

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. május 27-én tartott rendes, nyílt üléséről

88/2026. (V.27.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosító indítványt egyhangúlag támogatja, amely alapján az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NYÍLT ÜLÉS:

1. Csopak Község Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról és a maradvány jóváhagyásáról
2. Csopak Község Önkormányzata és az irányított szervek maradványának jóváhagyása
3. Csopak Község Önkormányzata 2026. évi költségvetési rendeletének módosítása
4. Belső ellenőrzés 2025. évi „Éves összefoglaló ellenőrzési jelentése”
5. Csopak-Info Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolójának elfogadása
6. Csopak Község Önkormányzata megbízása könyvvizsgálati feladatok ellátására
7. Magyarország kincsei védjegy meghosszabbítása
8. Faluház II ütem közbeszerzési szakértő kiválasztása
9. Versenyképes Járások Program 2. kör keretében felújítandó kilátó kivitelezőjének kiválasztása
10. Tájékoztatás az egyes hulladékszállítási ügyekben történt előrelépésről
11. Közösségi sólya kialakításának ügye
12. A csopaki 0180/4 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos adásvételi ügy
13. Településrendezési terv módosítási eljárás megindítása a csopaki 1422 hrsz.-ú közút területének rendezése érdekében
14. Védőnő kérelme önkormányzati bérlakás bérlet idejének hosszabbítására
15. Cafe De Pelso Kft. kérelme bérleti díj mérséklésére
16. Pelso Beach Bar Kft. kérelme bérlet idejének hosszabbítására és bérleti díj mérséklésére
17. KAP—RD43-1-25 kódszámú- Külterületi utak fejlesztése című pályázatban az előzetes költségellenőrzéshez szükséges fedezet-nyilatkozat megtétele
18. Csopak, 1083 és 1084 hrsz.-ú ingatlanok telehatárrendezésének ügye

ZÁRT ÜLÉS:

1. Szociális étkezés iránti kérelmek megtárgyalása

K.m.f.

Ambrus Tibor sk.
polgármester

Dr. Szántód Anita sk.
jegyző

A kiadmány hitelülül:

Bagdi Kata
jkv.

Csopak, 2026. május 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. május 27-én tartott rendes, nyílt üléséről

89/2026. (V.27.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025.évi költségvetési maradványának felosztásával kapcsolatosan az alábbi határozatot hozza:
A 2025. évi zárszámadásban foglaltak szerint az irányító szerv költségvetési szervei maradványát jóváhagyja, valamint felhasználható maradványként a kötelezettséggel terhelt maradvány összegét biztosítja. Az e feletti részt az irányító szerv elvonja az intézményektől.

Ennek alapján:

I. Mandulavirág Óvoda 2026. évi költségvetésének

I.1. bevételi előirányzatát 7.645.265 Ft-tal növeli, amelyből

költségvetési bevétel: 0 Ft

finanszírozási bevétel: 7.645.265 Ft,

I.2. kiadási előirányzatát 7.645.265 Ft-tal növeli, amelyből

költségvetési kiadás: 7.645.265 Ft,

ebből elvonások és befizetések: 5.995.119 Ft

finanszírozási kiadás: 0 Ft

II. A Csopaki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének

II.1. bevételi előirányzatát 9.574.619 Ft-tal növeli, amelyből

költségvetési bevétel: 0 Ft

finanszírozási bevétel: 9.574.619 Ft,

II.2. kiadási előirányzatát 9.574.619 Ft-tal növeli, amelyből

költségvetési kiadás: 9.574.619 Ft,

ebből elvonások és befizetések: 9.102.278 Ft

finanszírozási kiadás: 0 Ft

III. Fecskefészek Bölcsőde 2026. évi költségvetésének

III.1. bevételi előirányzatát 2.431.600 Ft-tal növeli, amelyből

költségvetési bevétel: 0 Ft

finanszírozási bevétel: 2.431.600 Ft,

III.2. kiadási előirányzatát 2.431.600 Ft-tal növeli, amelyből

költségvetési kiadás: 2.869.498 Ft

ebből elvonások és befizetések: 2.406.497 Ft

finanszírozási kiadás: 0 Ft

IV. Tóparti Konyha 2026. évi költségvetésének

IV.1. bevételi előirányzatát 9.883.733 Ft-tal növeli, amelyből

költségvetési bevétel: 0 Ft

finanszírozási bevétel: 9.883.733 Ft,

IV.2. kiadási előirányzatát 9.883.733 Ft-tal növeli, amelyből
költségvetési kiadás: 9.883.733 Ft
ebből elvonások és befizetések: 7.935.259 Ft
finanszírozási kiadás: 0 Ft

Csopak Község Önkormányzata a 2026. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor jelen határozat szerinti előirányzat változásokat szerepelteti.

Felelős: Határozat kiadásáért jegyző

Határidő: azonnal, ill. a 2026. évi költségvetési rendelet következő módosításakor

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Bagdi Kata
jkv.

Csopak, 2026. május 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. május 27-én tartott rendes, nyílt üléséről**

90/2026. (V.27.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a belső ellenőrzési vezető által készített 2025. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentést.

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozatot a Balatonfüredi Többcélú Társulás részére küldje meg.

Felelős: Dr. Szántód Anita jegyző

Határidő: azonnal

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Bagdi Kata
jkv.

Csopak, 2026. május 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. május 27-én tartott rendes, nyílt üléséről**

91/2026. (V.27.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Csopak-Info Turisztikai és Kulturális Nonprofit Kft. (adószám: 25926114-2-19; cégjegyzék szám: 19-09-519101) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa, a Társaság 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját, benne az eszközök és források egyező 46.996 ezer Ft, és 42.435 ezer Ft saját tőke összegekkel elfogadja.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelélül:

Bagdi Kata
jkv.

Csopak, 2026. május 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. május 27-én tartott rendes, nyílt üléséről**

92/2026. (V.27.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Csopak-Info Turisztikai és Kulturális Nonprofit Kft. (adószám: 25926114-2-19; cégjegyzék szám: 19-09-519101) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa, a Társaság 2025. évi egyszerűsített éves beszámolója szerinti, -7.575 ezer Ft adózott eredményt elfogadja és az adózott eredmény teljes összegét az eredménytartalékba helyezi.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Bagdi Kata
jkv.

Csopak, 2026. május 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. május 27-én tartott rendes, nyílt üléséről**

93/2026. (V.27.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csopak Község Önkormányzata és az irányított költségvetési szervei könyvvizsgálati feladatainak ellátásával a Signator Audit Könyvvizsgáló Kft-t (székhely: 8200 Veszprém, Radnóti tér 2.; adószám: 10604478-2-19; tagsági szám: 000753) bízta meg, nettó 2.900.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 3.683.000 Ft díjazás ellenében. A megbízás tartalmazza a 2026. évi költségvetési beszámoló és zárszámadási rendelettervezet könyvvizsgálatát, valamint a 2027. évi költségvetési rendelettervezet véleményezését.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Tibor polgármestert a könyvvizsgálattal kapcsolatos szerződés aláírására.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Határidő: 2026. június 30.

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Bagdi Kata
jkv.

Csopak, 2026. május 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. május 27-én tartott rendes, nyílt üléséről**

94/2026. (V.27.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a csopaki községi strand tekintetében részt kíván venni a „Magyarország Kincsei” védjegy újraminősítési eljárásában a „fizetős vízparti strandok” kategóriában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jelentkezés benyújtására, valamint a kapcsolódó dokumentumok és szerződések aláírására.

A Képviselő-testület a minősítés és a védjegyhasználat költségeire összesen 260.000 Ft + ÁFA összeget biztosít az önkormányzat költségvetésében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződés megkötésére.

A megvalósításhoz szükséges összeget a 2026. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza az polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Bagdi Kata
jkv.

Csopak, 2026. május 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. május 27-én tartott rendes, nyílt üléséről**

95/2026. (V.27.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Faluház II ütem közbeszerzési szakértői tevékenység ellátásával a Firmiter Hanga Kft.-t bízza meg az árajánlat szerinti 2.300.000,-Ft + Áfa, azaz bruttó 2.921.000,-Ft díj ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződés megkötésére.

A megvalósításhoz szükséges összeget a 2026. évi költségvetés tartalék keretének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza az polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Bagdi Kata

jkv.

Csopak, 2026. május 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. május 27-én tartott rendes, nyílt üléséről**

96/2026. (V.27.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csákányhegyi kilátó javítási munkáinak elvégzésével, valamint pihenőhely kialakításával a TIVAFAKER Kft.-t bízta meg az árajánlat szerinti 3 893 205,-Ft + Áfa, azaz bruttó 4 944 370,-Ft díj ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződés megkötésére.

A megvalósításhoz szükséges összeget a Versenyképes Járások Program (2. kör) terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza az polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Bagdi Kata
jkv.

Csopak, 2026. május 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. május 27-én tartott rendes, nyílt üléséről**

97/2026. (V.27.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mielőbb meg kívánja vizsgálni egy közösségi sólya kialakításának a lehetőségét a Csopak Községi Strand területén, annak jogi, engedélyezési, pénzügyi és technikai feltételeivel együtt. A testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Bagdi Kata
jkv.

Csopak, 2026. május 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. május 27-én tartott rendes, nyílt üléséről**

98/2026. (V.27.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a csopaki 0180/4 hrsz.-ú „kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű, 427 m² térmértékű ingatlant megvásárolja Tancsics Ibolya és Budai István tulajdonosoktól 1.579.900,- Ft-os vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Bagdi Kata
jkv.

Csopak, 2026. május 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. május 27-én tartott rendes, nyílt üléséről**

99/2026. (V.27.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a csopaki 1422 hrsz.-ú közút területének rendezése érdekében a Településrendezési Terv módosítására irányuló eljárást a soron következő, lakossági kérelmeket tartalmazó módosítási csomaggal megindítja.

A Településrendezési Terv módosítását Csopak Község Önkormányzata a lakossági indítvány benyújtójának költségviselése mellett valósítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Bagdi Kata
jkv.

Csopak, 2026. május 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. május 27-én tartott rendes, nyílt üléséről**

100/2026. (V.27.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Dér Alexandra védőnő kérelmét támogatja, és a Csopak, Fecske utca 1. szám alatt található „Fecskeházban” lakhatását 2027. december 31. napjáig továbbra is biztosítja. Amennyiben a Bérló által végzett területi védőnői feladatai megszűnnének, azzal egyidejűleg a lakásbérlet is megszűnik 60 napon belül.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Bagdi Kata
jkv.

Csopak, 2026. május 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. május 27-én tartott rendes, nyílt üléséről**

101/2026. (V.27.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 8229 Csopak, Kossuth Lajos utca 103. szám, 32/3 hrsz.-ú, „kivett üzlet, közterület” megnevezésű, 26 m² alapterületű üzlethelyiség Cafe De Pelso Kft. bérlő kérelmét, és úgy dönt, hogy a 80/2026. (IV.29.) ÖKT határozatot a bérlő kérelmére nem módosítja. A Képviselő-testület a bérleti szerződés meghosszabbítását a 80/2026. (IV.29.) ÖKT határozatban foglalt feltételekkel támogatja.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Bagdi Kata
jkv.

Csopak, 2026. május 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. május 27-én tartott rendes, nyílt üléséről**

102/2026. (V.27.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Pelso Beach Bar Kft. kérelmét és úgy dönt, hogy a 80/2026. (IV.29.) ÖKT határozatot a bérlő kérelmére nem módosítja. A Képviselő-testület a területbérleti szerződés megkötését a 80/2026. (IV.29.) ÖKT határozatban foglalt feltételekkel támogatja.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Bagdi Kata
jkv.

Csopak, 2026. május 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. május 27-én tartott rendes, nyílt üléséről**

103/2026. (V.27.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ felhatalmazza a polgármestert, hogy a “Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázatból megvalósítandó építési beruházás előzetes költségellenőrzéséhez a határozat 1. melléklete szerinti nyilatkozatot megtegye.

2./ Csopak Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésében a nyilatkozat szerinti kiegészítő bruttó 1.283.199 Ft fedezetet az általános tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Bagdi Kata
jkv.

Csopak, 2026. május 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. május 27-én tartott rendes, nyílt üléséről**

104/2026. (V.27.) ÖKT. sz. határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csopak, 1083 hrsz.-ú kivett, beépítetlen terület megnevezésű, 2.178 m² térmértékű, valamint a csopaki 1084 hrsz.-ú kivett közterület megnevezésű, 11.188 m² térmértékű ingatlanok telekhatárrendezése érdekében telekalakítási eljárás megindítását kéri az Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály felé.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Bagdi Kata
jkv.

Csopak, 2026. május 27.