



**CSOPAK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER**

8229 Csopak, Petőfi u. 2. Telefon: 06-87/799-116; Fax.: 06-87/799-102; e-mail: csopakph@csopak.hu

Ügyiratszám: CSO/585- 12 /2020.

ELŐTERJESZTÉS

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. október 21-i ülésére**

Tárgy: A csopaki 696/2 helyrajzi számú ingatlan részterületének tulajdonjog rendezési ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

A természetben a Csopak, Forrás utca 5. szám alatt található, 696/2 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett üdülőépület és udvar” megnevezésű, 1 ha 4577 m² nagyságú ingatlan közvetlenül szomszédos az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 696/3 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közterület” megnevezésű, 4529 m² nagyságú ingatlannal (kertmozi területe).

A csopaki 696/2 helyrajzi számú ingatlan kerítése a természetben nem a közös telekhatáron helyezkedik el, ott egy árok húzódik.

A vonatkozó jogi szabályozás értelmében a jogi és a természetbeni állapot rendezésére az önkormányzati ingatlan közterületi jellegére tekintettel akkor kerülhet sor, ha a szabályozási tervlapon a közterületet és a magánterületet elválasztó – tervezett új telekhatár – szabályozási vonal szerepel.

Tárgyi ügyben erre a településrendezési eszközök módosítása keretében kerülhet sor.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tárgyi ügyet vitassa meg és hozza meg határozatát.

HATÁROZATI JAVASLAT
...../2020. (X.21.) ÖKT számú határozat

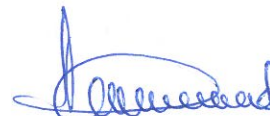
Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csopak Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező csopaki 696/3 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közterület” megnevezésű, 4529 m² nagyságú, valamint a természetben a Csopak, Forrás utca 5. szám alatt található, 696/2 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett üdülőépület és udvar” megnevezésű, 1 ha 4577 m² nagyságú ingatlanok közös telekhatárának a természetbeni állapotnak megfelelő rendezését

- a) támogatja és ennek érdekében a településrendezési eszközök soron következő felülvizsgálatában a szabályozási vonal feltüntetését szerepelteti,
- b) egyelőre nem támogatja.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Csopak, 2020. október 16.

Tisztelettel:



Ambrus Tibor
polgármester