egyeztetés után indokolt esetben emelhető.
4. A fejlesztési kiadások tervezése során elsőbbséget kap a kötelezettségvállalással terhelt új, illetve áthúzódó feladatok forrás teremtése.
5. A 2006. évre tervezett kiadások forráshiányosak. Az egyensúly megteremtésénél:
  - a. a költségvetés tárgyalásáig (konkrét felhalmozási célú bevételek hiányában) a hiányzó fejlesztési forrás fedezetét a testület - 67.104 eFt erejéig - ingatlan hasznosítási bevételben, - a működési kiadások forrásfedezetét a tervezett dologi kiadások csökkentésében, illetve a működési bevételek növelésében határozza meg.
6. Céltartalékként kell tervezni a lakhelyen maradó SZJA 16,7%-át és a normatív hozzájárulások, támogatások 0,9%-át.

A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a költségvetési egyeztető tárgyalások lebonyolításáról.

**Határidő:** 2005. február 15.

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester  
Szántód Anita jegyző  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

**309/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a strandi bérleti díjakat kategóriánként m<sup>2</sup> ár alapján egységesíti.

<b>Üzlet kategória</b>	<b>Ft/m<sup>2</sup> (ÁFA nélkül)</b>
• Vendéglátás, butik	25.000
• Kereskedelem, élelmiszer	20.000
• Szolgáltatás	10.000

Fizetési határidő: minden év február 28. összegben előre.

A bérlemények bérleti díját 2006-ban nem emeli az infláció mértékével, viszont 2007-től a bérleti díj automatikusan emelkedik az infláció mértékével.

A bérlők számára fel kell ajánlani a választás lehetőségét az új és a jelenlegi szerződésük között azzal, hogy a bérlők nem járhatnak rosszabbul.

**Határidő:** 2005. december 31.

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető  
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető

**310/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelést tudomásul veszi és elfogadja.

Megbízta a jegyzőt, hogy az értékelést a Veszprém Megyei Gyámhivatalnak küldje meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető

**311/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a BURSA ösztöndíjpályázatra beérkezett 20 db „A” típusú pályázatból 13 fő havi 2.000,- Ft ösztöndíjat kap, 4 fő 3.000,- Ft ösztöndíjat kap, 3 fő 4.000,- Ft ösztöndíjat kap 10 hónapon keresztül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal, illetve a következő költségvetés módosítása



**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető  
**312/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2005. évben 2 fő adóellenőrt alkalmaz október 01-december 31-ig határozott idejű köztisztviselőként.

A kifizetés forrása az adóbefizetésből jelentkező többletbevétel. Utasítja a jegyzőt, hogy a következő költségvetés módosításakor vegye figyelembe.

**Határidő:** azonnal, illetve a következő költségvetés módosítása  
**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető  
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető

**313/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Skoda Pickup gépkocsi javítási költségére 100.000,- Ft-ot az általános tartalék terhére elkülönít és ezzel megemeli az óvoda karbantartási költségeit.

**Határidő:** azonnal, illetve a következő költségvetés módosítása  
**Felelős:** Szántód Anita jegyző,  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

**314/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal igazgatási irodájába 1 db számítógépet vásárol. A kifizetés forrását a Teleház fejlesztési sorról történő átcsoportosítással kell megoldani.

**Határidő:** azonnal, illetve a következő költségvetés módosítása  
**Felelős:** Szántód Anita jegyző,  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

**315/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert, hogy 125.000.000 forint összeget Optima értékpapírban lekössön.

**Határidő:** 2005. december 01.

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester,  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

**316/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2006. évre vonatkozóan megbízza a Fókusz Geodézia Mérnöki és Szolgáltató Kft-t (8230 Balatonfüred, Vörösmarty u. 3.) az ajánlata szerinti 400.000,- Ft + 100.000,- Ft (ÁFA) = 500.000,- Ft összegben Csopak Község Önkormányzatának Közműnyilvántartás digitális térképének továbbvezetésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2006. évi költségvetés elfogadása

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki- és építésügyi irodavezető  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

**317/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2006. évre vonatkozóan megbízza a Fókusz Geodézia Mérnöki és Szolgáltató Kft. (8230 Balatonfüred, Vörösmarty u. 3.) ajánlata szerinti FMB KM (Fókusz Map Basic Kataszteri Modul) térinformatikai rendszer bevezetését. Csopak Község Önkormányzata a 2006. évi költségvetésében a beruházásra fedezetet biztosít bruttó 1.700.000,- Ft összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2006. évi költségvetés elfogadása

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki- és építésügyi irodavezető  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

**318/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Veszprémfajsz Község Települési Környezetvédelmi Programját elfogadja, azzal kapcsolatosan észrevételt nem tesz, mert nem ellentétes Csopak Község Önkormányzatának környezetvédelmi érdekével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki- és építésügyi irodavezető

**319/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a téli időjárásra való tekintettel a balatoni partvédőmű részét képező lábazati kőszórás helyreállítását 2005. évben már nem végezteti el, azonban a jövő évi költségvetésében a mederhomokozással együtt szerepelteti a partvédőművek felújítását is.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki- és építésügyi irodavezető

**319/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a téli időjárásra való tekintettel a balatoni partvédőmű részét képező lábazati kőszórás helyreállítását 2005. évben már nem végezteti el, azonban a jövő évi költségvetésében a mederhomokozással együtt szerepelteti a partvédőművek felújítását is.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki- és építésügyi irodavezető

**320/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a csopaki 696/3 helyrajzi számú ingatlan 375 m<sup>2</sup> nagyságú területére kertmozi üzemeltetése céljából Szitási Zoltánnal kötött bérleti szerződés jogosutja Szitási Zoltánné Veszprém, Dugovics u. 35. szám alatti lakos legyen.

A bérleti szerződést a fentiek szerint és a 132/2005. (VI. 07.) ÖKT. számú határozatban foglaltak figyelembe vételével módosítani kell.

Megbízza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki- és építésügyi irodavezető

**321/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 300/2005. (XI. 08.) ÖKT. számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- a Körzeti Megbízotti Iroda helyiségei: iroda 28,52 m<sup>2</sup> + WC 6,48 m<sup>2</sup> = 35 m<sup>2</sup>
- ingyenes használati értéke: 1000,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- a helyiségek használatával és működéssel kapcsolatos összeg: 8000 Ft/hó.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki- és építésügyi irodavezető

### **322/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csopak, Fecske u. 1. szám alatti 954 hrsz-ú ingatlanon lévő 6 darab szociális bérlakásból a földszinti 2. számú, 51,08 m<sup>2</sup> alapterületű összkomfortos lakást 2005. november 30-tól 2006. november 30-ig tartó határozott időre bérbe adja Bozsik Józsefné Csopak, Berekháti u. 62/B. szám alatti lakos részére.

A bérbeadás jellege szociális, mivel a bérlő idős, beteg ember, a jelenlegi bérelt lakásból annak tulajdonjogi rendezetlensége miatt ki kell költöznie, az önkormányzatnak elhelyezési kötelezettsége van.

Megbízta a polgármestert és a jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére és aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

Szántód Anita jegyző

Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető

Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki- és építésügyi irodavezető

### **323/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csopak, Fecske u. 1. szám alatti 954 hrsz-ú ingatlanon lévő 6 darab szociális bérlakásból a földszinti 3. számú, 49,18 m<sup>2</sup> alapterületű összkomfortos lakást 2005. november 30-tól 2006. november 30-ig tartó határozott időre bérbe adja Dobson Ferencné Csopak, Berekháti u. 62/B. szám alatti lakos részére.

A bérbeadás jellege szociális, mivel a bérlő idős, beteg ember, a jelenlegi bérelt lakásból annak tulajdonjogi rendezetlensége miatt ki kell költöznie, az önkormányzatnak elhelyezési kötelezettsége van.

Megbízta a polgármestert és a jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére és aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester

Szántód Anita jegyző  
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki- és építésügyi irodavezető  
**324/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a Csopak 385 és 386 hrsz-ú ingatlanok telekösszevonásához és annak ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez Szabó Tamás okleveles földmérő üzemmérnök, ingatlanrendező földmérő (1147 Budapest, Jávorka Á. u. 47.) által készített 06/1005. munkaszámú 3/942/2005 E=23/2005. számú változási vázrajz szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert és Szántód Anita jegyzőt a kérelem benyújtására az eljáró hatósághoz.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester,  
Szántód Anita jegyző,  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki és építésügyi irodavezető

**325/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hotel Silhouette Kft-vel kötött együttműködési megállapodás 4.2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

A Vevő köteles a vételárból fennmaradt összeget (62.500.000,- Ft-ot) a 2005. október 31. óta fennálló jegybanki alapkamat összegével növelve legkésőbb 2005. december 22. napjáig Eladó részére megfizetni.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a módosított együttműködési megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ambrus Tibor polgármester  
Szántód Anita jegyző  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki és építésügyi irodavezető

**326/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gérczei László Budapest, Szilágyi E. u. 13. szám alatti lakos kérelmére az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület utasítja a Falugondnokságot, hogy a Csopak, Sport u. 44. szám alatti ingatlan előtti közterületen lévő 4 db jegenyefa erőteljes visszavágásáról gondoskodjon megszüntetve ezzel a Sport u. 44. szám alatti üdülő veszélyeztetését baleset- és vagyonvédelmi szempontból.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Szatmáriné Fejes Zsuzsanna műszaki- és építésügyi irodavezető  
Németh Antal falugondnok  
K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott zárt üléséről**

### 328/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a jegyzőt, hogy Váradi Ferenc 8229 Csopak, Budai u. 1/C. szám alatti lakos egészségügyi állapotával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott zárt üléséről

### 329/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal bértömegét 3.000.000,- Ft-tal megemeli a dologi kiadás terhére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2005. december 01.

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2005. november 30-án tartott zárt üléséről

### 328/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a jegyzőt, hogy Váradi Ferenc 8229 Csopak, Budai u. 1/C. szám alatti lakos egészségügyi állapotával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző

### 329/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal bértömegét 3.000.000,- Ft-tal megemeli a dologi kiadás terhére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Teszéri Judit pénzügyi és adóügyi irodavezető

### 330/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ambrus Tibor polgármestert egy havi illetményének megfelelő 380.800,- Ft jutalomban részesíti feladatának kiemelkedő teljesítéséért, eredményes munkájáért.

A kifizetés forrása az általános tartalék.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

### 331/2005. (XI. 30.) ÖKT. számú h a t á r o z a t:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóth Gyula alpolgármestert a községben végzett beruházások lebonyolításáért 2 havi tiszteletdíjának megfelelő jutalomban részesíti.

A kifizetés forrása az általános tartalék.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szántód Anita jegyző  
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

K.m.f.

**Ambrus Tibor s.k.**  
polgármester

**Szántód Anita s.k.**  
jegyző



A kiadvány hiteléről:

Csopak, 2005. december 01.