

Szám: 1/610-1/2017.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság és a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 2017. május 3-án 8.10 órai kezdettel tartott együttes nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Simon Attiláné	PGE Bizottsági elnök
Varga József	Bizottsági tag
Markó Péter Imre	Bizottsági tag
Dr. Balogh Emil Lajos	Bizottsági tag
Straszterné Érchegyi Klára	Bizottsági kültag

Távolmaradtak:

Bodaki Csaba	Bizottsági kültag
Balanyi Sándor	Bizottsági kültag

Tanácskozási joggal jelen van:

- Ambrus Tibor polgármester
- Balogh Balázs alpolgármester
- Dr. Szántód Anita jegyző
- Dr. Hegyi Zsófia aljegyző
- Polgárné Borsos Mária adó- és pénzügyi irodavezető

Jelen vannak:

Varga József	TI Bizottsági elnök
Simon Attiláné	Bizottsági tag
Markó Péter Imre	Bizottsági tag
Szűcs István	Bizottsági kültag
Tóth Gyula	Bizottsági kültag

Távolmaradtak:

Tislér Géza	Bizottsági tag
Rezgő Erik	Bizottsági kültag

Tanácskozási joggal jelen van:

- Ambrus Tibor polgármester
- Balogh Balázs alpolgármester
- Dr. Szántód Anita jegyző
- Dr. Hegyi Zsófia aljegyző
- Polgárné Borsos Mária adó- és pénzügyi irodavezető

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke: Tisztelettel köszönti a bizottságok tagjait.

Az ülés levezető elnökének határozathozatal nélkül a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a Pénzügyi, Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnököt választották meg.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Megállapítja, hogy jelen van 5 fő pénzügyi bizottsági tag, az ülés határozatképes. Megállapítja, hogy jelen van 5 fő településfejlesztési bizottsági tag, az ülés határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat. Kéri a meghívóban feltüntetett napirendi pontokon kívül felvenni plusz napirendi pontként a Rising Green Kft. Mojito Lemon mobil értékesítési berendezés kitelepülési engedély kérelmét és a Va-Bó 1996 Kft. strandi területbérleti kérelmét. Ezekkel a kiegészítésekkel együtt, kéri a napirendi pontok elfogadását.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

80/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága az együttes nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

NAPIREND:

1. Beszámoló az önkormányzat 2016. évi gazdálkodásáról
2. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosítása
3. A strand rendjéről szóló rendelet módosítása
4. A házasságkötés hivatali helyiségen és hivatali munkaidőn kívüli engedélyezésének szabályairól szóló rendelet megalkotása
5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató beszámolója
6. Civil szervezetek által benyújtott pályázatok elbírálása
7. A Csonka-toronyban harang elhelyezésére beérkezett ajánlat
8. A csopaki 1254/5, 1254/10, 1254/13, 1254/14 és 1146 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjog rendezési (kölsönös adásvételi) ügye
9. A Csapok, Fecske utca 7-9. szám alatti, 954/16 helyrajzi számú ingatlan értékesítési ügye
10. A csopaki 153/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítési ügye
11. A csopaki 1058 helyrajzi számú ingatlan részterületének értékesítési ügye
12. A Séd melletti sétaút mentén tervezett kerítés elhelyezési ügye
13. Balogh Lajos felajánlása a csopaki 0219/8 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan
14. Kormányzati céltámogatás ügye
15. Csapok község forgalomtechnikai tanulmánya
16. Kossuth utcai járda építési II. ütem ügye
17. TAK és TKR készítésére beérkezett ajánlatok tárgyalása
18. Településrendezési eszközök 3. módosítása
19. Főépítész beszámoló 2016.
20. Strandi őrzésre, pénzszállításra szerződéskötés
21. Csapok-Paloznak Közös Önkormányzati Hivatal iratanyagainak rendezése, selejtezése, levéltári átadása
22. Felnőtt- és gyermek animációs foglalkozásokra szerződéskötés a 2017. évi fürdő szezonban
23. NAER-BAKA 2011 KATA Bt. területbérlet iránti kérelme
24. Tóth Andrea területbérlet iránti kérelme
25. Magic Sammer Kft. területbérlet iránti kérelme
26. Kovács Gyula kérelme
27. dr. Kungli Zoltán kérelme
28. Baumann Mihály kérelme
29. Bartók Ház Kft. területbérlet iránti kérelme
30. Árki István székhely létesítés iránti kérelme
31. Rising Green Kft. Mojito Lemon mobil értékesítési berendezés kitelepülési engedély kérelme
32. Va-Bó 1996 Kft. strandi területbérleti kérelme

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

82/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az együttes nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

NAPIREND:

1. Beszámoló az önkormányzat 2016. évi gazdálkodásáról
2. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosítása
3. A strand rendjéről szóló rendelet módosítása
4. A házasságkötés hivatali helyiségen és hivatali munkaidőn kívüli engedélyezésének szabályairól szóló rendelet megalkotása
5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató beszámolója
6. Civil szervezetek által benyújtott pályázatok elbírálása
7. A Csonka-toronyban harang elhelyezésére beérkezett árajánlat
8. A csopaki 1254/5, 1254/10, 1254/13, 1254/14 és 1146 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjog rendezési (kölcsonös adásvételi) ügye
9. A Csapok, Fecske utca 7-9. szám alatti, 954/16 helyrajzi számú ingatlan értékesítési ügye
10. A csopaki 153/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítési ügye
11. A csopaki 1058 helyrajzi számú ingatlan részterületének értékesítési ügye
12. A Séd melletti sétaút mentén tervezett kerítés elhelyezési ügye
13. Balogh Lajos felajánlása a csopaki 0219/8 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan
14. Kormányzati céltámogatás ügye
15. Csapok község forgalomtechnikai tanulmánya
16. Kossuth utcai járda építési II. ütem ügye
17. TAK és TKR készítésére beérkezett ajánlatok tárgyalása
18. Településrendezési eszközök 3. módosítása
19. Főépítési beszámoló 2016.
20. Strandi őrzésre, pénzszállításra szerződéskötés
21. Csapok-Paloznak Közös Önkormányzati Hivatal iratanyagainak rendezése, selejtezése, levéltári átadása
22. Felnőtt- és gyermek animációs foglalkozásokra szerződéskötés a 2017. évi fürdő szezonban
23. NAER-BAKA 2011 KATA Bt. területbérlet iránti kérelme
24. Tóth Andrea területbérlet iránti kérelme
25. Magic Sammer Kft. területbérlet iránti kérelme
26. Kovács Gyula kérelme
27. dr. Kungli Zoltán kérelme
28. Baumann Mihály kérelme
29. Bartók Ház Kft. területbérlet iránti kérelme
30. Árki István székhely létesítés iránti kérelme
31. Rising Green Kft. Mojito Lemon mobil értékesítési berendezés kitelepülési engedély kérelme
32. Va-Bó 1996 Kft. strandi területbérleti kérelme

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Kéri vegyék előre a 8. napirendi pontot.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ A csopaki 1254/5, 1254/10, 1254/13, 1254/14 és 1146 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjog rendezési (kölcsönös adásvételi) ügye
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Egy kérdése van. Úgy emlékszik korábban hoztak olyan döntést, amíg Szaxon Attila és felesége között per folyik, addig nem döntenek ebben az ügyben.

Ambrus Tibor polgármester: Ez egy önkormányzati ingatlan. Ezzel nem volt per, nem érinti azt az ingatlant. Ismerteti az előterjesztést.

Dr. Simon Sándor ügyvéd: Az értékekre vonatkozóan igazságügyi szakértői vélemény van. A Balaton törvény megbonyolítja, rendezési tervet kell módosítani.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Az 1146-os helyrajzi szám ügy szerepel, hogy Szaxon Attila és Szaxon Ágota közös tulajdona.

Dr. Simon Sándor ügyvéd: Szaxon Ágota a lánya. A zöldterületek mozgatása kapcsán találtak tulajdoni illetőséget. A feleség nincs benne.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: 1254/12 hrsz-ú ingatlan esetében $\frac{1}{2}$ arányban Szaxon Attila és $\frac{1}{2}$ arányban dr. Mika Ilona a tulajdonosok. Egyszer szerepel.

Dr. Simon Sándor ügyvéd: Plul malomnál lévő ingatlan esetében nem tulajdonos dr. Mika Ilona.

Ambrus Tibor polgármester: Amikor ezeket a telkeket belterületbe vonta az önkormányzat 10%-os zöldterületet kellett kijelölni. Ad több nagyobb területet helyette. Az önkormányzatnak meg kellene venni és átminősíttetni zöldterületté. A kerítést kellene most beljebb helyezni, azt kérte. Ne kelljen elbontania. Az önkormányzatnak funkciójában jobb, kapnak a Plul malomhoz szervesen kapcsolható parkolót, ami elég nagy probléma.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A 1254/10 és 13-as sem közös tulajdon?

Dr. Simon Sándor ügyvéd: Nem.

Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző: A 1254/11-es a Mika Szaxon. A 11-ről lekerül a zöldterület.

Dr. Simon Sándor ügyvéd: Rendezési terv módosításához a tulajdonosok hozzájárulása nem szükséges.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Cserének akadálya nincsen, 347 m² nagyságú területet vásárolna Szaxon József Attila és 659 m² nagyságú ingatlan pedig az önkormányzat és a különbség, amiért az önkormányzatnak fizetni kell, erre születtek a szakértői vélemények.

Dr. Simon Sándor ügyvéd: A szakértő eltérő forgalmi értéket állapított meg. A mi 300 m²-ünket elcseréljük az övére, akkor a miénk az elszámolás alapja, a Plul malomra csak a maradék vonatkozik.

Ambrus Tibor polgármester: Meg kell venni a teljes területet.

Dr. Simon Sándor ügyvéd: Teljes forgalmi értéket úgy számolták ki, hogy az általunk fizetendő összeg 300 m² Plul malomnál és 300 m² a felső útra megállapított forgalmi érték.

Ambrus Tibor polgármester: Az 3.100.000 Ft.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 1254/5 helyrajzi számon

nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű, 263 m², a csopaki 1254/10 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 248 m², a csopaki 1254/14 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű, 283 m², a csopaki 1254/13 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű, 105 m² nagyságú, valamint a csopaki 1146 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 659 m² nagyságú ingatlanok telekalakítására és tulajdonjog rendezésére vonatkozó, a határozat mellékletét képező megállapodás tervezetben foglaltakkal, illetve azzal, hogy a csopaki 1146 helyrajzi számú ingatlan 5 375 500,- Ft összegű vételárát a 2017. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítsák, továbbá hatalmazzák fel a polgármestert a megállapodás, a megállapodás tartalma alapján az abban foglalt ütemezés szerint megkötendő további szerződések aláírására, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

81/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 1254/5 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű, 263 m², a csopaki 1254/10 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 248 m², a csopaki 1254/14 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű, 283 m², a csopaki 1254/13 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű, 105 m² nagyságú, valamint a csopaki 1146 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 659 m² nagyságú ingatlanok telekalakítására és tulajdonjog rendezésére vonatkozó, a határozat mellékletét képező megállapodás tervezetben foglaltakat fogadja el. Javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület a csopaki 1146 helyrajzi számú ingatlan 5 375 500,- Ft összegű vételárát a 2017. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítsa és hatalmazza fel a polgármestert a megállapodás, illetve a megállapodás tartalma alapján az abban foglalt ütemezés szerint megkötendő további szerződések aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

83/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 1254/5 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű, 263 m², a csopaki 1254/10 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 248 m², a csopaki 1254/14 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű, 283 m², a csopaki 1254/13 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett közút” megnevezésű, 105 m² nagyságú, valamint a csopaki 1146 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 659 m² nagyságú ingatlanok telekalakítására és tulajdonjog rendezésére vonatkozó, a határozat mellékletét képező megállapodás tervezetben foglaltakat fogadja el. Javasolja továbbá, hogy a Képviselő-

testület a csopaki 1146 helyrajzi számú ingatlan 5 375 500,- Ft összegű vételárát a 2017. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítsa és hatalmazza fel a polgármestert a megállapodás, illetve a megállapodás tartalma alapján az abban foglalt ütemezés szerint megkötendő további szerződések aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Kéri vegyék előre a 29. napirendi pontot.

2./ Bartók Ház Kft. területbérlet iránti kérelme
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Csillám tetoválás árusítására vonatkozik a kérelem. Próba időszak lenne, erre vonatkozóan tapasztalat nincs.

Réthy Vilmos Bartók Ház Kft. ügyvezetője: Ez egy csillámtetováló termék lenne. Ezt a szettet értékesítené tovább. Építőipari vállalkozás, ezen belül a csillámtetoválás tavaly kezdődött. Tavaly is szerettek volna jönni. A strandon kérték a területbérletet. Az értékesítés mobil pulttal lenne, illetve egyéb más marketing eszközökkel. Nincs tapasztalatuk az értékesítésben, ezért a bérleti díj esetében kérték, hogy egy elfogadható összeg kerüljön megállapításra.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Értékesítés folyna.

Béndek Edit strandgondnok: Volt már tetoválás a strandon. 2 m²-t foglalt, fa alá szokott menni a fűre.

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Volt már hasonló kérelem a múltkor, a fagyaltos. Nem nagyon tudnak 2 m²-eket biztosítani.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Hol tudná elhelyezni?

Béndek Edit strandgondnok: A füves területen tudná elhelyezni.

Réthy Vilmos Bartók Ház Kft. ügyvezetője: Maga a termék amióta forgalomba van, jó terméknek minősül, nagyon jól eladható. Ezek gyerekeknek szóló szettek.

Béndek Edit strandgondnok: A strandon lévő üzletek árusítanak hasonló tetováló matricát.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Mivel a strandi üzletekben folyik már hasonló termékforgalmazás, akkor ne támogassák, utasítsák el a kérelmet. Aki egyetért azzal, hogy a Bartók Ház Kft. kérelmére ne járuljanak hozzá 2017. évre a kérelmező részre a csopaki strandon 2 m² terület bérbe adásához, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

84/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága megtárgyalta a „Bartók Ház Kft. területbérlet iránti kérelme” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a Bartók Ház Kft. kérelmére nem járul hozzá 2017. évre a kérelmező részre a csopaki strandon 2 m² terület bérbe adásához.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Kéri vegyék előre a 28. napirendi pontot.

3./ Baumann Mihály kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ismerteti az előterjesztést. Mobil épület elhelyezéséről beszélgettek, egy újabb kérelem érkezett, ami faházás megoldást tartalmaz.

Baumann Mihály kérelmező: Összeállított egy anyagot, képekkel, üzleti tervvel mindent tartalmaz, miről lenne szó és mik lennének a termékek. Úgy találta ki, hogy az önkormányzat érdekeit se sértse és üzletileg is sikeres legyen.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Ezt kérték, hogy mobilizálható dolgot telepítsen, ami esetlegesen bármikor elszállítható. Azt gondolja ennek a faháznak, ha megfelelő helyet találnak ott, nem látja akadályát. A két WC-t olyan helyet kell találni, ami a környezetbe bele illik, nem szép látvány.

Baumann Mihály kérelmező: Vagy az épület mögé lenne beépítve, vagy az épület mögött egy paravánnal eltakarva.

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: A közmű csatlakozást hogyan oldja meg?

Baumann Mihály kérelmező: Minden megtalálható a területen a forrás körül.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Ha valami plusz kell, áramigény, az a bérlő terhére történjen.

Baumann Mihály kérelmező: Mindent magának épít ki.

Balogh Balázs alpolgármester: Betonplacc kialakítása hogyan történne?

Baumann Mihály kérelmező: Térkövel építené tovább.

Balogh Balázs alpolgármester: Ha megvalósul, nézve az üzleti tervet nem biztos, hogy működik, új dolog. Ha azt mondja a bérlő, nem csinálja tovább, szabályozni kell a helyreállítás mit jelent. Az az állapot álljon helyre, ami most van.

Baumann Mihály kérelmező: Úgy tervezte az üzletet, hogy lehet, a terület eladásra kerül. Ha úgy dönt, nem szeretné folytatni a tevékenységet, akkor mindent az eredeti állapotba könnyen vissza tud állítani.

Dr. Balogh Emil Lajos Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Térkö is beleillik a koncepcióba. Nem állandó épület lenne, ennek a kérésnek eleget tett. A szerződésben legyen benne, hogy visszaállítja az eredeti állapotot.

Ambrus Tibor polgármester: A bérleti díjról beszélni kellene.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Egy olyan összeget kellene meghatározni, amit a strandon belüli területbérletre meghatároztak.

Baumann Mihály kérelmező: Van különbség a strand között és e között.

Dr. Balogh Emil Lajos Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: 2/3-al hasonlítsák a strandi bérlethez. Ezt méltányosnak tartja.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Ha azt mondják 5 év, akkor az utána meghosszabbítható. Értékesítés esetén valamennyi felmondási időt biztosítani kell a szerződésben.

Baumann Mihály kérelmező: Ha 5 éves szerződést kap, mindkét részről felmondható legyen.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke, Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: 5 évre kössék meg a szerződést, 6 hónap felmondási idővel és a bérleti szerződés megszűnésekor az eredeti állapotot állítsa helyre, illetve a bérleti díj befizetése a strandi bérlőkhöz hasonlóan történjen. A szerződésbe a terület tisztántartását is vegyék bele, felmondási tényező lehet, amennyiben ezt nem teljesíti.

Ambrus Tibor polgármester: Vannak a kötelező előírások, albérletbe nem adható.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A szemétszállítás hogyan van megoldva?

Ambrus Tibor polgármester: A vállalkozónak kell szerződést kötnie a szolgáltatóval.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A bérlemény szerződése készüljön el a strandi szerződés mintájára a testületi ülésre. Aki egyetért azzal, hogy Baumann Mihály kérelmét támogassák és a Csopak Község tulajdonát képező 8229 Csopak, Forrás u. 696/3 hrsz-ú ingatlant adják bérbe 5 éves meghatározott időtartamra, a strand használatának rendjéről szóló 4/2008. (III.28.) önkormányzati rendelete 1. mellékletében meghatározott 3.384,- Ft+ÁFA/m²/év bérleti díj ellenében úgy, hogy a bérleti díj egy összegű befizetése szerződéskötéskor esedékes, illetve járuljanak hozzá a kérelmező által az ingatlanon a kérelemben bemutatott mobil épület elhelyezéséhez azzal, hogy kérelmező a bérleti szerződés megszűnésekor az eredeti állapotot köteles helyreállítani, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatokat terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

82/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Baumann Mihály 8229 Csopak, Bencze László u. 15/A. szám alatti lakos kérelmét támogassa és

- a Csopak Község tulajdonát képező 8229 Csopak, Forrás u. 696/3 hrsz-ú ingatlant bérbe adja 5 éves meghatározott időtartamra, a strand használatának rendjéről szóló 4/2008. (III.28.) önkormányzati rendelete 1. mellékletében meghatározott 3.384,- Ft+ÁFA/m²/év bérleti díj ellenében. A bérleti díj egy összegű befizetése szerződéskötéskor esedékes.

- járuljon hozzá a kérelmező által az ingatlanon a kérelemben bemutatott mobil épület elhelyezéséhez azzal, hogy kérelmező a bérleti szerződés megszűnésekor az eredeti állapotot köteles helyreállítani.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

85/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Baumann Mihály 8229 Csopak, Bencze László u. 15/A. szám alatti lakos kérelmét támogassa és

- a Csopak Község tulajdonát képező 8229 Csopak, Forrás u. 696/3 hrsz-ú ingatlant bérbe adja 5 éves meghatározott időtartamra, a strand használatának rendjéről szóló 4/2008. (III.28.) önkormányzati rendelete 1. mellékletében meghatározott 3.384,- Ft+ÁFA/m²/év bérleti díj ellenében. A bérleti díj egy összegű befizetése szerződéskötéskor esedékes.
- járuljon hozzá a kérelmező által az ingatlanon a kérelemben bemutatott mobil épület elhelyezéséhez azzal, hogy kérelmező a bérleti szerződés megszűnésekor az eredeti állapotot köteles helyreállítani.

4./ Beszámoló az önkormányzat 2016. évi gazdálkodásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A rendeletet a következő év 5. hónap utolsó napjáig kell elfogadni, illetve benyújtani a kincstár felé. Ezt a beszámolót már jóváhagyták, a kincstár többször módosította a határidőt az új számítógépes rendszer miatt és ezt jóvá kell hagyni.

Polgárné Borsos Mária adó- és pénzügyi irodavezető: Egyre szorosabbá teszik az elszámolást a költségvetési szerveknél. Ezek a programok próbálnak megfelelni a követelményeknek. Volt olyan, hogy a rendszer leállt és dolgozni sem tudtak benne. A pénzforgalom december 31-ig megtörtént. Ezt az összeget technikailag hol fogadják el. Május közepéig el kell, hogy fogadja a MÁK, előterjeszteni viszont elő kellett. Május 15. körül kerül elfogadott állapotba. Jogszába kimondja, május 31-ig hatályba kell, hogy lépjen.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Kéri fogadják el.

Straszerné Érchevy Klára Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság külső tagja: Nagyon örül, hogy időben megkapták ezt. A gazdálkodás, a beszámoló is gyönyörű, a teljesítések 100% vagy az fölötti, ehhez a gazdálkodáshoz gratulál és elfogadásra javasolja.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletet fogadják el, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

83/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet elfogadását.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

86/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet elfogadását.

5./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Az elmúlt időszak változásait a rendeletmódosítással tudják átvezetni, ezeket tartalmazza az előterjesztés és a rendelet-tervezet. Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítását fogadják el, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

84/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

87/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

6./ A strand rendjéről szóló rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A horgászstég használati rendjét tartalmazza az előterjesztés, illetve a jegyárakat.

Ambrus Tibor polgármester: Próbálta végiggondolni. Nincs ember, aki ezt ellenőrizni tudja, nincs, aki jegyet adjon. Jobbnak látja, hogy mondják ki, nem kívánják jövőre a horgászstéget működtetni. A horgászok találjanak ki megoldást erre.

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: A Horgászegyesület végiggondolta, nincs rá megoldás, hogy pénzt lehessen profitálni bármilyen módon.

Polgárné Borsos Mária adó- és pénzügyi irodavezető: A mederhomokozást tartalmazza a költségvetés.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A strand mederhomokozását a testületi ülésre készítsék elő. Aki egyetért a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításával az előterjesztés szerinti tartalommal, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatokat terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

85/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

88/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A horgászstég használatát tegyék ingyenessé erre az évre és a horgászok találjanak erre megoldást, hívják fel erre a figyelmüket. Aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület vonja vissza a 71/2017. (III.29.) ÖKT. számú határozatát, egyúttal kérje fel a horgászokat, hogy 2017 szeptemberéig dolgozzák ki javaslatukat a horgászstég gazdaságos működtetésére, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

86/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vonja vissza a 71/2017. (III.29.) ÖKT. számú határozatát, egyúttal kérje fel a horgászokat, hogy 2017 szeptemberéig dolgozzák ki javaslatukat a horgászstég gazdaságos működtetésére.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

89/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vonja vissza a 71/2017. (III.29.) ÖKT. számú határozatát, egyúttal kérje fel a horgászokat, hogy 2017 szeptemberéig dolgozzák ki javaslatukat a horgászstég gazdaságos működtetésére.

7./ A házasságkötés hivatali helyiségen és hivatali munkaidőn kívüli engedélyezésének szabályairól szóló rendelet megalkotása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést. A díjtételekben változás nem történt.

Dr. Hegyi Zsófia aljegyző: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Kormány bekérte a NAV állásfoglalását a díjtételekre vonatkozóan. Két díjtételt kell különválasztani. Ez egy burkolt díjemelés. 120.000,- Ft-ba benne volt minden egyéb költség. Ha valaki befizeti 120.000,- Ft-ot és még 7.000,- Ft-ot pluszban. Közhatalmi költséget kellene csökkenteni?

Ambrus Tibor polgármester: Be tudják vállalni az ÁFA részét a gyertyának. Valaki befizeti az összeget, akkor az önkormányzat vállalja a pezsgőt és a gyertya költségét.

Dr. Hegyi Zsófia aljegyző: Nem szerepeltethetik ezt a rendeletben.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: 80.000,-Ft-40.000,- Ft, ami közhatalmi tevékenységnek minősül. Hivatalosan erről számlát adnak.

Polgárné Borsos Mária adó- és pénzügyi irodavezető: Vagy a 80.000,- Ft, vagy a 40.000,- Ft lemenne 10.000 Ft-tal.

Dr. Hegyi Zsófia aljegyző: Kivesznek belőle mindent és akkor ajándékba adják a gyertyát és pezsgőt.

Starkné Rezeli Erzsébet könyvvizsgáló: 40.000,- Ft, 30.000,- Ft a közhatalmi, 10.000,- Ft, ami ÁFA-s lenne.

Ambrus Tibor polgármester: Egy üveg pezsgőt ajánljanak fel. Ezért külön pénzt ne kérjenek.

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Teljesen igaza van, csak a rendeletbe bele kell venni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Rendeletbe tegyék bele. Gyakorlatba lehet alkalmazni, hogy befizeti a 80.000,- Ft-ot és biztosítja a gyertyát és a pezsgőt.

Balogh Balázs alpolgármester: Miért ne adhatnának plusz ajándékot? Egyetért Simon Attilánéval.

Dr. Hegyi Zsófia aljegyző: Az 1. számú mellékletben szerepelhet, hogy az önkormányzat térítésmentesen biztosítja a pezsgőt és gyertyát, azaz a többlétszolgáltatások díját nem hárítja át a házasulandókra.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért a házasságkötés hivatali helyiségen és hivatali munkaidőn kívüli engedélyezésének szabályairól szóló rendelet elfogadásával úgy, hogy a többlétszolgáltatások díját az Önkormányzat nem hárítja át a házasulandókra, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

87/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a házasságkötés hivatali helyiségen és hivatali munkaidőn kívüli engedélyezésének szabályairól szóló rendelet elfogadását úgy, hogy a többlétszolgáltatások díját az Önkormányzat nem hárítja át a házasulandókra.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

90/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a házasságkötés hivatali helyiségen és hivatali munkaidőn kívüli engedélyezésének szabályairól szóló rendelet elfogadását úgy, hogy a többlétszolgáltatások díját az Önkormányzat nem hárítja át a házasulandókra.

8./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató beszámolója

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Március 31-ig a szolgáltatási szerződésben foglaltaknak megfelelően a vállalkozónak meg kell küldenie a beszámolót az önkormányzat felé. 2016-ban 82 alkalom volt, amikor szállítást végzett, ebből leírja, hogy mennyi bevétele és kiadása származott. A kiadás és bevétel ugyanannyi, ezt nem érti.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: 800.000 Ft-os bevételből sok hasznot nem tudott produkálni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Van-e olyan tartalmi elvárása a beszámolóknak, aminek meg kell felelnie?

Dr. Szántód Anita jegyző: Nem érkezett meg az ülésre a szolgáltató. Meg kell felelnie azoknak az előírásoknak, amelyek a jogszabályban szerepelnek.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Volt-e valami megkeresés ezzel kapcsolatban?

Dr. Szántód Anita jegyző: A Nádaskuti, Pacsirta, Völgy utca kapott több hatóságtól egy aláírt feljelentést, hogy olyan mértékű a szennyvízkárosítás, hogy azonnal vizsgálta ki a hivatal. Írtak a hatóságoknak, akik ezt visszadobták. A Katasztrófavédelemnek meg kellett küldeni, a Járási Hivataltól az összes lakó kapott egy felszólítást 50.000,- Ft bírságra. Igazolniuk kell, hogy hova fizetik a szennyvizet. Sok panaszos levél jött vissza a Katasztrófavédelem felszólítására. Ez jogszabály, mely szerint be kell mutatniuk, hogy mit csinálnak a szennyvízzel. Ezért büntethet 50-100.000,- Ft-ig a hatóság, ha nem tudják igazolni ezt. Erről készítenek majd az újságba és a honlapra is egy felhívást.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A beszámolóban nem szerepel, hogy a 82 alkalom esetében milyen területekről volt szó. Aki egyetért a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására vonatkozó közszolgáltatást végző Parrag György e. v. 2016. évre vonatkozó beszámolójának elfogadásával, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

88/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására vonatkozó közszolgáltatást végző Parrag György e. v. 2016. évre vonatkozó beszámolójának elfogadását.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

91/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására vonatkozó közszolgáltatást végző Parrag György e. v. 2016. évre vonatkozó beszámolójának elfogadását.

9./ Civil szervezetek által benyújtott pályázatok elbírálása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést. 9 szervezet nyújtott be pályázatot, illetve a költségvetésbe betervezték a két egyház támogatását is. Aki egyetért azzal, hogy a Római Katolikus Egyházközség részére 600.000,- Forint összegű támogatást biztosítsanak a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatokat terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

89/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Római Katolikus Egyházközség részére 600.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

92/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Római Katolikus Egyházközség részére 600.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a Csapok-Paloznaki Református Társegyházközség részére 600.000,- Forint összegű támogatást biztosítsanak a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

90/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csapok-Paloznaki Református Társegyházközség részére 600.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

93/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csapok-Paloznaki Református Társegyházközség részére 600.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Április 12-ig nyújthatták be a civil szervezetek a kérelmet.

Ambrus Tibor polgármester: 600.000 Ft-tal magasabb összegű a támogatási kérelem.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Tavaly 50.000 Ft-ot kapott, idén 100.000 Ft-ot kér a Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezete. Javasolja, hogy ez maradjon.

Dr. Balogh Emil Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: A vöröskereszt esetében a véradókról van szó, amit a magyar közvélemény nem óhajt megfizetni. Azzal egyetért, hogy a megvendégelésben segít, de hangsúlyozza, hogy azt a részét támogatja, ahol ajándékozzák a véradókat. Nem a koszorúra kell az a pénz, legyen fakultatív, tiszteleggel ajándékozzák meg őket. Azt a 100.000,- Ft-ot nem koszorúra, hanem ajándékozásra fordítja.

Ambrus Tibor polgármester: Tárgyi ajándékkal tudják támogatni bármikor.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a Magyar Vöröskereszt Veszprémi Szervezete részére 50.000,- Forint összegű támogatást biztosítsanak a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

91/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Magyar Vöröskereszt Veszprémi Szervezete részére 50.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

94/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Magyar Vöröskereszt Veszprémi Szervezete részére 50.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A Szőlőszem Csopaki Nagycsaládosok Egyesülete tavaly 150.000,- Ft támogatást kapott, idén 160.000,- Ft-ot kértek kulturális célra. Javasolja a 160.000,- Ft-os támogatást.

Ambrus Tibor polgármester: Amikor konkrétan rendezvényeket támogatnak, el tudja képzelni azt, hogy a meghívón, plakáton szerepeljen, hogy ez a rendezvény az önkormányzat támogatásával valósul meg.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a Szőlőszem Csopaki Nagycsaládosok Egyesülete részére 160.000,- Forint összegű támogatást biztosítsanak a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

92/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Szőlőszem Csopaki Nagycsaládosok Egyesülete részére 160.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

95/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Szőlőszem Csopaki Nagycsaládosok Egyesülete részére 160.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A Csopak Nyugdíjas Klub tavaly 550.000,- Ft támogatást kapott, idén 855.000,- Ft támogatást kér. Javasolja a 855.000,- Ft-os támogatás elfogadását. Aki egyetért azzal, hogy a Csopak Nyugdíjas Klub részére 855.000,- Forint összegű támogatást biztosítsanak a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

93/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csopak Nyugdíjas Klub részére 855.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

96/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csopak Nyugdíjas Klub részére 855.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A Sányer János Kertbarát Kör 100.000,- Ft támogatást kapott tavaly, idén 125.000,- Ft támogatást kér.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Komoly taglétszám nem lehet, ha 90.000,- Ft az önerő.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Javasolja a 125.000,- Ft támogatás elfogadását. Aki egyetért azzal, hogy a Sányer János Kertbarátkör részére 125.000,- Forint összegű támogatást biztosítsanak a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

94/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Sányer János Kertbarátkör részére 125.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

97/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Sáner János Kertbarátkör részére 125.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A Csapok Településért Közalapítvány tavaly 300.000,- Ft támogatást kapott és az idén is ugyanennyit kér.

Ambrus Tibor polgármester: Nem civil szervezet.

Dr. Balogh Emil Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: A 300.000,- Ft-ra szükségük van. Véleménye szerint jövőre ne adjanak be kérelmet, hanem ezt külön kezeljék.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Testületire ennek megfelelően menjen be.

Ambrus Tibor polgármester: Ne a civil szervezetek között szerepeltessék.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: A sportkört se itt szerepeltessék.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a Csapok Településért Közalapítvány részére 300.000,- Forint összegű támogatást biztosítsanak a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

95/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csapok Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csapok Településért Közalapítvány részére 300.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

98/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csapok Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csapok Településért Közalapítvány részére 300.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A Csapok-Paloznak Horgászegyesület tavaly 390.000,- Ft támogatást kapott, idén 470.000,- Ft támogatást kér.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Jelentősen megemelkedett 30%-kal a kérelmek összege a tavalyihoz képest.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ez 80.000,- Ft-tal több a tavalyi összegnél.

Ambrus Tibor polgármester: Tavaszi takarítási nap mit takar?

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Rendeznek olyan társadalmi munkát, ahol a horgászhelyeket és a tanyát rendbe teszik.

Balogh Balázs alpolgármester: Civil szervezet vezetőként hangsúlyozza, felmerül, hogy községi rendezvényeken, ami főzéssel egybekötött rendezvény, annak van önköltsége. Lehet, van bevételük abból, ha eladnak. Az, hogy ezt részesítik támogatásban, hasonlít a koszorúzás dologhoz, így az arányok el tudnak tolni. Az alapvető kiírás a programok támogatásáról szól. Jobban örül annak, ha saját programja van a civil szervezetnek.

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Civil szervezetként nem tudnak elmenni kirándulni. Községi rendezvény a társadalmi munkás nap.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Két program, ami benne van. A tavalyi támogatási összeget javasolja. Aki egyetért azzal, hogy a Csopak-Paloznak Horgászegyesület részére 390.000,- Forint összegű támogatást biztosítsanak a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

96/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csopak-Paloznak Horgászegyesület részére 390.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

99/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csopak-Paloznak Horgászegyesület részére 390.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A Csopaki Polgári Kör Kulturális Egyesület tavaly 150.000,- Ft-ot kapott, idén 160.000,- Ft támogatást kér. Aki egyetért azzal, hogy a Csopaki Polgári Kör Kulturális Egyesület részére 160.000,- Forint összegű támogatást biztosítsanak a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

97/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csopaki Polgári Kör Kulturális Egyesület részére 160.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

100/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csopaki Polgári Kör Kulturális Egyesület részére 160.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A Nők a Balatonért Egyesület tavaly 150.000,- Ft támogatásban részesült, idén 200.000,- Ft-ot kér.

Ambrus Tibor polgármester: A koszorúzást ugyanúgy húzzák ki a támogatási összegből.
Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a Nők a Balatonért Egyesület részére 190.000,- Forint összegű támogatást biztosítsanak a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

98/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Nők a Balatonért Egyesület részére 190.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

101/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Nők a Balatonért Egyesület részére 190.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A Csopak Sport Club tavaly 1.900.000,- Ft támogatást kapott, idén 2.000.000 Ft-ot kér.

Ambrus Tibor polgármester: A Taekwondo Klub is bekapcsolódott a Csopak Sport Clubhoz. Országos bajnokságokon vesznek részt. Bózsik programba is 40 gyerek van.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Van pályázati pénzüik is.

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Egyetért és támogatja. TAO nem szerepel?

Ambrus Tibor polgármester: Sajnos nagyon kevés összeggel támogatják a pályázatot. Minden évben 1.000.000,- Ft-ot nyernek. Amikre nyernek, a gyerekek utaztatása, labdák, mezek, stb.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a Csopak Sport Club részére 2.000.000,- Forint összegű támogatást biztosítsanak a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

99/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csopak Sport Club részére 2.000.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

102/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csopak Sport Club részére 2.000.000,- Forint összegű támogatást biztosítson a Civil szervezetek pályázati keretéből és a 2017. évi költségvetési rendelet ide vonatkozó soraiból.

Dr. Balogh Emil Lajos Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: A Csopakon működő Táncsoport és Rajzkör miatt nem szerepel a támogatottak között?

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Nem adtak be pályázatot.

10./ dr. Kunli Zoltán kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

dr. Kunli Zoltán kérelmező: 23 helyszínen már működik a rendszer. A beléptetés mobil telefonon történik. Igényelt olyan fejlesztést a beléptetés tavaly, amely interfész készüléken keresztül működne. Internet kapcsolatot igényel és 230 V-ot. Nem bántja az Anteus beléptetést, ettől független lenne. Nem a beléptető személyzetnek kell használnia. Kiírja, hogy diák vagy felnőtt jegyről van szó. Ez volt az elvárás az önkormányzat részéről, ami miatt tavaly megállt. Az akkori testületi döntésnek megfelelően megvalósították. A siófoki három nagy strand, Balatonfüred is csatlakozott a rendszerhez, ahol 100%-os biztonsággal üzemel a rendszer. Azok az aggályok, amik felmerültek az önkormányzat részéről, azóta már megvalósultak.

Markó Péter Imre Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja, Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja: Nem az volt az elvárás, hogy ilyen működjön, hanem illeszkedjen a beléptető rendszerünkhöz.

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Többszöri felhasználást hogyan zárja ki?

Markó Péter Imre Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja, Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja: Az OTP-nek a rendszerét jónak tartja, olyan megoldásoknál, ahol egyféle jegytípus létezik. Ezeket a berendezéseket nekünk kellene elhelyezni, ami vandálbiztos stb. kellene lennie. A főpénztárnál lehetségesnek tartja, a másik kettő pénztárnál nem. Biztosítani kell internet kapcsolatot, erre lát lehetőséget. Az Anteusall egyeztetve tudnak olyan megoldást, ami jegy automatát jelentene. Van egy kész megoldásuk, nekünk kell eldönteni, akarjuk-e. Az Anteus rendszerét tudja kezelni ez az online-jegy értékesítő lehetőség. Nincs kész a rendszere és nem is tervezik. Több milliós fejlesztési összeg. Tudnak előre generálni jegyeket. Illeszkedik a beléptető rendszerhez. Béndek Edit strandgondokkal egyeztetve azt látja problémának a kapunál a jegykezelő, amikor áramlik a forgalom, nem fogja tudni leellenőrizni a bejövő forgalmat, illetve a jegy rendben van-e.

dr. Kungli Zoltán kérelmező: A jegykezelőnek semmivel nincs más dolga, csak a papír alapú jeggyel.

Ambrus Tibor polgármester: A telefonhoz még egy kaput vesznek igénybe.

dr. Kungli Zoltán kérelmező: Az volt a kérés, hogy a kaput ne váltsák ki. A csatlakozóval a kapuhoz teszi és az Anteus teljesen független lesz, nem csatlakozna rá. 24 strandon már működik. Bármilyen jegyet tud kezelni.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Ezzel a készülékkel előállít egy jegyet?

dr. Kungli Zoltán kérelmező: Telefonon megvásárolt jegy lenne.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: A beléptető személyzet látja ezt?

dr. Kungli Zoltán kérelmező: A kijelzőn keresztül kiírja milyen jegyről van szó, zöldnél bemehet, pirosnál azt jelzi, hogy akkor azzal a jeggyel már bementek.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Meddig látja ezt, hogy milyen a jelzés?

dr. Kungli Zoltán kérelmező: Ki van táblázva beléptetés a simple rendszeren keresztül.

Béndek Edit strandgondnok: A jegykezelőnek kell ellenőrizni a diákjegyet, illetve a nyugdíjas jegyet 65 éves kor felett. Őket csak a rokkantkapun tudja beengedni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Pont a csúcsidőben kellene biztosítani embert csak a főpénztárnál. Tudjuk-e biztosítani a plusz embert? Plusz költség-e vagy nem a plusz ember foglalkoztatása?

Ambrus Tibor polgármester: Ebben hogy köteles a készülék folyamatos internet biztosítására. Nem szívesen vállalja fel, hogy biztosítják, mert mi van, ha megszűnik az internetkapcsolat. A szerződésben szerepel, hogy a strandüzemeltető vállalja hanganyagot napi kétszer lejátssza a strandon. Ennek a költségei hol találhatóak? Van költsége az önkormányzatnak?

dr. Kungli Zoltán kérelmező: Az önkormányzat nem fizet ezért, biztosít egy szolgáltatást, hogy a vendégeknek ne kelljen sorban állni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Alapkérdés hogy tudják-e biztosítani a létszámot ehhez?

Béndek Edit strandgondnok: Nem tudják.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Nem látja, hogy plusz jegykezelővel megoldható ez.

Markó Péter Imre Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja, Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja: A szerződés 9. oldal 3. bekezdésében szerepel, hogy „A Szolgáltató vállalja továbbá, hogy nem kerül/került kialakításra olyan rendszer, szoftver és a jövőben sem alakít ki olyan rendszert, szoftvert, amely alapján a szoftverekkel azonos vagy hasonló funkciók láthatók el, valamint a szoftverekkel kapcsolatosan az OTP Mobil előzetes

írásbeli hozzájárulása nélkül nem kerül semmilyen iparjogvédelmi, szerzői jogi vagy egyéb oltalmat keletkeztető bejelentés megtételre vagy kérelem benyújtásra sem a Szolgáltató, sem a vele bármilyen kapcsolatban álló harmadik személy által (beleértve a munkavállalókat, meghatalmazottakat, megbízottakat is)”.

dr. Kungli Zoltán kérelmező: Szerződés hatálya alatt lenne így.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Nem fogják tudni biztosítani.

Markó Péter Imre Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja, Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja: Kiepítés mennyibe kerülne?

dr. Kungli Zoltán kérelmező: 19 helyszínen nem biztosít az önkormányzat plusz személyzetet.

Dr. Balogh Emil Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Nincs kockázat benne, lehetne egy próbaüzem. A hely kialakítása, műszaki kérdés. Az a kérdés, hogy egy ember képes-e két helyre figyelni.

Markó Péter Imre Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja, Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja: Folyamatos üzleti online kapcsolatot kell vállalniuk. Nem üzleti előfizetésük van az internetnél és nem annyi az előfizetése.

dr. Kungli Zoltán kérelmező: Biztosítja az internetet, automatikusan átvált a rendszer.

Markó Péter Imre Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja, Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság tagja: A három sim kártyát az önkormányzatnak kell biztosítania?

dr. Kungli Zoltán kérelmező: Mivel járhat és hol? Azt tudja vállalni, hogy a 6.700 Ft-os hipernetes szolgáltatást biztosítja a kapukhoz kapcsolódóan.

Ambrus Tibor polgármester: A probléma az, hogy jegyszedőket sem találnak a strandra.

dr. Kungli Zoltán kérelmező: Azért fogadták el több helyen, mert a sorban állást akarták meggyorsítani. Előre megveszik a jegyet és könnyebb a bejutás.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a REKARD HELIOSZ Bt. beléptető rendszeréhez kapcsolódó ajánlatát támogassák egy éves próbaidőszakra, egyben kérjék fel a jegyzőt, hogy vizsgálja meg a szerződés tartalmát, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 3 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

100/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy REKARD HELIOSZ Bt. beléptető rendszeréhez kapcsolódó ajánlatát támogassák egy éves próbaidőszakra, egyben kérjék fel a jegyzőt, hogy vizsgálja meg a szerződés tartalmát.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 3 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

103/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy REKARD HELIOSZ Bt. beléptető rendszeréhez kapcsolódó ajánlatát támogassák egy éves próbaidőszakra, egyben kéri fel a jegyzőt, hogy vizsgálja meg a szerződés tartalmát.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:
Testületi ülésig a szerződéssel kapcsolatban észrevételeket megtenni.

11./ A Csonka-toronyban harang elhelyezésére beérkezett árajánlat

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Szabó János kérelmét a korábbi ülés alkalmával elviekben támogatták. Árajánlat érkezett be Gombos Miklós harangöntő mestertől, ezt ismerteti. 3.306.445,- Ft költség lenne. Ebben nincs benne az egyéb ács költség.

Ambrus Tibor polgármester: Egyszer döntöttek, hogy a közalapítvány szervezzen gyűjtést a harangra. Ha megrendeli a közalapítvány, akkor ezt ki kell pótolni. Nyáron meghirdetik a strandon.

Dr. Balogh Emil Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság tagja: Paloznakon lényegesen kevesebbet megoldották ezt egy elektromos harangjával. Ugyanazt a célt szolgálná. Olyan hangot ad ki a szerkezet, mint egy harang.

Ambrus Tibor polgármester: A harang jelképként lenne.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Az volt a kérelem, hogy ott megy át a közösségi rendezvényeknek helyt adó forgalom, Adventi gyertyagyűjtés, régi hagyomány életre keltése lenne a cél és a templom környéke megőrzött milió. Ehhez adták az elvi támogatást. Szabó János felajánlott erre a célra 100.000,- Ft összeget. Véleménye szerint nézzék meg, mennyi adomány gyűlik össze, és csak utána rendeljék meg.

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Nagyobb közönséget szolgálna a Csonka-toronynál. Meg kell lépni és jó kezdeményezésnek tartja.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Javasolja, hogy a kezdeményezést támogassák, de a megrendelés csak akkor ha adományok 75%-a összegén az összegnek. Aki egyetért ezzel, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

101/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy engedélyezze az önkormányzat tulajdonában lévő Csonka-toronyban a Csopak Települését Közalapítvány harangot helyezzen el. A harang megrendelése csak akkor történhet meg, ha az adomány 75%-a összegyűlik.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

104/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy engedélyezze az önkormányzat tulajdonában lévő Csonka-toronyban a Csopak Települését Közalapítvány harangot helyezzen el. A harang megrendelése csak akkor történhet meg, ha az adomány 75%-a összegyűlik.

12./ A Csopak, Fecske utca 7-9. szám alatti, 954/16 helyrajzi számú ingatlan értékesítési ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést. Mennyi volt a korábbi területnagyság és mennyi a mostani ár?

Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző: Függetlenül csinálta a szakértő, nem a csökkenés miatt.

Balogh Balázs alpolgármester: Az értékbecslés fölötti áron hirdették. Nehéz egy árat meghatározni egy ingatlanra.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Akkor meghirdetik az új értékbecslés értékén. Aki egyetért azzal, hogy a 356/2011. (XII.14.) ÖKT számú határozatot visszavonják és egyúttal az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, természetben Csopak, Fecske utca 7-9. szám alatti, 954/16 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 1235 m² térmértékű ingatlant nyilvános árverés útján értékesítésre hirdessék meg az előterjesztésben szereplő feltételekkel, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

102/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 356/2011. (XII.14.) ÖKT számú határozatát vonja vissza és egyúttal az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, természetben Csopak, Fecske utca 7-9. szám alatti, 954/16 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 1235 m² térmértékű ingatlant nyilvános árverés útján értékesítésre hirdesse meg az alábbi feltételekkel:

- kikiáltási ár: bruttó 9 509 500,-Ft;
- az árverésen való részvétel feltétele
 - az 500 000,-Ft összegű bánatpénz megfizetése Csopak Község Önkormányzata 11748069-15428701 számú költségvetési számlájára és ennek igazolása az árverés megkezdése előtt;
 - képviseleti jogosultság igazolása;
- licitküszöb: 100 000,-Ft
- az árverés nyertese a legmagasabb ajánlatot tevő;
- amennyiben a kikiáltási áron érvényes vételi ajánlatot nem tettek, az eljárást eredménytelennek kell nyilvánítani;

- a nyertes ajánlattevő visszalépése, vagy a szerződés megkötése esetén azonos feltételekkel, a következő helyre rangsorolt ajánlattevővel kerül megkötésre a szerződés;
- a jogügylet érvényességéhez a Képviselő-testület jóváhagyása szükséges, a szerződés a testületi döntést követő 5 napon belül kerül megkötésre.

A bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület az árverés lebonyolításával dr. Simon Sándor ügyvédet bízta meg és az árverés eredménytelensége esetén az ingatlan értékesítésére vonatkozó hirdetményt az önkormányzat a külön térítést nem igénylő felületeken szerepeltesse.

A bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Kádár & Társa Bt-vel 2012. január 18-án megkötött ingatlanközvetítési megbízási szerződés módosítása ügyében járjon el.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

105/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 356/2011. (XII.14.) ÖKT számú határozatát vonja vissza és egyúttal az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, természetben Csapok, Fecske utca 7-9. szám alatti, 954/16 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 1235 m² térmértékű ingatlan nyilvános árverés útján értékesítésre hirdesse meg az alábbi feltételekkel:

- kikiáltási ár: bruttó 9 509 500,-Ft;
- az árverésen való részvétel feltétele
 - az 500 000,-Ft összegű bánatpénz megfizetése Csapok Község Önkormányzata 11748069-15428701 számú költségvetési számlájára és ennek igazolása az árverés megkezdése előtt;
 - képviseleti jogosultság igazolása;
- licitküszöb: 100 000,-Ft
- az árverés nyertese a legmagasabb ajánlatot tevő;
- amennyiben a kikiáltási áron érvényes vételi ajánlatot nem tettek, az eljárást eredménytelennek kell nyilvánítani;
- a nyertes ajánlattevő visszalépése, vagy a szerződés megkötése esetén azonos feltételekkel, a következő helyre rangsorolt ajánlattevővel kerül megkötésre a szerződés;
- a jogügylet érvényességéhez a Képviselő-testület jóváhagyása szükséges, a szerződés a testületi döntést követő 5 napon belül kerül megkötésre.

A bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület az árverés lebonyolításával dr. Simon Sándor ügyvédet bízta meg és az árverés eredménytelensége esetén az ingatlan értékesítésére vonatkozó hirdetményt az önkormányzat a külön térítést nem igénylő felületeken szerepeltesse.

A bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Kádár & Társa Bt-vel 2012. január 18-án megkötött ingatlanközvetítési megbízási szerződés módosítása ügyében járjon el.

13./ A csopaki 153/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítési ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Egyszer már döntöttek arról, hogy az útból kivonni és átminősíteni szükséges a területet.

Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző: Most lehet értékesíteni és az átminősítés is megtörtént.

Ambrus Tibor polgármester: A szomszédokat ki kell értesíteni és meg kell hirdetni is.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 153/2 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 207 m² nagyságú ingatlant nyilvános árverés útján értékesítésre hirdesse meg a b) variáció szerint, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

103/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 153/2 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 207 m² nagyságú ingatlant nyilvános árverés útján értékesítésre hirdesse meg az alábbi feltételekkel:

- kikiáltási ár: bruttó 1 107 450,-Ft;
- az árverésen való részvétel feltétele
 - az 100 000,-Ft összegű bánatpénz megfizetése Csopak Község Önkormányzata 11748069-15428701 számú költségvetési számlájára és ennek igazolása az árverés megkezdése előtt;
 - képviseleti jogosultság igazolása;
- licitküszöb: 100 000,-Ft
- az árverés nyertese a legmagasabb ajánlatot tevő;
- amennyiben a kikiáltási áron érvényes vételi ajánlatot nem tettek, az eljárást eredménytelennek kell nyilvánítani;
- a nyertes ajánlattevő visszalépése, vagy a szerződés megkötésének elmaradása esetén azonos feltételekkel, a következő helyre rangsorolt ajánlattevővel kerül megkötésre a szerződés;
- a jogügylet érvényességéhez a Képviselő-testület jóváhagyása szükséges, a szerződés a testületi döntést követő 5 napon belül kerül megkötésre.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

106/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 153/2 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 207 m² nagyságú ingatlant nyilvános árverés útján értékesítésre hirdesse meg az alábbi feltételekkel:

- kikiáltási ár: bruttó 1 107 450,-Ft;
- az árverésen való részvétel feltétele
 - az 100 000,-Ft összegű bánatpénz megfizetése Csopak Község Önkormányzata 11748069-15428701 számú költségvetési számlájára és ennek igazolása az árverés megkezdése előtt;
 - képviseleti jogosultság igazolása;
- licitküszöb: 100 000,-Ft
- az árverés nyertese a legmagasabb ajánlatot tevő;
- amennyiben a kikiáltási áron érvényes vételi ajánlatot nem tettek, az eljárást eredménytelennek kell nyilvánítani;
- a nyertes ajánlattevő visszalépése, vagy a szerződés megkötésének elmaradása esetén azonos feltételekkel, a következő helyre rangsorolt ajánlattevővel kerül megkötésre a szerződés;
- a jogügylet érvényességéhez a Képviselő-testület jóváhagyása szükséges, a szerződés a testületi döntést követő 5 napon belül kerül megkötésre.

14./ A csopaki 1058 helyrajzi számú ingatlan részterületének értékesítési ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: A kérelem arról szól, hogy a Séd melletti sétánynál valamennyi területet visszavásárolna.

Máhl Teréz vagyongazdálkodási ügyintéző: A 6 méter széles sávot kellett tartani, most ez lecsökkent 4 méterre. Megkereste az önkormányzat, hogy esetleg a 2 métert megvásárolná-e? A Séd patak mellett tervezett sétaút és a szomszédos magántulajdonban lévő ingatlanok határán kerítés építését vállaltuk, ez jelenleg a Séd-től mindenhol 4 méter lenne, de a kérelmezők tulajdonában lévő ingatlannál 6 méterre szélesedne ki a kerítés. Annyi van a levelében, hogy a kapubejáróját ott szeretné hagyni, ahol most van, ami önkormányzati tulajdon, ott járna be.

Ambrus Tibor polgármester: Megcsinálják a sétányt a helyére és meglátják, mekkora területek vannak.

Balogh Balázs alpolgármester: Nem baj az, ha ott van 6 méter, mert oda lehet még bármit tenni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ne támogassák a kérelmet. Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 1058 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 330 m² nagyságú ingatlan szabályozási terven nem zöldterületként jelölt területrészét ne értékesítsék, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

104/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 1058 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 330 m² nagyságú ingatlan szabályozási terven nem zöldterületként jelölt területrészét ne értékesítse.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

107/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 1058 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 330 m² nagyságú ingatlan szabályozási terven nem zöldterületként jelölt területrészét ne értékesítse.

15./ A Séd melletti sétaút mentén tervezett kerítés elhelyezési ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Beérkeztek az árajánlatok a Füredi úttól a Csalló közíig tartozó szakaszra vonatkozóan. A munkát a falugondnokság végezné el. Két ajánlat érkezett be. Az egyik a Liliom Trade Kft-től 709.192,- Ft+ÁFA és 40.000,- Ft-os szállítási díjjal, a másik az Árvai Kereskedelemtől 911.743,- Ft+ÁFA összegért. Ezek ÁFA nélküli összegek.

Ambrus Tibor polgármester: Az ajánlatban lábazati elemek is vannak, itt semmilyen lábazati elem nem kell, ezzel takarékoskodni tudnak, ha ezt nem rendelik meg.

Balogh Balázs alpolgármester: Kérdezi, hogy egy kis kapu van betervezve. Minden teleknél biztosítják a lejárást?

Ambrus Tibor polgármester: Igen.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Akkor az ezzel csökkentett összeget kellene elfogadni.

Egri Ernő településgondnok: Tűzihorganyzott, festett a másik tűzihorganyzott, műanyag. Véleménye szerint elegendő a tűzihorganyzott műanyag.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Javasolják azt, hogy a Liliom Kft. ajánlatát fogadják el az általános tartalék terhére. Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 1058, 1052/3, 1050/6 és 1049 helyrajzi számú ingatlanok magántulajdonban lévő szomszédos ingatlanokkal közös telekhatárán tervezett kerítés létesítésére 600.000,- Ft+ÁFA összeget biztosítson a 2017. évi költségvetésben az általános tartalék terhére, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

105/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 1058, 1052/3, 1050/6 és 1049 helyrajzi számú ingatlanok magántulajdonban lévő szomszédos ingatlanokkal közös telekhatárán tervezett kerítés létesítésére a Liliom Trade Kft. ajánlatát fogadja el azzal, hogy a lábazati elemeket ne rendelje meg.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

108/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező csopaki 1058, 1052/3, 1050/6 és 1049 helyrajzi számú ingatlanok magántulajdonban lévő szomszédos ingatlanokkal közös telekhatárán tervezett kerítés létesítésére a Liliom Trade Kft. ajánlatát fogadja el azzal, hogy a lábazati elemeket ne rendelje meg.

16./ Balogh Lajos felajánlása a csopaki 0219/8 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:
Ismerteti az előterjesztést. Véleménye szerint ajándékozás címén fogadják el a felajánlást. Aki egyetért azzal, hogy a csopaki 0219/8 helyrajzi számon nyilvántartott, szántó művelési ágú, 728 m² nagyságú, Balogh Lajos kizárólagos tulajdonát képező ingatlanra ajándékozás jogcímén igényt tartsanak és a jogügylettel kapcsolatos eljárási költségek az önkormányzatot terheljék, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

106/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a csopaki 0219/8 helyrajzi számon nyilvántartott, szántó művelési ágú, 728 m² nagyságú, Balogh Lajos (8229 Paloznak, Petőfi u. 1.) kizárólagos tulajdonát képező ingatlanra ajándékozás jogcímén igényt tartson és a jogügylettel kapcsolatos eljárási költségek az önkormányzatot terheljék.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

109/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a csopaki 0219/8 helyrajzi számon nyilvántartott, szántó művelési ágú, 728 m² nagyságú, Balogh Lajos (8229 Paloznak, Petőfi u. 1.) kizárólagos tulajdonát képező ingatlanra ajándékozás jogcímén igényt tartson és a jogügylettel kapcsolatos eljárási költségek az önkormányzatot terheljék.

17./ Kormányzati céltámogatás ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ambrus Tibor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Az önkormányzatnak be kell adni, hogy mire kérik a pénzt.

Balogh Balázs alpolgármester: Van egy adminisztratív része a támogatásnak, az adatlap. A mi adatlapunk üres. Akkor tudnak támogatást hívni, ha jogerős engedélyük van. Akkor le is tudják hívni. Azt kérik, lássák, mire szeretnék a támogatást és az adatlap legyen feltöltve.

Ambrus Tibor polgármester: Úgy gondolja, hogy a körforgalom helyrajzi számait be lehet írni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Körforgalom, illetve kerékpározható járda.

Ambrus Tibor polgármester: A körforgalom megvalósulhat mindenféle pályázati támogatás nélkül.

Balogh Balázs alpolgármester: A 200 milliós támogatásnak tartalmat kell adni. Adott pont a körforgalom műszaki tartalma. Nem köt le ekkora összeget, ezért kell még mellé tenni. A körforgalom műszaki tartalmát jelenítsék meg összeggel, majd utána szülessen meg a tartalma és összege. Adminisztratív kérdéstről van szó. A műszaki tartalom tudnak majd módosítani a véglegesítésnél.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Az adatlapot ki kell tölteni a körforgalom műszaki megvalósítás indoklasként. Aki egyetért azzal, hogy az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat- átcsoportosításról szóló 1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozat alapján megítélt 200 millió Ft kormányzati céltámogatási összeget a Füredi út körforgalom kialakítására fordítsák és a Füredi út körforgalom kialakításának műszaki tartalma az elektronikus felületen, az ebr 42 rendszerben rögzítésre kerüljön, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

107/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat- átcsoportosításról szóló 1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozat alapján megítélt 200 millió Ft kormányzati céltámogatási összeget a Füredi út körforgalom kialakítására fordítsa. A Füredi út körforgalom kialakításának műszaki tartalma az elektronikus felületen, az ebr 42 rendszerben rögzítésre kerüljön.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

110/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat- átcsoportosításról szóló 1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozat alapján megítélt 200 millió Ft kormányzati céltámogatási összeget a Füredi út körforgalom kialakítására fordítsa. A Füredi út körforgalom kialakításának műszaki tartalma az elektronikus felületen, az ebr 42 rendszerben rögzítésre kerüljön.

Balogh Balázs alpolgármester: Füredi úttal foglalkoztak. Volt egy ígérete bizottsági szinten, hogy tudnak egyeztetést folytatni a tervezőkkel, erre a napra nem lehetett megszervezni, viszont jövő hét szerdán le tudnak jönni a testületi ülés előtt. Fél óra lenne a múltkori ülésen felvetődött kérdések tisztázására.

18./ Csopak község forgalomtechnikai tanulmánya

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Kiegészítést kérték ennek a tanulmánytervnek, ennek megfelelően elkészítette és elküldte ezt a tervező.

Ambrus Tibor polgármester: A hibákat javította ki, amiket kértek. A horgászegyesület mögötti parkoló szerepeljen benne.

Balogh Balázs alpolgármester: Azok a pontok szerepelnek, ami módosításra került.

Ambrus Tibor polgármester: Fogadják el, nem kötelező érvényű, ez egy javaslat.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy

A bizottságok az alábbi javaslatokat terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

108/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága úgy dönt, hogy a Mobil City Bt. által készített forgalomtechnikai tanulmánytervet elfogadja.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 3 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

111/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága úgy dönt, hogy a Mobil City Bt. által készített forgalomtechnikai tanulmánytervet elfogadja.

19./ Kossuth utcai járda építési II. ütem ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Három pályázó volt a közbeszerzési eljárásban, aki ajánlatot adott be. Ismerteti az ajánlattevőket, javasolja elfogadásukat. Aki egyetért azzal, hogy a „Kossuth utca járdaépítés II. ütem” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárásban a 1. Practical Építőipari Kivitelező és Tanácsadó Kft., 2. Colas Út Zrt., 3. Kazamata-Bau Kft. ajánlattevők nyújtottak be érvényes ajánlatot, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatokat terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

109/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek állapítsa meg, hogy a „Kossuth utca járdaépítés II. ütem” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárásban az alább felsorolt ajánlattevők nyújtottak be érvényes ajánlatot:

1. Practical Építőipari Kivitelező és Tanácsadó Kft. (8200 Veszprém, Házgyári út 26.)
2. Colas Út Zrt. (1113 Budapest, Bocskai út 73.)
3. Kazamata-Bau Kft. (8200 Veszprém, Kopácsi u. 2.)

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

112/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek állapítsa meg, hogy a „Kossuth utca járdaépítés II. ütem” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárásban az alább felsorolt ajánlattevők nyújtottak be érvényes ajánlatot:

1. Practical Építőipari Kivitelező és Tanácsadó Kft. (8200 Veszprém, Házgyári út 26.)
2. Colas Út Zrt. (1113 Budapest, Bocskai út 73.)
3. Kazamata-Bau Kft. (8200 Veszprém, Kopácsi u. 2.)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A legkedvezőbb ajánlatot a Colas Út Zrt. adta be 35.422.040,- Ft+ÁFA összeggel. Aki egyetért azzal, hogy a „Kossuth utca járdaépítés II. ütem” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárást

eredményesnek nyilvánítsa és a kivitelezési munkák elvégzésére a Colas Út Zrt-nek adjon megbízást az ajánlatában szereplő 35.422.040,- Ft+ÁFA összeg ellenében úgy, hogy a kivitelezés költségét a 2017. évi költségvetésének 7. sz. mellékletében elfogadott „Járda, útfelújítás (Kossuth u. alsó szakasza) sor terhére biztosítsa, kéri, szavazzon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

110/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Kossuth utca járdaépítés II. ütem” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek és a kivitelezési munkák elvégzésére a Colas Út Zrt-nek (1113 Budapest, Bocskai út 73.) adjon megbízást az ajánlatában szereplő 35.422.040,- Ft+ÁFA összeg ellenében úgy, hogy a kivitelezés költségét a 2017. évi költségvetésének 7. sz. mellékletében elfogadott „Járda, útfelújítás (Kossuth u. alsó szakasza) sor terhére biztosítsa.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

113/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Kossuth utca járdaépítés II. ütem” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek és a kivitelezési munkák elvégzésére a Colas Út Zrt-nek (1113 Budapest, Bocskai út 73.) adjon megbízást az ajánlatában szereplő 35.422.040,- Ft+ÁFA összeg ellenében úgy, hogy a kivitelezés költségét a 2017. évi költségvetésének 7. sz. mellékletében elfogadott „Járda, útfelújítás (Kossuth u. alsó szakasza) sor terhére biztosítsa.

Dr. Balogh Emil Lajos pénzügyi bizottsági tag az ülésről eltávozott 11.35 órakor, így a jelenlévő pénzügyi bizottsági tagok száma 4 főre módosult!

20./ TAK és TKR készítésére beérkezett ajánlatok tárgyalása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Bujdosó Judit főépítész: A Völgyzugoly Kft. ajánlatában 3 féle dolgot adnak. Úgy látja egyéb információk alapján, hogy a legegyszerűbb formát meg lehet valósítani.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A bizottság előző ülésén javasolta, hogy mind a három variációra kérjenek be árajánlatot. Nem látja az árajánlatok között sem a C variációt és sem az A variációt.

Balogh Balázs alpolgármester: Beszéltek, hogy árban nem akarnak többet rászánni, mint amekkora összeget az állam biztosít.

Bujdosó Judit főépítész: Csak a Völgyzugoly adott be a három variációra ajánlatot. A többi azt a minimumot adta be, ami szükséges.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Van egy hozott határozat, melyben három ajánlatot kérnek.

Bujdosó Judit főépítész: Bevállalják, hogy ezt elkészítik az előírt tartalmi követelményeknek megfelelően.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Nincs összeférhetetlenség?

Bujdosó Judit főépítész: Nincsen. Szakmai segítséget igénybe kell vennie.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Esetleg testületi ülésre tudják meg azt, hogy a drágább változat mennyivel lenne drágább.

Bujdosó Judit főépítész: Ez a drágább változat, ebben minden benne van. Előzetesen kell egy lakossági fórumot összehívni, hogy egy széleskörű egyeztetést igazolni tudjanak. Ha ezen részt tud venni a bizottság, a testület megköszönné. Ott lehet észrevételeket tenni, ami részükről is elvárható. Vagy a másik választás, hogy egy kérdőívet körbe küld, és arra válaszolnak, az is segítség lehet. Jó lenne, ha benne lennének a folyamatban. Partnerségi megállapodást a következő testületi ülésen tárgyalhatnak.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a Tombor Balázs és Bujdosó Judit ajánlatát fogadják el a B verzió alapján, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

111/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

- a településképi törvény által előírt településképi arculati kézikönyv elkészítését Tombor Balázs okl. építészmérnöktől (8229 Csapok, Kossuth u. 113.) rendelje meg bruttó 500.000,- Ft összegért,
- a településképi rendelet elkészítését, valamint az ezt kiegészítő munkarészeket a vonatkozó előírások szerinti tartalommal Bujdosó Judit okl. települmérnök, főépítésztől (8248 Nemesvámos, Petőfi u. 1.) rendelje meg, az ajánlata szerinti bővített tartalommal bruttó 500.000,- Ft összegért, mindösszesen bruttó 1.000.000,- Ft összegért.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

114/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

- a településképi törvény által előírt településképi arculati kézikönyv elkészítését Tombor Balázs okl. építészmérnöktől (8229 Csapok, Kossuth u. 113.) rendelje meg bruttó 500.000,- Ft összegért,
- a településképi rendelet elkészítését, valamint az ezt kiegészítő munkarészeket a vonatkozó előírások szerinti tartalommal Bujdosó Judit okl. települmérnök, főépítésztől (8248 Nemesvámos, Petőfi u. 1.) rendelje meg, az ajánlata szerinti bővített tartalommal bruttó 500.000,- Ft összegért, mindösszesen bruttó 1.000.000,- Ft összegért.

21./ Településrendezési eszközök 3. módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Bujdosó Judit főépítész: Több kérelem érkezett be. Egyszerűbb, ha minden évben egyszer tárgyalják, ha nincs sürgető igény rá. Bizonyos összeghatár alá esik a részterülete módosítása, akkor várjanak még kérelmeket, mert 1,5 millió forint a tervezési összeghatár. A kérelmeket ismerteti egyenként.

Közterületi szabályozások módosítása:

a./ Fürdő utca Ifjúság sétány felőli végének törlése (szakmai igény)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ne kerüljön bele.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság határozathozatal nélkül - 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – nem javasolja a bizottság beépíteni a településrendezési eszközök módosításába.

b./ Kishegyi szőlőterületen elhelyezkedő közutak korrekciója (0247/1 hrsz-ú út szakaszának törlése, 0247/3 hrsz-ú út szakaszának szélesítése)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A Kishegyi szőlőterületen elhelyezkedő közutak korrekcióját javasolják.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság határozathozatal nélkül - 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – javasolja a bizottság beépíteni a településrendezési eszközök módosításába.

c./ Hegyalja utca végfordulójának korrekciója (a 239/2016. (X.24.) ÖKT. határozat alapján)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Hegyalja

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság határozathozatal nélkül - 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – javasolja a bizottság beépíteni a településrendezési eszközök módosításába.

d./ Füredi út 1812, 1813 hrsz-ú ingatlan előtti szakaszának szélesítésének útépítési tervei szerint meglévő elektromos oszlop a kerékpárútba beleesik. Ennek kikerülése szélesebb szabályozási szélességet igényel. Az engedélyezés akadálya lehet a meglévő helyzet (szakmai igény)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Tervezővel egyeztetni szükséges.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság határozathozatal nélkül - 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a szakmai elvárások részletesebb tisztázása után javasolja a bizottság beépíteni a településrendezési eszközök módosításába.

2./ Szőlőskert utca – Rizling utca és Vasút utca között elhelyezkedő terület lakóterületbe történő átsorolása (Simon Róbert kérelmére)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ambrus Tibor polgármester: Akarják-e, hogy az a terület beépüljön, az a kérdés. A tervezők szakmailag nem javasolják. Vagy egységesen nem csinálnak lakóterületeket, vagy sehol.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ne támogassák a kérelmet.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság határozathozatal nélkül - 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – nem javasolja a bizottság beépíteni a településrendezési eszközök módosításába.

3./ Sáfránydűlőn elhelyezkedő terület (02/1, 04/12-14 hrsz) „zártkertté minősítése” (Csajbi Ilona kérelmére)

Bujdosó Judit főépítész: A Balaton törvény nem engedi, hogy itt terület átsorolás legyen. Ne támogassák.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság határozathozatal nélkül - 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – nem javasolja a bizottság beépíteni a településrendezési eszközök módosításába.

4./ Rozmaring utca 1. (392/1 hrsz) ingatlan Üül övezetbe sorolása (Jósa Tamás)

Bujdosó Judit főépítész: Ha az egész tömb átsorolásra kerülne, akkor lehetne megvalósítani.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ne támogassák.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság határozathozatal nélkül - 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – nem javasolja a bizottság beépíteni a településrendezési eszközök módosításába.

5./ Öreghegy utcai 1254/11-12 hrsz-ú ingatlanok belterületből történő kivonása (dr. Mika Ilona kérelmére)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ne szerepeltessék.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság határozathozatal nélkül - 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – nem javasolja a bizottság beépíteni a településrendezési eszközök módosításába.

6./ 0110/8 hrsz-ú ingatlanon szálláshely szolgáltató épület kialakítása (Pushkin Alexej kérelmére)

Bujdosó Judit főépítész: Nem támogatható mivel erdőterület.

Ambrus Tibor polgármester: Kérdezzenek rá a kérelmezőre, hogy akarja-e vagy nem.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ne döntsön a bizottság.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság határozathozatal nélkül - 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – nem javasolja a bizottság beépíteni a településrendezési eszközök módosításába.

7./ 272 hrsz üdülőtelekből lakótelek átminősítése (Mendasset Magyarország Kft kérelmére)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ne támogassák.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság határozathozatal nélkül - 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – nem javasolja a bizottság beépíteni a településrendezési eszközök módosításába.

8./ 485 hrsz-ú út kivonása a közterületből és átsorolása au üdülőterületi telkekhez.(Érdi Ferenc kérelmére)

Bujdosó Judit főépítész: Két magánút. Az egyik része nagyon régi hagyatéék. Egy személyé volt, sikerült az egyik tulajdonosnak megvenni. Javasolja, hogy vegyék le a közúti közterületből.

Ambrus Tibor polgármester: Kérne tőlük egy vázrajzot, hogyan fognak bejutni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Javasolja, halasszák el.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság határozathozatal nélkül - 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – nem javasolja a bizottság beépíteni a településrendezési eszközök módosításába.

9./ Öreghegy utca végi zöldterületek átsorolása Üh1 területbe, a zöldterületek átvitele a 1146 hrsz-ú önkormányzati tulajdonba kerülő telekre

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Erről beszéltek, hogy ezt a cserét lebonyolítják Szaxon Attilával.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság határozathozatal nélkül - 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – javasolja a bizottság beépíteni a településrendezési eszközök módosításába.

10./ Füredi u. – Timár u. – Falukertje u.-i tömbben lévő vízlevezető árok karbantarthatósága miatt, a közérdekűség megteremtése közműsáv kijelölése vagy más átsorolással (szakmai igény)

Bujdosó Judit főépítész: Vízlevezető árok nem vezeti le megfelelően a vizet és sok probléma adódik ezzel. Vízlevezető árkot kivennék valamilyen övezetbe, vagy közműsávba, akkor ezt az önkormányzat megvalósíthatná.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság határozathozatal nélkül - 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – javasolja a kártalanítási kötelezettség tisztázását.

11./ Árok utcában közterületi szabályozás a területhasználat szerint (Dr. Kovách Sándorné és társai kérelmére)

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság határozathozatal nélkül - 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – javasolja a bizottság beépíteni a településrendezési eszközök módosításába.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A Völgyzugoly Műhely Kft. ajánlatát.

Bujdosó Judit főépítész: Amik nemleges döntések nem kell testület elé vinni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a Völgyzugoly Műhely Kft. ajánlatát fogadják el, és a befogadott részterületekre vetített résztervezési díjakra az egyéni kérelmezőkkel kössenek településrendezési szerződést, valamint a képviselő-testületi ülésig egyértelműsítse a tisztázandó kérdéseket és kérjenek be új ajánlatot.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

112/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a településrendezési eszközök 3. módosítását kezdeményezze. A bizottság a mai napig jelentkező szakmai igényekre és egyéni kérelmekre vonatkozóan az alábbi javaslatot teszi:

módosítási szakmai igények és egyéni kérelmek	a Bizottság javaslata
1. Közterületi szabályozások módosítások:	
a. Fürdő utca Ifjúság sétány felőli végének törlése (szakmai igény)	most nem javasolt
b. Kishegyi szőlőterületen elhelyezkedő közutak korrekciója, a 0247/1 hrsz-ú út szakaszának törlése, 0247/3 hrsz-ú út szakaszának szélesítése. (Fekete Zsófia)	javasolt
c. Hegyalja utca végfordulójának korrekciója a 239/2016 (X.24.) Ökt határozat alapján. (Simon Gyula Miklós kérelmére)	javasolt
d. Füredi út 1812, 1813 hrsz-ú ingatlan előtti szakaszának szélesítésének útépitési tervei szerint meglévő elektromos oszlop a kerékpárútba beleesik. Ennek kikerülése szélesebb szabályozási szélességet igényel. Az engedélyezés akadálya lehet a meglévő helyzet.(szakmai igény)	a szakmai elvárások részletesebb tisztázása után javasolt
2. Szőlőskert utca – Rizling utca és Vasút utca között elhelyezkedő terület lakóterületbe történő átsorolása (Simon Róbert kérelmére), szakmailag nem támogatható	nem javasolt
3. Sáfránydűlőn elhelyezkedő terület (02/1, 04/12-14 hrsz) „zártkertet” minősítése”(Csajbi Ilona kérelmére), szakmailag nem támogatható	nem javasolt

4. Rozmaring utca 1. (392/1 hrsz) ingatlan Üü1 övezetbe sorolása (Jósa Tamás), szakmailag nem támogatható	nem javasolt
5. Öreghegy utcai 1254/11-12 hrsz-ú ingatlanok belterületből történő kivonása (dr. Mika Ilona kérelmére), szakmailag nem támogatható	nem javasolt
6. 0110/8 hrsz-ú ingatlanon szálláshely szolgáltató épület kialakítása (Pushkin Alexej kérelmére), eredeti kérelme szakmailag nem támogatható	nem javasolt
7. 272 hrsz üdülőtelekből lakótelek átminősítése (Mendasset Magyarország Kft kérelmére), szakmailag nem támogatható	nem javasolt
8. 485 hrsz-ú út kivonása a közterületből és átsorolása au üdülőterületi telkekhez.(Érdi Ferenc kérelmére)	tisztázó kérdések a tulajdonossal és helyszíni vizsgálat szükséges
9. Öreghegy utca végi zöldterületek átsorolása Üh1 területbe, a zöldterületek átvitele a 1146 hrsz-ú önk. tulajdonba kerülő telekre. (önkormányzati döntés megvalósítása miatt)	javasolt
10. Füredi u. – Timár u. – Falukertje u.-i tömbben lévő vízlevezető árok karbantarthatósága miatt, a közérdekűség megteremtése közműsáv kijelölése vagy más átsorolással. (szakmai igény)	a kártalanítási kötelezettség tisztázása szükséges
11. Árok utcában közterületi szabályozás a területhasználat szerint (Dr. Kovách Sándorné és társai kérelmére)	javasolt

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Völgyzugoly Műhely Kft. ajánlatát fogadja el, és a befogadott részterületekre vetített résztervezési díjakra az egyéni kérelmezőkkel kössön településrendezési szerződést. Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testületi ülésig egyértelműsítse a tisztázandó kérdéseket.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

115/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a településrendezési eszközök 3. módosítását kezdeményezze. A bizottság a mai napig jelentkező szakmai igényekre és egyéni kérelmekre vonatkozóan az alábbi javaslatot teszi:

módosítási szakmai igények és egyéni kérelmek	a Bizottság javaslata
1. Közterületi szabályozások módosítások:	
a. Fürdő utca Ifjúság sétány felőli végének törlése (szakmai igény)	most nem javasolt
b. Kishegyi szőlőterületen elhelyezkedő közutak korrekciója, a 0247/1 hrsz-ú út szakaszának törlése, 0247/3 hrsz-ú út szakaszának	javasolt

szélesítése. (Fekete Zsófia)	
c. Hegyalja utca végfordulójának korrekciója a 239/2016 (X.24.) Ökt határozat alapján. (Simon Gyula Miklós kérelmére)	javasolt
d. Füredi út 1812, 1813 hrsz-ú ingatlan előtti szakaszának szélesítésének útépitési tervei szerint meglévő elektromos oszlop a kerékpárútba beleesik. Ennek kikerülése szélesebb szabályozási szélességet igényel. Az engedélyezés akadálya lehet a meglévő helyzet.(szakmai igény)	a szakmai elvárások részletesebb tisztázása után javasolt
2. Szőlőskert utca – Rizling utca és Vasút utca között elhelyezkedő terület lakóterületbe történő átsorolása (Simon Róbert kérelmére), szakmailag nem támogatható	nem javasolt
3. Sáfránydűlőn elhelyezkedő terület (02/1, 04/12-14 hrsz) „zártkertté minősítése”(Csajbi Ilona kérelmére), szakmailag nem támogatható	nem javasolt
4. Rozmaring utca 1. (392/1 hrsz) ingatlan Üü1 övezetbe sorolása (Jósa Tamás), szakmailag nem támogatható	nem javasolt
5. Öreghegy utcai 1254/11-12 hrsz-ú ingatlanok belterületből történő kivonása (dr. Mika Ilona kérelmére), szakmailag nem támogatható	nem javasolt
6. 0110/8 hrsz-ú ingatlanon szálláshely szolgáltató épület kialakítása (Pushkin Alexej kérelmére), eredeti kérelme szakmailag nem támogatható	nem javasolt
7. 272 hrsz üdülőtelekből lakótelek átminősítése (Mendasset Magyarország Kft kérelmére), szakmailag nem támogatható	nem javasolt
8. 485 hrsz-ú út kivonása a közterületből és átsorolása au üdülőterületi telkekhez.(Érdi Ferenc kérelmére)	tisztázó kérdések a tulajdonossal és helyszíni vizsgálat szükséges
9. Öreghegy utca végi zöldterületek átsorolása Üh1 területbe, a zöldterületek átvitele a 1146 hrsz-ú önk. tulajdonba kerülő telekre. (önkormányzati döntés megvalósítása miatt)	javasolt
10. Füredi u. – Timár u. – Falukertje u.-i tömbben lévő vízlevezető árok karbantarthatósága miatt, a közérdekűség megteremtése közműsáv kijelölése vagy más átsorolással. (szakmai igény)	a kártalanítási kötelezettség tisztázása szükséges
11. Árok utcában közterületi szabályozás a területhasználat szerint (Dr. Kovách Sándorné és társai kérelmére)	javasolt

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Völgyzugoly Műhely Kft. ajánlatát fogadja el, és a befogadott részterületekre vetített résztervezési díjakra az egyéni kérelmezőkkel kössön településrendezési szerződést. Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testületi ülésig egyértelműsítse a tisztázandó kérdéseket.

22./ Főépítési beszámoló 2016.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Bujdosó Judit főépítész: Ismerteti a főépítési beszámolót.

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Vízpart rehabilitációs tervvel kapcsolatban hol szeretnének vitorlásokikötőt a strand területén?

Bujdosó Judit főépítész: A Roleronak van ez a kérelme, a hajókikötő mellett ők kérték, hogy vitorlásokikötő legyen, akkor döntöttek úgy, hogy támogatják.

Ambrus Tibor polgármester: Ezzel a munkával, Csopak településarculatával kapcsolatban vannak népszerűtlen döntések is. A Kossuth utcán a Pucsek háznál újra kellett festetni. A palafedés alatt könnyű szerkezet van, nem bírja el a cserepet.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért a 2016 évi főépítési beszámoló elfogadásával, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

113/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 2016 évi főépítési beszámoló elfogadását.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

116/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 2016 évi főépítési beszámoló elfogadását.

23./ Strandi őrzésre, pénzszállításra szerződéskötés

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Az ajánlatadók között nincs az előző évi cég?

Ambrus Tibor polgármester: Leépítette a cégét, csak az üdülőfalura adott be ajánlatot.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A Brill-Team Kft. adta be a legkedvezőbb ajánlatot.

Ambrus Tibor polgármester: A legolcsóbbat fogadják el.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a strandon ellátandó őrzési és pénzszállítási feladatok ellátására a Brill-Team Vagyonvédelmi és Szolgáltató Kft-vel kössön szerződést 2017. május 27-től 2017. szeptember 15-ig az őrzési feladatokra 900,- Ft/óra/fő+ÁFA, a pénzszállításra 3.000,- Ft/alkalom+ÁFA összegért, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

114/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a strandon ellátandó őrzési és pénzszállítási feladatok ellátására a Brill-Team Vagyonvédelmi és Szolgáltató Kft-vel kössön szerződést.

A szerződés időtartalma: 2017. május 27-től 2017. szeptember 15-ig.

A vállalási ár 2017 évben: Őrzési feladatok: 900,- Ft/óra/fő+ÁFA
 Pénzszállítás: 3.000,- Ft/alkalom+ÁFA

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

117/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a strandon ellátandó őrzési és pénzszállítási feladatok ellátására a Brill-Team Vagyonvédelmi és Szolgáltató Kft-vel kössön szerződést.

A szerződés időtartalma: 2017. május 27-től 2017. szeptember 15-ig.

A vállalási ár 2017 évben: Őrzési feladatok: 900,- Ft/óra/fő+ÁFA
 Pénzszállítás: 3.000,- Ft/alkalom+ÁFA

24./ Csopak-Paloznak Közös Önkormányzati Hivatal iratanyagainak rendezése, selejtezése, levéltári átadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Több cégtől került árajánlat bekérésre. Valamilyen oknál fogva ez kimaradt a költségvetésből. Úgy látja, hogy szükséges. Nem kis összegekről van szó. Úgy látta, hogy a Docu Digit Kft. ajánlata a legolcsóbb és ő volt az a cég, aki egyszer már elvégezte ezt a munkát. Levéltári szállítás is benne lenne. Véleménye szerint ezt be kell vállalni.

Dr. Szántód Anita jegyző: Paloznakon 12 éve nem volt irattározás, selejtezés.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: A költségvetésben nem volt benne. Az önkormányzati finanszírozás terhére lehetne megvalósítani.

Dr. Szántód Anita jegyző: Megköszöni, ha elfogadják.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Megkérdezi a pénzügyi irodavezetőt, hogy az önkormányzati finanszírozási keretből megvalósíthatónak látja?

Polgárné Borsos Mária adó- és pénzügyi irodavezető: A finanszírozási keretet kell megemelni, amit a tartalékkeretből tud megemelni.

Ambrus Tibor polgármester: Ne a hivatal keretét emeljék fel. Az önkormányzat fizesse ki Csopakét, Paloznakét pedig Paloznak.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy a csopaki irattározásra, selejtezésre a Docudigit Kft-vel kössenek szerződést az ajánlatában szereplő nettó 1.337.392,- Ft összegért és az összeget a költségvetés általános tartaléka terhére biztosítsák, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

115/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a csopaki irattározásra, selejtezésre a Docudigit Kft-vel (9151 Abda, József Attila u. 57-59.) kössön szerződést az ajánlatában szereplő nettó 1.337.392,- Ft összegért. Az összeget a költségvetés általános tartaléka terhére biztosítsa.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

118/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a csopaki irattározásra, selejtezésre a Docudigit Kft-vel (9151 Abda, József Attila u. 57-59.) kössön szerződést az ajánlatában szereplő nettó 1.337.392,- Ft összegért. Az összeget a költségvetés általános tartaléka terhére biztosítsa.

25./ Felnőtt- és gyermek animációs foglalkozásokra szerződéskötés a 2017. évi fürdő szezonban

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Szántód Anita jegyző: Vártak még egy ajánlatot, ami nem érkezett be.

Ambrus Tibor polgármester: Javasolja, hogy 600.000,- Ft erejéig rendeljék meg, be lehet határolni az összeget. Testületi ülésig csináljon egy tervet a strandgondnok és az alapján dönt a testület. Támogassák és a testületi ülésig 1 vagy 2 ajánlatot kérjen be.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy 2017 évben nettó 600.000,- Ft-ig támogassák a strandi animációs foglalkozásokat és Béndek Edit strandgondnok a bekért egy vagy kettő árajánlat alapján a testületi ülésig készítsen egy tervet, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

116/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2017 évben bruttó 600.000,- Ft-ig támogassa a strandi animációs foglalkozásokat és Béndek Edit strandgondnok a bekért egy vagy kettő árajánlat alapján a testületi ülésig készítsen egy tervet.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

119/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2017 évben bruttó 600.000,- Ft-ig támogassa a strandi animációs foglalkozásokat és Béndek Edit strandgondnok a bekért egy vagy kettő árajánlat alapján a testületi ülésig készítsen egy tervet.

26./ NAER-BAKA 2011 KATA Bt. területbérlet iránti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést. Támogatja a kérelmet. Aki egyetért azzal, hogy a NAER-BAKA 2011 KATA Bt. kérelmére hozzájárul 2017. évre a kérelmező által a csopaki strandon üzemeltetett Katica Büfé Örkény sétány felőli oldalán lévő, 20 m² nagyságú ingatlanrész, valamint az üzlet strand felőli oldalán lévő, 1 m² nagyságú ingatlanrész bérbe adásához a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott bérleti díj megfizetése ellenében, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

120/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága úgy dönt, hogy a NAER-BAKA 2011 KATA Bt. kérelmére hozzájárul 2017. évre a kérelmező által a csopaki strandon üzemeltetett Katica Büfé

- Örkény sétány felőli oldalán lévő, 20 m² nagyságú ingatlanrész, valamint
- az üzlet strand felőli oldalán lévő, 1 m² nagyságú ingatlanrész bérbe adásához a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott bérleti díj megfizetése ellenében.

Ambrus Tibor polgármester: Ellenőrizték a területet a közterület-felügyelők.

27./ Tóth Andrea területbérlet iránti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést. Kérelmet támogatja.

Tóth Gyula Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Tóth Andrea megállító táblához kér pluszban még 1 m² területet.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: 20 m² és 1 m². Aki egyetért azzal, hogy Tóth Andrea kérelmére járuljanak hozzá 2017. évre a kérelmező által a csopaki strandon üzemeltetett Andi Grillkert, Borozó, Fagyizó Ifjúság sétány felőli oldalán lévő, 20 m² nagyságú ingatlanrész bérbe adásához a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott 2.200,- Ft+ÁFA/m²/év bérleti díj megfizetése ellenében, valamint az üzlet strand felőli oldalán lévő, 1 m² nagyságú ingatlanrész bérbe adásához a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott bérleti díj megfizetése ellenében, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

121/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága úgy dönt, hogy Tóth Andrea kérelmére hozzájárul 2017. évre a kérelmező által a csopaki strandon üzemeltetett Andi Grillkert, Borozó, Fagyizó

- Ifjúság sétány felőli oldalán lévő, 20 m² nagyságú ingatlanrész bérbe adásához a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott 2.200,- Ft+ÁFA/m²/év bérleti díj megfizetése ellenében, valamint
- az üzlet strand felőli oldalán lévő, 1 m² nagyságú ingatlanrész bérbe adásához a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott bérleti díj megfizetése ellenében.

28./ Magic Sammer Kft. területbérlet iránti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Dobogót helyezett el és ezáltal megnövekedett a terület.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Átalakítás engedélyezéséről és területbérletről van szó. 46 m² területet szeretne bérelni, illetve az átalakításhoz kéri az önkormányzat hozzájárulását. Aki egyetért azzal, hogy a Magic Summer Kft. kérelmére járuljanak hozzá 2017. évre a kérelmező által a csopaki strandon bérelt 7. sz. üzlethelyiség Örkény sétány felőli oldalán lévő 46 m² nagyságú ingatlanrész bérbe adásához, a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott 2.200,- Ft+ÁFA/m²/év bérleti díj megfizetése ellenében, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

122/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága úgy dönt, hogy a Magic Summer Kft. kérelmére hozzájárul 2017. évre a kérelmező által a Csopaki Strandon bérelt 7. sz. üzlethelyiség Örkény sétány felőli oldalán lévő, 46 m² nagyságú ingatlanrész bérbe adásához a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott 2.200,- Ft+ÁFA/m²/év bérleti díj megfizetése ellenében.

29.) Kovács Gyula kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Szántód Anita jegyző: Kapott Petrovics István egy levelet, melyben felszólította a Walczer Bt-t. Szerződésbontó feltétel. Kovács Gyula azt mondta a közterület-felügyelőknek, hogy ott alkalmazott. Nincs velünk jogviszonyban.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Aki egyetért azzal, hogy Kovács Gyula kérelmét ne támogassák, mivel az önkormányzat és közte nem áll fenn jogviszony.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

123/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága megtárgyalta Kovács Gyula ev. (8220 Balatonalmádi, Dankó Pista u. 7.) kérelmét, és úgy döntött, hogy nem járul hozzá a kérelmező részére a Kaktusz Büfé Ifjúság sétány felőli oldalán lévő 16 m² közterület bérbeadásához, tekintettel arra, hogy a kérelmező és a Kaktusz Büfé tulajdonosa között nem áll fent a 2017. évben albérleti jogviszony.

30./ Árki István székhely létesítés iránti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Ismerteti az előterjesztést.

Ambrus Tibor polgármester: Kényszervállalkozóként vették fel, helyileg nem itt lakik.

Hegyi Zsófia aljegyző: Életvitelszerűen nem itt tartózkodik.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:

Javasolja, hogy a székhely bejelentést támogassák. Aki egyetért azzal, hogy Árki István székhelylétesítés iránti kérelméhez járuljanak hozzá a kérelmező által bérelt, Csapok Község Önkormányzata tulajdonát képező 8229 Csapok, Fecske u. 1. 1/5. szám alatti ingatlanban székhely létesítéséhez az egyéni vállalkozói tevékenység folytatásához azzal, hogy a kérelmező a tevékenységét nem folytathatja a bérleményben, illetve a bérleti szerződés megszűnésével egyidejűleg köteles kezdeményezni a székhely törlését, kéri, szavazzon.

A bizottságok az alábbi javaslatot terjesztik a Képviselő-testület elé:

A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

117/2017. (V.3.) ÖK-PGE biz. számú határozat:

Csapok Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Árki István székhelylétesítés iránti kérelméhez járuljon hozzá a kérelmező által bérelt, Csapok Község Önkormányzata tulajdonát képező 8229 Csapok, Fecske u. 1. 1/5. szám alatti ingatlanban székhely létesítéséhez az egyéni vállalkozói tevékenység folytatásához azzal, hogy

- a kérelmező a tevékenységét nem folytathatja a bérleményben,

- a bérleti szerződés megszűnésével egyidejűleg köteles kezdeményezni a székhely törlését.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

124/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Árki István székhelylétesítés iránti kérelméhez járuljon hozzá a kérelmező által bérelt, Csapok Község Önkormányzata tulajdonát képező 8229 Csapok, Fecske u. 1. 1/5. szám alatti ingatlanban székhely létesítéséhez az egyéni vállalkozói tevékenység folytatásához azzal, hogy

- a kérelmező a tevékenységét nem folytathatja a bérleményben,
- a bérleti szerződés megszűnésével egyidejűleg köteles kezdeményezni a székhely törlését.

31./ Rising Green Kft. Mojito Lemon mobil értékesítési berendezés kitelepülési engedély kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ismerteti a kérelmet. Rendezvényekre kérte a kitelepülést.

Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke: Véleménye szerint a strandon kívüli eseményekre legyen engedélyezve.

Ambrus Tibor polgármester: Csapok Napokon és a Fröccsfesztiválon kitelepülhet, meg kell neki írni.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Engedélyezzék, hogy a strandon kívüli eseményeken kitelepülhessen. Aki egyetért azzal, hogy a Rising Green Kft. számára engedélyezzék 2017 évben a Csapok Napokon és a Fröccsöntő rendezvényeken történő kitelepülést, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

125/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csapok Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága úgy dönt, hogy a Rising Green Kft. (képviseli: Péczeli László ügyvezető) 1195 Budapest, Jáhn Ferenc uca 7. 2. em. 26. számára engedélyezi 2017 évben a Csapok Napokon és a Fröccsöntő rendezvényeken történő kitelepülést.

32./ Va-Bó 1996 Kft. strandi területbérleti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök: Ismerteti a kérelmet. A strandi üzlete Örkény sétány felőli részén szeretne területet bérelni a tavalyi évhez hasonlóan. Aki egyetért azzal, hogy a VA-BO 1996 Kft. képviselőjében Varga

Beáta ügyvezető kérelmére járuljanak hozzá a 2017. évre az általa bérelt 382 hrsz-ú, természetben 8229 Csopak, Örkény sétány 1. szám alatt található, strandfürdő megnevezésű ingatlanon lévő, új pavilonsor 8. számú bérlemény (Gyropolisz üzlet) Örkény sétány felőli oldalán 20 m² közterületet béreljen a strand rendjéről szóló 4/2008. (III. 26.) önkormányzati rendeletben meghatározott 2.200,- Ft+ÁFA/m²/év bérleti díj megfizetése ellenében, kéri, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

126/2017. (V.3.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága megtárgyalta a „VA-BO 1996. Kft. strandi területbérlet iránti kérelme” tárgyú előterjesztést és úgy döntött, hogy a VA-BO 1996 Kft. (8229 Csopak, Örkény sétány 39.) képviselőjében Varga Beáta ügyvezető kérelmére hozzájárul a 2017. évre az általa bérelt 382 hrsz-ú, természetben 8229 Csopak, Örkény sétány 1. szám alatt található, strandfürdő megnevezésű ingatlanon lévő, új pavilonsor 8. számú bérlemény (Gyropolisz üzlet) Örkény sétány felőli oldalán 20 m² közterületet béreljen a strand rendjéről szóló 4/2008. (III. 26.) önkormányzati rendeletben meghatározott 2.200,- Ft+ÁFA/m²/év bérleti díj megfizetése ellenében.

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke, levezető elnök:
Megköszöni az ülésen való részvételt és a nyílt ülést 13.01 órakor bezárja.

K. m. f.

Simon Attiláné
Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság
Elnöke, Levezető Elnök

Varga József
Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság
Elnöke,
Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság
Tagja

Markó Péter Imre
Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság
Tagja

Markó Péter Imre
Településfejlesztési és Idegenforgalmi
Bizottság Tagja

Salamon Edina
jegyzőkönyvvezető