

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csapok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 26-án (szerda) 11.30 órai kezdettel tartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Ambrus Tibor	polgármester
Balogh Balázs	alpolgármester
Gál Tamás	
Markó Péter	
Simon Attiláné	
Tislér Géza	
Varga József	képviselők
Dr. Szántód Anita	jegyző

Ambrus Tibor polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Jelen van 7 fő képviselő. Az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Napirend előtt szeretne két dologról beszélni: Az egyik, hogy a Kék Hullám strandminősítésen a csopaki strand ismét megkapta az 5 csillagot, 138-ból 136 pontot kapott a csopaki strand. Itt szeretné megköszöni mindenkinek, akinek szerepe van a munkában. Az északi part egyik legjobb strandja.

Többen panaszkodtak a strand előtti sorban állás miatt. Hogyha megnézik, a csopaki strandon többen vannak, mint a megszokott. Az új NTAK rendszer az egyik, amely lassítja a bejutást, hiszen a pénztáros kollégának be kell ütni a jegy vásárlásnál, hogy külföldi vagy magyar, és a magyar személyeknél az irányítószámot, ezután tudja csak a jegyet kiadni. A jegyautomatát még nem állították át, az még nem üzemel.

A bérletet május 1-jétől ki lehet váltani. Kéri mindenkitől, hogyha ilyen problémájuk van, ne a strandi dolgozókon, illetve a hivatali kollégákon vezessék le. A munkájukat a strandon így is kiválóan és erőn felül végzik.

A másik a parlagfű, amellyel kapcsolatban sok bejelentés érkezik. Kéri Jegyző Asszonytól, hogy készítsen egy tájékoztatást erről, amely kerüljön be az újságba és a honlapra.

A meghívó szerint kiküldött napirendek közül levételre javasolja az alábbi napirendi pontot: 5. „Faluház feltételes közbeszerzési eljárás megindításának ügye”. Felvételre javasolja az alábbi napirendi pontot: „Hamika Bt. bérleti szerződés felbontásának ügye”. Kéri, aki a napirendi pontokat a módosítással elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csapok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

148/2023. (VII.26.) ÖKT. számú határozat:

Csapok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

1. A helyi adókról szóló 25/2011. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. A strand rendjéről szóló 4/2008. (III. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Döntés az Önkormányzat pénzeszközeiről
4. Döntés az ASP adónyilvántartásában szereplő elévülő tételek kivezetéséről
5. Tájékoztatás bérleti szerződés lejárta
6. Elektromos autó beszerzési ügye
7. A csopaki 0197/13 hrsz. tulajdoni hányad ingyenes felajánlásának elfogadása

8. A csopaki horgászstég mederbérleti szerződéséhez tulajdonosi hozzájárulás kiadásának ügye
9. A Füredi úti szaniterkonténer szennyvíz bekötése kapcsán vezeték DRV felé történő vagyontáadás
10. Szaniter konténerek elektromosáram-, valamint ivóvíz és szennyvíz bekötése kapcsán bekért kivitelezői árajánlatok ügye
11. Csopak Jövőjéért Alapítvány támogatási felajánlása a Csopakra szóló fotós könyv megjelenéséhez
12. Átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló- II. negyedév (szociális és vagyon)
13. 2023. évi programokról tájékoztatás
14. Hamika Bt. bérleti szerződés felbontásának ügye

1. napirend: A helyi adókról szóló 25/2011. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. 2023. szeptember 1-jétől az Önkormányzat nem vehet ki külterületi földadót. Egyrészt fel van háborodva, másrészt el van keseredve. 6 MFt-ot már befizettek, amit október 1-jéig vissza kell utalni. Ezt az összeget olyan embereknek kell visszautalni, akik nem gondozták a földjüket, emiatt van felháborodva.

Dr. Szántód Anita jegyző: A gondozatlan területek tulajdonosait a közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet alapján tudják szankcionálni.

Balogh Balázs alpolgármester: Érti a jogalkotó szándékát, hogy a termelő földeket ne adóztassa az Önkormányzat. Aki termel, gazdálkodik, annak ne legyen még plusz kiadása. Aki nem műveli a földet, és ezáltal a település képét rontja, külterületen ezeket a területeket tegyék rendbe. Ezt a szándékot nem vette figyelembe a jogalkotó, véleménye szerint ez a megközelítés hibás.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki tudomásul veszi a rendelet módosítását és a földadó kivezetését a rendeletből, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2023. (VII.26.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló
25/2011. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

2. napirend: A strand rendjéről szóló 4/2008. (III. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Átadja a szót Dr. Szántód Anita jegyző részére.

Dr. Szántód Anita jegyző: Az Önkormányzat rendeletében a 8. §. (3) bekezdése szerint bevezetésre került a köztisztasági hozzájárulás, mely szerint: „A strand területén kereskedelmi,

vendéglátó és egyéb szolgáltató tevékenységet végző egységek üzemeltetői üzletenként köztisztasági hozzájárulást kötelesek befizetni évente a Képviselő-testület által meghatározott üzemelési idő előtt az Önkormányzat részére, melynek mértéke 50 m²-es üzletig bruttó 50.000,- Ft, 50 m² feletti üzlet esetében bruttó 100.000,- Ft”.

Ezt a (3) bekezdést a strand rendeletből ki kell venni (hatályon kívül helyezni) és határozatban szükséges elfogadni.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a rendelet módosítását tudomásul veszi, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2023. (VII.26.) önkormányzati rendelete
a strand rendjéről szóló
4/2008. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozatot elfogadja a köztisztasági hozzájárulás megfizetéséről, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

149/2023. (VII.26.) ÖKT. számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a strand területén kereskedelmi, vendéglátó és egyéb szolgáltató tevékenységet végző egységek üzemeltetői üzletenként köztisztasági hozzájárulást kötelesek befizetni évente a Képviselő-testület által meghatározott üzemelési idő előtt az Önkormányzat részére, melynek mértéke 50 m²-es üzletig bruttó 50.000,- Ft, 50 m² feletti üzlet esetében bruttó 100.000,- Ft.

3. napirend: Döntés az Önkormányzat pénzeszközeiről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Átadja a szót Polgárné Borsos Mária pénzügyi vezető részére.

Polgárné Borsos Mária pénzügyi vezető: A Magyar Államkincstár Értékpapír Osztályával felvette a kapcsolatot. Javaslatot tettek, amelyeknek utána nézett. A 2025/B vagy a 2026/H vagy a 2028/A jelű értékpapírok közül vásárol az Önkormányzat, amelyet 4 munkanapon belül az Önkormányzat visszavásároltathat. Ezáltal tulajdonképpen a likviditás sokkal jobb lesz. Ezek a kamatok 7,5-12%-os kamatok. El lehet dönteni, hogy a kamatot a továbbiakban is szeretne-e az Önkormányzat befektetni. 11 MFt lekötetlen kamat van jelenleg az értékpapír számlán.

Ambrus Tibor polgármester: 90 MFt értéket javasol állampapírokba befektetni és a kamatok lekötését. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

150/2023. (VII.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat átmenetilegszabad pénzeszközeit a magyar Államkincstárnál hosszú lejáratú állampapírokba fektesse 90 millió forint értékben az átmenetileg szabad előirányzatok terhére.

4. napirend: Elévülő adótételek törlése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Megköszöni mindenki munkáját.

Simon Attiláné képviselő: A bizottság javasolta, hogy akár követeléskezelőhöz is forduljon az Önkormányzat nemzetközi cég kintlévősége esetében.

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

151/2023. (VII.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásról szóló 2017. évi CLIII. törvény 19. §. (1) bekezdése és az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 202. §. (1) bekezdése alapján hozzájárul 5.608.433,- Ft összegű adó- és pótléktartozás, illetve 301.067,- Ft adótúlfizetés törléséhez az adótartozás végrehajtásához való jog és a túlfizetés visszaigényléséhez való jog elévülése miatt.

5 napirend: Tájékoztatás bérleti szerződés lejártáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. A Csopak, Sirály utcai, belterületi 171 hrsz-ú ingatlant értékesítették. A Szent István Egyetemmel kötött bérleti szerződés 2023. december 31-én lejár, amelyet nem hosszabbítanak meg. Az ingatlant 2023. december 31. napjáig eredeti állapotában vissza kell adni. Ez egy tájékoztatás, tudomásulvétel szükséges.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

152/2023. (VII.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem „bérleti szerződés megszűnése” tárgyú levelét.

A bérleti jogviszony megszűnését tudomásul veszi 2023. december 31. napjával a Csupak, 171. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában, az érintett területről a pergola építmény elszállításáról gondoskodik.

6 napirend: Elektromos teherautó beszerzése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. A Gazdasági Ágazat elektromos gépparkja egyre bővül. Egy elektromos kisteherautó beszerzését javasolja a Birdiecar Hungary Kft-től. Kéri, aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással szavazzon.

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

153/2023. (VII.26.) ÖKT. számú határozat:

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatoni Fejlesztési Tanács által támogatott elektromos kisteherautó beszerzésével a Birdiecar Hungary Kft-t bízta meg, az ajánlat szerinti bruttó 17.881.600 Ft. összeg ellenében.

A megvalósításhoz szükséges összeget pályázati forrásból, valamint a 2023. évi költségvetés 7. melléklet 24. sor terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

7 napirend: A csopaki 0197/13 hrsz-ú ingatlan 490/1150-ed tulajdoni hányada ingyenes tulajdonba adásának elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Az ingatlanhányad ingyenes tulajdonba adását köszönettel az Önkormányzat elfogadja. Kéri, aki egyetért a határozattal, kézfeltartással szavazzon.

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

154/2023. (VII.26.) ÖKT. számú határozat:

Csupak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a csopaki 0197/13 hrsz.-ú, „szőlő” művelési ágú ingatlan 330/1150-ed tulajdoni hányadát Kraxner Istvántól, 160/1150-ed tulajdoni hányadát Szüle Esztertől ajándékként köszönettel elfogadja. A szerződéskötéssel és tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatos költségek viselését vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

8. napirend: Csontos Zoltán kérelme a horgásztég új mederbérleti szerződésével kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás kiadása ügyében

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A bizottság hosszasan tárgyalta a napirendet. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság Elnöke részére.

Simon Attiláné képviselő: A bizottság előtt többször volt már a kérelem. Köztisztasági- és parkolási problémák miatt került újból vissza a napirend. Csontos Zoltán kérelmező kötött szerződést a Probio-val és 2 db parkoló tulajdonjoggal is rendelkezik. Főként a wc, mosdó használat volt a sarkalatos téma, illetve a stégre való bejutás. A strand belépésére a strand nyitvatartási idejében belépő megfizetésével van lehetőség, a nyitvatartási időn kívül pedig 40 eFt közhasználati díj megfizetésével. A bizottság a szerződés megkötését javasolta 2024. december 31-ig, és a szerződés 2023. december 31-i felülvizsgálatával.

Ambrus Tibor polgármester: Nehéz az érdekek összeegyeztetése, hiszen megváltozott a horgásztég használata. Más volt régen és ma is más. A bojlis horgászattal az egész megváltozott. Ezt a horgásztéget ezzel az infrastruktúrával nagyon nehéz megoldani. A javaslat tehát az, hogy 2024. december 31-ig kössön szerződést az Önkormányzat, előzetes megállapodás alapján úgy, hogy ez év december 31-én felülvizsgálják. Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

155/2023. (VII.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Csontos Zoltán (1022 Budapest, Árvácska u. 7.) kérelmére a mederbérleti szerződés megkötéséhez **előzetes megállapodás megkötése után** hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló csopaki 237/2 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan előtt, a Balaton-tó medrében horgásztéget helyezzen el **2024. december 31. napjáig** azzal, hogy 2023. december 31-ig a Képviselő-testület vizsgálja felül a megállapodásban foglaltakat, illetve a vállalkozó tevékenységét. A kérelemmel érintett területen tervezett önkormányzati, vagy önkormányzat által támogatott más beruházás megvalósítása (pld. kikötő építése) esetén a tulajdonosi hozzájárulás visszavonható és ebben az esetben kérelmező előzetes értesítést követően gondoskodni köteles a horgásztég eltávolításáról.

A megállapodásnak az alábbiakat kell tartalmaznia:

- wc használat: a strand nyitvatartási idejében strand belépő megfizetésével (vállalkozó vállalja 40 eFt köztisztasági hozzájárulás megfizetését a megállapodás aláírásakor) nyitvatartási idő után Csontos Zoltán Csopak, Ifjúság sétány 4. sz. alatti ingatlanában,
- a vállalkozás vendégei számára a parkolást a vállalkozó a Csopak, Ifjúság sétány 4. sz. alatti ingatlanán található parkolókkal biztosítja.
- a vállalkozó gondoskodik arról, hogy a stégről való bejutást megakadályozza a Csopak strand területére.
- vállalkozó eleget tesz a vállalkozásával kapcsolatban idegenforgalmi adó bejelentésének.
- vállalkozó módosítja a jelenlegi megállapodás tartalma szerint az interneten, illetve egyéb hirdetési felületeken található stég szolgáltatást népszerűsítő hirdetéseit.

Jelen hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt az egyéb hatósági engedélyek, hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kérelmező kiértékelésére és a szükséges intézkedések megtételére.

9. napirend: A Füredi úti szaniterkonténer szennyvíz bekötése kapcsán vezeték DRV felé történő vagyonátadás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A Füredi úton lévő szaniterkonténernél tervezett szennyvízvezeték a Magyar Állam tulajdonába kell adni. Olyan közösségi tér kezd kialakulni, hogy innentől szükségessé vált, hogy olyan illemhelyet biztosítson az Önkormányzat, ami kicsit túlnyúl a toi-toi színvonalon. Ezek a szaniterkonténerek a településképet sem teszik tönkre. Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

156/2023. (VII.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 8229 Csopak, Füredi út hrsz.: 1084 ingatlanhoz történő szennyvízbekötés engedélyeztetése kapcsán, Fülöp Tibor tervező (Tervező nyilv.szám: VZ-TEL/19-0391) által készített tervdokumentáció alapján (Közmű Egyeztetési Jegyzőkönyv száma: TcT-6981739/2023.) a kivitelezésre kerülő szennyvízvezeték, annak elkészültét követően, Csopak Község Önkormányzata, a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8. §. (1) alapján a Magyar Állam tulajdonába adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

10 napirend: Szaniterkonténerek szennyvíz-, ivóvíz, valamint elektromosáram bekötési ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Egyre többen veszik igénybe a Plul Malom környékét. A két konténer kivitelezése összesen 2.135.100 Ft, a bekötés pedig összesen 777.600,- Ft. Remélhetőleg ezután megfelelő színvonalon lehet kiszolgálni a vendégeket. Kéri, aki a Va-Bó Elektrik Kft-t javasolja a 2 db szaniterkonténer elektromosáram bekötési munkáival, kézfeltartással szavazzon.

Varga József képviselő a szavazásban nem vesz részt.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

157/2023. (VII.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 8229 Csapok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2 db szaniterkonténer elektromosáram bekötési munkáival megbízza a VaBó Elektrik Kft. -t az árajánlat szerinti 685.681 Ft díj ellenében.

A megvalósításhoz szükséges a 2023. évi költségvetés tartalék keretének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Ambrus Tibor polgármester: Kéri, aki a 2 db szaniterkonténer ivóvíz- és szennyvíz bekötési munkáival Hock Ferencet javasolja megbízni, kézfeltartással szavazzon.

Csapok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

158/2023. (VII.26.) ÖKT. számú határozat:

Csapok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2 db szaniterkonténer ivóvíz-, és szennyvíz bekötési munkáival megbízza Hock Ferenc e.v.-t az árajánlat szerinti 2.135. 100 Ft díj ellenében.

A megvalósításhoz szükséges a 2023. évi költségvetés tartalék keretének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

11 napirend: Csapok Jövőjéért Alapítvány támogatási felajánlása a Csapokról szóló fotós könyv megjelenéséhez

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Markó Péter képviselő: Az elmúlt évek fotópályázatain rendkívül sokan vettek részt, közülük számos fotós bemutatkozhatott. Sokféle látásmód alapján ismerhették meg a települést.

Ambrus Tibor polgármester: Akik beküldték a fotókat, 18-19 fő, általános iskolástól a nyugdíjasig, csopakitól a nyaraló tulajdonosig, ezáltal széles látásmódot tud majd a kiadvány közölni, gyönyörű képekkel. A Tradeorg Nyomdától kért árajánlatot, 2.208 ft /db a könyv ára, 2000 példányban fogják nyomtatni.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

159/2023. (VII.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megrendeli a Tradeorg Nyomdaipari és Kereskedelmi Kft-től (8184 Balatonfüzfő, Szállás u. 4.,) a „Csopak, mert szeretem” fotóskönyvet, 2000 példányban, a vállalkozó adott árajánlat alapján.

A Képviselő-testület 5 MFt összeget biztosít a kiadvány elkészítésére.

A kiadvány költségeit a 2023. évi költségvetés tartalék keretének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Ambrus Tibor polgármester: A Csopak Jövőjéért Alapítvány felajánlotta a támogatását. Az Alapítvány az elmúlt években már sokat segített. Köszöni az eddigi segítséget és ezt is elfogadja az Önkormányzat. Kéri, aki a Csopak Jövőjéért Alapítvány támogatási felajánlását elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

160/2023. (VII.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Csopak, mert szeretem” fotóskönyv megjelentetéséhez elfogadja a Csopak Jövőjéért Alapítvány alábbi munkáira vonatkozó támogatását:

- könyvkiadás előkészítő munkálatai,
- egyeztetések, tárgyalások szervezése, lebonyolítása,
- nyomdai előkészítés,
- technikai kivitelezés,
- terjesztési feladatok koordinálása.

12. napirend: Átruházott hatáskörben hozott döntésekről beszámoló (szociális és vagyongazdálkodás 2023/II.negyedév)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kéri, aki az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló szociális beszámolót 2023. II. negyedévre vonatkozóan elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

161/2023. (VII.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló szociális beszámolót 2023. II. negyedévre vonatkozóan elfogadta.

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kéri, aki az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló vagyongazdálkodási beszámolót 2023. II. negyedévre vonatkozóan elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

162/2023. (VII.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló vagyongazdálkodási beszámolót 2023. II. negyedévre vonatkozóan elfogadta.

13. napirend: Hamika Bt-vel kötött bérleti szerződés felbontásának ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Az üzlet a strandon többszöri felszólítás ellenére sem nyitott ki a mai napig. A strandi kollégák takarítják az üzlet környékét. A bérleti díjat sem fizette be a mai napig. Ilyen még nem fordult elő. Csak egyetlen dolgot tehet az Önkormányzat, a szerződés alapján is, felbontani azt. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a szerződés megszegése miatt a Hamika Bt-vel a szerződést azonnali hatállyal bontsák fel, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

163/2023. (VII.26.) ÖKT. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hamika Bt-vel 2008. november 4-én kötött bérleti szerződést – mely a strand területén található, önkormányzati tulajdonú 64 m²-es vendéglátás (Büfé) profilú bérleményre vonatkozik – azonnali hatállyal felmondja. Az azonnali felmondás jogának gyakorlása a bérleti szerződésben vállalt kötelezettségek megsértésén alapul, melyet a Bérlet a CSO/787-1/2023. számon iktatott, jogkövetkezményekre való felhívó levél alapján sem orvosolt.

Bérlet megsértette:

- a bérleti szerződés 6.) pontjában vállalt kötelezettségét: az üzletnek a strand nyitvatartási idejéhez igazodó nyitvatartást és a jelentkező igények megfelelő színvonalú kielégítését,
- a bérleti szerződés 10.) pontjában vállalt kötelezettségét: a bérleti díj határidőre történő megfizetését.

Felhatalmazza a polgármestert az azonnali hatályú felmondás közlésére Bérlettel, a szükséges intézkedések megtételére.

14. napirend: 2023. évi programokról tájékoztatás

(szóbeli előterjesztés)

Ambrus Tibor polgármester: A marketinges kolléga felmondott, a hivatalon belül osztották el a feladatokat. A tervezett rendezvények:

- Csopakabana 2023. július 29-30-án
- Csopak Napok 2023. augusztus 17-20. között
- HeppiEnd a Veszprém Vármegyei Önkormányzattal közösen 2023. szeptember 9-10.
- Vadgasztro Fesztivál 2023. szeptember 29-30.
- Harcsa, Bor és Pálinka Fesztivál a Grillkirály Kft. szervezése 2023. október 6-8. között.

Varga József képviselő: Welleszné Szabó Csillát ezúton dicséri a rendezvények lebonyolításával, mert minden felmerülő problémát megold.

Ambrus Tibor polgármester: Mindenkinek megköszöni az ülésen való részvételt. Zárt üléssel folytatják az ülést, ahol a helyi kitüntetések adományozásáról döntenek. A Képviselő-testület nyílt ülését 12.10 órakor bezárta.

Kmf.



**Ambrus Tibor
polgármester**



**Dr. Szántód Anita
jegyző**