

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. június 26-án tartott nyílt üléséről

140/2024. (VI.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (XI.22.) önkormányzati rendelete módosításáról
2. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítési ügye
3. Településrendezési eszközök módosítása, Tervezési Szerződés a Völgyzugoly Műhely Kft-vel
4. Mandulavirág Óvoda Igazgatói (óvodavezetői) megbízás 2024. évi pályáztatásának mellőzése
5. A tervezett kerékpárút belterületi szakaszának üzemeltetési kérdése
6. 2024. évi lakossági ivóvíz- és csatorna-szolgáltatási támogatás
7. A csopaki 0112/14 és 0112/16 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásával kapcsolatban hozott 253/2021. (XI.25.) ÖKT számú határozat módosítása
8. 73. sz. főút „Nosztori” útszakaszon elhelyezendő trafiboxokhoz nyújtandó hozzájárulással kapcsolatos döntés
9. Olt-Alom Állatvédő Egyesület támogatási kérelme
10. Iványi Krisztina kérelme pihenőpadok kihelyezésének támogatása iránt
11. Berecz Zsombor e.v. kérelme elektromos almérő kialakítása iránt a strandon

K.m.f.

Ambrus Tibor sk.
polgármester

Dr. Szántód Anita sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

Csopak, 2024. június 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. június 26-án tartott nyílt üléséről

141/2024. (VI.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a csopaki 717., 720., 726/2., 729. hrsz ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadát, valamint a 716. és 721. hrsz-ú ingatlanokból 9750/10.000. tulajdoni hányadot a 136/2023. (VI.02.) ÖKT számú határozatra tekintettel értékesíti a Pataktopart Residence Ingatlanfejlesztő Kft. (székhelye: 8200 Veszprém, Pillér utca 11., Cg. 19-09-523937, statisztikai számjel: 32322024-6810-113-19, adószám: 32322024-2-19) részére 1.140.000.000.- + Áfa összegben, mely eladási árból az ingatlanok az alábbi értéket képviselnek:

- 717. hrsz.: 35.589.217.- Ft +áfa
- 720. hrsz.: 195.539.758.- Ft +áfa
- 726/2. hrsz.: 118.538.074.- Ft +áfa
- 729. hrsz.: 62.426.986.- Ft +áfa
- 716. hrsz.: 96.495.506.- Ft +áfa
- 721. hrsz.: 631.410.459.- Ft +áfa

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

K.m.f.

Ambrus Tibor sk.
polgármester

Dr. Szántód Anita sk.
jegyző

A kiadmány hitelélül:

Csopak, 2024. június 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2024. június 26-án tartott nyílt üléséről**

142/2024. (VI.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 716. és 721. hrsz-ú ingatlanokból 250/10.000. tulajdoni hányadot értékesíti a Patakpart Residence Ingatlanfejlesztő Kft. (székhelye: 8200 Veszprém, Pillér utca 11., Cg. 19-09-523937, statisztikai számjel: 32322024-6810-113-19, adószám: 32322024-2-19) részére 15.400.000.- Ft+ Áfa összegben, mely eladási árból az ingatlanok az alábbi értéket képviselik:

- 721. hrsz.: 13.530.000.- Ft + áfa
- 716. hrsz.: 1.870.000.- Ft + áfa

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Csopak, 2024. június 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2024. június 26-án tartott nyílt üléséről**

143/2024. (VI.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Patakpart ingatlanegyüttes” adás-vételéből a szerződéskötést követően 89 MFt-ot, mint ideiglenesen szabad pénzeszközt állampapír vásárlással hasznosítja. A forgatási célú vásárlás elsődlegesen 2032/A jelű, másodlagosan 2028/B jelű értékpapírokra vonatkozik.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: a pénzeszköz rendelkezésre állását követően azonnal

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Csopak, 2024. június 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. június 26-án tartott nyílt üléséről

144/2024. (VI.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Völgyzugoly Műhely Kft. tervezői ajánlatát és a mellékelt szerződést elfogadja Csopak 71-es út és a Balaton közötti területén a helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítására vonatkozólag.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

K.m.f.

Ambrus Tibor sk.
polgármester

Dr. Szántód Anita sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

Csopak, 2024. június 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2024. június 26-án tartott nyílt üléséről

145/2024. (VI.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Óvodavezetői megbízás 2024. évi pályáztatásának mellőzése” tárgyú előterjesztést és úgy határozott, hogy hozzájárul Tóthné Ferencz Henriette újabb öt éves, határozott idejű igazgatói megbízásához a csopaki Mandulavirág Óvodába, hivatkozással a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 37. §-a alapján.

Az óvodavezetői megbízás 2024. évi pályáztatásának mellőzésére a Mandulavirág Óvoda Nevelőtestületének egyidejű írásbeli hozzájárulásával kerülhet sor.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K.m.f.

Ambrus Tibor sk.
polgármester

Dr. Szántód Anita sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

Csopak, 2024. június 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. június 26-án tartott nyílt üléséről

146/2024. (VI.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Speciálterv Kft. által 2024. május 31. napján készített „73. sz. főút burkolaterősítése és kerékpárút tervezése a Csapok (71 sz. főút) – Veszprém (8. sz. főút)” tárgyú, 03.01. rajzszámú kiviteli terv átnézeti helyszínrajzában foglaltak szerint vállalja a Csapok község belterületi szakaszán haladó kerékpárút szakaszok kezelését, beleértve az ezekkel határos, a Paloznak község közigazgatási területére eső szakaszokat is, továbbá kijelenti, hogy a települések közigazgatási határát nem kívánja módosítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Paloznak községgel történő megállapodás megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Csopak, 2024. június 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2024. június 26-án tartott nyílt üléséről**

147/2024. (VI.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelével:

Csopak, 2024. június 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. június 26-án tartott nyílt üléséről

148/2024. (VI.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a csopaki 0112/14 és a csopaki 0112/16 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonását támogatja azzal a kitéttel, hogy a településrendezési szerződésben átengedi a megfelelő területet a gyalogút céljára, továbbá minden költség kérelmezőt terheli.

Felkéri a Hivatalt, hogy egyeztesse a tulajdonossal a Képviselő-testület javaslatait és a következő ülésre a kialakult közös véleményt terjessze be.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

K.m.f.

Ambrus Tibor sk.
polgármester

Dr. Szántód Anita sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

Csopak, 2024. június 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. június 26-án tartott nyílt üléséről

149/2024. (VI.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Veszprém Vármegyei Rendőr-főkapitányság által benyújtott, „TraffiPack” készülékek fenntartási költségeinek viseléséről szóló támogatási kérelméhez hozzájárul azzal a kitételrel, hogy évente (minden év november 30-ig) egyeztet az Önkormányzat a fenntartási költségekkel kapcsolatban és amennyiben jelentős eltérés tapasztalható a vállalt összegtől (a Rendőrség tájékoztatása alapján kb. nettó 200 eFt/év), úgy kezdeményezi a szerződés módosítását.

Fentiek alapján vállalja a 73. sz. főútvonal „Nosztori” útszakaszára telepítendő 2 db „Traffipack Green Power Combi” TraffiPack fenntartási költségeinek viselését.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Csopak, 2024. június 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. június 26-án tartott nyílt üléséről

150/2024. (VI.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Olt-Alom Állatvédő Egyesület (képviseli: Gaál Éva egyesületi elnök, 8226 Alsóórs, 1017. hrsz., adószám: 19380946-2-19) részére 146.000,- Ft támogatást nyújt, amely összeget a 2024. évi költségvetés terhére biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Csopak, 2024. június 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2024. június 26-án tartott nyílt üléséről**

151/2024. (VI.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Iványi Krisztina kérelmének helyt adva a csopaki 0246/15 és 1422 hrsz.-ú közutak vonatkozásában 2 db pad kihelyezéséhez hozzájárul azzal a kikötéssel, hogy a padok közútkezelői engedély birtokában helyezhetők el és meglétük az útfelújítási, útkarbantartási munkákat nem akadályozhatja.

Meghatalmazza a Polgármestert a kérelmező értesítésével.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Csopak, 2024. június 27.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. június 26-án tartott nyílt üléséről

152/2024. (VI.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Berecz Zsombor e.v. kérelmében szereplő almerő és dugalj kialakítását nem tudja támogatja, mivel a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 39. §-a erre nem ad lehetőséget.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester
Határidő: azonnal

K.m.f.

**Ambrus Tibor sk.
polgármester**

**Dr. Szántód Anita sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

Csopak, 2024. június 27.