

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2005. február 15-én tartott nyílt üléséről

22/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

NAPIREND:

1./ 2004. évi költségvetés módosítása

Előterjesztő: Ambrus Tibor polgármester

2./ LEADER+ programban való részvétel

Előterjesztő: Ambrus Tibor polgármester

3./ Csopak Község Önkormányzatának 2005. évi költségvetése

Előterjesztő: Ambrus Tibor polgármester

4./ Rozmaring Panzió értékesítése

Előterjesztő: Ambrus Tibor polgármester

5./ Településfejlesztési koncepció megerősítése

Előterjesztő: Rezgő Jenő településfejlesztési bizottság elnöke

4./ Kossuth utca melletti "Fiatalok lakóparkja" vázlattelev tervezői szerződés

Előterjesztő: Rezgő Jenő településfejlesztési bizottság elnöke

5./ Kultúrház áttervezése, tetőtér beépítése

Előterjesztő: Rezgő Jenő településfejlesztési bizottság elnöke

6./ Komplex vagyonyilvántartásra tett ajánlat

Előterjesztő: Rezgő Jenő településfejlesztési bizottság elnöke

7./ Csopak névhasználati kérelmek

➤ **Balaton Tourist névhasználati kérelme**

➤ **Képzőművészeti Egyesület névhasználati kérelme**

Előterjesztő: Rezgő Jenő településfejlesztési bizottság elnöke

8./ Pannon Geodézia, Fókusz Geodézia térinformatikai rendszer létrehozására tett ajánlata

Előterjesztő: Rezgő Jenő településfejlesztési bizottság elnöke

9./ Podráczky Péter és társai Füredi utcában csatornaépítéssel kapcsolatos javaslata

Előterjesztő: Rezgő Jenő településfejlesztési bizottság elnöke

10./ Csopak története könyv bővített kiadása

Előterjesztő: Rezgő Jenő településfejlesztési bizottság elnöke

11./ Nők a Balatonért Egyesület szobor elhelyezési kérelme

Előterjesztő: Rezgő Jenő településfejlesztési bizottság elnöke

12./ Szobakiadók és vállalkozók megjelentetése a Csopak honlapon

Előterjesztő: Ambrus Tibor polgármester

23/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a LEADER+ térség kialakításához előzetesen kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Balatonfüredi Kistérség által kezdeményezett LEADER+ programban részt kíván venni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető

24/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a költségvetési rendelet 3. számú mellékletében a „B” variációt fogadja el a koncepciónak megfelelően. A bértömeg nem növelhető, a kötelező emelést ki kell gazdálkodni, különös tekintettel a létszámmal való ésszerű gazdálkodásra.

25/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Csopak, Ifjúság sétányon lévő Rozmaring Panzió területének értékesítését határozza el, 210.000.000,- Ft + ÁFA induló áron.

A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt a pályázati anyag és pályázati felhívás elkészítésére.

A pályázati felhívás az alábbiakat tartalmazza:

- Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatait (fekvése, jellege, stb.)
- A cél megjelölését: idegenforgalmi hasznosításra (szálloda, kemping)
- Az árverés időpontját, helyét (Polgármesteri Hivatal Csopak, 2005. április 25.)
- A pályázati anyag átvételének feltételeit (Polgármesteri Hivatal Csopak 50.000,- Ft)
- Az érvénytelenné nyilvánítás jogát.

A versenytárgyalással kapcsolatos feltételek:

- A versenytárgyalás lebonyolítására közjegyző felkérése
- A licit léptetés mértéke: 1 millió forint
- Bánatpénz összege: 1 millió forint
- Az árverési vevő az érveréstől számított 30 napon belül köteles kiegyenlíteni a vételárat és ennek befizetését igazolni.
- A képviseleti jogosultság igazolását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szántód Anita jegyző

26/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete figyelemmel a 314/2003. (XI. 28.) ÖKT. számú határozattal módosított a 214/2001. (X. 18.) ÖKT. számú határozattal jóváhagyott településfejlesztési koncepciójára, annak megfelelően a Koncepcióban szereplő a „Csopak javasolt fejlesztési irányai, programjai” fejezet 1. és 2. pontjában megfogalmazottak szerint a folyamatban lévő lakóterületek, foghíj beépítések befejezése, valamint az üdülőházas területek növelése, igényes szállásférőhelyek bővítése, kialakítása érdekében elhatározza a Településszabályozási terv és a HÉSZ módosítását az alábbi területeken:

A lakóterületek, településközpont vonatkozásában:

- Kishegyi u. – Veszprémi út – 73-as fklz. út által határolt terület,
- Kossuth utca a Művelődési ház és a Balatonkövesdi templomrom között a településközpont övezet intenzív beépítéssel, továbbá
- a Kossuth utca Séd patak közötti fel nem tárt lakóterület csoportházas beépítés lehetőségével.

Az üdülőterületek vonatkozásában:

- Az Ifjúsági sétány melletti üdülőházas terület intenzívebb beépítésének lehetőségével.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert a fentiek szerinti Településrendezési terv módosításával kapcsolatos egyeztetési eljárás lefolytatására.

Határidő: 2005. március vége

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Erdélyiné Szabó Ilona építésügyi irodavezető

27/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza a Kossuth utca melletti önkormányzati területeken „Fiatalok lakóparkja” kialakítását, a beruházás előkészítési munkáinak 2005. évben történő elvégzésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert „Fiatalok lakóparkja” kialakításának előkészítésére, tervezési megbízás, engedélyezési eljárás megindítására.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert a fentiek szerinti előkészítő munkák elvégzésére.

Határidő: 2005. március vége

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Erdélyiné Szabó Ilona építésügyi irodavezető

28/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Kultúrház tetőtér-beépítésének előkészítésére megbízást ad.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert a Kultúrházzal kapcsolatos ügyek előkészítésére, tervezési megbízás, engedélyezési eljárás megindítására.

Határidő: 2005. március vége

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Erdélyiné Szabó Ilona építésügyi irodavezető

29/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kultúrház más helyen történő elhelyezését nem támogatja.

30/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bathóné Fendle Zsuzsanna (8229 Csopak, Csákányhegyi u. 1.) tervező ajánlatát a Kultúrház áttervezésére, a tetőtér beépítésével 120.000,- Ft + ÁFA díjért február végi határidővel elfogadja.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert a fentiek szerinti tervezői szerződés aláírására.

Határidő: 2005. február vége

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Erdélyiné Szabó Ilona építésügyi irodavezető
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

31/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza Lászlóczkiné Vas Magdolnát az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok felmérésével és az adatok feldolgozásával. A vállalkozói díj: 1.000,- Ft + ÁFA/hrs.

A vállalási díj kifizetésének forrása az általános tartalék.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja.

Határidő: 2005. március 15.

Felelős: Szántód Anita jegyző
Erdélyiné Szabó Ilona építésügyi Irodavezető
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

32/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatontourist Rt. (8200 Veszprém, Kossuth Lajos u. 25.) részére engedélyezi a „Csopak” községnév használatát a Csopak, Örkény sétány 1. szám alatt lévő szálloda esetében, „Csopak Szálloda” néven.

A névhasználatot a Képviselő-testület térítésmentesen engedélyezi.

Megbizzza a jegyzőt a kérelmező kiértésítésére, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2005. február 28.

Felelős: Szántód Anita jegyző
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető

33/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a csopaki Képzőművészeti Egyesület részére engedélyezi a „Csopak” községnév használatát „Csopaki Képzőművészeti Egyesület” néven az egyesület működésének időtartamára.

A névhasználatot a Képviselő-testület térítés nélkül engedélyezi.

Megbizzza a jegyzőt a kérelmező kiértésítésére, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2005. február 28.

Felelős: Szántód Anita jegyző
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető

34/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a település digitális térképi alapú önkormányzati térinformatikai rendszere kialakításának előkészítését elhatározza.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert a fentiek szerinti szükséges intézkedések, valamint szakember bevonásával az előzetes költségek kalkulációjának előkészítésével.

Határidő: 2005. március vége

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Erdélyiné Szabó Ilona építésügyi irodavezető

35/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a meglévő csatornahálózat teljes belterületen történő kiépítésének lehetőségét előkészítésként szakember bevonásával megvizsgálja.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert a fentiek szerinti szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2005. március vége

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Erdélyiné Szabó Ilona építésügyi irodavezető

36/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza az 1997-ben megjelentetett Csopak története könyv bővített újra kiadását. A kiadás költségét (min. 300 db példányszámban) maximum 1.000.000,- Ft összegben szerzői jogdíjjal együtt a 2005. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére biztosítja.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza Steinhausz György kulturális tanácsnokot a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2005. február vége

Felelős: Steinhausz György kulturális tanácsnok
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

37/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a Nők a Balatonért Egyesület helyi csoportjának kérelmét, tulajdonosi hozzájárulását megadja, hogy a csopaki Patakvölgyi utca parkjában (750/1 hrsz-ú területen) Mónus Béla fából készült Aranyozott nap című alkotását felállítsák azzal, hogy a szobor anyagának védelmét, konzerváló kezelését el kell végezni a szobor elhelyezése előtt.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert a terület tulajdonosi szobor felállításának engedélyezéséhez a hozzájáruló nyilatkozat kiadására, valamint a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2005. február vége

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Erdélyiné Szabó Ilona építésügyi irodavezető

38/2005. (II. 15.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szobakiadók és vállalkozók interneten való, önkormányzat által finanszírozott megjelentését 2005. évben támogatja, a felmerülő költségeket a 2005. évi költségvetésében biztosítja.

A honlapra való ingyenes felmerülési határ – mely az alapinformáció és kép, vagy logo megjelenését tartalmazza – a 2004. évben minimálisan 10.000,- Ft tartózkodás utáni kurtaxa, illetve 40.000,- Ft iparüzési adó befizetése.

Megbízta a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2005. február 28.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Szántód Anita jegyző
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

K.m.f.

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadmány hitelül:

Csopak, 2005. február 23.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT
Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2005. február 15-én tartott zárt üléséről

39/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a zárt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

NAPIREND:

1./ Strand pavilonsorában lévő idegenforgalmi iroda bérbeadása

Előterjesztő: Rezgő Jenő településfejlesztési bizottság elnöke

2./ Farkas Károly az ART KFT. ügyvezetőjének strandi üzlettel kapcsolatos kérelme

Előterjesztő: Rezgő Jenő településfejlesztési bizottság elnöke

3./ Létszám leépítés a Polgármesteri Hivatalnál

Előterjesztő: Ambrus Tibor polgármester

40/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a csopaki strandon a főbejáratnál lévő volt újságárusító helyiséget bérbeadja a Balaton-Change Kft. (8230 Balatonfüred, Zsigmond u. 1.) részére az alábbi feltételekkel:

A bérlet határozott időre, 2005. március 1-jétől 2011. december 31-ig szól.

A bérleti díj 420.000,- Ft/ÁFA/év.

Megbizzza a polgármestert a szerződés aláírására, a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2005. február 28.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Szántód Anita jegyző

Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető

41/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Farkas Károly az ART F Kft. ügyvezetője üzlethelyiség cseréire vonatkozó kérelmét elutasítja, a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert a Népművészeti Bolt bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése miatt az üzlet bérbeadásával kapcsolatos szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2005. február vége

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető
Teszéri Judit adó- és pénzügyi irodavezető

42/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a feladatellátás racionálisabb megszervezése érdekében 1 fő létszámcsökkentést, illetve 1 álláshely megszüntetését határozza el:

Csopak Község Önkormányzata a 2005. évi költségvetésében jóváhagyott 63 fő. A létszámcsökkentést követően engedélyezett létszám 62 fő.

Felmentettek létszáma 1 fő.

A létszámcsökkentést a Polgármesteri Hivatalban kell végrehajtani.

Az önkormányzat képviselő-testülete kijelenti, hogy az önkormányzat által fenntartott intézményekben, valamint a fenntartói körén kívüli munkáltatónál nincs lehetőség a tovább foglalkoztatásra.

Határidő: 2005. március 15.

Felelős: Szántód Anita jegyző
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető

43/2005. (II. 15.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2004. évi CXXXV. tv. 5. sz. mellékletének 10. pontjában foglaltak alapján pályázatot nyújt be a létszámcsökkentési döntéseivel kapcsolatos egyszeri hozzájárulás igénylésére.

Határidő: A pályázatban előírt határidő

Felelős: Szántód Anita
Réthalmi Ilona igazgatási irodavezető

Ambrus Tibor s. k.
polgármester

Szántód Anita s. k.
jegyző

A kiadmány hitelül:

Csopak, 2005. február 23.