

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 20-án (pénteken) 7.30 órai kezdettel tartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Ambrus Tibor	polgármester
Gál Tamás	
Markó Péter	
Simon Attiláné	
Tislér Géza	
Varga József	képviselők
Dr. Szántód Anita	jegyző

Ambrus Tibor polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Jelen van 7 fő képviselő. Az ülés határozatképes, azt megnyitja. A meghívó szerint kiküldött napirendet javasolja tárgyalni. Kéri, aki a napirendi pontot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

3/2023. (I.20.) ÖKT. számú határozat

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendkívüli nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

1. Csopak, Nagykuti utca vízrendezése, Füredi út vízmentesítése

1.napirend: Csopak, Nagykuti utca vízrendezése, Füredi út vízmentesítése (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus Tibor polgármester: Azért hívta össze sürgősen a Képviselő-testületet, mert az elmúlt időben olyan nagy mennyiségű víz keletkezett a Nagykuti utcában, ami miatt áldatlan állapot van. Aljegyző asszonyt kérte, hogy vegye kézbe az ügyet, egyébként ő is ott lakik az utcában. Kérte, hogy keresse meg a hatóságokat és a tulajdonosokat. Minél gyorsabban kell erre megoldást találni. Átadja a szót dr. Biró Donatella aljegyző részére.

dr. Biró Donatella aljegyző: Az előterjesztésben is leírta, hogy mik azok, amikről a Testületnek dönteni kellene, amelyek azonnali cselekvést igényelnek. A leírt javaslatokra mondta a szakértő első körben, hogy ezeket mindenféleképpen meg kell csinálni. Van egyrészt a pincéből levezetésre kerülő víz, annak nagyon jelentős a vízhozama. Tehát a forrás fele kb. ugyanúgy ott is jelentkezik. Ennek a nyomvonala pontosan a Nagykuti utcán halad. Nagy részben az a nyomvonal meg van süllyedve már. Az a cső, ami ott megy, az teljesen szét van repedve. A cső két magánterületen is megy, mind a két tulajdonosnak nagyon pozitív a hozzáállása, tehát bármikor végezhető gépi földmunka. Egy idősebb hölgy a tulajdonos, aki fizikailag már nem tud mit tenni, de azt mondta, hogy bármiben együttműködik az Önkormányzattal. A másik érintetthez a telek 2 éve került tulajdonba. Ő is szeretné kezelni ezt a helyzetet. Neki is pozitív a hozzáállása.

A másik legfontosabb, amit a szakértő kiemelt, hogy az úton folyó vizet egy árokkal meg kellene oldani, hogy egy oldalon folyjon. A Füredi út felé eső oldalon javasolja az

árokrendszer. A legjelentősebb rész a Nagykuti utca derékszögű szakasza, mert az egy támfal is, ha átázik, megcsúszhat.

A Füredi úti áteresznél a Balaskó Kertészet felé voltak kint a közutasok. Az áteresznél a lyuk teljesen el van tömődve iszappal. A másik végén nincs árokrendszer kialakítva, pedig tulajdoni lapon szerepel. A tulajdonosok ígéretet tettek arra, hogy a jövő héten kipucolják ezt a területet. Ez azért fontos, mert a közút akkor fogja kitolni az iszapot, ha a víznek szabad áramlása lesz.

Ambrus Tibor polgármester: Ment ki a hivatalos felszólító levél ezeknek a tulajdonosoknak?

dr. Biró Donatella aljegyző: Igen, még aznap elment a levél ügyfélkapun keresztül.

Ambrus Tibor polgármester: Steierlein Attilától kért egy árajánlatot, hogyha a tulajdonosok mégsem csinálják meg a tisztítást. Bárki érdeklődik a tulajdonostársak közül, nyomtatékosan mondja el nekik az Önkormányzat nevében, hogy az Önkormányzat a Füredi utat 15 millió Forintért megtervezte, csapadékvíz elvezetéssel együtt, és csak és kizárólag a tulajdonosok nemleges válasza miatt nem tudták megcsinálni.

Markó Péter képviselő: A Füredi úti külterületi ingatlantulajdonosok 85%-a nem járult hozzá.

dr. Biró Donatella aljegyző: Még, ami a legfontosabb, hogy a Füredi úton ne folyjon át a víz. A közutasok a Nagykuti utca és a Füredi út kereszteződésénél megmutatták azt a helyet, hol tudnak kialakítani egy kis peremet, vízelvezetést, amihez még az ő engedélyeztetésük nem kell, illetve vízrendezési terv nélkül meg lehet csinálni.

Dr. Szántód Anita jegyző: Javasolja, abban döntsenek, hogy mi az, amit ma el tudnak kezdeni az Önkormányzat munkatársai? Hiába várnak a közút engedélyére, ezt nem lehet tovább húzni.

Balogh Balázs alpolgármester: Szerinte le kéne szakaszolni, a feladatokat le kéne osztani. Van egy felső szakasz ahonnan a víz ered, ha azt be lehet vezetni a forráshoz, ahol van egy kifolyó része, ott van egy meder, ami átmegy az út alatt. Amennyiben oda be lehet juttatni a vizet, akkor jó. Amennyiben nem lehet ott bejuttatni a vizet, akkor a Nagykuti úton kellene egy árokba levezetni. Az árok az Önkormányzaté, mert az egy önkormányzati út.

dr. Biró Donatella aljegyző: A csőnek a kifolyórésze a patakba fut be, csak van egy köztes szakasz.

Balogh Balázs alpolgármester: Ez nemcsak csapadék, ez élő vízfolyás. Nem tud elfolyni a Füredi úton. A patakmeder és a Nagykuti út között van egy árok elméletileg. Az árok úgy fel van töltődve hogy az út szintjéig van. Az az árok nincs kipucolva. Azt kellene azonnal kitisztítani.

dr. Biró Donatella aljegyző: A közút erre azt mondta, hogy az nem árok, soha nem volt árok.

Balogh Balázs alpolgármester: Biztos benne, hogy árok volt, másképp nem lehet a csapadékvíz levezetni, ami az útról lefolyik. Ki kellene ásni azt az árkot.

Ambrus Tibor polgármester: Ott a buszmegálló, ahol fel kell szedni a térburkolatot. Ő legszívesebben Grósz Józsefet bízna meg ezzel a munkával.

Balogh Balázs alpolgármester: Elméletileg az út alatt átfolyó szakasz akkora hogy ember átfér alatta. Az egy 2 méteres cső. Annak a teljes területe be van tömődve. Évek óta kérték a közutat, hogy pucolják ki. Szerinte a közutat rá kell kényszeríteni, hogy pucolják ki azt a részt.

Dr. Szántód Anita jegyző: Az országos és a helyi közút írásban is egyértelműen „visszatolta” a jegyzőre a felelősséget, hogy amíg a víz ott folyik, ők nem csinálnak semmit. Azt gondolja, hogy ma szólni kell a Falugondnokságnak.

Ambrus Tibor polgármester: A probléma ma az, hogy a Nagykuti utcából egyenesen folyik le a víz a Füredi útra. Ez az Önkormányzat felelőssége. Azt kell megoldani, hogy le tudjon folyni a felduzzasztott víz. Ez a kettő a legfontosabb tehát, a vizet átvezetni az út alatt, fölött.

Varga József képviselő: Az árkot kell elsősorban megcsinálni.

Ambrus Tibor polgármester: Szerinte, amit meg kell csinálni ma a forrásnál a csőrendszert kicserélni vagy felásni és addig kocsival nem lehet használni.

Dr. Biró Donatella aljegyző: Kettő javaslata van. A Füredi úton először le legyen vezetve a víz, a buszmegállóig ha ásnak egy kis árkot, akkor az meg fog indulni, mert lejtése van. Az a pár méteres szakasz legyen megcsinálva, hogy a Füredi utat mentesítsék. Majd utána a felső szakasz. Amennyiben a csövet kicserélik, akkor meg kellene oldani azt, hogy a fenti részen is egy árkot ásnak, hogy ebbe a csőbe belefusson.

Balogh Balázs alpolgármester: Ettől még a közutat „szorongatni” kellene, hogy csinálja meg.

Dr. Szántód Anita jegyző: Hogyha az Önkormányzat levezeti a vízfolyást, akkor a közútnak meg kell kezdenie a tisztítást.

Ambrus Tibor polgármester: Két külön probléma van. Egyik a patak eltömődése, a másik pedig a Nagykuti utcán lefolyó víz. Az a baj, hogyha most bejönnek a mínuszok ott le fog fagyni.

Balogh Balázs alpolgármester: Ezt most meg kell oldani, ma holnap.

Ambrus Tibor polgármester: Ennek a fedezetét a tartalék terhére kell.

Dr. Biró Donatella aljegyző: Minden évben van „vis major” támogatás.

Balogh Balázs alpolgármester: Szerinte a „vis major”-ba nyugodtan lejelenthetik.

Ambrus Tibor polgármester: Javasolja, hogy Grósz Józsefet kérjék fel a buszmegálló alatti térburkolat felszedésére.

Markó Péter képviselő: Részben elmaradt karbantartások miatt ülnek itt egy számára összetettebb helyzetben, ami nem feltétlenül csak a patakból ered, hanem az említett karbantartások, betemetett árkok, illetve a közútnak a „nemtörődömsége”. Az Önkormányzat kért pluszba területet azzal, hogy az út szélesítése megtörténhessen, úgy emlékszik, hogy ugyanúgy aláírták az elutasítását ennek a lehetőségnek, mint, akik kérték az utcának a rendezését is. Tehát kicsit messzebből szemlélné a dolgot. Az említett pincészet tulajdonosa személyesen felhívta őt és felajánlotta a segítségét. Összegzésképpen elmondja, hogy egyrészt az összes elmaradt karbantartást egyszerre indítsák el. Jó ötletnek tartja a keretösszeg megszavazását, amiből ezt meg lehet csinálni. Támogatja továbbá, hogy bízzák meg az említett pincészet tulajdonosát és fogadják el a segítségét köszönettel a buszmegállónál végzendő munkával. A harmadik dolog, hogy valamilyen hosszabb távú egyeztetést indítana el elsősorban az utca lakóival, hogy mit gondolnak erről a helyzetről. Építkezések voltak, túlépítések voltak.

Balogh Balázs alpolgármester: A tulajdonjogokat, illetve a szolgálmi jogokat kéne ott rendezni.

dr. Biró Donatella aljegyző: A kisajátítás nem jöhet szóba sajnos. A szolgálmi jog bejegyzéséhez szükséges, hogy a patak be legyen jegyeztetve a nyilvántartásba. Jelenleg még a Nagykuti forrás sincs jelölve az ingatlan-nyilvántartásba. Ahhoz hogy szerepeljen az ingatlan-nyilvántartásban, kell majd a vízügyi szakértő véleménye.

Ambrus Tibor polgármester: Kérjék meg a vállalkozókat, hogy adjanak árajánlatot, Grósz Józsefet kérjék fel, hogy a buszmegálló szakaszon az árokrendszert csinálja meg a Nagykuti utcából a meglévő árokig, egyelőre ideiglenesen. A gazdasági ágazat pedig fent a vízfolyást oldja meg a mai napon.

Simon Attiláné képviselő: 3 millió forintig a polgármester dönthet. Javasolja, hogy az ezzel kapcsolatos költségeket a tartalék terhére döntsenek.

Ambrus Tibor polgármester: Azok a munkák, amikről ma döntöttek, nem akkora költségek. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

4/2023. (I.20.) ÖKT. számú határozat

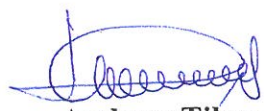
Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, hogy a Nagykuti utca és Füredi út vízkármentesítési feladatainak elvégzéséről az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően intézkedik az általános tartalék terhére. A vízkármentesítés költségeit a 2023. évi költségvetés tervezésénél figyelembe veszi.


Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Sári Judit lakosság részéről: Édesanyja az önkormányzati út felett él. Köszöni szépen ezt a pozitív, felelősségteljes hozzáállást. Anyukája csak autóval tud közlekedni, nem tud gyalogolni. Annyi volna a kérése, hogy időben legyenek kedvesek tájékoztatni őt valamilyen formában, hogyha lezárják az utat.

Ambrus Tibor polgármester: Megköszöni az ülésen való részvételt, és a Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését 8.06 órakor bezárta.

Kmf.


Ambrus Tibor
polgármester


Dr. Szántód Anita
jegyző